

Neubau Feuerwehrgerätehaus Prietitz
01920 Elstra



Vergabeeinheit Zimmerer/ DD/DK/Fassadenarbeiten

1. Nachlieferung

Vergabenummer: 131313101
Vergabe-ID: 3182153

Sehr geehrte Teilnehmer, Interessenten der Ausschreibung:

von Teilnehmern des Vergabeverfahrens sind folgende Anfragen zugegangen:

Sehr geehrte Damen und Herren,

beim Einlesen Ihrer GAEB-Datei kommt es zu einer Fehlermeldung und alle Kurzbezeichnungen der einzelnen Position fehlen. Können Sie bitte noch einmal die GAEB-Datei im Format .x83 zukommen lassen? Vielen Dank.

Die Fragen möchten wir wie folgt beantworten:

hiermit stellen wir Ihnen die .x83 GAEB Dateien in den drei Versionen XML 3.3, XML 3.2 und XML 3.1 zur Verfügung.

Freundliche Grüße

Mc Tiernan
Amtsleiterin Bauamt

04.06.2025

Zum täglichen Arbeitsende sind alle Fenster und Türen zu schließen, die Ventileinstellungen der Heizkörper sind auf das technologisch erforderliche Mindestmaß zu reduzieren. Dies ist in alle Einheitspreise einzurechnen und wird nicht gesondert vergütet.

3. Baustelleneinsichtnahme

Der Unternehmer sollte sich vor der Abgabe des Angebotes mit dem Zustand der geplanten Baumaßnahme und dem Umfang der Leistungen an Ort und Stelle vertraut machen. Die Baustelleneinsichtnahme ist mit dem Bauherren:

Stadtverwaltung Elstra, Am Markt 1 in 01920 Elstra, Frau Mc Tiernan – Leiterin Bauamt

abzustimmen. Bestandsmäßige Erschwernisse gelten als bekannt.

Sanierung Fassade - Aussenputz- und Wärmedämmarbeiten
Krippe / Hort Grüner Weg 3a in 01920 Elstra

4. Emissionen (Lärm, Staubschutz, Erschütterungen)

Die Baumaßnahmen erfolgen im dicht besiedelten Gebiet. Eine Schädigung bzw. Störung von Personen, Tieren, Fahrzeugen bzw. Geräten jeglicher Art sind durch geeignete Maßnahmen (Einsatz von schallgedämmten Geräten) weitestgehend auszuschließen. Die im Bundesimmissionsschutzgesetz mit den hierzu geltenden Allgemeinen Verwaltungsvorschriften zum Schutz gegen Baulärm festgelegten Emmissions- und Immissionswerte dürfen nicht überschritten werden.

5. Fluchtwege

Hierzu sind keine besonderen Maßnahmen vorzunehmen. Die bestehenden Unfallverhütungsvorschriften sind einzuhalten.

6. Pläne, Unterlagen

Den Ausschreibungsunterlagen liegen, auf dem Deckblatt angegebene Pläne bei. Diese dienen lediglich zur zusätzlichen Erläuterung der Bauaufgaben sowie zur Kalkulation.

7. Baustelleneinrichtung

Die allgemeine Baustelleneinrichtung, Bauwasser, Baustrom, Toilette usw. wird vom AG zur Verfügung gestellt.

8. Ausführung

Mit Auftragserteilung sind verbindliche Materialmuster vorzulegen. Das zur Ausführung gelieferte Material hat den Mustern zu entsprechen.

Aufgrund der verschiedenen Gewerke, welche zeitgleich ausgeführt werden müssen, sind Abhängigkeiten untereinander gegeben. Ein kontinuierlicher Bauablauf eines einzelnen Gewerkes ist daher nicht möglich. Daraus resultierende Stillstandszeiten werden nicht gesondert vergütet und müssen in die jeweiligen Positionen eingerechnet werden.

Während der Ausführung seiner Leistung hat sich der AN zwingend, in Zusammenarbeit mit der Bauleitung des AG und mit allen gleichzeitig realisierenden Gewerken zu koordinieren.

Der Auftragnehmer hat die Arbeiten unter Beachtung aller einschlägigen Sicherheitsvorschriften durchzuführen. Die Baustelle ist so einzurichten, dass keine Gefährdung und vermeidbare Belästigung für andere Gewerke und Anwohner entstehen.

9. Kalkulationsunterlagen

Nach Aufforderung nach Auftragserteilung, hat der AN eine Fertigstellung der dem Angebot zu Grunde gelegten ausführlichen Kalkulation, die alle wesentlichen Aufgliederungen und Ansätze enthalten muss, verschlossen beim AG zu hinterlegen. Zahlungen werden erst nach Vorlage dieser Kalkulationsunterlagen geleistet.

Alle positionsbezogenen Preisermittlungsfaktoren sind bei den sachlich betroffenen Positionen einzurechnen.

Die nicht durch Ansätze im LV erfassten Baustellengemeinkosten und die allg.

Geschäftskosten sind auf alle Einheitspreise und Pauschalen umzulegen.

Die nicht durch Ansätze im LV erfassten Baustellengemeinkosten und die allgem. Geschäftskosten sind auf alle Einheitspreise und Pauschalen umzulegen.

Sanierung Fassade - Aussenputz- und Wärmedämmarbeiten
Krippe / Hort Grüner Weg 3a in 01920 Elstra

10. Bauzeitenplan

Der AN hat innerhalb von 7Tagen nach Auftragserteilung einen Bauzeitenplan über seine vertraglichen Leitungen zu erstellen, anhand dessen die Einhaltung der Vertragsfristen nachgewiesen und überwacht werden kann.

Die Festlegungen des AG, z.B. zur baufachlichen oder terminlichen Koordinierung mit den übrigen Leitungsbereichen, sind zu berücksichtigen.

Bei Änderungen der Vertragsfristen oder bei erheblichen Abweichungen von sonstigen Festlegungen, ist der Plan unverzüglich zu überarbeiten.

11. Ausfallzeiten

Ausfallzeiten, die nicht Bestandteil der vorgegebenen Bauzeit sind, werden wie folgt definiert:

Tage an denen nach anerkannten Regeln der Baukunst nicht gearbeitet werden kann

(Tage die vom Arbeitsamt als Ausfalltage/Schlechtwettertage bestätigt werden)

12. Nachtragsangebote

Erforderliche Nachtragsangebote sind rechtzeitig vor Beginn der Arbeiten schriftlich dem AG vorzulegen. Für Nachtragsangebote gelten die Bedingungen des Hauptvertrages einschl. der dort vereinbarten Nachlässe.

13. Rangfolge der Vertragsbestandteile

Bei Widersprüchen im Vertrag gelten nacheinander die Punkte, wie sie im §1 VOB/B (neuste Fassung) enthalten sind.

14. Bauleitung des Auftragnehmers

Der AN hat im Einvernehmen mit dem AG eine fachkundige und zuverlässige Führungskraft mit der Leitung der Ausführung seiner Vertragsleistungen zu beauftragen (Bauleiter).

15. Sicherheit auf der Baustelle

Der AN wird darauf hingewiesen, dass er die alleinige Verantwortung für die Sicherheit seiner Beschäftigten trägt. Dazu zählt insbesondere

- Alle am Bau beteiligten Personen sind laufend so zu belehren, dass sie über die Lage des Falles in Betracht kommen, Unfallgefahren und über die Abwehr von Gefahren ausreichend unterrichtet sind. Im Baustellenbereich haben alle Personen Schutzhelme zu tragen, soweit dies zur Einhaltung der Unfallverhütungsvorschriften erforderlich ist.

Der Kindergarten ist während der gesamten Bauzeit weiter in Betrieb. Es ist auf ein Höchstmaß an Sicherheit für die Kinder während der Bauarbeiten zu achten. Während des laufenden Betriebs müssen Rettungs- und Fluchtwege freigehalten werden. Die Bauabläufe und evtl. erforderliche Absperrungen sind mit der Stadtverwaltung Elstra abzustimmen. Es muss mit der verstärkten Anwesenheit von Kindern gerechnet werden. Der Baustellenablauf ist mit einem vertretbaren Aufwand so zu betreiben, dass eine geringstmögliche Belastung für den Kindergartenbetrieb auftritt. In den Ruhezeiten zwischen 12.00 Uhr und 14.00 Uhr sind wenn möglich keine lärmintensiven Arbeiten durchführen.

