

**LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.08 Fliesen- und Plattenarbeiten**

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

**0.1 Allgemeine Angaben**

Der Auftraggeber beabsichtigt den Neubau eines überregionalen Ausbildungszentrums für Handwerksberufe zur langfristigen Nutzung. Für diesen zukünftigen CAMPUS HANDWERK HALLE soll das vorhandene Internatsgebäude modernisiert und umgebaut werden.

**Art und Umfang**

Bei den ausgeschriebenen Leistungen handelt es sich um Fliesen- und Plattenarbeiten.

**Hinweise**

Soweit im nachfolgenden Leistungsverzeichnis auf technische Spezifikationen, z.B. nationale Normen, mit denen europäische Normen umgesetzt werden, europäische technische Zulassungen, gemeinsame technische Spezifikationen, internationale Normen, Bezug genommen wird, werden auch ohne den ausdrücklichen Zusatz "oder gleichwertig" immer gleichwertige Technische Spezifikationen in Bezug genommen.

Ausführungstechnologie ist Sache des Auftragnehmers. Daher soll der Auftragnehmer alle in der nachfolgenden Leistungsbeschreibung nicht benannten, jedoch für die eigenen Leistungen erforderlichen Baustelleneinrichtungen und Baubehelfe selbständig mitbringen und wieder beseitigen. Das gilt zum Beispiel für Hilfsgerüste/ Transportgerät/ Baukräne etc. inklusive der dafür erforderlichen Vorbereitungen/ Freimachungen/ Gründungen/ Halterungen etc. sowie inklusive der dafür erforderlichen Planungen/ Genehmigungen und Nachweise. Alle DARAUS ENTSTEHENDEN KOSTEN sind in die Einheitspreise mit einzukalkulieren.

Für Bauzustände gilt der vorherige Hinweis sinngemäß. Alle aus der Ausführungstechnologie des Auftragnehmers rührenden (MEHR-)AUFWENDUNGEN sind in die Einheitspreise mit einzukalkulieren. Insbesondere gilt dies für Arbeitsabschnitte (Arbeitsfugen), Transportzustände, Montagezustände etc.

**0.2 Beschreibung der Baumaßnahme**

Lage/ Umgebungsbedingungen/ Zufahrt  
Das Baugrundstück befindet sich im Stadtteil Osendorf im Stadtbezirk Süd der kreisfreien Großstadt Halle (Saale).

Die Anschrift des Baugrundstückes lautet:

Straße der Handwerker 2  
06132 Halle (Saale)  
Deutschland

Das Baugrundstück erstreckt sich, ausgehend vom Einmündungsbereich der Straße der Handwerker in die

**LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.08 Fliesen- und Plattenarbeiten**

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Straße der Bergarbeiter, in einer Höhenlage von etwa 96 m über dem Meeresspiegel, leicht ansteigend nach Nordwesten und ist dort begrenzt durch den Stadtwald.

Das Baugrundstück ist über Gemeindestraßen sehr gut erreichbar. Ausgehend von der Regensburger Straße gilt die Straße der Bergarbeiter als Hauptzufahrt. Diese Anliegerstraße besteht aus jeweils einer Richtungsfahrbahn mit seitlichen Gehwegen. Querende Oberleitungen sind nicht mit Hinweisen (Schildern) zur Einschränkung der Durchfahrts höhe versehen, so dass davon ausgegangen wird, dass die Benutzung der Straße für Fahrzeuge mit einer nach StVZO maximal zulässigen Gesamthöhe ungehindert möglich ist. Weitere Hindernisse wie Brücken oder Alleebaumbestand etc. sind derzeit nicht vorhanden.

Die von der Straße der Bergarbeiter abzweigende Privatstraße Straße der Handwerker weist ähnliche Eigenschaften auf und kann bedarfsweise auch der Baustellenzufahrt dienen.

**Baubeschreibung**

Das Bildungs- und Technologiezentrum (BTZ) der Handwerkskammer Halle / Saale in Halle-Osendorf, das im August 1990 als erstes handwerkliches Bildungszentrum der neuen Bundesländer eröffnet wurde, soll zu einem zeitgemäßen Ausbildungsstandort mit Campusqualität umgestaltet werden.

Im Zuge der Neugestaltung des Campus Handwerk Halle wird das bestehende Internatsgebäude umfassend saniert und umgebaut. Das viergeschossige Gebäude erhält eine grundlegende Modernisierung zur Anpassung an zeitgemäße Standards für Wohnen und Ausbildung.

Ein zentraler Bestandteil der Maßnahme ist die komplette Erneuerung aller Sanitärbereiche: Aktuell gibt es mehrere Havarien durch defekte Versorgungsleitungen im Internat. Aus diesem Grund ist eine Erneuerung der Versorgungsleitungen unabdingbar, um weitere Schäden zu vermeiden. Sämtliche Bäder vom Erdgeschoss bis zum 3. Obergeschoss werden vollständig neu geplant, technisch aktualisiert und gestalterisch aufgewertet. Dies umfasst neue Installationen, barrierearme Ausführung, moderne Fliesen- und Ausstattungsserien sowie eine optimierte Raumnutzung.

Neben den Sanitärräumen erfolgt eine Umstrukturierung einzelner Räume im Erdgeschoss, um die Aufteilungen funktionaler zu gestalten. Ziel ist ein komfortables, zeitgemäßes Wohnumfeld für Auszubildende in direkter Campusnähe.

Im Rahmen der umfassenden Sanierung des Internatsgebäudes am Campus Handwerk Halle erfolgt die Umsetzung in drei aufeinander abgestimmten Bauabschnitten:

**LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.08 Fliesen- und Plattenarbeiten**

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

**1. Bauabschnitt (Juli 2025 – Dezember 2025):**

Sanierung der Internatszimmer in den Obergeschossen. In diesem Zeitraum werden alle Zimmer modernisiert, einschließlich neuer Bodenbeläge, Oberflächen und Möblierung. Ebenso erfolgt die Erneuerung der Sanitäranlagen auf den Etagen – von Grund auf neu und funktional gestaltet.

**2. Bauabschnitt (November 2025 – März 2026):**

Umbau und Modernisierung des Erdgeschosses und Kellergeschosses. Im Fokus stehen hier Gemeinschaftsbereiche, Büroräume sowie mögliche Nutzflächen wie Teeküche, Lager oder Aufenthaltsräume.

**3. Bauabschnitt (August 2025 - November 2025):**

Sanierung von Fassade und Dach. Die Gebäudehülle wird energetisch und optisch aufgewertet. Geplant sind Arbeiten am Sonnenschutz, Fensterreparaturen, Fassadenreparaturen sowie die Herstellung eines Gründaches und die Erneuerung der Dachentwässerung.

Ziel der Maßnahme ist es, das Internatsgebäude zukunftsfähig zu gestalten – funktional, komfortabel und architektonisch stimmig eingebettet in den neuen Campus.

**Schutzgebiete/ Schutzzeiten**

Der nordwestlich an das Baugrundstück angrenzende Stadtwald ist ein Naturschutzgebiet und darf als solches durch die anstehenden Baumaßnahmen in keiner Weise in Mitleidenschaft gezogen werden. Die Einfriedung zum Baubereich darf nicht überschritten werden.

**Freizuhaltende Flächen**

Sämtlicher Baustellenverkehr sowie alle Baustelleneinrichtungen und Baustoffe müssen jederzeit komplett innerhalb des umfriedeten Baubereichs abgewickelt werden bzw. liegen. Flucht- und Rettungswege sowohl in den entstehenden Gebäuden und im Baubereich als auch auf dem Baugrundstück sind ständig freizuhalten. Dies gilt insbesondere für die Feuerwehr- und Anlieferzufahrten nebst den zugehörigen Aufstellflächen im Bereich der bestehenden Gebäude Internat und Mensa.

**0.3 Angaben zur Ausführung**

Die Ausführung erfolgt grundsätzlich nach den aktuell gültigen Vorschriften und Normen in der jeweils aktuellen Fassung. Insbesondere hingewiesen wird auf die ATV DIN 18338, ATV DIN 18339 und ATV DIN 18299, sowie auf die Einhaltung der Vorschriften von Bauberufsgenossenschaft und den geltenden

**LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.08 Fliesen- und Plattenarbeiten**

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

baupolizeilichen Vorschriften.

