Projekt: 2021\_042 Schoenfeld\_ZKA\_Umweltplanung LV: Schoenfled\_ZKA\_Umweltplanung

Leistungsverzeichnis

über

ZKA Schönfeld 4. Ausbaustufe

# - LV - Los 11 Kompensationsmaßnahmen A1, E1 bis E3

Bauvorhaben: ZKA Schönfeld 4. Ausbaustufe

Kompensationsmaßnahmen A1, E1 bis E3

Währung: EUR

Bauherr: Abwasserzweckverband "Oberes Zschopau-

und Sehmatal" Talstraße 55

09488 Thermalbad Wiesenbad

Druckdatum: 02.06.2025 Seite: 1 von 33

Projekt: 2021\_042 Schoenfeld\_ZKA\_Umweltplanung LV: Schoenfled ZKA\_Umweltplanung

LV: 1-1 Schoenfled\_ZKA\_Umweltplanung Währung: EUR

Das Leistungsverzeichnis beinhaltet alle erforderlichen Arbeiten zur Umsetzung der Kompensationsmaßnahmen A1 und E1 bis 3, die im Zusammenhang mit der Baumaßnahme "ZKA Schönfeld 4. Ausbaustufe" zur Ausführung zu bringen sind.

#### **Baubeschreibung**

Die einzelnen Maßnahmen beinhalten folgende Leistungen:

### A1 Intitialfläche "Feuchte Hochstaudenflur" (Flurstück 84/3 und 76/14 Gemarkung Schönfeld) Flächengröße ca. 450 m2

Im Rahmen der Kompensationsmaßnahme erfolgt auf dem benannten Flurstücke im Uferbrbeich der Zschopau ein Geländeabtrag mit dem Ziel das Bestandgelände im Schnitt zw. +/- 0,2 bis 0,4 cm abzusenken. Hierfür ist der vorhandene Oberboden abzutragen und zu entsorgen bzw. auf der Bereitsstellungsfläche des AGs zwischen zulagern. Eine dauerhafte Lagerung der Erdmassen in den angeschlossenen Bereichen ist nicht gestattet.

#### E1 Entwicklung einer Feldhecke (Flurstück 40/6 Gemarkung Wiesenbad)

Flächengröße ca. 500 m2

Feldhecke bestehend aus:

12 Stück Baumpflanzung

75 Stück Strauchpflanzung

Eine Umzäunung der Fläche ist nicht erforderlich, da sich die Pflanzfläche innerhalb des umzäunten Betriebsgeländes des AGs befindet.

Die Zugänglichkeit zur Fläche ist mit dem AG abzustimmen.

### E2 Geländemodellierung für die Intitialfläche "Feuchte Hochstaudenflur" (Flurstück 733/1 Gemarkung Crottendorf)

Flächengröße ca. 1.200 m2

Im Rahmen der Kompensationsmaßnahme erfolgt auf dem benannten Flurstück im Uferbrbeich der Zschopau ein Geländeabtrag mit dem Ziel das Bestandgelände im Schnitt zw. +/- 0,2 bis 0,4 cm abzusenken. Hierfür ist der vorhandene Oberboden abzutragen und zu entsorgen bzw. auf der Bereitsstellungsfläche des AGs zwischen zulagern. Eine dauerhafte Lagerung der Erdmassen in den angeschlossenen Uferbereichen ist nicht gestattet.

Direkte Eingriffe ins Gewässer sind zwingend zu vermeiden! Der Geländeabtrag erfolgt ausschließlich im Uferbereich entlang der bestehenden Hochwasserlinie (HQ 100).

Die Übergänge zu den angrenzenden Grünlandflächen sind entsprechend der örtlichen Gegebenheiten durch flach auslaufende Böschungen zu gestalten.

Nach Abschluss der Geländemodellierung erfolgt der Auftrag von Oberboden in einer Mindestdicke von ca. 10 cm. Der Oberboden ist von der Bereitstellungsfläche das AGs zubeschaffen. Diese befindet sich auf dem Flurstück 496/2 Gemarkung Frohnau (Feld SÜD).

Im Randbereich der Fläche befindet sich Japanknöterich. Der Oberboden in den betroffenen Bereichen ist bei den Geländemodellierungsarbeiten vollstänig zu entfernen und auf die Breitsstellungsfläche des AG zutranzportieren und dort separat zu lagern.

Die Zuwegung zum Baufeld erfolgt über die S 267 Annaberger Straße (Einfahrt des Bewirtschafters ist zu nutzen). Hier befindet sich auch eine Haltestelle für den öffentlichen Nahverkehr (Haltestelle Unterdorf). Die Zugänglichkeit dieser Flächen darf durch den Baubetrieb nicht eingeschränkt werden. Eine verkehrsrechtliche Anordung ist einzuholen

Der Arbeitsbereich liegt zudem vollständig im Überschwemmungsgebiet U-5421014 "Zschopau".

#### E3 Entwicklung einer mageren Frischwiese (Flurstück 733/1 Gemarkung Crottendorf)

Flächengröße 2.000 m2

Vor Umsetzung der geplanten Maßnahme sind die betroffenen Flächen vollständig zu mähen. Im Anschluss ist der Oberboden mehrmals in Längs- und in Querrichtung aufzureißen. Danach erfolgt der

Druckdatum: 02.06.2025 Seite: 2 von 33

Projekt: 2021\_042 Schoenfeld\_ZKA\_Umweltplanung LV: Schoenfled ZKA Umweltplanung

Währung: EUR

Auftrag von Oberboden. Dieser ist von der Bereitstellungsfläche das AGs zubeschaffen. Die Fläche befindet sich auf dem Flurstück 496/2 Gemarkung Frohnau (Feld SÜD).

Anschlüsse ans Trinkwasser oder sonstige Versorgungsleitungen sind auf allen benannten Teilflächen nicht vorhanden.

#### <u>Umsetzungszeitraum</u>

Die Arbeiten sind bei frostfreier Witterung im Herbst 2025 umzusetzen (Ausführungszeitraum je nach Witterung zwischen 15.09.2025 und 15.11.2025).

Der abnahmefähige Zustand aller Teilflächen wird bis Ende Oktober 2026 nach der Umsetzung ermittelt.

Seite: 3 von 33 Druckdatum: 02.06.2025

Projekt: 2021\_042 Schoenfeld\_ZKA\_Umweltplanung LV: Schoenfled ZKA\_Umweltplanung

LV: 1-1 Schoenfled\_ZKA\_Umweltplanung Währung: EUR

#### **Bestimmende Bauteile**

### - A1 Intitialfläche "Feuchte Hochstaudenflur" (Flurstück 84/3 und 76/14 Gemarkung Schönfeld)

Herstellung einer Initialfläche für die Entwicklung einer Feuchten Hochstaudenflur (Oberbodenarbeiten)

Flächengröße ca. 450 m2

#### - E1 Entwicklung einer Feldhecke (Flurstück 40/6 Gemarkung Wiesenbad)

Flächengröße ca. 500 m2

Anpflanzung einer Feldhecke bestehend aus:

12 Stück Baumpflanzung

75 Stück Strauchpflanzung

### - E2 Geländemodellierung für die Intitialfläche "Feuchte Hochstaudenflur" (Flurstück 733/1 Gemarkung Crottendorf)

Herstellung einer Initialfläche für die Entwicklung einer Feuchten Hochstaudenflur (Geländemodellierung, Oberbodenarbeiten)

Flächengröße ca. 1.200 m2

#### - E3 Entwicklung einer mageren Frischwiese (Flurstück 733/1 Gemarkung Crottendorf)

Herstellung einer Initialfläche für die Entwicklung einer mageren Frischwiese (Oberbodenarbeiten)

Flächengröße 2.000 m2

#### Vorbemerkung zum Leistungsverzeichnis

gem. VOB/C DIN 18 299 ff, Hinweise für das Aufstellen Leistungsbeschreibung

#### 0.1 Angaben zur Baustelle

 Lage der Baustelle, Umgebungsbedingungen, Zufahrtsmöglichkeiten und Beschaffenheit der Zufahrt sowie etwaige Einschränkungen bei ihrer Benutzung Umsetzung der geplanten Maßnahmen erfolgt in verschiedenen Gemarkungen.

### A1 Intitialfläche "Feuchte Hochstaudenflur" -> Flurstück 84/3 und 76/14 Gemarkung Schönfeld

Die Zugänglichkeit zu der Fläche ist über die bestehende Baustraße an der ZKA in der Talstraße 55 in 09488 Thermalbad Wisenbad gegeben. Diese kann unter Abstimmung mit dem AG genutzt werden.