16. Schäden

Alle vorkommenden Sach-, Personen- und sonstige Schadensfälle sind der Bauleitung unter Hinzufügung der entsprechenden Unterlagen unverzüglich telefonisch u. schriftlich bekannt zugeben.

17. Probenahmen und Prüfungen

Der AN hat rechtzeitig vor Baubeginn die Eignung der zur Verwendung vorgesehenen und selbst zu liefernden Baustoffe, Einbauteile usw. durch eine Eignungsprüfung an einer vom AG anerkannten Prüfstelle nachzuweisen und die Ergebnisse dem AG 2-fach im Original vorzulegen.

Die Eignungsprüfung wird nach Anerkennung durch den AG Vertragsbestandteil.

Die Kosten der Eignungs- u. Güteprüfung sind in die entsprechenden Einheitspreise einzurechnen.

Die Kosten der Kontrollprüfungen werden ggf. nach den entsprechenden Positionen vergütet.

Sanierung Fassade - Aussenputz- und Wärmedämmarbeiten
Krippe / Hort Grüner Weg 3a in 01920 Elstra

ZTV- Zusätzliche Technische Vertragsbedingungen

Dieser Leistungsbeschreibung liegt die VOB mit ihren Teilen A, "Allgemeine Bestimmungen für die Vergabe von Bauleistungen", Teil B „DIN 1961 Allgemeine Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen“ und C „DIN 18299 Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art“ zugrunde. Ergänzend gelten die „allgemeinen anerkannten Regeln der Technik (aaRdT)“, die für die Ausführung der Leistungen geltenden DIN-Normen, Richtlinien und sonstige technischen und gesetzlichen Vorschriften in ihrer jeweils gültigen Fassung.

Folgenden DIN Vorschriften sind zu beachten:

DIN 18299 Allg. Regelungen für Bauarbeiten jeder Art

DIN 18550-1 und DIN 18550-2 Aussen - und Innenputz

DIN 18345 Wärmedämm-Verbundsysteme

DIN 4108 für Wärmeschutz im Hochbau

DIN 18202 Toleranzen im Hochbau
DIN 18363 Maler- und Lackierarbeiten

Vorbemerkung:

Bei der Maßnahme handelt es sich um eine Sanierung im Bestand.

Im Jahr 1997 erfolgte erstmals die Dämmung der Fassade, die Erneuerung der Aussenfensterbänke sowie Dachrinnen. Im Zuge der Sanierungs- und Umbaumaßnahmen 2013 bis 2015 wurden lediglich Ausbesserungen an der Fassade vorgenommen.

Die vorhandene Fassadendämmung besteht aus 60 mm starken Styroporplatten mit Gewebespachtel und grobkörnigem Oberputz (Styropor Verbunddämmsystem). Aufgrund der weichen Beschaffenheit der Dämmung und des groben Oberputzes erfolgte eine massive Schädigung durch brütende Vögel vor allem an den Giebelseiten des Gebäudes.

Ziel des Vorhabens ist, durch die Erneuerung der Fassadendämmung und der Aussenfensterbänke den sommerlichen und winterlichen Wärmeschutz des Gebäudes wiederherzustellen, den weiteren Schaden des Gebäudes zu verhindern, sowie die uneingeschränkte Nutzung als Kindertagesstätte und Hortgebäude aufrecht zu erhalten und die Behaglichkeit und Nutzung im Gebäude zu verbessern.

Die Baumaßnahme soll witterungsabhängig im Frühjahr Febr. / März 2025 beginnen. Es wird mit einer tatsächlichen Bauzeit von ca. 8 Wochen gerechnet.

Somit wird von einer Fertigstellung bis spätestens Ende Mai 2025 ausgegangen.

Die Stellung des Fassadengerüsts erfolgt bauseits.

Eine LKW-Zufahrt zur Baustelle ist nur eingeschränkt möglich über den Grünen Weg, ca. 3 m breit. Die Aufstellfläche vor dem Gebäude ist eine Feuerwehraufstellfläche und nur vorübergehend zum Be- und Ausladen nutzbar. Dieser Sachverhalt ist bei der Angebotskalkulation zu beachten. Sämtliche erforderliche Zwischentransporte, Zwischenlagerungen usw. auf dem Gelände der Baustelle, die für die ordnungsgemäße Abwicklung der Maßnahme aufgrund der gewählten Technologie bzw. der notwendigen Arbeitsunterbrechungen erforderlich werden, sind in die Einheitspreise einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet.

Ein Anspruch auf Ausführung der im LV angegebenen Positionen und Massen besteht nicht.

Die im LV angegebenen Mengen der einzusetzenden Materialien sind ausschließlich Kalkulationsgrößen.

Sanierung Fassade - Aussenputz- und Wärmedämmarbeiten
Krippe / Hort Grüner Weg 3a in 01920 Elstra

Pos.Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	EP in €	GP in €
1.1	Baustelleneinrichtung Das Einrichten, Vorhalten und die Räumung aller zur Abwicklung der Baumaßnahmen notwendigen Geräte, Betriebsmittel und Baustellenausstattung.			
		1 psch		
1.2	Dämmung 60mm zurückbauen und entsorgen Vorhandene Dämmung 60mm zurückbauen und entsorgen einschließlich aller Befestigungsteile und Profile. Fördern des anfallenden Materials zum Container; incl. Abfuhr und Kippgebühren.			

Bauort: Fassade Nord, Süd, West

458,00 m²

1.3 Untergrund reinigen

Fassadenfläche aus Mauerwerk trocken mechanisch reinigen durch Abbürsten mit Drahtbesen/Drahtbürste oder ähnlichen. Anfallender Bauschutt / Abfall ist aufzunehmen und fachgerecht zu entsorgen.

Nachfolgend Prüfung des Untergrundes auf seine Eignung und Tragfähigkeit. Kleinere Untergrundschäden (z.B Risse,Steinausbrüche, Mörtelreste) soweit erforderlich ausbessern.

458,00 m²

1.4 Stabilisierung Mauerwerk mit Mauermörtel

Stark zerklüftete Mauerwerksfugen mit Kalk-Trass-Zement-Mörtel auswerfen

20,00 m²

1.5 Rissüberbrückung bauwerksbedingter Risse

Mit Trennlage hinterlegten Putzträger nach Herstellerverarbeitungshinweisen über Risse anbringen und mit 20 cm seitlicher Überlappung im Mauerwerk spannungsfrei befestigen.

20,00 m

1.6 Bauteile schützen

Schmutzempfindliche und -gefährdete Bauteile (wie Holz, Glas, Aluminium, Bodenbeläge, Fenster, Türen etc.) wasserfest abdecken und abkleben. Das Öffnen von Fensterflügeln muss trotz Abklebung möglich bleiben. Das bauseitig gestellte Fassadengerüst ist nach Abschluß der Vertragsleistungen in gereinigtem Zustand zu übergeben. Abdeck- und Abklebematerial ist nach Beendigung der Arbeiten rückstandslos beseitigen und entsorgen.

50,00 m²

1.7 Grundbeschichtung an der Oberfläche der Fassade

Liefern und Auftragen von Grundiermittel als Aufbrennsperre auf stark saugenden Untergründen liefern, je nach Saugfähigkeit verdünnen und nach Herstellerverarbeitungshinweisen aufbringen für mineralische und organische Untergründe für nachfolgend geklebte und gedübelte Mineralwolldämmschicht.

Bauteil : Mauerwerk Fassadenbereich

Angeb. Fabrikat :

458,00 m²

Sanierung Fassade - Aussenputz- und Wärmedämmarbeiten
Krippe / Hort Grüner Weg 3a in 01920 Elstra

Pos.Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	EP in €	GP in €
---------	-----------------------	-------	---------	---------

1.8 Wärmedämmung d =140 mm , WLG 035 liefern und anbringen

Der Einsatz des Wärmedämm-Verbundsystems erfolgt als komplettes System und ist ausschließlich mit den vom System-Hersteller vorgesehenen und in der Zulassung aufgeführten Systemkomponenten auszuführen. Das Anbringen des Wärmedämm-Verbundsystems ist nach den Verarbeitungsrichtlinien des System-Herstellers durch eine Fachfirma vorzunehmen.

