

**Leistungsverzeichnis über
VE 29 - Sanitärtrennwände
1340-Feuerwehrhaus Mitte**

Inhaltsverzeichnis

(Mit klicken auf die Seitenzahl gelangen Sie zum Abschnitt)

Inhaltsverzeichnis	
1	Wasch- und WC-Räume 7
1.1	WC- Trennwände für Nassräume 7
1.2	Stundenlohnarbeiten 9
Gesamtzusammenstellung VE 29 - Sanitärtrennwände..... 11	

Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
-------	---------	---------	---------

Übertrag:

Erläuterungen und Kalkulationshinweise

1.1 Erläuterungen und Kalkulationshinweise

Die Stadt Oebisfelde-Weferlingen plant den Neubau einer Feuerwehr mit einer Feuerwehrrhalle und einem zweigeschossigen Sozialtrakt mit Schulungsraum und einer Gesamtgrundfläche von ca. 41,24 m x 16,9 m (Achsen 1 bis 11 und A bis R).

Die Gesamthöhe beträgt 7,90 m. Die Konstruktion wird aus Ortbeton und Kalksandstein-Mauerwerk errichtet. Die Dachkonstruktion besteht aus Trapezblechen mit Dämmung und Wetterschale aus Aluminium, die auf BSH-Bindern sowie dem umlaufenden Stahlbeton-Ringanker aufgelagert werden. Die tragenden Wände bestehen aus Kalksandsteinmauerwerk bzw. im Treppenhaus in Achse O-P und 1-3 aus Stahlbeton. Die Aussteifung wird über den umlaufenden Ringbalken sowie die Mauerwerkswandscheiben sichergestellt.

Die Gründung erfolgt über Streifen- und Einzelfundamente.

Statisch wirksame Bauteile bestehen aus Stahlbeton und Kalksandsteinmauerwerk, das von innen verputzt ist.

Diese Ausschreibung enthält die Lieferung und Montage von Sanitärrennwänden.

1.2. Lage

Das Objekt befindet sich in 39359 Kathendorf, Sachsen-Anhalt, Rätzlinger Str. 15
Örtliche Gegebenheiten entnehmen Sie bitte dem Baustelleinrichtungsplan in der Anlage.

2. Kalkulationshinweise

2.1 Für die angebotenen Arbeiten übernimmt der Bieter die Verpflichtung der Vollständigkeit, d.h. Leistungen, die sich mit der Ausführung der ausgeschriebenen Positionen zwangsläufig ergeben, hat er mit einzukalkulieren, auch wenn sie im Leistungsverzeichnis nicht ausdrücklich erwähnt sind.

2.2 Alle Leistungen sind grundsätzlich mit Lieferung und Montage allem Zubehör, komplett, funktions- und abnahmefertig, einschl. Abladen und Lagern auf der Baustelle, wenn in der Leistungsbeschreibung nichts anderes vorgeschrieben ist anzubieten. Bei allen Positionen sind die angebotenen Fabrikate, Systeme Typenbezeichnungen usw. anzugeben.

2.3 Sämtliche Kleinteile und Befestigungsmittel wie Anker, Bolzen, Dübel, Schrauben, Nägel usw. sind in die Einheitspreise einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet, sofern sie nicht in Positionen ausdrücklich erfasst werden. Alle Teile, auch die Nägel, sind in feuerverzinkter Ausführung oder in Aluminium zu liefern und einzubauen.

2.4 Sämtliche Materialien müssen miteinander unbedenklich verarbeitbar und verträglich sein (elektrolytische Spannungsreihe, Bitumen-Korrosion etc).

2.5 Verschmutzung der Baustelle

Es ist mit geeigneten Mitteln dafür Sorge zu tragen, dass Verschmutzungen nicht aus dem Baustellenbereich herausgelangen. Werden durch den Baubetrieb des AN und durch seine Lieferanten die anliegenden, öffentlichen Straßen verschmutzt, so muss der AN täglich für die Reinigung sorgen, die Kosten dafür werden nicht gesondert erstattet, sondern sind bei der Kalkulation zu berücksichtigen.

Übertrag:

Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
-------	---------	---------	---------

Übertrag:

2.6 Der Auftragnehmer hat sofort nach Auftragserteilung für die von ihm zu erbringende Leistung einen Bauablaufplan mit Angaben zur Anzahl der benötigten Arbeitstage und der an diesen Tagen von ihm eingesetzten Mitarbeiter aufzustellen und diesen der Bauleitung zu übergeben. Desweiteren hat der Auftraggeber bei der Aufstellung des Bauzeitenplanes für die Gesamtleistung auf Anforderung der Bauleitung angemessen mitzuwirken.

