

**Generalplanung des Vorhabens Neubau GS Seeland OT Nachterstedt**

Ausschreibung Generalplanung – Leistungsbeschreibung

Anlage 1.5 Leistungsbild Bereich Freianlagenplanung in Anlehnung an Anlage 11 der HOAI

	<b>Leistungsstufe 1</b>	
	<b>Vorplanung (LPh 2) – Grundleistungen</b>	<b>Bewertung v.H.-Satz</b>
<input checked="" type="checkbox"/>	a) Analysieren der Grundlagen, Abstimmen der Leistungen mit den fachlich an der Planung Beteiligten	0,50
<input checked="" type="checkbox"/>	b) Abstimmen der Zielvorstellungen	0,50
<input checked="" type="checkbox"/>	c) Erfassen, Bewerten und Erläutern der Wechselwirkungen im Ökosystem	2,00
<input checked="" type="checkbox"/>	d) Erarbeiten eines Planungskonzepts einschließlich Untersuchen und Bewerten von Varianten nach gleichen Anforderungen unter Berücksichtigung zum Beispiel e) der Topographie und der weiteren standörtlichen und ökologischen Rahmenbedingungen, f) der Umweltbelange einschließlich der natur- und artenschutzrechtlichen Anforderungen und der vegetationstechnischen Bedingungen, g) der gestalterischen und funktionalen Anforderungen h) Klären der wesentlichen Zusammenhänge, Vorgänge und Bedingungen i) Abstimmen oder Koordinieren unter Integration der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter	4,00
<input checked="" type="checkbox"/>	j) Darstellen des Vorentwurfs mit Erläuterungen und Angaben zum terminlichen Ablauf	2,00
<input checked="" type="checkbox"/>	k) Kostenschätzung nach DIN 276, Vergleich mit den finanziellen Rahmenbedingungen	0,75
<input checked="" type="checkbox"/>	l) Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentieren der Ergebnisse	0,25
	<b>Summe (maximal:10,00 v.H.)</b>	<b>10,00</b>

**Generalplanung des Vorhabens Neubau GS Seeland OT Nachterstedt**

Ausschreibung Generalplanung – Leistungsbeschreibung

Anlage 1.5 Leistungsbild Bereich Freianlagenplanung in Anlehnung an Anlage 11 der HOAI

	<b>Entwurfsplanung (LPh 3) – Grundleistungen</b>	<b>Bewertung v.H.-Satz</b>
<input checked="" type="checkbox"/>	a) Erarbeiten der Entwurfsplanung auf Grundlage der Vorplanung unter Vertiefung zum Beispiel der gestalterischen, funktionalen, wirtschaftlichen, standörtlichen, ökologischen, natur- und artenschutzrechtlichen Anforderungen Abstimmen oder Koordinieren unter Integration der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter	5,00
<input checked="" type="checkbox"/>	b) Abstimmen der Planung mit zu beteiligenden Stellen und Behörden	0,50
<input checked="" type="checkbox"/>	c) Darstellen des Entwurfs zum Beispiel im Maßstab 1:500 bis 1:100, mit erforderlichen Angaben insbesondere <ul style="list-style-type: none"><li>zur Bepflanzung,</li><li>zu Materialien und Ausstattungen,</li><li>zu Maßnahmen aufgrund rechtlicher Vorgaben,</li><li>zum terminlichen Ablauf</li></ul>	7,00
<input checked="" type="checkbox"/>	d) Objektbeschreibung mit Erläuterung von Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen nach Maßgabe der naturschutzrechtlichen Eingriffsregelung	1,00
<input checked="" type="checkbox"/>	e) Kostenberechnung, zum Beispiel nach DIN 276 einschließlich zugehöriger Mengenermittlung	1,00
<input checked="" type="checkbox"/>	f) Vergleich der Kostenberechnung mit der Kostenschätzung	1,00
<input checked="" type="checkbox"/>	g) Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentierender Ergebnisse	0,50
	<b>Summe</b> (maximal: 16,00 v.H.)	<b>16,00</b>
	<b>Optional Entwurfsplanung (LPh 3) – Besondere Leistungen</b>	
	1. Erstellen Beleuchtungskonzept sowie der zugehörigen Lichtberechnung in Abstimmung mit den fachlich beteiligten Planern	
	2. Koordinieren von Leitungsplanungen Dritter, Erstellung eines koordinierten Leitungsplans	

**Generalplanung des Vorhabens Neubau GS Seeland OT Nachterstedt**

Ausschreibung Generalplanung – Leistungsbeschreibung

Anlage 1.5 Leistungsbild Bereich Freianlagenplanung in Anlehnung an Anlage 11 der HOAI

	<b>Genehmigungsplanung (LPh 4) - Grundleistungen</b>	<b>Bewertung v.H.-Satz</b>
<input checked="" type="checkbox"/>	a) Erarbeiten und Zusammenstellen der Vorlagen und Nachweise für öffentlich-rechtliche Genehmigungen oder Zustimmungen einschließlich der Anträge auf Ausnahmen und Befreiungen, sowie notwendiger Verhandlungen mit Behörden unter Verwendung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter	3,00
<input checked="" type="checkbox"/>	b) Mitwirken beim Einreichen der Vorlagen einschließlich der noch notwendigen Verhandlungen mit den Behörden	0,25
<input checked="" type="checkbox"/>	c) Ergänzen und Anpassen der Planungsunterlagen, Beschreibungen und Berechnungen	0,75
	<b>Summe</b> (maximal: 4,00 v.H.)	<b>4,00</b>
	<b>Optional</b> <b>Entwurfsplanung (LPh 4) – Besondere Leistungen</b>	
	1. Erarbeiten und Zusammenstellen der Vorlagen und Unterlagen für Entwässerungsantrag (inkl. Überflutungsnachweis)	

	<b>Leistungsstufe 2 - optional</b>	
	<b>Ausführungsplanung (LPh 5) - Grundleistungen</b>	<b>Bewertung v.H.-Satz</b>
<input checked="" type="checkbox"/>	a) Erarbeiten der Ausführungsplanung mit allen für die Ausführung notwendigen Einzelangaben (zeichnerisch und textlich) auf der Grundlage der Entwurfs- und Genehmigungsplanung bis zur ausführungsreifen Lösung, als Grundlage für die weiteren Leistungsphasen	6,00
<input checked="" type="checkbox"/>	b) Ausführungs-, Detail- und Konstruktionszeichnungen nach Art und Größe des Objekts im erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad unter Berücksichtigung aller fachspezifischen Anforderungen	14,00
<input checked="" type="checkbox"/>	c) Bereitstellen der Arbeitsergebnisse als Grundlage für die anderen an der Planung fachlich Beteiligten, Koordination und Integration von deren Leistungen	1,50
<input checked="" type="checkbox"/>	d) Fortschreiben des Terminplans	0,25
<input checked="" type="checkbox"/>	e) Fortschreiben der Ausführungsplanung aufgrund der gewerkeorientierten Bearbeitung während der Objektausführung	0,75
	<b>Summe</b> (maximal: 25,00 v.H.)	<b>25,00</b>
	<b>Optional</b> <b>Entwurfsplanung (LPh 5) – Besondere Leistungen</b>	
	1. Auswahl von Pflanzen beim Lieferanten (Erzeuger)	
	2. Fortschreiben des koordinierten Leitungsplanes	

**Generalplanung des Vorhabens Neubau GS Seeland OT Nachterstedt**

Ausschreibung Generalplanung – Leistungsbeschreibung

Anlage 1.5 Leistungsbild Bereich Freianlagenplanung in Anlehnung an Anlage 11 der HOAI

