LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.06 Dacharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

0.1 Allgemeine Angaben

Der Auftraggeber beabsichtigt den Neubau eines überregionalen Ausbildungszentrums für Handwerksberufe zur langfristigen Nutzung. Für diesen zukünftigen CAMPUS HANDWERK HALLE soll das vorhandene Internatsgebäude modernisiert und umgebaut werden.

Art und Umfang

Bei den ausgeschriebenen Leistungen handelt es sich um Dacharbeiten.

Hinweise

Soweit im nachfolgenden Leistungsverzeichnis auf technische Spezifikationen, z.B. nationale Normen, mit denen europäische Normen umgesetzt werden, europäische technische Zulassungen, gemeinsame technische Spezifikationen, internationale Normen, Bezug genommen wird, werden auch ohne den ausdrücklichen Zusatz "oder gleichwertig" immer gleichwertige Technische Spezifikationen in Bezug genommen.

Ausführungstechnologie ist Sache des Auftragnehmers. Daher soll der Auftragnehmer alle in der nachfolgenden Leistungsbeschreibung nicht benannten, jedoch für die eigenen Leistungen erforderlichen Baustelleneinrichtungen und Baubehelfe selbständig mitbringen und wieder beseitigen. Das gilt zum Beispiel für Hilfsgerüste/ Transportgerät/ Baukräne etc. inklusive der dafür erforderlichen Vorbereitungen/ Freimachungen/ Gründungen/ Halterungen etc. sowie inklusive der dafür erforderlichen Planungen/ Genehmigungen und Nachweise. Alle DARAUS ENTSTEHENDEN KOSTEN sind in die Einheitspreise mit einzukalkulieren.

Für Bauzustände gilt der vorherige Hinweis sinngemäß. Alle aus der Ausführungstechnologie des Auftragnehmers rührenden (MEHR-)AUFWENDUNGEN sind in die Einheitspreise mit einzukalkulieren. Insbesondere gilt dies für Arbeitsabschnitte (Arbeitsfugen), Transportzustände, Montagezustände etc.

0.2 Beschreibung der Baumaßnahme

Lage/ Umgebungsbedingungen/ Zufahrt
Das Baugrundstück befindet sich im Stadtteil Osendorf im Stadtbezirk Süd der kreisfreien Großstadt Halle (Saale).

Die Anschrift des Baugrundstückes lautet:

Straße der Handwerker 2
06132 Halle (Saale)
Deutschland

Das Baugrundstück erstreckt sich, ausgehend vom Einmündungsbereich der Straße der Handwerker in die

LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.06 Dacharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Straße der Bergarbeiter, in einer Höhenlage von etwa 96 m über dem Meeresspiegel, leicht ansteigend nach Nordwesten und ist dort begrenzt durch den Stadtwald.

Das Baugrundstück ist über Gemeindestraßen sehr gut erreichbar. Ausgehend von der Regensburger Straße gilt die Straße der Bergarbeiter als Hauptzufahrt. Diese Anliegerstraße besteht aus jeweils einer Richtungsfahrbahn mit seitlichen Gehwegen. Querende Oberleitungen sind nicht mit Hinweisen (Schildern) zur Einschränkung der Durchfahrtshöhe versehen, so dass davon ausgegangen wird, dass die Benutzung der Straße für Fahrzeuge mit einer nach StVZO maximal zulässigen Gesamthöhe ungehindert möglich ist. Weitere Hindernisse wie Brücken oder Alleebaumbestand etc. sind derzeit nicht vorhanden.

Die von der Straße der Bergarbeiter abzweigende Privatstraße Straße der Handwerker weist ähnliche Eigenschaften auf und kann bedarfsweise auch der Baustellenzufahrt dienen.

Baubeschreibung

Das Bildungs- und Technologiezentrum (BTZ) der Handwerkskammer Halle / Saale in Halle-Osendorf, das im August 1990 als erstes handwerkliches Bildungszentrum der neuen Bundesländer eröffnet wurde, soll zu einem zeitgemäßen Ausbildungsstandort mit Campusqualität umgestaltet werden.

Im Zuge der Neugestaltung des Campus Handwerk Halle wird das bestehende Internatsgebäude umfassend saniert und umgebaut. Das viergeschossige Gebäude erhält eine grundlegende Modernisierung zur Anpassung an zeitgemäße Standards für Wohnen und Ausbildung.

Ein zentraler Bestandteil der Maßnahme ist die komplette Erneuerung aller Sanitärbereiche: Aktuell gibt es mehrere Havarien durch defekte Versorgungsleitungen im Internat. Aus diesem Grund ist eine Erneuerung der Versorgungsleitungen unabdingbar, um weitere Schäden zu vermeiden. Sämtliche Bäder vom Erdgeschoss bis zum 3. Obergeschoss werden vollständig neu geplant, technisch aktualisiert und gestalterisch aufgewertet. Dies umfasst neue Installationen, barrierearme Ausführung, moderne Fliesen- und Ausstattungsserien sowie eine optimierte Raumnutzung.

Neben den Sanitärräumen erfolgt eine Umstrukturierung einzelner Räume im Erdgeschoss, um die Aufteilungen funktionaler zu gestalten. Ziel ist ein komfortables, zeitgemäßes Wohnumfeld für Auszubildende in direkter Campusnähe.

In diesem Zuge werden ebenso die Etagen-Flure beidseitig des Haupttreppenhauses, einschließlich der Zimmertüren modernisiert. Des weiteren noch Umbauten der Gemeinschaftsräume und des

LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.06 Dacharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Kellergeschosses.

Im Rahmen der umfassenden Sanierung des Internatsgebäudes am Campus Handwerk Halle erfolgt die Umsetzung in drei aufeinander abgestimmten Bauabschnitten:

1. Bauabschnitt (Juli 2025 – Dezember 2025):

Sanierung der Internatszimmer in den Obergeschossen. In diesem Zeitraum werden alle Zimmer modernisiert, einschließlich neuer Bodenbeläge, Oberflächen und Möblierung. Ebenso erfolgt die Erneuerung der Sanitäranlagen auf den Etagen – von Grund auf neu und funktional gestaltet.

2. Bauabschnitt (November 2025 – März 2026):

Umbau und Modernisierung des Erdgeschosses und Kellergeschosses. Im Fokus stehen hier Gemeinschaftsbereiche, Büroräume sowie mögliche Nutzflächen wie Teeküche, Lager oder Aufenthaltsräume.

3. Bauabschnitt (August 2025 - November 2025):

Sanierung von Fassade und Dach. Die Gebäudehülle wird energetisch und optisch aufgewertet. Geplant sind Arbeiten am Sonnenschutz, Fensterreparaturen, Fassadenreparaturen sowie die Herstellung eines Gründaches und die Erneuerung der Dachentwässerung.

Ziel der Maßnahme ist es, das Internatsgebäude zukunftsfähig zu gestalten – funktional, komfortabel und architektonisch stimmig eingebettet in den neuen Campus.

Schutzgebiete/ Schutzzeiten

Der nordwestlich an das Baugrundstück angrenzende Stadtwald ist ein Naturschutzgebiet und darf als solches durch die anstehenden Baumaßnahmen in keiner Weise in Mitleidenschaft gezogen werden. Die Einfriedung zum Baubereich darf nicht überschritten werden.

Freizuhaltende Flächen

Sämtlicher Baustellenverkehr sowie alle Baustelleneinrichtungen und Baustoffe müssen jederzeit komplett innerhalb des umfriedeten Baubereichs abgewickelt werden bzw. liegen. Flucht- und Rettungswege sowohl in den entstehenden Gebäuden und im Baubereich als auch auf dem Baugrundstück sind ständig freizuhalten. Dies gilt insbesondere für die Feuerwehr- und Anlieferzufahrten nebst den zugehörigen Aufstellflächen im Bereich der bestehenden Gebäude Internat und Mensa.

