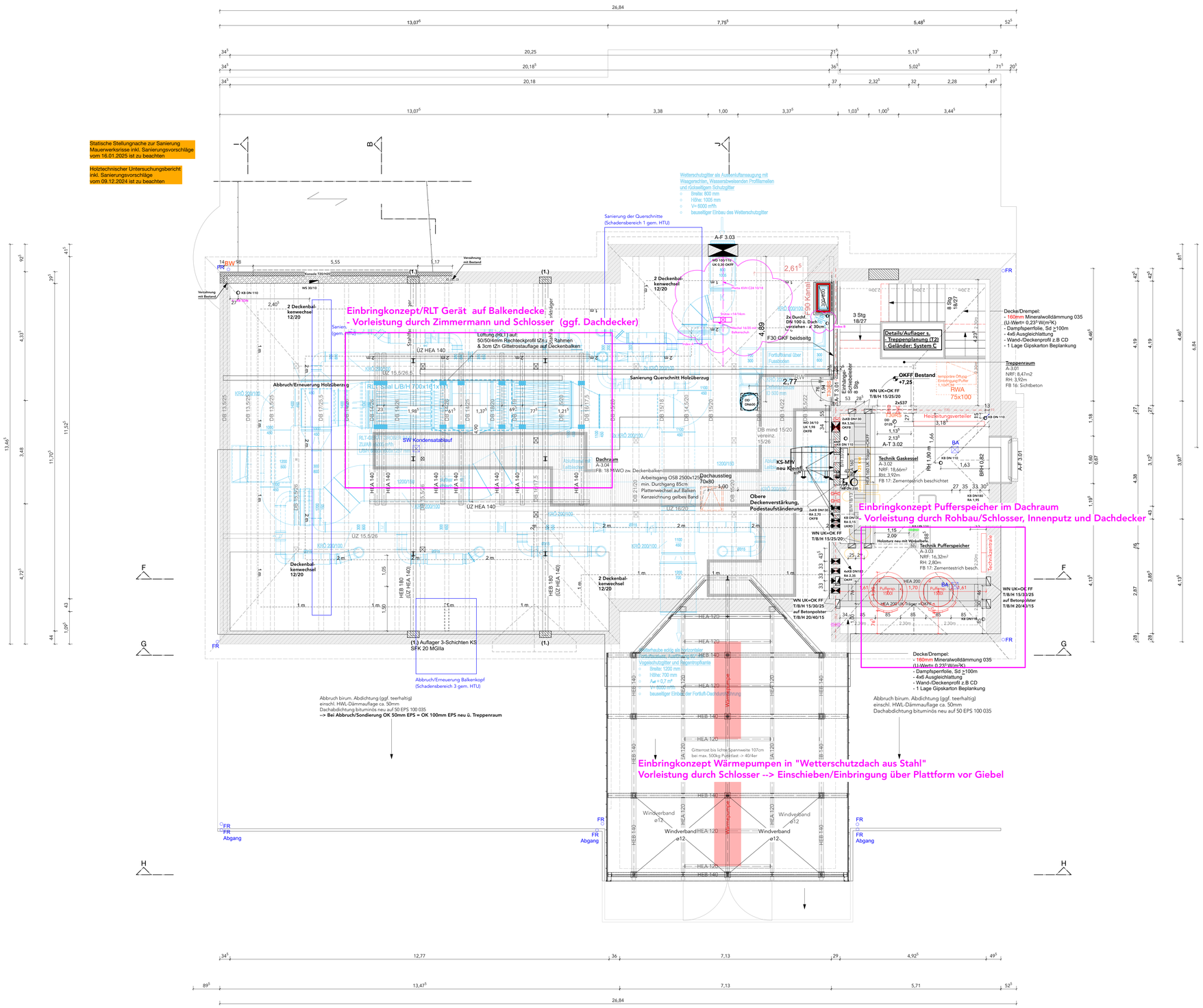
Statische Stellungnahe zur Sanierung Mauerwerksrisse inkl. Sanierungsvorschläge vom 16.01.2025 ist zu beachten

Holztechnischer Untersuchungsbericht inkl. Sanierungsvorschläge vom 09.12.2024 ist zu beachten