#### E1 Entwicklung einer Feldhecke -> Flurstück 40/6 Gemarkung Wiesenbad

Der Umsetzungsort befindet sich an der Lindenstraße in 09488 Thermalbad Wisenbad. Die Betriebsfläche ist vollständig eingezäunt. Die Zugang zur Fläche ist mit dem AG abzustimmen. Die Zugangstraße sind relativ schmal und mit großem Gerät nur eingeschränkt befahrbar.

### E2 Geländemodellierung für die Intitialfläche "Feuchte Hochstaudenflur" und E3 Entwicklung einer mageren Frischwiese -> Flurstück 733/1 Gemarkung Crottendorf

Die Flächen können über die Annaberger Straße (S 267) in 09474 Crottendorf erreicht werden. Von der Annaberger Straße aus gelang man über eine bestehende Bewirtschaftungszufahrt auf die Fläche.

- **0.1.2** Besondere Belastungen aus Immission sowie besondere klimatische oder betriebliche Bedingungen
  - keine.
- 0.1.3 Art und Lage der baulichen Anlagen, z.B. auch Anzahl und Höhe der Geschosse Auf dem Flurstück 40/6 Gemarkung Wiesenbad befindet sich eine Zaunanlage. Diese darf bei den durchzuführenden Pflanzarbeiten nicht beschädigt werden.

Druckdatum: 02.06.2025 Seite: 4 von 33

Projekt: 2021\_042 Schoenfeld\_ZKA\_Umweltplanung
LV: 1-1 Schoenfled\_ZKA\_Umweltplanung Währung: EUR

Die auf den übrigen Flurstücken vorhandenen baulichen Anlagen befinden sich nicht im unmittelbaren Baubereich.

0.1.4 Verkehrsverhältnisse auf der Baustelle

- keine.

**0.1.5** Für den Verkehr freizuhaltende Flächen

Die befestigten Straßen sind während der geamten Bauzeit für den Verkehr freizuhalten. Die verkehrsrechtliche Anordnung ist durch den AN mindestens 14 Tage vor Baubeginn zu beantragen.

- **0.1.6** Art. Lage. Maße und Nutzbarkeit von Transporteinrichtungen und Transportwegen keine.
- **0.1.7** Lage, Art, Anschlusswert und Bedingungen für das Überlassen von Anschlüssen für Wasser, Energie und Abwasser.

Anschlüsse für Wasser, Energie und Abwasser sind nicht bekannt und müssen vom AN gemäß der von ihm gewählten Technologie beschafft werden.

- 0.1.8 Lage und Ausmaß der dem Auftragnehmer für die Ausführung seiner Leistung zur Benutzung oder Mitbenutzung überlassenen Flächen und Räume Vom Auftraggeber können Flächen zur Verfügung gestellt werden. Die Detailabstimmung erfolgen mit dem AG vor Beginn der Baumaßnahme.
- 0.1.9 Bodenverhältnisse, Baugrund und seine Tragfähigkeit. Ergebnisse von Bodenuntersuchungen Für die Baubereich liegt kein Baugrundgutachten vor. Die erforderlichen Arbeiten erfolgen alle in Bereichen mit natürlich gewachsenen Böden.
- **0.1.11** Besondere umweltrechtliche Vorschriften

Der Baubereich (A1) berührt folgende Biotope

- Uferstaudenflur
- Magere Frischwiese

Der Baubereich (E1) berührt folgende Schutzgebiet

- LSG Oberes Zschopautal mit Preßnitztal
- FFH-Gebiet Zschopautal

Der Baubereich (E2 und 3) berührt folgende Schutzgebiete

- Naturpark Erzgebirge / Vogtland

Eine Beeinträchtigung der Schutzgebiet und Biotope durch die Baumaßnahmen ist auszuschließen. Es ist generell auf einen schonenden Umgang mit dem Schutzgut Boden zu achten. Insbesondere das Befahren der Wiesenflächen ist auf ein erforderliches Minimum zu beschränken. Der Beschädigung des Bodensgefüges ist durch geeignete Schutzmaßnahmen entgegen zu wirken.

Gemäß den Vorgaben des Bundesnaturschutzgesetzes ist bei der Wiederbegrünung der beanspruchten Flächen ausschließlich **gebietseigenes Saat- und Pflanzgut** zu verwenden. Da für das Ursprungsgebiet keine entsprechenden Mischung zur Verfühung stehen, hat eine Begrünung der Flächen ausschließlich durch Mähgutübetragung von geeigneten Spenderflächen bzw. durch Skesszion zu erfolgen.

**0.1.12** Besondere Vorgaben für die Entsorgung, z.B. Beschränkungen für die Beseitigung von Abwasser und Anfall.

Für die Bodenmassen kann eine Bereitstellungsfläche vom AG zur Verfügung gestellt werden. Diese befindet auf den Flurstück 496/2 Gemarkung Frohnau Alle anfallenden Bodenmassen können auf dieser Fläche verbracht werden.

**0.1.13** Schutzgebiete oder Schutzzeiten im Bereich der Baustelle, z.B. wegen Forderungen des

Druckdatum: 02.06.2025 Seite: 5 von 33

Projekt: 2021\_042 Schoenfeld\_ZKA\_Umweltplanung
LV: 1-1 Schoenfled\_ZKA\_Umweltplanung Währung: EUR

Gewässer-, Boden-, Natur-, Landschafts- oder Immissionsschutzes; vorliegende Fachgutachten oder dergleichen.
Siehe Punkt 0.1.11

- 0.1.14 Art und Umfang des Schutzes von Bäumen, Pflanzenbeständen, Vegetationsflächen, Verkehrsflächen, Bauteilen, Bauwerken, Grenzsteinen und dergleichen im Bereich der Baustelle Alle Bäume im Baustellenbereich sind vor Beschädigung am Stamm zu schützen, Anbringen von Brettermaterial mit Polstermantel am Stamm gemäß Positionen im LV sowie Schutz der Wurzeln und des Grünlandes entsprechend der Angaben der Baubeschreibung.
- 0.1.15 Art und Umfang der Regelung und Sicherung des öffentlichen Verkehrs Die Verkehrssicherung innerhalb und außerhalb der Baustelle erfolgt nach der Straßenverkehrsordnung.
- 0.1.16 Im Bereich der Baustelle vorhandene Anlagen, insbesondere Abwasser- und Versorgungsleitungen Der AN hat sich über im Baugelände befindlichen Leitungen der Ver- und Entsorgung und über alle weiteren Anlagen zu informieren.

Eine Beschädigung des vorhandenen Leitungsbestandes ist zwingen auszuschließen. Umverlegungsarbieten sind nicht vorgesehen.

**0.1.17** Bekannte und vermutete Hindernisse im Bereich der Baustelle, z.B. Leitungen, Kabel, Dräne, Kanäle, Bauwerksreste und, soweit bekannt, deren Eigentümer

Vorhandene Leitungen der Ent- und Versorgung sind zu beachten und vor Beschädigung zu schützen. Der AN ist verpflichtet, sich vor Baubeginn über die Lage der Leitungen bei den Versorgungsträgern kundig zu machen.

Eine Beschädigung des vorhandenen Leitungsbestandes ist zwingen auszuschließen. Umverlegungsarbieten sind nicht vorgesehen

0.1.18 Bestätigung, dass die im jeweiligen Bundesland geltenden Anforderungen zur Erkundungs- und ggf. Räumungsmaßnahmen hinsichtlich Kampfmittel erfüllt sind.
Für das Baugebiet ist auf der Grundlage der vorliegenden Flurkarte über Kampfmittelfreiheit keine

Belastung mit Kampfmitteln bekannt oder indiziengestützt zu vermuten.

**0.1.21** Art und Umfang von Schadstoffbelastung, z.B. des Bodens, der Gewässer, der Luft, der Stoffe und Bauteile; vorliegende Fachgutachten oder dergleichen.

Es liegt kein Baugrundgutachten vor. In Bezug auf Art und Umfang von Schadstoffbelastungen können keine konkreten Aussagen getroffen werden.

- **0.1.22** Art und Zeit der vom Auftraggeber veranlassten Vorarbeiten
  - keine.
- **0.1.23** Arbeiten anderer Unternehmen auf der Baustelle.
  - Im Bereich der Maßnahme A1 Intitialfläche "Feuchte Hochstaudenflur" (Flurstück 84/3 und 76/14 Gemarkung Schönfeld) finden Arbeiten im Beeich der Kläranlage statte. Der Zugang zur Baustelle ist eingeschränkt (Absperrung mittels Bauzaun). Der Zugang zur Baustelle ist mit dem AG abzustimmen.
- 0.2 Angaben zur Ausführung
- **0.2.1** Vorgesehene Arbeitsabschnitte, Arbeitsunterbrechungen und Arbeitsbeschränkungen nach Art, Ort und Zeit sowie Abhängigkeit von Leistungen anderer.
  - keine.
- **0.2.2** Besondere Erschwernisse während der Ausführung.
  - Teilweise enge Bauverhältnisse (E1 --> Zugänglichkeit)
  - Arbeiten auf Wiesenflächen (Maßnahmen zum Bodenschutz)
  - Arbeiten im Überschwemmungsgebiet.
- 0.2.3 Vorgaben, die sich aus dem SiGe-Plan gemäß Baustellenverordung ergeben.

