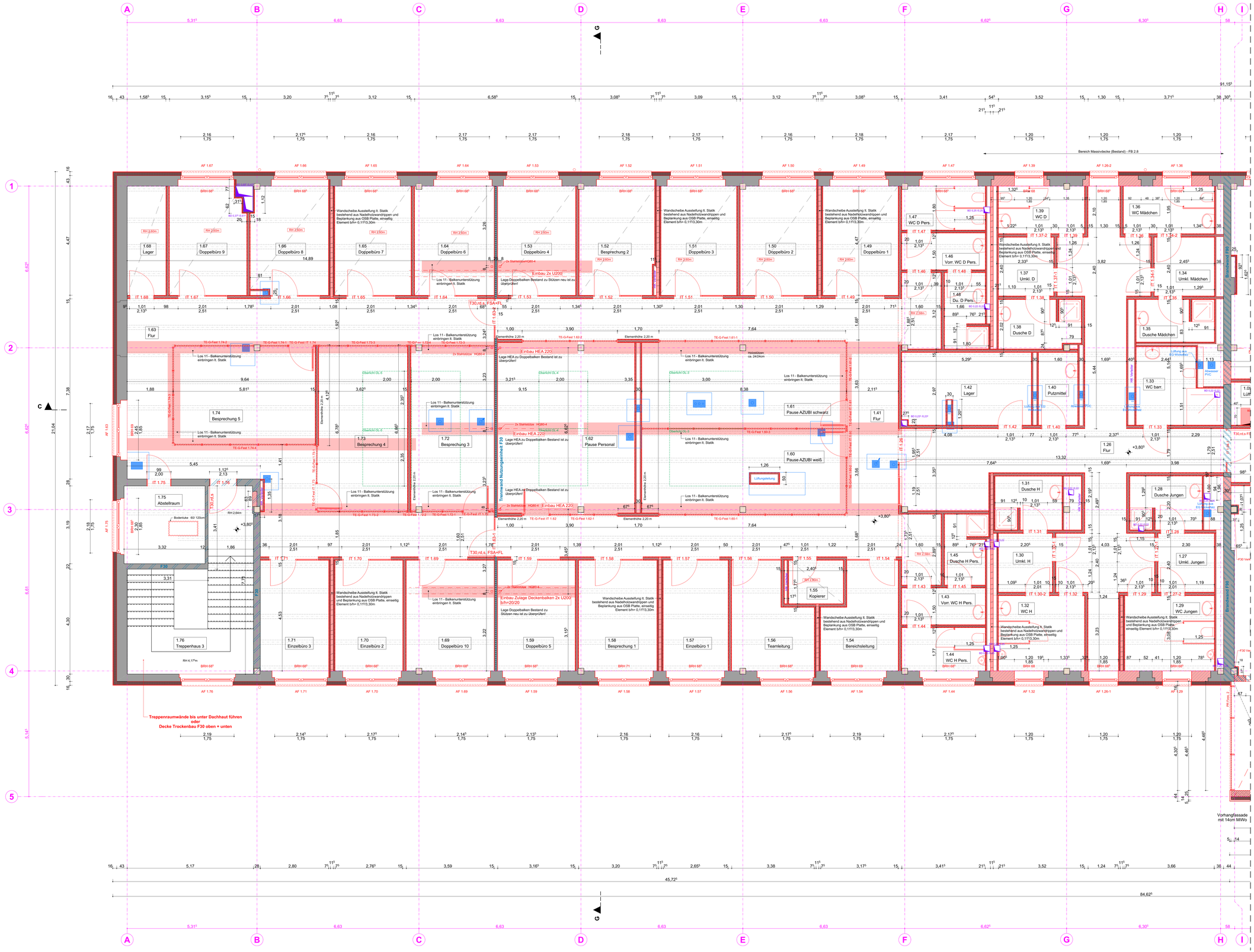

Raumbuch OG

Raum-nummer	Raumname	Fläche m²	Umfang m	Raum-höhe m	Bodenbelag	Deckenbelag
1.26	Flur	68,14	78,09⁵	2,58	FB 2.6; FB 2.8	DE 2.5
1.27	Umkl. Jungen	5,51	9,39	2,58	FB 2.5	DE 2.5
1.28	Dusche Jungen	6,38	12,11	2,58	FB 2.5	DE 2.5
1.29	WC Jungen	11,27	13,48	2,58	FB 2.5	DE 2.5
1.30	Umkl. H	5,28⁵	9,20⁵	2,58	FB 2.5	DE 2.5
1.31	Dusche H	5,89⁵	11,67⁵	2,58	FB 2.5	DE 2.5
1.32	WC H	10,80⁵	13,41⁵	2,58	FB 2.5	DE 2.5
1.33	WC barr.	9,56	13,57	2,58	FB 2.5	DE 2.5
1.34	Umkl. Mädchen	5,88	9,70	2,58	FB 2.8	DE 2.5
1.35	Dusche Mädchen	5,43	11,66⁵	2,58	FB 2.8	DE 2.5
1.36	WC Mädchen	7,22⁵	11,32	2,58	FB 2.8	DE 2.5
1.37	Umkl. D	5,41	9,31	2,58	FB 2.8	DE 2.5
1.38	Dusche D	6,54	12,62⁵	2,58	FB 2.8	DE 2.5
1.39	WC D	6,84	11,19⁵	2,58	FB 2.8	DE 2.5
1.40	Putzmittel	4,75⁵	9,14⁵	2,58	FB 2.5	DE 2.5
1.41	Flur	79,07	94,36	4,54-5,64 34,72⁵	FB 2.6	DE 2.5; Dachuntersicht
1.42	Lager	15,33	18,62	2,58	FB 2.5	DE 2.5
1.43	Vorr. WC H Pers.	5,12	9,82⁵	2,58	FB 2.5	DE 2.5
1.44	WC H Pers.	6,01⁵	10,36⁵	2,58	FB 2.5	DE 2.5
1.45	Dusche H Pers.	4,84	10,92⁵	2,58	FB 2.5	DE 2.5
1.46	Vorr. WC D Pers.	5,11⁵	9,82	2,58	FB 2.5	DE 2.5
1.47	WC D Pers.	6,11	10,42	2,58	FB 2.5	DE 2.5
1.48	Du. D Pers.	5,21⁵	11,37	2,58	FB 2.5	DE 2.5
1.49	Doppelbüro 1	13,78⁵	15,10⁵	2,70	FB 2.6	DE 2.1
1.50	Doppelbüro 2	13,90⁵	15,17⁵	2,70	FB 2.6	DE 2.1
1.51	Doppelbüro 3	13,82	15,12⁵	2,70	FB 2.6	DE 2.1
1.52	Besprechung 2	13,64⁵	15,11⁵	2,70	FB 2.6	DE 2.1
1.53	Doppelbüro 4	14,23⁵	15,31	2,70	FB 2.6	DE 2.1
1.54	Bereichsleitung	12,30⁵	15,40⁵	3,55-4,50	FB 2.6	Dachuntersicht
1.55	Kopierer	3,96	8,01	2,70	FB 2.6	DE 2.1
1.56	Teamleitung	12,64	16,03⁵	3,55-4,50	FB 2.6	Dachuntersicht
1.57	Einzelbüro 1	12,01⁵	14,36⁵	3,55-4,50	FB 2.6	Dachuntersicht
1.58	Besprechung 1	14,46	15,45⁵	3,55-4,50	FB 2.6	Dachuntersicht
1.59	Doppelbüro 5	14,34	15,39	3,55-4,50	FB 2.6	Dachuntersicht
1.60	Pause AZUBI weiß	28,01	28,04⁵	4,90-5,64	FB 2.6	Dachuntersicht
1.61	Pause AZUBI schwarz	28,96⁵	24,60	4,90-5,64	FB 2.6	Dachuntersicht
1.62	Pause Personal	39,17⁵	27,19	4,90-5,64	FB 2.6	Dachuntersicht
1.63	Flur	66,69⁵	77,89⁵	4,54-5,64	FB 2.6	Dachuntersicht
1.64	Doppelbüro 6	14,49⁵	15,70⁵	2,70	FB 2.6	DE 2.1
1.65	Doppelbüro 7	13,93⁵	15,17⁵	2,70	FB 2.6	DE 2.1
1.66	Doppelbüro 8	13,86	15,33⁵	2,70	FB 2.6	DE 2.1
1.67	Doppelbüro 9	13,73⁵	15,25⁵	2,70	FB 2.6	DE 2.1
1.68	Lager	7,07⁵	12,10⁵	2,70	FB 2.6	DE 2.1
1.69	Doppelbüro 10	16,24	16,46	3,55-4,50	FB 2.6	Dachuntersicht
1.70	Einzelbüro 2	12,53	14,59⁵	3,55-4,50	FB 2.6	Dachuntersicht
1.71	Einzelbüro 3	12,67⁵	14,65⁵	3,55-4,50	FB 2.6	Dachuntersicht
1.72	Besprechung 3	22,71	20,84⁵	4,90-5,64	FB 2.6	Dachuntersicht
1.73	Besprechung 4	24,43⁵	20,75⁵	4,90-5,64	FB 2.6	Dachuntersicht
1.74	Besprechung 5	22,86⁵	19,80	4,94-5,64	FB 2.6	Dachuntersicht
1.75	Abstellraum	10,59	13,02	2,70	FB 2.6	DE 2.1
1.76	Treppenhaus 3	28,53	25,76	2,60	FB 2.3-1	DE 2.3

