

Inhaltsverzeichnis		Seite
Deckblatt		1
BT: 06	LOS 6 ESTRICHARBEITEN	2
Titel: 00	BAUSTELLENEINRICHTUNG	4
Titel: 25	ESTRICHARBEITEN	5
Zusammenstellung		8
<hr/>		
Gesamtseitenzahl		9

Proj.: 22-311
LV: 22-311-06

Umbau Seniorenzentrum Schützenplatz- Ausführung
LOS 6 -Estricharbeiten

LEISTUNGSVERZEICHNIS über LOS 6 -Estricharbeiten

Bauvorhaben: Umbau Seniorenzentrum Schützenplatz- Ausführung

Bauherr: Stiftung Seniorenhilfe Zeitz
Seniorenhilfe Zeitz
Schützenplatz 21
06712 Zeitz

Proj.: 22-311
LV: 22-311-06
BT 06

Umbau Seniorenzentrum Schützenplatz- Ausführung
LOS 6 -Estricharbeiten
LOS 6 ESTRICHARBEITEN

Vorbemerkung

Die nachstehend ausgeschriebenen Bauleistungen finden im Objekt Seniorenwohnstift Zeitz Haus in 06712 Zeitz Schützenplatz 22 statt.

Während der Bauarbeiten ist das Heim belegt, lediglich die Baufelder sind freigelenkt. Dies bedeutet erhöhte Vorsicht und Rücksichtnahme auf den laufenden Betrieb.

Lärmintensive Arbeiten wie Stemmen, Bohren, Betonschneiden etc. dürfen nur in den Zeiten Montag bis Freitag von 08.00-12.00 Uhr und von 14.30 Uhr bis 17.00 Uhr ausgeführt werden.

Die ausgeschriebenen Arbeiten werden in zwei Bauabschnitten ausgeführt.

1. BA Gesamtdauer 09.06.25 bis 22.12.2025

2. BA Gesamtdauer 12.01.2026-21.07.2026

Die ausgeschriebene Baustelleneinrichtung gilt für beide Bauabschnitte gemeinschaftlich.

Der Zugang zu den Arbeitsbereichen erfolgt ausschließlich über die angebrachten Gerüsttreppen von aussen. Ein Innenzugang und die Nutzung des Gebäudeaufzuges sind nicht möglich .

Das Gerüst wird so vorbereitet, das die Befestigung eines eigenen Lastenaufzuges möglich ist.

Zugänglichkeiten:

1. BA : Zugang und Zufahrt vom Schützenplatz aus (Seite des Haupteinganges)
2. BA : Zugang und Zufahrt von der Schützenstraße aus über die Lieferzufahrt.

Zum Gebäude :

Beim vorliegenden Gebäude handelt es sich um einen sechsgeschossigen Stahlbetonfertigteilbau aus DDR Zeiten. Das Gebäude wurde in den 90ziger Jahren bereits saniert.



Baustrom und Bauwasser

Beide Medien werden bauseitig gegen Umlage zur Verfügung gestellt.

Proj.: 22-311
LV: 22-311-06
BT 06

Umbau Seniorenzentrum Schützenplatz- Ausführung
LOS 6 -Estricharbeiten
LOS 6 ESTRICHARBEITEN

Der Bieter ist gehalten, sich von den örtlichen Gegebenheiten zu überzeugen



Zufahrt 1. BA

Proj.: 22-311
LV: 22-311-06
BT 06

Umbau Seniorenzentrum Schützenplatz- Ausführung
LOS 6 -Estricharbeiten
LOS 6 ESTRICHARBEITEN



Zufahrt 2. BA

Titel 00 BAUSTELLENEINRICHTUNG

06.00.1

Einrichten, Vorhalten über die gesamte Bauzeit sowie Räumen der Baustelle

und Wiederherstellung des Geländes einschl.
Entfernung von Verunreinigungen, mit folgenden in den Pauschalpreis einzurechnenden Leistungen:
- Herrichten der erforderl. Lager- und Arbeitsplätze
- notwendige Geräte, Werkzeuge und Hilfsmittel
- Material-Vorhaltekosten - Lohnkosten
- Personalkosten - alle sonstigen Kosten, die der Auftragnehmer zur ordnungsgemäßen Durchführung der Bauaufgabe zu erbringen hat

Leistungen, die der Auftraggeber über die oben definierten Bereiche hinaus fordert, sind in den nachfolgenden Positionen beschrieben und werden gesondert vergütet.

Baustrom ist vorhanden.
Bauwasser ist vorhanden.

Die Zugänglichkeit zu den Etagen erfolgt ausschließlich über die äußeren Gerüsttreppen

Diese Baustelleneinrichtungsposition gilt für beide Bauabschnitte zusammen.

Hinweis :

Der Restsand für den Estrich kann nicht am Objekt verbleiben.

Menge: 1 Stck EP: GB:

Proj.: 22-311
LV: 22-311-06
BT 06

Umbau Seniorenzentrum Schützenplatz- Ausführung
LOS 6 -Estricharbeiten
LOS 6 ESTRICHARBEITEN

Übertrag €

06.25.13	<p><u>Estrichdehnfugenprofil als vorgefertigtes Kunststoffprofil</u> liefern und verlegen einschließlich herstellen der erforderlichen Ausschnitte für die Heizungsrohre</p> <p>Die Verlegung hat exakt gerade und winklig zu erfolgen, da dieser Verlauf in den Belag übernommen werden muß.</p> <p>Menge: 50 m EP: GB:</p>
06.25.14	<p><u>Estrichfugen (Scheinfugen)verharzen</u> durch Nachneiden der Fuge, ausblasen, Vorprimern der Flanken, Einschneiden von Quertfugen sowie Füllung der Fuge mit Epoxidharz und Abstreuerung mit Quarzsand</p> <p>Die Abrechnung erfolgt nach lfd. Fuge</p> <p>Menge: 50 m EP: GB:</p>
06.25.15	<p><u>Meßpunkte für CM Messungen aus Kunststoff liefern und einbauen</u> 1 Stck pro Raum</p> <p>Menge: 80 Stck EP: GB:</p>
06.25.16	<p><u>Freimessungen mit CM Gerät für Belegereife</u></p> <p>Vorgesehen Pro Etage zwei Messungen ->jedes 2. Zimmer</p> <p>Menge: 20 Stck EP: GB:</p>
<u>Summe Titel</u>	25 ESTRICHARBEITEN
<u>Summe BT</u>	06 LOS 6 ESTRICHARBEITEN

Proj.: 22-311
LV: 22-311-06

Umbau Seniorenzentrum Schützenplatz- Ausführung
LOS 6 -Estricharbeiten

ZUSAMMENSTELLUNG

BT	06	LOS 6 ESTRICHARBEITEN	
Titel	00	BAUSTELLENEINRICHTUNG €
Titel	25	ESTRICHARBEITEN €

<u>Summe</u>	<u>06</u>	LOS 6 ESTRICHARBEITEN €

Summe LV		 €
zuzüglich	19,00 %	Mwst €

Gesamtsumme		 €

Datum: Unterschrift / Stempel: