
INHALTSVERZEICHNIS zum LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 21-020 Brandschutzsanierung Gebäude Jugendhilfe im Strafverfahren
Königsbrücker Straße 8 in 01099 Dresden

Umfang: Los 1 Baustelleneinrichtung

Ausgabebumfang: Alle Positionen

OZ Ebene

Seite

1	Baustelleneinrichtung	2
1.1	Baustellensicherung	7
1.2	Sanitärcontainer	10
1.3	Bauwasseranschluss	13
1.4	Schutzmaßnahmen im Gebäude	14

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 21-020 Brandschutzsanierung Gebäude Jugendhilfe im Strafverfahren
Königsbrücker Straße 8 in 01099 Dresden

1 Baustelleneinrichtung

Ausgabebumfang: Alle Positionen

OZ / Pos.-Nr. Menge Einheit Einheitspreis Gesamtbetrag

1 Baustelleneinrichtung

VORBEMERKUNGEN ALLGEMEIN

1. VORHABEN / BAUBESCHREIBUNG

Die Landeshauptstadt Dresden als Bauherr und Eigentümer des Grundstücks Königsbrücker Str. 8 in 01099 Dresden (Gemarkung Neustadt) plant die brandschutztechnische Ertüchtigung des Gebäudes, welches regulär die Jugendhilfe im Strafverfahren beherbergt.

Die Königsbrücker ist eine Hauptverkehrsstraße und Bundesstraße auf der ebenso Straßenbahnen fahren (Oberleitungen!). Das Gebäude befindet sich in einem gründerzeitlichen Innenstadtviertel, das durch Villenbebauung entlang der Königsbrücker Straße geprägt ist. Das Gebäude befindet sich auf einem langgestrecktem Grundstück, welches lediglich durch eine schmale Zufahrt neben dem Gebäude erschlossen wird. An der Nordseite schließt sich das Areal der Dental Kosmetik Dresden GmbH an, im Süden befinden sich Wohnblocks der Vonovia.

2. ALLGEMEINE VORBEMERKUNGEN

Auf Grund der beengten Verhältnisse auf dem Grundstück können keine Verkehrsflächen als Wendemöglichkeit für Lieferfahrzeuge vor- bzw. freigehalten oder dauerhaft zugesichert werden. Dies ist bei der Organisation von Anlieferungen, insbesondere bei der Auswahl der Größe der Fahrzeuge zu beachten.

Das Befahren der Baustelle ist nur für Anlieferung bzw. Transporte gestattet. Auf der Baustelle herrscht Parkverbot.

Entsprechende Mehrkosten, welche sich durch das Handling bzw. notwendig werden eines möglichen Zwischenparkplatz ergeben, sind in den entsprechenden Positionen mit einzukalkulieren. Ein Zwischenparkplatz kann durch den AG nicht gestellt werden und muss bei Bedarf eigenverantwortlich durch den AN organisiert werden.

Von Seiten des AG wird eine Baustelleneinrichtungsfläche vor dem Gebäude (Sanitärcontainer) und im hinteren Teil des Grundstücks (Containerstellplätze) zur Verfügung gestellt. Die vorhandenen Einrichtungen der Außenanlage (Zäune, Lichtmasten, Bäume) sind zu schützen. Die Zufahrt ist nur von der Königsbrücker Straße aus möglich. Die Breite Zufahrt zum hinteren Grundstücksteil beträgt ca. 2,75 m. Dies ist besonders bei der Wahl der Container für Bauschutt etc. zu beachten!

Das Gebäude besitzt 1 Zugang auf der Westseite (Straßenseite), wobei ein weiterer Zugang über das Kellergeschoss von der Einfahrt aus vorhanden ist. Alle Etagen werden durch Treppenhäuser erschlossen. Bautransporte erfolgen ausschließlich über die Treppenhäuser. Die vorhandene Gerüsttreppe auf der Rückseite des Gebäudes (Ostseite) dient lediglich als Nottreppe für den Fluchtfall und ist nicht als Baustellenzugang zu nutzen.

Das Gebäude steht unter Denkmalschutz. Sanierungsarbeiten fanden das letzte Mal in den 1990er Jahren statt. Jegliche Bauteile im Bestand (Türen, Treppenstufen etc.) sind mit äußerster Sorgfalt zu behandeln. Fußbodenbeläge, Verkleidungen, Türen und Fenster verbleiben im Bestand und werden nicht bearbeitet. Dies ist bei der Wahl, z.B. von Abbruchtechnologien zu beachten.

Zum Zeitpunkt der Umbauarbeiten ist das Gebäude freigezogen und die Nutzung ausgesetzt. Dennoch befinden sich im Gebäude noch Einrichtungsgegenstände, Möbel etc. welche für die künftige Nutzung im Gebäude verbleiben. Diese sind mit äußerster Sorgfalt zu behandeln und nicht zu beschädigen. Möbel werden in der Mitte der Räume jeweils zusammengeschoben und durch das Gewerk Baustelleneinrichtung mit einem Staubschutz versehen. Dennoch ist bei Arbeiten in diesem Bereich äußerste Sorgfalt anzuwenden. Es ist nicht gestattet Werkzeuge,

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	21-020	Brandschutzsanierung Gebäude Jugendhilfe im Strafverfahren Königsbrücker Straße 8 in 01099 Dresden			
	1	Baustelleneinrichtung			
Ausgabebumfang:	Alle Positionen				
OZ / Pos.-Nr.		Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag

Baumaterialien oder anderes auf den Möbeln, Fensterbänken und ungeschützten Fußbodenbelägen abzustellen. Der Sicherung der BE ist besonderes Augenmerk zu schenken. Der Bauzaun und Sanitärcontainer ist nach Beendigung der Arbeiten sicher zu verschließen. Die Staub- und Lärmbelästigung des Umfeldes ist durch geeignete Technologien auf ein Minimum zu senken. Die Merkblätter der Landeshauptstadt Dresden "Schutz vor Baulärm und Luftverunreinigungen"; "Information zur Entsorgung von Bauabfällen" und "Informationen über die gesetzlichen Grundlagen für die Entsorgung von Abbruchabfällen" sind zu beachten.