0.3 Angaben zur Ausführung

LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.06 Dacharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Die Ausführung erfolgt grundsätzlich nach den aktuell gültigen Vorschriften und Normen in der jeweils aktuellen Fassung. Insbesondere hingewiesen wird auf die ATV DIN 18338, ATV DIN 18339 und ATV DIN 18299, sowie auf die Einhaltung der Vorschriften von Bauberufsgenossenschaft und den geltenden baupolizeilichen Vorschriften.

Einmal wöchentlich findet eine Bauberatung aller am Bau Beteiligten statt. Die Teilnahme an dieser Beratung durch den Bauleiter ist seitens des AN für die Dauer der eigenen Leistungen sicherzustellen. Zusätzlich werden weitere Einzeltermine auf Anordnung des AG nach Bedarf erforderlich. Die Kosten zur Teilnahme an Baustellenterminen seitens des AN sind in die EP einzukalkulieren, eine gesonderte Vergütung erfolgt nicht.

Der auf dem Baugrundstück weiterlaufende Nutzungsverkehr für Mensa (Fußgänger/ PKW/ Bus) wird auftraggeberseitig durch dauerhafte Absperrung gegenüber dem Baubereich gesichert. Die Pflicht zur gegenseitigen Rücksichtnahme bleibt davon unberührt!

Transporteinrichtungen/ Transportwege
Wie oben beschrieben, kann für das Gebäude zumindest einseitig direkt angefahren werden. Im Weiteren erwartet der Auftraggeber, dass sich die Auftragnehmer bezüglich der Benutzung der Transportwege untereinander einigen.

Baustrom/ Bauwasser
Zur Nutzung durch alle Auftragnehmer stellt der Auftraggeber zur Verfügung:

Die erforderlichen Anschlusskapazitäten soll der Auftragnehmer im Zuge seiner Ausführungsvorbereitungen mit dem Auftraggeber abstimmen. Für die Kosten des Verbrauchs siehe gesonderte vertragliche Regelung!

Flächen/ Räume für BE
Zur Nutzung durch alle Auftragnehmer stellt der Auftraggeber zur Verfügung:

Freiflächen für Lagerzwecke und für eigene Baustelleneinrichtungen des Auftragnehmers im Baubereich :
Den erforderlichen Platzbedarf soll der Auftragnehmer im Zuge seiner Ausführungsvorbereitungen mit dem Auftraggeber abstimmen.

Zur Nutzung durch alle Auftragnehmer stellt der Auftraggeber eine zentrale Baustelleneinrichtung zur Verfügung:
- Zufahrten von öffentlichen Verkehrsflächen zum Baubereich erfolgt über bauseitig befestigte Baustraßen

LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.06 Dacharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

- Umfriedung des Baubereiches
- Allgemeine Baustellenbeleuchtung (keine Arbeitsplatzbeleuchtung)
- Sanitäranlagen
- Schneeräumdienst
- Straßenreinigung
- Stammschutz für zu schützende Gehölze

Im Weiteren erwartet der Auftraggeber, dass sich die Auftragnehmer bezüglich der Nutzung der zur Verfügung gestellten Einrichtungen untereinander einigen.

Gerüste

Fassadengerüste werden bauseits durch den Auftraggeber zur Nutzung für alle betreffenden Gewerke zur Verfügung gestellt.

Baustellenverordnung (BauStellV)

Für die Baustelle wird ein SiGe- Koordinator bestellt. Die sicherheitsrelevanten Unterlagen (SiGe- Plan, Baustellenordnung) werden im Zuge der Ausführungsvorbereitungen auftraggeberseitig übergeben. Die gültigen staatlichen und berufsgenossenschaftlichen Arbeitsschutzvorschriften sind durch den Auftragnehmer auf der Baustelle einzuhalten. Alle Tätigkeiten haben auf der Grundlage einer Gefährdungsbeurteilung und Unterweisung durch den Auftragnehmer zu erfolgen.

Umweltrechtliche Vorschriften

Neben den geltenden gesetzlichen Regelungen sind insbesondere die Vorschriften der Stadt Halle (Saale) einzuhalten.

Untersuchungen zum Pflanzen- und Tierschutz wurden durchgeführt. Die daraus resultierenden Vorbereitungs- und Begleitmaßnahmen werden auftraggeberseitig organisiert.

Achtung! Werden Tiere/ Gelege/ Nester/ Unterschlupfe unvorhergesehen und/ oder unbeabsichtigt aufgefunden gelten die einschlägigen Verhaltensmaßregeln!

Abfallentsorgung

Neben den geltenden gesetzlichen Regelungen sind insbesondere die Vorschriften der Stadt Halle (Saale) einzuhalten.

Grundsätzlich soll die Wiederverwertung Vorrang gegenüber der Deponierung haben.

Schadstoffbelastungen

Auf Grund des erfolgten Bodenaustausches werden keine Schadstoffbelastungen im Baugrund erwartet.

Parallel arbeitende Gewerke

Während der Arbeiten des Auftragnehmers finden gleichzeitige Ausführungen parallel arbeitender Gewerke statt. Auf die gegenseitige Rücksichtnahme und besondere Sorgfalt wird hiermit hingewiesen:

LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.06 Dacharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Die Wahl einzelner Arbeitsabschnitte innerhalb dieser Vorgehensweise mit den vertraglichen Einzelfristen bleibt jedoch dem Auftragnehmer überlassen.

Bereitstellung Baustelleneinrichtung/ Baubehelfe
Die Bereitstellung von Baustelleneinrichtungen und Baubehelfen des Auftragnehmers zur Nutzung durch andere Unternehmer ist nicht vorgesehen.
Diesbezügliche Absprachen der Auftragnehmer untereinander bleiben davon unberührt und sind Sache der Auftragnehmer.

Verwendung wiederaufbereiteter Stoffe
Die Verwendung von wiederaufbereiteten Stoffen ist nicht vorgesehen.

Besondere Anforderungen
an Art / Güte / Umweltverträglichkeit
Besondere Anforderungen an Art / Güte und Umweltverträglichkeit von Stoffen und Bauteilen sind - wenn zutreffend - in den betreffenden Leistungspositionen des Leistungsverzeichnisses im einzelnen beschrieben.

Eignungs- und Gütenachweise
Für sämtliche Baustoffe und Bauteile sind dem Auftraggeber die nach Landesbauordnungsrecht Sachsen-Anhalt erforderlichen Eignungs- und Gütenachweise kostenlos zu übergeben.

Vom Auftraggeber beigestellte Bauteile
Die Art, Anzahl, Menge oder Masse der Stoffe und Bauteile, die vom Auftraggeber beigestellt werden, sowie die Übergabemodalitäten sind - wenn zutreffend - in den betreffenden Leistungspositionen des Leistungsverzeichnisses im einzelnen beschrieben.

Leistungen für andere Unternehmer
Leistungen für andere Unternehmer sind nicht vorgesehen.

Benutzung vor Abnahme
Die Benutzung von Teilen der Leistung vor der Abnahme ist nicht vorgesehen.

0.4 Hinweise zur Abrechnung

Vor Abgabe des Angebotes hat sich der Bieter über die Lage und Beschaffenheit der Baustelle und insbesondere über die bestehenden Transportmöglichkeiten an Ort und Stelle zu unterrichten.

Alle aus den Vorbemerkungen erkennbaren Erschwernisse sowie transporttechnisch und technologische Zwänge, die zu Mehraufwendungen führen, sind in die Einheitspreise einzukalkulieren.

LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.06 Dacharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Der Einsatz von Hubbühnen oder Mobilkränen zur Erfüllung der eigenen Leistung ist zu prüfen, die Kosten hierfür sind in die EP einzukalkulieren, eine gesonderte Vergütung erfolgt nicht.

Für die Ausführung, für Aufmaß und Abrechnung sind die z. Z. gültige VOB Teil B und C, jeweils die neuesten DIN Normen und die jeweiligen technischen Vorschriften neuesten Datums maßgebend und werden Vertragsbestandteil, sofern in den Vorbemerkungen und im Leistungsverzeichnis keine abweichenden Angaben gemacht werden.