---

	<b>Vorbereitung der Vergabe (LPh 6) - Grundleistungen</b>	<b>Bewertung v.H.-Satz</b>
<input checked="" type="checkbox"/>	a) Aufstellen von Leistungsbeschreibungen mit Leistungsverzeichnissen nach Leistungsbereichen, insbesondere unter Beachtung der Allgemeinen Richtlinien Vergabeverfahren des Vergabe- und Vertragshandbuches für die Baumaßnahmen des Bundes und unter Verwendung der Standardleistungsbücher für das Bauwesen, Ermitteln und Zusammenstellen von Mengen auf der Grundlage der Ausführungsplanung unter Verwendung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter	2,00
<input checked="" type="checkbox"/>	b) Ermitteln und Zusammenstellen von Mengen auf Grundlage der Ausführungsplanung.	2,50
<input checked="" type="checkbox"/>	c) Abstimmen und Koordinieren der Leistungsbeschreibungen mit den an der Planung fachlich Beteiligten.	0,25
<input checked="" type="checkbox"/>	d) Aufstellen eines Terminplans unter Berücksichtigung jahreszeitlicher, bauablaufbedingter und witterungsbedingter Erfordernisse.	0,50
<input checked="" type="checkbox"/>	e) Ermitteln der Kosten auf Grundlage der vom Planer bepreisten Leistungsverzeichnisse	1,00
<input checked="" type="checkbox"/>	f) Kostenkontrolle durch Vergleich der vom Planer bepreisten Leistungsverzeichnisse mit der Kostenberechnung	0,50
<input checked="" type="checkbox"/>	g) Zusammenstellen der Vergabeunterlagen	0,25
	<b>Summe</b> (maximal: 7,00 v.H.)	<b>7,00</b>

**Generalplanung des Vorhabens Neubau GS Seeland OT Nachterstedt**

Ausschreibung Generalplanung – Leistungsbeschreibung

Anlage 1.5 Leistungsbild Bereich Freianlagenplanung in Anlehnung an Anlage 11 der HOAI

	<b>Leistungsstufe 3 - optional</b>	
	<b>Mitwirkung bei der Vergabe (LPh 7) – Grundleistungen</b>	<b>Bewertung v.H.-Satz</b>
<input checked="" type="checkbox"/>	a) Einholen von Angeboten	0,25
<input checked="" type="checkbox"/>	b) Prüfen und Werten der Angebote, Aufstellen der Preisspiegel nach Einzelpositionen, Prüfen und Werten der Angebote für zusätzliche oder geänderte Leistungen der ausführenden Unternehmen und der Angemessenheit der Preise	1,25
<input checked="" type="checkbox"/>	c) Führen von Bietergesprächen	0,25
<input checked="" type="checkbox"/>	d) Erstellen der Vergabevorschläge, Dokumentation des Vergabeverfahrens	0,25
<input checked="" type="checkbox"/>	e) Zusammenstellen der Vertragsunterlagen	0,25
<input checked="" type="checkbox"/>	f) Kostenkontrolle durch Vergleichen der Ausschreibungsergebnisse mit den vom Planer bepreisten Leistungsverzeichnissen und der Kostenberechnung	0,50
<input checked="" type="checkbox"/>	g) Mitwirken bei der Auftragserteilung	0,25
	<b>Summe</b> (maximal: 3,0 v.H.)	<b>3,00</b>

**Generalplanung des Vorhabens Neubau GS Seeland OT Nachterstedt**

Ausschreibung Generalplanung – Leistungsbeschreibung

Anlage 1.5 Leistungsbild Bereich Freianlagenplanung in Anlehnung an Anlage 11 der HOAI