Einmal wöchentlich findet eine Bauberatung aller am Bau Beteiligten statt. Die Teilnahme an dieser Beratung durch den Bauleiter ist seitens des AN für die Dauer der eigenen Leistungen sicherzustellen. Zusätzlich werden weitere Einzeltermine auf Anordnung des AG nach Bedarf erforderlich. Die Kosten zur Teilnahme an Baustellenterminen seitens des AN sind in die EP einzukalkulieren, eine gesonderte Vergütung erfolgt nicht.

Der auf dem Baugrundstück weiterlaufende Nutzungsverkehr für Mensa (Fußgänger/ PKW/ Bus) wird auftraggeberseitig durch dauerhafte Absperrung gegenüber dem Baubereich gesichert. Die Pflicht zur gegenseitigen Rücksichtnahme bleibt davon unberührt!

Transporteinrichtungen/ Transportwege  
Wie oben beschrieben, kann für das Gebäude zumindest einseitig direkt angefahren werden. Im Weiteren erwartet der Auftraggeber, dass sich die Auftragnehmer bezüglich der Benutzung der Transportwege untereinander einigen.

Baustrom/ Bauwasser  
Zur Nutzung durch alle Auftragnehmer stellt der Auftraggeber zur Verfügung:

Die erforderlichen Anschlusskapazitäten soll der Auftragnehmer im Zuge seiner Ausführungsvorbereitungen mit dem Auftraggeber abstimmen. Für die Kosten des Verbrauchs siehe gesonderte vertragliche Regelung!

Flächen/ Räume für BE  
Zur Nutzung durch alle Auftragnehmer stellt der Auftraggeber zur Verfügung:

Freiflächen für Lagerzwecke und für eigene Baustelleneinrichtungen des Auftragnehmers im Baubereich :  
Den erforderlichen Platzbedarf soll der Auftragnehmer im Zuge seiner Ausführungsvorbereitungen mit dem Auftraggeber abstimmen.

Zur Nutzung durch alle Auftragnehmer stellt der Auftraggeber eine zentrale Baustelleneinrichtung zur Verfügung:

- Zufahrten von öffentlichen Verkehrsflächen zum Baubereich erfolgt über bauseitig befestigte Baustraßen
- Umfriedung des Baubereiches
- Allgemeine Baustellenbeleuchtung (keine Arbeitsplatzbeleuchtung)
- Sanitäreanlagen
- Schneeräumdienst
- Straßenreinigung

**LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.08 Fliesen- und Plattenarbeiten**

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

- Stammschutz für zu schützende Gehölze

Im Weiteren erwartet der Auftraggeber, dass sich die Auftragnehmer bezüglich der Nutzung der zur Verfügung gestellten Einrichtungen untereinander einigen.

Gerüste

Fassadengerüste werden bauseits durch den Auftraggeber zur Nutzung für alle betreffenden Gewerke zur Verfügung gestellt.

Baustellenverordnung (BauStellV)

Für die Baustelle wird ein SiGe- Koordinator bestellt. Die sicherheitsrelevanten Unterlagen (SiGe- Plan, Baustellenordnung) werden im Zuge der Ausführungsvorbereitungen auftraggeberseitig übergeben. Die gültigen staatlichen und berufsgenossenschaftlichen Arbeitsschutzvorschriften sind durch den Auftragnehmer auf der Baustelle einzuhalten. Alle Tätigkeiten haben auf der Grundlage einer Gefährdungsbeurteilung und Unterweisung durch den Auftragnehmer zu erfolgen.

Umweltrechtliche Vorschriften

Neben den geltenden gesetzlichen Regelungen sind insbesondere die Vorschriften der Stadt Halle (Saale) einzuhalten.

Untersuchungen zum Pflanzen- und Tierschutz wurden durchgeführt. Die daraus resultierenden Vorbereitungs- und Begleitmaßnahmen werden auftraggeberseitig organisiert.

Achtung! Werden Tiere/ Gelege/ Nester/ Unterschlupfe unvorhergesehen und/ oder unbeabsichtigt aufgefunden gelten die einschlägigen Verhaltensmaßregeln!

Abfallentsorgung

Neben den geltenden gesetzlichen Regelungen sind insbesondere die Vorschriften der Stadt Halle (Saale) einzuhalten.

Grundsätzlich soll die Wiederverwertung Vorrang gegenüber der Deponierung haben.

Schadstoffbelastungen

Auf Grund des erfolgten Bodenaustausches werden keine Schadstoffbelastungen im Baugrund erwartet.

Parallel arbeitende Gewerke

Während der Arbeiten des Auftragnehmers finden gleichzeitige Ausführungen parallel arbeitender Gewerke statt. Auf die gegenseitige Rücksichtnahme und besondere Sorgfalt wird hiermit hingewiesen:

Die Wahl einzelner Arbeitsabschnitte innerhalb dieser Vorgehensweise mit den vertraglichen Einzelfristen bleibt jedoch dem Auftragnehmer überlassen.

Bereitstellung Baustelleneinrichtung/ Baubehelfe

Die Bereitstellung von Baustelleneinrichtungen und

**LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.08 Fliesen- und Plattenarbeiten**

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Baubeihelfen des Auftragnehmers zur Nutzung durch andere Unternehmer ist nicht vorgesehen.

Diesbezügliche Absprachen der Auftragnehmer untereinander bleiben davon unberührt und sind Sache der Auftragnehmer.

Verwendung wiederaufbereiteter Stoffe  
Die Verwendung von wiederaufbereiteten Stoffen ist nicht vorgesehen.

Besondere Anforderungen  
an Art / Güte / Umweltverträglichkeit  
Besondere Anforderungen an Art / Güte und Umweltverträglichkeit von Stoffen und Bauteilen sind - wenn zutreffend - in den betreffenden Leistungspositionen des Leistungsverzeichnisses im einzelnen beschrieben.

Eignungs- und Gütenachweise  
Für sämtliche Baustoffe und Bauteile sind dem Auftraggeber die nach Landesbauordnungsrecht Sachsen-Anhalt erforderlichen Eignungs- und Gütenachweise kostenlos zu übergeben.

Vom Auftraggeber beigestellte Bauteile  
Die Art, Anzahl, Menge oder Masse der Stoffe und Bauteile, die vom Auftraggeber beigestellt werden, sowie die Übergabemodalitäten sind - wenn zutreffend - in den betreffenden Leistungspositionen des Leistungsverzeichnisses im einzelnen beschrieben.

Leistungen für andere Unternehmer  
Leistungen für andere Unternehmer sind nicht vorgesehen.

Benutzung vor Abnahme  
Die Benutzung von Teilen der Leistung vor der Abnahme ist nicht vorgesehen.

**0.4 Hinweise zur Abrechnung**

Vor Abgabe des Angebotes hat sich der Bieter über die Lage und Beschaffenheit der Baustelle und insbesondere über die bestehenden Transportmöglichkeiten an Ort und Stelle zu unterrichten.

Alle aus den Vorbemerkungen erkennbaren Erschwernisse sowie transporttechnisch und technologische Zwänge, die zu Mehraufwendungen führen, sind in die Einheitspreise einzukalkulieren.

Der Einsatz von Hubbühnen oder Mobilkränen zur Erfüllung der eigenen Leistung ist zu prüfen, die Kosten hierfür sind in die EP einzukalkulieren, eine gesonderte Vergütung erfolgt nicht.

Für die Ausführung, für Aufmaß und Abrechnung sind die

**LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.08 Fliesen- und Plattenarbeiten**

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

z. Z. gültige VOB Teil B und C, jeweils die neuesten DIN Normen und die jeweiligen technischen Vorschriften neuesten Datums maßgebend und werden Vertragsbestandteil, sofern in den Vorbemerkungen und im Leistungsverzeichnis keine abweichenden Angaben gemacht werden.

