

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name	Gemeinde Satow		
Straße	Heller Weg 2A		
PLZ, Ort	18239 Satow		
Telefon	+49 38295 7340	Fax	+49 038295 734 44
E-Mail	info@satow.de	Internet	www.gemeinde-satow.de

b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer L 02/931996/11

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

Zugelassene Angebotsabgabe

- ☒ elektronisch
 ☒ in Textform
 ☐ mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel
 ☐ mit qualifizierter/m Signatur/Siegel
☐ schriftlich

d) Art des Auftrags

- ☒ Ausführung von Bauleistungen
☐ Planung und Ausführung von Bauleistungen
☐ Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

18239 Satow/ OT Radegast, Am Sportplatz 11

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen

Los02 Erweiterer Rohbau:

ca. 550m³ Baugrube ausheben, ca. 390m² Ortbetons Sauberkeitsschicht C12/15, d=5cm, ca. 390m² PE-Folie als Gleitschicht liefern und verlegen, ca. 390m² Stahlbetonbodenplatte d=25cm C 25/30 WU-Beton, ca. 27m³ Stahlbeton-Frostschutzschürze 40/50cm C25/30, ca. 55m Abwasserleitung KG-Rohr DN100 liefern und verlegen, 1 Stück Bodeneinführung Einsparten-Bauherrenpaket TW DN 32 liefern und montieren, ca. 48m³ Boden für Leitungsgraben einschl. Schachtbau ausheben und zwischenlagern und verfüllen, 1 Stück Mehrsparten-Hauseinführungssystem ohne Keller, 4-fach und 2-fach DN 90 liefern und montieren, 1 Stück Schwanenhalsdurchführung Flachdach liefern, ca. 190m Ringerder (Bandeisen '30x3,5 (Edelstahl V4A) liefern und verlegen, ca. 120m Funktionspotentialausgleich n.DIN EN 50164-2, ca. 17,5 m² Stahlbetonwand mit Schalung, ca. 20m Stahlbeton-Attika mit Schalung, ca. 115m² Stahlbeton Halbfertigteildecke mit Ortbetonergänzung d=22cm, ca. 300m² 24,0cm Kalksandsteinmauerwerk für Aussenwände, ca. 400m² 17,5cm Kalksandsteinmauerwerk für Innenwände incl. Stahlbetonstürze und KS-Flachstürze, ca. 17m² Stahlbetonwand d=24cm, ca.145m² 2-komponentige Abdichtung Sockel, ca. 130m² Perimeterdämmung, ca. 50m² EPS Dämmung im Sockelbereich, 50m² mineralischer Unterputz, ca. 50m² Silconharzleichtputzfarbe, ca. 335m² 1-lagige Bodenabdichtung G200S4, ca. 460m² Innenwandputz Gipsputz PIV, ca. 345m² Kalkzementputz PII, ca. 276m² Wärmedämmung EPS 035 DEO dh, d=140mm, ca. 51,5m² Wärmedämmung EPS 035 DEO dh, d=130mm, ca. 335m² Heiz-Zementestrich d=65mm, ca. 15m² Zementestrich C25, 2 Stück Aluprofilmatte mit Rahmen 2,5*1,0m liefern und montieren, ca. 65m² Kalkzementputz spacheln, grundieren und Innenanstrich mit Reinacrylat-Dispersion, ca. 15m² deckenanstrich mit Dispersionsfarbe, ca. 15m² Bodenversiegelung mit Epoxidharzanstrich.

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage

Kindertagesstätte

Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)☒

nein

☐

ja, Angebote sind möglich

☐

nur für ein Los

☐

für ein oder mehrere Lose

☐

nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen☒

Beginn der Ausführung:

07.08.2025

☒

Fertigstellung oder Dauer der Leistungen:

19.06.2026

☐

weitere Fristen

j) Nebenangebote☐

zugelassen

☐

nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen

☒

nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote☒

zugelassen

☐

nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen werden

☒

elektronisch zur Verfügung gestellt unter:

☐nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:
Vergabestelle, siehe a)☐

Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:

☐

Abgabe Verschwiegenheitserklärung

☐

andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

☒

nachgefordert

☐

teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:

☐

nicht nachgefordert

o) Ablauf der Angebotsfrist

am

30/6/25

um

10:00

Uhr

Ablauf der Bindefrist

am

28.07.2025

p) Adresse für elektronische Angebote

Anschrift für schriftliche Angebote

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen: Deutsch

r) Zuschlagskriterien

☒ siehe Vergabeunterlagen

☐ nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

s) Eröffnungstermin

am 30/6/25 um 10:00 Uhr
Ort Vergabestelle, siehe a)

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen
Bieter und ihre Bevollmächtigten

t) geforderte Sicherheiten

siehe Vergabeunterlagen

u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind

siehe VOB/A

v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften

gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

w) Beurteilung der Eignung

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der „Eigenerklärung zur Eignung“ genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ ist erhältlich

mit den Vergabeunterlagen

Darüber hinaus hat der Bieter zum Nachweis seiner Fachkunde folgende Angaben gemäß § 6a Absatz 3 VOB/A zu machen:

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Landkreis Rostock, Der Landrat, Am Wall 3-5, 18273 Güstrow