Übersichtsgrundriss:

Beachte: Informationen zu den neuen Sturzen bitte den Statikplänen entnehmen!

± 0,00 = 192,69 m ü. DHHN92 = OK FFB Neu EG

LEGENDE ALLGEMEIN

- Mauerwerk Bestand
- Mauerwerk Neubau, KS
- Stahlbeton, Neubau
- WDVS mit 14cm Miwo
- VHF mit 14cm Miwo
- Trockenbau mit Brandschutz F30, neu
- Brandwand
- Achsen
- Darstellung vorh. Deckenbalken in der Decke EG/ OG
- BD Bodendurchbruch
- Trockenbau, neu
- Bodendurchbruch F30

INDEX	DATUM	ÄNDERUNGEN	BEARBEITER
b	11.03.2025	Fußbodendurchbrüche (lt. HLS) ergänzt	Hopf/ Arldt
a	24.09.2024	TB Zwischen Achse F und H, Größe Duschen; Raumhöhen, Decken- und Fb. Aufb.	Hopf/ Arldt

Sämtliche Maße sind vom Unternehmer eigenverantwortlich am Bau zu prüfen.
Alle Werkpläne sind nur in Verbindung mit den gültigen Schal- und Bewehrungsplänen des Tragwerksplaners, sowie den Durchbruchsplänen der Fachingenieure gültig und/oder den ergänzenden Angaben.
Dehnungsfugen sind nach Angabe Tragwerksplaner auszuführen.
Für die Richtigkeit der Planung ist allein, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB, § 3.3).
Jede Abänderung bedarf der Zustimmung des Planers.

AIZ Bauplanungsgesellschaft mbH
BERATENDE INGENIEURE ARCHITEKTUR- UND INGENIEURLEISTUNGEN
Bahnhofstraße 21
02763 Zittau
Tel.: 03583/777450
Fax: 03583/774633
E-Mail: kontakt@bauplanung-aiz.de
Internet: www.bauplanung-aiz.de

Bauvorhaben: QualiZ - Haus III
Löbauer Straße 81, 02625 Bautzen

Bauherr : BBZ Bautzen e.V.
Löbauer Straße 77, 02625 Bautzen

Grundriss OG Nordteil - Ausführung

Prg.-Nr.:	2301
Leist.-Ph.:	LP 5
Datum:	29.08.2024
Lagesystem:	GKB RD 83
Höhensystem:	DHHN92
Vermesser:	IB Pfitzner GmbH
Maßstab:	1:50
Bl.-Gr.:	1250 x 841
Bl.-Nr.:	3.2 "b"

Bauherr:	Entwurfsverfasser:	Bearbeiter:	Zeichner:	Geschäftsführer:
BBZ Bautzen e.V.	gez. Hopf	gez. Hopf	gez. Arldt	gez. Milke

Dateiname: LP5_Haus 3_QualiZ.pln