2.7 Der Auftragnehmer hat auf Anforderung der Bauleitung an regelmäßigen **Baubesprechungen** auf der Baustelle teilzunehmen. Die Verpflichtung zur Teilnahme beschränkt sich auf den Zeitraum kurz vor Beginn seiner Leistung bis zum Abschluss derselben.

Für den Fall der Verhinderung des Auftragnehmers an der Teilnahme hat dieser einen Stellvertreter zu entsenden, der rechtsverbindlich für ihn handeln darf. Ausnahmsweise hat der Auftragnehmer auch an Baubesprechungen außerhalb des o. g. Zeitraumes teilzunehmen, wenn der Bauablauf dies als sinnvoll erscheinen lässt. In diesem Falle ergeht eine spezielle Einladung der Bauleitung.

2.8 Der Auftragnehmer hat für die Zeiten, an welchen sich seine Mitarbeiter auf der Baustelle befinden, ein **Bautagebuch** zu führen. In diesem müssen täglich mindestens Angaben über die laufende Nummer, Datum, Witterungsverhältnisse, Anzahl der von ihm auf der Baustelle beschäftigten Mitarbeiter (getrennt nach Qualifikation), Art und Umfang der ausgeführten vertraglichen und außervertraglichen Leistungen und den Zu- und Abgang von Materialien enthalten sein. Außerdem sollten Angaben über Baubehinderungen, Baustellenbesuche, Anweisungen der Bauleitung und der Aufsichtsbehörden, Aufmaße und sonstige Feststellungen sowie Abnahmen möglich sein. Jede Seite des Bautagebuches ist vom Auftragnehmer zu unterschreiben. Eine Kopie der Bautagebuchblätter ist jeweils wöchentlich für die vorausgegangene Woche der Bauleitung zu übergeben.

Vorbemerkungen

3. Verdingungsgrundlagen:

Die relevanten Gesetze und Verordnungen.

Die anerkannten Regeln der Technik.

Der Ausschreibungstext nebst Vorbemerkungen.

Die derzeit gültige VOB Ausgabe

Die gültigen DIN/EN-Normen, Merkblätter und von DIN / ZDB / BG / GUV jeweils neuester Fassung

Zusätzliche technische Vorbemerkungen

ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN

4.1 Alle Leistungen sind nach DIN-Vorschriften neuester Fassung, mit zugelassenen Materialien und Systemen, nach Richtlinien, Bestimmungen und Verordnungen von Behörden Instituten und Verbänden, wie Gewerbeaufsicht, Brandschutzbehörde usw., sowie Vorschriften der für das Projekt gültigen Landesbauordnung und nach den anerkannten Regeln der Technik auszuführen.

4.2 Höhenangaben

Der Auftragnehmer übernimmt den Meterriss des Bauhauptunternehmers in eigener Verantwortung.

4.3 Die Arbeit ist je nach Erfordernis in Abschnitten auszuführen, wobei auf die Leistungen anderer Handwerker Rücksicht zu nehmen ist. Der Ablauf ist auf Grundlage des Fristenplanes der Bauleitung zu organisieren. Eine Abstimmung der Gewerke untereinander ist vom AN zu garantieren. Der Auf- und

Übertrag:

Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
-------	---------	---------	---------

Übertrag:

Abbau sowie Transport aller für die Arbeiten erforderlichen Geräte, wie Förderanlagen, Maschinen usw., sowie Vorhalten und Unterhalten während der Bauzeit ist in den Einheitspreisen enthalten. Alle Maße sind VOR BEGINN DER ARBEITEN eigenverantwortlich am Bau zu nehmen und zu prüfen und bei Maßabweichungen der Bauleitung VOR BEGINN DER ARBEITEN schriftlich anzuzeigen. Behinderungen durch andere Firmen, wie sie üblicherweise am Bau vorkommen (z.B. Lampenmontage), sind in Kauf zu nehmen. Bei Aufteilung der Leistung in zeitlich getrennte Abschnitte können keine zusätzlichen Baustelleneinrichtungs-, Transport- oder sonstige Kosten geltend gemacht werden. Besondere Zulagen und Erschwernisse werden nicht vergütet.

4.4 Der AN hat sich über die Gegebenheiten der Baustelle und über Transport- und Einbringungsmöglichkeiten von Objekten, Bauteilen und Aggregaten vor Ort zu informieren. Vor Angebotsabgabe ist eine Baustellenbesichtigung durchzuführen; die baulichen und technischen Gegebenheiten mit der Bauleitung abzustimmen. Nachforderungen aus Nichtkenntnis der Baustellenbesonderheiten können nicht anerkannt werden.

Eventuell noch zu erbringende bauseitige Leistungen hat der Auftragnehmer vor Beginn der Ausführung seiner Arbeiten der Bauleitung schriftlich mitzuteilen.

4.5 Der Bieter ist verpflichtet, auf Verlangen nachzuweisen, dass er Mitarbeiter beschäftigt und an diesem Bauvorhaben einsetzt, die von Fachkräften des Herstellers im Umgang mit dem System eingewiesen wurden und bereits Objekte in gleicher Ausführungsart und Größenordnung ausgeführt haben. Dieser Sachverhalt ist bei der Kalkulation der Angebotspreise unbedingt zu berücksichtigen.

4.6 Bei Widersprüchen in den Verdingungsunterlagen ist die Entscheidung der Bauleitung einzuholen. Die getroffene Entscheidung ist aktenkundig zu machen. Die Fachkunde für die auszuführenden Arbeiten ist nachzuweisen.

4.7 Auf die Rohinstallation für Lüftung, Heizung, Sanitär und Elektro ist Rücksicht zu nehmen. Evtl. erforderliche Maßnahmen, die zur Überbrückung von Befestigungspunkten notwendig sind, werden nicht gesondert vergütet. Die Kosten hierfür sind in den Einheitspreisen enthalten

4.8 Zu liefernde Stoffe und Bauteile müssen umweltverträglich sein. Die Umweltverträglichkeit ist auf Wunsch des Auftraggebers kostenlos nachzuweisen.

4.9 Alle notwendigen Abstimmungen mit beteiligten Unternehmen haben rechtzeitig und so zu erfolgen, dass keine Verzögerung bei der Bauausführung und ein reibungsloser Ablauf der Arbeiten gewährleistet ist.

4.10. Ggf. anfallende Gerüstbauarbeiten für diese Arbeiten sind Bestandteil der Leistung und ist in die EP mit einzurechnen.

4.11 Sämtliche Angaben der Massen der Leistungsbeschreibung sind für die Abrechnung nicht bindend.

4.12 Schutz der Leistung des AN bis zur Abnahme sind Leistungsbestandteil.

4.13. Eine Reinigungs- und Pflegeanleitung ist dem Bauherren nach Abschluss der Arbeiten in 3-facher Ausfertigung zu übergeben.

Übertrag:

Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
-------	---------	---------	---------

Übertrag:

Leistungsbeschreibung der Einrichtung für Naßräume

Anzubieten sind die Lieferung und gebrauchsfertige Montage von WC-Trennwänden.

Die Gleichwertigkeit ist anhand von ausführlichen Prospektunterlagen oder Mustern bei der Angebotsabgabe nachzuweisen.

Übertrag:

Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
-------	---------	---------	---------

Übertrag:

1 Wasch- und WC-Räume

1.1 WC- Trennwände für Nassräume

*****Ausführungsbeschreibung*****

0001 1) Ausführungsbeschreibung 1) Ausführungsbeschreibung

Der Anlagentyp muss TÜV-geprüft sein und über das GS-Zeichen für geprüfte Sicherheit verfügen.
Anlagen ohne gültige TÜV-GS-Prüfung sind nicht zugelassen.

Anlagenhöhen
ca. 2000 mm einschl. 150 mm Fußluft,
Durchgangshöhe ca. 1985 mm

Vorderfronten

aus 13 mm wasserunempfindlichen HPL-Platten. Diese Platten sind nach DIN 19926 kratz- und stoßfest, wasserbeständig und fäulnissicher. Alle sichtbaren Kanten sind gefräst und gefast.
Über die gesamte Vorderfront muss ein umgreifendes 3-Kammer-Abdeckprofil aus Aluminium verlaufen, um eine hohe Stabilität der Anlage zu gewährleisten.
Wandanschlüsse müssen bauliche Unebenheiten ausgleichen können.

Türen

aus 13 mm wasserunempfindlichen HPL-Platten, stumpf einschlagend und selbstschließend.
Alle Kanten und Ecken sind abzurunden.
Ein geräuscharmes Schließen muss gewährleistet sein.

Trennwände

aus 13 mm wasserunempfindlichen HPL-Platten.
Die sichtbaren Kanten, oben und unten, sind zu fräsen und zu fasen.
An Wand und Vorderfront ist die Trennwand mit einem gerundeten U-Profil zu befestigen.

