

Leipzig, 20.06.2025

Leistungsverzeichnis

LB_13 Spenglerarbeiten Dach und Fassade

Projekt: 2022-37 KiTa am See, An der Renne 25, 04420 Markranstädt, aktuell

Bauherr: Stadt Markranstädt, Markt 1, 04420 Markranstädt

Anbieter: _____

Summe Angebot netto: _____ €

19,0 % MwSt: _____ €

brutto: _____ €

Summe geprüft netto: _____ €

19,0 % MwSt: _____ €

brutto: _____ €

Projekt: 2022-37 KiTa am See, An der Renne 25, 04420 Markranstädt, aktuell

Planung:

LV: LB_13 Spenglerarbeiten Dach und Fassade

Pos.Nr.	Einheitspr. €	Gesamtp. €
---------	---------------	------------

LB_13 LV: Spenglerarbeiten Dach und Fassade

Allgemeine Vorbemerkungen

Inhalt

- Projekt
- Terminvorgabe
- Bauvorhaben / Bauteile
- Lage / Anfahrtsweg
- Umgebungsbedingungen
- Ruhezeiten / Lärmimmissionsrichtwerte
- Parkmöglichkeiten
- Öffentlicher Verkehrsraum
- Feuerwehruzufahrten
- Baustellenzufahrt
- Sondernutzungsflächen
- Allgemeine Baustelleneinrichtung
- Baustrom, Wasser
- Eigene Baustelleneinrichtung
- Anlieferung / Lagerflächen im Außenbereich
- Transportwege / Kraneinsatz / Bauaufzug
- Lagerflächen im Gebäude
- Schutzmaßnahmen
- Baustellenreinigung / Entsorgung
- Rauchverbot
- Materialbestellung
- Ausführungsunterlagen / Montage- und Werkplanungen
- Bautagebuch
- Verkehrssicherungspflicht
- Technische Spezifikationen
- Bauzeit / Bauablauf / Einzelfristen
- Fachbauleitung
- Bauleiter gemäß LBO (Landesbauordnung)
- Behördliche Abnahmen
- Preisermittlung
- Baubetriebliche Organisation / Kalkulation
- Parallel laufende Arbeiten / Koordination / Information

Projekt

Die Stadt Markranstädt plant den Neubau einer Kindertagesstätte „KiTa am See“ mit einer Kapazität für 120 Kinder am Kulkwitzer See auf dem Grundstück an der Renne 25 in 04420 Markranstädt.

Der geplante Neubau besteht aus 3 miteinander verbundenen Baukörpern, Ost-/ Westflügel und einem dazwischen liegenden Mittelbau, welche zukünftig Kinderkrippe, Kindergarten, Verteilerküche, Frühförderstelle und einen gemeinschaftlich genutzten Mittelbau beherbergen. In einem zusätzlichen solitären Nebengebäude werden Abstellflächen für Kinderwagen untergebracht.

Der Neubau wird im südlichen Teil der Baufläche platziert, so dass der nördlich gelegene Bereich als künftige Gartenfläche genutzt werden kann.

Im Rahmen der Vergabe werden Leistungen vergeben, die in einzelnen, mehreren oder allen Gebäuden zur Aufführung kommen.

Die Leistungsverzeichnisse respektive die Abrechnung der Bauleistungen werden ggf. entsprechend in Titel untergliedert, um eine gebäudegenaue

Projekt: 2022-37 KiTa am See, An der Renne 25, 04420 Markranstädt, aktuell

Planung:

LV: LB_13 Spenglerarbeiten Dach und Fassade

Pos.Nr.	Einheitspr. €	Gesamtp. €
---------	---------------	------------

Fortsetzung Allgemeine Vorbemerkungen

Kostenverfolgung zu realisieren.

Terminvorgabe

Die Gesamt-Bauzeit wurde für den Zeitraum ca. Juni 2024 bis ca. März 2026 festgesetzt. In dieser Zeit sind alle erforderlichen Leistungen zur Erstellung des Neubaus vollständig zu erbringen, um die rechtzeitige Abrechnung gewährleisten zu können.

Die Inbetriebnahme ist für ca. Ende März 2026 geplant. Die termingerechte Fertigstellung des Bauvorhabens ist für den Bauherren und die künftigen Betreiber von besonderer Wichtigkeit.

Für die Ausführung der Spenglerarbeiten Dach und Fassade sind insgesamt ca. 10 Wochen eingeplant.

Bauvorhaben / Bauteile

Das Hauptgebäude besteht aus 3 miteinander verbundenen Baukörpern, welche die Ausrichtung der vorhandenen städtebaulichen Strukturen des umgebenden Wohngebiets aufnehmen.

Die 3 Baukörper gliedern sich in zwei eingeschossigen Seitenflügel für die Kinderkrippe und den Kindergarten. Diese platzieren sich nicht-orthogonal an einen ebenfalls eingeschossigen und höheren Baukörper mit Satteldach. Das Gesamtobjekt ist als Sonderbau in die Gebäudeklasse 3 nach Sächsischer Bauordnung (SächsBO) einzuordnen.

Die zu vergebenden Leistungen beziehen sich ausschließlich auf den Mittelbau.

Haupthaus:

Der eingeschossige Mittelbau verbindet den West- und Ostflügel des Objektes und bildet zugleich den zentralen Eingang zum Gebäude. Das Haupthaus wird multifunktional genutzt werden und verfügt über eine Spielebene über den innenliegenden Technik- und Lagerräumen.

Das Haupthaus wird vollständig in Massivbauweise erstellt. Die Außenhaut erhält eine Vorhangfassade aus Metall (Stehfalz) und auf der Nordseite eine großflächige Verglasung. Der Mittelbau wird auch auf einer auf Gründungspolster gegründeten Bodenplatte errichtet. Die Ausbildung des Daches erfolgt als asymmetrisches Satteldach, mit einer Dachneigung von 20° und 30°, in Holzbauweise und erhält in Teilbereichen eine Zwischendecke. Das Dach erhält eine vollflächige Indach-Photovoltaikanlage, integriert in eine Dachhaut aus Stehfalz-Blechkonstruktion.

Die Maximalausdehnung beträgt in Länge x Breite ca. 15,50 x 34m. Die Traufhöhe beträgt ca. 5,00m, die Firsthöhe ca. 8,50m. Die lichten Raumhöhen betragen ca. 4,80 - 7,90m im Rohbau / ca. 4,50 - 7,60m im Ausbau.

Lage / Anfahrtsweg

Der Standort des Grundstücks befindet sich im äußersten Osten der Stadt Markranstädt in der unmittelbaren Nähe des Kulkwitzer Sees. Angrenzend an das geplante Vorhaben verlaufen öffentliche Verkehrsflächen, nördlich der „Kranichweg“ sowie westlich die Straße „An der Renne“.

Das Baufeld besteht aus Teilflächen der Flurstücke 595/402 und 595/424 der Gemarkung Markranstädt.

Die Verkehrserschließung des Gebäudes erfolgt über öffentliche und Kommunale Straßen. Das Grundstück ist aufgrund seiner Lage gut an das Fernstraßennetz angeschlossen. Es ist über die Bundesstraße 87 in ca. 800m Entfernung gut

Projekt: 2022-37 KiTa am See, An der Renne 25, 04420 Markranstädt, aktuell

Planung:

LV: LB_13 Spenglerarbeiten Dach und Fassade

Pos.Nr.	Einheitspr. €	Gesamtp. €
---------	---------------	------------

Fortsetzung Allgemeine Vorbemerkungen

erreichbar. Über diese wird die B 186, als Zubringer zur A38, in ca. 1,5km direkt erreicht.

Die Fläche wurde bisher als Wiese genutzt. Im Süden der Baufläche grenzt ein mit Schotter befestigter öffentlicher Parkplatz an. Die Zu- und Abfahrt zur Stellplatzanlage erfolgt über die Straße „An der Renne“.

Das insgesamt flache Baugelände weist nur geringe Höhenunterschiede auf. Am westlichen Grundstücksrand finden sich größere Haufwerke, die nach langjähriger Liegezeit schon bewachsen sind.

Umgebungsbedingungen

An der Nordseite des Grundstücks befindet sich der Kranichweg, im Westen die Straße „An der Renne“. An der Nord- und Westseite verlaufen ebenfalls jeweils Fußwege, am Kranichweg mit einem mit Bäumen bepflanzten Grünstreifen. Im Süden grenzt ein öffentlicher mit Schotter befestigter Parkplatz, dessen Zufahrt über die Straße „An der Renne erfolgt“. Das Grundstück wird über den Kranichweg erschlossen, einer Anliegerstraße mit ca. 5,50m Breite. Eine Wendemöglichkeit für Lieferfahrzeuge gibt es nicht.

Die Umgebungsbebauung ist offen und maximal zweigeschossig, wie auch im B-Plan für das Grundstück vorgegeben.

Im Bereich der östlichen Grundstücksgrenze des Flurstücks 595/424 verläuft eine Regenwasserleitung, welche nicht überbaut werden darf. Im Bereich der westlichen Grundstücksgrenze des Flurstücks 595/402 „parallel zur Straße „An der Renne“, befindet sich ein Lärmschutzwall. Des Weiteren wird dieser Bereich von einer Hochspannungsleitung überspannt. Eine bedenkenlose Bebauung ist gemäß Stellungnahme der Mitnetz Strom mbH in einem Mindestabstand von 25 m von der Trassenachse der Freileitung möglich. Der notwendige Sicherheitsabstand darf nicht unterschritten werden. Unter anderem sind dabei die Vorschriften der Berufsgenossenschaft und die Schutzabstände nach DIN VDE 0105-100 einzuhalten.

Der südlich gelegene öffentliche Parkplatz kann nicht zur Baustelleneinrichtung verwendet werden.

Ruhezeiten / Lärmimmissionsrichtwerte

Die allgemeinen Ruhezeiten für Wohngebiete (Sonn- und Feiertags ganztägig sowie werktags von 20.00 Uhr bis 07.00 Uhr) sind bei der Leistungserbringung zu beachten.

Es gelten folgende Lärmimmissionsrichtwerte für den Betrieb der Baumaschinen (Misch- und Dorfgebiete):

07:00 - 20:00 Uhr: 60 dB(A)

20:00 - 07:00 Uhr: 45 dB(A)

Parkmöglichkeiten

Auf dem zu bebauenden Grundstück bestehen keine allgemeinen Parkmöglichkeiten. Ausschließlich Baufahrzeuge (keine PKW) dürfen in begrenztem Maße innerhalb der umzäunten Baustelleneinrichtungsfläche abgestellt werden, jedoch nur innerhalb des Bauzaunes.

