

LEISTUNGSVERZEICHNIS

LOS 20 - Fliesenarbeiten

Bauvorhaben: **Neubau Förderschule Pestalozzi**
Schulgartenweg 1
06295 Lutherstadt Eisleben

Auftraggeber: **Landkreis Mansfeld-Südharz**
Rudolf-Breitscheid-Straße 20-22
06526 Sangerhausen

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	----------	-----------------------	----------------------

20 Los 20 - Fliesenarbeiten

Beschreibung des Bauvorhabens

Auf dem Grundstück "Schulgartenweg 1" in 06295 Lutherstadt Eisleben soll ein L-förmiges, 2-geschossiges, neues Schulgebäude errichtet werden. Das Gebäude ist nicht unterkellert und besitzt ein Flachdach mit umlaufender Attika und Außenentwässerung. Die Gründung erfolgt auf einer Stahlbeton-Bodenplatte, mit zusätzlichen Frostschrüzen unter den Außenwänden. Außen- und Innenwände bestehen aus Stahlbeton-Hohlwandelementen. Nur einzelne Innenwände werden in Mauerwerk oder Trockenbau errichtet. Als Decken kommen Stahlbeton-Filigrandecken zum Einsatz. Unter der Decke der Aula, werden Spannbeton-Unterzüge eingebaut. Überwiegend werden Trockenbau-Unterhangdecken vorgesehen. Die äußere Gebäudehülle erhält ein Wärmedämmverbundsystem mit Putz oder Klinkerriemchen. Im Gebäude wird ein Personen-Aufzug integriert, mit Aufzugs-Unterfahrt unter der Bodenplatte. Die Beheizung erfolgt über Fußbodenheizung mit Fernwärmeversorgung. Die Klassenräume werden mit Einzelraum-Lüftungsanlagen ausgestattet.

Allgemeine Vorbemerkungen

Baustellenbesichtigung

Baustellenbesichtigungen zur Kalkulation, sind nach Terminvereinbarung mit dem AG, unter Tel. 03464-535-5208 (Frau Kleißl) möglich.

Leistungsverzeichnis

Der Wortlaut des vom AG übergebenen Leistungsverzeichnisses ist allein verbindlich, auch wenn der AN eigene Kalkulationsausdrucke oder Kurzfassungen verwendet.

Lohnleitklausel

Eine Lohnleitklausel wird nicht vereinbart.

Stoffpreisleitklausel

Eine Stoffpreisleitklausel wird nicht vereinbart.

Personaleinsatz

Der AN ist verpflichtet, die Baustelle mit qualifiziertem Fachpersonal so zu besetzen, dass eine einwandfreie und reibungslose Abwicklung des Bauvertrages und Einhaltung des Bauzeitenplanes gewährleistet ist. Der vom AN bestellte Bauleiter und sein Vertreter sind dem AG vor Baubeginn schriftlich zu benennen.

Baustrom / Bauwasser / Toiletten

Der Auftraggeber stellt Baustrom- und Bauwasseranschlüsse, sowie Sanitär-Container, zur Verfügung. Für die Nutzung werden Umlagen erhoben.

Baureinigung

Die Baustelle und das vom An- und Abtransport betroffene Baustellenumfeld, insbesondere die öffentlichen Verkehrsflächen, sind laufend zu reinigen und sauber zu

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	----------	-----------------------	----------------------

halten.
Schutt, Materialreste, Abfall und Verpackungsmaterialien sind sofort nach Anfall abzufahren.
Kommt der AN diesen Forderungen nicht nach, so kann der AG nach entsprechender Fristsetzung die Reinigung auf Kosten des AN durchführen lassen.
Die Kostenumlage auf den Verursacher erfolgt in Höhe der tatsächlich entstandenen Reinigungskosten (Rechnung der Reinigung als Anlage).

Rechnungen

Abschlagsrechnungen sind zulässig. Rechnungen und Abschlagsrechnungen sind kumuliert zu verfassen und immer mit Aufmaßen und Massenermittlungen zu belegen. Die LV-Positionen sind in der Rechnung zu verwenden.
Bei Einheitspreisverträgen werden keine pauschalen Rechnungen anerkannt.
Mengen sind nach den Ausführungszeichnungen zu ermitteln. Sollte eine Ermittlung nach Zeichnung nicht möglich sein, werden durch AN und Bauleitung gemeinsame Aufmäße durchgeführt. Dazu hat der AN einzuladen.