Füße

Aluminiummanschette inkl. innenliegendem Stahlkern und einer Stahlbodenplatte mit Aluminiumabdeckrosette.
Die Füße müssen höhenverstellbar und unsichtbar im Boden befestigt sein. Sie sind in die senkrechten Profile einzulassen.

Beschläge

je Tür 2 Stück nylonummantelte Stahlaufschraubänder, ein Band als Federband ausgebildet, aushängesicher

Überwurfverriegelung

Übertrag:

Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
-------	---------	---------	---------

Übertrag:

Ausführung aus Kunststoff
 DIN-Links/DIN-Rechts verwendbar
 Komplett mit WC-Riegelolive und rot/weiß Schauscheibe, mit
 Notentriegelung

Zubehör

Je WC-Kabine sind ein Nylon-Kleiderhaken und ein Türpuffer
 mitzuliefern und zu montieren. Die Befestigung hat verdeckt
 zu erfolgen.

Profile

Auswahl aus Herstellerkollektion, min 6 Farben zur Auswahl
 und Aluminium eloxiert

Farben Platten

Auswahl aus Herstellerkollektion, min 6 Farben zur Auswahl

Farben Nylonteile

Auswahl aus Herstellerkollektion, min 6 Farben zur Auswahl

Umweltschutz

Es dürfen keine PVC- oder asbesthaltigen Stoffe verwendet
 werden.

Angebotenes Fabrikat WC- und Duschtrennwände:

Angebotenes Fabrikat:

Die Befestigung erfolgt auf Steinzeugfliesen (20x20 cm) auf
 Kalk-Zement-Putz auf Kalksandsteinmauerwerk (Wand) bzw.
 Zementestrich (Heizestrich) mit Steinzeugfliesen (20x20cm).

**Die Dübellöcher für die Befestigung der Füße im
 Fußboden und bei der Wandmontage sind mit
 Reaktionsharz abzudichten.**

1.1.10 WC-Anlage EG 102 Waschen Herren

Kab. WC-Anl., bestehend aus je:
 1 Vorderfront 950 x 1850 mm
 1 Tür mit Verriegelung 750 x 1850 mm

wie in Ausführungsbeschreibung beschrieben

1,000 Stck

1.1.20 WC-Anlage EG 104 Waschen Damen

Kab. WC-Anl., bestehend aus je:
 1 Vorderfront 1900 x 1850 mm
 1 Tür mit Verriegelung 760 x 1850 mm

Übertrag:

Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
-------	---------	---------	---------

Übertrag:

wie in Ausführungsbeschreibung beschrieben

1,000 Stck

1.1.30

WC-Anlage OG 207 WC Damen

Kab. WC-Anl., bestehend aus je:
 1 Vorderfront 1820 x 1850 mm
 1 Mitteltrennwand 1250 x 1850 mm
 2 Türen mit Verriegelung 760 x 1850 mm

wie in Ausführungsbeschreibung beschrieben

1,000 Stck

1.1.40

WC-Anlage OG 208 WC Herren

Kab. WC-Anl., bestehend aus je:
 1 Vorderfront 930 x 1850 mm
 1 Seitenwand 1780 x 1850 mm
 1 Tür mit Verriegelung 740 x 1850 mm

wie in Ausführungsbeschreibung beschrieben

1,000 Stck

Summe Titel

1.1 WC- Trennwände für Nassräume

1.2 Stundenlohnarbeiten

Für unvorhergesehene Arbeiten und

Für unvorhergesehene Arbeiten und Provisorien erfolgt die Abrechnung nach bescheinigten Stundennachweisen.

Die Arbeiten müssen vor Ausführung mit dem AG abgestimmt werden!

Die Stundennachweise mit Kurzbeschreibung der ausgeführten Arbeiten müssen vom Bauleiter oder einem

Beauftragten anerkannt werden, andernfalls können diese nicht berücksichtigt werden.

Die Vorlage der Stundennachweise muss innerhalb einer Woche erfolgen.

Später eingereichte Nachweise dürfen nicht anerkannt werden!

In den angebotenen Stundensätzen müssen alle Nebenkosten enthalten sein.

1.2.10

Facharbeiter

Facharbeiter

10 StD

Übertrag:

	Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
				Übertrag:

Summe Titel			
1.2 Stundenlohnarbeiten				_____

Summe Bereich			
1 Wasch- und WC-Räume				_____
			

Übertrag:

Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
-------	---------	---------	---------

Übertrag:

Gesamtzusammenstellung VE 29 - Sanitärtrennwände

Bereich 1 **Wasch- und WC-Räume** **EUR**

Netto Summe **EUR**

+ 19,0 % MwSt **EUR**

Gesamtsumme **EUR**

=====

Übertrag: