

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Los 4 - Gerüstarbeiten

Vergabe-Nr.:

Bauvorhaben: **Sicherung und Instandsetzung der ehemaligen
Harzturnhalle
Harzstraße 16
38820 Halberstadt**

Auftraggeber: **Stadt Halberstadt
Domplatz 49
38820 Halberstadt**

Bieter:

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	----------	-----------------------	----------------------

04 Los 4 Gerüstarbeiten

Vorhabenbeschreibung

Die Gebäudehülle der ehemaligen "Harzturnhalle", Harzstraße 16 in Halberstadt, soll saniert werden. Das Gebäude wurde um 1890 als teilunterkellertes, zweigeschossiger Holz-Fachwerkbau mit Satteldach errichtet. Es hat einen rechteckigen Grundriss. Das Gebäude ist leerstehend.

Es gibt großflächigen Befall mit holzerstörenden Pilzen und Insekten.
Alle, durch Hausschwamm befallenen Bauteile, sowie Bauteile, die zur Sanierungszugänglichkeit und Entlastung der Holzkonstruktion entfernt werden müssen, werden abgebrochen.
Beschädigte Holzbauteile werden erneuert und Schwammsanierungen durchgeführt.
Anschließend werden die Gefache neu ausgemauert, das Dach neu gedeckt, neue Dachentwässerungsanlagen und Regenwasser-Grundleitungen, neue Fenster, Türen und Tore eingebaut.

Allgemeine Vorbemerkungen

Objektbesichtigung

Der Auftragnehmer (AN) hat sich über das Objekt und über die Beschaffenheit der einzelnen Bauteile, durch eine Objektbesichtigung, hinreichend zu informieren.
Besichtigungen zur Kalkulation können nach telefonischer Anmeldung in der Vergabestelle vereinbart werden.
Nachforderungen, die mit Unkenntnis der örtlichen Verhältnisse begründet werden, werden vom AG nicht anerkannt.
Durch die Abgabe des Angebotes bestätigt der Bieter, dass er sich über die örtliche Situation genau informiert hat und dass die Angebotspreise alle damit verbundenen Erschwernisse beinhalten.

Lohngleitklausel

Eine Lohngleitklausel wird nicht vereinbart.

Stoffpreisgleitklausel

Eine Stoffpreisgleitklausel wird nicht vereinbart.

Leistungsverzeichnis

Der Wortlaut des vom AG übergebenen Leistungsverzeichnisses ist allein verbindlich, auch wenn der AN eigene Kalkulationsausdrucke oder Kurzfassungen verwendet.

Personaleinsatz

Der AN ist verpflichtet, die Baustelle mit qualifiziertem Fachpersonal so zu besetzen, dass eine einwandfreie und reibungslose Abwicklung des Bauvertrages und Einhaltung des Bauzeitenplanes gewährleistet ist. Der vom AN bestellte Bauleiter und sein Vertreter sind dem AG vor Baubeginn schriftlich zu benennen.

Abschlagsrechnungen

Ein Zahlungsplan wird mit dem abzuschließenden VOB-Bauvertrag vereinbart.
Rechnungen sind kumuliert zu verfassen und immer mit Aufmaßen und Massenermittlungen zu belegen. Die LV-Positionen sind in der Rechnung zu verwenden.
Bei Einheitspreisverträgen werden keine pauschalen

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	----------	-----------------------	----------------------

Rechnungen anerkannt.

Mengen sind nach den Ausführungszeichnungen zu ermitteln.
 Sollte eine Ermittlung nach Zeichnung nicht möglich sein,
 werden durch AN und Bauleitung gemeinsame Aufmaße
 durchgeführt. Dazu hat der AN einzuladen.

Ist an den AG, aufgrund von Abschlagszahlungen, eine
 Überbezahlung erfolgt, kann der AG vom AN die Rückzahlung
 der Überbezahlung verlangen.

Baureinigung

Die Baustelle, das Baustellenumfeld und die öffentlichen
 Verkehrsflächen, sind laufend zu reinigen und sauber zu
 halten. Der anfallende Schutt ist von jedem AN selbst zu
 entsorgen.
 Kommt der AN diesen Forderungen nicht nach, so kann der AG
 nach entsprechender Fristsetzung die Reinigung auf Kosten
 des AN durchführen lassen.
 Sind mehrere Auftragnehmer Verursacher, erfolgt die
 Aufteilung der Reinigungskosten entsprechend der
 Auftragssummen.

Baustrom, Bauwasser, Toiletten

Der AG stellt Baustrom und Toiletten zur Verfügung.
 Dafür werden Umlagen erhoben.
 Die Strom-Verteilung, mit Zuleitung bis zu den Arbeitsplätzen,
 ist in die Einheitspreise einzukalkulieren.
 Bauwasser wird nicht zur Verfügung gestellt. Darum muss sich
 der AN selbst kümmern.

04.1 **Fassadengerüst, Planung**

Planung des Fassadengerüsts, mit zeichnerischer Darstellung
 und Mengenermittlung, sowie Übergabe an den AG, mit
 Ausführungsabstimmung, innerhalb 2 Wochen nach
 Auftragserteilung.

1,000 psch

.....

.....

04.2 **Fassadengerüst, LK4, W09, Auf- und Abbau**

Fassaden-Metallgerüst, als Arbeitsgerüst (Standgerüst), mit
 Leitergängen (1 x an jeder Fassadenseite) und Treppentürmen
 (in gesonderter Position),
 liefern und unter Einhaltung aller Richtlinien und Vorschriften
 aufbauen, inkl. Gerüstverankerung am Fachwerk, standsicherer
 Holz-Unterlagen unter den Gerüstfüßen zum Höhenausgleich,
 sowie Anfahrten in notwendiger Anzahl für den Auf- und Abbau,
 inkl. Abbau nach Fertigstellung der Bauarbeiten und
 Abtransport.

Verankerungsuntergrund: Holz-Fachwerk, ohne Auskragungen
 Aufstandsfläche: eben, überwiegend Pflaster, teilweise Kies
 oder Rasen

Ankerlöcher im Holz-Fachwerk fachgerecht verschließen.

Lichte Höhe der Gerüstlagen: ca. 1,90 m

Anzahl der Gerüstlagen: bis 6

Höhe oberste Belagfläche: ca. 10,00 m über Gelände

Höhe des Gebäudes:

- Traufe: ca. 6,00 m über Gelände

- First: ca. 12,00 m über Gelände

Lastklasse: 4

Breitenklasse: W09

Abstand zwischen Fassade und Gerüstbelag: 25 - 29 cm

Das gesamte Gebäude ist in einem Zuge einzurüsten.

1.750,000 m2

.....

.....

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
			Übertrag €	.....
04.3	Fassadengerüst, Vorhaltung Vorhaltung des Fassadengerüstes, ab Nutzungsbeginn, ohne Zeitbegrenzung, für jede angefangene Woche je Quadratmeter.	94.500,000 m2Wo	.....	.....
04.4	Dachfanggerüst, Auf- und Abbau Dachfanggerüst, durch Erweiterung des Fassadengerüstes, im Bereich der Traufen, einschl. Netze, auf- und abbauen. Höhe Dachfang: 2 m	196,000 m	.....	.....
04.5	Dachfanggerüst, Vorhaltung Vorhaltung des Dachfanggerüstes, ab Nutzungsbeginn, ohne Zeitbegrenzung, für jede angefangene Woche je m.	10.584,000 mWo	.....	.....
04.6	Außen-Konsolen, b = 60 cm, Auf- und Abbau Verbreiterung des Fassadengerüstes, auf der Außenseite, im Bereich der Dachüberstände an Trauf- und Giebelseiten, mit Konsolen, aufbauen und abbauen. Konsolbreite: 60 cm	236,000 m	.....	.....
04.7	Außen-Konsolen, Vorhaltung Vorhaltung der Außen-Konsolen, b = 60 cm, ab Nutzungsbeginn, ohne Zeitbegrenzung, für jede angefangene Woche je Meter.	12.744,000 mWo	.....	.....
04.8	Treppenturm, h = 10 m, Auf- und Abbau Treppenturm, als Zulage zum Fassaden-Metallgerüst, liefern, aufbauen, abbauen und abtransportieren. Höhe oberster Austritt: ca. 10,00 m über Gelände	2,000 St	.....	.....
04.9	Treppenturm, h = 10 m, Vorhaltung Vorhaltung des Treppenturmes, h = 10 m, ab Nutzungsbeginn, ohne Zeitbegrenzung, für jede angefangene Woche je Stück.	108,000 StWo	.....	.....
04.10	Treppenturm, h = 6 m, Auf- und Abbau Treppenturm, als Zulage zum Fassaden-Metallgerüst, liefern, aufbauen, abbauen und abtransportieren. Höhe oberster Austritt: ca. 6,00 m über Gelände	2,000 St	.....	.....
04.11	Treppenturm, h = 6 m, Vorhaltung Vorhaltung des Treppenturmes, h = 6 m, ab Nutzungsbeginn, ohne Zeitbegrenzung, für jede angefangene Woche je Stück.	108,000 StWo	.....	.....

