
LEISTUNGSVERZEICHNIS

Kurz- und Langtexte

Alle Positionen

Projekt-Nr. : 18058a

Bauvorhaben : Modernisierung, Instandsetzung und
Energetische Sanierung
"Wissenschaftliche Bibliothek
im Palais Dietrich"

Auftraggeber : Stadt Dessau-Roßlau
Zerbster Str. 4
06844 Dessau-Roßlau

Leistungsumfang : Los 3-7.1 Stuckarbeiten

Ausschreibung vom :

Ausführungsfrist : -

Angebotsabgabe bis :

Angebotsabgabe an:

Zuschlagsfrist:

Bieter:

.....

.....

.....

Angebotssumme netto : EUR

19% MWSt : EUR

Angebotssumme brutto : EUR
=====

INHALTSVERZEICHNIS zum LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 18058a Wissenschaftliche Bibliothek Dessau-Roßlau

Umfang: Los 3-7.1 Stuckarbeiten

Ausgabeumfang: Alle Positionen

OZ Ebene

Seite

17	Los 3-7.1 Stuckarbeiten	3
17.1	Allgemeine Technische Vertragsbedingungen	3
17.2	ZTV Stuckarbeiten	7
17.3	Vorbereitende Arbeiten	8
17.4	Eckgesims im Treppenaufgang	9
17.5	Eckgesims Veranstaltungsraum	10

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 18058a Wissenschaftliche Bibliothek Dessau-Roßlau
17 Los 3-7.1 Stuckarbeiten

Ausgabebumfang: Alle Positionen

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

17 Los 3-7.1 Stuckarbeiten

17.1 Allgemeine Technische Vertragsbedingungen

Hinweis

Geltungsbereich

Diese Allgemeinen Technischen Vertragsbedingungen
gelten für alle im

Los 3-7.1 - Stuckarbeiten

zusammengefassten Lieferungen und Leistungen.

Für die Ausführung und Abrechnung gelten die
einschlägigen Vorschriften und DIN-Bestimmungen (neueste
Ausgabe).

Weiterhin gelten die Richtlinien der Fachverbände und die
Verarbeitungsvorschriften der Hersteller (Werksvorschriften).
Vorschriften und Auflagen der Behörden sind einzuhalten.

2. Angaben zum Bauvorhaben

2.1 Lage und Beschreibung des Bauvorhabens

Das Objekt befindet sich in der Zerbster Straße 35 in 06844
Dessau-Roßlau.

Das sogenannte „Palais Dietrich“ wurde in den Jahren von
1747 bis 1752 als Stadtresidenz für
Fürst Dietrich, einen Sohn des Fürsten Leopold I. von Anhalt-
Dessau, errichtet. Es gehört zu den Palaisbauten des Barock
und überstand als einer von wenigen historischen Bauten
nahezu unbeschadet den Zweiten Weltkrieg. Während die
innere Struktur im Laufe der Jahre durch verschiedenste
Baumaßnahmen stark verändert wurde.

1986 übernahm die Stadtbibliothek Dessau den Bau, um dort
Bestände der Wissenschaftlichen Bibliothek der
Anhaltischen Landesbibliothek Dessau aufzunehmen.

Ziel der geplanten Baumaßnahme ist die energetische
Sanierung des Gebäudes als
denkmalgeschütztes Gebäude. Dabei steht insbesondere die
Reduzierung des Energie-/ Heizenergieverbrauches und
damit des CO₂-Ausstoßes im Vordergrund.
Die Baumaßnahme trägt damit auch den Erfordernissen des
Klimaschutzes Rechnung.