Dokumentationsunterlagen

Nach Abschluss der Maßnahme ist vor der Schlussrechnung eine Dokumentation einzureichen (1 x in Papierform und digital). Diese enthält:
- das VOB-Abnahmeprotokoll
- die Fachunternehmererklärung
- die Fachbauleitererklärung
- Technische Datenblätter
- Bautagesberichte
- Pflege- und Reinigungsanleitungen

Vorbemerkungen Fliesenarbeiten

Die Lieferung, Vorhaltung und Entsorgung notwendiger Abfall-Container, inkl. Deponiegebühr, ist in die Einheitspreise einzukalkulieren.
Materialreste, wie Tiefengrund, Spachtelmasse, Streichisolierung und Fliesenmörtel, sowie Abwässer aus Bauteil- und Werkzeugreinigung dürfen nicht über die Gebäudeentwässerung entsorgt werden.
Reste sind, unmittelbar nach Anfall, von der Baustelle zu beseitigen und fachgerecht zu entsorgen.

20.010

Baustelleneinrichtung

Einrichten, Vorhalten und Räumen der Baustelle, mit folgenden, in den Pauschalpreis einzurechnenden Leistungen:
- Fahrt- und Transportkosten
- Werkzeuge, Maschinen, Geräte, Hub- und Transporteinrichtungen
- Aufenthaltscontainer
- Material-Vorhaltekosten
- Herrichten der erforderlichen Lagerplätze
- Baustrom- und Bauwasser-Unterverteilungen nach Bedarf
- Absturzsicherungen und Arbeitsplatzbeleuchtung gemäß UVV
- Arbeits- und Schutzgerüste für die eigene Leistung (Fassadengerüst bauseits)
- elektronische Messgeräte, sonstige Betriebsmittel und Einrichtungen zur Arbeitssicherheit, die zur vertragsgemäßen Durchführung der Bauleistung erforderlich sind

Die Kosten für Vorhalten, Unterhalten und Betreiben der Geräte, Anlagen, Maschinen etc., einschl. Mieten, Pachten, Gebühren, Verbrauchsstoffe und dgl., sind einzurechnen.

In den Pauschalpreis sind alle sonstigen Kosten, die der

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
	Auftragnehmer zur ordnungsgemäßen Durchführung der Bauaufgabe zu erbringen hat, einzubeziehen. Ferner ist die tägliche Reinigung der durch den Baustellenbetrieb angefallenen Verschmutzung der öffentlichen Verkehrswege in den Preis einzurechnen. Vorhaltdauer: über die Gesamtdauer der Arbeiten, nach Einschätzung des AN.	1,000 psch	.....	.....
20.020	Untergrundvorbehandlung, Wand Untergrund auf Eignung, Trag- und Haftfähigkeit prüfen, Lotrechtigkeit ermitteln, Belagsflächen säubern und mit Tiefengrund grundieren. Bauteil: zu fliesende Wandflächen	411,000 m2	.....	.....
20.030	Untergrundvorbehandlung, Leibungen Untergrund auf Eignung, Trag- und Haftfähigkeit prüfen, Lotrechtigkeit ermitteln, Belagsflächen säubern und mit Tiefengrund grundieren. Bauteil: zu fliesende Leibungen Leibungsbreite: 15 - 20 cm	31,000 m	.....	.....
20.040	Untergrundvorbehandlung, Boden Untergrund auf Eignung, Trag- und Haftfähigkeit prüfen, Waagerechtigkeit ermitteln, Belagsflächen säubern und mit Tiefengrund grundieren. Bauteil: Boden	442,000 m2	.....	.....
20.050	Ausgleichsspachtelung, Wand, 10 mm Ausgleichsspachtelung bei Überschreitung der zulässigen Toleranzen nach DIN 18202 mit Fliesenkleber fachgerecht herstellen. Die Toleranzüberschreitungen sind vor Ausführungsbeginn der Bauleitung rechtzeitig schriftlich anzuzeigen! Bauteil: Wand Ausgleichsspachtelung: d = bis 10 mm	411,000 m2	.....	.....
20.060	Ausgleichsspachtelung, Leibungen, 10 mm Ausgleichsspachtelung bei Überschreitung der zulässigen Toleranzen nach DIN 18202 mit Fliesenkleber fachgerecht herstellen. Die Toleranzüberschreitungen sind vor Ausführungsbeginn der Bauleitung rechtzeitig schriftlich anzuzeigen! Bauteil: Leibungen Leibungsbreite: 15 - 20 cm Ausgleichsspachtelung: d = bis 10 mm	31,000 m	.....	.....
20.070	Ausgleichsspachtelung, Boden, 10 mm Ausgleichsspachtelung bei Überschreitung der zulässigen Toleranzen nach DIN 18202 mit Fliesenkleber fachgerecht herstellen. Die Toleranzüberschreitungen sind vor Ausführungsbeginn der Bauleitung rechtzeitig schriftlich anzuzeigen! Bauteil: Boden			