Mineralwoll-Dämmplatten MW 035 liefern und montieren nach DIN 4102 nicht brennbar A1, Bemessungswert Wärmeleitfähigkeit (DIN 4108) 0,035 W/mK, mit Klebe- u. Armierungsmörtel anbringen.

Platten im Verband planeben und press gestoßen verlegen.
 Offene Fugen mit Dämmstoff ausfüllen.
 Dämmplattendicke 140 mm

Angeb. Fabrikat :

458,00 m²

1.9 Wärmedämmung d =60 mm , WLG 035 liefern und anbringen

Position wie zuvor, jedoch Dämmplattendicke 60 mm
 Bauort: Stirnseiten Giebelwände

Angeb. Fabrikat :

20,00 m²

2.0 Dämmung dübeln

Zusätzliche Verdübelung gemäß Herstellervorschrift. Passend und Zugelassen zu den hier anstehenden Bauhöhen. Verdübelungsbild entsprechend den Verarbeitungsrichtlinien /Zulassung als versenkte Dübelung herstellen.
 Dübelteller mit speziellem Montageelement bei kontrollierter Tiefenbegrenzung ca. 15 mm versenken.
 Rondell in die entstandene Vertiefung planeben einsetzen.

Dämmplattendicke..140 mm / 60 mm

Angeb. Fabrikat :

458,00 m²

Sanierung Fassade - Aussenputz- und Wärmedämmarbeiten
 Krippe / Hort Grüner Weg 3a in 01920 Elstra

Pos.Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	EP in €	GP in €
---------	-----------------------	-------	---------	---------

2.1 APU – Leisten liefern und einbauen

Anputzleiste als Anschluss für Aluminiumfenster-, Tür- und sonstigen Alubauteilen liefern und anbringen. Ausbilden einer wind- und schlagregendichte, bewegungsfähige Systemanschlussfuge mit Anputzleiste, bestehend aus:

- Kunststoffleiste, selbstklebend
- integriertem, komprimiertem Fugendichtband
- Glasfasergewebestreifen (entsprechend der bauaufsichtl. System-Zulassung)
- Schutzlasche
- Putzanschlag.

150,00 m

2.2 Leibungen 30mm

Systemzugehörige Mineralwoll-Leibungsdämmplatten MW 035, nach DIN 4102 nicht brennbar A1, Bemessungswert Wärmeleitfähigkeit (DIN 4108) 0,035 W/mK, mit Klebe- u. Armierungsmörtel in Leibungen von Öffnungen anbringen, Dämmplattendicke 30 mm,

150,00 m

2.3 Position, wie zuvor jedoch 60mm

Systemzugehörige Mineralwoll-Leibungsdämmplatten MW 035, nach DIN 4102 nicht brennbar A1, Bemessungswert Wärmeleitfähigkeit (DIN 4108) 0,035 W/mK, mit Klebe- u. Armierungsmörtel in Leibungen von Öffnungen anbringen, Dämmplattendicke 60 mm

150,00 mEP

2.4 Kantenschutz - Gewebewinkel Standard

Kantenschutz - Gewebewinkel Standard Kantenprofil aus Kunststoff mit Glasfasergewebe zur Eckausbildung des hier ausgeschriebenen Fassadendämmsystemen liefern und anbringen. Nach Angabe: Für Gebäudeecken Fenster/Türleibungen sowie Sturzausbildung, Fenster und Türen. Vor der vollflächigen Armierung, Armierungsmörtel auftragen und Gewebewinkel einbetten. Flächenarmierungsgewebe bis zur Eckkante führen und 10 cm überlappen.

200,00 m

2.5 Anschlüsse mit Fugendichtbänder ausführen

Anschlüsse des WDVS sind mit systemzugehörigen Fugendichtbändern 2 D in der erforderlichen Dimensionierung fachgerecht mit Kellenschnitt auszuführen. Fenster- und Türrahmen, Balkonuntersichten, Fensterbleche und Endkappen, Durchstoßpunkte an Halterungen und Geländern o. ä.