## LEGENDE AUSFUEHRUNGSPLANUNG

### ANGABEN MATERIAL UND OBERFLÄCHEN

- Mauerwerk - Bestand
- Mauerwerk - Neu KS SFK20
- Mauerwerk - Neu HLZ rot SFK20
- Massivholzwand Brettsperrholz Neu
- Massivholzdecke/Dach Brettstapel Neu
- Stahlbeton Neu
- Trockenbau Schn./Ansicht Neu
- Zementestrich/Beton unbewehrt
- Dämmung/Schalung Neu (Fassade = MIWO)
- Mineralwolle, innen
- Bekleidungen Neu
- Abbruch Bauteile

| | | |
|---|---|---|
| BD | als Rechecktaussparung oder Kernbohrung | Abwasser |
| DD | als Rechecktaussparung / Kernbohrung ü. OKFF | Regenwasser |
| WD | Wanddurchbruch | Heizung (WP) |
| WS | Wandschlitz (RH, durchgehend) | Trinkwasser |
| WN | Wandnische (z.B ELT-UV etc.) | Elektro |
| | Bauteile oberhalb | Gas |
| | Bauteile verdeckt/ unten/ dahinter | Lüftung |
| | | Telekom_Netzwerk |

Grundstücksgrenze; Flurstück 276/6, 276/5

Oberkante Fertigfußboden (Bezug Bestand EG) OKFF +-0,00 = 130,67 über NHN

### ANGABEN ZEICHEN UND KÜRZEL

**RAUMSTEMPEL:**

**Raumbezeichnung**
Raumnummer
NRF: ....qm
RH: .....m²
FB: z.B Fliesen R10 B

Legende - Brandschutz

| | |
|---|---|
| dt | dichtschließend |
| dst | dicht- & selbstschließend |
| T30 | 30 Min. Feuerwiderstand |
| TRS30 | 30 Min. Feuerwiderst., rauchdicht & selbstschließend |
| TRS60 | 60 Min. Feuerwiderst., rauchdicht & selbstschließend |
| RW --> | Rettungsweg + Richtungsangabe |

Trennwand feuer./hochfeuerhemmend, feuerbeständig
nach DIN 4102, DIN 18095 bzw. DIN EN 13501
— — — — — —F30 / F60 / F90 — — — — — —

| | | | |
|---|---|---|---|
| AL | Auflager | NÜ | Notüberlauf |
| AW | Abwasser | OL | Oberlicht |
| BE | Bodeneinlauf | OTS | Obentürschließer |
| BRH | Brüstung | OZ | Oberzug |
| BSH | Brettschichtholz | RA | Ringanker |
| dgl. | deckengleich | RFB | Rohfußboden |
| dT | dichtschließend | RBA | Rückbiegeanschluss |
| DA | Dachablauf | RD | Rohrdecke |
| DF | Dachfenster | RH | Raumhöhe |
| DN | Dachneigung | RW | Regenwasser |
| DP | Drempel | RS | rauchdicht |
| FB | Fußboden | ST | Sturz |
| FD | Fertigdecke | STG | Steigung |
| FH | Firsthöhe | SCHW | Schwelle |
| FF | Fertigfußboden | SW | Schmutzwasser |
| FR | Fallrohr (RW) | TH | Traufhöhe |
| FS | Frostschürze | UHD | Unterhangdecke |
| GEL | Geländer | UK / OK / | Ober-Unter-/ |
| HA | Hausanschluss | VK | Vorderkante |
| MW | Mauerwerk | UZ/ÜZ | Unter-/Überzug |
| MK | Stoffmarkise elektr. | | |
| NRF | Nettoraumfläche | | |

### BETRIFFT: AUSFUEHRUNGSPLANUNG

Planfreigabe

Architektin/Architekt:

Bauvorhaben/Anschrift: "Stadt-Landlabor und Gründerzentrum Beucha"
August-Bebel-Straße 60
04824 Brandis/OT Beucha

Bauherrenschaft/ Anschrift: Stadt Brandis
Markt 1 - 3
04821 Brandis


Architekten/Anschrift: quartier vier - Herberg | Siebeck | Wortelkamp
Architekten, Landschaftsarchitekten, PartG mbB
Stadt- und Regionalmanagement
Könneritzstraße 21
04229 Leipzig
info@quartiervier.com
T++ 49 (+) 341 980 60 81
F++ 49 (+) 341 980 60 83
www.quartiervier.com


VORABZUG

| Bezeichnung | | | Index |
|---|---|---|---|
| Obergeschoss Altbau | | | A |
| Plan-Nr. | Maßstab | Blattgröße | Datum |
| 1904.05.01.06-A | 1:50 | A0 | 2025-04-11 |