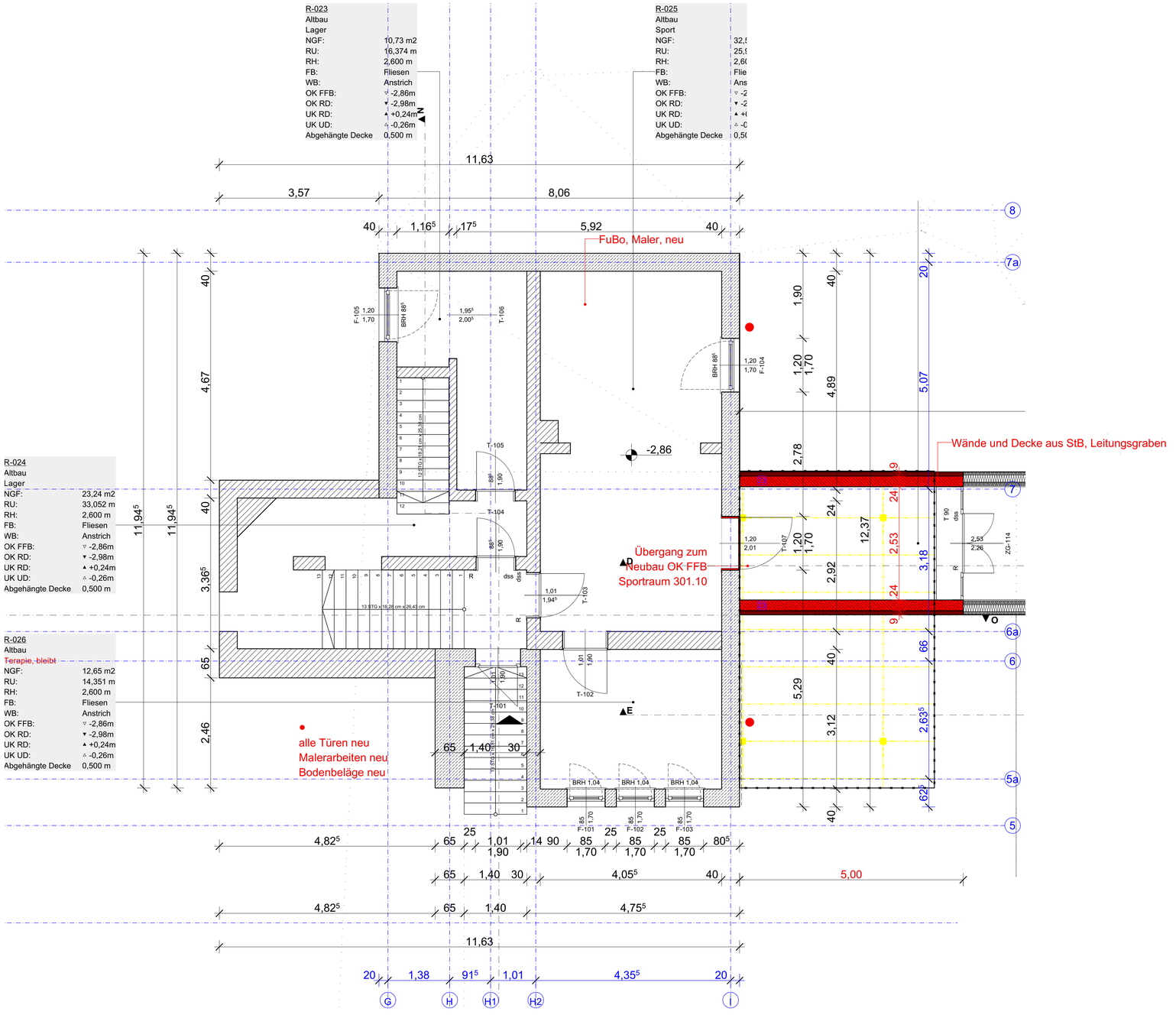

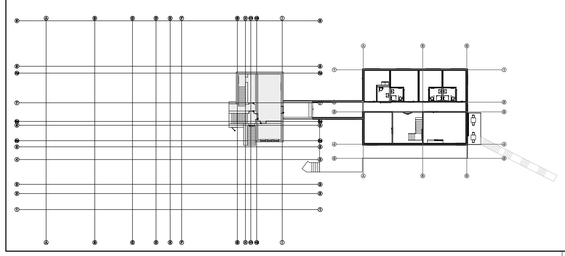

LEGENDE

- Bauliche Anlage vorhanden
- Stahlbeton
- Beton unbewehrt
- Stahlbeton Fertigteil
- Dachfläche
- Boden gewachsen
- Kies
- Dämmung weich
- Dämmung hart
- Mauerwerk Hohllochziegel
- Mauerwerk Kalksand
- Trockenbau
- Vorsatzschale
- Rettungsweg

NUF	Nutzfläche
BGF	Bruttogeschossfläche
OKG	Oberkante Gelände
OKFFB	Oberkante Fertigfussboden
UKRD	Unterkante Rohdecke
OKRD	Oberkante Rohdecke
BRH	Brüstungshöhe
RH	Raumhöhe
LH	lichte Höhe

Alle Flächen sind Grundflächen!

- Bodendurchbruch
- Wanddurchbruch
- Deckendurchbruch
- Wand F90 feuerbeständig

Anforderungen an Türen:

- dicht- und selbstschließend (dss)
- dichtschließend (ds)
- T30 + dicht- und selbstschließend (T 30)
- rauchdicht (RD)
- T30 RS + rauchdicht (T30-RS)
- Anleiterstelle Feuerwehr
- Rettungsfenster
- Notleiter

WDVS	Wärmedämmverbundsystem
SB	Sichtbeton
SM	Sichtmauerwerk
AN	nur Anstrich
RF	Rauhfaser mit Anstrich
VL	Vliestapete mit Anstrich
FL	Fliesen
PA	Parkett
TB	Teppichboden
HB	Holzbeschlag
rh	raumhoch
DF	Dehnungsfuge
BF	Bewegungsfuge
DA	Dachablauf

301,10 m m ü.N.H.N = ±0,00 m Baunull

Sämtliche Maße sind am Bau verantwortlich zu prüfen. Unstimmigkeiten sind vor der Ausführung mit der Bauleitung zu klären!

Hinweise:
Rohbauöffnungen bodentiefer Fenster sind bezogen auf OKFF. Rohbauöffnungen von Fenstern mit Brüstung sind bezogen auf Brüstung roh.
Alle Raumhöhen sind Rohbaumaße (OKFF bis UK Rohdecke).
Alle Tür-Höhenangaben sind bezogen auf OK Fertigfußboden des jeweiligen Geschosses.
Die angegebenen Vorwandhöhen sind Fertigmaße (OK Fliese) bezogen auf OKFF.
Wand- und Deckendurchbrüche sind nicht Gegenstand der Architektenplanung.
Die in dieser Zeichnung dargestellten Wand- und Deckendurchbrüche sind vor Ausführung auf Übereinstimmung mit den Schalplänen sowie den Zeichnungen der Fachplaner zu prüfen.
Die Statik ist zu beachten, statische Positionen sind in den Grundrissen nicht oder nur teilweise benannt, jedoch gilt grundsätzlich die Ausführungsstatik/statische Berechnungen. Deckengleiche Balken sind in den Normalgeschossen nicht dargestellt.
Alle Andichtungsarbeiten sind DIN-gemäß auszuführen.
Grundrisse gelten nur in Zusammenhang mit Schnitten und Ansichten!
Die Anforderungen gemäß Wärme- und Schallschutznachweis sowie das Brandschutzgutachten sind einzuhalten.
Die angegebenen Flächen sind Raumgrundflächen (keine Wohnflächen gem. WoFlV).
Wenn Vorwandinstallationen an Trockenbauwänden befestigt werden, sind im Bereich der Register für wandhängende Objekte Verstärkungen in den Trockenbauwänden vorzusehen.
Die technische Gebäudeausrüstung ist gemäß Angaben Fachplaner auszuführen.
Bodenbeläge sind nur schematisch dargestellt, kein Verlegeplan!
DIESE ZEICHNUNG IST URHEBERRECHTLICH GESCHÜTZT. VERVIELFÄLTIGUNG, AUCH AUSZUGSWEISE, UND WEITERGABE AN DRITTE IST OHNE SCHRIFTLICHE ZUSTIMMUNG STUDIO 73 ARCHITEKTEN UNZULÄSSIG!

AUSFÜHRUNGSPLANUNG

BAUTEIL:
Zwischengeschoss, Altbau

Projekt-Nr.: **2023_08**
Plan-Nr.: **AU.2**

BAUVORHABEN:
Sanierung und Neubau Wohnheim "Thomas Müntzer"

FACHPLANER:
KPI Planungsgesellschaft mbH
Dipl.-Ing. André Lordan
Teamleiter HKLS
Bornitzstraße 73-75
10365 Berlin
Tel:+49 176 56319886
E-Mail: a.lordan@kpi-ingenieure.de

BAUHERR:
Gemeinnützige Gesellschaft für Sozialeinrichtungen mbH
Salzbergstraße 6b
38855 Wernigerode

GRUNDSTÜCK:
Gemarkung: **Wernigerode**
Flur: **Flur 24**, Flurstück: **171/1**
Papental 46,
38855 Wernigerode

ARBEITSGEMEINSCHAFT:
ARGE Studio 73 Architekten / Ingenieurbüro Weber GmbH & Co.KG
An der Thingstätte 2
D-38871
Ilsenburg - OT Darlingerode
Tel. ARGE Studio 73: 039454 - 896 210
Tel. ARGE Weber GmbH: 03943 - 601 555

Maßstab: **1:50**

GEZ.:
Dipl.-Ing. Architektur (FH)
Viktor Bernát

DATUM: **08.05.2025**

STATIKER:
Ingenieurbüro Paatz
Baustatik - Tragwerksplanung - Bauphysik
Wallstraße 9a
06493 Ballenstedt
Tel: 039483/970323
E-Mail: info@statik-paatz.de

- Bauherr -
- Planer -

Aus.:	Änderungen-Name	Gezeichnet von	Ausgabe:
A	Radondichte Schweißbahn in den Räumen R-25/R-026 nicht erforderlich	V.Bernat	08.05.2025

Papierformat: 841 mm * 594 mm