0.5 Hinweise zur Dokumentation

Vorgabe der Dokumentationsunterlagen zum sicheren und wirtschaftlichen Betreiben des Gebäudes
Formfestlegungen

1. Vorgaben für Papierversion:

- Anzahl: max. 2-fach auf Papier
- Ordner DIN A4 mit Trennblättern
- Inhaltsverzeichnis detailliert mit allen enthaltenen Dokumenten
- Deckblatt Layout HWK, Gebäudebezeichnung
- Ordnerrücken-Layout HWK
- Zeichnungsschriftfeld nach Vorgabe

2. Vorgaben für digitale Version auf Datenträger:

- Anzahl: 2-fach
- USB-Stick
- Inhalt und Gliederung analog Papierbestandsdokumentation
- Texte im Format Microsoft Word *.DOCX
- Tabellen im Format Microsoft Excel *.XLSX
- Herstellerdokumente im Format *.PDF
- Fotos im JPEG-Format
- Videos als AVI-Datei oder MP4-Format
- Zeichnungen und Bestandspläne: siehe Projekthandbuch

0.6 Anlagen zur Leistungsbeschreibung

2200_300_6_00_GR_1000_00_V Internat Grundriss EG
 2200_300_6_03_GR_1000_00_V Internat Grundriss 3.OG
 2200_300_5_04_GR_1000_00_V Internat Grundriss
 Dachaufsicht
 2200_300_6_--_SN_1001_00_V Internat Schnitt C-C
 2200_300_6_--_SN_1002_00_V Internat Schnitt A-A_B-B

LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.06 Dacharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Gewerkespezifische Vorbemerkungen für Dacharbeiten

Aufenthalts- und Nebenräume stellt der AG nicht zur Verfügung. Die Kosten hierfür sind in die Einheitspreise des Angebotes einzurechnen.

Die Einrichtung der Baustelle darf erst nach Verständigung und in Abstimmung mit der Bauleitung erfolgen. Der Auftragnehmer übernimmt dabei allein die Verantwortung für die sichere Lagerung und Verwahrung seiner Maschinen, Geräte, Hilfsbetriebsstoffe usw. sowie der zum Einbau bestimmten bzw. eingebauten Stoffe, Bauteile usw. bis zur Abnahme der Gesamtleistungen.

Eine Baubewachung wird bauseits nicht gestellt.

Der Untergrund besteht aus Stahlbetonbauteilen.

Die Transportwege sind eigenverantwortlich zu prüfen. Erschwernisse aus dem Transport werden nicht gesondert vergütet; sie sind in die Einheitspreise einzurechnen.

Alle Schutzmaßnahmen während der Wintermonate, einschließlich Räum- und Streudienste sind mit den Einheitspreisen abgegolten, soweit sie nicht durch gesonderte Positionen vergütet werden.

Winterbaumaßnahmen dürfen nur nach vorheriger Genehmigung und besonderer Anordnung durch den AG ausgeführt werden.

Die im Zuge der Herstellung und Montage verwendeten Dübel, Anker und sonstigen Verbindungsmittel müssen bauaufsichtlich zugelassen sein. Die Bemessung der Verbindungsmittel hat der AN auf der Grundlage der in der Leistungsbeschreibung beschriebenen Leistungen eigenverantwortlich vorzunehmen.

Ausführung:**Allgemeines**

Es obliegt grundsätzlich dem Auftragnehmer, die Reihenfolge der Herstellung der einzelnen Bauteile zu bestimmen. Daraus resultierende zusätzlich technologisch bedingte Maßnahmen sind mit den Einheitspreisen abgegolten. Der Bauablaufplan des AG ist einzuhalten.

Gegebenenfalls sind Arbeitsunterbrechungen einzuplanen.

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, die erforderlichen Maßnahmen zum Schutz vor Winterschäden zutreffen.

Werden vom Auftragnehmer alternative Fabrikate oder Systeme angeboten, obliegt dem Auftragnehmer der Nachweis der Gleichwertigkeit und die Erbringung sämtlicher notwendiger statischer Nachweise.

Das Entfernen belassener Abdeckungen bzw. Schutzfolien u.ä. nach Aufforderung durch die Bauleitung ist mit den Einheitspreisen abgegolten.

LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.06 Dacharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Der AN hat sämtliche Einmessarbeiten, die für die Erstellung des Gewerkes erforderlich sind, eigenverantwortlich durchzuführen und durch ein Protokoll zu dokumentieren. Das Protokoll ist der Bauleitung auszuhändigen. Die Kosten hierfür sind in die Einheitspreise einzurechnen.

Alle angegebenen Maße sind am Bau zu prüfen!

Ein Fassadengerüst Lastgruppe 4 ist bauseits vorhanden. Weitere notwendige Arbeits- und Schutzgerüste sowie alle sonstigen Aufwendungen für die eigene Baustelleneinrichtung sind in die Einheitspreise einzurechnen.

Gleichwertige technische Spezifikationen

Soweit in der Leistungsbeschreibung auf Technische Spezifikationen, z. B. nationale Normen, mit denen Europäische Normen umgesetzt werden, europäische technische Zulassungen, gemeinsame technische Spezifikationen, internationale Normen, Bezug genommen wird, werden auch ohne den ausdrücklichen Zusatz: oder gleichwertig, immer gleichwertige Technische Spezifikationen in Bezug genommen.

Hinweis zur gewerkeeigenen Baustelleneinrichtung

Die Baustelleneinrichtung des AN für die nachfolgend beschriebenen Leistungen dieses Leistungsverzeichnisses ist Nebenleistung und vom Bieter als Bestandteile der Einheitspreise in den Hauptpreisen zu kalkulieren.

Einzurechnen sind im Sinne einer nicht abschließenden Aufzählung alle einmalig anfallenden Kosten für die Baustelleneinrichtung (Lieferung, Aufbau, Vor- und Unterhaltung, Abbau und Abtransport), so unter anderem:

- eigene Tagesunterkünfte, Baubüros, Sanitäreanlagen und Materiallager samt Gründung
- Zuführung von Baustrom aus den bereitgestellten Baustromverteilern aller Etagen bis zum direkten Ausführungsort
- temporäre Hilfskonstruktionen, wenn nicht gesondert ausgeschrieben
- Bereitstellung von Sicherungsvorkehrungen des Personals als Schutz vor Absturzgefährdung
- Schutz angrenzender Bauteile und Ausstattungen durch Abklebung und Abdeckung
- An- und Abtransport aller Maschinen, Groß- und Kleingeräte, Hebezeuge, Turm- und Mobilkrane, Installationen und Hilfsleistungen für die eigene Leistung, auch während Arbeitsunterbrechungen, zur Herstellung von Baufreiheit innerhalb der Baustelle

01 Dacharbeiten

01.01 Rückbau Bestandsdach

01.01.0001 Trenn- und Schutzfolie abbrechen

Abbruch der Schutzlage an Flachdach, Polyestervlies,
Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten,

LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.06 Dacharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
<i>Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.01.0001) ...</i>					
	Abfall ist nicht gefährlich, nicht schadstoffbelastet, inkl. Entsorgung	660,000	m2	_____	_____
01.01.0002	Abdichtung Flachdach Kunststoffbahn zweilagig abrechen Abbruch der Abdichtung an Flachdach, Kunststoffbahn FPO + Unterlage KSK, im Rahmen einer Totalabbruchmaßnahme, Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, inkl. Entsorgung	660,000	m2	_____	_____
01.01.0003	Abdichtung Flachdach Dampfsperre Bitumenbahn einlagig abrechen Abbruch der Abdichtung an Flachdach, Bitumenbahn, einlagig, Bahndicke über bis 3 mm, verklebt, Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, inkl. Entsorgung	660,000	m2	_____	_____
01.01.0004	Schüttung Kies Rückbau 19kN/m3 D bis 8cm Geräteinsatz mgl. laden LKW Aufnehmen der losen Schüttung aus Kies, im Rahmen einer Rückbaumaßnahme, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 19 kN/m3, Dicke bis 8 cm, Geräteinsatz ist möglich, max. Gesamtgewicht bis 10 t, aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, Abfall ist nicht gefährlich, nicht schadstoffbelastet, Zuordnung LAGA Z 0 (uneingeschränkter Einbau), die Entsorgung wird gesondert vergütet.	660,000	m3	_____	_____
01.01.0005	Flachdachdämmung Schaumkunststoff abrechen Abbruch der Flachdachdämmung, Dämmschicht aus Schaumkunststoff PS-Hartschaum, expandiert, WD-20-B1, Platten mit Stufenfalz, mechanisch befestigt, im Rahmen einer Totalabbruchmaßnahme, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 2,5 kN/m3, Abbruchdicke i.M. '20' cm, Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, aufgenommene Stoffe sammeln, auf LKW des AN laden, Abfall ist nicht gefährlich, nicht schadstoffbelastet, die Entsorgung wird gesondert vergütet.	660,000	m2	_____	_____
01.01.0006	Attikaabdeckung abrechen Attikaabdeckung inkl. Unterkonstruktion, Abdichtung und Dämmung an und auf Attika bestehend aus:				

LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.06 Dacharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
<i>Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.01.0006) ...</i>					
	Dachrandabschlußprofil Alu mit Formteilen <ul style="list-style-type: none"> • Attikaabdichtung und Linienbefestigung EVALON • Attika-UK aus Multiplex-Platte 20 mm und Lagerholz • Wärmedämmschicht EPS d bis 100 mm 	160,000	m		
01.01.0007	Gehwegplatten aus Beton 40x40x4 cm Gehwegplatten aus Beton 40x40x4 cm inkl. Schüttung aus gewaschenem Kies rückbauen, Gehwegplatten zur Wiederverwendung zwischenlagern, sonstige Abbruchmaterialien entsorgen	220,000	m2		
01.01.0008	Dachablauf abbrechen Dachablauf inkl. Heizelement, Flachsieb und Kiesfang demontieren, Deckendurchbruch schließen inkl. Entsorgung	16,000	St.		
01.01.0009	Attika-Notablauf abbrechen Attika-Notablauf inkl. demontieren, Attikadurchbruch schließen inkl. Entsorgung	12,000	St.		
01.01.0010	Einzelanschlagpunkte (Sekuranten) abbrechen Einzelanschlagpunkte (Sekuranten) abbrechen und entsorgen	20,000	St.		
01.01.0011	Dachausstieg 170 x 85 cm abbrechen Dachausstieg 170 x 85 cm abbrechen und entsorgen Durchbruch wie folgt schließen: <ul style="list-style-type: none"> • 4 St. Balken 10/14 cm • Oberseite OSB-Platte • Unterseite T´rockenbau-Unterdecke F90 von unten, Gipskarton/Promat mit Unterkonstruktion 	1,000	St.		
01.01.0012	Lichtkuppel 150 x 150 cm abbrechen Dachausstieg 150 x 150 cm abbrechen und entsorgen Deckenöffnung mit Geländer als Absturzsicherung absichern Demontage unmittelbar vor Einbau der neuen Kuppel (Pos. 06.1)				

LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.06 Dacharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.01.0012) ...

		2,000	St.	_____	_____
--	--	--------------	------------	-------	-------

01.01.0013 Dachaufstiegsleiter abbauen, einlagern, aufbauen
 Dachaufstiegsleitern von der Dachfläche Seitenflügel zur erhöhten Dachfläche Mittelteil sowie Dachaufstieg von Giebelterasse demontieren, für die Dauer der Arbeiten einlagern und nach Abschluss der Arbeiten wieder montieren.

		3,000	St.	_____	_____
--	--	--------------	------------	-------	-------

01.01.0014 Flugdachabdeckung Gitterrost demontieren, einlager, montieren
 Gitterrostabdeckung des auskragenden Flugdachs demontieren, für die Dauer der Arbeiten einlagern und nach Abschluss der Arbeiten wieder montieren

Belagbreite 110 cm

		160,000	m	_____	_____
--	--	----------------	----------	-------	-------

Summe 01.01 Rückbau Bestandsdach

01.02 Dachabdichtungsarbeiten

01.02.0001 Dachfläche Wassersaugen
 Untergrundvorbehandlung Wassersaugen

des vorhandenen Restwassers auf der Dachfläche mittels Wassersauger maschinell absaugen und entsprechend in Dachabläufe o. ä. ableiten. Abrechnung erfolgt auf Nachweis

		660,000	m2	_____	_____
--	--	----------------	-----------	-------	-------

01.02.0002 Dachfläche reinigen Verunreinigungen scharf abfegen,
 Dachfläche reinigen, Verunreinigungen scharf abfegen, anfallenden Schutt vom Dach schaffen und entsorgen. Leistung einschließlich der An- und Abschlussbereiche.

		660,000	m2	_____	_____
--	--	----------------	-----------	-------	-------

01.02.0003 Ausgleich Heißbitumen<1,0m2
 Untergrundaussgleich von Pfützen mit Heißbitumen zur Herstellung eines weitgehend ebenen und pfützenfreien Untergrunds.

Pfützensgröße: < 1,00 m2

		10,000	St	_____	_____
--	--	---------------	-----------	-------	-------

LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.06 Dacharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01.02.0004	<p>Voranstrich auf mineralischem Untergrund Voranstrich auf mineralischem Untergrund</p> <p>Kaltverarbeitbarer Bitumenvoranstrich auf Lösungsmittelbasis, schnelltrocknend, auf den gereinigten Untergrund einschl. aller An- und Abschlüsse streichen oder spritzen und durchtrocknen lassen.</p> <p>Hinweis: Der Untergrund muss frei von Trennschichten wie z.B. Sprühfolien oder Ölen sein, diese sind im abtragenden Verfahren zu entfernen.</p>	660,000	m2	_____	_____
01.02.0005	<p>** Beschreibung wie OZ 01.02.0004 **</p> <p>Voranstrich auf mineralischem Untergrund an Attiken</p>	110,000	m2	_____	_____
01.02.0006	<p>Dampfsperre vollflächig verschweißt als Behelfsabdichtung Dampfsperre vollflächig verschweißt als Behelfsabdichtung</p> <p>Elastomerbitumen-Schweißbahn als Dampfsperrbahn nach DIN EN 13 970. Leistungs- und Funktionsanforderungen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Dicke ca. 4 mm • oberseitig: feinbestreut, schwarz mit Nahtstreifen • unterseitig: folienkaschiert • offene Liegezeit bzw. UV-stabil: 6 Monate • Trägereinlage: Kombinationsträger PET/Alu/PET + Glasgewebe • Durchtrittsicher • kurzfristige Behelfsabdichtung <p>Liefen und gem. Herstellervorgaben auf den Untergrund fachgerecht vollflächig verschweißen. Längsnaht- und Kopfstoßüberdeckung mind. 8 cm breit fachgerecht verschweißen. Stöße versetzt anordnen. Bei Verlegung auf Stahltrapezblech: Längsnaht auf dem Obergurt anordnen und Kopfstoß mit geeignetem Flachblech unterlegen. Im Bereich von An- und Abschlüssen sowie Dachdurchdringungen ist die Bahn luftdicht anzuschließen.</p>	660,000	m2	_____	_____
01.02.0007	<p>** Beschreibung wie OZ 01.02.0006 **</p> <p>Dampfsperre vollflächig verschweißt als Behelfsabdichtung an Attiken</p>	110,000	m2	_____	_____

LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.06 Dacharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01.02.0008	<p>Hohlkehle Hohlkehle aus Bitumenmasse am Übergang von waagerechter Dachfläche zu Attika herstellen</p>	180,000	m		
01.02.0009	<p>Gefälle-Wärmedämmung PIR mit Schaumkleber verklebt, 2-lagig Gefälle-Wärmedämmung 2-lagig wie folgt:</p> <p>1 Liefern und Verlegen der Grunddämmung aus 100 mm expandiertem Polystyrol (EPS 035, DAA dh, Druckspannung bis 150 kPa), Verklebung mit einem geeigneten Klebstoff, Windsogsicherung entsprechend Einzelnachweis nach EN 1991-1-4:2005 DIN EN 1991-1-4/NA:2010-12. 2 Liefern und Verlegen der Gefälledämmung aus xxx mm (im Mittel) expandiertem Polystyrol (EPS 035, DAA dh, Druckspannung bis 150 kPa), Verklebung mit einem geeigneten Klebstoff, Windsogsicherung entsprechend Einzelnachweis nach EN 1991-1-4:2005 DIN EN 1991-1-4/NA:2010-12.</p>	660,000	m ²		
01.02.0010	<p>Dachabdichtung 2-lagig, wurzelfest Dachabdichtung in mind. 2% Gefälle, 2 Lagen Bitumenschweißbahn nach DIN 18195, EN 13707, 13969 und nach Flachdachrichtlinien, Oberste Lage Durchwurzelungsfest. Untergrund: EPS-Wärmedämmung.</p> <p>1. Lage: Erste Lage der Abdichtung verschweißt nach Herstellervorgaben Elastomerbitumen-Schweißbahn als untere Lage nach DIN EN 13707 Leistungs- und Funktionsanforderungen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Anwendungskurzzeichen nach DIN SPEC 20000-201: DU/E1 PYE KTP S4 • Anwendungskurzzeichen nach DIN SPEC 20000-202: PYE KTP S4 • Dicke ca. 4,2 mm • oberseitig: vlieskaschiert, Sand • unterseitig: folienkaschiert • Dampfdruckausgleichsschicht • Trägereinlage: Polyestergewebe mit Glasvlies • Kaltbiegeverhalten nach DIN EN 1109: < -30 °C • Wärmestandfestigkeit nach DIN EN 1110: > +100 °C • Verhalten bei Brand von außen, im System geprüft <p>Liefern und gem. Herstellervorgaben auf den Untergrund fachgerecht verschweißen. Längsnaht und Kopfstoßüberdeckung, mind. 8 cm breit fachgerecht verschweißen. Stöße versetzt anordnen.</p> <p>2. Lage Oberlage der Abdichtung vollflächig verschweißt Elastomerbitumen-Schweißbahn als obere Lage mit</p>				

LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.06 Dacharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.02.0010) ...

integriertem Wurzelschutz, nach DIN EN 13707

Leistungs- und Funktionsanforderungen:

- Anwendungskurzzeichen DIN SPEC 20000-201:

DO/E1 PYE PV 200 S5

DIN SPEC 20000-202: BA PYE PV 200 S5

- Dicke ca. 5,2 mm
- oberseitig: beschiefert grün
- unterseitig: folienkaschiert
- Trägereinlage: Polyestervlies 250g/m²
- Maximale Zugkraft nach DIN 12311-1

I + q : 1000 N/50 mm (+/- 100)

- Dehnung nach DIN 12311-1: I + q $\geq$ 45 % (+/- 5)
- Kaltbiegeverhalten nach DIN EN 1109: $\leq$ -36 °C
- Wärmestandfestigkeit nach DIN EN 1110: $\geq$ +120 °C
- wurzelresistent nach FLL-Richtlinie, einschließlich rhizombildender Quecke.

Liefern und gem. Herstellervorgaben auf den Untergrund fachgerecht vollflächig verschweißen. Längsnaht- und Kopfstoßüberdeckung min. 8 cm breit fachgerecht verschweißen. Stöße versetzt anordnen.

Für das System der Dachabdichtung gilt:

Verhalten bei Brand von außen, im System geprüft nach DIN CEN/TS 1187 und eingestuft in BROOF(t1)

660,000 m²**01.02.0011****Flüssigabdicht.,2K-Abdichtungsharz,PMMA**

Flüssigabdichtung aus 2-komponentigem, pigmentiertem Abdichtungsharz einschl. Einbetten Spezialvlies.

Zweck:	Bauwerksabdichtung nach DIN 18195 auf Flachdächern und Balkonen
Vorleistung:	Beton oder Estrich
Folgeleistung:	Schutzvlies bei Auflegen bzw. Aufständern von Fremdbelägen
Materialbasis:	Polymethylmethacrylatbasis (PMMA)
Untergrundvorb.:	Anrauen oder Schleifen, frei von Unebenheiten
Vliesdichte:	110 g/m ²
Abdichtungsverbrauch:	3-4 kg/m ²
Trockenschichtdicke:	mind. 2,10 mm
Einbau:	auf bis zu 90° geneigten Flächen
Eigenschaften:	naht- und fugenlos, temperaturflexibel, wasserdicht, perforationsbeständig, uv-beständig, Alkali-beständig, elastisch rissüberbrückend, durchwurzelungsfest
Baustoffklasse:	B2/E nach DIN 4102 bzw. EN 13501

Ausführung für Anschlussbereiche und Eindichten von Einbauten

LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.06 Dacharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.02.0011) ...

50,000 m²**01.02.0012****Attika-Anschluss mit Dachdichtungsbahn herstellen**

UV-beständigen Attikaanschluss mit Dachdichtungsbahn der Pos. 02.10. wie folgt herstellen:

- Hochführen der Abdichtung bis zur Attikakrone,
- inkl. Dämmkeil
- Eindichten der Oberkante der Attika Dachabdichtungsbahn.

Ausbildung entsprechend den Verarbeitungshinweisen des Herstellers mit allem notwendigen Zubehör und sonstigen Formteilen sowie Dämmkeil. Erhöhte Aufwendungen für Innen- oder Außenecken, Gefälleanschnitte werden nicht gesondert vergütet.

Zuschnitt: bis 1,00 m.

Die Attikaabdeckung einschl UK wird gesondert vergütet.

80,000 m**01.02.0013****Schmutzwasserentlüftung DN 100 Flachdach mit 2 Dachabdichtungsebenen**

Schmutzwasserentlüftung DN 100 aus Stahlblech mit Aluminium-Zinkbeschichtung, zum Einbau in Stahlbetondecke

Dachhaube und Standrohr mit Isolierung für Flachdächer.

1. Dichtebene: Flansch auf dem Holzdach, zur Anarbeitung der Dampfsperre.

2. Dichtebene: zusätzlicher Schiebeflansch auf der Dachabdichtungsbahn, welche sich auf der EPS-Dämmung befindet. Höhe Schiebeflansch ca. 250 mm. Flanschbreite ca. 200 mm.

Dachhaubenkopf aus Stahlblech mit Aluminium-Zinkbeschichtung, außen pulverbeschichtet, Regenhaube zur Abdeckung von Dachdichtungsbahn und Spannband. Standrohr: doppelwandig mit eingeschlossener EPS-Isolierung und Flansch sowie mit zusätzlichen Schiebeflansch auf der Dachabdichtungsfolie.

Rohranschlusslänge: unter Flansch ca. 300 mm mit Formteilmaß.

Material: Stahlblech mit Aluminium-Zinkbeschichtung.

Qualitätsmerkmale: UV-, korrosions-, und brandbeständig, schlagregensicher, minimaler Druckverlust, Kondensatablauf über Dach.

Befestigung: auf dem Dach Farbe: grau

Standrohrlänge: ca. 650 mm

24,000 St

LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.06 Dacharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01.02.0014	<p>** Beschreibung wie OZ 01.02.0013 **</p> <p>Dachhaube DN 100 Flachdach für Entlüftungsleitungen Abluft-Dachhaube DN 100 aus Stahlblech mit Aluminium-Zinkbeschichtung, zum Einbau in Stahlbetondecke</p> <p>Dachhaube und Standrohr mit Isolierung für Flachdächer.</p>	25,000	St		
01.02.0015	<p>Kabeldurchführung Schwanenhals - wärme gedämmt - NW 100 Schwanenhals - wärme gedämmt - NW 100 Flachdachdurchführung, verzinkte Ausführung, zum Andübeln, zur Aufnahme von Kabeln: z. B. 5 x 0 - 18 mm mittels Wechseldichteinsatz - geteilt - , 360° schwenkbar, Einbindung in die Dachabdichtungsbahn mittels Folienklemmflansch, UV- Schutz mit umlaufender, unterseitiger Tropfkante und Verdrehsicherung, Fußabdichtung zur Dachöffnung mit EPDM Dichtung, Befestigungsdübel M8 x 100 V2A, liefern und fachgerecht auf dem Flachdach montieren.</p>	2,000	St.		
01.02.0016	<p>Blitzschutzleitung mittels Manschette eindichten Blitzschutz-Fangleitung aus verzinktem Rund- oder Flachstahl mittels einer geeigneten Manschette sowie einer Schlauchschelle aus Edelstahl fachgerecht eindichten und mit zusätzlichen Verstärkungslage der Dichtungsbahn verschweißen, Zuschnitt: ca. 40 x 40 cm.</p>	30,000	St		
01.02.0017	<p>Flachdachattikaablauf Flachdachattikaablauf mit mind. 2,56 l/s z.B. LX647-3X mit 45° Klebeflansch Hauptentwässerung Nenn-Abfluss: 3.0 l/s Nennweite: DN100 als Freispiegel mit berechneter Anstauhöhe von 35mm einschl. Kernbohrung durch die Attika, Rohrverbindung DN100 zum Fallrohr mit Abzweig 87° DN 100 zum Fallrohr sowie Belüftungsrohr aufsatz als oberer Abschluss des Fallrohres angeb. Fabrikat: '.....'</p>	4,000	St		
01.02.0018	<p>Kaskaden-Entwässerung, aus Edelstahl rostfrei Kaskaden-Entwässerung für Falleitung zur sicheren Weiterleitung von Regenwasser von höher gelegenen Dachflächen ueber die darunter liegenden Dachflächen, bestehend aus Kaskadenset für die Führung des Rohrsystems DN 70 durch die Wärmedämmung, mit vorgefertigten Bohrungen zur Befestigung des Bauteils in der</p>				

LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.06 Dacharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.02.0018) ...

Unterkonstruktion, mit Schraubflansch-Konstruktion mit zwei Dichtmanschetten zum Einklemmen von Bitumen-, Kunststoff-, oder Kautschukbahnen, sechs Gewindestiften M12 sowie Unterlegscheiben und Sechskantmutter, Dampfsperrplatte flex, alle notwendigen Einbauteile wie Bögen, Sicherungsschellen usw., in der Größe DN 70, liefern und fachgerecht einbauen.

Nennweite DN: DN 70
 Außendurchmesser OD (mm): 75 mm
 waagerechte Rohrlänge 180 cm

einschl. Kernbohrung durch die Attika, Attikadurchführung der unteren Dachfläche, Rohrverbindung zum Fallrohr DN 100 mit Abzweig 87° DN 70 / 100 zum Fallrohr des benachbarten Attikaablaufs (Pos. 02.17).

Leitfabrikat: SitaKaskade Inside, für Fallrohr
angeb. Fabrikat: '.....'

2,000 St

01.02.0019

Notentwässerung über Flachdachattikaablauf

Notentwässerung über Flachdachattikaablauf mit mind. 1,85 l/s z.B. LX1575-3X mit 45° Klebeflansch Notentwässerung Nenn-Abfluss: 2.5 l/s Nennweite DN100 Ablauf als Speier mit einer Anstauhöhe von 40 mm einschl. Kernbohrung durch die Attika,

6,000 St

01.02.0020

Eindichten von Aufzugsentlüftung und Lichtkuppeln

als Zulage zur beschriebenen Dachabdichtung,

2 Lichtkuppeln 150 x 150 cm (neu)
 1 Aufzugsschachtentlüftung eckig 50x50 cm (Bestand)

15,000 m

01.02.0021

bauzeitliche Regenentwässerung

provisorische Regenentwässerung während der Bauzeit mittels in einen Deckendurchbruch der abgebrochenen Flachdacheinläufe einzubauenden Dacheinlauf. Entwässerung gebäudeinnenseitig über ein flexibles Rohr, das im 3. OG über ein Fenster nach außen zu führen ist. Außenseitig Befestigung am Fassadengerüst, im Gelände unten mind. 5 m vom Gebäude wegführen und in eine zu errichtete Mulde entwässert. Schlauchlänge bis 25 m, Einschl. Herstellen der Regenwassermulde.

6,000 St.

LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.06 Dacharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
Summe	01.02	Dachabdichtungsarbeiten			
01.03	Klempnerarbeiten				
01.03.0001	Attikaabdeckung als Formteil, Attika 73 cm				
	Attikaabdeckung als industriell gefertigtes, stranggepresstes Aluminiumklemmprofil, inkl. Holzwerkstoffplatte ca. 56 x 3 cm und Halteeisen.				
	Kronenbreite ca. 73 cm				
	Dicke: > 2,0 mm, Material: Aluminium, Ansichthöhe außen: ca. 175 mm, Ansichtshöhe innen: ca. 40 mm, mit Pulverbeschichtung, Farbe: RAL-Farbton nach Wahl des AG nach Bemusterung Die genaue Farbe ist noch nicht festgelegt.				
	mit den erforderlichen Haltern, Stoßverbindern und Attikakappe, einschließlich Pass-Stücke, auf der Oberseite der Außenfassade aus Mauerwerk oder Beton mit korrosionsgeschützten Schrauben und mit 3-5 % Quergefälle zur Dachinnenseite hin montieren.				
	einschließlich aller Stoß- und Dehnungsfugenausbildung und Dichtungstreifen.				
		144,000	m		
01.03.0002	Attikaabdeckung als Formteil, Attika 73 cm, gebogen				
	Attikaabdeckung als Formteil, Attika 73 cm, gebogen Radius Gebäudeaußenseite: 23 m				
		15,000	m		
01.03.0003	Attikaabdeckung, Zulage Innen- und Außenecke				
	Zulage zu der vor beschriebenen Attikaabdeckung für die Lieferung und den Einbau von vorgefertigten 90°-Außen- oder Innenecken.				
		4,000	St		
01.03.0004	Attikaabdeckung, Zulage Innen- und Außenecke				
	Zulage zu der vor beschriebenen Attikaabdeckung für die Lieferung und den Einbau von vorgefertigten nicht rechtwinkligen Außen- oder Innenecken.				
		2,000	St		

** Beschreibung wie OZ 01.03.0001 **

LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.06 Dacharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01.03.0005	<p>Attikaabdeckung, Zulage T-Anschlüsse Zulage zu der vor beschriebenen Attikaabdeckung für die Lieferung und den Einbau von vorgefertigten 90°-Anschlüssen als T-Anschlüsse</p>	4,000	St	_____	_____
01.03.0006	<p>Attikaabdeckung, Zulage Abschluss gegen aufgehende Bauteile Zulage zu der vor beschriebenen Attikaabdeckung für die Lieferung und den Einbau von vorgefertigten Abschlüssen gegen aufgehende Bauteile</p>	4,000	St	_____	_____
01.03.0007	<p>Fallrohr, Titanzink, DN100 Regenfallrohr, rund, aus Metallblech, befestigt mittels Rohrschellen und Schraubstift. Form: rund Material: Titanzink-Blech</p> <p>Nenngröße: DN 100 Ausführung 4 Stück á ca. 12 m</p> <p>Befestigungsuntergrund: Stahlbeton mit WDVS-Verkleidung</p>	48,000	m	_____	_____
01.03.0008	<p>Fallrohrbogen, Titanzink, DN100 Fallrohrbogen, rund, verbunden mit Fallrohr. Material: Titanzinkblech</p> <p>Nenngröße: bis DN100 Bogenwinkel: ca. 45 Grad</p>	4,000	St	_____	_____
01.03.0009	<p>Regenstandrohr Guss Gr.100 L 1m Regenstandrohr aus Gusseisen, Nenngröße 100, Länge 1 m, mit Reinigungsöffnung, Befestigung mit Rohrschelle an Außenwand, einschl. Anschluss an die erdverlegte Leitung.</p>	4,000	St	_____	_____
Summe	01.03 Klempnerarbeiten				_____

LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.06 Dacharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

01.04 Seilsicherungssystem**01.04.0001 Seilsystem**

Durch Auflast gehaltenes Absturzsicherungssystem als Edelstahlseilsystem für max. 2 Nutzer ohne Dachdurchdringung liefern und in mind. 2,5 m Abstand von der Absturzkante fachgerecht direkt auf der Schutzlage gemäß Herstellervorgaben und Montageplan einbauen inklusive zugehöriger Montagedokumentation, wie in DIN EN 795:2012 und DGUV-Information 201-056 gefordert.