150,00 m

2.6 Sockelleiste-wärmebrückenfrei liefern und anbringen

Sockelleiste-wärmebrückenfrei montieren
Montieren der Sockelleiste - wärmebrückenfrei mit Tropfkante und Gewebestreifen, für wärmebrückenfreie Anschlüsse zwischen Fassaden- und Sockeldämmung mit Rücksprung, inkl. dazugehöriger Eckverbinder und Montagewinkel.
für Dämmplatten von 140 mm Dicke

90,00 m

Sanierung Fassade - Aussenputz- und Wärmedämmarbeiten
Krippe / Hort Grüner Weg 3a in 01920 Elstra

Pos.Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	EP in €	GP in €
---------	-----------------------	-------	---------	---------

2.7 Montagezylinder verkleben

Montagezylinder als Druckunterlage für hohe Drucklasten zur Befestigung der Fremdmontage im Mauerwerk oder als Montageunterlage zur wärmebrückenfreien Fremdmontage im Zylinder für leichte Lasten.

Das Montageelement in die vorbereitete Aussparung der geklebten Dämmplatten einpassen und vollflächig verkleben.

10 Stk

2.8 Schwerlastanker

Schwerlast Abstandsmontagesystem zur Befestigung im Mauerwerk zur wärmebrückenfreien Fremdmontage für schwere Lasten.

Das Montageelement in die vorbereitete Aussparung der geklebten Dämmplatten einpassen und vollflächig verkleben.

10 Stk

2.9 Armierungsputz liefern und auftragen

Leichtarmierungsmasse / Unterputz auf Wärmedämmplatten vollflächig auftragen, alkalibeständiges Glasfasergewebe eindrücken und planspachteln. Gewebestöße 10 cm überlappen inkl. der seitlichen Innenleibungen und Sturzuntersichten von Fenstern, Türen, Durchgängen etc.

Bei einer Schlussbeschichtung mit getöntem Putz, Armierungsmasse getönt im Farbton des Putzes.

Bereich: Fassadendämmung (Mineralwolle)

Eigenschaften:

- Rissdehnung >2%.
- Schlagfestigkeit von 15 Joule bei Schichtdicke mind. 3 mm (Gutachterlich bestätigt) und mit organischem Oberputz Korn mind. 2 mm
- Ballwurfsicher nach DIN 18032 - 3
- Hagelwiderstand HW 5

Farbton: 'passend zum Deckputz' nach Wahl des AG

Angeb. Fabrikat :

458,00 m²

3.0 Leibungen und Sturzuntersichten an Öffnungen und Nischen, wie in der

vorgenannten Position zur Armierungsausbildung in diesem WDV-System beschrieben, armieren.

Leibungstiefe: bis 30 cm

150,00 m

Sanierung Fassade - Aussenputz- und Wärmedämmarbeiten
Krippe / Hort Grüner Weg 3a in 01920 Elstra

Pos.Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	EP in €	GP in €
3.1	Siliconharz-Oberputz als Dickschichtputz Siliconharz-Oberputz - neutral, manuell und maschinell verarbeitbar, auf mineralische und organische Untergründe liefern, auftragen und filzen inkl. der seitlichen Innenleibungen und Sturzuntersichten von Fenstern,Türen , Durchgängen etc. Produkteigenschaften: Echter Siliconharzputz für verarbeitungssichere, langlebige Fassaden; nichtbrennbar, A2-s1, d0, sehr hoch CO2- und wasserdampfdurchlässig, hoch witterungsbeständig, kapillarhydrophob, hoch wasserabweisend, nach EN 15824. Mit verkapseltem Filmschutz. Struktur: gefilzt Korngröße: 2,0 mm Farbton: nach Wahl des AG			

Angeb. Fabrikat :

458,00 m²

3.2 Siliconharz-Fassadenfarbe, mit Filmkonservierung

Echte Siliconharz-Fassadenfarbe, besonders ergebnissicher, robust, auf mineralische und organische, nicht elastische Untergründe als Zwischen- und Schlussbeschichtung liefern und auftragen. Nach Angabe und Zeichnung.

Produkteigenschaften:

Strukturerhaltend; echte Siliconharzfarbe (ca. 50% des Gesamtbindemittelanteils) nach Norm FDT 30-808; sehr gut deckend; hoch wasserabweisend; hoch CO₂- und wasserdampfdurchlässig; geringe Verschmutzungsneigung; spannungsarmes, gleichmäßiges Trocknungsverhalten; Zusatzfilmkonservierung möglich.

Mit verkapselter Filmkonservierung für eine verzögernde und vorbeugende Wirkung gegen Algen- und/oder Pilzbefall der Beschichtung.

Bauphysikalische Werte:

Diffusionsäquivalente Luftschichtdicke sd-Wert:< 0,05 m Klasse

V1 hoch, nach EN ISO 7783-2

Wasserdurchlässigkeit w:0,05 - 0,07 kg /(m²x h0,5) Klasse W3

niedrig, nach EN 1062-3

Bauteil: auf Siliconharzputz

Farbton: nach Wahl des AG

Angeb. Fabrikat :

458,00 m²

3.3 Untergrund säubern

Untergrund zur Ausführung des Fassaden – und Sockelanstriches prüfen, fachgerecht säubern und vorbereiten, kleinere Untergrundschäden soweit erforderlich ausbessern.

Bauort: Fassade Ost / Sockel

520,00 m²

3.4 Siliconharz-Fassadenfarbe im Sockelbereich zweilagig

wie in Pos. 3.2 beschrieben, jedoch Aufzubringen im Bereich des Sockels.

Farbton: nach Wahl des AG

175,00 m²

Sanierung Fassade - Aussenputz- und Wärmedämmarbeiten

Krippe / Hort Grüner Weg 3a in 01920 Elstra

Pos.Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	EP in €	GP in €
---------	-----------------------	-------	---------	---------

3.5 Egalisationsanstrich zweilagig

Silikonharz-Egalisationsfarbe algizid, fungizid, eingestellt im Putzfarbton liefern und als Schlußbeschichtung bei kräftigen Farbtönen, nach Herstellerverarbeitungshinweisen zweilagig auftragen.

Bauort: Fassade Ost

Angeb. Fabrikat :

Wand 348,00 m²

Deckenuntersichten 145,00 m²

3.6 Gerüstankerverschluss

Verschlussstopfen aus imprägniertem Weichschaumstoff zum Abdichten von Gerüstankerlöchern in Fassadendämmsystemen liefern und montieren.
Deckbeschichtung gemäß Systemaufbau.

20 Stk

3.7 Feuchteschutz für Sockelputz

Flexible Dichtschlämme zur Abdichtung des Sockelputzes gegen Grund- und Stauwasser liefern und nach Herstellerverarbeitungsrichtlinien im Bereich unterhalb der Geländeoberfläche bis 5cm über Geländeoberkante auftragen.
Material: ZWEIKOMPONENTEN-DICHTUNGSSCHLÄMME

50,00 m²EP

3.8 Universalputz im Sockelbereich

Universalputz, Körnung 1,3 mm, nach Werksvorschrift im Sockelbereich, oberhalb der Geländeoberkante, aufbringen.
Putzdicke: mind. 4 mm.
Putzstruktur: gefilzt

Hinweis:

Auf nicht saugendem Putzgrund, auf grobem Rau- oder Kratzputz und bei veränderlicher Putzdicke kann erst nach entsprechender Durchfestigung mit einer zusätzlichen dünnen Schicht gefilzt werden (mind. 2 mm).

175,00 m²EP

3.9 Montage von bauseits gelieferten Vogel – und Fledermauskästen

Montage von bauseits gelieferten Vogel – und Fledermauskästen gem. Artenschutzfachlichem Bericht und Einweisung durch die Artenschutzfachliche Baubegleitung sowie gemäß Herstellervorgaben integriert in das WDVS bzw. nachträglich aufbringen und in der Fassadenfarbe streichen

62 Stk

Sanierung Fassade - Aussenputz- und Wärmedämmarbeiten
Krippe / Hort Grüner Weg 3a in 01920 Elstra

Pos.Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	EP in €	GP in €
---------	-----------------------	-------	---------	---------

4.0 Hebebühne und Hebezeuge

Für erforderliche Arbeiten nach Abrüstung des Gebäudes

1 Woche

4.1 Stundenlohnarbeiten

Für evtl. erforderliche Arbeiten, die nicht im Leistungsverzeichnis erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen, werden berechnet für:

Stadt Elstra

1,00 h

.....

.....

Summe gesamt netto:

.....

.....

X 19 % Mwst.

.....

.....

Summe gesamt brutto:

.....

.....