Druckdatum: 02.06.2025 Seite: 6 von 33

Projekt: 2021\_042 Schoenfeld\_ZKA\_Umweltplanung
LV: 1-1 Schoenfled\_ZKA\_Umweltplanung Währung: EUR

- keine.

- **0.2.4** Art und Umfang von Leistungen zur Unfallverhütung und zum Gesundheitsschutz für Mitarbeiter anderer Unternehmen
  - keine.
- **0.2.6** Besondere Anforderungen an die Baustelleneinrichtung und die Entsorgungseinrichtung Zum Einrichten und Räumen der Baustelle gehören:
  - Anlegen von Bereitstellungs-, Lager- und Arbeitsflächen,
  - Schutz vorhandener Geh- und Fahrwege gegen Beschädigung, wenn hier Material abgelagert wird.

Keine Ablagerungen von BE und Materialien im Wurzelbereich der Bäume zugelassen.

Diese Aufwendungen sind in den EP einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet.

- Beschaffen und Unterhalten von Lager- und Arbeitsflächen.
- Beschaffen und Unterhalten von Zufahrtswegen zur Baustelle/Baufeld und Beseitigen der vom AN verursachten Schäden an allen Zufahrtswegen und unterirdischen Ver- und Entsorgungsleitungen
- Herrichten benutzter Flächen
- Herbringen von Wasser und Energie zur Baustelle
- Entsorgungseinrichtungen für die getrennte Erfassung von Wertstoffen und Abfall.
- 0.2.10 Verwendung oder Mitverwendung von wiederaufbereiteten (Recycling-)Stoffen / Ersatzbaustoffen Bei beabsichtigtem Einbau von Ersatzbaustoffen (EBS) ist die (geo)technische Eignung für die Verwendung des EBS anhand der hierfür vorgesehenen, bestehenden Gesetze, Verordnungen Normen und Richtlinien durch den AN gesondert zu prüfen und nachzuweisen. Die geforderten Mindestabstände zur Grundwasserdeckschicht sind in jedem Fall zu berücksichtigen und nachweislich einzuhalten.
- **0.2.12** Besondere Anforderungen an Art, Güte und Umweltverträglichkeit der Stoffe und Bauteil keine.
- **0.2.13** Art und Umfang der vom AG verlangten Eignungs- und Gütenachweise
  - entsprechend Formblatt 216 und Bekanntmachungstext
- **0.2.14** Bedingungen zur Verwendung, der auf der Baustelle gewonnenen Stoffe, oder Zuführung der Stoffe einer anderen Verwertung

Entsorgung / Verwertung

Nicht wiedereinbaufähige Bodenmassen und Verdrängungsmaterial sind auf der Bereitstellungsfläche zu verbringen.

Die für einen Wiedereinbau einzusetzenden Erdstoffe müssen grundsätzlich umwelt- und abfalltechnisch unbedenklich sein.

Siehe auch 0.1.9

#### 0.4 Einzelangaben zu Nebenleistungen sowie besondere Leistungen

#### 0.4.1 Nebenleistungen

- Aufwendungen gemäß Vorbemerkungen
- 0.1.10 Transport- und Kippengebühr für verdrängtes Material usw.
- 0.1.12 Schutz von Grenzsteinen
- 0.2.4 Besondere Anforderungen an die Baustelleneinrichtung usw .
- Der AN hat sich über die Lage vorh. Leitungen und Kabel (Telekom, Gas, Wasser und Kanäle etc.) selbst zu erkundigen.

Er haftet für Beschädigungen an diesen Leitungen.

- Der AN hat sich vor Abgabe des Angebotes über vorhandene Zufahrten zu erkundigen, sowie das Baufeld zu besichtigen. Schaffung von zusätzlichen Zufahrten etc. sind in die EP einzukalkulieren.

Druckdatum: 02.06.2025 Seite: 7 von 33

Projekt: 2021\_042 Schoenfeld\_ZKA\_Umweltplanung
LV: 1-1 Schoenfled\_ZKA\_Umweltplanung Währung: EUR

- Sämtliche Bauvermessungsleistungen, d.h. Verdichtung des Baunetzes sowie Sichern der Messpunkte sind in die EP einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet.

- Straßenverunreinigungen sind zu beseitigen. Kosten dafür sind in die EP einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet.

#### 0.4.2 Besondere Leistungen

Folgende besondere Leistungen gehören zur vertraglichen Leistung nach DIN 18 299 Pkt. 4.2: Pkt. 4.2.9: Aufstellen, Vorhalten, Betreiben u. Beseitigen von Einrichtungen zur Sicherung und Aufrechterhaltung des öffentlichen Anliegerverkehrs auf der Baustelle, z. B. Bauzäune, Beleuchtungen, Leiteinrichtungen.

Pkt. 4.2.10: Aufstellen, Vorhalten, Betreiben u. Beseitigen von Einrichtungen außerhalb der Baustelle zur Umleitung und Regelung des öffentlichen und Anliegerverkehrs.

Pkt. 4.2.14: Besondere Maßnahmen zum Schutz und zur Sicherung gefährdeter baulicher Anlagen und benachbarter Grundstücke

#### 0.5 Aufmaß- und Abrechnungsverfahren

Aufmaße sind mit der örtlichen Bauüberwachung abzustimmen bzw . durchzuführen. Planaufmaße müssen durch prüfbare Abrechnungszeichnungen belegt werden.

Die Rechnungslegung erfolgt nur mit bestätigten Aufmaßen.

Die Übergabe der Aufmaße hat in digitaler Form (.pdf-Datei und Datenart 11) zu erfolgen. Aufmaße in Papier werden nur infolge einer ausdrücklichen Genehmigung der örtlichen Bauüberwachung akzeptiert.

#### 0.6 Hinweis

Für alle im LV aufgeführten Positionen, in denen nur das Verlegen bzw. der Einbau von Materialien angegeben ist, gilt der EP einschl. Lieferung des Materials frei Baustelle bzw. Einbauort, wenn nicht gesondert die Lieferung oder bauseits gestelltes Material ausgeschrieben wurde.

Das Gleiche gilt für das Einbauen bzw. Verlegen der Stoffe und Bauteile, insofern dies nicht in den Positionen gesondert aufgeführt ist.

#### 0.7 Nebenangebote

- Nebenangebote sind nicht zugelassen.
- 1 . Es gelten folgende zusätzliche technische Vertragsbedingungen in der zum Zeitpunkt der Angebotseröffnung gültigen Form:

#### Bei Landschaftsbauarbeiten

ZTV La StB Landschaftsbauarbeiten im Straßenbau

ZTV- Baumpflege Baumpflege u. Baumaschinen

R AS LG 4 Richtlinien für die Anlage von Straßen Teil Landschaftsgestaltung

Abschnitt 4 Schutz von Bäumen und Sträuchern im Bereich von Baustellen

R AS LP 2 Richtlinien für die Anlage von Straßen Teil Landschaftspflege

Abschnitt 2 Landschaftspflegerische Ausführung

#### 2. Anzuwendende Normen

DIN 18 299 VOB / C / Allgemeine Technische Vorschriften / ATV für Bauleistungen jeder Art

DIN 18 300 VOB / C / ATV für Bauleistungen - Erdarbeiten

DIN 18 320 VOB / C / ATV für Bauleistungen Landschaftsbauarbeiten

DIN 18 915 Vegetationstechnik im Landschaftsbau; Bodenarbeiten

DIN 18 916 Vegetationstechnik im Landschaftsbau: Pflanzen und Pflanzarbeiten DIN 18 917 Vegetationstechnik im Landschaftsbau; Rasen und Saatarbeiten

DIN 18 919 Vegetationstechnik im Landschaftsbau; Entwicklungs- und Unterhaltungspflege von Grünflächen

DIN 18 920 Vegetationstechnik im Landschaftsbau; Schutz von Bäumen, Pflanzenbeständen und Vegetationsflächen bei Baumaßnahmen

Druckdatum: 02.06.2025 Seite: 8 von 33

Projekt: 2021\_042 Schoenfeld\_ZKA\_Umweltplanung LV: Schoenfled\_ZKA\_Umweltplanung 1-1

Währung: EUR

#### 3. Sonstige

FFL- Empfehlungen für die Baumpflanzung (Teil 1 und 2)

- 4. Anzuwendende Unfallverhütungsvorschriften
- Soweit einschlägig in der jeweils gültigen Ausgaben

#### **UMRECHNUNGSFAKTOREN**

Für den Materialnachweis werden folgende Umrechnungsfaktoren festgelegt:

		feste V	erdichtung lose Schüttun	ıg
1 m³	Frostschutz	=	2 .25 t	1.69 t
1 m³	Schotter	=	1 .75 t	1.40 t
1 m³	Splitt	=	1.75 t	1.45 t
1 m³	Schroppen	=	1 .80 t	1.45 t
1 m³	Sand	=	1 .55 t	1.65 t
1 m³	Abraum	=	1 .82 t	1.40 t
1 m³	Bauschuttrecycling	=	1 .75 t	1.40 t
1 m³	Vorsiebmaterial	=	2 .00 t	1.60 t
1 m³	Humus	=	1 .50 t	1.20 t
1 cm/ m <sup>2</sup>	Asphaltbeton	=	0 ,025 t/ m ²	
4 2	la (4 <sup>†</sup> Tura ara alla ) alla 4		0 005 11 2	

bit. Tragschicht 1 cm/ m<sup>2</sup> 0 ,025 t/ m<sup>2</sup>

Druckdatum: 02.06.2025 Seite: 9 von 33

#### Leistungsverzeichnis Langtext Inhaltsverzeichnis

Währung: EUR

Projekt: 2021\_042 Schoenfeld\_ZKA\_Umweltplanung LV: Schoenfled\_ZKA\_Umweltplanung

Ordnungszahl	Kurztext	Seite
1.	Allgemeine Baunebenleistungen	11
1.1.	Allgemeine Baunebenleistungen	11
2.	Kompensationsmaßnahme A1 Intitialfläche "Feuchte Hochstaudenflur"	18
2.1.	Erdarbeiten	18
2.2.	Oberbodenarbeiten	19
3.	Kompensationsmaßnahme E1 Entwicklung von Feldgehölzen	20
3.1.	Landschaftsbau - Pflanzarbeiten	20
3.3.	Pflanzliste	22
4.	Kompensationsmaßnahme E2 Intitialfläche "Feuchte Hochstaudenflur"	24
4.1.	Vorbereitende Arbeiten	24
4.2.	Erdarbeiten	25
4.3.	Landschaftsbau - Oberbodenarbeiten	26
5.	Kompensationsmaßnahme E3 Entwicklung von magerer Frischwiese	28
5.1.	Vorbereitende Arbeiten	28
5.2.	Landschaftsbau - Oberbodenarbeiten	29
5.3.	Landschaftsbau - Begrünungsarbeiten	30
	Zusammenstellung	0

Druckdatum: 02.06.2025 Seite: 10 von 33

Projekt: 2021\_042 Schoenfeld\_ZKA\_Umweltplanung LV: Schoenfled ZKA\_Umweltplanung

LV: 1-1 Schoenfled\_ZKA\_Umweltplanung Währung: EUR

Menge ME

Einheitspreis

Gesamtbetrag

1. Allgemeine Baunebenleistungen

**Ordnungszahl** 

#### 1.1. Allgemeine Baunebenleistungen

#### 1.1.10. Baustelle einrichten Saemtl.LV-Abschn.

Leistungsbeschreibung

Geräte, Werkzeuge und sonstige Betriebsmittel, die zur vertragsgemäßen Durchführung der Bauleistungen erforderlich sind, auf die Baustelle bringen, bereitstellen und - soweit der Geräteeinsatz nicht gesondert berechnet wird - betriebsfertig aufstellen einschl. der dafür notwendigen Arbeiten. Die erforderlichen festen Anlagen herstellen. Baubüros, Besprechungscontainer, Sanitäranlagen, Unterkünfte, Werkstätten, Lagerschuppen und dgl., soweit erforderlich, antransportieren, aufbauen und einrichten.

Strom-, Wasser-, Fernsprechanschluss sowie
Entsorgungseinrichtungen und dgl. für die Baustelle, soweit erforderlich, herstellen.

Bei Bedarf Zufahrtswege zur Baustelle sowie Lagerplätze, sonstige Platzbefestigungen und Wege im Baustellenbereich anlegen. Oberbodenarbeiten einschl. Beseitigen von Aufwuchs für die Baustelleneinrichtung, soweit erforderlich, ausführen. Flächen beschaffen, sofern die vom AG zur Verfügung gestellten nicht ausreichen.

Kosten fuer Vorhalten, Unterhalten und Betreiben der Geräte, Anlagen und Einrichtungen einschl. Mieten, Pacht, Gebühren und dgl. werden nicht mit dieser Pauschale, sondern mit den Einheitspreisen der betreffenden Teilleistungen vergütet. Wurzelbereiche (Krone + 1,50 m) sind freizuhalten bei der Baustelleneinrichtung, Baustellenzufahrt, von Belastungen und Ablagerungen!

Soweit nicht für bestimmte Leistungen (z.B. Bedarfsleistungen) für das Einrichten der Baustelle gesonderte Positionen im Leistungsverzeichnis enthalten sind, gilt die Pauschale für alle Leistungen sämtlicher Abschnitte des Leistungsverzeichnisses. Die Abrechnung erfolgt monatsweise.

1,000 PSCH .....

#### 1.1.20. Baustelle raeumen Saemtl.LV-Abschn.

Baustelle von allen Geraeten, Anlagen, Einrichtungen und dgl. raeumen. Benutzte Flaechen und Wege entsprechend dem urspruenglichen Zustand unter Wahrung der landschaftspflegerischen Belange ordnungsgemaess herrichten. Verunreinigungen beseitigen. Soweit nicht fuer bestimmte Leistungen (z.B. Bedarfsleistungen) fuer das Raeumen der Baustelle gesonderte Positionen im Leistungsverzeichnis enthalten sind, gilt die Pauschale fuer alle Leistungen

saemtlicher Abschnitte des Leistungsverzeichnisses.

1,000 PSCH .....

Druckdatum: 02.06.2025 Seite: 11 von 33

Projekt: 2021\_042 Schoenfeld\_ZKA\_Umweltplanung
LV: 1-1 Schoenfled ZKA Umweltplanung

LV: 1-1 Schoenfled\_ZKA\_Umweltplanung Währung: EUR

Menge ME

1.1.30. Bauvermessung, Absteckung Baufeld

Leistungsbeschreibung

Bauvermessung (Erstabsteckung des Baufeldes in der Lage,

sowie Sichern der Messpunkte),

Absteckung für die Bauausführung der Projektgeometrie

in die Örtlichkeit,

Ausführung für die Absteckung der Pflanzflächen. Abzusteckende Achsen und Profile werden vom AG

vorgegeben,

**Ordnungszahl** 

Übergabe der Lage- und Höhenfestpunkte, der Hauptpunkte und Absteckunterlagen an das bauausführende Unternehmen.

1,000 PSCH .....

Einheitspreis

Gesamtbetrag

#### 1.1.40. Bestandsplan Kompensationsfläche E2 und E3

Bestandsplan Kompensationsfläche

Einmessen der wahren Achsen von Freiflächen insbesondere im Bereich des erfolgten Geländeabtrages im Uferbereich der Zschopau

Höhe mittels elektronischem Tachimeter, Lagedarstellung im System ETRS 89, Höhen in HN 76.

Die Vermessungsdaten sind in folgender Form zu liefern:

- Bestandslagepläne mit Höhenanschrieb M 1:250,
- CD im DXF- Format und pdf Format
- Lagebezug ETRS 89- UTM 33,

(Grundlage amtliche Festpunkte AP, TP)

- H öhenbezugssystem DHHN 92.

Von allen vermessenen Punkten ist ein Verzeichnis auf CD im ASCII- Format.

Die Anforderungen des AG an die Bestandspläne sind zu beachten.

Ein Plan für die Gesamtmaßnahme.

1,000 PSCH .....

### 1.1.50. Aufwendungen für Koordinierungsleistungen des AN mit den einzelnen Unternehmen

Aufwendungen für Koordinierungsleistungen des AN zwischen den Ver- und Entsorgungsunternehmen, der Verkehrsbehörde, der Feuerwehr, der Stadtverwaltung, Abfallentsorgung, sowie den Anwohnern und Gewerbetreibenden u.a. für einen reibungslosen Bauablauf, einschl. aller Nebenkosten wie z.Bsp. zusätzliche Anfahrten, Ortstermine, usw.

Der AN hat dafür zu sorgen, daß o.g. Unternehmen und Einsatzkräfte rechtzeitig informiert werden und ungehindert ihre Leistungen erfüllen können.

Ständige Information der AG und deren Bevollmächtigten Die Leistungsposition gilt für alle Abschnitte des Leistungsverzeichnisses

1,000 PSCH .....