**0.5 Hinweise zur Dokumentation**

Vorgabe der Dokumentationsunterlagen zum sicheren und wirtschaftlichen Betreiben des Gebäudes  
Formfestlegungen

## 1. Vorgaben für Papierversion:

- Anzahl: max. 2-fach auf Papier
- Ordner DIN A4 mit Trennblättern
- Inhaltsverzeichnis detailliert mit allen enthaltenen Dokumenten
- Deckblatt Layout HWK, Gebäudebezeichnung
- Orderrücken-Layout HWK
- Zeichnungsschriftfeld nach Vorgabe

## 2. Vorgaben für digitale Version auf Datenträger:

- Anzahl: 2-fach
- USB-Stick
- Inhalt und Gliederung analog  
Papierbestandsdokumentation
- Texte im Format Microsoft Word \*.DOCX
- Tabellen im Format Microsoft Excel \*.XLSX
- Herstellerdokumente im Format \*.PDF
- Fotos im JPEG-Format
- Videos als AVI-Datei oder MP4-Format
- Zeichnungen und Bestandspläne: siehe Projekthandbuch

**0.6 Anlagen zur Leistungsbeschreibung**

2200\_300\_6\_01\_GR\_1000\_00\_V Internat Grundriss KG  
 2200\_300\_6\_00\_GR\_1000\_00\_V Internat Grundriss EG  
 2200\_300\_6\_01\_GR\_1000\_00\_V Internat Grundriss 1.OG  
 2200\_300\_6\_02\_GR\_1000\_00\_V Internat Grundriss 2.OG  
 2200\_300\_6\_03\_GR\_1000\_00\_V Internat Grundriss 3.OG  
 2200\_300\_6\_--\_SN\_1001\_00\_V Internat Schnitt C-C  
 2200\_300\_6\_--\_SN\_1002\_00\_V Internat Schnitt A-A\_B-B

Gewerkespezifische Vorbemerkungen für Fliesenarbeiten

**LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.08 Fliesen- und Plattenarbeiten**

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Gegenstand dieser Ausschreibung sind Fliesenarbeiten. In dem Gebäude werden Innenfliesen als Bodenfliesen und Wandfliesen an verputzten Mauerwerks- und Betonwänden sowie Trockenbauwänden eingebaut,

Die Leistungserbringung erfolgt in Abstimmung mit der Bauleitung unter Maßgaben des Gesamtbaublaufes in den Bauteilen in mehreren Teilflächen, sukzessive in Abstimmung mit der Bauleitung entsprechend deren Errichtung und Baufreiheit an den Gebäuden sowie unter Maßgaben des Gesamtbaublaufes in den Gebäuden, Etagen etc. auch zimmer- bzw. wohnungsweise, nicht komplett je Abschnitt, Bauteil, Etage etc. Entsprechend erfolgt auch die Ausführung von Leistungen aus planmäßig mehreren Arbeitstakten. Das ist im Rahmen der Einheitspreise zu kalkulieren.

Ausführung im Gebäude von UG bis 3.OG in getrennten Bauabschnitten (1.-3. OG, EG und UG) mit zeitlicher Unterbrechung. Mehrkosten für zeitliche Unterbrechungen zwischen den verschiedenen Bauabschnitten werden nicht gesondert vergütet.

Die Ausführung der Fliesenarbeiten erfolgt teilweise parallel zu den Objektmontagen für die haustechnischen Gewerke (Heizung, Lüftung, Sanitär und Elektro). Die genaue Abstimmung der Arbeiten und der Schnittstellen erfolgt im Rahmen der wöchentlichen Baubesprechungen. Entsprechende Arbeitsunterbrechungen sind einzukalkulieren.

Krane und sonstige Hebezeuge stehen nicht zur Verfügung. Der Personenaufzug innerhalb des Gebäudes steht für Materialtransporte nicht zur Verfügung.

**Gewerkespezifische Vorbemerkungen für Estricharbeiten**

Gegenstand dieser Ausschreibung sind Estricharbeiten. Im Gebäude werden Zementestriche als schwimmende Estriche eingebaut.

Die Leistungserbringung erfolgt in Abstimmung mit der Bauleitung unter Maßgaben des Gesamtbaublaufes in den Bauteilen in mehreren Teilflächen, sukzessive in Abstimmung mit der Bauleitung entsprechend deren Errichtung und Baufreiheit im Gebäude sowie unter Maßgaben des Gesamtbaublaufes im Gebäude, in Etagen etc. auch zimmer- bzw. wohnungsweise, nicht komplett je Abschnitt, Bauteil, Etage etc. Entsprechend erfolgt auch die Ausführung von Leistungen aus planmäßig mehreren Arbeitstakten. Das ist im Rahmen der Einheitspreise zu kalkulieren.

Ausführung in den Bädern im Gebäude von 1.OG bis 3.OG in getrennten Bauabschnitten mit zeitlicher Unterbrechung. Mehrkosten für zeitliche Unterbrechungen zwischen den verschiedenen Bauabschnitten werden nicht gesondert vergütet.

Die Ausführung der Estricharbeiten erfolgt teilweise parallel zu den Trockenbauarbeiten sowie den Rohinstallationen für die haustechnischen Gewerke (Heizung, Lüftung, Sanitär und Elektro). Die genaue Abstimmung der Arbeiten und der Schnittstellen erfolgt im Rahmen der wöchentlichen Baubesprechungen. Entsprechende Arbeitsunterbrechungen sind einzukalkulieren.

Krane und sonstige Hebezeuge stehen nicht zur Verfügung. Der Personenaufzug innerhalb des Gebäudes steht für Materialtransporte nicht zur Verfügung.

**Gleichwertige technische Spezifikationen**

Soweit in der Leistungsbeschreibung auf Technische Spezifikationen, z. B. nationale

**LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.08 Fliesen- und Plattenarbeiten**

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Normen, mit denen Europäische Normen umgesetzt werden, europäische technische Zulassungen, gemeinsame technische Spezifikationen, internationale Normen, Bezug genommen wird, werden auch ohne den ausdrücklichen Zusatz: oder gleichwertig, immer gleichwertige Technische Spezifikationen in Bezug genommen.

Hinweis zur gewerkeeigenen Baustelleneinrichtung

Die Baustelleneinrichtung des AN für die nachfolgend beschriebenen Leistungen dieses Leistungsverzeichnisses ist Nebenleistung und vom Bieter als Bestandteile der Einheitspreise in den Hauptpreisen zu kalkulieren.

Einzurechnen sind im Sinne einer nicht abschließenden Aufzählung alle einmalig anfallenden Kosten für die Baustelleneinrichtung (Lieferung, Aufbau, Vor- und Unterhaltung, Abbau und Abtransport), so unter anderem:

- eigene Tagesunterkünfte, Baubüros, Sanitäranlagen und Materiallager samt Gründung
- Zuführung von Baustrom aus den bereitgestellten Baustromverteilern aller Etagen bis zum direkten Ausführungsort
- temporäre Hilfskonstruktionen, wenn nicht gesondert ausgeschrieben
- Bereitstellung von Sicherungsvorkehrungen des Personals als Schutz vor Absturzgefährdung
- Schutz angrenzender Bauteile und Ausstattungen durch Abklebung und Abdeckung
- An- und Abtransport aller Maschinen, Groß- und Kleingeräte, Hebezeuge, Turm- und Mobilkrane, Installationen und Hilfsleistungen für die eigene Leistung, auch während Arbeitsunterbrechungen, zur Herstellung von Baufreiheit innerhalb der Baustelle

**01 1.-3. Obergeschoss Umbau und Modernisierung Zimmer****01.01 Estricharbeiten****01.01.0001 Untergrund abfegen**

Untergrund mit Besen grob abfegen und anschließend mit Industriestaubsauger staubfrei absaugen.

15,000 m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_

**01.01.0002 Randdämmstreifen PE-Schaum D ca. 10mm H 150mm**

Randdämmstreifen aus PE-Schaum, Dicke ca. 10 mm, Höhe 150 mm, mit Folienlasche, für Estrich auf Dämmschicht, Zementestrich.

21,000 m \_\_\_\_\_

**01.01.0003 Wärmedämmschicht Fußboden EPS 035 DEO, d = 50 mm**

Wärmedämmschicht für Fußboden, aus Polystyrol-Hartschaum EPS DIN EN 13163, als Platte, EPS 035 DEO als Installationsebene.

**LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.08 Fliesen- und Plattenarbeiten**

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.01.0003) ...

Dicke 50 mm,

Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,035 W/(mK),  
 WLG 035,  
 Baustoffklasse DIN 4102-1 B1 (schwerentflammbar),  
 einlagig, Anwendungsgebiet DIN 4108-10 DEO, mittlere  
 Druckbelastbarkeit - dm, auf Rohdecke, als Unterlage für  
 Trittschalldämmschicht.

Die Aufwendungen für das Anarbeiten an Installationen  
 (Rohrleitungen und Kabel) sind einzukalkulieren und werden  
 nicht gesondert vergütet. Das Verfüllen der Installationsbereiche  
 mit Perlite-Schüttung wird gesondert vergütet.