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
				Übertrag €	.....
04.12	Gerüstaussparungen an Toren, Auf- und Abbau Zulage zum Fassadengerüst, für die Herstellung von Gerüstaussparungen an Toren, inkl. Überbrückungsträger und Ausbohlung, liefern, aufbauen, abbauen und abtransportieren. Mindestgröße der Aussparung im Gerüst: Breite: 5 m Höhe: 4 m ab OF Gelände Einbauorte: - 1 x Tor Südseite - 1 x Tor Westgiebel	2,000	St	.....	.....
04.13	Gerüstaussparung an Toren, Vorhaltung Vorhaltung der Gerüstaussparungen an Toren, ab Nutzungsbeginn, ohne Zeitbegrenzung, für jede angefangene Woche je Stück.	108,000	StWo	.....	.....
04.14	Gerüstaussparungen an Türen, Auf- und Abbau Zulage zum Fassadengerüst, für die Herstellung von Gerüstaussparungen an Außentüren, inkl. Überbrückungsträger und Ausbohlung, liefern, aufbauen, abbauen und abtransportieren. Mindestgröße der Aussparung im Gerüst: Breite: 2,50 m Höhe: 2,50 m ab OF Gelände Einbauort: 5 x Südseite	5,000	St	.....	.....
04.15	Gerüstaussparung an Türen, Vorhaltung Vorhaltung der Gerüstaussparungen an Türen, ab Nutzungsbeginn, ohne Zeitbegrenzung, für jede angefangene Woche je Stück.	270,000	StWo	.....	.....
04.16	Arbeitsgerüst, LK4, W09, an Dachreiter groß, Auf- und Abbau Metall-Arbeitsgerüst, mit Leitergängen, liefern und unter Einhaltung aller Richtlinien und Vorschriften, 4-seitig, um den großen Dachreiter aufbauen, inkl. notwendiger Gitterträger, aller Abstützungen, Aufstiegsleiter auf der Hauptdachfläche, Gerüstverankerung am Fachwerk, standsicherer, sowie Anfahrten in notwendiger Anzahl für den Auf- und Abbau, inkl. Abbau nach Fertigstellung der Bauarbeiten und Abtransport. Verankerungsuntergrund: Holz-Fachwerk Aufstandsfläche: auf der Satteldachfläche, im Firstbereich Ankerlöcher im Holz-Fachwerk fachgerecht verschließen. Lichte Höhe der Gerüstlagen: ca. 1,90 m Anzahl der Gerüstlagen: 3 Höhe oberste Belagfläche: ca. 16,00 m über Gelände Abmessungen des großen Dachreiters: L/B/H = 2,50/2,50/5,50 m Lastklasse: 4 Breitenklasse: W09	1,000	St	.....	.....

Projekt: 23001 Harzturnhalle Halberstadt
 LV: 23001-04 Los 04 Gerüstarbeiten

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
			Übertrag €	.....
04.17	Arbeitsgerüst, an Dachreiter groß, Vorhaltung Vorhaltung des Arbeitsgerüsts am großen Dachreiter, ab Nutzungsbeginn, ohne Zeitbegrenzung, für jede angefangene Woche.	54,000 StWo	.....	.....
04.18	Arbeitsgerüst, LK4, W09, an Dachreiter klein, Auf- und Abbau Metall-Arbeitsgerüst, mit Leitergängen, liefern und unter Einhaltung aller Richtlinien und Vorschriften, 4-seitig, um den kleinen Dachreiter aufbauen, inkl. notwendiger Gitterträger, aller Abstützungen, Aufstiegsleiter auf der Hauptdachfläche, Gerüstverankerung am Fachwerk, standsicherer, sowie Anfahrten in notwendiger Anzahl für den Auf- und Abbau, inkl. Abbau nach Fertigstellung der Bauarbeiten und Abtransport. Verankerungsuntergrund: Holz-Fachwerk Aufstandsfläche: auf der Satteldachfläche, im Firstbereich Ankerlöcher im Holz-Fachwerk fachgerecht verschließen. Lichte Höhe der Gerüstlagen: ca. 1,90 m Anzahl der Gerüstlagen: 2 Höhe oberste Belagfläche: ca. 14,00 m über Gelände Abmessungen des kleinen Dachreiters: L/B/H = 1,60/1,60/3,60 m Lastklasse: 4 Breitenklasse: W09	2,000 St	.....	.....
04.19	Arbeitsgerüst, an Dachreiter klein, Vorhaltung Vorhaltung des Arbeitsgerüsts am kleinen Dachreiter, ab Nutzungsbeginn, ohne Zeitbegrenzung, für jede angefangene Woche.	54,000 StWo	.....	.....
04.20	Verankerungsprotokoll Erstellung eines Verankerungsprotokolls und Kennzeichnung / Freigabe des Gerüsts.	1,000 St	.....	.....
04.21	Zusätzliche Baustellen-Anfahrt Zusätzliche Anfahrt zur Baustelle, auf Anordnung der Bauleitung, für Umbau-, Ergänzungs- oder Teilrückbauarbeiten des Fassadengerüsts. Die Vorlaufzeit zwischen Beauftragung und Ausführung beträgt 4 Arbeitstage.	6,000 St	.....	.....
Summe	04 Los 4 Gerüstarbeiten			.....

Projekt: 23001 Harzturnhalle Halberstadt
LV: 23001-04 Los 04 Gerüstarbeiten

ZUSAMMENSTELLUNG

04 Los 4 Gerüstarbeiten €

Summe LV €

zuzüglich 19,00 % Mwst €

Gesamtsumme Brutto €

Datum: Unterschrift / Stempel: