

Vergabestelle  
Wohnungsgenossenschaft eG Penig  
Pestalozzistr. 7  
09322 Penig

## AUFFORDERUNG ZUR ABGABE EINES ANGEBOTS

Datum der Versendung 12.06.2025

Vergabeart

- Öffentliche Ausschreibung
- Beschränkte Ausschreibung mit Teilnahmewettbewerb
- Beschränkte Ausschreibung ohne Teilnahmewettbewerb
- Freihändige Vergabe
- Internationale NATO-Ausschreibung

Ablauf der Angebotsfrist

Datum 16.07.2025 | Uhrzeit 10.00 Uhr

Eröffnungstermin

Datum 16.07.2025 | Uhrzeit 10.15 Uhr

Ort **Pestalozzistr.7, 09322 Penig**

Raum | Beratungsraum Obergeschoss

Bindefrist endet am 18.08.2025

## AUFFORDERUNG ZUR ABGABE EINES ANGEBOTS

(Vergabeverfahren gemäß Abschnitt 1 der VOB/A)

Bezeichnung der Bauleistung:

Maßnahmennummer Baumaßnahme  
Abbruch Wohngebäude, Mozartstraße 6-8 und Johann-Sebastian-Bach-Str.5  
09322 Penig

Vergabenummer Leistung  
WGP2025-01 Abbrucharbeiten, Rekultivierung

### Anlagen

#### A) die beim Bieter verbleiben und im Vergabeverfahren zu beachten sind:

- Teilnahmebedingungen
- Verzeichnis der im Vergabeverfahren vorzulegenden Unterlagen
- Zuschlagskriterien
- Instandhaltung
- Information zur Datenerhebung
- 
- 

#### B) die beim Bieter verbleiben und Vertragsbestandteil werden:

- Teile der Leistungsbeschreibung: Baubeschreibung, Pläne, sonstige Anlagen
- Besondere Vertragsbedingungen
- Stoffpreisgleitklausel
- Nichteisenmetalle
- Abfall
- Datenverarbeitung
- Aufträge für Gaststreitkräfte
- Bauaufträge in militärisch genutzten Liegenschaften
- NATO Infrastrukturbauten
- 
- 
- 
-

**C) die, soweit erforderlich, ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind:**

- Angebotsschreiben
- Teile der Leistungsbeschreibung: Leistungsverzeichnis/Leistungsprogramm
- Eigenerklärung zur Eignung
- Sicherheitsauskunft und Verpflichtungserklärung Teilnehmer
- Angaben zur Preisermittlung entsprechend Formblatt "Preisermittlung bei Zuschlagskalkulation" oder "Preisermittlung bei Kalkulation über die Endsumme"
- Angebot Lohngleitklausel
- Nachunternehmerleistungen
- Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft
- Erklärung zur Verwendung von Holzprodukten
- Vertragsformular für Instandhaltung: \_\_\_\_\_
- 
- 
- 

**D) die ausgefüllt auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen sind:**

- Sicherheitsauskunft und Verpflichtungserklärung - Nachunternehmer/Unterauftragnehmer
- Aufgliederung der Einheitspreise entsprechend Formblatt "Aufgliederung der Einheitspreise"
- 
- 

**( 1 ) Es ist beabsichtigt, die in beigefügter Leistungsbeschreibung bezeichneten Bauleistungen im Namen und für Rechnung**

Wohnungsgenossenschaft eG Penig

Pestalozzistr. 7

09322 Penig

zu vergeben.

**Es ist beabsichtigt, die in beigefügtem Vertragsformular bezeichneten Instandhaltungsleistungen im Namen und für Rechnung**

zu vergeben.