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
			Übertrag € .....	.....
	Ausgleichsspachtelung: d = bis 10 mm	442,000 m2	.....	.....
20.080	<p>Streichisolierung, Wand</p> <p>Liefern und Aufbringen einer wasserdichten, flexiblen Schutzschicht, als flüssige Flächenabdichtung für Innenbereiche nach ZDB-Merkblatt "Verbundabdichtung", geeignet in Nassbereichen mit nicht drückendem Wasser, 2 Auftragsschichten, zweifarbig. Verarbeitung nach Herstellerrichtlinien. Bauteil: Wand Untergrund: Beton, Mauerwerk oder Gipskarton-Platten Lage: im Bereich der Duschen und raumumlaufend 30 cm hoch über dem Fußboden in Räumen mit Duschen.</p>	7,000 m2	.....	.....
20.090	<p>Streichisolierung, Boden</p> <p>Liefern und Aufbringen einer wasserdichten, flexiblen Schutzschicht, als flüssige Flächenabdichtung für Innenbereiche nach ZDB-Merkblatt "Verbundabdichtung", geeignet in Nassbereichen mit nichtdrückendem Wasser, 2 Auftragsschichten, zweifarbig. Verarbeitung nach Herstellerrichtlinien. Bauteil: gesamte Bodenfläche aller Räume mit Duschen Untergrund: Zement-Estrich</p>	5,000 m2	.....	.....
20.100	<p>Dichtband</p> <p>Liefern und Anbringen von Dichtband in den Ecken "Wand / Wand" und Anschlussbereichen "Boden / Wand", aus vlieskaschiertem Spezial-Gummiband, rissüberbrückend, geeignet in Nassbereichen mit nichtdrückendem Wasser, Verarbeitung nach Herstellerrichtlinien. Lage: Wandecken im Bereich der Duschen, sowie raumumlaufend im Anschlussbereich "Boden / Wand", in Räumen mit Duschen.</p>	11,000 m	.....	.....
20.110	<p>Rohrdurchgang</p> <p>Liefern und Anbringen von wasserdichten Dichtmanschetten, an Rohrdurchgängen durch die Abdichtung, in Verbindung mit der Flächenabdichtung, für Innenbereiche, geeignet in Nassbereichen mit nichtdrückendem Wasser. Bauteil: Wand und Boden mit Streichisolierung</p>	4,000 St	.....	.....
20.120	<p>Wandfliesen, 20 x 20 cm, weiß matt</p> <p>Liefern, Transport bis zur Einbaustelle und fachgerechtes Verlegen von unglasierten Wandfliesen, 1. Wahl, im Dünnbett, inkl. aller Schneidarbeiten, Verfugung und Verschnitt. Bauteil: Wand Untergrund: Beton, Mauerwerk oder Gipskartonplatten Einbauort: WC- und Duschräume, Küchen-Fliesenspiegel Fliesenformat: 20 x 20 cm Oberfläche: matt Farbe: weiß Fliesenhöhe: 2,00 m Fliesenmuster: 5 Muster zur Wahl vorlegen Verfugung: silbergrau Fliesen-Einkaufspreis: ca. 15,00 €/m2 netto zum Nachweis</p>			

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	----------	-----------------------	----------------------

Übertrag €

angebotenes Produkt:

angebotener netto-Fliesen-Einkaufspreis: €/m2
 370,000 m2

20.130 **Wandfliesen, 20 x 20 cm, grün matt**

Liefern, Transport bis zur Einbaustelle und fachgerechtes Verlegen von unglasierten Wandfliesen, 1. Wahl, im Dünnbett, inkl. aller Schneidarbeiten, Verfugung und Verschnitt.
 Bauteil: Wand
 Untergrund: Beton, Mauerwerk oder Gipskartonplatten
 Einbauort: WC- und Duschräume, Küchen-Fliesenspiegel
 Fliesenformat: 20 x 20 cm
 Oberfläche: matt
 Farbe: grün
 Fliesenhöhe: 2,00 m
 Fliesenmuster: 5 Muster zur Wahl vorlegen
 Verfugung: silbergrau
 Fliesen-Einkaufspreis: ca. 15,00 €/m2 netto zum Nachweis

angebotenes Produkt:

angebotener netto-Fliesen-Einkaufspreis: €/m2
 20,500 m2

20.140 **Wandfliesen, 20 x 20 cm, gelb matt**

Liefern, Transport bis zur Einbaustelle und fachgerechtes Verlegen von unglasierten Wandfliesen, 1. Wahl, im Dünnbett, inkl. aller Schneidarbeiten, Verfugung und Verschnitt.
 Bauteil: Wand
 Untergrund: Beton, Mauerwerk oder Gipskartonplatten
 Einbauort: WC- und Duschräume, Küchen-Fliesenspiegel
 Fliesenformat: 20 x 20 cm
 Oberfläche: matt
 Farbe: gelb
 Fliesenhöhe: 2,00 m
 Fliesenmuster: 5 Muster zur Wahl vorlegen
 Verfugung: silbergrau
 Fliesen-Einkaufspreis: ca. 15,00 €/m2 netto zum Nachweis

angebotenes Produkt:

angebotener netto-Fliesen-Einkaufspreis: €/m2
 12,000 m2

20.150 **Wandfliesen, 20 x 20 cm, grau matt**

Liefern, Transport bis zur Einbaustelle und fachgerechtes Verlegen von unglasierten Wandfliesen, 1. Wahl, im Dünnbett, inkl. aller Schneidarbeiten, Verfugung und Verschnitt.
 Bauteil: Wand
 Untergrund: Beton, Mauerwerk oder Gipskartonplatten
 Einbauort: WC- und Duschräume, Küchen-Fliesenspiegel
 Fliesenformat: 20 x 20 cm
 Oberfläche: matt

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	----------	--------------------	-------------------

Übertrag €

Farbe: grau
 Fliesenhöhe: 2,00 m
 Fliesenmuster: 5 Muster zur Wahl vorlegen
 Verfugung: silbergrau
 Fliesen-Einkaufspreis: ca. 15,00 €/m2 netto zum Nachweis

angebotenes Produkt:

angebotener netto-Fliesen-Einkaufspreis: €/m2
 8,500 m2

20.160 **Wandfliesen an Leibungen**

Verfliesen von vertikalen und horizontalen Leibungen, Ablagen und Fensterbänken, in Fenstern, an freistehenden Wandenden und auf Trockenbau- Installationsvorwänden, mit vorbeschriebenen Wandfliesen, Farbe weiß matt, inkl. Verfugen.
 Leibungsbreite: 15 - 20 cm

31,000 m

20.170 **Lochausschnitte im Fliesenbelag**

Zulage für die Herstellung runder Ausschnitte im Belag der Wand- und Bodenfliesen, für Sanitär- und Elektroinstallationen.
 Größe: 30 - 150 mm

300,000 St

20.180 **CM-Feuchtigkeitsmessung**

Messen der Bauteilrestfeuchte im Estrich mit einem CM-Gerät nach der Calciumcarbid-Methode, Protokollierung des Messergebnisses und Übergabe des Protokolls an den Bauherrn.

10,000 St

20.190 **Bodenfliesen R11, 20 x 20 cm, grau**

Liefen, Transport bis zur Einbaustelle und fachgerechtes Verlegen von unglasierten Bodenfliesen, 1. Wahl, im Dünnbett mit Flexmörtel, inkl. aller Schneidarbeiten, Verfugung und Verschnitt.
 Bauteil: Boden
 Untergrund: Zement-Estrich
 Einbauort: Ausgabeküche
 Fliesenformat: 20 x 20 cm
 Oberfläche: matt, meliert
 Rutschhemmklasse: R11
 Farbe: mittlerer Grauton
 Fliesenmuster: 5 Muster zur Wahl vorlegen
 Verfugung: zementgrau
 Fliesen-Einkaufspreis: ca. 15,00 €/m2 netto zum Nachweis

angebotenes Produkt:

angebotener netto-Fliesen-Einkaufspreis: €/m2
 43,000 m2

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	-------	----	-----------------------	----------------------

Übertrag €

20.200

Bodenfliesen R10, 20 x 20 cm, grau

Liefern, Transport bis zur Einbaustelle und fachgerechtes Verlegen von unglasierten Bodenfliesen, 1. Wahl, im Dünnbett mit Flexmörtel, inkl. aller Schneidarbeiten, Verfugung und Verschnitt.