Die Anschlüsse für Strom+Wasser werden vom Bauherren zur Verfügung gestellt. Abzüge für Baustrom und Bauwasser sowie Bauleistungsversicherung siehe Anlage 1 zu 214 Besondere Vertragsbedingungen.

Im Übrigen gelten die Baustellenordnung und der SiGe-Plan bzw. relevante gleichgestellte Dokumente mit Festlegungen zum Baustellenregime.

Für die Durchführung aller in der Leistungsbeschreibung beschriebener Arbeiten sind alle notwendigen Aufwendungen für einen reibungslosen Arbeitsablauf unter Berücksichtigung aller Unfallverhütungsvorschriften in den Angebotspreis einzurechnen. Bei allen Arbeiten sind die entsprechenden Vorschriften der Berufsgenossenschaft und Baubehörde einzuhalten. Die Sicherungsmaßnahmen sowie die Herstellung und das Vorhalten von Schutz- und Arbeitsgerüsten, die zur Durchführung der Arbeiten im Rahmen der Unfallverhütungsvorschriften bzw. zum Schutz des zu erhaltenden Bestandes notwendig sind, sind Sache des AN und sind in die Leistungspositionen einzukalkulieren. Der Auftragnehmer hat Bauunfälle, bei denen Personen- oder Sachschaden entstanden ist, dem Auftraggeber unverzüglich mitzuteilen.

Ausführungsfristen siehe Anlage 1 zu FBL. 214 Punkt 10.8

Ein Feinablaufplan inkl. der Abnahmefristen ist 2 Kalenderwochen nach Auftragserteilung durch den AN zu erstellen und an den Bauherren zu übergeben.

Die Festlegungen des AG, z.B. zur fachlichen oder terminlichen Koordinierung mit den übrigen Leistungsbereichen, sind zu berücksichtigen.

Die normale Arbeitszeit auf dem Grundstück ist nicht eingeschränkt. Gegebenenfalls sind notwendige Leistungsausführungen an Samstagen auszuführen. Eine zusätzliche Vergütung erfolgt nicht und ist in die Kalkulation einzurechnen.

Dem Auftragnehmer obliegt unabhängig vom Baustellenregime in jedem Fall die komplexe Eigenüberwachungs- und Koordinationspflicht seiner Leistungen. Der AN hat im Einvernehmen mit dem AG eine fachkundige und zuverlässige Führungskraft mit der Leitung der Ausführung seiner Vertragsleistungen zu beauftragen (Bauleiter). Die Qualifikation des Bauleiters ist nachzuweisen. Neben dem Bauleiter ist ein stellvertretender Bauleiter zu bestellen. Beide müssen die deutsche Sprache verstehen und sprechen können, sowohl allgemein, als auch fachtechnisch. Eine Auswechslung des Bauleiters und seines Stellvertreters bedarf der Genehmigung des AG.

Aus wichtigen Gründen kann der AG eine Auswechslung des Bauleiters verlangen. Die Bauleitung des AN ist dafür verantwortlich, dass nur Arbeiter mit gültigem Sozialversicherungsausweis auf der Baustelle arbeiten.

3. LEISTUNGSUMFANG

Diese Ausschreibung umfasst folgende Leistungen:

1. Baustelleneinrichtung anfahren, abladen, aufstellen und nach Beendigung der Baumaßnahme wieder abfahren.

Vorhaltung der Baustelleneinrichtung für die Dauer der vertraglich vereinbarten Leistungen.

2. Errichten eines Bauwasseranschlusses.

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	21-020	Brandschutzsanierung Gebäude Jugendhilfe im Strafverfahren Königsbrücker Straße 8 in 01099 Dresden			
	1	Baustelleneinrichtung			
Ausgabebumfang:	Alle Positionen				
OZ / Pos.-Nr.		Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag

4. TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN

Geltungsbereich, Allgemeines

Bei Widersprüchen zwischen dem Leistungsverzeichnis und der bei Auftragsdurchführung maßgeblichen Zeichnung ist nach den jeweils aktuellen Zeichnungen bzw. Plänen zu arbeiten. Die vom Auftragnehmer verwendeten Ausführungsunterlagen müssen den Freigabevermerk des Auftraggebers oder seines Bevollmächtigten tragen. Dies entbindet den Auftragnehmer aber nicht von seiner eigenen Prüfungs- und Hinweispflicht. Diese bleiben unberührt. Werden unter 2.1 des Besonderen Teils - Geltungsbereich - Allgemeine Technische Vertragsbedingungen der VOB/C (DIN 18299 ff.) genannt, so gelten die in diesen aufgeführten DIN bzw. DIN EN ohne besondere Erwähnung als Ausführungsgrundlage, Leistungs- und Gütebestimmung.