Der südlich gelegene öffentliche Parkplatz darf zum Parken genutzt werden. Es gibt keinen Anspruch auf Stellplätze.

Öffentlicher Verkehrsraum

Projekt: 2022-37 KiTa am See, An der Renne 25, 04420 Markranstädt, aktuell

Planung:

LV: LB_13 Spenglerarbeiten Dach und Fassade

Pos.Nr.	Einheitspr. €	Gesamtp. €
---------	---------------	------------

****Fortsetzung*** Allgemeine Vorbemerkungen*

An der Nordseite des Grundstücks befindet sich der Kranichweg, im Westen die Straße „An der Renne“. Im Süden grenzt ein öffentlicher mit Schotter befestigter Parkplatz, dessen Zufahrt über die Straße „An der Renne erfolgt“. Das Grundstück wird über den Kranichweg erschlossen, einer Anliegerstraße mit ca. 5,50m Breite. Eine Wendemöglichkeit für Lieferfahrzeuge gibt es nicht.

Feuerwehrezufahrten

Entlang der angrenzenden Straße stehen mehrere Wohnhäuser. Das Erreichen der Gebäude und der Baustelle mit Rettungs- und Löschfahrzeugen muss während der gesamten Bauzeit stets sichergestellt sein. Es gilt der § 12 Abs. 1 Nr. 5 Straßenverkehrsordnung (StVO). Das Parken und Halten vor und in amtlich gekennzeichneten Feuerwehrezufahrten ist unzulässig.

Baustellenzufahrt

Die Baustellenzufahrt befindet sich an der Nordseite des Baugeländes in der Kranichstraße.

Eine weitere Baustellenzufahrt befindet sich an der Südseite des Baugeländes über den "Parkplatz am See" (nur eingeschränkt nutzbar).

Vor Beginn der Arbeiten ist eine Beweissicherung der Baustellenzufahrten durchzuführen und zu dokumentieren.

Sondernutzungsflächen

Sofern der AN über die zur Verfügung stehende Fläche auf dem Grundstück weiteren Flächenbedarf hat, steht es ihm frei, auf eigene Kosten und in eigener Regie Sondernutzungsflächen im öffentlichen Verkehrsraum einzurichten. Die genaue Lage dieser Fläche ist jedoch zwingend mit der Bauleitung abzustimmen. Eine Vollsperrung der Zufahrtsstraßen ist ausgeschlossen.

Die Möglichkeiten der Sondernutzung von Teilflächen bzw. von vorhandenen Parkflächen ist mit den zuständigen Fachbehörden abzustimmen. Die Einrichtung einer Sondernutzungsfläche auf öffentlicher Verkehrsfläche stellt eine genehmigungspflichtige Sondernutzung dar. Hierfür wird eine verkehrsrechtliche Anordnung und/oder Ausnahmegenehmigung und eine straßenrechtliche Sondernutzungserlaubnis benötigt. Die Kosten hierfür trägt der AN.

Allgemeine Baustelleneinrichtung

Zum Zeitpunkt der Ausführung der nachfolgend beschriebenen Leistungen ist eine allgemeine BE vorhanden, bestehend aus:

- Baustromanschluss
- Bauwasseranschluss
- Sanitärcontainer
- Bauzaun + Bauzauntore
- Verkehrssicherung
- Bauschild

Baustrom, Wasser

Im Außenbereich wird 1 Baustromverteiler mit jeweils einer 32A und 2x16A Kraftstromsteckdosen eingerichtet.

Ein Bauwasseranschluss mit ausreichend Entnahmestellen wird zentral zur Verfügung gestellt.

Projekt: 2022-37 KiTa am See, An der Renne 25, 04420 Markranstädt, aktuell

Planung:

LV: LB_13 Spenglerarbeiten Dach und Fassade

Pos.Nr.	Einheitspr. €	Gesamtp. €
---------	---------------	------------

Fortsetzung Allgemeine Vorbemerkungen

Eigene Baustelleneinrichtung

Die eigene Baustelleneinrichtung des AN umfasst die zur Leistungserbringung notwendigen bautechnischen Einrichtungen unter Berücksichtigung der beschriebenen Örtlichkeiten, der Umgebungsbedingungen, der vorhandenen Allgemeinen Baustelleneinrichtung, des geplanten Bauablaufes bzw. der bauorganisatorischen Gesamttechnologie, usw.. Der AN ist für die Sicherung gegen Gefahren aus dem Baubetrieb verantwortlich.

Die Kosten für die eigene Baustelleneinrichtung sind in die EPs der Leistungspositionen einzurechnen und werden nicht gesondert vergütet.

Anlieferung / Lagerflächen im Außenbereich

Die Anlieferung von Material erfolgt über die Baustellenzufahrten in der Kranichstraße bzw. über den Südzugang "Parkplatz am See".

Die Auswahl, welche Baustellenzufahrt für die jeweilige Materialanlieferung genutzt wird, ist vorher rechtzeitig mit der Bauleitung abzustimmen.

Für Zwischenlagerung von Material steht auf dem Baugelände ausreichend Platz zur Verfügung.

Die Nutzung der vorhandenen Lagerflächen ist mit der Bauüberwachung und im Rahmen der regelmäßigen Bauberatungen rechtzeitig abzustimmen.

Transportwege

Der Transport von Materialien auf dem Baugelände ist in Abhängigkeit von der Lage des Gebäudes sowie der Lagerplätze anderer am Bau beteiligter Firmen eigenverantwortlich zu organisieren und mit der Bauüberwachung abzustimmen.

Lagerflächen im Gebäude

Dem AN können in Abstimmung mit der Bauüberwachung Räume für das Lagern von Material und Werkzeug bzw. die Pausennutzung im Inneren des Neubaus zur Verfügung gestellt werden. Gemäß des Baufortschritts kann ggfls. mehrfach das Umsetzen in andere Räume erforderlich werden. Die Räume sind der Bauüberwachung besenrein zu übergeben.

In den Fluren (Fluchtweg) ist eine Materiallagerung unzulässig.

Schutzmaßnahmen

Vom AN genutzte Zufahrtswege sind bei Beschädigung dem früheren Zustand entsprechend durch den AN instand zu setzen. Entsprechende Leistungen und Materialien sind in die Preise einzukalkulieren.

Werden im Rahmen der Materialanlieferungen temporäre Demontagen des Bauzaunes (Fremdeigentum) erforderlich, so ist dieser nach Abschluss der Anlieferung wieder in den ursprünglichen Zustand zu versetzen. Sollten im Rahmen dieser Arbeiten Beschädigungen an den Bauzaunfeldern entstehen, gehen diese zu Lasten des AN Fassadenbau.

Baustellenreinigung / Entsorgung

Vom AN ausgebaute Stoffe, Bauschutt, Materialreste, anfallende Abfälle, und Verpackungsmaterial werden Eigentum des AN und sind unaufgefordert arbeitstäglich zu beseitigen. Die Arbeitsbereiche des AN sind arbeitstäglich besenrein zu reinigen, ebenso sind Verschmutzungen vom Baustellenbetrieb / Verkehr auf den Verkehrswegen und Lagerflächen unverzüglich zu reinigen.

Projekt: 2022-37 KiTa am See, An der Renne 25, 04420 Markranstädt, aktuell

Planung:

LV: LB_13 Spenglerarbeiten Dach und Fassade

Pos.Nr.	Einheitspr. €	Gesamtp. €
---------	---------------	------------

Fortsetzung Allgemeine Vorbemerkungen

Die Entsorgung erfolgt entsprechend den betreffenden Umweltbestimmungen mit Nachweis. Eventuell entstehender Erlös ist dem AG gutzuschreiben. Die Nachweise sind auf der Baustelle vorzuhalten. Eine separate Stellfläche, für einen eigenen Bauabfallcontainer des AN, wird in Abstimmung mit der Bauüberwachung zur Verfügung gestellt.

Flächen und Räume in denen der AN nicht mehr tätig ist, sind der Bauüberwachung nachweislich besenrein „zu übergeben“.

Die Kosten für die Baustellenreinigung und Entsorgung sind im Angebot enthalten. Der AG behält sich vor, bei Zuwiderhandlungen nach Aufforderung ein anderes Unternehmen mit der Leistung zu beauftragen. Die Kosten werden nach dem Verursacherprinzip umgelegt. Containerstellplätze sind mit der örtlichen Bauleitung abzustimmen.

Hinsichtlich des Umfangs des vom AN zu entsorgenden Abfalls wird auf die DIN 18299 verwiesen. Dementsprechend kann der AN verpflichtet werden, bis zu einer Menge von 1m³ Abfall aus dem Bereich des AG zu entsorgen, soweit der Abfall nicht schadstoffbelastet ist.

Rauchverbot

Ab dem Leistungsbeginn der ausbauenden Gewerke besteht im Gebäude absolutes Rauchverbot.

Materialbestellung

Der AN hat das Aufmaß zur Materialbestellung direkt nach der Auftragserteilung durchzuführen und die fristgerechte Anlieferung sicherzustellen.

Die im Leistungsverzeichnis aufgeführten Massen wurden nach dem letzten verfügbaren Planungsstand ermittelt. Der AN disponiert seine Materialbestellungen / -lieferungen auf Grundlage eines eigenen Aufmaßes respektive der eigenen Ausführungsplanung. Zu viel geliefertes Material muss vom AN ohne Zusatzkosten zurückgenommen werden. Lieferscheine müssen eindeutig beschriftet werden und sind auf der Baustelle vorzuhalten.

Für alle geregelten Bauprodukte und Bauarten sowie für nicht geregelte Bauprodukte und Bauarten, die bauaufsichtlich von Bedeutung sind, sind vor Bestellung (bzw. Ausführung) ausreichend früh (mindestens 10 Werktage Vorlauf) die Nachweise der technischen Spezifikationen, zur Prüfung und Freigabe durch das Planungsbüro, vorzulegen.

Ausführungsunterlagen / Montage- und Werkplanungen

Die vom AN verwendeten Ausführungsunterlagen müssen den Freigabevermerk des AG oder seines Planungsbüros tragen. Während der Dauer der Bauarbeiten muss der Auftragnehmer die Ausführungsunterlagen einschließlich Leistungsbeschreibung auf der Baustelle zur Einsicht bereithalten.