Geprüft und mit Baumusterprüfbescheinigung zertifiziert gemäß DIN EN 795:2012 Typ E+C sowie CEN/TS 16415:2013 Typ E+C als linienförmige Anschlagmöglichkeit für Sicherheitsgeschirre zur Absturzsicherung bei Pflege- und Wartungsarbeiten im Dachrandbereich auf Flachdächern bis maximal 5 Grad Dachneigung.

Einbau nur mit vom Hersteller und zuständigen Fachplaner/Sicherheits- und Gesundheitskoordinator freigegebenem Dachaufbau und Verlegeplan. Bei nicht ausreichendem Schichtaufbau ist dieser im Bereich der Sicherheitsvliese nach Herstellerangaben zu erhöhen. Alle Pfosten sind mit einer Kennzeichnung zu versehen. Mit Abnahme der Anschlagvorrichtung sind dem Auftraggeber Kontrollkarte, Verlegeplan und Gebrauchsanleitung des Herstellers zu übergeben.

System bestehend aus

- Mittel-/Endpfosten
- Eckpfosten
- Edelstahlseil Ø 8 mm
- Seilklemmen

Pfostenhöhe: 400 mm

Achtung: Es handelt sich um mehrere Teilflächen, siehe beiliegende Dachaufsichten !

Einzelmengen als Kalkulationsgrundlage:

Dachfläche 1

- ca. 40 m Seilsystem
- 2 Eckpfosten
- 5 Mittel/Endpfosten

Dachfläche 2

- 2 x ca. 10 m Seilsystem
- keine Eckpfosten
- 6 Mittel/Endpfosten

Dachfläche 3

- ca. 40 m Seilsystem
- 2 Eckpfosten
- 5 Mittel/Endpfosten

LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.06 Dacharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.04.0001) ...

100,000 m

01.04.0002

Persönliche Schutzausrüstung PSA

Persönliche Schutzausrüstung gegen Absturz (PSAgA) gem. DIN EN 361, EN 353-2 und EN 355 zur Verwendung in Verbindung mit zugelassenen Anschlagseinrichtungen liefern und in einem Aufbewahrungsschrank im UG gut sichtbar vorhalten.

Bestehend aus:

Auffanggurt nach EN 361

- Kernmantel-Sicherungsseil mit einstellbarem Anseilradius (Seilverkürzer) nach EN 353-2
Länge: 10 m
Durchmesser 12 mm
- Bandfalldämpfer nach EN 355
- Aufbewahrungsschrank aus Stahlblech
- Prüfbuch und Kontrollkarte

1,000 St

Summe

01.04 Seilsicherungssystem

01.05

Dachbegrünung

Die Schlußabnahme der Dachbegrünung erfolgt erst nach Feststellung des Anwuchses

Alle Leistungen sind im durchgängigen System eines Herstellers auszuführen.

01.05.0001

Trenn- und Gleitschicht Trennfolie PE 0,2 mm

Bitumen- und polystyrolbeständige Polyethylenfolie, ca. 0,2 mm dick, ca. 190 g/m²

liefern und einlagig lose mit 10 cm

Überdeckung im Arbeitsfortgang der

Folgeposition verlegen.

525,000 m²

01.05.0002

Schutzschicht Faserschutzmatte

Mechanisch hoch belastbare Fasermischung aus Polyester und Polypropylen

- Flächengewicht: ca. 600 g/m²
- Dicke: 4 mm
- geruchsneutral
- Pyramiden-Durchdrückkraft nach DIN EN 14574 min 400 N

liefern und mit mind. 10 cm Überdeckung lose verlegen.

525,000 m²

01.05.0003

Drän- und Wasserspeicherschicht

LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.06 Dacharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
<i>Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.05.0003) ...</i>					
	<p>Drän- und Wasserspeicherschicht als Wasserspeicherplatte EPS-Formteil mit umlaufenden Stufenfalz liefern und dicht gestoßen lose verlegen. Platten versetzt anordnen. Die Speicherkammern sofort nach Verlegung mit Wasser füllen.</p> <p>Dicke: min. 25 mm</p>	525,000	m2	_____	_____
01.05.0004	<p>Filtervlies Filtervlies liefern und als Filterschicht zwischen Dränschicht und Substrat mit 10 cm Überlappung verlegen.</p>	525,000	m2	_____	_____
01.05.0005	<p>Vegetationssubstrat für Extensivbegrünung mehrschichtig Mineralisches Schüttstoffgemisch aus Lava, Blähschiefer und Bims, mit geringen Anteilen organischer Substanz, für mehrschichtige Extensivbegrünungen, nach FLL-Dachbegrünungsrichtlinie geprüft. liefern, in loser Schüttung aufbringen und gleichmäßig verteilen. Schichtdicke: 8 cm</p> <p>Hinweis: Einbaugenauigkeit: +/- 1,5 cm Verdichtungsfaktor für Transport und Einbau: ca. 15 %</p>	425,000	m2	_____	_____
01.05.0006	<p><i>** Beschreibung wie OZ 01.05.0005 **</i> Extensivsubstrat 11 cm in Rand- und Eckbereichen auf die Schichthöhe von 11 cm einbauen.</p>	100,000	m2	_____	_____
01.05.0007	<p>Kiesleiste Kiesleiste L-Profil zur Trennung von Kies und Substrat liefern und mit Aluminium-Verbindungselementen nach Herstellerangaben einbauen. Für Dachneigungen bis 5 Grad</p> <p>Material: Aluminium Höhe: min. 80 mm Breite: min. 90 mm Dicke: min. 1 mm senkrechter Schenkel gelocht</p>	200,000	m	_____	_____

LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.06 Dacharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01.05.0008	<p>Kiesrandstreifen Kies der Körnung 16/32 mm liefern und nach Planungsvorgaben einbauen.</p> <p>Schichtdicke: 7 cm Breite: 50 cm Körnung: 16-32 mm Farbe: bunt</p> <p>Natürliche, grobe Gesteinskörnung gemäß Vorgabe FLL-Dachbegrünungsrichtlinie.</p>	200,000	m		
01.05.0009	<p>Saatgut Kräuterarten und Sedumsprossen Extensivbegrünung im Nassansaatverfahren mit Saatgutmischung und Sprossenansaat herstellen.</p> <p>Saatgut lt. mit ca. min. 25 Kräuterarten (ca. 1200 Korn/m²), sowie ca. 50 g/m² Sedumsprossen bestehend aus mind. 4-5 Sedumarten.</p> <p>Alle benachbarten Bauteile, Dachränder und Durchbrüche sind vor Verunreinigung zu schützen.</p> <p>Die Saatgutmischung ist der Bauleitung nachzuweisen.</p>	525,000	m ²		
01.05.0010	<p>Fertigstellungspflege Ansaat (ext.) Fertigstellungspflege für Extensivbegrünung bei Ansaat nach den Richtlinien der FLL bis zur Abnahme der Flächen.</p> <p>Ausreichend anwässern, Kahlstellen sind nachzusäen, Fremdaufwuchs von Gehölzen beseitigen, nach der Samenreife der meisten Pflanzen mähen, Mähgut aufnehmen und abfahren, Kontrolle und Reinigung technischer Einrichtungen. Zu Beginn der Vegetationsperiode einmalig mit 50 g/m² eines geeigneten Langzeitdünger düngen.</p>	525,000	m ²		
01.05.0011	<p>Kombi-Schacht Kombikontrollschacht für Dachablauf inkl. Bodenplatte und Deckel, liefern und nach Herstellerangaben versetzen.</p> <p>Einsatzbereich: geeignet für Freispiegelentwässerungen und nach Absprache für bestimmte Formen der Unterdruckentwässerung</p> <p>Eigenschaften: Deckel verschließbar, mit Öffnungen zur Oberflächenentwässerung. Seitenwände mit Dränschlitz</p>				

LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.06 Dacharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.05.0011) ...