Die Leistungen sollen den allgemein anerkannten Regeln der Technik entsprechen. Sind bautechnische Regeln einzuhalten, so gilt grundsätzlich die zum Zeitpunkt der Abnahme in Kraft befindliche Vorschrift, sofern diese keinen eigenen späteren Gültigkeitsvermerk trägt. Für die Preisbildung gelten unabhängig davon die zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe gültigen Vorschriften.

Auch wenn die VOB/B nicht als Ganzes vereinbart ist, gelten die Abschnitte 2 (Stoffe, Bauteile) und 3 (Ausführung) der Allgemeinen Technischen Vertragsbedingungen (VOB/C). DIN 18300 ff. haben Vorrang vor DIN 18299 - Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art.

Es gelten die allgemeinen Vertragsbedingungen der ausschreibenden Stelle. Dies gilt insbesondere für die Baustelleneinrichtung, Strom- und Wasserversorgung, Gerüststellung, Sicherheitsvorschriften usw. sowie Zufahrt, Transport und Lagerung von Materialien, Baustoffen und Werkteilen auf der Baustelle.

Für die Sicherheit während der Bauzeit wird ein Sigekoordinator beauftragt. Den Anweisungen des Sigekoordinators ist Folge zu leisten!

Stoffe, Bauteile, Produkte

Werden für einzubauendes Material Gütenachweise gemäß den Rechtsvorschriften, DIN-Bestimmungen oder Vertragsunterlagen gefordert, so sind diese Nachweise vor dem Einbau der Materialien bei der Bauleitung vorzulegen. Die Gleichwertigkeit mit den ausgeschriebenen Qualitäten ist auf Verlangen durch Prüfzeugnisse, Prospekte, Muster oder anderweitig darzulegen.

Ausführung

Der Wortlaut des vom Auftraggeber übergebenen Leistungsverzeichnisses ist verbindlich. Ist der Auftragnehmer zur Anmeldung von Bedenken verpflichtet, so muß er auch auf die nachteiligen Folgen aufmerksam machen. Bedenken sind über eVergabe vor Abgabe des Angebotes an die Vergabestelle zu richten. Das gilt insbesondere für die in der Leistungsbeschreibung und in den Plänen vorgesehenen Konstruktionen, Arbeitsweisen, Systeme, Stoffe und Fabrikate. Die Verpflichtung beschränkt sich auf Zusammenhänge mit der eigenen Leistung unter Beachtung der übergebenen Unterlagen.

Die ausgeschriebene Leistung hat so zu erfolgen wie in den Positionen beschrieben, inklusive Lieferung aller Materialien, deren Transport zur und auf der Baustelle sowie notwendiger Montagearbeiten im Werk oder auf der Baustelle in fix und fertiger, fach- und sachgerechter, dem Stand der Technik entsprechender Ausführung.

Bei Nennung von DIN-Normen gilt immer die jeweils aktuell gültige Fassung.

Grundsätzlich hat der Auftragnehmer die technologische Ausführung seiner Arbeiten selbst zu wählen. Dabei ist Rücksicht auf die anderen gleichzeitig oder anschließend tätigen Gewerke zu nehmen. Ist im Leistungsverzeichnis vorgegeben, auf welche Weise die Leistung zu erbringen ist, so ist der Auftragnehmer daran gebunden.

Abfallbeseitigung

Eigenes Restmaterial, Verschnitt, Bruch, Verpackungsmaterial und dergleichen ist vom

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 21-020 Brandschutzsanierung Gebäude Jugendhilfe im Strafverfahren
Königsbrücker Straße 8 in 01099 Dresden

1 Baustelleneinrichtung

Ausgabebumfang: Alle Positionen

OZ / Pos.-Nr. Menge Einheit Einheitspreis Gesamtbetrag

Auftragnehmer kostenlos zu beseitigen. Die einschlägigen Vorschriften über die Entsorgung von Sonderabfall sind zu beachten.

Werden Container bauseits bereitgestellt, erfolgt eine Umlage der Kosten, deren Höhe zuvor mit dem Auftragnehmer vereinbart wird. Ein Nachweis der effektiven Kosten bleibt den Partnern vorbehalten. Das Einfüllen in Arbeitsräume sowie das Eingraben auf der Baustelle ist untersagt. Die Entsorgung von Abfällen, Abbruchmassen und Bauschutt umfaßt die Verwertung entsprechend den Vorschriften bzw. die erforderlichen Maßnahmen des Einsammelns, Beförderns, Behandeln und Lagerns entsprechend den Vorschriften und behördlichen Auflagen. Der Nachweis über die ordnungsgemäße Entsorgung ist vor Ausführungsbeginn (Bauanlaufberatung) vorzulegen.

Nebenleistungen, Besondere Leistungen, Nachträge, Preisinhalte

Der Einheitspreis des Angebotes ist maßgebend. Das gilt auch dann, wenn das Produkt aus Menge und Einheitspreis fehlerhaft ist (z.B. aufgrund von Rechen- oder Eingabefehler).

Der Auftragnehmer hat die Vereinbarung von Preisen für nicht im Vertrag vorgesehene Leistungen (Nachtrag) vor der Ausführung anzubieten; versäumt er dies, setzt der Auftraggeber marktübliche Preise nach billigem Ermessen ein, falls es sich um noch nicht beschriebene Leistungen handelt.

Sämtliche Einzelpreise sind Nettopreise. Die Mehrwertsteuer ist gesondert auszuweisen. Sie ist mit dem zum Zeitpunkt der Abnahme gültigen Steuersatz zu berechnen.

Werden im Teil 5 - Ausführung - des Besonderen Teils Forderungen erhoben, so sind diese nur von technischer Bedeutung und besagen nichts zu Rechten und Pflichten der Vertragspartner bezüglich der Vergütung damit im Zusammenhang stehender Leistungen und Lieferungen.

Mit den Preisen werden alle Leistungen abgegolten, die nach der Leistungsbeschreibung, den Besonderen Vertragsbedingungen, den Zusätzlichen Vertragsbedingungen, den Zusätzlichen Technischen Vertragsbedingungen, den Allgemeinen Technischen Vertragsbedingungen für Bauleistungen und der gewerblichen Verkehrssitte zur vertraglichen Leistung gehören.

Nebenleistungen werden nicht gesondert vergütet und gehören ohne Erwähnung zur vertraglichen Leistung. Im Zweifel gelten zur Abgrenzung von Neben- und Besonderen Leistungen die ATV DIN 18299 ff. (VOB/C).

Zwischenlagerungskosten werden nicht gesondert vergütet.

Leistungen im Stundenlohn werden grundsätzlich nur dann vergütet, wenn sie vor ihrem Beginn vereinbart werden.

In die Preise sind grundsätzlich einzubeziehen alle Aufwendungen und Kosten, die sich aus der Einhaltung der allgemein für Bauarbeiten sowie für das Gewerk geltenden Unfallverhütungsvorschriften ergeben, soweit sie keine Besonderen Leistungen darstellen.

Materialpreise - sofern gefordert im Leistungsverzeichnis - gelten frei Baustelle abgeladen.

Abrechnungshinweise

Für Aufmaß und Abrechnung gelten - falls in den Abrechnungshinweisen für die einzelnen Gewerke (Besonderer Teil) oder im Leistungsverzeichnis nicht anders geregelt - die Bestimmungen der DIN 18299 ff.(VOB/C).

Sofern Positionen mit dem Zusatz "als Zulage" ausgeschrieben werden, ist der Grundpreis bereits in einer anderen Position enthalten.

Im Zuge der Bauarbeiten verdeckte Leistungen sind vorher aufzumessen. Mit dieser Handlung

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 21-020 Brandschutzsanierung Gebäude Jugendhilfe im Strafverfahren
Königsbrücker Straße 8 in 01099 Dresden

1 Baustelleneinrichtung

Ausgabebumfang: Alle Positionen

OZ / Pos.-Nr. Menge Einheit Einheitspreis Gesamtbetrag

kann eine technische Abnahme verbunden werden; sie gilt jedoch nicht als rechtsgeschäftliche Abnahme.

Aufmaße sind ggf. durch Skizzen zu belegen. Sie sind baubegleitend vorzunehmen.

Bei der Abrechnung der Leistungen sind die gleichen Positionsnummern wie im Leistungsverzeichnis zu verwenden. Erfolgt die Abrechnung durch Austausch von elektronischen Datenträgern, muß die Vergleichbarkeit der Positionsnummern auf einfache Weise gegeben sein.

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, Tagesberichte mit Angaben der ausgeführten Leistungen, Personalstärken, Wetterbedingungen, usw. anzufertigen. Diese sind wöchentlich der örtlichen Bauleitung zu übergeben.

Qualitätssicherung

Gemäß Landesbauordnung bedürfen Bauprodukte einer Bestätigung ihrer Übereinstimmung mit den technischen Regeln, den allgemeinen bauaufsichtlichen Zulassungen, den allgemeinen bauaufsichtlichen Prüfzeugnissen oder den Zustimmungen im Einzelfall.

Die Bestätigung der Übereinstimmung gehört zum Leistungsumfang des AN und hat unaufgefordert schriftlich zu erfolgen durch:

- a) Übereinstimmungserklärung des Herstellers oder
- b) Übereinstimmungszertifikat

Die Bestätigung durch Übereinstimmungszertifikat hat entsprechend den jeweiligen allgemeinen bauaufsichtlichen Zulassungen, den Zustimmungen im Einzelfall bzw. den Vorschriften gemäß Bauregelliste A zu erfolgen.

Bauprodukte, die nicht in Serie hergestellt werden, bedürfen der Übereinstimmungserklärung des Herstellers.

Die Übereinstimmungserklärung und die Erklärung, dass ein Übereinstimmungszertifikat erteilt ist, hat der Hersteller durch Kennzeichnung der Bauprodukte mit dem Übereinstimmungszeichen (CE-Zeichen) unter Hinweis auf den Verwendungszweck abzugeben. Das CE-Zeichen ist auf dem Bauprodukt, auf einem Beipackzettel oder auf seiner Verpackung oder, wenn dies nicht Schwierigkeiten bereitet, auf dem Lieferschein oder auf einer Anlage zum Lieferschein anzubringen.

Der Hersteller darf eine Übereinstimmungserklärung nur abgeben, wenn er durch werkseigene Produktionskontrolle sichergestellt hat, dass das von ihm hergestellte Bauprodukt den maßgebenden technischen Regeln, der allgemeinen bauaufsichtlichen Zulassung, dem allgemeinen bauaufsichtlichen Prüfzeugnis oder der Zustimmung im Einzelfall entspricht. Der Nachweis der werkseigenen Produktionskontrolle gehört ebenfalls zum Leistungsumfang des AN.

Sofern eine Prüfung der Bauprodukte durch eine Prüfstelle (Fremdüberwachung) vorgeschrieben ist, ist diese ebenfalls nachzuweisen. Ein Übereinstimmungszertifikat ist durch eine Zertifizierungsstelle zu erteilen, wenn das Bauprodukt den maßgebenden technischen Regeln, der allgemeinen bauaufsichtlichen Zulassung, dem allgemeinen bauaufsichtlichen Prüfzeugnis oder der Zustimmung im Einzelfall entspricht und einer werkseigenen Produktionskontrolle sowie einer Fremdüberwachung unterliegt.

Die Fremdüberwachung ist von Überwachungsstellen gemäß Landesbauordnung durchzuführen.

Insbesondere sind für die nachfolgenden Bauprodukte vom AN CE- Zeichen mit den entsprechenden technischen Werten vorzulegen:

1. Fenster - Techn. Werte: UF-Wert, g-Wert, a-Wert, RW,R-Wert.

5. BESONDERER TEIL - BAUSTELLENEINRICHTUNG

Ausführungsfristen siehe Anlage 1 zu FBL. 214 Punkt 10.8.

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 21-020 Brandschutzsanierung Gebäude Jugendhilfe im Strafverfahren
Königsbrücker Straße 8 in 01099 Dresden

1 Baustelleneinrichtung

Ausgabebumfang: Alle Positionen

OZ / Pos.-Nr. Menge Einheit Einheitspreis Gesamtbetrag

Nach Beendigung der Vorhaltezeit kompletter Rückbau der Baustelleneinrichtung sowie der Schutzmaßnahmen im Inneren des Gebäudes.

Von Seiten des AG wird eine Baustelleneinrichtungsfläche vor dem Gebäude (Sanitärcontainer) und im hinteren Teil des Grundstücks (Containerstellplätze) zur Verfügung gestellt. Die vorhandenen Einrichtungen der Außenanlage (Zäune, Lichtmasten, Bäume) sind zu schützen. Die Zufahrt ist nur von der Königsbrücker Straße aus möglich. Die Breite Zufahrt zum hinteren Grundstücksteil beträgt ca. 2,75 m.

1.1 Baustellensicherung

1.1.1 Bauzylinder in Bestandstüren

Profilzylinder als Bauzylinder für Bestandstüren liefern und einbauen; 1 Schließsystem für alle Türen.

Die Original-Schließzylinder sind auszubauen und zu beschriften (Geschoss, Türnummer) und der Bauleitung zu übergeben.

Einbauort: KG Tür Heizungsraum T KA13
KG Nebeneingang T KA14
EG Haupteingang T 20
Haupteingangstor
Sanitärcontainer

5,00 St

1.1.2 Schlüssel

Bauschlüssel für vor beschriebene Bauzylinder liefern und an Bauleitung übergeben;
Schlüssel und Profilzylinder werden Eigentum des AG.

25,00 St

1.1.3 Beräumung Blumenkübel Beton

Beräumung der Flächen für die Containeraufstellung von Blumenkübeln aus Beton, Durchmesser ca. 1,00 m, Höhe, ca. 0,50 m. Kübel aufnehmen und im hinteren Teil des Grundstücks einlagern.

Die Kübel sind nach Beendigung der Maßnahme wieder an den Ursprungsort zurückzusetzen. Diese Leistung ist in den EP mit einzukalkulieren.

7,00 psch

1.1.4 Schutzzaun aufstellen und wieder entfernen

Schutzzaun zur Sicherung der Baustelle gegen unbefugtes Betreten auf unbefestigtem/befestigtem Untergrund, bestehend aus Einzelelementen mit verzinkem Stahlrohrrahmen und Vergitterung mit Standfüßen einschl.

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 21-020 Brandschutzsanierung Gebäude Jugendhilfe im Strafverfahren
Königsbrücker Straße 8 in 01099 Dresden

1 Baustelleneinrichtung

1 Baustellensicherung

Ausgabebumfang: Alle Positionen

OZ / Pos.-Nr. Menge Einheit Einheitspreis Gesamtbetrag

sämtlicher Verbindungen, vandalensicheren Kupplungen etc.; 2,00 m hoch errichten, für eine Grundstandzeit von 4 Wochen vorhalten und auf Anweisung des AG wieder entfernen.

33,00 m

1.1.5 **Tor in Bauzaun, abschließbar, herstellen, vorhalten und abbauen**

Tor im Bauzaun abschließbar herstellen, Größe 2,00 x 2,00m. Das Tor ist vorzuhalten und später wieder abzubauen. Tor inklusive Torschloss mit Zahlencode oder Profilzylinder passen zu der Schließung aus Position 1.1.1 liefern.

1,00 St

1.1.6 **Schutzzaun vorhalten**

Vorbeschriebenen Schutzzaun über die vereinbarte Vorhaltezeit hinaus vorhalten.

Kalkulation : 33 m (Schutzzaun) für 44 Wochen

1386,00 mWo

1.1.7 **Baustellenverbotsschilder**

Baustellenverbotsschilder liefern und gut sichtbar am Schutzzaun vandalensicher anbringen und für den Rest der Bauzeit vorhalten.

2,00 St

1.1.8 **Verkehrszeichen, mit Fußplattenträger**

Verkehrszeichen nach STVO "Verbot für Fahrzeuge aller Art" mit Zusatzzeichen "Baustellenfahrzeuge frei" (Nr. 250, 1028-30) mit festem Pfahl und Fußplattenträger schwerstmögliche Ausführung, unter Beachtung der verkehrsrechtlichen Anordnung aufstellen, für die Dauer von 1 Monat vorhalten und nach Beendigung der Baumaßnahme wieder beseitigen.

1,00 St

1.1.9 **Verkehrszeichen, vorhalten**

Vorbeschriebene Verkehrszeichen vorhalten.

42,00 StWo

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 21-020 Brandschutzsanierung Gebäude Jugendhilfe im Strafverfahren
Königsbrücker Straße 8 in 01099 Dresden

1 Baustelleneinrichtung

1 Baustellensicherung

Ausgabebumfang: Alle Positionen

OZ / Pos.-Nr. Menge Einheit Einheitspreis Gesamtbetrag

1.1.10 Schachtdeckel schützen

Schachtdeckel im Hofbereich mit einzelner Asphaltfläche schützen wie folgt:

- Trennlage aus Geotextil, GRK 3, mind. 150 g/m², max. 5 m²
- Asphalt-Trag-Deckschicht, AC 11 TD, Dicke mind. 12 cm, an den Übergängen angeschrägt, Fläche max. 5 m²

alle Materialien, Geräte liefern, Aufbau der Schutzschicht, Vor- und Unterhaltung während der gesamten Bauzeit einschl. evtl. erforderlicher Reparaturarbeiten

Untergrund: Granitgroßpflaster

inkl. Rückbau und Entsorgung nach Beendigung der Bauzeit

1,00 St

1.1.11 Baustelle nach Abschluß der Baumaßnahme beräumen

Baustelle von allen Geräten, Anlagen, Einrichtungen und dgl. beräumen.

Benutzte Flächen und Wege entsprechend dem ursprünglichen Zustand unter Wahrung landschaftspflegerischer Belange ordnungsgemäß herrichten; Verunreinigungen beseitigen.

Achtung: Das Beseitigen von Verunreinigungen beinhaltet auch das Beräumen kleinerer Mengen auf der Baustelle verbliebenen Bauschutts.

1,00 psch

1.1 Baustellensicherung

Summe:

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 21-020 Brandschutzsanierung Gebäude Jugendhilfe im Strafverfahren
Königsbrücker Straße 8 in 01099 Dresden

1 Baustelleneinrichtung

2 Sanitärcontainer

Ausgabebumfang: Alle Positionen

OZ / Pos.-Nr. Menge Einheit Einheitspreis Gesamtbetrag

1.2 Sanitärcontainer

1.2.1 Abwasseranschluss Sanitärcontainer DN100 herstellen räumen

Anschluss für die Abwasserentsorgung der sanitären Einrichtungen der Container, Anschlussleitung aus Kunststoffrohr, DN 100, ca. 10,00 m, inkl. Deckel für Abwasserschacht mit einer Öffnung DN 100 zum Anschluss der Abwasserleitung herstellen, einschl. aller notwendigen Form- und Verbindungsstücke sowie Demontage nach Freimeldung durch BÜ/AG.

1,00 St

1.2.2 Bauwasseranschluss Container herstellen

Der Bauwasseranschluss soll über eine gedämmte und mit Begleitheizung versehene PE-HD Leitung DN 32 von der Villa aus verbunden werden.

Herstellen und Vorhalten Bauwasseranschluss über die gesamte Leistungszeit sowie Räumen der Baustelle und Wiederherstellen des Ursprungszustandes, inklusive Entfernen aller Verunreinigungen, mit folgenden in den Pauschalpreis insbesondere einzurechnenden Leistungen:

- notwendige Geräte, Maschinen und Hilfsmittel
- Material- und Vorhaltekosten
- Lohn- und Personalkosten
- alle sonstigen Kosten, die der Auftragnehmer zur ordnungsgemäßen Durchführung der Bauaufgabe zu erbringen hat
- Sicherungsmaßnahmen, insbesondere der Verkehrswege im Gebäude, Abdeckungen von Öffnungen, vandalensichere Lagerung von Baumaterial
- Komplette Sicherung der Einrichtungen gegen Beschädigungen und Diebstahl

Bauwasseranschluss Container herstellen, bestehend aus:
Armaturen mit
Sicherheitseinrichtung nach DIN 1988,

Anschlussleitung PE-HD DA40x3,7 gedämmt mit Begleitheizung für Außentemperaturen bis -16°C, Länge bis 20,0 m, inkl. Fittings und Verbindungsstücke und Wasserzähler 2,5 m³/h.

1,00 Stk

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 21-020 Brandschutzsanierung Gebäude Jugendhilfe im Strafverfahren
Königsbrücker Straße 8 in 01099 Dresden

1 Baustelleneinrichtung

2 Sanitärcontainer

Ausgabebumfang: Alle Positionen

OZ / Pos.-Nr. Menge Einheit Einheitspreis Gesamtbetrag

1.2.3 Sanitärcontainer - aufstellen, räumen

Sanitärcontainer, für Wasch- und Toilettenraum,
zur Nutzung durch gewerbliche AN, aufstellen und
nach Beendigung der Leistung räumen.

Art: Einzelcontainer, mit Vorraum und
Lüftungsfenster

Maße: Länge 6 m und Breite ca. 2,50 m;

Sanitärausstattung:

Ausführung als Herren-WC mit

- 2 abschließbare WC-Kabinen,
- 2 Urinalen,
- 4 Waschbecken mit Warm-/Kaltwasser, E-Speicher
- 1 Duschplatz mit Warm-/Kaltwasser, E-Speicher

Komplettausstattung:

- 3 St. Kleiderhaken,
- 2 St. Papierhalter mit Toilettenpapier,
- 2 St. Bürstengarnitur,
- 1 St. Abfallbehälter mit Deckel,
- 1 St. Seifenspender,
- 1 St. Papierhandtuchspender mit Sammelkorb
- 1 St. Abstreifrost Größe ca. 1,00 x 0,80 m
vor der Eingangstür, herausnehmbar
- Wasseruhr für Berechnung Abwasser

Beleuchtung:

Beleuchtungsanlagen müssen die Anforderungen nach § 49
ArbStättVO und ASR 38/2 erfüllen.

Beheizung:

Die Beheizung erfolgt elektrisch. Die entsprechenden
Heizkörper gehören zur Ausstattung.

Die Warmwasserbereitung für alle Entnahmestellen
erfolgt elektrisch.

Ver- und Entsorgungsleitungen:

Versorgungsleitungen und Anschlüsse innerhalb des
Containers sind komplett herzustellen

Der Wasseranschluss erfolgt im Bauwasseranschluss im
Gebäude mittels beheizter PU-Leitung (Wasseranschluss in
gesonderter Position)

Die Abwässer werden in einen unmittelbar neben dem
Container liegenden öffentlichen Schacht eingeleitet.
Alle Versorgungsleitungen und Anschlüsse sind frostfrei
auszuführen. (Abwasseranschluss in gesonderter
Position)

Aufstellfläche:

Die Aufstellung erfolgt auf bauseits geschotterter, ebenen

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 21-020 Brandschutzsanierung Gebäude Jugendhilfe im Strafverfahren
Königsbrücker Straße 8 in 01099 Dresden

- 1 Baustelleneinrichtung
- 2 Sanitärcontainer

Ausgabebumfang: Alle Positionen

OZ / Pos.-Nr. Menge Einheit Einheitspreis Gesamtbetrag

Fläche. Lastverteilungen sind durch den AN einzuplanen.

Verschliessbarkeit:

Tür mit Schloss vorgerichtet für Einbau Profilzylinder
der Bauschliessanlage (Schliessanlage in gesonderter
Position)

1,00 St

1.2.4 **Sanitärcontainer warten, betreiben**

Sanitärcontainer wie vor beschrieben
vorhalten, warten und betreiben;
- einschl. Ergänzen der Verbrauchsstoffe wie
Toilettenpapier, Papierhandtücher, Flüssigseife
für die vor beschriebene Ausstattung,
- einschl. Reinigung 1 x wöchentlich

Vorhaltdauer: 12 Monate

12,000 StMo

1.2 Sanitärcontainer

Summe:

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 21-020 Brandschutzsanierung Gebäude Jugendhilfe im Strafverfahren
Königsbrücker Straße 8 in 01099 Dresden

1 Baustelleneinrichtung
3 Bauwasseranschluss

Ausgabebumfang: Alle Positionen

OZ / Pos.-Nr. Menge Einheit Einheitspreis Gesamtbetrag

1.3 Bauwasseranschluss

1.3.1 Bauwasseranschluss im Keller herstellen

Bauwasseranschluss im Keller herstellen
Herstellen und Vorhalten Bauwasseranschluss über die gesamte Leistungszeit sowie Räumen der Baustelle und Wiederherstellen des Ursprungszustandes, inklusive Entfernen aller Verunreinigungen, mit folgenden in den Pauschalpreis insbesondere einzurechnenden Leistungen:

- notwendige Geräte, Maschinen und Hilfsmittel
- Material- und Vorhaltekosten
- Lohn- und Personalkosten
- alle sonstigen Kosten, die der Auftragnehmer zur ordnungsgemäßen Durchführung der Bauaufgabe zu erbringen hat
- Sicherungsmaßnahmen, insbesondere der Verkehrswege im Gebäude, Abdeckungen von Öffnungen, vandalsichere Lagerung von Baumaterial
- Komplette Sicherung der Einrichtungen gegen Beschädigungen und Diebstahl

Bauwasseranschluss herstellen, bestehend aus:
Wasserverteilkasten, mit 4 Anschlüssen bis DN 20, auf Rahmen montiert, mit Armaturen mit Sicherheitseinrichtung nach DIN 1988,

Anschlussleitung PE-HD DA40x3,7 gedämmt
Länge bis 10,0 m, inkl. Fittings und Verbindungsstücke und Wasserzähler 2,5 m³/h.

1,00 Stk

1.3.2 Umbau Bauwasseranschluss

Umbauten an dem in der vorigen Position beschriebenen Bauwasseranschluss.

Dies beinhaltet ein Versetzen des Anschlusses auf eine andere Position und eine Erneuerung der gedämmten versehenen Anschlußleitung DN 32.
Leitungslänge bis zu 10 m, inkl. Form- und Verbindungsstücke.