Der AN hat die ihm übergebenen Ausführungsunterlagen zu prüfen und auf dieser Grundlage die eigene Ausführungsplanung zu erstellen, soweit diese erforderlich ist, auch wenn dies nicht ausdrücklich in den Leistungstexten gefordert wird. Der AN hat entsprechend seiner Prüfungs- und Hinweispflicht das Planungsbüro von vermuteten bzw. vorhandenen Unstimmigkeiten vor Ausführungsbeginn schriftlich zu informieren. Die vom AN angefertigten Pläne sind vor Ausführungsbeginn dem

Projekt: 2022-37 KiTa am See, An der Renne 25, 04420 Markranstädt, aktuell

Planung:

LV: LB_13 Spenglerarbeiten Dach und Fassade

Pos.Nr.	Einheitspr. €	Gesamtp. €
---------	---------------	------------

Fortsetzung Allgemeine Vorbemerkungen

Planungsbüro zur Freigabe vorzulegen. Die Material-Liefertermine sind mit der Bauüberwachung abzustimmen.

Bautagebuch

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, arbeitstäglich ein Bautagebuch zu führen und davon der Bauüberwachung wöchentlich eine Durchschrift zu übergeben. Es ist das VHB-Formblatt 411 zu verwenden. Es gilt die Richtlinie zum VHB-Formblatt 411.

Verkehrssicherungspflicht

Bei den Arbeiten hat der AN seine Verkehrssicherung ständig zu gewährleisten. Sollten Beschädigungen an der bauseits eingerichteten Verkehrssicherung ausserhalb der Begehungen der mit der VS beauftragten Fremdfirma festgestellt werden, sind diese unverzüglich der Bauüberwachung anzuzeigen.

Technische Spezifikationen

Die Technischen Anforderungen der ausgeschriebenen Leistungen sind in Form von Leistungs- und Funktionsanforderungen beschrieben. Bei kombinierten Bezugnahmen auf die Spezifikationen gemäß Anhang TS VOB/A - EU dienen diese als Mittel zur Vermutung der Konformität mit diesen Leistungs- oder Funktionsanforderungen.

Alle vom Bieter eingesetzten Materialien und Anlagenteile sind generell entsprechend den im Leistungsverzeichnis vorgegebenen Anforderungen und Qualitätsstandard anzubieten, d.h. sie sind so auszuwählen, dass sie in Material, Form, Größe, Farbe, Funktion und technischen Leistungsparametern, Schutzniveaus usw. als vollkommen konform zur Beschreibung angesehen werden können.

Bauzeit / Bauablauf / Einzelfristen

Gemäß Bauablaufplanung soll der Baubeginn für die Spenglerarbeiten ab ca. 40. KW 2025 erfolgen.

Die Ausführung der Spenglerarbeiten ist örtlich ausschließlich auf das Hauptgebäude (Mittelbau) begrenzt.

Die Arbeiten an Dach und Fassade werden nur geringfügig zeitlich versetzt ausgeführt, da es insbesondere im Traufbereich Berührungspunkte gibt.

Auf Grundlage des vorgegebenen Zeitplanes erstellt der AN in Abstimmung mit dem Planungsbüro einen terminlichen Feinablaufplan, in dem die einzelnen Abschnitte, Arbeitspakete und Zeitfenster geplant sind. Entsprechend des Feinablaufplans hat der AN einen Einsatzplan zu erstellen, in dem nachvollziehbar der Einsatz von Arbeitskräften, Montagekolonnen, Geräten, Maschinen und Werkzeugen nach Art und Anzahl darzustellen ist. Witterungseinflüsse, mit denen normalerweise während der Ausführungszeit zu rechnen ist, sind zu berücksichtigen.

Fachbauleitung

Im Auftragsfall übernimmt der AN eigenverantwortlich für die Zeit seiner Beschäftigung auf der Baustelle im Rahmen der ihm übertragenen Leistungen die Stellung eines Fachbauleiters für eigene und seine Subunternehmerleistungen. Der Fachbauleiter muss nach Auftragserteilung namentlich benannt werden.

Projekt: 2022-37 KiTa am See, An der Renne 25, 04420 Markranstädt, aktuell

Planung:

LV: LB_13 Spenglerarbeiten Dach und Fassade

Pos.Nr.	Einheitspr. €	Gesamtp. €
---------	---------------	------------

Fortsetzung Allgemeine Vorbemerkungen

Die Fachbauleitung der Ausführungsbetriebe sorgt für die termingerechte, qualitätsgerechte und wirtschaftliche Ausführung ihrer Leistungen und stellt in diesem Zusammenhang die Sicherheit und Gesundheitsschutz sowie den Umweltschutz sicher. Die Fachbauleitung ist für die Erfüllung der gesetzlichen, behördlichen und berufsgenossenschaftlichen Verpflichtungen verantwortlich.

Bauleiter gemäß LBO (Landesbauordnung)

Bei der zuständigen Bauaufsichtsbehörde wird vom Bauherrn ein verantwortlicher Bauleiter gemäß LBO (Landesbauordnung) bestellt. Gemäß § 56 Sächsischer Bauordnung (SächsBO) hat der Bauleiter darüber zu wachen, dass die Baumaßnahme entsprechend den öffentlich-rechtlichen Anforderungen durchgeführt wird und die dafür erforderlichen Weisungen zu erteilen. Er hat im Rahmen dieser Aufgabe auf den sicheren bautechnischen Betrieb der Baustelle, insbesondere auf das gefahrlose Ineinandergreifen der Arbeiten der Unternehmer, zu achten.

Für den Zeitraum der Rohbauarbeiten wird der damit beauftragte AN mit der Übernahme der Leistungen des Bauleiters nach LBO ebenfalls beauftragt und bestellt. Die Leistung wird entsprechend Leistungs- beschreibung separat vergütet. Die Verantwortlichkeit der Fachbauleitung bleibt unberührt.

Behördliche Abnahmen

Gegenstand der geschuldeten Leistung ist ein der Baugenehmigung in allen Details entsprechendes und abnahmefähiges Objekt (Sonderbau). Alle hierzu erforderlichen Nachweise zur eigenen Leistung sind der Bauüberwachung rechtzeitig vorzulegen (siehe Untertitel "Dokumentation").

Die erforderlichen Abnahmen mit den Prüfungingenieuren erfolgen nach Erfordernis und Fortschritt des Bauablaufs. Die Termine hat der AN selbstständig mit den Beteiligten abzustimmen und durchzuführen. Mängel, Restleistungen bzw. Auflagen sind entsprechend den Festlegungen der Prüfungingenieuren unverzüglich abzarbeiten. Die Teilnahme der Bauüberwachung an Abnahmetermine mit Prüfungingenieuren ist vom Auftragnehmer durch rechtzeitige Anzeige der Termine zu ermöglichen. Schriftliche Festlegungen der Prüfungingenieure sind der Bauüberwachung unaufgefordert in Kopie auszuhändigen.

Preisermittlung

Die Kosten für die nachfolgend aufgeführten Leistungen sind in die Einheitspreise einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet:

- Maßnahmen zum Schutz der eigenen und fremden Leistungen
- Anliefern, Abladen und Transportieren sämtlicher Materialien und Stoffe zur Verwendungsstelle
- örtliches Aufmaß als Grundlage für die Materialbestellung und die Abrechnung der erbrachten Leistung
- Ebenheitsprüfungen
- für die Ausführung der Leistung erforderlichen Geräte und Hilfsmittel einschl. Vorhaltung, diebstahlsichere Lagerung und Beräumung
- Beseitigung aller Restmaterialien, Bauabfälle etc., die aus der Ausführung der eigenen Leistung resultieren
- Kleinmaterial, sowie alle erforderlichen Dichtungs-, Klemm-, Befestigungs-, Isolierungs-, Schweiß- und Verbindungsmaterialien sowie Eisenteile, Unterlagsbleche, Bohr- u. Dübelarbeiten, Ankern- bzw. Ankerverlängerungen
- Lohn- und Lohnnebenkosten einschließlich aller Kosten für die Fachbauleitung sowie zugehörige Zuschläge
- Erarbeitung und Vervielfältigung erforderlicher Werkplanungen bzw. Montageübersichten

Projekt: 2022-37 KiTa am See, An der Renne 25, 04420 Markranstädt, aktuell

Planung:

LV: LB_13 Spenglerarbeiten Dach und Fassade

Pos.Nr.	Einheitspr. €	Gesamtp. €
---------	---------------	------------

****Fortsetzung*** Allgemeine Vorbemerkungen*

- Erstellung der Dokumentationsunterlagen

Baubetriebliche Organisation / Kalkulation

Der AN wird mit diesen und den nachfolgenden Vorbemerkungen umfassend über die Verhältnisse und Randbedingungen des Bauvorhabens aufgeklärt. Der AN hat entsprechend mit Erschwernissen und Behinderungen zu rechnen, welche zu Aufwendungen führen können. Des Weiteren wurden dem AN zugeordnete Verpflichtungen beschrieben. Der AN berücksichtigt bei seiner Betriebs- und Baustellenorganisation die beschriebenen Einflussfaktoren. Der AN ist personell und technologisch vorbereitet, lösungsorientiert mit möglichen Hemmnissen umzugehen und ist jederzeit in der Lage, angeordnete Beschleunigungsmaßnahmen zu realisieren.

Parallel laufende Arbeiten / Koordination / Information

Entsprechend den geplanten Abschnitten sind parallel mit dem AN im Baubereich auch andere Gewerke tätig.

Zum Zeitpunkt des Beginns der Spenglerarbeiten sind parallel auch die Installationsarbeiten der PV-Module im Gange, da diese in die "Blechfläche" mit integriert werden müssen.

Zu diesen PV-Installationen bestehen bautechnische, technologische u. organisatorische Zusammenhänge bzw. Schnittstellen hinsichtlich der Materiallagerung, Montagezeiten und -abläufe, welche besonderer Abstimmungen bedürfen.

Der AN ist verpflichtet seine Mitarbeiter, Subunternehmer, Lieferanten entsprechend dem Bauzustand bzw. -ablauf zu koordinieren. Die übergeordnete gewerkeübergreifende Koordination und Weisungsbefugnis obliegt ausschließlich dem AG und der Bauüberwachung.