Druckdatum: 02.06.2025 Seite: 12 von 33

Projekt: 2021\_042 Schoenfeld\_ZKA\_Umweltplanung
LV: 1-1 Schoenfled\_ZKA\_Umweltplanung Währung: EUR

Ordnungszahl Leistungsbeschreibung Menge ME Einheitspreis Gesamtbetrag

#### 1.1.60. Vorbereitung und Durchführung der VOB-Abnahme

Vorbereitung und Durchführung der VOB-Abnahme bezogen auf die durchzuführenden Leistungen erfolgt die Abnahme nachstehender Teilleistungen

- 1. Abnahme der Pflanzleistungen und Herstellung der Flächen entsprechend Baubeschreibung
- 2. Abnahme der Leitungen zur Fertigstellungspflege
- 2. Abnahme der Leistungen zur Entwicklungspflege

Der AN hat die Abnahme der Teilleistungen vorzubereiten und gemeinsam mit den Beteiligten durchzuführen.

Der Zugang zur Fläche ist durch den AN zu gewährleisten.

1,000 PSCH .....

#### 1.1.70. Bauzaun auf- und abbauen, Zaunhöhe 2,0 m Betonstahlmatten

Bauzaun nach Angaben des AG einschl. der erforderlichen Tore standsicher herstellen, waehrend der Bauzeit vorhalten und unterhalten sowie nach Beendigung der Bauzeit entfernen.

70 v.H. des Preises werden nach Aufstellung, der Rest nach Entfernen des Bauzaunes verguetet. Zaunhoehe ueber Gelaende 2,0 m.

Zaun aus Stahlmatten mit Betonfüßen.

Inkl. Aufwendungen für bauabschnittsbedingtes Umsetzen.

55,00 m .....

#### 1.1.80. Reinigung der Verkehrsflächen und Zufahrtsstraßen

Reinigung der Verkehrsflächen und Zufahrtsstraßen (öffentlich), laufende Reinigung der Verkehrsflächen im gesamten durch die Baumaßnahme beeinträchtigten Bereich, an Arbeitstagen nach Erfordernis oder auf Anordnung des AG.

Erforderliche Verkehrssicherungsmaßnahmen durchführen.

1,000 PSCH .....

### Vorbemerkung zum Schutzmaßnahmen Bestandsvegetation

Im Baubereich befinden sich mehere Bäume, die gemäß Abstimmung mit dem AG am Standort zu erhalten und vor Einwirkungen des Baubetriebes zu schützen sind.

Dabei handelt es sich um Gehölze im Uferbereich der Zschopau Die Gehölze sind durch die Umsetzung der nachstehenden Maßnahmen zu schützen.

### 1.1.90. Schutz für Baumstamm herstellen StU ü. 2 -3 m\* Polst . Wahl AN Brett 2 4 mm\* Höhe mind. 4,00 m

Schutz Verwert . A N

Mantel mit Polsterung zum Schutz des Baumstammes vor

Druckdatum: 02.06.2025 Seite: 13 von 33

Projekt: LV:	2021_042 1-1	Schoenfeld_ZKA_U Schoenfled_ZKA_U			Währung: EUR
Ordnungszahl	Leistungsbeschrei	ibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	der Bauzeit unterhal Der Mantel darf den nicht berühren. Der Stammumfang gemessen. Stammumfang über Polsterung des Star oder Strohseil. Mantel aus Brettern Mantelhöhe bis 3,0 Schutzmaterial nach	Baumstamm und die wird 1 m ueber Gelae 0,75 bis 1,50 m. nmes durch Umwicke , 24 mm dick, lückenlo	Wurzelanläufe ndeoberflaeche In mit Holzwoll- os befestigen. arbeiten abbauen		
	Baum im Baufeld o	der Abenteuerwiese			
			5,00 St		
1.1.100.	Baggerschutzplatter unbefestigten Fläch entfernen Überfahrplatte aus Verbindungslöchern 3000 x 1000 x 20 m Belastbarkeit bis z Bodenverhältnissen Einseitig profiliert; PLDPE Kunststoff  Anbieter: Securatek Hüttenweg 35075 Gla	m   55 kg u 45t   18t   5t in / rofilstruktur rutschhen GmbH & Co. KG g 4 idenbach	oorärer Baustraße d) liefern, einba n Kunststoff m Abhängigkeit von nmend	auen, nit 4 n den	
	angebotenes Fabrik			_	
		(vom Bieter ausz	zutüllen)		
			150,00 m2		
1.1.110.	Die Zulageposition u Stationsbereichen u Diese Zulagepositio	ub und Wurzelbehand umfasst die Gehölze in Ind deren unmittelbare In beinhaltet die Mehra	n den jeweiligen er Umgebung. aufwendungen bei		

Druckdatum: 02.06.2025 Seite: 14 von 33

Erdarbeiten und die Behandlung von beschädigten Wurzeln 'Aushub in reinem Handaushub im Wurzelbereich

Verletzungen der Wurzeln vermeiden. Unvermeidbare Wurzelabtrennungen mit glattem Schnitt durchführen. Schnitt-, Bruch- und Schürfwunden glatt

best. Baumstandort'

schneiden.

Projekt: 2021\_042 Schoenfeld\_ZKA\_Umweltplanung

LV: 1-1 Schoenfled\_ZKA\_Umweltplanung Währung: EUR

Menge ME

Boden von Hand abtragen.

**Ordnungszahl** 

Wurzelschnittstelle bis 2 cm Durchmesser mit

wachstumsförderndem

Leistungsbeschreibung

Stoff behandeln und bei Durchmesser über 2 cm

mit Wundbehandlungsstoff behandeln.

Ist aus technologischen Gründen die Abtrennung von Wurzeln mit einem Durchmesser über 3 cm erforderlich, so ist der AG

vor Ausführung der Wurzelkappung zu nochmaligen

Ortsbesichtigung einzuladen. Aushubtiefe bis ca. 0,4 m

30,00 m3 ......

Einheitspreis

Gesamtbetrag

1.1.120. Asteinkürzung gemäß ZTV-Baumpflege

Asteinkürzung, gemäß ZTV-Baumpflege zur Schaffung

erforderlicher Baufreiheit im Uferbereich der Zschopau Rückschnitt hat bis 40 cm vor Stamm zu erfolgen

Belassen der Rückfaulzone

10,00 St .....

1.1.130. Bestandgehölze auf den Stock setzten

Bestandgehölze (Weiden im Uferbereich der Zschopau) auf den

Stock setzten

5,00 St .....

Vorbemerkungen zum Landschaftsbau

Der sachliche Geltungsbereich

ergibt sich ebenso wie die technische Ausführung aus:

Allgemeine Technische Vertragsbedingungen

DIN 18 299 VOB / C / Allgemeine Technische Vorschriften / ATV für

Bauleistungen jeder Art

DIN 18 320 VOB / C / ATV für Bauleistungen Landschaftsbauarbeiten

RAS LG 4 Richtlinien für die Anlage von Straßen Teil Landschaftsgestaltung

Abschnitt 4 Schutz von Bäumen und Sträuchern im Bereich von Baustellen

RAS LP 2 Richtlinien für die Anlage von Straßen Teil Landschaftspflege

Abschnitt 2 Landschaftspflegerische Ausführung

Landschaftsbauarbeiten

DIN 18 915 Vegetationstechnik im Landschaftsbau; Bodenarbeiten

DIN 18 916 Vegetationstechnik im Landschaftsbau; Pflanzen und Pflanzarbeiten

DIN 18 919 Vegetationstechnik im Landschaftsbau; Entwicklungs- und

Unterhaltungspflege

von Grünflächen

DIN 18 920 Vegetationstechnik im Landschaftsbau; Schutz von Bäumen,

Pflanzenbeständen

und Vegetationsflächen bei Baumaßnahmen

Pflanzenlieferung

Die Pflanzen- / Baumlieferung erfolgt durch den AN.

Stoffe. Bauteile

Anforderungen an Hilfsstoffe

Druckdatum: 02.06.2025 Seite: 15 von 33

Projekt: 2021\_042 Schoenfeld\_ZKA\_Umweltplanung
LV: 1-1 Schoenfled\_ZKA\_Umweltplanung Währung: EUR

Ordnungszahl Leistungsbeschreibung

Menge ME

Einheitspreis

Gesamtbetrag

gem . DIN 18916, RAS - LP 2 und ZTVLa - StB 92:

- Pfähle müssen geschält und 5 Jahre haltbar sein, Imprägnierung ist für diese Zeitdauer nicht erforderlich; Befestigungsmaterial muss drei Jahre haltbar sein.
- Mulchstoffe sollen verrottbar sein und keine pflanzen- und gewässerschädigenden Stoffe enthalten, bei Pilzbefall innerhalb der Gewährleistungsfrist ist das Mulchmaterial durch den AN zu eigenen Lasten auszutauschen.
- Zu verwendender Dünger muss den Typen der Düngemittelverordnung und deren Änderungen entsprechen.