	<b>Objektüberwachung (Bauüberwachung) und Dokumentation (LPh 8) - Grundleistungen</b>	<b>Bewertung v.H.-Satz</b>
<input checked="" type="checkbox"/>	a) Überwachen der Ausführung des Objekts auf Übereinstimmung mit der öffentlich-rechtlichen Genehmigung oder Zustimmung, den Verträgen mit ausführenden Unternehmen, den Ausführungsunterlagen, den einschlägigen Vorschriften sowie mit den allgemein anerkannten Regeln der Technik	16,00
<input checked="" type="checkbox"/>	b) Überprüfen von Pflanzen- und Materiallieferungen	1,00
<input checked="" type="checkbox"/>	c) Abstimmen mit den oder Koordinieren der an der Objektüberwachung fachlich Beteiligten	1,00
<input checked="" type="checkbox"/>	d) Fortschreiben und Überwachen eines Terminplans unter Berücksichtigung jahreszeitlicher, bauablaufbedingter und witterungsbedingter Erfordernisse	1,00
<input checked="" type="checkbox"/>	e) Dokumentation des Bauablaufs, (z.B. Bautagebuchs), Feststellen des Anwuchsergebnisses	1,00
<input checked="" type="checkbox"/>	f) Mitwirken beim Aufmaß mit den ausführenden Unternehmen	1,00
<input checked="" type="checkbox"/>	g) Rechnungsprüfung einschließlich Prüfen der Aufmäße der bauausführenden Unternehmen	2,00
<input checked="" type="checkbox"/>	h) Vergleich der Ergebnisse der Rechnungsprüfungen mit den Auftragssummen einschließlich Nachträgen	0,50
<input checked="" type="checkbox"/>	i) Organisation der Abnahme der Bauleistungen unter Mitwirkung anderer an der Planung und Projektüberwachung fachlich Beteiligter, Feststellung von Mängeln, Abnahmeempfehlung für den Auftraggeber	1,50
<input checked="" type="checkbox"/>	j) Antrag auf öffentlich-rechtliche Abnahmen und Teilnahme daran.	0,25
<input checked="" type="checkbox"/>	k) Übergabe des Objekts	0,25
<input checked="" type="checkbox"/>	l) Überwachen der bei der Abnahme festgestellten Mängel	1,00
<input checked="" type="checkbox"/>	m) Auflisten der Verjährungsfristen für Mängelansprüche	0,25
<input checked="" type="checkbox"/>	n) Überwachen der Fertigstellungspflege bei vegetationstechnischen Maßnahmen	1,00
<input checked="" type="checkbox"/>	o) Kostenkontrolle durch Überprüfen der Leistungsabrechnung der bauausführenden Unternehmen im Vergleich zu den Vertragspreisen	1,00
<input checked="" type="checkbox"/>	p) Kostenfeststellung, zum Beispiel nach DIN 276	1,00
<input checked="" type="checkbox"/>	q) Systematische Zusammenstellung der Dokumentation, zeichnerischen Darstellung und rechnerischen Ergebnisse des Objekts	0,25
	<b>Summe (maximal: 30,00 v.H.)</b>	<b>30,00</b>

**Generalplanung des Vorhabens Neubau GS Seeland OT Nachterstedt**

Ausschreibung Generalplanung – Leistungsbeschreibung

Anlage 1.5 Leistungsbild Bereich Freianlagenplanung in Anlehnung an Anlage 11 der HOAI

	<b>Leistungsstufe 4 - optional</b>	
	<b>Objektbetreuung (LPh 9) – Grundleistungen</b>	<b>Bewertung v.H.-Satz</b>
<input checked="" type="checkbox"/>	a) Fachliche Bewertung der innerhalb der Verjährungsfristen für Gewährleistungsansprüche festgestellten Mängel, längstens jedoch bis zum Ablauf von fünf Jahren seit Abnahme der Leistung, einschließlich notwendiger Begehungen	1,00
<input checked="" type="checkbox"/>	b) Objektbegehung zur Mängelfeststellung vor Ablauf der Verjährungsfristen für Mängelansprüche gegenüber den ausführenden Unternehmen	0,50
<input checked="" type="checkbox"/>	c) Mitwirken bei der Freigabe von Sicherheitsleistungen	0,50
	<b>Summe</b> (maximal: 2,00 v.H.)	<b>2,00</b>
	<b>Objektbetreuung (LPh 9) - besondere Leistungen</b>	
	1. Überwachung der Mängelbeseitigung innerhalb der Verjährungsfrist	

	<b>optional besondere Leistungen</b>	
	Ergänzende Mitwirkung bei der Ausschreibung und Vergabe unterirdischer Ingenieurbauwerke (z.B. Rückhaltebauwerke, Leitungssysteme zur Retention) im Zusammenhang mit den Freianlagen, insbesondere in Form technischer Zuarbeiten einschl. hydraulische Berechnung wie der Erstellung von Lageplänen, Angaben zur Leitungsführung sowie Anschlussdetails und dem zugehörigen Überflutungsnachweis. (	