Projekt: 2022-37 KiTa am See, An der Renne 25, 04420 Markranstädt, aktuell

Planung:

LV: LB_13 Spenglerarbeiten Dach und Fassade

1. Spenglerarbeiten Dach

Pos.Nr.	Einheitspr. €	Gesamtp. €
---------	---------------	------------

1. Bereich: Spenglerarbeiten Dach

Technische Vorbemerkungen und Hinweise

Dachkonstruktion

Das Dach des Haupthauses ist als unsymmetrisches Satteldach ausgeführt. Die Dachneigung beträgt auf einer Seite 20° und auf der anderen Seite 30°. Statisch sind die einzelnen Dachflächen durch Ausbildung einer OSB-Schalung d=22 mm als Dachscheiben ausgewiesen. Die Dachdämmung wird bauseits unter der OSB-Schalung als Zwischensparrendämmung ausgeführt. Auf der OSB-Schalung ist eine diffusionsoffene 1lagige Bitumen-Dachabdichtung als temporärer Wetterschutz während der Montagearbeiten verlegt. Diese Konstruktion bildet den Untergrund für die ausgeschriebene Auf-Dach-Verblechung.

Notwendige Unterkonstruktionen

Es ist vorgesehen, dass alle Ein- und Aufbauten auf der vorbeschriebenen Dachkonstruktion oberflächlich in einer Ebene liegen. Dies betrifft die bauseitigen Dachflächenfenster (ebene Festverglasungen) als auch die bauseitigen PV-Paneele. Zur Herstellung der erforderlichen Höhenausgleiche sind Unterkonstruktionen aus Holz-Kanthölzern u. ä. erforderlich. Diese UK sind in entsprechenden LV-Positionen einzeln beschrieben.

Dachverblechung

Es ist vorgesehen, die Dachfläche mit einer Wetterschale aus Doppelstehfalzblech-Elementen zu bekleiden. Die UK besteht aus Alu-Tragprofilen, auf denen noch einmal eine flächige OSB-Schalung als Montageebene für die Blechelemente aufgebracht ist. Die Wetterschale insgesamt ist hinterlüftet.

Dichtanschlüsse / Insektenschutzgitter

Die Stehfalz-Verblechung bildet die wasserführende Ebene. Alle Anschlüsse an Dacheinbauten sind entsprechend wasserdicht auszuführen. Dies ist in den einzelnen Positionen beschrieben.

Sämtliche Fugen der Anschluss- / Übergangsbereiche zu anderen Bauteilen werden mit Insektenschutzgittern ausgestattet. Diese sind ebenfalls entsprechend gesondert beschrieben.

Dachdurchdringungen

Es gibt eine Dachdurchdringung durch den Abluftkanal, DN 900. Des Weiteren sind Dachflächenfenster und Solarmodule in die Dachfläche integriert. Anschlüsse / Anarbeiten sind entsprechend beschrieben.

Sonstiges

Für die komplette Konstruktion der "Dachverblechung" ist ein zugelassenes

Projekt: 2022-37 KiTa am See, An der Renne 25, 04420 Markranstädt, aktuell

Planung:

LV: LB_13 Spenglerarbeiten Dach und Fassade

1. Spenglerarbeiten Dach

Pos.Nr.	Einheitspr. €	Gesamtpr. €
---------	---------------	-------------

****Fortsetzung*** Technische Vorbemerkungen und Hinweise*

System / Fabrikat, bestehend aus Tragschienen-UK, Befestigungswinkel und Doppelstehfalz-Deckschale anzubieten.

Projekt: 2022-37 KiTa am See, An der Renne 25, 04420 Markranstädt, aktuell

Planung:

LV: LB_13 Spenglerarbeiten Dach und Fassade

1. Spenglerarbeiten Dach

1.1. Unterkonstruktionen

Pos.Nr.		Einheitspr. €	Gesamtp. €
---------	--	---------------	------------

1.1. Titel: Unterkonstruktionen

1.1.1. Bauzeitliche Fixierung der Unterdeckung entfernen

Lagesicherung der Behelfsabdeckung als Konterlattung aus Nadelholz DIN 68365, Gebrauchsklasse 0 DIN 68800-1, ohne chemischen Holzschutz, Sortierklasse S 10 DIN 4074-1, Querschnitt 30/50 mm, Lattenabstand ca. 90 -110 cm, im Zuge der Montage der in der folgenden Position beschriebenen Tragschienen entfernen, inkl. Abtransport und Entsorgung.

Verlegung der Lattung in Gefällerrichtung der Dachflächen.

Ggf. entstehende Schäden an der vorhandenen Unterdeckung aus ALUJET ROOFTOP BLUE - Dachbahn sind mit geeigneten Dicht-Klebebändern auszubessern.

690,00 lfdm

1.1.2. Dachlattung in Gefällerrichtung

Dachlattung aus Nadelholz DIN 68365, Gebrauchsklasse 2 DIN 68800-1, mit chemischen Holzschutz, Sortierklasse S 10 DIN 4074-1, sägerauh Querschnitt 50/80 mm, auf Dachschalung aus OSB-Platten d=24 mm,

liefern und fachgerecht auf der flächigen OSB-Dachschale mit 1lagiger Bitumendachabdichtung verschrauben.

Lattenabstand: a= 58 cm

Länge Dachneigung 30° ca. 6,50 m

Länge Dachneigung 20° ca. 9,75 m

Hinweis: Die Mengen sind so berechnet, dass im Bereich der Plattensöße der OSB-Platten der Schalung jeweils 2 Tragschienen angeordnet werden (Länge =OSB-Platten 2,50 m)

Die Position gilt sowohl für die Dachfläche mit 30° Dachneigung als auch für die Dachfläche mit 20° Dachneigung.

Hinweis:

Die Lattung dient als Montagegrundlage für die Tragschienenhalter der nachfolgenden Position.

900,00 lfdm

1.1.3. Tragschienen, Befestigungswinkel

Tragschienen aus Alu, T- oder Zförmig (entsprechend dem angebotenen System) liefern und mit systemzugehörigen Befestigungswinkeln (Distanzwinkel) auf der bauseitigen UK mit geeigneten Befestigungsmitteln verschrauben,

- Tragprofile Alu, h ca. 140 mm, Abstand ca. 580 mm

- Distanzwinkel entsprechend Systemvorgabe (Stck/lfdm), Alu, mit EPDM-Dichtung je Befestigungspunkt auf der flächigen OSB-Dachschale mit 1lagiger Bitumendachabdichtung

Projekt: 2022-37 KiTa am See, An der Renne 25, 04420 Markranstädt, aktuell

Planung:

LV: LB_13 Spenglerarbeiten Dach und Fassade

1. Spenglerarbeiten Dach

1.1. Unterkonstruktionen

Pos.Nr.	Einheitspr. €	Gesamtpr. €
<p>1.1.6. Schalung für Stehfalz bei DN 20°, OSB-Platte, Tragschienen Schalung für die Montage der Stehfalz-Verblechung, auf den vorbeschriebenen Tragprofilen entsprechend des angebotenen Systems befestigt (verschraubt), im Bereich Dachneigung DN 20°, aus:</p> <ul style="list-style-type: none"> - OSB-Platten OSB/3f (Lamellenlage flachkant), Länge 2,50 m, Breite entsprechend Achsmaß des Tragsystems der UK, Dicke 24 mm - Verlegung der Platten in Gefällrichtung des Daches in jeder 2. Reihe mit Versatz <p>Lieferung, Montage, Abbund, Zuschnitt, Verbindungen und Befestigungsteile sowie Montagehilfen (Gerüststellung) siehe Technische Vorbemerkungen.</p> <p style="text-align: right;">185,00 m2</p>	_____	_____
<p>1.1.7. Schalung für Stehfalz bei DN 20°, OSB-Platte, Lattung Schalung für die Montage der Stehfalz-Verblechung, auf der vorbeschriebenen Dachlattung befestigt (verschraubt), im Bereich Dachneigung DN 20°, aus:</p> <ul style="list-style-type: none"> - OSB-Platten OSB/3f (Lamellenlage flachkant), Länge 2,50 m, Breite entsprechend Achsmaß der Dachlattung, Dicke 24 mm - Verlegung der Platten in Gefällrichtung des Daches in jeder 2. Reihe mit Versatz <p>Lieferung, Montage, Abbund, Zuschnitt, Verbindungen und Befestigungsteile sowie Montagehilfen (Gerüststellung) siehe Technische Vorbemerkungen.</p> <p style="text-align: right;">180,00 m2</p>	_____	_____
Summe Titel 1.1. Unterkonstruktionen		

Projekt: 2022-37 KiTa am See, An der Renne 25, 04420 Markranstädt, aktuell

Planung:

LV: LB_13 Spenglerarbeiten Dach und Fassade

1. Spenglerarbeiten Dach

1.2. Wetterschale Stehfalz Dach

Pos.Nr.		Einheitspr. €	Gesamtpr. €
---------	--	---------------	-------------

1.2. Titel: Wetterschale Stehfalz Dach

1.2.1. Wetterschale, Doppelstehfalzblech, Tragschienen

Wetterschale aus Doppelstehfalzblech, Alu, liefern und auf vorbeschriebener Schalung entsprechend dem gewähltem System fachgerecht montieren, inkl. systemzugehöriger Unterdeckbahn als Dröhnschutz und Trennlage.

OSB-Schalung auf Alu-Tragschienen befestigt.

Stehfalzblech: Alu eloxiert, Farbton mausgrau RAL 7005

Falzbreite: ca. 580 mm

Stehfalzhöhe: minimalste Ausführung entsprechend dem gewählten System

Die Position gilt sowohl für die Dachfläche mit 30° Dachneigung als auch für die Dachfläche mit 20° Dachneigung.

Mit dem Angebot ist das gewählte Dach-Verblechungssystem anzugeben bzw. einzureichen.

295,00 m²

1.2.2. Wetterschale, Doppelstehfalzblech, Dachlatten

Wetterschale aus Doppelstehfalzblech, Alu, liefern und auf vor- beschriebener Schalung entsprechend dem gewähltem System fachgerecht montieren, inkl. systemzugehöriger Unterdeckbahn als Dröhnschutz und Trennlage.

OSB-Schalung auf Dachlattung befestigt.

Stehfalzblech: Alu eloxiert, Farbton mausgrau RAL 7005

Falzbreite: ca. 380 / 400 mm (entsprechend PV-Raster)

Stehfalzhöhe: minimalste Ausführung entsprechend dem gewählten System

Die Position gilt sowohl für die Dachfläche mit 30° Dachneigung als auch für die Dachfläche mit 20° Dachneigung.

Mit dem Angebot ist das gewählte Dach-Verblechungssystem anzugeben bzw. einzureichen.

Hinweis: Die komplette Konstruktion (Dachlatten, OSB-Schalung, Stehfalzblech) ist die Unterlage für die Montage der darauf angeordneten PV-Paneele inkl. deren Unterkonstruktion aus Tragschienen.

300,00 m²

Projekt: 2022-37 KiTa am See, An der Renne 25, 04420 Markranstädt, aktuell

Planung:

LV: LB_13 Spenglerarbeiten Dach und Fassade

1. Spenglerarbeiten Dach

1.2. Wetterschale Stehfalz Dach

Pos.Nr.		Einheitspr. €	Gesamtpr. €
1.2.3.	<p>Randeinfassung OSB-Platten, Taschenprofil, Alu Randeinfassung der freien Kanten der OSB-Plattenschalung als Wetterschutz, Ausführung als U-Profil,</p> <ul style="list-style-type: none"> - U-Profil, Alu, Abwicklung ca. 25/24/25 mm - an den sichtbaren Kanten der OSB-Schalung als Wetterschutz liefern und montieren (schrauben, kleben oder dgl.) - Materialdicke ca. 1-1,5 mm - 2fach gekantet 	250,00 lfdm	
1.2.4.	<p>Randeinfassung OSB-Platten, Taschenprofil, Alu, Tropfkante Randeinfassung der freien Kanten der OSB-Plattenschalung als Wetterschutz, Ausführung als U-Profil,</p> <ul style="list-style-type: none"> - U-Profil, Alu, Abwicklung ca. 25/24/25/10 mm, - mit Tropfkante 10 mm - an den sichtbaren Kanten der OSB-Schalung als Wetterschutz liefern und montieren (schrauben, kleben oder dgl.) - Materialdicke ca. 1-1,5 mm - 3fach gekantet 	500,00 lfdm	
1.2.5.	<p>Insektenschutzgitter, b ca. 200 mm Insektenschutzgitter / Lüftungsband, zum Schutz vor Insektenansiedlung und zur Hinterlüftung der Dachverblechung, Lüftungsquerschnitt von ca.70%. stabiles, flexibles Maschengitter, Alu Materialstärke ca. 0,7mm Lochung ca.1mm</p> <p>liefern und an allen Abschlüssen der OSB-Plattenschalung an Dacheinbauten / Solarpaneelen und an den Traufen liefern und fachgerecht einbauen, inkl. aller erforderlichen Befestigungsmittel. In den EP ist einzukalkulieren, dass die untere Befestigung ca. 90° abgknickt auf der Schalung erfolgt, die obere Befestigung erfolgt direkt an der OSB-Schalungskante, Nagelung / Verschraubung durch das vorbeschriebene Taschenprofil.</p>	150,00 lfdm	
Summe Titel 1.2. Wetterschale Stehfalz Dach			

Projekt: 2022-37 KiTa am See, An der Renne 25, 04420 Markranstädt, aktuell

Planung:

LV: LB_13 Spenglerarbeiten Dach und Fassade

1. Spenglerarbeiten Dach

1.3. Anschlüsse an Dacheinbauten

Pos.Nr.		Einheitspr. €	Gesamtp. €
---------	--	---------------	------------

1.3. Titel: Anschlüsse an Dacheinbauten

1.3.1. Dachflächenfenstereinfassung

Ausbildung einer Dachflächenfenstereinfassung umlaufend an Dachfenstern bestehend aus:

- 2teiliger Schalung aus OSB-Platten (wie in Vorpositionen beschrieben), Schenkellänge ca. 175/175 mm, Befestigung an angrenzender UK aus Dachlattung / Schalung
- Seitenteilen für Stehfalzeindeckung (seitlich auslaufend), Brustblech und Nackenblech, einschließlich aller Anschlüsse an die wasserführende Ebene sowie Einbinden in die Längs- und Querfalze der Dacheindeckung. Die Verlegerichtlinien des angebotenen Herstellers sind einzuhalten.
- inkl. Unterdeckbahn als Dröhnschutz und Trennlage
- Befestigung auf der vorbeschriebenen Schalung wasserdicht vollflächig geklebt oder verschraubt mit Unterlegschrauben mit EPDM- Dichtung auf der Dachlatten-UK
- zusätzlich Anbringung eines Schwellbleches an der Anprallkante zum Dachfenster (ca. 75 cm Länge), Abwicklung ca. 220 mm, 2fach gekantet, Farbton wie vor
- zusätzlich am oberen Fensteranschluss

Fenster: mit Wärmedämmrahmen aus Kantholz

Ausführung gemäß Prinzipdarstellung "Dach West / Ost Fenster oben".

Die Position gilt sowohl für die Dachfläche mit 30° Dachneigung als auch für die Dachfläche mit 20° Dachneigung.

52,00 lfdm

1.3.2. Zulage Dachflächenfenstereinfassung für Dachknick unten

Ausbildung eines Dachknicks aus vorbeschriebener Stahlfalzblech- Dacheindeckung im Bereich unterer Anschluss der Dachflächenfenster, einschließlich Befestigungsmaterial, Vorstoßblech und Anarbeiten an die vorbeschriebene Dacheindeckung.

Dachknick nach oben im Gefälle von ca. 3%
Ausführung mit Übergangsblech / Quetschfalte nach systembedingter Hettsellerrichtlinie,

inkl. wasserdichter Übergang auf die im Gefälle darunter anschließende Dachfläche

Ausführung gemäß Prinzipdarstellung "Dach West / Ost Fenster unten".

Abwicklung Dachknick ca. 30-40 cm

12,00 m

Projekt: 2022-37 KiTa am See, An der Renne 25, 04420 Markranstädt, aktuell

Planung:

LV: LB_13 Spenglerarbeiten Dach und Fassade

1. Spenglerarbeiten Dach

1.3. Anschlüsse an Dacheinbauten

Pos.Nr.	Einheitspr. €	Gesamtp. €
<p>1.3.3. Anschluss Abluftturm Lüftungsanlage Liefern und Montieren von Entlüftungsschachteinfassungen aus vorbeschriebener Stehfalzverblechung, bestehend aus Seitenteilen, Brustblech und Nackenblech, einschließlich Einbinden in die Längs- und Querfalze. Bei Durchdringungen mit einer Breite > 1,0 m ist ein Gefällekeil (Sattel) im Nackenbereich herzustellen.</p> <p>Materialdicke: gemäß angebotenenem System Materialqualität: wie Hauptposition Farbe: wie Hauptposition</p> <p>Anfertigung der Bekleidungen in gefalzter Ausführung nach örtlichem Aufmaß bis zur Unterkante der Einmündung.</p> <p>Hinweis: Es ist weiterhin zu beachten, dass die Stehfalz-Dacheindeckung die wasserführende Schicht bildet, sämtliche Anschlüsse / Übergänge sind wasserdicht auszuführen.</p> <p>Durchmesser Abluftturm ca. 710 mm</p> <p style="text-align: right;">1,00 St</p>		
Summe Titel 1.3. Anschlüsse an Dacheinbauten		

Projekt: 2022-37 KiTa am See, An der Renne 25, 04420 Markranstädt, aktuell

Planung:

LV: LB_13 Spenglerarbeiten Dach und Fassade

1. Spenglerarbeiten Dach

1.4. Ausbildung Traufe / Rinne

Pos.Nr.		Einheitspr. €	Gesamtpr. €
---------	--	---------------	-------------

1.4. Titel: Ausbildung Traufe / Rinne

1.4.1. Unterkonstruktion "Traufkasten"

Unterkonstruktion für die Ausbildung eines "Traufkastens" zur Aufnahme der Kastenrinne, bestehend aus:

- Traufbohlenstück, vertikal an den Füllhölzern der Dachkonstruktion fachgerecht befestigt, h/b/t ca. 57(55)/4,5/10 cm, obere Kante abgeschrägt entsprechend der Dachneigung 30°/20°, a ca. 62,5 cm
- Kantholzstück, mit Stahlblechwinkel auf den Stb.-Oberzügen fachgerecht befestigt, h/b/t ca. 30/32,5/10 cm, a ca. 62,5 cm
- Ausfüllen der Zwischenräume zwischen den Kantholzstücken mit MiWo WLG 035, h/b/t ca. 25/30/52,5 cm

Ausführung aus Nadelholz DIN 68365, Gebrauchsklasse 2 DIN 68800-1, mit chemischen Holzschutz, Sortierklasse S 10 DIN 4074-1, sägerauh

liefern und montieren inkl. aller Befestigungs- und Verbindungsmittel.

Ausführung gemäß Prinzipdarstellung "Dach West Traufe" und "Dach Ost Traufe"

70,00 lfdm

1.4.2. Traufkasten OSB-Platten / Kantholz

Traufkasten aus OSB-Platten auf vorbeschriebener Kantholz-Unterkonstruktion, bestehend aus:

- OSB-Platten, vertikal an den vorbeschriebenen Tragbohlen fachgerecht befestigt, Plattendicke 22 mm, h ca. 30 cm
- OSB-Platten, horizontal auf den vorbeschriebenen Kantholzstücken fachgerecht befestigt, Plattendicke 22 mm, b ca. 32,5 cm
- vorderer Abschluss mit Kantholz h/b 16(12,4)/7 cm West, h/b 17(14,4)*7 cm Ost, auf der vorbeschriebenen horizontalen OSB-Platte von unten fachgerecht verschraubt, Oberkante abgeschrägt gemäß Dachneigung

Ausführung Kantholz:
aus Nadelholz DIN 68365, Gebrauchsklasse 2 DIN 68800-1, mit chemischen Holzschutz, Sortierklasse S 10 DIN 4074-1, sägerauh

Ausführung OSB-Platten:
OSB/3f (Lamellenlage flachkant)

liefern und montieren inkl. aller Befestigungs- und Verbindungsmittel.

Ausführung gemäß Prinzipdarstellung "Dach West Traufe" und "Dach Ost Traufe"

70,00 lfdm

Projekt: 2022-37 KiTa am See, An der Renne 25, 04420 Markranstädt, aktuell

Planung:

LV: LB_13 Spenglerarbeiten Dach und Fassade

1. Spenglerarbeiten Dach

1.4. Ausbildung Traufe / Rinne

Pos.Nr.		Einheitspr. €	Gesamtpr. €
1.4.3.	<p>Sicherheitsrinne aus EPDM-Folie, für innenliegende Rinnen Sicherheitsrinne im Traufkasten, für innenliegende Rinnen, aus EPDM-Folie, liefern und fachgerecht auf der OSB-Unterkonstruktion gemäß Herstellerrichtlinie vollflächig verkleben, einschließlich Auslegen der Sicherheitsrinne mit einer min. 3 mm dicken Strukturmatte (allseitig). Folienstärke 1,5 mm, inkl. vollflächiges Verkleben der Bahnenstöße gemäß Herstellerrichtlinie, Abwicklung: ca. 95-100 cm</p> <p>Ausführung gemäß Prinzipdarstellung "Dach West Traufe" und "Dach Ost Traufe"</p>	70,00 lfdm	
1.4.4.	<p>Entwässerungsspeier Sicherheitsrinne Kunststoff Ausbildung eines Entwässerungsspeiers an den Stirnseiten der Sicherheitsrinne mittels Rohrstück, in die EPDM-Dichtungsfolie eingedichtet, inkl. Rohrzuschnitt, Länge ca. 20 cm. Material Rohrstück: Kunststoff inkl. Abdichtung der Rohrdurchführung durch die Blechfassade mit "Dichtring" und Blechmanschette im Fassadenfarbton.</p>	4,00 St	
1.4.5.	<p>Kastenrinne, Formteil, Edelstahl Kastenrinne aus Edelstahl, als Formteil vorgefertigt, analog Standardrinne kastig NG500, Gefälle 5‰, gekantet, Überlauf schadlos.</p> <p>liefern und fachgerecht auf vorhandener Unterkonstruktion montieren. Die Nähte sind kraftschlüssig zu löten, einschließlich beidseitiger Haltestreifen.</p> <p>Ausführung / Material: Edelstahl 1.4301 (V2A), mit lötbare Oberfläche 4fach gekantet Abwicklung ca. 82-85 cm Materialdicke 0,5 mm</p> <p>Inkl. der erforderlichen Dehngsausgleicher, Rinnenlänge 2 x jeweils ca. 35 m.</p> <p>Ausführung gemäß Prinzipdarstellung "Dach West Traufe" und "Dach Ost Traufe"</p>	70,00 lfdm	

Projekt: 2022-37 KiTa am See, An der Renne 25, 04420 Markranstädt, aktuell

Planung:

LV: LB_13 Spenglerarbeiten Dach und Fassade

1. Spenglerarbeiten Dach

1.4. Ausbildung Traufe / Rinne

Pos.Nr.		Einheitspr. €	Gesamtp. €
1.4.6.	Entwässerungsspeier Kastenrinne Edelstahl Ausbildung eines Entwässerungsspeiers an den Stirnseiten der Kastenrinne mittels Rohrstück, in die Edelstahlrinne eingeschweißt, inkl. Rohrzuschnitt, Länge ca. 20 cm. Material Rohrstück: Edelstahl wie Kastenrinne inkl. Abdichtung der Rohrdurchführung durch die Blechfassade mit "Dichtring" und Blechmanschette im Fassadenfarbton.	4,00 St	
1.4.7.	Traubblech, Stehfalz Traufblech am vorderen Rinnenanschluss, auf der UK aus Trauf-Kanthölzern fachgerecht befestigt, Ausführung als Stehfalzblech wie in Titel 1.2 beschrieben, Streifenbreite ca. 18 cm, oben und unten "gebördelt" oder abgekantet. Ausführung gemäß Prinzipdarstellung "Dach West Traufe" und "Dach Ost Traufe"	70,00 lfdm	
1.4.8.	Unterfütterung Kastenrinne, MiWo Unterfütterung der vorbeschriebenen Kastenrinne mit Mineralwolle, Dicke i. M. ca. 2-3 cm, Breite ca. 24 cm, liefern und einbauen	70,00 lfdm	
1.4.9.	Fallrohre, DN 70/100 Fallrohre, liefern und an vorbeschriebene Kastenrinne fachgerecht anschließen, inkl. Herstellen der Fallrohröffnung in der Rinne und Fallrohranschlusstück / Rinnenabgang. Fallrohranschlusstück / Rinnenabgang im gleichen Material wie die Kastenrinne, inkl. Übergangsmanschette Edelstahl - TiZn je Anschluss Fallrohr: DN 70/100, Einzellänge ca. 5,00 m Material: TiZn Anzahl der Anschlüsse: 4 Stck Anzahl der Fallrohre: 4 Stck Abgang gerade ohne Fallrohrbogen Montage hinter der Vorhangfassade inkl. direkter Anschluss an die RW-Grundleitung DN 100	20,00 lfdm	

Summe Titel 1.4. Ausbildung Traufe / Rinne

Projekt: 2022-37 KiTa am See, An der Renne 25, 04420 Markranstädt, aktuell

Planung:

LV: LB_13 Spenglerarbeiten Dach und Fassade

1. Spenglerarbeiten Dach

1.5. Ausbildung First

Pos.Nr.		Einheitspr. €	Gesamtpr. €
---------	--	---------------	-------------

1.5. Titel: Ausbildung First

1.5.1. Firstlattung, Einzelstücke, hinterlüftet

Firstlattung in Einzelstücken, liefern und montieren, jeweils über 1 Rasterfeld von ca. 62,5 cm Breite, im Wechsel wird jeweils 1 Rasterfeld überdeckt, das nächste bleibt frei, d.h. Einzellängen jeweils von ca. 62,5 cm,

bestehend aus:

- 4 Stck Dachlatten, ca. 120 x 50 mm, gemäß Detail zugeschnitten und überlappend auf der UK aus Tragprofilen der Dachverblechung fachgerecht verschraubt, je 2 Latten auf jeder Dachseite übereinander

Dachlattung aus Nadelholz DIN 68365,
Gebrauchsklasse 2 DIN 68800-1, mit chemischen Holzschutz,
Sortierklasse S 10 DIN 4074-1, sägerauh

Ausführung gemäß Prinzipdarstellung "Dach First"

35,00 lfdm

1.5.2. Firstabdeckung komplett

Firstabdeckung, komplett, liefern und montieren, bestehend aus:

- durchgehende Schalung aus OSB-Platten, auf der vorherbeschriebenen UK fachgerecht befestigt
- Flachblech aus Aluminium, eloxiert, inkl. Unterdeckbahn als Dröhnschutz und Trennlage sowie Saumstreifen, auf der vorherbeschriebenen OSB-Schalung fachgerecht montiert (vollflächig geklebt oder geschraubt), inkl. Tropfkante, 5fach gewinkelt, inkl. erforderlicher Dehnungsausgleichsstücke

OSB-Platte: OSB3, d= 18 mm

Alu-Blech: d= 0,7 - 1,0 mm, eloxiert, Farbton wie die Stehfalz-Dacheindeckung

Tropfkante: beidseitig, je 1x nach hinten abgewinkelt, gerade

Abwicklung gesamt ca. 700 - 750 mm

Ausführung gemäß Prinzipdarstellung "Dach First"

35,00 lfdm

1.5.3. Firstanschluss Dacheindeckung Stehfalz

Firstanschluss der Dacheindeckung aus Stehfalzblech, liefern und montieren,

bestehend aus:

- Blechaufkantung aus Alu-Flachblech, eloxiert, 2fach gekantet, Anschlüsse an Stehfalzdeckung wasserdicht ausgeführt,
- Lochblech, Alu eloxiert, auf First-UK montiert und mit der vorherbeschriebenen Blechaufkantung überlappt, als Insektenschutz

Alu-Blech: d= 0,7 - 1,0 mm, eloxiert, Farbton wie die Stehfalz-Dacheindeckung, gilt für die Aufkantung und das Insektenschutz-Lochblech

Projekt: 2022-37 KiTa am See, An der Renne 25, 04420 Markranstädt, aktuell

Planung:

LV: LB_13 Spenglerarbeiten Dach und Fassade

1. Spenglerarbeiten Dach

1.5. Ausbildung First

Pos.Nr.	Einheitspr. €	Gesamtp. €
---------	---------------	------------

****Fortsetzung*** 1.5.3. Firstanschluss Dacheindeckung Stehfalz*

Abwicklung ca. 100 - 120 mm

Ausführung gemäß Prinzipdarstellung "Dach First"

35,00 lfdm

Summe Titel 1.5. Ausbildung First

Projekt: 2022-37 KiTa am See, An der Renne 25, 04420 Markranstädt, aktuell

Planung:

LV: LB_13 Spenglerarbeiten Dach und Fassade

1. Spenglerarbeiten Dach

1.6. Ausbildung Orgänge / Anschluss WDVS

Pos.Nr.		Einheitspr. €	Gesamtp. €
---------	--	---------------	------------

1.6. Titel: Ausbildung Orgänge / Anschluss WDVS

1.6.1. Unterkonstruktion für Dachüberstände (Orgänge)

Unterkonstruktion für Dachüberstände (Orgänge) liefern und montieren, bestehend aus:

- CW-Profil, durchgehend horizontal an der Giebelwand aus KS-Mauerwerk bzw. Stahlbeton fachgerecht befestigt
- CD-Profil, auskragend, an vorbeschriebenem CW-Profil fachgerecht befestigt, a ca. 62,5 cm, Länge ca. 65 - 120 cm
- CW-Profil horizontal als vorderer Anschluss der CD-Profile und der anschließenden senkrechten Tragkonstruktion als Verbindung der vorbeschriebenen CD-Profile an diesen fachgerecht befestigt, durchgehend
- CD-Profile, vertikal, unten an vorbeschriebenen CW-Profilen und oben an den Dachsparren des Dachüberstandes fachgerecht befestigt, a ca. 62,5 cm, Länge ca. 105 cm

Länge der Orgänge: DN 20° ca. 2 x 9,75 m
DN 30° ca. 2 x 6,50 m

Ausführung gemäß Prinzipdarstellung "Dach Organg mit Überhang" und "Dach Organg Nord mit Überhang"

30,00 lfdm

1.6.2. Zulage UK Plattenstöße

Zulage zu vorbeschriebener Unterkonstruktion für die Ausführung der vorbeschriebenen UK (im Bereich der OSB-Plattenstöße jeweils in doppelter Ausführung), betreffend:

- CD-Profil, auskragend, an durchgehendem CW-Profil fachgerecht befestigt, a ca. 62,5 cm, Länge ca. 65 cm
- CD-Profile, vertikal, an unten durchgehendem CW-Profil und oben an den Dachsparren des Dachüberstandes fachgerecht befestigt, a ca. 62,5 cm, Länge ca. 105 cm

Hinweis: angegeben ist die tatsächliche zusätzliche Profillänge

140,00 lfdm

1.6.3. Schalung für Stehfalz Bereich Orgänge

Schalung für die Montage der Stehfalz-Verblechung, auf den vorbeschriebenen Organg-Unterkonstruktionen aus CW-CD-Tragprofilen liefern und fachgerecht befestigen, sowohl als horizontale Unterseitenschalung als auch als vertikale Front-Ansichttschalung aus OSB-Platten, inkl. aller Befestigungsmaterialien.