Bauteil: Boden
 Untergrund: Zement-Estrich
 Einbauort: WC- und Duschräume, Putzmittelraum, Treppenhäuser-Fußböden, Zwischenpodeste

Fliesenformat: 20 x 20 cm
 Oberfläche: matt, meliert
 Rutschhemmklasse: R10
 Farbe: mittlerer Grauton
 Fliesenmuster: 5 Muster zur Wahl vorlegen
 Verfugung: zementgrau
 Fliesen-Einkaufspreis: ca. 15,00 €/m2 netto zum Nachweis

angebotenes Produkt:

angebotener netto-Fliesen-Einkaufspreis: €/m2
 399,000 m2

20.210

Treppenfliesen

Liefern, Transport bis zur Einbaustelle und fachgerechtes Verlegen von unglasierten Bodenfliesen, 1. Wahl, im Dünnbett mit Flexmörtel, inkl. aller Schneidarbeiten, Verfugung und Verschnitt.

Bauteil: Tritt- und Setzstufen von Treppenläufen
 Untergrund: Beton
 Einbauort: Treppenhaus

Fliesenformat: ca. 30 x 30 cm
 Oberfläche: matt, meliert
 Rutschhemmklasse: R10 B
 Farbe: mittlerer Grauton oder farbig
 Fliesenmuster: 5 Muster zur Wahl vorlegen
 Verfugung: zementgrau
 Fliesen-Einkaufspreis: ca. 15,00 €/m2 netto zum Nachweis

angebotenes Produkt:

angebotener netto-Fliesen-Einkaufspreis: €/m2
 66,000 m2

20.220

Sockelfliesen auf Treppenstufen

Verfliesen von vertikalen und horizontalen Sockeln an Treppen-Tritt- und Setzstufen, sowie Podesten, mit den beschriebenen Bodenfliesen, inkl. Gehrungsschnitte und Verfugen.

Sockelhöhe: 8 cm

44,000 m

20.230

Eckschutzwinkel, Aluminium

Fliesen-Eckschutzschiene aus Winkelprofil, mit gerundeter Kante, liefern und an allen vorstehenden horizontalen und vertikalen Ecken des Wand-Fliesenbelages fachgerecht einbauen.

Material: Aluminium, eloxiert

90,000 m

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
			Übertrag €	.....
20.240	Abschlusschiene, Aluminium Fliesen-Abschlusschiene aus Winkelprofil, mit gerader Kante, liefern und an allen Abschlusskanten des Wand- und Boden-Fliesenbelages fachgerecht einbauen, auch an Wandfliesen-Oberkanten. Material: Aluminium, eloxiert	390,000 m	.....	.....
20.250	Silikonfugen Liefern und fachgerechtes Herstellen von dauerelastischen Silikonfugen, einschl. Vorreinigung und Hinterfüllung der Fugen. Fugenbreite: ca. 5 mm Farbton: nach Wahl des AG	520,000 m	.....	.....
20.260	Spiegel, 60 x 80 cm Spiegel, Größe 60 x 80 cm, liefern und in Wandfliesenflächen, über Waschtischen, einkleben, einschl. Herstellen der Wandfliesenaussparung und Anarbeiten der Wandfliesen an den Spiegel. Einbauhöhe: nach örtlicher Festlegung durch die Bauleitung.	16,000 St	.....	.....
20.270	Stundenlohnarbeiten Facharbeiter Für evtl. erforderliche Arbeiten, die nicht im Leistungs- verzeichnis erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen, werden verrechnet für: Facharbeiter	5,000 h	.....	.....
Summe	20 Los 20 - Fliesenarbeiten			.....

Projekt: 2192-0
LV: 2192-20

Neubau FÖS Pestalozzi, Schulgartenweg 1, Eisleben
Los 20 - Fliesenarbeiten

ZUSAMMENSTELLUNG

20 Los 20 - Fliesenarbeiten €

Summe LV €

zuzüglich 19,00 % Mwst €

Gesamtsumme Brutto €

Datum: Unterschrift / Stempel: