

---

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

## Lang- und Kurztexte

**Projekt-Nr. :** 23038a

**Bauvorhaben :** Sanierung Rathaus Oebisfelde - 3.BA

**Auftraggeber :** Stadt Oebisfelde-Weferlingen  
Lange Straße 12  
39646 Oebisfelde-Weferlingen OT Oebisfelde

**Leistungsumfang :** Los 9 - Ergänzende Restauratorische  
Bestandserfassung

**Bieter:** .....  
.....  
.....  
.....

**Angebotssumme netto :** EUR .....

.....% MWSt : EUR .....  
\_\_\_\_\_

**Angebotssumme brutto :** EUR .....  
=====

---

## **INHALTSVERZEICHNIS zum LEISTUNGSVERZEICHNIS**

---

Projekt: 23038a Sanierung Rathaus Oebisfelde - Holzschutz 3.BA  
Umfang: Los 9 - Ergänzende Restauratorische Bestandserfassung

---

Ausgabeumfang:

OZ	Ebene	Seite
----	-------	-------

---

9	Los 9 - Ergänzende Restauratorische Bestandserfassung	3
	Allgemein Technische Vertragsbedingungen	3
9.1	Restauratorische Bestandserfassung	4

---

## LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

Projekt: 23038a Sanierung Rathaus Oebisfelde - Holzschutz 3.BA  
9 Los 9 - Ergänzende Restauratorische Bestandserfassung

---

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

---

**9 Los 9 - Ergänzende Restauratorische Bestandserfassung**

Allgemein Technische Vertragsbedingungen

1. Geltungsbereich

Diese Allgemeinen Technischen Vertragsbedingungen gelten für alle im

Los 9 - Ergänzende Restauratorische Bestandserfassung

zusammengefassten Lieferungen und Leistungen.

Für die Ausführung und Abrechnung gelten die VOB und DIN-Bestimmungen in der neuesten Fassung.

2. Angaben zur Baustelle

2.0 Allgemeine Standortbeschreibung

Das jetzige Rathaus besteht aus zwei Baukörpern, einem kürzeren Südtrakt und einem längerem Nordtrakt. Der Südtrakt ist aus gotischer Zeit, spätmittelalterlich (vor 1500), auf der Ostseite befindet sich ein Renaissancegiebel (wahrscheinlich um 1604). Das Dachtürmchen mit Glocke ist von 1784. Innen befindet sich eine Ratsstube mit Kreuzgratgewölbe und spätgotischem Innenportal.

Die Nordtrakt-Erweiterung ist aus dem 18. Jahrhundert mit einem fachwerksichtigem Obergeschoss. 1892 erfolgten durchgreifende und umfangreiche Renovierungs- und Umbauarbeiten (Errichtung Doppelportal mit Dreieckgiebel-Haupteingang).

Das Rathaus der Stadt Oebisfelde steht unter Denkmalschutz und wurde Ende 2022 leergezogen.

- Ende -

---

## LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

Projekt: 23038a Sanierung Rathaus Oebisfelde - Holzschutz 3.BA  
9 Los 9 - Ergänzende Restauratorische Bestandserfassung  
1 Restauratorische Bestandserfassung

---

Ausgabebumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

---

### 9.1 Restauratorische Bestandserfassung

#### Vorbemerkungen

Nach Erhalt des Auftrags werden dem AN die vorliegenden Prüfberichte der bereits erfolgten Erfassungen zur Verfügung gestellt.

#### 9.1.1 Ergänzende Restauratorische Bestandserfassung

- Grundlage: Raumbuch, Innenbefundung, 27 Räume
- Nachbefunduntersuchungen und Mikroskopien zur Dokumentation des erhaltenen Fassungsbestands auf den einzelnen Bauphasen der Bestandsdecken (Holzbalkendecken, tlw. verputzt)
- Erarbeitung einer Bestandskartierung
- Anfertigung eines Baualtersplans auf Grundlage der erhobenen Befunde zur Baugeschichte
- Schriftliche und fotografische Darlegung der Befunde in vier Exemplaren einschließlich PDF-Version entsprechend Handreichungen des Landesamts für Denkmalpflege und Archäologie
- Diese Position beinhaltet alle Logistikaufwendungen.

1 psch

\_\_\_\_\_

---

### 9.1 Restauratorische Bestandserfassung

**Summe:**

\_\_\_\_\_

---

## LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

Projekt: 23038a Sanierung Rathaus Oebisfelde - Holzschutz 3.BA  
9 Los 9 - Ergänzende Restauratorische Bestandserfassung

---

Ausgabebumfang: Gesamtbetrag  
OZ in EUR

---

### Zusammenstellung

9.1 Restauratorische Bestandserfassung

**9** Summe

+ 19 % MwSt.

**Bruttosumme Los 9 - Ergänzende Restauratorische Bestands**

---

---