Verbunden mit der energetischen ist auch eine umfangreiche
allgemeine bauliche
Sanierung des Gebäudes dringend notwendig. Durch die
Schaffung eines barrierefreien Zuganges und den Einbau
eines Aufzuges wird die Bibliothek als öffentliches Gebäude
künftig auch Menschen mit körperlichen Einschränkungen
zur Verfügung stehen.
Die Baumaßnahme trägt zur Erhaltung des baukulturellen

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	18058a	Wissenschaftliche Bibliothek Dessau-Roßlau
	17	Los 3-7.1 Stuckarbeiten
	1	Allgemeine Technische Vertragsbedingungen

Ausgabebumfang: Alle Positionen

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Erbes in der Stadt Dessau-Roßlau bei, indem wertvolle Objekte und Ensembles erhalten werden. Bei den vorgesehenen Baumaßnahmen ist daher immer der hohe denkmalpflegerische Anspruch an das Gebäude zu berücksichtigen.

Das Gebäude ist zweigeschossig, verfügt über ein Erdgeschoss (Hochparterre) und ein Obergeschoss sowie einen großen, bisher ungenutzten Dachraum. Auf der Westseite des Gebäudes existiert ein fast geländegleicher Zugang, dort liegt der Fußboden des Erdgeschosses tiefer. Außerdem gibt es dort noch ein Kellergewölbe. Dieser Teil des Gebäudes ist auf den Plänen mit der Bezeichnung KG dargestellt. Zugänge existieren von der Zerbster Straße aus sowie gartenseitig. Mit zum Ensemble gehört eine bekrönte Tordurchfahrt, angrenzend an den Südgiebel. Der Nordgiebel grenzt an eine weitere straßenläufige Bebauung an.

Gebäudeabmessung :

Gebäuelänge : ca. 40,60 m

Gebäudebreite : ca. 17,70 m

Traufhöhe : ca. 10,70 m

Firsthöhe : ca. 15,60 m

Geschosshöhen : Kellerschoss : 5,10 m

Erdgeschoss : 3,60 - 4,00 m

Obergeschoss Technikraum: 4,30 m

2.2 Absturzsicherungen

Alle erforderlichen Absturzsicherungen für die Ausführung der Arbeiten sind für die eigenen Leistungen als Nebenleistung einzukalkulieren.

2.3 Flächenbereitstellung

Für die Aufstellung von Containern für den AG werden Flächen zur Verfügung gestellt. Diese Flächen sind entsprechend Ihrer Zweckbestimmung herzurichten. Die Aufstellflächen werden vom AG vorgegeben.

2.4 . Für den öffentliche Verkehr freizuhaltende Flächen

Feuerwehruzufahrten, Rettungswege und Verkehrswege sind im gesamten Baustellengelände freizuhalten.

2.5 Lage und Art der Versorgungsanschlüsse

Die Baustrom- und Bauwasseranschlüsse für alle Auftragnehmer werden bauseits bereitgestellt. Ein zentraler WC-/Sanitärcontainer für alle Auftragnehmer wird bauseits gestellt.

3. Angaben zur Ausführung

3.1 Arbeitszeitregime, Terminplanung

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	18058a	Wissenschaftliche Bibliothek Dessau-Roßlau
	17	Los 3-7.1 Stuckarbeiten
	1	Allgemeine Technische Vertragsbedingungen

Ausgabebumfang: Alle Positionen

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Entsprechend des Baufortschrittes können nach Angabe des AG unterschiedliche Arbeitszeitregelungen erforderlich werden. Zur Einhaltung der Termine hat der AN ggf. einen Mehrschichtbetrieb auch an den Sonnabenden aufzunehmen, jedoch ohne Nachtschicht. Diese Mehrschicht- und Sonnabendarbeit ist kalkulatorisch zu berücksichtigen und wird nicht gesondert vergütet. Die rechtzeitige Bereitstellung aller Materialien, Geräte und Einbauelemente unter Beachtung der Lieferzeiten ist durch den AN zu gewährleisten.