Material Schalung:

- OSB-Platten OSB/3f (Lamellenlage flachkant),
Dicke 24 mm

Ausführung gemäß Prinzipdarstellung "Dach Organg mit Überhang"

Hinweis: vertikale und unterseitige Bekleidung mit Stehfalzblech sind im Titel "Vorhangfassade" mengenmäßig erfasst.

Projekt: 2022-37 KiTa am See, An der Renne 25, 04420 Markranstädt, aktuell

Planung:

LV: LB_13 Spenglerarbeiten Dach und Fassade

1. Spenglerarbeiten Dach

1.6. Ausbildung Ortgänge / Anschluss WDVS

Pos.Nr.	Einheitspr. €	Gesamtp. €
---------	---------------	------------

Fortsetzung 1.6.3. Schalung für Stehfalz Bereich Ortgänge

70,00 m2

1.6.4. Anschluss an WDVS-Fassade

Anschluss OSB-Schalung an WDVS-Fassade, bestehend aus:

- Taschenprofil aus Alu als Stirnseitenschutz der OSB-Platte, eloxiert im Farbton der Stehfalz-Bleche, lichte Innenweite 24 mm wie Dicke OSB-Platte, mit Tropfkante, Abwicklung gesamt ca. 50-60 mm
- Dichtband (Kompriband) zwischen Taschenprofil und Putzoberfläche, Dicke ca. 5 -8 mm

35,00 lfdm

1.6.5. Ortgangabschluss

Liefen und Montieren von Ortgangstreifen aus Alu-Flachblech, eloxiert, 3-4fach gekantet, einschließlich Befestigungsmaterial, Haftstreifen und Anarbeiten an die Stehfalz-Dacheindeckung, wasserdicht, inkl. An- und Abschlüsse.

Die Schare sind am Ortgang aufzustellen und mit dem Ortgangstreifen zu verfalzen.

Inkl. Überdeckung der äußeren Fassadenbekleidung aus Stehfalzblech und Schalung.

Die Einzelstücke sind dehnungsgerecht zu verbinden.

Ausführung gemäß aktuell gültigen Klempnerfachregeln.

Ortgangstreifen

Zuschnitt: bis ca. 180 mm

Abkantung: 3-4 Stk

Materialdicke: 0,70 mm

Haftstreifen

Zuschnitt: ca. 30 - 50 mm

Abkantung: 2 Stk

Materialdicke: mind. 1,0 mm

Materialqualität: wie Hauptposition

Farbe: wie Hauptposition

Ausführung gemäß Prinzipdarstellung "Dach Ortgang mit Überhang"

35,00 lfdm

Summe Titel 1.6. Ausbildung Ortgänge / Anschluss WDVS

Projekt: 2022-37 KiTa am See, An der Renne 25, 04420 Markranstädt, aktuell

Planung:

LV: LB_13 Spenglerarbeiten Dach und Fassade

1. Spenglerarbeiten Dach

1.7. Sonstiges

Pos.Nr.		Einheitspr. €	Gesamtp. €
1.7.	Titel: Sonstiges		
1.7.1.	<p>Sicherheitsdachhaken für Falzdächer, Alu Liefern und Montieren von Sicherheitsdachhaken als Absturzsicherung, geprüft nach DIN EN 517 B, zulässig für zwei Personen, zum Aufkleben auf den Doppelstehfalz. Die Hersteller-Verlegerichtlinien sind einzuhalten. Die Anordnung und Auslegung der Sicherheitsdachhaken erfolgt nach den Richtlinien der Unfallverhütungsvorschrift des jeweiligen Landes, bzw. nach den gestellten Anforderungen des Gebäudes.</p> <p>Material: Alu/Edelstahl Farbe: Alu blank 36,00 St</p>		
1.7.2.	<p>Solarhalter für Stehfalzeindeckungen Liefern und Montieren von Solarhaltern als Befestigungspunkt von Photovoltaikanlagen auf Doppelstehfalzeindeckungen, dachparallel auf den Falz (Falzhöhe 25 mm) geklemmt,</p> <p>bestehend aus: - Falzklemme - Tragschienenhalter</p> <p>Anzahl und Stützweiten laut statischer Berechnung. Die Verlegerichtlinien sind einzuhalten.</p> <p>max. Haftabstand: 330 mm Material: Aluminium Farbe: blank</p> <p>890,00 St</p>		
	Summe Titel 1.7. Sonstiges		

Projekt: 2022-37 KiTa am See, An der Renne 25, 04420 Markranstädt, aktuell

Planung:

LV: LB_13 Spenglerarbeiten Dach und Fassade

1. Spenglerarbeiten Dach

1.8. Leistungen auf Nachweis

Pos.Nr.	Einheitspr. €	Gesamtpr. €
---------	---------------	-------------

1.8. Titel: Leistungen auf Nachweis

1.8.1. Stundenlohn Facharbeiter/in

Für eventuell erforderliche Arbeiten, die nicht im Leistungsverzeichnis erfasst sind und nur auf ausdrückliche Anweisung zur Ausführung kommen, werden verrechnet für:
Facharbeiter/in

10,00 h

Summe Titel 1.8. Leistungen auf Nachweis

Summe Bereich 1. Spenglerarbeiten Dach

Projekt: 2022-37 KiTa am See, An der Renne 25, 04420 Markranstädt, aktuell

Planung:

LV: LB_13 Spenglerarbeiten Dach und Fassade

2. Spenglerarbeiten Fassade

Pos.Nr.	Einheitspr. €	Gesamtp. €
---------	---------------	------------

2. Bereich: Spenglerarbeiten Fassade

Technische Vorbemerkungen und Hinweise

Fassadenkonstruktion, allgemein

Die grundsätzliche Ausführung ist als hinterlüftete Vorhangfassade mit einer äußeren Schale aus Stehfalz-Blechkleidung, einer UK aus Alu-Tragprofilen sowie einer Wärmedämmschale inkl. Dampfsperre geplant.

Die Befestigung der Tragprofile erfolgt an Stb.- und KS-Außenwänden.

Unterkonstruktion

Die Unterkonstruktion besteht aus Alu-Tragprofilen mit Distanzwinkeln (an Massivwand verschraubt), sowie einer Flächenschalung aus 24mm OSB-Platten, hinterlüftet. Breite Tragprofil ca. 220 mm.

Wanddämmung

Zur Gewährleistung der Wärmedämmanforderungen an das Bauteil wird im Zwischenraum der Vorhangfassade zur gemauerten / betonierten Außenwandkonstruktion eine Wärmedämmung zwischen den vertikalen Tragprofilen angeordnet.

Die Wärmedämmung besteht aus MiWo-Dämmplatten, d=200 mm, an AW-Konstruktion entsprechend den Montagevorschriften geklebt und gedübelt. Die Hinterlüftung zwischen Dämmplatten und OSB-Schalung beträgt mind. 20 mm.

Die Sockeldämmung aus Perimeterdämmung wird bauseits ausgeführt.

Oberfläche / Deckschale

Die auf der OSB-Schalung zu befestigende Deckschale besteht aus vorgefertigten Stehfalzblechen aus Alu eloxiert, Falzbreite ca. 580 mm inkl. Unterdeckbahn als Dröhnschutz und Trennlage.

Sämtliche Fugen der Anschluss- / Übergangsbereiche zu anderen Bauteilen bzw. Sockelabschlüssen werden mit Insektenschutzgittern ausgestattet. Diese sind ebenfalls entsprechend gesondert ausgeschrieben.

Sonstiges

In den Abschluss- / Übergangsbereichen der Ortgänge (Wand-Dach) sind einige spezielle Konstruktionen erforderlich. Diese sind in entsprechenden Positionen separat beschrieben.

Für die komplette Konstruktion der "Fassadenverblechung" ist ein zugelassenes System / Fabrikat, bestehend aus Tragschienen-UK, Befestigungswinkel und Stehfalz-Deckschale anzubieten.

Projekt: 2022-37 KiTa am See, An der Renne 25, 04420 Markranstädt, aktuell

Planung:

LV: LB_13 Spenglerarbeiten Dach und Fassade

2. Spenglerarbeiten Fassade

2.1. Vorhangfassade, Stehfalz, mit Dämmung

Pos.Nr.	Einheitspr. €	Gesamtp. €
---------	---------------	------------

2.1. Titel: Vorhangfassade, Stehfalz, mit Dämmung

2.1.1. Unterkonstruktion Alu-Tragschienen

Aluminium Unterkonstruktion für vorgehängte hinterlüftete Fassaden, flucht und lotrecht gemäß Ausführungsplan und den statischen Erfordernissen liefern und montieren.

Beim Achsabstand der Tragprofile sind die zulässigen Befestigungsabstände der Fassadenbekleidung zu berücksichtigen.

Sämtliche Zuschnitte, Ausklinkungen, eventuell erforderliche Ergänzungskonstruktionen bei Außen- und Innenecken, Fenstersturz, Leibungen etc., sowie Befestigungsmaterialien sind im Einheitspreis einzurechnen.

Unterkonstruktion aus Aluminium, bestehend aus:
Wandwinkelstützen, Isolator, L- oder T-Tragprofilen einschließlich Verankerungs- und Verbindungsmittel

Ausrichtung der Tragprofile: vertikal

Dämmdicke: 200 mm

Dicke der Hinterlüftungsschicht: ca. 50 mm

Ausschnitte / Anschlussprofile für Fenster / Türen: ca.50 lfm
Außenecken ca. 40 m
(Eckausbildung an Dachüberständen in gesonderter Position im Titel "Ausbildung Ortgänge")

215,00 m2

2.1.2. Fassadendämmplatten, d=200 mm

Fassadendämmplatten für hinterlüftete Fassaden, dicht gestoßen im Verband, aus Mineralfaser, wasserabweisend (hydrophob).

Einschließlich mechanischer Befestigung mittels Dämmstoffhaltern und anarbeiten an Ecken, Fenster und Türstöcke.

Dicke: 200 mm

WLG: 035

Ohne Beschränkung der Gebäudehöhe.
Die Herstellerrichtlinien sind einzuhalten.

Ausschnitte / Anschluss an Fenster / Türen: ca.50 lfm
Außenecken ca. 40 m

Hinweis:

Die Sockeldämmung aus Perimeterdämmplatten wird bauseits ausgeführt.

215,00 m2

Projekt: 2022-37 KiTa am See, An der Renne 25, 04420 Markranstädt, aktuell

Planung:

LV: LB_13 Spenglerarbeiten Dach und Fassade

2. Spenglerarbeiten Fassade

2.1. Vorhangfassade, Stehfalz, mit Dämmung

Pos.Nr.		Einheitspr. €	Gesamtp. €
2.1.3.	<p>Fassaden-Unterspannbahn Fassaden-Unterspannbahn für vorgehängte hinterlüftete Fassaden. Stöße überlappend entsprechend dem Wasserlauf verlegt und durchgehend verklebt. Witterungsbeständig, diffusionsoffen, UV-beständig. Einschließlich Anarbeiten an Ecken, Fenster und Türstöcke. Die Herstellerrichtlinien sind einzuhalten.</p> <p>Ausschnitte / Anschluss an Fenster / Türen: ca.50 lfm Außenecken ca. 40 m</p>	215,00 m ²	
2.1.4.	<p>Insektenschutz, Lochblech Lochblech mit Rundlochung aus Aluminiumblech, zur Be- und Entlüftung der Belüftungsebene und als Insekten-, Vogel- u. Nagetierschutz.</p>	170,00 lfdm	
2.1.5.	<p>Sonstige Leistungen für UK aus Aluminium, Stahlwinkel Stahlwinkel im Bereich der Fensterstürze liefern und montieren, einschließlich anarbeiten und Befestigungsmaterial.</p> <p>Materialqualität: Stahl verzinkt Materialdicke: 0,8 mm Zuschnitt: bis 220 mm Abkantung: bis 2 Stk.</p>	10,00 m	
2.1.6.	<p>Sonstige Leistungen für UK aus Aluminium, Anschlüsse Sonstige An- und Abschlussprofile aus Aluminium eloxiert, Farbton wie vorgehängte Fassadenbekleidung, welche ggf. erforderlich werden und nicht in den Vorpositionen bereits erfasst sind.</p> <p>Abkantungen: bis 4 Stck Abwicklung: bis 100 mm Materialstärke: 0,50-0,80 mm</p> <p>Liefern, zuschneiden und montieren.</p>	50,00 m	
2.1.7.	<p>OSB-Schalung, 24 mm Schalung für die Montage der Fassaden-Stehfalz-Verblechung, auf den vorbeschriebenen Tragprofilen entsprechend des angebotenen Systems befestigt (verschraubt),</p> <p>- OSB-Platten OSB/3f (Lamellenlage flachkant), Länge 2,50 m, Breite entsprechend Achsmaß des Tragsystems der UK, Dicke 24 mm</p> <p>In den EP sind sämtliche Zuschnitte an Aussparungen, Gebäudeecken etc. einzukalkulieren.</p> <p>Ausschnitte / Anschlussprofile für Fenster / Türen: ca.50 lfm Außenecken ca. 40 m</p>		

Projekt: 2022-37 KiTa am See, An der Renne 25, 04420 Markranstädt, aktuell

Planung:

LV: LB_13 Spenglerarbeiten Dach und Fassade

2. Spenglerarbeiten Fassade

2.1. Vorhangfassade, Stehfalz, mit Dämmung

Pos.Nr.	Einheitspr. €	Gesamtpr. €
---------	---------------	-------------

Fortsetzung 2.1.7. OSB-Schalung, 24 mm

215,00 m2

2.1.8. Fassadenbekleidung aus Aluminiumblech, Winkelstehfalz

Fassadenbekleidung aus Aluminiumblech, Winkelstehfalz, auf vorhandener Unterkonstruktion.

Einschließlich Befestigungsmaterial (verdeckte Befestigung mittels Winkel-Festhafte bzw. Winkel-Schiebehafte und Niro Rillennägeln) auf Vollschalung, mind. 24 mm dick.

Die Art und die Anzahl der Befestigung richtet sich nach den Objktanforderungen und der statischen Berechnung.

Die Falzaufbüge sind konisch herzustellen, dass am unteren Aufgabebereich der Bahnen ein Dehnungsspalt verbleibt.

Stehfalzblech: Alu eloxiert, Farbton mausgrau RAL 7005

Falzbreite: ca. 580 mm

Stehfalzhöhe: minimalste Ausführung entsprechend dem gewählten System

Brandverhaltensklasse: A1 gemäß EN 13501-1

Hinweis: Verblechung der Fassade entspricht der Verblechung der Dachfläche.

215,00 m2

2.1.9. Eckausbildung Giebelabschlüsse

Liefern und Montieren von Außenecken 1-teilig, einschließlich Befestigungsmaterial sowie Anarbeiten an die Fassadenbekleidung.

Gesamtzuschnitt: bis 333 mm

Abkantung: bis 9 Stk.

Materialdicke: wie Hauptposition

Materialqualität: wie Hauptposition

Farbe: wie Hauptposition

35,00 lfdm

2.1.10. Unterer Fassadenanschluss /-abschluss

Liefern und Montieren des unteren Anschlusses

(Abschlusses)

einschließlich Befestigungsmaterial sowie Anarbeiten an die Fassadenbekleidung, bestehend aus:

- Abdeckstreifen
- Steckleiste
- Lochblech

Abdeckstreifen: Zuschnitt: bis 150 mm

Abkantung: bis 3 Stk

Materialdicke: wie Hauptposition

Materialqualität: wie Hauptposition

Farbe: wie Hauptposition

Steckleiste: Zuschnitt: 120 mm

Projekt: 2022-37 KiTa am See, An der Renne 25, 04420 Markranstädt, aktuell

Planung:

LV: LB_13 Spenglerarbeiten Dach und Fassade

2. Spenglerarbeiten Fassade

2.1. Vorhangfassade, Stehfalz, mit Dämmung

Pos.Nr.	Einheitspr. €	Gesamtp. €
---------	---------------	------------

****Fortsetzung*** 2.1.10. Unterer Fassadenanschluss /-abschluss*

Abkantung: 3 Stk Länge: 3000 mm

Lochblech:

Zuschnitt: bis 150 mm

Abkantung: bis 2 Stk

Materialdicke: 0,70 mm

100,00 lfdm

2.1.11. Anarbeitung Fenster / Türen

Anarbeiten / Anschluss der vorbeschriebenen Fassadenbekleidung an Fenster und Türen entsprechend Vorgabe des Systemherstellers.

Der An- / Abschluss erfolgt mittels Sonderprofilen und Kompri-Dichtbändern.

Die Fenster- und Türrahmen befinden sich oberflächentechnisch in derselben Ebene wie die Stehfalzfassade, d. h. in Ebene des Grundbleches, der Falz steht hinaus.

An- / Abschlussprofile: Alu eloxiert wie Fassadenplatten

Materialdicke: ca. 0,50 - 0,80 mm

Abkantung: bis 3 Stk

Abwicklung: bis ca. 60-90 mm

Kompriband standardmäßig 5-8 mm.

Liefern, zuschneiden und montieren.

90,00 lfdm

Summe Titel 2.1. Vorhangfassade, Stehfalz, mit Dämmung

Summe Bereich 2. Spenglerarbeiten Fassade

Projekt: 2022-37 KiTa am See, An der Renne 25, 04420 Markranstädt, aktuell

Planung:

LV: LB_13 Spenglerarbeiten Dach und Fassade

3. Sonstiges

Pos.Nr.		Einheitspr. €	Gesamtp. €
---------	--	---------------	------------

3. Bereich: Sonstiges**3.1. Objektbezogene Statik**

Erstellung einer objektbezogenen Statik, ohne Prüf- und Genehmigungsgebühren, für:

- Dacheindeckung (falls erforderlich)
- Vorhangfassade

und Übergabe an den Architekten 1 x in Papierform + 1 x digital.

1,00 Psch

3.2. Dokumentation

Erstellung der kompletten Dokumentationsunterlagen für Dach und Fassade, bestehend aus:

- Fachunternehmererklärung
- allgemeine bauaufsichtliche Zulassungen / Prüfzeugnisse für sicherheitsrelevante Bauelemente (z. B. Sicherheits- haken)
- allgemeine bauaufsichtliche Zulassung des angebotenen Systems Dach und Fassade
- Lieferscheine und Produktdatenblätter der eingebauten Bauteile
- Nachweis der geforderten Wärmeleitfähigkeit der Fassaden- dämmung
- Gütenachweise der OSB-Schalungen

Die Dokumentation ist entsprechend des konkreten Bauvorhabens zu beschriften (u.a. Bauherr, Bauvorhaben, Gewerk, Auftragnehmer sowie Ausführungszeitraum) und ist vom AN zu unterzeichnen und zu stempeln. Die Dokumentation ist zu strukturieren und mit einem Inhaltsverzeichnis zu versehen. Die Dokumentation ist komplett in deutscher Sprache vorzulegen.

Die vorgenannten Dokumentationsunterlagen sind eine zwingend erforderliche Leistung, die bauordnungsrechtlich unabdingbare Voraussetzung für die Inbetriebnahme des Gebäudes ist.

Die Dokumentation ist rechtzeitig **vor** der formellen Abnahme der ausgeführten Leistungen dem AG zur Prüfung zu übergeben.

Die geprüfte vollständige Dokumentation ist eine unabdingbare Voraussetzung für die Stellung der Schlussrechnung.

1,00 Psch

3.3. Stundenlohn Facharbeiter/in

Für eventuell erforderliche Arbeiten, die nicht im Leistungsverzeichnis erfasst sind und nur auf ausdrückliche Anweisung zur Ausführung kommen, werden verrechnet für:
Facharbeiter/in

10,00 h

Summe Bereich 3. Sonstiges**Summe LV LB_13 Spenglerarbeiten Dach und Fassade**

Projekt: 2022-37 KiTa am See, An der Renne 25, 04420 Markranstädt, aktuell

Planung:

LV: LB_13 Spenglerarbeiten Dach und Fassade

Zusammenfassung

Titel 1.1. Unterkonstruktionen	_____	€
Titel 1.2. Wetterschale Stehfalz Dach	_____	€
Titel 1.3. Anschlüsse an Dacheinbauten	_____	€
Titel 1.4. Ausbildung Traufe / Rinne	_____	€
Titel 1.5. Ausbildung First	_____	€
Titel 1.6. Ausbildung Orggänge / Anschluss WDVS	_____	€
Titel 1.7. Sonstiges	_____	€
Titel 1.8. Leistungen auf Nachweis	_____	€
Bereich 1. Spenglerarbeiten Dach	_____	€
Titel 2.1. Vorhangfassade, Stehfalz, mit Dämmung	_____	€
Bereich 2. Spenglerarbeiten Fassade	_____	€
Bereich 3. Sonstiges	_____	€
	Gesamt netto	_____ €
	zzgl. 19,0 % MwSt	_____ €
	Gesamt brutto	_____ €