15,000 m2

**01.01.0004 Trittschalldämmschicht PS-Hartschaum EPS 20-2mm 20MN/m3 0,040W/mK**

Trittschalldämmschicht aus Polystyrol-Hartschaum EPS  
 DIN EN 13163, lotrechte Nutzlasten (Einzellasten bis 4  
 kN, Flächenlasten bis 5 kN/m<sup>2</sup>), als Platte, Lieferdicke  
 20 mm, Stufe Zusammendrückbarkeit kleiner gleich 2 mm  
 (CP 2) DIN 4108-10, dynamische Steifigkeit kleiner  
 gleich 20 MN/m<sup>3</sup>, Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit  
 max. 0,040 W/(mK), Baustoffklasse DIN 4102-1 B1  
 (schwerentflammbar), geringe Zusammendrückbarkeit - sg,  
 Anwendungsgebiet DIN 4108-10 DES, auf Wärmedämmschicht,  
 als Unterlage für Estrich.

Einbauort: Podeste, Treppenträume

15,000 m2

\*\* Beschreibung wie OZ 01.01.0006 \*\*

**01.01.0005 Abdeck. PE-Folie D 0,2mm auf Rohdecke**

auf Rohdecke in Bereichen ohne Fußbodenheizung

15,000 m2

**01.01.0006 Abdeck. PE-Folie D 0,2mm auf Dämmschichten**

Abdeckung aus PE-Folie, Dicke 0,2 mm, Stöße überlappen,  
 auf Dämmschichten, als Unterlage für Zementestrich. Folie  
 seitlich als Wandanschluss hochführen.

15,000 m2

**01.01.0007 Ergänzung Zementestrich Estrich auf Dämmschicht DIN 18560 - CT - C35 -**

Schwimmender Zementestrich nach  
 DIN 18560 CT - C35 - F5 - S55  
 mit Ebenheitsanforderungen DIN 18202 Ausgabe 2019-07  
 Tabelle 3 Zeile 3, als Estrich auf Dämmschicht,  
 Verkehrslast 3 KN/m<sup>2</sup>, Druckfestigkeitsklasse C 35 DIN EN  
 13813, Biegezugfestigkeitsklasse F 5 DIN EN 13813,

**LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.08 Fliesen- und Plattenarbeiten**

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.01.0007) ...

Estrichnenndicke 55 mm,  
zur Aufnahme von Linoleumbelägen  
als Ergänzung des bestehenden Estrichs im Raum  
"Freizeitbereich" 1.-3. mOG

Das Reiben der Oberfläche ist in den EP einzurechnen.

<b>15,000</b>	<b>m2</b>	_____	_____
---------------	-----------	-------	-------

**01.01.0008 Arbeits-/Scheinfuge als Anschluss an bestehende Estrichflächen, krafts**

Arbeits-/Scheinfuge als Anschluss an bestehende  
Estrichflächen, kraftschlüssig verschlossen (z.B. mit Kunstharz)  
im Bereich des Überganges zwischen verschiedenen Räumen

<b>21,000</b>	<b>m</b>	_____	_____
---------------	----------	-------	-------

**01.01.0009 Perlite-Ausgleichsschüttung**

Perlite-Ausgleichsschüttung ungebunden zum Anpassen des  
Untergrundes im Bereich von Rohrleitungen, Unebenheiten und  
dgl. (Aufmaß und Ausführung erst nach Absprache mit der  
Bauleitung)

<b>0,050</b>	<b>m3</b>	_____	_____
--------------	-----------	-------	-------

<b>Summe</b>	<b>01.01</b>	<b>Estricharbeiten</b>	_____
--------------	--------------	------------------------	-------

<b>Summe</b>	<b>01</b>	<b>1.-3. Obergeschoss Umbau und Modernisierung Zimmer</b>	_____
--------------	-----------	---	-------

**02 1.-3. OG Modernisierung Bäder**

**02.01 Estricharbeiten**

**02.01.0001 Untergrund abfegen**

Untergrund mit Besen grob abfegen und anschließend mit  
Industriestaubsauger staubfrei absaugen.

<b>205,000</b>	<b>m2</b>	_____	_____
----------------	-----------	-------	-------

**02.01.0002 Randdämmstreifen PE-Schaum D ca. 10mm H 150mm**

Randdämmstreifen aus PE-Schaum, Dicke ca. 10 mm, Höhe  
150 mm, mit Folienlasche, für Estrich auf Dämmschicht,  
Zementestrich.

<b>398,000</b>	<b>m</b>	_____	_____
----------------	----------	-------	-------

**02.01.0003 Trittschalldämmschicht PS-Hartschaum EPS 20-2mm 20MN/m3 0,040W/mK**

Trittschalldämmschicht aus Polystyrol-Hartschaum EPS

**LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.08 Fliesen- und Plattenarbeiten**

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 02.01.0003) ...

DIN EN 13163, lotrechte Nutzlasten (Einzellasten bis 4 kN, Flächenlasten bis 5 kN/m<sup>2</sup>), als Platte, Lieferdicke 20 mm, Stufe Zusammendrückbarkeit kleiner gleich 2 mm (CP 2) DIN 4108-10, dynamische Steifigkeit kleiner gleich 20 MN/m<sup>3</sup>, Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,040 W/(mK), Baustoffklasse DIN 4102-1 B1 (schwerentflammbar), geringe Zusammendrückbarkeit - sg, Anwendungsgebiet DIN 4108-10 DES, auf Wärmedämmschicht, als Unterlage für Estrich.

Einbauort: Podeste, Treppenträume

**205,000 m2**

02.01.0004 **Abdeck. PE-Folie D 0,2mm auf Rohdecke**

auf Rohdecke in Bereichen ohne Fußbodenheizung

**205,000 m2**

02.01.0005 **Abdeck. PE-Folie D 0,2mm auf Dämmschichten**

Abdeckung aus PE-Folie, Dicke 0,2 mm, Stöße überlappen, auf Dämmschichten, als Unterlage für Zementestrich. Folie seitlich als Wandanschluss hochführen.

**205,000 m2**

02.01.0006 **Zementestrich Estrich auf Dämmschicht DIN 18560 - CT - C35 - F5 - S55**

Schwimmender Zementestrich nach DIN 18560 CT - C35 - F5 - S55 mit Ebenheitsanforderungen DIN 18202 Ausgabe 2019-07 Tabelle 3 Zeile 3, als Estrich auf Dämmschicht, Verkehrslast 3 KN/m<sup>2</sup>, Druckfestigkeitsklasse C 35 DIN EN 13813, Biegezugfestigkeitsklasse F 5 DIN EN 13813, Estrichnenndicke 50 mm, zur Aufnahme von Fliesen- und Werksteinbelägen

Das Reiben der Oberfläche ist in den EP einzurechnen.

Einbauort: Podeste, Treppenträume UG

**145,000 m2**

02.01.0007 **Zementestrich Gefälleestrich auf Dämmschicht DIN 18560 - CT - C35 - F5**

als Gefälleestrich im Duschbereich zur bauseitig vorhandenen Einlaufrinne, inkl. Anarbeiten an die Einlaufrinne

Einbauort: 69 Duschbereiche ca. 90 x 90 cm mit je 1 Einlaufrinne ca. 90 cm

**LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.08 Fliesen- und Plattenarbeiten**

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
<i>Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 02.01.0007) ...</i>					
		<b>60,000</b>	<b>m2</b>	_____	_____
<b>02.01.0008</b>	<b>Zulage für Zugabe Glasfaser D bis 55 mm</b> Estrichbewehrung durch Zugabe von Glasfasern, Estrichnenndicke bis 55 mm. für Estrich zur Aufnahme von keramischen Fliesen oder Natursteinbelägen als Zulage zur Vorposition	<b>205,000</b>	<b>m2</b>	_____	_____
<b>02.01.0009</b>	<b>Arbeits-/Scheinfuge als Anschluss an bestehende Estrichflächen, krafts</b> Arbeits-/Scheinfuge als Anschluss an bestehende Estrichflächen, kraftschlüssig verschlossen (z.B. mit Kunstharz) im Bereich des Überganges zwischen verschiedenen Räumen	<b>58,000</b>	<b>m</b>	_____	_____
<b>02.01.0010</b>	<b>Zulage Abbindebeschleuniger, Belegreife 7-10 WT</b> Lieferung und Einbau eines Abbindebeschleunigers zur Erreichung des Verlegetermins nach 7 bis 10 Tagen Ausführung nur auf ausdrückliche Anweisung der Objektüberwachung.	<b>25,000</b>	<b>m2</b>	_____	_____
<b>02.01.0011</b>	<small>** Beschreibung wie OZ 02.01.0010 **</small> <b>Zulage Abbindebeschleuniger, Belegreife 2-3 WT</b> jedoch Belegreife nach ca. 2 bis 3 Werktagen. Ausführung nur auf ausdrückliche Anweisung der Objektüberwachung.	<b>25,000</b>	<b>m2</b>	_____	_____
<b>02.01.0012</b>	<b>Mehrdicke D 10mm Zementestrich</b> Mehrdicke des Estrichs, Ausführung auf Anordnung des AG, je 10 mm Dicke, Zementestrich. Ausführung nur auf ausdrückliche Anweisung der Objektüberwachung.	<b>25,000</b>	<b>m2</b>	_____	_____
<b>02.01.0013</b>	<b>Mehrdicke D 5mm Zementestrich</b> Mehrdicke des Estrichs, Ausführung auf Anordnung des AG, je 5 mm Dicke, Zementestrich. Ausführung nur auf ausdrückliche Anweisung der Objektüberwachung.	<b>25,000</b>	<b>m2</b>	_____	_____
<b>02.01.0014</b>	<b>Perlite-Ausgleichsschüttung</b>				

**LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.08 Fliesen- und Plattenarbeiten**

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
<i>Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 02.01.0014) ...</i>					
	Perlite-Ausgleichsschüttung ungebunden zum Anpassen des Untergrundes im Bereich von Rohrleitungen, Unebenheiten und dgl. (Aufmaß und Ausführung erst nach Absprache mit der Bauleitung)	0,300	m3	_____	_____
<b>Summe</b>	<b>02.01 Estricharbeiten</b>				_____
<b>02.02</b>	<b>Vorbereitende Arbeiten</b>				
<b>02.02.0001</b>	<b>Feuchtigkeitsmessung</b> Feuchtigkeitsmessung nach dem CM-Verfahren Ausführung auf Anordnung des AG.	6,000	St	_____	_____
<b>02.02.0002</b>	<b>Flächen reinigen inkl. Entsorgung</b> Reinigen von Boden- und Wandflächen, auch von groben Verunreinigungen, als Vorbereitung der Fliesenlegerarbeiten	1.032,000	m2	_____	_____
<b>02.02.0003</b>	<b>Randüberstand abschneiden</b> Abschneiden des Überstandes der Randdämmstreifen aus PE-Schaum, nach Verlegung der Bodenbeläge, anfallende Stoffe in Behälter des AN sammeln und entsorgen.	400,000	m	_____	_____
<b>02.02.0004</b>	<b>Estrichfugen vernadeln, verharzen und mit Quarzsand abstreuen</b> Estrichfugen vernadeln, verharzen und mit Quarzsand abstreuen.	100,000	m	_____	_____
<b>02.02.0005</b>	<b>Untergrund spachteln D bis 5mm zementgeb. Spachtel Estrich</b> Vollflächiges Spachteln des Untergrundes aus Zementestrich, für Fliesen-/Plattenarbeiten, Ausführung auf Anordnung des AG, für Bodenbeläge im Dünnbettverfahren, Dicke bis 5 mm.	145,000	m2	_____	_____
<b>02.02.0006</b>	<b>Absperranstrich</b> Absperranstrich gegen Restfeuchtigkeit bis 3% CM auf Estrich liefern und einbauen				

**LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.08 Fliesen- und Plattenarbeiten**

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 02.02.0006) ...

145,000 m2 \_\_\_\_\_

**02.02.0007 Haftbrücke auftragen**  
 Haftbrücke auftragen, auf Boden, Untergrund  
 Zementestrich.

145,000 m2 \_\_\_\_\_

**02.02.0008 Verbundabdichtung W0-I auf Böden**  
 Verbundabdichtung Wassereinwirkklasse W0-I  
 auf Zementestrich (CT) liefern und fachgerecht einbauen wie  
 folgt:

- Estrichfläche säubern und grundieren
- wasserdichte Beschichtung in 2 Arbeitsgängen herstellen
- Abdichtung Wand / Boden mittels Faserverstärktem Gewebe in  
 Abdichtung einbetten und 15 cm über OKFF hochführen
- Anschluß an Rohrdurchführungen mit paßgenauen  
 Manschetten herstellen

Einbauort: Bäder und WCs

145,000 m2 \_\_\_\_\_

**02.02.0009 Verbundabdichtung W3-I auf Böden**  
 Verbundabdichtung Wassereinwirkklasse W3-I

**angeb. Fabrikat: 'B01'**  
 Einbauort: Duschbereich EG

69,000 m2 \_\_\_\_\_

**02.02.0010 Verbundabdichtung Wassereinwirkklasse W3-I an Wänden**  
 Verbundabdichtung Wassereinwirkklasse W3-I  
 auf Wandflächen aus beton (Halbfertigteile) und Trockenbau

**angeb. Fabrikat: 'B01'**  
 Einbauort: Duschbereich EG

471,000 m2 \_\_\_\_\_

**02.02.0011 Abdichtung Anschluss Wand, Dichtband, W3-I**  
 Anschluss an aufgehende Wände Wassereinwirkklasse W3-I  
 wie folgt:  
 - hochelastisches selbstklebendes Dichtband über Anschluss-  
 und Bewegungsfugen sowie Wandecken auf grundiertem  
 Untergrun aufkleben und mit Verbundabdichtungsmaterial  
 vollständig überdecken, Stöße überlappend ausführen.

**LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.08 Fliesen- und Plattenarbeiten**

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
<i>Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 02.02.0011) ...</i>					
		<b>522,000</b>	<b>m</b>	_____	_____
<b>02.02.0012</b>	<p><i>** Beschreibung wie OZ 02.02.0011 **</i></p> <p><b>Abdichtung Anschluss Wand, Dichtband, W3-I</b> Ausführung für Wandecken</p>	<b>348,000</b>	<b>m</b>	_____	_____
<b>02.02.0013</b>	<p><b>Zulage Dichtmanschette</b> Rohrdurchgänge mit Dichtmanschetten im Duschbereich eindichten.</p>	<b>207,000</b>	<b>St</b>	_____	_____
<b>02.02.0014</b>	<p><b>Eindichten von Einlaufrinnen 90 cm</b> Eindichten von Einlaufrinnen I = 90 cm</p>	<b>69,000</b>	<b>St</b>	_____	_____
<b>Summe</b>	<b>02.02</b>	<b>Vorbereitende Arbeiten</b>		_____	_____
<b>02.03</b>	<b>Fliesenarbeiten</b>				
<b>02.03.0001</b>	<p><b>Bodenfliesen 30 x 30 cm in Bädern 1. OG</b> Bodenbelag mit unglasierten keramischen Fliesen / Platten (Feinsteinzeug), Format 30 x 30 cm, im Dünnbettverfahren mit hydraulisch erhärtendem Dünnbettmörtel DIN, Verfugen durch Einschlämmen. Verband.gem. Architektendetail</p> <p>Format 30 x 30 m Farbe: blau nach Bemusterung Fuge: farbig nach Wahl des AG und Bemusterung Rutschfestigkeit min. R10 nach DGUV Regel 108-003, nach GUV-I 8527 mindestens Bewertungsgruppe A</p> <p>Ausführung: Bodenfliesen Fussbodenausführung in Bädern 1. OG verlegen.</p> <p>Leitfabrikat: Mosa Tiles - Global Collection o. glw. <b>angeb. Fabrikat: '.....'</b></p>	<b>48,000</b>	<b>m2</b>	_____	_____
<b>02.03.0002</b>	<p><i>** Beschreibung wie OZ 02.03.0001 **</i></p> <p><b>Bodenfliesen 30 x 30 cm in Bädern 2. OG</b> Farbe: rot nach Bemusterung</p>				

**LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.08 Fliesen- und Plattenarbeiten**

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
<i>Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 02.03.0002) ...</i>					
	Fuge: farbig nach Wahl des AG und Bemusterung				
	Ausführung: Bodenfliesen Fussbodenausführung in Bädern 2. OG verlegen.				
		<b>48,000</b>	<b>m2</b>		
<b>02.03.0003</b>	<p><b>Bodenfliesen 30 x 30 cm in Bädern 3. OG</b></p> <p>Farbe: gelb nach Bemusterung Fuge: farbig nach Wahl des AG und Bemusterung</p> <p>Ausführung: Bodenfliesen Fussbodenausführung in Bädern 3. OG verlegen.</p>				
		<b>48,000</b>	<b>m2</b>		
<b>02.03.0004</b>	<p><b>Bodenfliesen 15 x 15 cm in Duschbereichen 1. OG</b></p> <p>Bodenbelag mit unglasierten keramischen Fliesen / Platten (Feinsteinzeug), Format 15 x 15 cm, im Dünnbettverfahren mit hydraulisch erhärtendem Dünnbettmörtel DIN, Verfugen durch Einschlämmen. Verband.gem. Architektendetail</p> <p>Format 15 x 15 m Farbe: gelb nach Bemusterung Fuge: farbig nach Wahl des AG und Bemusterung mindestens Rutschfestigkeitsklasse 10 nach DGUV Regel 108-003, nach GUV-I 8527 mindestens Bewertungsgruppe B</p> <p>Ausführung: Bodenfliesen Fussbodenausführung in Bädern 1. OG verlegen.</p> <p>Leitfabrikat: Mosa Tiles - Global Collection o. glw. <b>angeb. Fabrikat: '.....'</b></p>				
		<b>20,000</b>	<b>m2</b>		
<b>02.03.0005</b>	<p><b>Bodenfliesen 15 x 15 cm in Duschbereichen 2. OG</b></p> <p>Farbe: blau nach Bemusterung Fuge: farbig nach Wahl des AG und Bemusterung</p> <p>Ausführung: Bodenfliesen Fussbodenausführung in Bädern 2. OG verlegen.</p>				
		<b>20,000</b>	<b>m2</b>		
<b>02.03.0006</b>	<p><b>Bodenfliesen 15 x 15 cm in Duschbereichen 3. OG</b></p> <p>Farbe: rot nach Bemusterung Fuge: farbig nach Wahl des AG und Bemusterung</p>				

**LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.08 Fliesen- und Plattenarbeiten**

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 02.03.0006) ...

Ausführung: Bodenfliesen Fussbodenausführung  
in Bädern 3. OG verlegen.

20,000 m2

02.03.0007

**Voranstrich auftragen Kunstharz-Dispersion**

Voranstrich auftragen, mit Kunstharz-Dispersion, auf  
Wand, Untergrund: gespachtelte Flächen

888,000 m2

02.03.0008

**Wandfliesen 15 x 30 cm, in Bädern 1. OG**

Wandbekleidung mit glasierten keramischen Fliesen/Platten,  
Format 15 x 30 cm, Güteklasse 1, im Dünnbettverfahren mit  
hydraulisch erhärtendem Dünnbettmörtel auf Putz oder  
Trockenbau verlegen.

Die Verlegung erfolgt nach den Vorgaben des Architekten  
Badplanung

Untergrund: Kalkzement-Putz PII und Gipskarton hydrophobiert

Format 15 x 30 m

Farbe: blau gem. Bemusterung

Fuge: farbig nach Wahl des AG und Bemusterung

Ausführung: Wandfliesen in Teilbereichen  
in Bädern 1. OG

Siehe Detailplanung Bäder

Leitfabrikat: Mosa Tiles - Mosa Colors o. glw.  
**angeb. Fabrikat: '.....'**

139,000 m2

02.03.0009

\*\* Beschreibung wie OZ 02.03.0008 \*\*

**Wandfliesen 15 x 30 cm in Bädern 2. OG**

Farbe: rot nach Bemusterung

Fuge: farbig nach Wahl des AG und Bemusterung

Ausführung: Wandfliesen in Teilbereichen  
in Bädern 2. OG verlegen.

139,000 m2

02.03.0010

\*\* Beschreibung wie OZ 02.03.0008 \*\*

**Wandfliesen 15 x 30 cm in Bädern 3. OG**

**LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.08 Fliesen- und Plattenarbeiten**

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 02.03.0010) ...

Farbe: gelb nach Bemusterung  
Fuge: farbig nach Wahl des AG und Bemusterung

Ausführung: Wandfliesen in Teilbereichen  
in Bädern 3. OG verlegen.

139,000 m2

**02.03.0011****Wandfliesen 15 x 15 cm in Duschbereichen 1. OG**

Wandbekleidung mit glasierten keramischen Fliesen/Platten,  
Format 15 x 15 cm, Güteklasse 1, im Dünnbettverfahren mit  
hydraulisch erhärtendem Dünnbettmörtel auf Putz oder  
Trockenbau verlegen.

Die Verlegung erfolgt nach den Vorgaben des Architekten  
Badplanung

Untergrund: Kalkzement-Putz PII und Gipskarton hydrophobiert

Format 15 x 15 m

Farbe: gelb nach Bemusterung

Fuge: farbig nach Wahl des AG und Bemusterung

Ausführung: Wandfliesen in Duschbereichen  
in Bädern 1. OG verlegen.

Leitfabrikat: Mosa Tiles - Mosa Colors o. glw.  
**angeb. Fabrikat: '.....'**

157,000 m2

**02.03.0012**

\*\* Beschreibung wie OZ 02.03.0011 \*\*

**Wandfliesen 15 x 15 cm in Duschbereichen 2. OG**

Farbe: blau nach Bemusterung

Fuge: farbig nach Wahl des AG und Bemusterung

Ausführung: Wandfliesen in Duschbereichen  
in Bädern 2. OG verlegen.

157,000 m2

**02.03.0013**

\*\* Beschreibung wie OZ 02.03.0011 \*\*

**Wandfliesen 15 x 15 cm in Duschbereichen 3. OG**

Farbe: rot nach Bemusterung

Fuge: farbig nach Wahl des AG und Bemusterung

Ausführung: Wandfliesen in Duschbereichen  
in Bädern 3. OG verlegen.

157,000 m2

**LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.08 Fliesen- und Plattenarbeiten**

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
02.03.0014	<p><b>Trennschienen (Schlüterschienen) für Bodenfliesen</b>                      Trennschiene aus nichtrostendem Stahl, in Bodenbelag, Querschnitt entsprechend Fliesendicke, Befestigungswinkel gelocht, in Einzellängen, an Türdurchgängen und Materialübergängen.</p>	45,000	m		
02.03.0015	<p><b>Revisionsklappen für Wandfliesen einfliesen</b>                      Revisionsklappen 30 x 30 cm, vom Trockenbauer eingebaut, einfliesen als Zulage zu den Wandfliesen</p>	69,000	St		
02.03.0016	<p><b>Kantenschutzschiene Stahl niro</b>                      Kantenschutzschiene aus nichtrostendem Stahl, flächenbündig in Wandbekleidung, Profil entsprechend Fliesendicke, Befestigungswinkel gelocht, in Einzellängen</p>	175,000	m		
02.03.0017	<p><b>Trennschienen/Abschlusschienen für Wandfliesen</b>                      Trennschiene aus nichtrostendem Stahl, in Wandbelag, Querschnitt entsprechend Fliesendicke, Befestigungswinkel gelocht, in Einzellängen, an Materialübergängen Fliesenbeläge zu geputzten bzw. gespachtelten Oberflächen.</p>	420,000	m		
02.03.0018	<p><b>Elastische Randfuge B 10mm T 10mm ausbilden füllen Fugendichtstoff</b>                      Randfuge in der Plattenbekleidungsbekleidung, gemäß ZDB Merkblatt "Bewegungsfugen in Bekleidungen und Belägen aus Fliesen und Platten", Fugenbreite 10 mm, Fugentiefe 10 mm, ausbilden und füllen, mit Fugendichtstoff, beständig gegen Schimmelpilz sowie Reinigungs- und Desinfektionsmittel, einschl. Fugenhinterfüllung nach den Richtlinien des Dichtstoffherstellers.                      Ausführung inkl. Schnittschutzband                      Farbton der Verfugung nach Wahl des AG/Architekten</p>	2.135,000	m		
02.03.0019	<p><b>Herstellen Löcher Bodenbelag</b>                      Herstellen von Löchern im Bodenbelag für Rohrdurchführungen                      etc.</p>				

**LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.08 Fliesen- und Plattenarbeiten**

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 02.03.0019) ...

		<b>69,000</b>	<b>St</b>	_____	_____
--	--	---------------	-----------	-------	-------

**02.03.0020 Herstellen Löcher Wandbekl.**

Herstellen von Löchern in der Wandbekleidung für Schalter, Rohrdurchführungen und Dübel.

		<b>345,000</b>	<b>St</b>	_____	_____
--	--	----------------	-----------	-------	-------

**02.03.0021 Abdeckung Rohfilzpappe**

Abdeckung, begebar, als besonderer Schutz der Boden- und Stufenbeläge, liefern, herstellen und vorhalten, einschl. der späteren Beseitigung, Abdeckung aus Rohfilzpappe, Gewicht 250 g/m2, einlagig, Stöße lose überlappen.

		<b>204,000</b>	<b>m2</b>	_____	_____
--	--	----------------	-----------	-------	-------

**02.03.0022 Entkopplungsmatte**

Liefern und fachgerechtes Einbauen einer Entkopplungsmatte, um Risse im Untergrund zu überbrücken inkl. Einbaumaterialien

Einbau bei Bedarf und nur nach vorheriger Abstimmung mit der Bauleitung

Fabrikat: Schlüter o. glw.  
**angeb. Fabrikat:'B01"**

		<b>10,000</b>	<b>m2</b>	_____	_____
--	--	---------------	-----------	-------	-------

**02.03.0023 risseüberbrückendes Dichtband auf den Stoßen der Entkopplungsbahn**

Liefern und fachgerechtes Einbauen eines risseüberbrückenden Dichtbandes auf den Stoßen der Entkopplungsbahn inkl. aler Einbaumaterialien

Einbau bei Bedarf und nur nach vorheriger Abstimmung mit der Bauleitung

		<b>10,000</b>	<b>m</b>	_____	_____
--	--	---------------	----------	-------	-------

<b>Summe</b>	<b>02.03</b>	<b>Fliesenarbeiten</b>		_____	_____
--------------	--------------	------------------------	--	-------	-------

**02.04 Stundenlohnarbeiten**

Stundenlohnarbeiten dürfen nur auf ausdrückliche Anordnung des Auftraggebers ausgeführt werden (sie ZVB II 15.1 bis 15.4).

**02.04.0001 Stundensatz Facharbeiter**

**LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.08 Fliesen- und Plattenarbeiten**

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
<i>Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 02.04.0001) ...</i>					
	Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfaßt sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen: Facharbeiter	10,000	h	_____	_____
<b>02.04.0002</b>	<b>Stundensatz Helfer</b> Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfaßt sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen: Helfer	10,000	h	_____	_____
<b>Summe</b>	<b>02.04</b>	<b>Stundenlohnarbeiten</b>		_____	_____
<b>Summe</b>	<b>02</b>	<b>1.-3. OG Modernisierung Bäder</b>		_____	_____
<b>03</b>	<b>Erdgeschoss</b>				
<b>03.01</b>	<b>Vorbereitende Arbeiten</b>				
<b>03.01.0001</b>	<b>Feuchtigkeitsmessung</b> Feuchtigkeitsmessung nach dem CM-Verfahren Ausführung auf Anordnung des AG.	2,000	St	_____	_____
<b>03.01.0002</b>	<b>Flächen reinigen inkl. Entsorgung</b> Reinigen von Boden- und Wandflächen, auch von groben Verunreinigungen, als Vorbereitung der Fliesenlegerarbeiten	153,000	m2	_____	_____
<b>03.01.0003</b>	<b>Randüberstand abschneiden</b> Abschneiden des Überstandes der Randdämmstreifen aus PE-Schaum, nach Verlegung der Bodenbeläge, anfallende Stoffe in Behälter des AN sammeln und entsorgen.	8,000	m	_____	_____
<b>03.01.0004</b>	<b>Estrichfugen vernadeln, verharzen und mit Quarzsand abstreuen</b> Estrichfugen vernadeln, verharzen und mit Quarzsand abstreuen.	2,000	m	_____	_____

**LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.08 Fliesen- und Plattenarbeiten**

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
03.01.0005	<p><b>Untergrund spachteln D bis 5mm zementgeb. Spachtel Estrich</b>                      Vollflächiges Spachteln des Untergrundes aus Zementestrich, für Fliesen-/Plattenarbeiten, Ausführung auf Anordnung des AG, für Bodenbeläge im Dünnbettverfahren, Dicke bis 5 mm.</p>	39,000	m2		
03.01.0006	<p><b>Absperranstrich</b>                      Absperranstrich gegen Restfeuchtigkeit bis 3% CM auf Estrich liefern und einbauen</p>	39,000	m2		
03.01.0007	<p><b>Haftbrücke auftragen</b>                      Haftbrücke auftragen, auf Boden, Untergrund Zementestrich.</p>	39,000	m2		
03.01.0008	<p><b>Verbundabdichtung W0-I auf Böden</b>                      Verbundabdichtung Wassereinwirkklasse W0-I auf Zementestrich (CT) liefern und fachgerecht einbauen wie folgt:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Estrichfläche säubern und grundieren</li> <li>• wasserdichte Beschichtung in 2 Arbeitsgängen herstellen</li> <li>• Abdichtung Wand / Boden mittels Faserverstärktem Gewebe in Abdichtung einbetten und 15 cm über OKFF hochführen</li> <li>• Anschluß an Rohrdurchführungen mit paßgenauen Manschetten herstellen</li> </ul> <p>Einbauort: Bäder und WCs</p>	28,000	m2		
03.01.0009	<p>** Beschreibung wie OZ 03.01.0008 **</p> <p><b>Verbundabdichtung W3-I auf Böden</b>                      Verbundabdichtung Wassereinwirkklasse W3-I</p> <p><b>angeb. Fabrikat: 'B01'</b>                      Einbauort: Duschbereich EG</p>	11,000	m2		
03.01.0010	<p>** Beschreibung wie OZ 03.01.0008 **</p> <p><b>Verbundabdichtung Wassereinwirkklasse W3-I an Wänden</b>                      Verbundabdichtung Wassereinwirkklasse W3-I auf Wandflächen aus beton (Halbfertigteile) und Trockenbau</p> <p><b>angeb. Fabrikat: 'B01'</b>                      Einbauort: Duschbereich EG</p>				

**LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.08 Fliesen- und Plattenarbeiten**

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 03.01.0010) ...

21,000 m2 \_\_\_\_\_

**03.01.0011 Abdichtung Anschluss Wand, Dichtband, W3-I**  
 Anschluss an aufgehende Wände Wassereinwirkklasse W3-I wie folgt:  
 - hochelastisches selbstklebendes Dichtband über Anschluss- und Bewegungsfugen sowie Wandecken auf grundiertem Untergrun aufkleben und mit Verbundabdichtungsmaterial vollständig überdecken, Stöße überlappend ausführen.

8,000 m \_\_\_\_\_

\*\* Beschreibung wie OZ 03.01.0011 \*\*

**03.01.0012 Abdichtung Anschluss Wand, Dichtband, W3-I**  
 Ausf+ührung für Wandecken

10,000 m \_\_\_\_\_

**03.01.0013 Zulage Dichtmanschette**  
 Rohrdurchgänge mit Dichtmanschetten im Duschbereich eindichten.

18,000 St \_\_\_\_\_

**03.01.0014 Eindichten von Einläufen/Abläufen HT-Rohre**  
 Eindichten von Einläufen

2,000 St \_\_\_\_\_

**Summe 03.01 Vorbereitende Arbeiten** \_\_\_\_\_

**03.02 Fliesenarbeiten**

**03.02.0001 Bodenfliesen 30 x 30 cm in Bädern EG**  
 Bodenbelag mit unglasierten keramischen Fliesen / Platten (Feinsteinzeug), Format 30 x 30 cm, im Dünnbettverfahren mit hydraulisch erhärtendem Dünnbettmörtel DIN, Verfugen durch Einschlämmen. Verband.gem. Architektendetail

Format 30 x 30 m  
 Farbe: nach Bemusterung  
 Fuge: farbig nach Wahl des AG und Bemusterung  
 Rutschfestigkeit min. R10  
 nach DGUV Regel 108-003, nach GUV-I 8527 mindestens  
 Bewertungsgruppe A

Ausführung: Bodenfliesen Fussbodenausführung

**LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.08 Fliesen- und Plattenarbeiten**

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 03.02.0001) ...

in Bädern EG verlegen.

Leitfabrikat: Mosa Tiles - Global Collection o. glw.

**angeb. Fabrikat: '.....'****34,000 m2****03.02.0002****Bodenfliesen 15 x 15 cm in Duschbereichen EG**

Bodenbelag mit unglasierten keramischen Fliesen / Platten (Feinsteinzeug), Format 15 x 15 cm, im Dünnbettverfahren mit hydraulisch erhärtendem Dünnbettmörtel DIN, Verfugen durch Einschlämmen. Verband.gem. Architektendetail

Format 15 x 15 m

Farbe: nach Bemusterung

Fuge: farbig nach Wahl des AG und Bemusterung  
mindestens Rutschfestigkeitsklasse 10 nach DGUV Regel  
108-003, nach GUV-I 8527 mindestens Bewertungsgruppe B

Ausführung: Bodenfliesen Fussbodenausführung  
in Bädern EG verlegen.

Leitfabrikat: Mosa Tiles - Global Collection o. glw.

**angeb. Fabrikat: '.....'****5,000 m2****03.02.0003****Voranstrich auftragen Kunstharz-Dispersion**

Voranstrich auftragen, mit Kunstharz-Dispersion, auf  
Wand, Untergrund: gespachtelte Flächen

**114,000 m2****03.02.0004****Wandfliesen 15 x 30 cm, in Bädern 1. OG**

Wandbekleidung mit glasierten keramischen Fliesen/Platten,  
Format 15 x 30 cm, Güteklasse 1, im Dünnbettverfahren mit  
hydraulisch erhärtendem Dünnbettmörtel auf Putz oder  
Trockenbau verlegen.

Die Verlegung erfolgt nach den Vorgaben des Architekten  
Badplanung

Untergrund: Kalkzement-Putz PII und Gipskarton hydrophobiert

Format 15 x 30 m

Farbe: gem. Bemusterung

Fuge: farbig Farbton nach Wahl des AG und Bemusterung

**LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.08 Fliesen- und Plattenarbeiten**

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 03.02.0004) ...

Ausführung: Wandfliesen in Teilbereichen  
in Bädern EG

Siehe Detailplanung Bäder

Leitfabrikat: Mosa Tiles - Mosa Colors o. glw.

**angeb. Fabrikat: '.....'**

**106,000 m2**

**03.02.0005****Wandfliesen 10 x 10 cm in Duschbereichen 1. OG**

Wandbekleidung mit glasierten keramischen Fliesen/Platten,  
Format 10 x 10 cm, Güteklasse 1, im Dünnbettverfahren mit  
hydraulisch erhärtendem Dünnbettmörtel auf Putz oder  
Trockenbau verlegen.

Die Verlegung erfolgt nach den Vorgaben des Architekten  
Badplanung

Untergrund: Kalkzement-Putz PII und Gipskarton hydrophobiert

Format 10 x 10 m

Farbe: nach Bemusterung

Fuge: farbig nach Wahl des AG und Bemusterung

Ausführung: Wandfliesen in Duschbereichen  
in Bädern EG verlegen.

Leitfabrikat: Mosa Tiles - Mosa Colors o. glw.

**angeb. Fabrikat: '.....'**

**8,000 m2**

**03.02.0006****Trennschienen (Schlüterschienen) für Bodenfliesen**

Trennschiene aus nichtrostendem Stahl, in Bodenbelag,  
Querschnitt entsprechend Fliesendicke, Befestigungswinkel  
gelocht, in Einzellängen, an Türdurchgängen und  
Materialübergängen.

**3,000 m**

**03.02.0007****Revisionsklappen für Wandfliesen einfliesen**

Revisionsklappen 30 x 30 cm,  
vom Trockenbauer eingebaut,  
einfliesen als Zulage zu den Wandfliesen

**2,000 St**

**LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.08 Fliesen- und Plattenarbeiten**

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
03.02.0008	<p><b>Kantenschutzschiene Stahl niro</b>                      Kantenschutzschiene aus nichtrostendem Stahl, flächenbündig in Wandbekleidung, Profil entsprechend Fliesendicke, Befestigungswinkel gelocht, in Einzellängen</p>	18,000	m		
03.02.0009	<p><b>Trennschienen/Abschlusschienen für Wandfliesen</b>                      Trennschiene aus nichtrostendem Stahl, in Wandbelag, Querschnitt entsprechend Fliesendicke, Befestigungswinkel gelocht, in Einzellängen, an Materialübergängen Fliesenbeläge zu geputzten bzw. gespachtelten Oberflächen.</p>	83,000	m		
03.02.0010	<p><b>Randfuge B 10mm T 10mm ausbilden füllen Fugendichtstoff</b>                      Randfuge in der Plattenbekleidung, gemäß ZDB Merkblatt "Bewegungsfugen in Bekleidungen und Belägen aus Fliesen und Platten", Fugenbreite 10 mm, Fugentiefe 10 mm, ausbilden und füllen, mit Fugendichtstoff, beständig gegen Schimmelpilz sowie Reinigungs- und Desinfektionsmittel, einschl. Fugenhinterfüllung nach den Richtlinien des Dichtstoffherstellers.</p>	113,000	m		
03.02.0011	<p><b>Herstellen Löcher Bodenbelag</b>                      Herstellen von Löchern im Bodenbelag für Rohrdurchführungen etc.</p>	10,000	St		
03.02.0012	<p><b>Herstellen Löcher Wandbekl.</b>                      Herstellen von Löchern in der Wandbekleidung für Schalter, Rohrdurchführungen und Dübel.</p>	23,000	St		
03.02.0013	<p><b>Abdeckung Rohfilzpappe</b>                      Abdeckung, begehrbar, als besonderer Schutz der Boden- und Stufenbeläge, liefern, herstellen und vorhalten, einschl. der späteren Beseitigung, Abdeckung aus Rohfilzpappe, Gewicht 250 g/m<sup>2</sup>, einlagig, Stöße lose überlappen.</p>	39,000	m <sup>2</sup>		
03.02.0014	<p><b>Entkopplungsmatte</b>                      Liefern und fachgerechtes Einbauen einer Entkopplungsmatte,</p>				

**LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.08 Fliesen- und Plattenarbeiten**

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 03.02.0014) ...

um Risse im Untergrund zu überbrücken inkl. Einbaumaterialien

Einbau bei Bedarf und nur nach vorheriger Abstimmung mit der Bauleitung

Fabrikat: Schlüter o. glw.  
**angeb. Fabrikat:'B01"**

5,000	m2	_____	_____
-------	----	-------	-------

**03.02.0015 risseüberbrückendes Dichtband auf den Stoßen der Entkopplungsbahn**

Liefen und fachgerechtes Einbauen eines risseüberbrückenden Dichtbandes auf den Stoßen der Entkopplungsbahn inkl. aler Einbaumaterialien

Einbau bei Bedarf und nur nach vorheriger Abstimmung mit der Bauleitung

5,000	m	_____	_____
-------	---	-------	-------

<b>Summe</b>	<b>03.02</b>	<b>Fliesenarbeiten</b>	_____
--------------	--------------	------------------------	-------

<b>03.03</b>	<b>Stundenlohnarbeiten</b>	_____	_____
--------------	----------------------------	-------	-------

Stundenlohnarbeiten dürfen nur auf ausdrückliche Anordnung des Auftraggebers ausgeführt werden (sie ZVB II 15.1 bis 15.4).

**03.03.0001 Stundensatz Facharbeiter**

Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfaßt sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen:  
 Facharbeiter

5,000	h	_____	_____
-------	---	-------	-------

**03.03.0002 Stundensatz Helfer**

Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfaßt sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen:  
 Helfer

5,000	h	_____	_____
-------	---	-------	-------

<b>Summe</b>	<b>03.03</b>	<b>Stundenlohnarbeiten</b>	_____
--------------	--------------	----------------------------	-------

<b>Summe</b>	<b>03</b>	<b>Erdgeschoss</b>	_____
--------------	-----------	--------------------	-------

**LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.08 Fliesen- und Plattenarbeiten**

Alle Einzelpreise in EUR netto

---

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

---

**LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.08 Fliesen- und Plattenarbeiten**

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

**LV-ZUSAMMENSTELLUNG  
301.08 Fliesen- und Plattenarbeiten**

01.01	Estricharbeiten				_____
01	1.-3. Obergeschoss Umbau und Modernisierung Zimmer				_____
02.01	Estricharbeiten				_____
02.02	Vorbereitende Arbeiten				_____
02.03	Fliesenarbeiten				_____
02.04	Stundenlohnarbeiten				_____
02	1.-3. OG Modernisierung Bäder				_____
03.01	Vorbereitende Arbeiten				_____
03.02	Fliesenarbeiten				_____
03.03	Stundenlohnarbeiten				_____
03	Erdgeschoss				_____

**Angebotssumme netto** **EUR**

---

zzgl. MwSt. 19,00 % EUR \_\_\_\_\_

**Angebotssumme brutto** **EUR**

---