3.2 Ausführung

Für die angebotenen Leistungen übernimmt der Bieter die Verpflichtung der Vollständigkeit.
In den Preisen inbegriffen ist die Lieferung, Verlegung und Montage aller Materialien, einschl. der Nebenleistungen sowie sämtliche Maßnahmen der ständigen Verkehrssicherung auf der Baustelle.
Alle zur Leistungserfüllung erforderlichen Werkzeuge, Maschinen, Geräte, Hebezeuge, Hilfsmittel, Montagehilfen und Gerüste, deren Auf- und Abbau sowie die Vorhaltung während der gesamten Bauzeit sind bei der Preisbildung zu berücksichtigen.
Dabei sind die Geräteabmessungen und der erforderliche Aufstellplatz der Örtlichkeit anzupassen.
Lieferung, Aufbau, Unterhaltung und Beseitigung der Gerüste und Absperrvorrichtungen zur Durchführung aller Bauarbeiten sind unter Beachtung der Unfallvorschriften der Bauberufsgenossenschaft mit einzurechnen.

Die Nutzung des Baugrundstückes für die Baustelleneinrichtung, Lager- und Arbeitsflächen darf nur in dem von der Bauleitung des AG genehmigten Umfang erfolgen. Lager- und Arbeitsflächen sind nach Gebrauch im ursprünglichen Zustand herzustellen.
Die Baustelle ist während der gesamten Bauzeit täglich zu säubern und aufzuräumen.

Die Abfuhr des anfallenden Bauschuttes auch aller Nach- und Subunternehmer einschl. aller Gebühren ist zu gewährleisten und in die Preise einzurechnen.
Der Auftragnehmer hat als Eigentümer und Erzeuger von Baureststoffen und Abfällen auf Verlangen des Auftraggebers über Art und Verbleib seiner Baustellenabfälle Auskunft zu geben.

Entsprechend dem Bauablauf und der Tätigkeit anderer Gewerke ist mit Arbeitsunterbrechungen, zeitlichen Versätzen der Leistungsdurchführung oder mit Behinderungen zu rechnen.
Für derartige Unterbrechungen oder Behinderungen erfolgt keine besondere Vergütung oder Entschädigung.

Der Auftragnehmer übernimmt allein die Verantwortung für die sichere Lagerung und Verwahrung seiner Maschinen, Geräte und Materialien.

3.3 Zulassungspflichtige Anlagen und Bauelemente

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	18058a	Wissenschaftliche Bibliothek Dessau-Roßlau
	17	Los 3-7.1 Stuckarbeiten
	1	Allgemeine Technische Vertragsbedingungen

Ausgabebumfang: Alle Positionen

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Werden zulassungspflichtige Anlagen, Bauelemente o.ä. eingebaut hat der Auftragnehmer vor Beginn der Arbeiten die entsprechenden Zulassungen sowie die Einbauvorschriften der Bauleitung vorzulegen.

Der Einbau dieser zulassungspflichtige Anlagen, Bauelemente o.ä darf nur durch fachlich autorisierte Firmen zu erfolgen.

3.4 Sonstige Angaben zur Bauausführung

Der Auftragnehmer hat dafür Sorge zu tragen, dass während der Ausführung seiner Leistungen immer mindestens ein fließend deutsch sprechender Mitarbeiter seiner Firma auf der Baustelle anwesend ist.

Zu den auf der Baustelle vorzuhaltenden Ausführungsunterlagen zählt neben den Ausführungsplänen auch eine Ausfertigung der Leistungsbeschreibung.

4. Nebenleistungen

Ergänzend zur VOB/C und ATV sind auch folgende Leistungen Nebenleistungen und in die Einheitspreise und ind die Einheitspreise einzukalkulieren :

4.1 Kosten für das Aufstellen, Vorhalten, Unterhalten und für den Abbau von Aufenthalts- und Lageräumen einschl. Wiederherrichten von Flächen, die für vorgenannte Leistungen genutzt wurden.

4.2 Für den Einsatz der Folgegewerke sind die Geschoßflächen, das Treppenhaus und Flure besenrein zu übergeben.

5. Abrechnung

5.1 Es wird nach Abrechnungszeichnungen abgerechnet, die der AN schuldet.

Abschlagsrechnungen sind mit jeweils steigendem Aufmaß gemäß Leistungsverzeichnis zu erstellen und einzureichen.

- Ende der Allgemeinen Technischen Vertragsbedingungen -

17.1	Allgemeine Technische Vertragsbedingungen
------	---

Summe:

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	18058a	Wissenschaftliche Bibliothek Dessau-Roßlau
	17	Los 3-7.1 Stuckarbeiten
	2	ZTV Stuckarbeiten

Ausgabebumfang: Alle Positionen

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

17.2 ZTV Stuckarbeiten

Stuckarbeiten, (VOB 2021), Technische Vorbemerkungen

Materialanforderungen:

Verwendung von Gipsmaterialien gemäß DIN 1168.

Zulässige Zusatzstoffe und deren maximale Anteile.

Ausführungsanforderungen:

Einhaltung der DIN 18350 für Putz- und Stuckarbeiten.

Anforderungen an die Oberflächenqualität (z.B. Q1 bis Q4).

Vorgaben zur Trocknungszeit und Umgebungsbedingungen während der Ausführung.

Schutz vor Verunreinigungen und Beschädigungen durch Abdeckungen oder Umwicklungen

Untergrundvorbereitung:

Reinigen und Vorbereiten des Untergrundes.

Feuchthalten der Putzflächen bis zum Abbinden.

Materialbereitstellung:

Zubereiten des Mörtels und Vorhalten aller notwendigen Einrichtungen, auch wenn der Auftraggeber die Baustoffe beistellt

Muster und Proben:

Vorlegen von vorgefertigten Oberflächen- und Farbmuster zur Abstimmung.

Prüfungen und Abnahmen:

Regelmäßige Zwischenabnahmen durch den Bauleiter.

Dokumentation der ausgeführten Arbeiten und Prüfprotokolle.

Arbeitsschutz und Sicherheit:

Einhaltung der geltenden Arbeitsschutzvorschriften.

Bereitstellung und Nutzung persönlicher Schutzausrüstung (PSA).

Umwelt- und Entsorgungsrichtlinien:

Umweltgerechte Entsorgung von Abfällen gemäß den lokalen Vorschriften.

Verwendung umweltfreundlicher Materialien und Verfahren.

Gewährleistung und Haftung:

Festlegung der Gewährleistungsfristen.

Regelungen zur Haftung bei Mängeln und Schäden.

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 18058a Wissenschaftliche Bibliothek Dessau-Roßlau
17 Los 3-7.1 Stuckarbeiten
3 Vorbereitende Arbeiten

Ausgabebumfang: Alle Positionen

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

17.3 Vorbereitende Arbeiten

17.3.1 Baustelleneinrichtung

schützen von Bauteilen, liefern und vorhalten von Werkzeugen und Baumaterialien

1

St

17.3.2 Baugerüst

liefern und vorhalten eines geprüften Baugerüsts für die gesamte Bauzeit (ggf. Rollgerüst oder Standgerüst)

3

StWo

17.3.3 Herstellen von Schablonen

für Tischzugverfahren (Profilierungen nach Vorgaben des Restaurators)

2

St

17.3 Vorbereitende Arbeiten

Summe:

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 18058a Wissenschaftliche Bibliothek Dessau-Roßlau
 17 Los 3-7.1 Stuckarbeiten
 4 Eckgesims im Treppenaufgang

Ausgabebumfang: Alle Positionen

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

17.4 Eckgesims im Treppenaufgang

17.4.1 Herstellen des Eckgesimes

(Abwicklung ca. 25 cm) im Tischzugverfahren in der Werkstatt.
 Eventuelle Hilfskonstruktionen (Wanne oder Kern) sind im EP enthalten
 Materialien: Stuck- bzw. Modellgips

25,000 lfdm

17.4.2 Untergründe in den Treppenaufgängen

vorbereiten, dazu Tragfähigkeit prüfen und Anbaubereiche von Putzresten und Stäuben befreien, gegebenenfalls nachbessern und grundieren der Bereiche sowie Erstellen von Schnurschlägen oder Marken um ein fluchtrechtes Anbauen des Gesimses zu gewährleisten.

25,000 lfdm

17.4.3 Liefern der Fertigteile

zur Baustelle und Anbauen mittels Verklebung (auch an den Stößen), sowie zusätzliche Verdübelung bzw. Verschraubung zu Wand und Decke, anschließendes ansatzfreies Verputzen der Stöße (evtl. nachschleifen)
 Materialien: Stuckkleber bzw. Ansetzbinder und Gips sowie Edelstahlschrauben und bauaufsichtlich zugelassene Dübel oder Anker

25,000 lfdm

17.4.4 Zulage für Eckausbildungen

Zulage für Innen- und Außenecken am Gesims sowie Totläufe

8

St

17.4 Eckgesims im Treppenaufgang

Summe:

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	18058a	Wissenschaftliche Bibliothek Dessau-Roßlau
	17	Los 3-7.1 Stuckarbeiten
	5	Eckgesims Veranstaltungsraum

Ausgabebumfang: Alle Positionen

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

17.5 Eckgesims Veranstaltungsraum

17.5.1 Herstellen des Eckgesimses

(Abwicklung ca. 35 cm) im Tischzugverfahren in der Werkstatt.
Eventuelle Hilfskonstruktionen (Wanne oder Kern) sind im EP enthalten
Material: Stuck- bzw. Modellgips

40,000 lfdm

17.5.2 Untergründe im Veranstaltungsraum

vorbereiten, dazu Tragfähigkeit prüfen und Anbaubereiche von Putzresten und Stäuben befreien, gegebenenfalls nachbessern und grundieren der Bereiche sowie Erstellen von Schnurschlägen oder Marken um ein fluchtrechtes Anbauen des Gesimses zu gewährleisten

40,000 lfdm

17.5.3 Liefern der Fertigteile

zur Baustelle und Anbauen mittels Verklebung (auch an den Stößen), sowie zusätzliche Verdübelung bzw. Verschraubung zu Wand und Decke, anschließendes ansatzfreies Verputzen der Stöße (evtl. nachschleifen)
Materialien: Stuckkleber bzw. Ansetzbinder und Gips sowie Edelstahlschrauben und bauaufsichtlich zugelassene Dübel oder Anker

40,000 lfdm

17.5.4 Zulage für Eckausbildungen

Zulage für Innen- und Außenecken am Gesims sowie Totläufe

10,000

St

17.5.5 Stundensatz Vorarbeiter

Stundensatz Vorarbeiter
für Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfasst sind und auf Anweisung des Bauherren bzw. der Bauleitung zur Anwendung kommen.
Für die Abrechnung muss ein Nachweis geführt werden.

5

h

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	18058a	Wissenschaftliche Bibliothek Dessau-Roßlau
	17	Los 3-7.1 Stuckarbeiten
	5	Eckgesims Veranstaltungsraum

Ausgabebumfang: Alle Positionen

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

17.5.6 **Stundensatz Facharbeiter**

Stundensatz Facharbeiter
für Arbeiten, welche nicht in den
Positionen erfasst sind und auf Anweisung des Bauherren
bzw. der Bauleitung zur Anwendung kommen.
Für die Abrechnung muss ein Nachweis geführt werden.

5 h

17.5 **Eckgesims Veranstaltungsraum**

Summe:

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 18058a Wissenschaftliche Bibliothek Dessau-Roßlau
17 Los 3-7.1 Stuckarbeiten

Ausgabeumfang: Alle Positionen Gesamtbetrag
OZ in EUR

Zusammenstellung

17.1 Allgemeine Technische Vertragsbedingungen

17.3 Vorbereitende Arbeiten

17.4 Eckgesims im Treppenaufgang

17.5 Eckgesims Veranstaltungsraum

17 Summe

+ 19 % MwSt.

Bruttosumme Los 3-7.1 Stuckarbeiten