Weiterhin muss der Dünger hygienisch einwandfrei und pflanzenschadstofffrei sein. Zusatzstoffe zur Schädlingsbekämpfung sind nicht zugelassen. Vor der Verarbeitung des Düngers hat der AN die Eignung des Materials nachzuweisen

- Anzubietender Kompost hat den Gütebestimmungen für organische Mulchstoffe und Komposte für den Landschaftsbau (FLL) zu entsprechen. Entsprechender Nachweis ist vor Einbau des Materials dem AG vorzulegen
- Anzubietender Rindenmulch hat den Gütebestimmungen für organische Mulchstoffe und Komposte für den Landschaftsbau (FLL) zu entsprechen. Entsprechender Nachweis ist vor Einbau des Materials dem AG vorzulegen

#### Ausführung

#### Allgemeines

- 1. Der Auftragnehmer hat sich vor Arbeitsausführung über die genaue Lage von Hindernissen, wie Leitungen, Kabel, Kanäle, Vermarkungen u. dgl. zu informieren und ggf. eine Aufgrabungserlaubnis der
- Rechtsträger einzuholen .
- 2. Der Auftragnehmer hat dafür zu sorgen, dass der Boden unter den Humusflächen so beschaffen ist, dass ein einwandfreies Durchsickern von Tagwasser möglich ist. Falls diese Arbeiten nicht im vertraglichen Leistungsumfang des Auftragnehmers enthalten sind, ist der Auftraggeber auf die ungünstige Bodenbeschaffenheit hinzuweisen.
- 3. Ist Unkrautbekämpfung ausgeschrieben, so hat diese händisch zu erfolgen. Eine chemische Bekämpfung ist nur bei ausdrücklicher Ausschreibung zulässig und auf das mit dem Auftraggeber abzustimmende Maß zu beschränken. In diesem Fall sind die Verarbeitungshinweise des Herstellers unbedingt einzuhalten. Ein Herstellernachweis über Zulassung des Mittels sowie die Wirkungsweise einschließlich des Abbaus der Substanzen ist dem Angebot beizufügen.

#### Pflanzarbeiten

- 1. Der Auftragnehmer hat sich vor Beginn der Ausführung zu vergewissern, dass die Stoffe, Bauteile, Pflanzen und Pflanzenteile für den vorgesehenen Verwendungszweck geeignet sind. Diesbezügliche Bedenken sind unverzüglich geltend zu machen. Auf Verlangen hat der Auftragnehmer die Nichteignung nachzuweisen.
- 2. Sämtliche Pflanzarbeiten dürfen nur bei frostfreiem Wetter vorgenommen werden. Im Einzelfall, z.B. bei Großbäumen, ist für die Pflanzung die Zustimmung des Auftraggebers einzuholen.

Da der Baufortschritt von verschiedenen Faktoren abhängig ist, muss der Pflanzzeitraum mit AG und Bauleitung abgestimmt und sinnvoll zusammengefasst werden.

- 3. Die bestehenden Schutzstreifen der auf dem Flurstück vorhandenen Leitungen sind zwingend einzuhalten.
- 4. Die Pflanzarbeiten sind schriftlich beim AG anzuzeigen.
- 5. Die Pflanzleistungen werden vom AG abgenommen. Die erforderlichen Herkunftsnachweise sind vorzuhalten und dem AG auf Verlangen vorzulegen.

#### Preisinhalte

Soweit in der Ausschreibung nichts anderes vorgesehen, gilt in Ergänzung der DIN-Vorschriften:

Mit den Preisen sind u. a. abgegolten:

- 1. Erschwernisse, die jahreszeitlich oder witterungsbedingt sind und mit denen normalerweise gerechnet werden muss
- 2. Beseitigen von normalen Niederschlägen

Druckdatum: 02.06.2025 Seite: 16 von 33

Projekt: 2021\_042 Schoenfeld\_ZKA\_Umweltplanung
LV: 1-1 Schoenfled\_ZKA\_Umweltplanung Währung: EUR

Ordnungszahl Leistungsbeschreibung Menge ME

- 3. Schutzmaßnahmen vor normalen Niederschlägen
- 4. Umsetzen von Maschinen und Geräten im Bereich der Baustelle
- 5. Verkehrssicherung und laufende Reinigung der benutzten öffentlichen Straßen und Wege von Schmutz und dergleichen, soweit er durch die Arbeiten des Auftragnehmers entstanden ist und soweit es sich nicht ausdrücklich um besondere Leistungen handelt

Einheitspreis

Gesamtbetrag

- 6. Staubschutz bei Transporten
- 7. Ist der Auftragnehmer mit der Verkehrssicherung der Baustelle beauftragt, so gehört dazu auch die

laufende Kontrolle der Sicherungseinrichtungen. Die zeitlichen Abstände der Kontrollen richten sich nach den örtlichen Gegebenheiten.

#### Abrechnungshinweise

- Abfall, pflanzliche Reststoffe u. dgl. werden im Zustand ihrer Förderung nach m³ (Container- oder LKW -Ladung) berechnet.
- Für das Aufmaß werden nur die technisch erforderlichen und technologisch möglichen Maße maximal anerkannt. Mehrleistungen einschließlich der Folgeleistungen gehen zu Lasten des schuldhaft handelnden Verursachers.

#### Angaben zur Ausführung

- 1. Die Pflanzarbeiten sind generell und abweichend von den sonstigen Teilen der Ausschreibung ohne Liefern der Pflanzen / Bäume ausgeschrieben.
- 2. Verfüllung der Pflanzgruben der Bäume erfolgt im Zuge des Pflanzen des Baumes und wird nicht gesondert abgerechnet. Der Boden für die Verfüllung der Pflanzgruben ist zu liefern
- 3. Die Verankerung erfolgt, soweit in den einzelnen Positionen nicht anders ausgeführt, durch Pfähl, die geschält aus getrocknetem Stangenmaterial sind. Die Pfahllängen sind dem tatsächlichen Bedarf anzupassen.
- 4. Bäume erhalten einen Verdunstungsschutz über den gesamten Stammbereich.
- 5. Beim Pflanzen ist ausreichend zu wässern (VOB/ C DIN 18916). Das Wässern während der Pflanzung ist in die Einheitspreise einzurechnen. Die Pflanzen sind bei der Pflanzung einzuschlämmen.
- 6. Die angegebenen Gehölze sind gemäß dem beigefügtem Bepflanzungsplan auf der Fläche auszubringen.

Summe 1.1.	Allgemeine Baunebenleistun	
Summe 1.	Allgemeine Baunebenleistun	

Druckdatum: 02.06.2025 Seite: 17 von 33

Projekt: LV:	2021_042 1-1	_	A_Umweltplanung A_Umweltplanung		Währung: EUR
Ordnungszahl	Leistungsbeschre	ibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
2.	Kompensationsma Hochstaudenflur"	aßnahme A1 Intiti	alfläche "Feuchte		
2.1.	Erdarbeiten				
2.1.20.	Boden für Geländer zwischenlagern Boden für Geländer Zwischenlager des lagern. Aushubtiefe bis 0,20	au			
			90,00 m3		
	Summe 2.1.	Erdarbeiten			

Druckdatum: 02.06.2025 Seite: 18 von 33

Projekt: LV:	2021_042 1-1	Schoenfeld_ZKA_Ur Schoenfled_ZKA_Ur			Währung: EUR
Ordnungszahl	Leistungsbeschrei	bung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
2.2.	Oberbodenarbeite	n			
2.2.10.	Flächen, Zwischen Oberboden DIN 18 3 geneigten Flächen, Boden zum Zwische	300 abtragen von eben enlager des AN transpo zum Schutz des Oberb	en und leicht rtiern, abkippen	und	
2.2.20.	und Saatarbeiten, of Anstehenden Boder Saatarbeiten lockern Tiefe bis 20 cm, Art der Lockerung na Steine und Fremdkö Unkraut und schwer	,	eigte Flächen Pflanz- und 8 cm), le ablesen,		
2.2.30.	auftragen, ebene u Oberboden nach Dll und profilgerecht au Einbau in ebenen ur Er darf keine Fremd Gebrauch mindern. Er darf keine toxisch entwickeln. Verunreinigungen, N laden und abzufahre Umrechnungsfaktor Die Bauleitung gibt o Anlieferung frei. Auftragsdicke: 15 cr für Intitialfläche "Feu Abrechnung nach A	nd leicht geneigten Fläc stoffe enthalten, die de nen Stoffkonzentratione //uill, Bauschutt usw. sin en. 1 m³ Erdstoff = 1 ,8 t den Boden nach Prüfun m, uchte Hochstaudenflur" uftragsprofil.	ichen lager des ANs lie chen. n vorgesehenen n enthalten oder d auszusotieren	, zu	
	Summe 2.2.	Oberbodenarbeiten			
	Summe 2.	Kompensationsmaß	nahme A		

Druckdatum: 02.06.2025 Seite: 19 von 33

Projekt: 2021 042 Schoenfeld\_ZKA\_Umweltplanung LV: Schoenfled ZKA Umweltplanung Währung: EUR 1-1 **Ordnungszahl** Leistungsbeschreibung Menge ME Einheitspreis Gesamtbetrag 3. Kompensationsmaßnahme E1 Entwicklung von Feldgehölzen 3.1. Landschaftsbau - Pflanzarbeiten 3.1.10. Sträucher pflanzen, I.Str.wurzelnackt 80-100, Loch 20 x 20 x 20 cm Boden gleichmäßig verteilen Sträucher pflanzen. Pflanzschnitt durchführen. Pflanzloch herstellen. Gießrand entsprechend Pflanzloch herstellen. Aushub auf Umgebungsflächen gleichmäßig verteilen. Gehölz liefern wird gesondert vergütet. Gehölz = Strauch, 80-100 cm, leichter Strauch, 2-4 Triebe Pflanzung auf Flächen mit verdichteten Böden . Pflanzloch 20 x 20 x 20cm. 75 St. Pflanzung entsprechend Bepflanzungsplan. 75,00 St ...... 3.1.20. Heister pflanzen, Heister m. Db. 150-200 cm, Loch 60 x 60 x 80 cm, Boden gleichmäßig verteilen Heister pflanzen Pflanzschnitt durchführen. Pflanzloch herstellen. Gießrand entsprechend Pflanzlochgröße anlegen. Aushub auf Umgebungsflächen gleichmäßig verteilen. Gehölze liefern wird gesondert vergütet. Gehölz = Hochstamm, Stammumfang über 12 bis 14, mit Drahtballierung, dreimal verpflanzt. Pflanzung auf Flächen mit verdichteten Böden . Pflanzloch 60 x 60 x 70 cm. 12 Stück 12,00 St 3.1.40. Verankerung, Pfahl-Zweibock Rahmen Halbrundhölzer L 250 cm Gurtband liefern und einbauen Verankerung Pfahl - Zweibock, L 250 cm Pflanzenverankerung mit Pfahl-Dreibock, zur Verankerung von Hochstämmen; Pfähle, weißgeschält Pfahllänge 250 cm Zopfdicke 8 /10 cm Bindegut: Gurtband Breite min. 4 cm 12,00 St 3.1.50. Verankerung als Schrägpfahl herstellen Verankerung als Schrägpfahl herstellen

Druckdatum: 02.06.2025 Seite: 20 von 33

Pfähle gekegelt und gespitzt, standfest einschlagen

Schrägpfahl, Pfahllänge 1,1 m Zopfdurchmesser 8 bis 10 cm

Projekt: LV:	2021_042 1-1	Schoenfeld_ZKA_U			Währung: EUR
Ordnungszahl	Leistungsbeschrei	ibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Pfahl aus Nadelholz bunt geschält Eine Bindung je Pfahl Bindung = Kokosstrick (1 Kg = 80 m) Bindung aus doppelter 8er Schlaufe auf Abstand umwickelt Bindung an Pfahl annageln				
			75,00 St		
	Summe 3.1.	Landschaftsbau - F	Pflanzarbei		

Druckdatum: 02.06.2025 Seite: 21 von 33

Projekt: LV:	2021_042 1-1	Schoenfeld_Z Schoenfled_Z				Währung: EUR
Ordnungszahl	Leistungsbeschreil	oung		Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
3.3.	Pflanzliste					
	<b>Heister</b> Heister					
3.3.10.	Alnus glutinosa liet Hei 3xv C 7,5 150-2 Alnus glutinosa (Sch Heister, dreimal verp Vorkommensgebiet	<b>00</b> warz Erle) liefer oflanzt, mit Drah	tballen		cm	
				4,00 St		
3.3.20.	Acer pseudoplatan Hei 3xv C 7,5 150-2 Acer pseudoplatanus Heister, dreimal verp Vorkommensgebiet	<b>00</b> s (Bergahorn) lie oflanzt, mit Drah	tballen		cm	
				4,00 St		
3.3.30.	Sorbus aucuparia I Hei 3xv C 7,5 150-2 Sorbus aucuparia (E Heister, dreimal verp Vorkommensgebiet	<b>00</b> beresche) liefer oflanzt, mit Drah	tballen		cm	
				4,00 St		
	<b>Sträucher</b> Sträucher					
3.3.40.	*** Leitbeschreibung Corylus avellana lie I.Str 100-150 Corylus avellana (Ha Leichter Strauch, wu Vorkommensgebiet	e <b>fern</b> Isel) liefern. Izelnackt 80 bis		•		
				15,00 St		
3.3.50.	Crataegus monogy I.Str 100-150 Crataegus monogyn Leichter Strauch, wu Vorkommensgebiet	a (Weißdorn) lie rzelnackt 80 bis	100 c			

Druckdatum: 02.06.2025 Seite: 22 von 33

Projekt: LV:	2021_042 1-1	Schoenfeld_ZKA_Un			Währung: EUR
Ordnungszahl	Leistungsbeschre	ibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
			15,00 St		
3.3.60.	Leichter Strauch, w	ta liefern a (Zweigriffliger Weißdor urzelnackt 80 bis 100 cr 03 Ostdeutsches Hüge	n, 2-4 Triebe		
			15,00 St		
3.3.70.					
3.3.80.	Malus sylvestris liefern  I.Str 100-150  Malus sylvestris (Wild-Apfel) liefern. Leichter Strauch, wurzelnackt 80 bis 100 cm, 2- 4 Triebe Vorkommensgebiet 02 Mittel- und Ostdeutsches Tief- und Hügelland				
			15,00 St		
	Summe 3.3.	Pflanzliste			
	Summe 3.	Kompensationsmaß	nahme E		

Druckdatum: 02.06.2025 Seite: 23 von 33

Projekt: LV:	2021_042 1-1	Schoenfeld_ZKA_Umweltplanu Schoenfled_ZKA_Umweltplanu		Währung: EUR
Ordnungszahl	Leistungsbeschrei	bung Menge M	E Einheitspreis	Gesamtbetrag
4.	Kompensationsma Hochstaudenflur"	ßnahme E2 Intitialfläche "Feuch	te	
4.1.	Vorbereitende Arb	eiten		
4.1.10.	Vegetationsfläche Grünland*Mähgut Vegetationsfläche v Fläche = Grünland. Mähgut nach Wahl	<b>Verw. AN</b> or Beginn der Pflanzarbeiten mähe	n.	
	-	1.200,00 m	2	
4.1.20.	Vegetationsdecke v tief bearbeiten und s über 0,05 m2 verble Vegetationsdecke n	bearbeiten, verwerten or Oberbodenabtrag mindestens 1: so zerkleinern, dass keine Stücke eiben. ach Wahl des AN verwerten. nen und leicht geneigten Flächen,	5 cm	
		1.200,00 m	2	
	Summe 4.1.	Vorbereitende Arbeiten		

Druckdatum: 02.06.2025 Seite: 24 von 33

Projekt: LV:	2021_042 1-1	Schoenfeld_ZKA_ Schoenfled_ZKA_			Währung: EUR	
Ordnungszahl	Leistungsbeschre	eibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag	
4.2.	Erdarbeiten					
4.2.10.	Boden für Geländemodellierung lösen, laden, zwischenlagern					
	Boden für Geländemodellierung lösen, laden, zum Zwischenlager des AN transportieren und zum Wiedereinbau lagern. Aushubtiefe bis 0,20 m.					
			240,00 m3			
	Summe 4.2.	Erdarbeiten				

Druckdatum: 02.06.2025 Seite: 25 von 33

	L	eisturigsverz	eiciilis Laligiexi		
Projekt: LV:	2021_042 1-1		KA_Umweltplanung KA_Umweltplanung		Währung: EUR
Ordnungszahl	Leistungsbeschre	ibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
4.3.	Landschaftsbau -	Oborbodonarho	aiton		
4.3.	Lanuschansbau -	Oberbouenarbe	aten		
4.3.10.	geneigten Flächen,	nlager, D 20 cm 300 abtragen vo enlager des AN t n zum Schutz des	n ebenen und leicht ransportiern, abkippen	und	
	betroffenen Stellen	r Oberboden (Fla ist bei den Gelär nen und auf die E n und dort separa	äche rund 20 m2) an de ndemodellierungsarbeit Breitsstellungsfläche de at zu lagern.	en	
			1.200,00 m2		
4.3.20.			hführung der Pfanz- ht geneigte Flächen		
	Anstehenden Bodel Saatarbeiten locker Tiefe bis 20 cm, Art der Lockerung n Steine und Fremdko Unkraut und schwe Stoffe werden Eiger	n, nach Wahl des A örper (Durchmes r verrotbare Pfla	N, sser bis 8 cm),		
			1.200,00 m2		
4.3.30.	und profilgerecht au Einbau in ebenen u Er darf keine Fremo Gebrauch mindern. Er darf keine toxisci entwickeln. Verunreinigungen, I laden und abzufahre Umrechnungsfaktor	und leicht genei IN 18915 <u>aus Zw</u> uftragen, nd leicht geneigt dstoffe enthalten hen Stoffkonzen Müll, Bauschutt uen. r 1 m³ Erdstoff = den Boden nach m, uchte Hochstauc	igte Flächen vischenlager des ANs lie en Flächen. , die den vorgesehener trationen enthalten ode usw. sind auszusotierer 1,8 t Prüfung / Nachweis zu	r ı, zu ır	
			1.200,00 m2		
	Summe 4.3.	Landschaftsb	au - Oberboden		

Druckdatum: 02.06.2025 Seite: 26 von 33

Schoenfeld\_ZKA\_Umweltplanung Schoenfled\_ZKA\_Umweltplanung Projekt: LV: 2021\_042

Währung: EUR

Ordnungszahl Menge ME Leistungsbeschreibung Einheitspreis Gesamtbetrag

> Summe 4. Kompensationsmaßnahme E... ......

Druckdatum: 02.06.2025 Seite: 27 von 33

Projekt: LV:	2021_042 1-1	Schoenfeld_ZKA_Um Schoenfled_ZKA_Um			Währung: EUR
Ordnungszahl	Leistungsbeschrei	bung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
5.	Kompensationsma Frischwiese	ıßnahme E3 Entwicklu	ng von magere	r	
5.1.	Vorbereitende Arb	eiten			
5.1.10.	Vegetationsfläche mähen Grünland*Mähgut Verw. AN				
	Vegetationsfläche vor Beginn der Pflanzarbeiten mähen. Fläche = Grünland. Mähgut nach Wahl des AN verwerten.				
	-	2	.000,00 m2		
	Summe 5.1.	Vorbereitende Arbeit	en		

Druckdatum: 02.06.2025 Seite: 28 von 33

Projekt: LV:	2021_042 1-1	Schoenfeld_ZKA_ Schoenfled_ZKA_			Währung: EUR
Ordnungszahl	Leistungsbeschrei	bung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
5.2.	Landschaftsbau - (	Oberbodenarbeiten			
5.2.10.	Max. Abstand 50 cm Fläche kreuzweise a	rboden. om. ufreißspuren = Aufre n aufreißen. odenaufreizer / Tiefen		ichen	
			2.000,00 m2		
5.2.20.	auftragen, ebene u Oberboden nach DI und profilgerecht au	vischenlager des AN Ind leicht geneigte I N 18915 <u>aus Zwische</u> ftragen, nd leicht geneigten F	<b>Flächen</b> <u>enlager</u> des ANs lie	efern	
	Er darf keine Fremdstoffe enthalten, die den vorgesehenen Gebrauch mindern. Er darf keine toxischen Stoffkonzentrationen enthalten oder entwickeln. Verunreinigungen, Müll, Bauschutt usw. sind auszusotieren, zu laden und abzufahren. Umrechnungsfaktor 1 m³ Erdstoff = 1 ,8 t Die Bauleitung gibt den Boden nach Prüfung / Nachweis zur Anlieferung frei. Auftragsdicke: 10 cm, Abrechnung nach Auftragsprofil.				
			1.000,00 m2		

Druckdatum: 02.06.2025 Seite: 29 von 33

Summe 5.2. Landschaftsbau - Oberboden...

.....

Projekt: 2021\_042 Schoenfeld\_ZKA\_Umweltplanung LV: 1-1 Schoenfled ZKA Umweltplanung Währung: EUR **Ordnungszahl** Menge ME Einheitspreis Leistungsbeschreibung Gesamtbetrag 5.3. Landschaftsbau - Begrünungsarbeiten 5.3.10. Ansaat herstellen durch Heumulchverfahrren Ausbringung von samenhaltigem, frischem Aufwuchs oder Heu von einer geeigneten Spenderfläche in Schönfeld oder Crottendorf Pflanzenbestände von Spenderfläche in unmittelbarer Umgebung der Baumaßnahme schonend ernten und zu Rundballen pressen. (Verhältnis von Spender- und Empfängerflächer liegt bei 1:0,5). Erntezeitraum von Juni bis September, Terminierung erfolgt in Abstimmung mit Bauherrn. Bei Bedarf schonend nachtrocknen und zwischenlagern. Heumulchmaterial häckseln, mit abgezogenen Oberboden aus dem Baubereich mischen und auf die Vegetationsflächen aufbringen, Aufbringen des Materials auf vorbereitetem Planum; Mächtigkeit der Mulchschicht zwischen 2 und 5 cm; Nach Aufbringen des Materials sind die Flächen einzuwalzen. Aufbringen auf vorbereiteter Fläche Die Verwendung von Regelsaatgutmischungen wird vollstänig ausgeschlossen. 500,00 m2 Summe 5.3. Landschaftsbau - Begrünung...

Kompensationsmaßnahme E...

......

Summe 5.

Druckdatum: 02.06.2025 Seite: 30 von 33

# Leistungsverzeichnis Langtext Zusammenstellung

Projekt: LV:	2021_042 1-1	Schoenfeld_ZKA_Umweltplanung Schoenfled_ZKA_Umweltplanung	Währung: EUR	
Ordnungszahl	Leistungsbeschre	eibung	Gesamtbetrag	
1.	Allgemeine Baund	ebenleistungen		
1.1.	Allgemeine Baunel			
	Summe 1.	Allgemeine Baunebenleistun		
2.	Kompensationsmaßnahme A1 Intitialfläche "Feuchte Hochstaudenflur"			
2.1.	Erdarbeiten			
2.2.	Oberbodenarbeiten			
	Summe 2.	Kompensationsmaßnahme A		
3.	Kompensationsmaßnahme E1 Entwicklung von Feldgehölzen			
3.1.	Landschaftsbau - F	Pflanzarbeiten		
3.3.	Pflanzliste			
	Summe 3.	Kompensationsmaßnahme E		
4.	Kompensationsmaßnahme E2 Intitialfläche "Feuchte Hochstaudenflur"			
4.1.	Vorbereitende Arbeiten			
4.2.	Erdarbeiten			
4.3.	Landschaftsbau - Oberbodenarbeiten			
	Summe 4.	Kompensationsmaßnahme E		
5.	Kompensationsmaßnahme E3 Entwicklung von magerer Frischwiese			
5.1.	Vorbereitende Arbeiten			
5.2.	Landschaftsbau - (			
5.3.	Landschaftsbau - Begrünungsarbeiten			
	Summe 5.	Kompensationsmaßnahme E		
LV	1-1			
1.	Allgemeine Baunebenleistungen			
2.	Kompensationsmaßnahme A1 Intitialfläche "Feuchte Hochstaudenflur"			
3.	Kompensationsmaßnahme E1 Entwicklung von Feldgehölzen			
4.	Kompensationsmaßnahme E2 Intitialfläche "FeuchteHochstaudenflur"			
5.	Kompensationsma magerer Frischwie	ßnahme E3 Entwicklung von se		

Druckdatum: 02.06.2025 Seite: 31 von 33

# Leistungsverzeichnis Langtext Zusammenstellung

Projekt: LV:	2021_042 1-1	Schoenfeld_ZKA_Umweltplanung Schoenfled_ZKA_Umweltplanung	Währung: EUR
Ordnungszahl	Leistungsbesch	reibung	Gesamtbetrag
	Summe LV	1-1 Schoenfled_ZKA_Umwelt	
	Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer von 19,00%		

Druckdatum: 02.06.2025 Seite: 32 von 33

#### Leistungsverzeichnis Langtext Bieterangabenverzeichnis

Projekt: 2021\_042 Schoenfeld\_ZKA\_Umweltplanung
LV: 1-1 Schoenfled ZKA\_Umweltplanung

LV: 1-1 Schoenfled\_ZKA\_Umweltplanung Währung: EUR

	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	
1.1.100.	Baggerschutzplatten liefern, einbauen, entfernen angebotenes Fabrikat / Hersteller: '	
	(vom Bieter auszufüllen)	

Druckdatum: 02.06.2025 Seite: 33 von 33