Material: Kunststoff, UV-beständig

Höhe: ca. 110 mm,

6,000 St

01.05.0012 Schutzschicht Schutzmatte verklebt

Schutzschicht als Schutzmatte aus Recycling-Gummigranulat liefern und stumpf gestoßen verlegen. Die Schutzmatte punktweise mit Heißbitumen auf Dachabdichtungsbahn aufkleben.

Dicke: ca. 10 mm

50,000 m2

01.05.0013 Schutzmatte Anschlussbereiche

Schutzmatte in allen Anschlussbereichen ausreichend hochführen und fachgerecht fixieren.

Zuschnitt: ca. 20 cm

Dicke: ca. 10 mm

15,000 m

01.05.0014 Betonplatten für Haustechnische Einbauten und zur zusätzlichen Beschwe

Betonplatten 50 x 50 x 4 cm als Unterlage für Haustechnische Einbauten, z.B. Lüftungsgeräte und zur zusätzlichen Beschwerung in Teilbereichen liefern und auf Gummischrotmatten verlegen

50,000 m2

Summe 01.05 Dachbegrünung

01.06 RWA

01.06.0001 RWA, 1,50 x 1,50 m

Rauch- und Wärmeabzugsanlage (RWA), geometrisch, wie nachstehend näher beschrieben liefern und montieren.

Lichtkuppel, 3-schalig, Kunststoffverglasung klar im thermisch getrennten Einfassrahmen.

3-schalige, wärmegeämmte Lichtkuppel als Rauch- und Wärmeabzugsanlage (RWA) einschl. wärmegeämmter Aufsetzkran, Durchsturzsturzicherung 1,50 X1,50 m verzinkt und Anarbeitung an die Abdichtung (Eindichten).

Größe Rohbauöffnung: 150x150 cm
 Kuppel: durchsichtige, klare Polycarbonatverglasung (PC), 3-

LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.06 Dacharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.06.0001) ...

Baustoffklasse: schalig, starr, Ug-Wert min. 1,8,
Ur-Wert min. 1,6
B1/B-s2,d0 nach DIN 4102 bzw. EN
13501

Aufsetzkranz: GFK, wärme gedämmt, H= ca. 50 cm,
mit Klebeflansch

Breite x Länge: 1,50 x 1,50 m

Leistungsbestandteile

- Kuppel
- Aufsetzkranz/Einfassrahmen
- Öffnungsbeschlag
- Elektromotor. Antrieb
- Rauch-Wärme-Melder
- Steuerzentrale mit Akkupufferung
- Beistellung 2 Taster für Elektrogewerk
- Inbetriebnahme

Zweck: a) RWA (Rauch-Wärme-Abzug)
elektro-motorisch
b) Lüftungsfunktion

Rauchabzug + Dachausstieg
Freier Querschnitt mind. 1,0qm

2,000 St**01.06.0002****Zul.elekt.-mot.Öffnungsfunktion**

Zulage für die Ausführung vorgenannter Lichtkuppeln mit elektro-
motorischer Öffnungsfunktion zu Lüftungszwecken oder als
Dachausstieg.

Leistungsumfang

- Öffnungsklappbeschlag
- Elektr. Spindelantrieb 230 V oder 12 V mit Trafo
- Wind- und Regenwächter, Steuerung

2,000 St**01.06.0003****Abnahme und Inbetriebnahme RWA**

Sachverständigenabnahme und Inbetriebnahme der
OLK/Rauch- und Wärmeabzugsanlagen.

Hierbei ist die örtliche Bauüberwachung eine Betriebs- und
Wartungsanleitung (2-fach) zu überreichen.

Inkl. einmaliger Einweisung des techn. Personals des
Einkaufszentrums nach der Abnahme.

psch

nur Ges.-Preis

LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.06 Dacharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
01.06.0004	<p>Dachausstiegsleiter,Wandh., Alu, H<3,5m</p> <p>Dachausstiegsleiter aus Aluminium mit oberem Handlauf, Einhängenhaken und Wandhalterung. Wandhalterung im UG nach Angabe des Architekten, gesichert durch ein Vorhängeschluss</p> <p>Dachausstiegshöhe: bis 3,50 m</p>	1,000	St		
Summe	01.06 RWA				
01.07	Allgemeines				
01.07.0001	<p>Dokumentation/ Bestandsunterlagen</p> <p>Dokumentation/ Bestandsunterlagen</p> <p>Erstellung der Dokumentation für sämtliche vom AN erbrachten Leistungen</p> <p>Digitale Dokumentationsunterlagen</p> <p>Erstellung von Bestandsausführungsplänen der vom Auftragnehmer erstellten Unterlagen als Revisionspläne nach Abschluss der Leistung als digitalisierte Unterlagen:</p> <p>1. Übergabe als CD-ROM mit folgendem Inhalt: (gewerkespezifisch je nach Erfordernis)</p> <p>Teil A)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Übersichtsplan / Positionsplan • Ausführungspläne mit sämtlichen Details (z.B. Bauteilverbindungen, Knotenpunkte) • Ansichten <p>Teil B)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ersatzteillisten • Prüfzeugnisse, Zulassungszertifikate, • Errichterbescheinigungen, CE-Erklärungen • Übereinstimmungserklärungen zu Prüfzeugnissen • ggf. Sonderzulassungen • DIN-Sicherheitsdatenblätter • Kurzbeschreibung der ausgeführten Arbeiten • Gewährbescheinigung/ Fachunternehmererklärung • Anleitungen/ Datenblätter • Hersteller- und Einbaurichtlinien, • Merkblätter, Produktdatenblätter der verwendeten Materialien und Geräte, • Wartungs- und Pflegeanleitungen • Werkszeugnisse/ Übereinstimmungszertifikate • Lieferscheine 				

LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.06 Dacharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.07.0001) ...

Werkbescheinigung

Dateiformate:

zu A): CAD-Konstruktions-Dateien (Format nach Klärung)
und pdf

zu B): pdf-Format

Diese Leistung "Dokumentation/Bestandsunterlagen" ist
spätestens zur Abnahme der Leistung beim AG einzureichen.Hierbei ist die örtliche Bauüberwachung eine Betriebs- und
Wartungsanleitung (2-fach) zu überreichen.**psch** nur Ges.-Preis**Summe 01.07 Allgemeines****01.08 Stundenlohnarbeiten**

Stundenlohnarbeiten

dürfen nur auf ausdrückliche Anordnung des
Auftraggebers ausgeführt werden (siehe ZVB II 15.1 bis 15.4).**01.08.0001 Stundensatz Facharbeiter**Arbeiten, welche nicht in den Positionen
erfaßt sind und gegen Nachweis zur Aus-
führung kommen:
Facharbeiter**10,000 h****01.08.0002 Stundensatz Helfer**Arbeiten, welche nicht in den Positionen
erfaßt sind und gegen Nachweis zur Aus-
führung kommen:
Helfer**10,000 h****Summe 01.08 Stundenlohnarbeiten****Summe 01 Dacharbeiten**

LEISTUNGSVERZEICHNIS - 301.06 Dacharbeiten

Alle Einzelpreise in EUR netto

OZ	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EINHEITSPREIS	GESAMTPREIS
----	--------------	-------	---------	---------------	-------------

LV-ZUSAMMENSTELLUNG

301.06 Dacharbeiten

01.01	Rückbau Bestandsdach				_____
01.02	Dachabdichtungsarbeiten				_____
01.03	Klempnerarbeiten				_____
01.04	Seilsicherungssystem				_____
01.05	Dachbegrünung				_____
01.06	RWA				_____
01.07	Allgemeines				_____
01.08	Stundenlohnarbeiten				_____
01	Dacharbeiten				_____

Angebotssumme netto EUR _____

zzgl. MwSt. 19,00 % EUR _____

Angebotssumme brutto EUR _____