**( 2 ) Kommunikation**

Die Kommunikation erfolgt

- elektronisch über die Vergabepattform
- auf andere Weise (schriftlich/Textform)
- in Kombination: bis zur Angebots(er)öffnung elektronisch über die Vergabepattform; danach schriftlich oder in Textform

Stelle Wohnungsgenossenschaft „eG“  
Penig

Tel. 037381 66699-0

Fax 037381 66699-36

Straße Pestalozzistr. 7

E-Mail info@wgeno-penig.de

PLZ/Ort 09322 Penig

**( 3 ) Unterlagen (Erklärungen, Angaben, Nachweise)**

**3.1 Folgende Unterlagen sind mit dem Angebot einzureichen:**

- siehe Formblatt Verzeichnis der im Vergabeverfahren vorzulegenden Unterlagen
- 
-

**3.2 - frei -**

**3.3 Nachforderung**

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden

- nachgefordert
- teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:

nicht nachgefordert

**3.4 Folgende Unterlagen sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen:**

- siehe Formblatt Verzeichnis der im Vergabeverfahren vorzulegenden Unterlagen
- 
- 

**4 Losweise Vergabe**

- nein
- ja, Angebote sind möglich
  - nur für ein Los
  - für ein oder mehrere Lose

nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

**5 Mehrere Hauptangebote**

Die Abgabe von mehr als einem Hauptangebot ist

zugelassen.

Werden mehrere Hauptangebote abgegeben, muss jedes aus sich heraus zuschlagsfähig sein. § 13 Absatz 1 Nummer 2 VOB/A gilt für jedes Hauptangebot.

nicht zugelassen.

**6 Nebenangebote**

**6.1**  Nebenangebote sind nicht zugelassen, Nummer 4 der Teilnahmebedingungen gilt nicht.

**6.2**  Nebenangebote sind zugelassen (siehe auch Nummer 4 der Teilnahmebedingungen) - ausgenommen Nebenangebote, die ausschließlich Preisnachlässe mit Bedingungen beinhalten -

für die gesamte Leistung

nur für nachfolgend genannte Bereiche:

mit Ausnahme nachfolgend genannter Bereiche:

unter folgenden weiteren Bedingungen:

nur in Verbindung mit einem Hauptangebot

**7 | Angebotswertung**

Kriterien für die Wertung der Haupt- und ggf. Nebenangebote

- Zuschlagskriterium Preis  
Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt.  
Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen, Erstattungsbetrag aus der Lohngleitklausel, Instandhaltungsangeboten.
  
- Mehrere Zuschlagskriterien gemäß Formblatt Zuschlagskriterien  
Werkstätten für Behinderte wird bei der Berechnung der Wertungssumme ein Bonus von 15 Prozent eingeräumt.  
Ist ein Angebot, das von einer Werkstatt für Behinderte abgegeben wurde, ebenso wirtschaftlich wie ein anderes Angebot, so wird der Zuschlag auf das Angebot der Werkstatt für Behinderte erteilt.  
Der Nachweis der Eigenschaft als Werkstatt für Behinderte ist mit dem Angebot zu führen.

**8 | zugelassene Abgabe der Interessenbestätigungen und Angebote**

- Elektronisch
  - in Textform       mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel       mit qualifizierter/m Signatur/Siegel

Bei elektronischer Angebotsübermittlung in Textform muss der Bieter zu erkennen sein; falls vorgegeben, ist das Angebot mit der geforderten Signatur/dem geforderten Siegel zu versehen.

Das Angebot ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Angebotsfrist über die Vergabepattform der Vergabestelle zu übermitteln.

- Schriftlich

Das beigelegte Angebotsschreiben ist zu unterzeichnen und zusammen mit den Anlagen in verschlossenem Umschlag bis zum Ablauf der Angebotsfrist an folgende Anschrift zu senden oder dort abzugeben:

- siehe Briefkopf

- Stelle: **Wohnungsgenossenschaft eG Penig**  
Pestalozzistr. 7  
09322 Penig

Der Umschlag ist außen mit Namen (Firma) und Anschrift des Unternehmens und der Angabe "Angebot für

Maßnahmennummer:	Baumaßnahme: Abbruch Wohngebäude, Mozartstraße 6-8 und Johann-Sebastian-Bach-Str.5 09322 Penig
Vergabenummer: WGP2025-01	Leistung: Abbrucharbeiten, Rekultivierung

" zu versehen, ggf. unter Verwendung eines bereit gestellten Kennzettels.

**9 | Stelle, an die sich der Bewerber oder Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen die Vergabebestimmungen wenden kann (Nachprüfungsstelle nach § 21 VOB/A):**

Landesdirektion Sachsen  
Referat 39  
Altchemnitzer Str. 41  
09120 Chemnitz

**10 |**