

1. Leistungsinhalt

Die genauen Maße der Länge der Schließzylinder sind vom Auftragnehmer anhand der Türbeschläge beidseitig am Bau zu prüfen.

Los 1: Studentenwohnheim Gärtnerstraße 181 & Straße des 18. Oktober 23
Leistungszeitraum: 01.08.2025 – 31.12.2025
Voraussichtliche Bauausführung: Gärtnerstraße 181 zwischen den 01.08.2025-30.11.2025
Straße des 18. Oktober 23 zwischen den 01.09.2025-30.09.2025

Los 2: Studentenwohnheim Mainzer Straße 2a
Leistungszeitraum: 01.08.2025 – 31.12.2025
Voraussichtliche Bauausführung: zwischen den 01.08. 2025 – 30.11.2025

Der Auftragnehmer sichert in eigener Verantwortung die Voraussetzungen für die ordnungsgemäße Erbringung der Dienstleistung.

Der Auftragnehmer hat sich nach Zuschlagserteilung, rechtzeitig vor Leistungsbeginn, mit dem jeweils zuständigen Objektverantwortlichen (Serviceleiter) zu den speziellen Bedingungen vor Ort einschließlich Zugangsregelungen abzustimmen.

2. Preise

Für den Lieferzeitraum gelten die Preise pro Leistungseinheit entsprechend Angebot der Ausschreibung.

3. Technische Vorbemerkungen

Das angebotene Fabrikat muss in Qualität und Technologie den jeweils gültigen Stand der Technik erfüllen. Das angebotene Schließsystem verfügt über die VDS-Anerkennung Klasse B, sowie in Verbindung mit der Einbruchmeldetechnik Klasse C, SG6.

Es ist ein digitales Schließsystem des Herstellers Simons Voss anzubieten, welches bereits im Studentenwerk Leipzig im Einsatz ist. Es handelt sich um eine Erweiterung der bestehenden Anlage. Alle Komponenten müssen die Anforderungen der elektromagnetischen Verträglichkeit (EMV) erfüllen und CE geprüft und zugelassen sein. Insbesondere haben alle sendenden Komponenten eine gültige FTZ - Zulassung. Die digitalen Schließzylinder entsprechen in Ausführung und Abmessung der DIN 18252, als Ergänzungsnorm zur DIN EN 1303.

Die digitalen Schließzylinder sind für den Einbau in Schlösser geeignet, die für Euro- DIN Zylinder vorgerichtet sind (PZ- Profil- Schlösser). Alle Schließzylinder verfügen über zwei Batterien, welche bei Ausfall einer Batterie die volle Funktionalität des Zylinders gewährleistet.

Digitale Schließzylinder, bei denen ein Schlüssel in den Schließkanal des Zylinders geführt wird müssen, sind aus Gründen der Sabotage nicht zugelassen.

Als Identifikationsmedium werden Aktiv-Transponder eingesetzt. Die Betätigungsentfernung Zylinder - Transponder (Identifikationsabstand) beträgt zwischen 20 und 30 cm. Der Transponder kann in seiner Gültigkeitsdauer eingestellt werden, ohne dass die Zylinder neu programmiert werden müssen. Zutrittsänderungen können direkt auf den Transponder geschrieben werden. Es muss nicht zwangsläufig zum Umprogrammieren an die Tür gegangen werden.

Die Komponenten des Systems müssen über TCP/IP oder virtuell vernetzt werden können (auch nachträglich).

Für die Programmierung und Konfiguration der Zylinder ist keine Verkabelung der Tür notwendig. Die gesamte Kommunikation erfolgt über Funk. Die Programmierung erfolgt mittels Programmiergerät, Gateway- Terminal oder über das Netzwerk.

Die Datenübertragung hat so zu erfolgen, dass die verschlüsselten Informationen keine sinnvollen, nachvollziehbaren Daten, sondern ausschließlich Zufallsdaten enthalten. Die für eine Öffnung notwendige Kommunikation darf nicht durch Rechenverfahren nachgebildet werden können.

Der Durchmesser der Innen- und Außenknäufe darf max. 30 mm betragen, so dass eine Verwendung der Zylinder auch in schmalen Rohrrahmentüren möglich ist.

Das System verfügt über Knaufzylinder für Schlösser in Türen im Verlauf von Rettungswegen. Diese Schließzylinder dürfen auch in solche Flucht- und Panikschlösser eingesetzt werden, bei denen die Schließbartstellung einen Einfluss auf die Funktion hat.

Personen- und anlagenbezogene Daten werden ausschließlich in der Datenbank der Software gespeichert und können nicht von fremden Programmen gelesen werden. Zu diesem Zweck werden alle Dateien verschlüsselt gesichert.

Die gesamte Anlage ist komplett mit allen systembedingten Zubehör und Befestigungsmaterial zu liefern und zu montieren. Das Einpassen der Zylinderöffnungen und Schließbarmachen der einzelnen Schlösser ist Leistungsumfang des Angebotes und in die Einheitspreise einzukalkulieren.

4. Rechnungslegung

Der AN wird seine Rechnungen dem STW Leipzig nach den 3 Losen getrennt zur Verfügung stellen. Auf den Rechnungen sind die Leistungen pro Wohnheim bzw. Mensa/Cafeteria separat auszuweisen. Die Rechnungslegung erfolgt für die erbrachten Leistungen bis spätestens 30.11.2025.

5. Bestandteile der Lieferung und Leistung

Transponder V2 3064 mit G2 Funktionalität

Transponder nachtblau, in Standardausführung mit dunkelblauen Taster als Datenträger für die Zutrittsberechtigung, Kommunikation berührungslos über Funk, abhör- und fälschungssicher, Zeitmessung für Gültigkeitsdauer/-begrenzung, integrierte Knopfzelle, Haltbarkeit des Transponders mindestens 10 Jahre

Technische Daten:

Reichweite	
- zu digitaler Schließzylinder	ca. 30 cm
- zu digitaler Zutrittskontrollleser	bis 1,20 m
Lebensdauer Batterie	8-10 Jahre

Gehäusematerial	Kunststoff, witterungsbeständig
Durchmesser	42 mm
Standardfarbe	nachtblau
Taster	dunkelblau
Schutzart	IP 65
liefern	

Fabrikat: Simons Voss
Typ: TRA2.G2
Hersteller: Simons Voss

Typ:
(Bieterangabe)

Digitale Schließzylinder 3061 in unterschiedlichen Ausführungen und Versionen

Digitaler Schließzylinder bis 80mm in unterschiedlichen Ausführungen (CO, FD, FH, HZ, ZK, AP, WP)
entsprechend Preisblatt,
mit Standard-Profilzylindermaßen,
passend in für Profilzylinder vorgerichtete Einsteckschlösser,
verkabelungsfrei netzwerkfähig,
Flip-Flop, Warnton bei entladener Batterie, Back-up Batterie

Technische Daten:

Abmessungen	nach DIN 18254
Grundlänge	siehe Preisblatt
Max. Gesamtlänge	140 mm
Knaufdurchmesser	30 mm
Ausführung	Edelstahl gebürstet
Batterie/ Elektronik / Leser Innenknauf	mindestens 5 Jahre

liefern und montieren.

Fabrikat: Simons Voss
Typ: siehe Preisblatt
Hersteller: Simons Voss

Typ:
(Bieterangabe)

SmartRelais 3 Advanced Controllereinheit

Basiseinheit Controller mit TCP/IP-Schnittstelle, PoE, USB und RS485-Schnittstelle,
zur Nutzung als Gateway im virtuellen Netzwerk mit einer schnellen Datenverbindung,
Anschlussmöglichkeit für SOM (MOD.SOM8),
mit aktivem SimonsVoss-Transponder und passiven RFID Identmedien (MIFARE®) bedienbar

Schnittstellen:

RS485 (3x Leseranschluß)

TCP/IP (RJ45)

USB (für Erstprogrammierung)

1 Relaisausgang (Wechsler)

seriell

3 digit. Eingänge

(1x Tastereingang für Türöffnung,

2x z.B. für Türkontakt)

5,5mm Rundstecker für 9-32V DC Spannungsversorgung

PoE-Versorgung 802.3af

Maße: 172x85x33mm

Fabrikat: Simons Voss

Typ: SREL3.CTR.ADV.G2

Externer Leser für SREL3 in wetterfester Ausführung

im weißem Gehäuse

zur Montage im nicht gesicherten Bereich

Anschluss an SmartRelais 3 Advanced Controller (SREL3.CTR.ADV.(ZK.)G2) über Kabel RS485

(nicht im Lieferumfang

enthalten, Leitungsempfehlung Cat5 geschirmt)

mit aktivem SimonsVoss-Transponder und passiven RFID Identmedien (MIFARE®) bedienbar

Spannungsversorgung über Controller und alternativ durch externes Netzteil

Maß: 78x78x19mm

wetterfeste Version inkl. Anschlusskabel (ca. 1 m lang) IP65

Fabrikat: SimonsVoss

Typ: SREL3.EXT.G2.W.WP

Digitales Smart-Relais

Digitales Smart-Relais 3063 in schwarzem Gehäuse,

mit G2-Funktionalität und mit Anschluss für ext. Antennen,

mit integrierter Antenne, Flip-Flop-Funktion, Backup-Batterie

Fabrikat: Simons Voss

Typ: SREL. G2

Hersteller: Simons Voss

Aufmaß Zylinderlängen

In dem Preisblatt sind die Zylinderlängen und Typen bereits aufgelistet. Es gilt diese bei einem Aufmaß aller Zylinderlängen in Zusammenarbeit mit dem Nutzer bzw. Auftraggeber zu überprüfen und ggf. Änderungen vorzunehmen.

Montage und Inbetriebnahme

Montage und Inbetriebnahme der kompletten Zutrittskontrollanlage in Absprache mit dem Nutzer bzw. Auftraggeber.

Baustelleneinrichtung

Einrichten und Räumen der Baustelle sowie Vorhalten der Baustelleneinrichtung für sämtliche in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Leistungen.

Notwendige Gerüste mit Arbeitsplattformen bis 2,00 m Höhe sind zu stellen.

Bauaufzug und Gerüstturm sowie WC stehen zur anteiligen Nutzung unentgeltlich zur Verfügung.

Versorgungsanschlüsse für Bauwasser und Baustrom werden bauseits gestellt.

Entnahmestellen für Bauwasser und Baustrom sind in jeder Etage des Gebäudes vorhanden.

Darüber hinaus erforderliche Verlängerungen und Verteilungen sind vom AN eigenverantwortlich herzustellen. Eine gesonderte Vergütung erfolgt hierfür nicht.

Die Baustelleneinrichtung beinhaltet alle zur Durchführung der in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Arbeiten erforderlichen Geräte, erforderliche Lager- und Aufenthaltsräume, notwendige Absperr-, Sicherungs- und Unfallverhütungsmaßnahmen sowie das Beräumen der Baustelle und das Säubern

des Arbeitsbereiches nach Beendigung der Arbeiten. Vorhaltedauer: ca. 2 Wochen.

Vorhaltung ist mit dem Einheitspreis abgegolten.

Mehraufwendungen für Materialtransporte u. dgl. sind in die Einheitspreise der Positionen einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet!

Datum, Stempel, Unterschrift