1,00 Stk

1.3 Bauwasseranschluss

Summe: _____

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 21-020 Brandschutzsanierung Gebäude Jugendhilfe im Strafverfahren
Königsbrücker Straße 8 in 01099 Dresden

- 1 Baustelleneinrichtung
- 4 Schutzmaßnahmen im Gebäude

Ausgabebumfang: Alle Positionen

OZ / Pos.-Nr. Menge Einheit Einheitspreis Gesamtbetrag

1.4 Schutzmaßnahmen im Gebäude

1.4.1 Schutzabdeckung Möbel

Vorhandene und zusammengestellte Möbel, Datentechnik im Datenraum, Fenster und Türen, sonstige Verkleidungen im Gebäude zum Schutz mit mind. 0,5 mm PE- Folie staubdicht abkleben; einschl. Übergängen an die anschließende Baukonstruktion (Bodenbeläge Linoleum); einschl. vorhalten während der gesamten Bauzeit und wieder entfernen.

Einbauhöhe: bis ca. 3,50 m

400,00 m²

1.4.2 Fußbodenschutz Kraftpapier

Herstellen einer Schutzabdeckung für vorhandene Fußbodenflächen in den Räumen (Linoleumbelag soll erhalten bleiben) damit im Rahmen der Arbeiten im Gebäude der zu erhaltende Belag nicht beschädigt wird.

- Liefern und Verlegen einer starken Pappe/ Kraftpapier/ Tetrapack

Verlegung ist z.T. nur als Laufwegabdeckung in den Räumen vorzunehmen

einschl. Fixierung gegen Verrutschen, einschl. Vorhalten während der gesamten Bauzeit, einschl. späterem Wiederentfernen auf Abruf und Entsorgung.

306,00 m²

1.4.3 Fußbodenschutz Treppenhaus

Schutz der Stufen und Podeste des gewendelten Treppenhauses (48 Stufen) mittels Abdeckvlies mit Anti-Rutsch-Folie, 13 mm Spanplatte und Sicherung mittels Holzlatten im Bereich der Tritt- und Setzstufen, einschl. Vorhaltung bis zum Ende der Baumaßnahme. Schutzbelag nach Abschluss der Arbeiten beseitigen und entsorgen des Materials.

57,00 m²

1.4.4 Türflügel aushängen und lagern

Holz-Türflügel der nachfolgend genannten Innentüren aushängen, mit Folie schützen, beschriften (Geschoss, Türnummer) und im jeweiligen Geschoss des Gebäudes lagern:

- EG 1-flügl. Innentür T12 (BxH): ca. 0,75 x 2,10 m

- EG 1-flügl. Innentür T13 (BxH): ca. 0,95 x 2,05 m

- 1. OG 1-flügl. Innentür T110 (BxH): ca. 0,75 x 2,10 m

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 21-020 Brandschutzsanierung Gebäude Jugendhilfe im Strafverfahren
Königsbrücker Straße 8 in 01099 Dresden

- 1 Baustelleneinrichtung
- 4 Schutzmaßnahmen im Gebäude

Ausgabebumfang: Alle Positionen

OZ / Pos.-Nr. Menge Einheit Einheitspreis Gesamtbetrag

- 1. OG 1-flügl. Innentür T111 (BxH): ca. 0,95 x 2,05 m
- 2. OG 1-flügl. Innentür T205 (BxH): ca. 0,70 x 2,00 m
- 2. OG 1-flügl. Innentür T207 (BxH): ca. 0,75 x 2,05 m
- 2. OG 1-flügl. Innentür T208 (BxH): ca. 0,95 x 2,05 m

7,00 St

1.4.5 Tür schützen

Holz-Tür (Türblatt ausgehängt) schützen durch vollständiges abkleben der Laibungen mit Folie; inkl. zusätzlicher Anstoßschutz auf beiden Zargen mit Holzspan- oder Holzwoleplatten; einschl. vorhalten während der gesamten Bauzeit und wieder entfernen.

Türmaße siehe Vorposition

7,00 St

1.4.6 Türflügel wieder einhängen

Holz-Türflügel, der in Position 1.4.4 beschriebenen Innentüren im jeweiligen Geschoss aufnehmen, Folie entfernen, im Geschoss transportieren und an Originalstandort (Beschriftung der Türen vorh.) wieder einhängen.

7,00 St

1.4.7 Möblierung für Aufenthaltsraum im Gebäude

Möbelpaket für Baustellenaufenthaltsraum im Gebäude zur Verfügung stellen. Nachfolgend beschriebene Möbel liefern, aufstellen, über die gesamte Bauzeit vorhalten und nach Beendigung der Maßnahme wieder beräumen.

- 4 Tische ca. 80 x 80 cm
- 12 Stühle

Einbauort: EG R 07 Pausenraum

1,00 psch

1.4 Schutzmaßnahmen im Gebäude

Summe:

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 21-020 Brandschutzsanierung Königsbrücker Straße 8
1 Baustelleneinrichtung

Ausgabebumfang: Alle Positionen Gesamtbetrag
OZ in EUR

Zusammenstellung

1.1	Baustellensicherung	_____
1.2	Sanitärcontainer	_____
1.3	Bauwasseranschluss	_____
1.4	Schutzmaßnahmen im Gebäude	_____
1	Summe	_____
	+ 19 % MwSt.	_____
	Bruttosumme Baustelleneinrichtung	_____