
Leistungsbeschreibung mit Leistungsverzeichnis

Gründung mittels Nassmörtelsäulen

Projekt:

Neubau FFW-Gerätehaus

Auftraggeber:

Stadt Kalbe (Milde)
Schulstraße 11
39624 Kalbe (Milde)

Erstellt von:

Vergabeart: Öffentliche Ausschreibung

Angebotseröffnung: Datum: 10.07.2025 Uhrzeit: 13:00

Ort: Stadt Kalbe (Milde) - Bauamt Schulstraße 11 - 39624 Kalbe (Milde)

Ende Zuschlagsfrist: Datum: 03.09.2025

Ausführungsfrist: Beginn: 08.09.2025 Ende: 19.09.2025

Bieter:

Summe netto: EUR

zzgl. 19% MwSt: EUR

Summe inkl. MwSt: EUR

(Ort und Datum, rechtsverbindliche Unterschrift, Stempel)

Projekt: Neubau FFW-Gerätehaus
LV-Bezeichnung: Gründung mittels Nassmörtelsäulen

erstellt mit AVAPLAN 2021 Base (Free-Edition)

Inhaltsverzeichnis

01	Gründung mittels Nassmörtelsäulen	3
	Zusammenstellung	8

Projekt: Neubau FFW-Gerätehaus
 LV-Bezeichnung: Gründung mittels Nassmörtelsäulen

erstellt mit AVAPLAN 2021 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

01 Gründung mittels Nassmörtelsäulen

Leistungsverzeichnis

Kurzbeschreibung der Leistung

In Vorbereitung auf die Herstellung der Bodenplatte für den geplanten Neubau eines Feuerwehrgerätehauses, ist eine Baugrundverbesserung mittels Nassmörtelsäulen erforderlich.

Die Nassmörtelsäulen sind auf einer vorbereiteten Arbeitsebene im erschütterungsarmen Vollverdrängungsbohrverfahren herzustellen.

Leistungsbestandteil der Ausschreibung sind die nachfolgenden Inhalte:

- Baustelleneinrichtung/-räumung
- Nachweis der inneren und äußeren Tragfähigkeit/Säulenstatik
- Abstecken Ansatzpunkte
- Herstellung Nassmörtelsäulen
- Höhenabgleich Nassmörtelsäulen

Bauseits gestellt wird hierfür die Absteckung der Arbeitsebene sowie die Verortung eines Festpunktes zur Einmessung der Höhen.

Die Nassmörtelsäulen sind in zwei unterschiedlichen Höhen herzustellen.

OK Fertigfußboden = 33.02 m NHN

1. OK Nassmörtelsäulen im Bereich der Fahrzeughalle = 32,50 m ü HH

2. OK Nassmörtelsäulen im Bereich des Sozialtraktes = 32,42 m ü HH

(Die Unterkante der Bodenplatte Sozialgebäude liegt 8 cm tiefer.)

In Ergänzung der Allgemeinen, Besonderen und Zusätzlichen Vertragsbedingungen (Bestandteil der Ausschreibungsunterlagen) gelten die nachfolgenden Hinweise und Vorbemerkungen für die Kalkulation des Angebotes und sind in die EP entsprechend einzukalkulieren.

Preiskalkulation

Wenn nicht als eigenständige Positionen erfasst, so hat der Bieter folgende Leistungen in die Einheitspreise einzukalkulieren:

- Alle für die beschriebenen Leistungen erforderlichen/ notwendigen Maßnahmen gem. Unfallverhütungsvorschrift BGV C22
- Technologisch bedingte Unterbrechungen der Arbeiten
- Bautagesberichte

Der AN ist verpflichtet, Bautagesberichte zu erstellen.

Durch die örtliche Bauüberwachung wird die Baustelle digital dokumentiert, u.a. für Bautagesberichte, Zustandsfeststellungen, Mängelrügen, Abnahmen, Fotodokumentationen etc.

Projekt: Neubau FFW-Gerätehaus
 LV-Bezeichnung: Gründung mittels Nassmörtelsäulen

erstellt mit AVAPLAN 2021 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

Die Aufstellflächen von eigenen Containern des AN sind mit der Objektüberwachung abzustimmen.

Abrechnung

Aufmaße sind unmittelbar nach Leistungserbringung.,
 - im Original
 - positionsweise auf Basis des LV aufgebaut und durchnummeriert
 - seitenweise unterschrieben
 an die Bauüberwachung zu übergeben.
 Auf jedem Aufmaßblatt muss Bauvorhaben, Los-Nr. sowie Ausführungsfirma erkennbar sein.

Rechnungen werden auf Basis des geprüften Aufmaßes gestellt.

Baustelleneinrichtung

Die Kosten für die eigene Baustelleneinrichtung sind in der zugehörigen LV-Pos. zu verpreisen. Die medienseitige Versorgung ist Sache des AN.

Folgende Leistungen werden nicht gesondert vergütet und sind in die Einheitspreise der entsprechenden Positionen einzukalkulieren:

- Unterrichtung über die Lage der vorhandenen Leitungen bei den Versorgungsunternehmen, Einholung von Schachtscheinen, Benachrichtigung der Versorgungsträger bei Beschädigungen von Leitungen,
- Abschwemmungen von Boden und Verunreinigungen des Wassers sind zu verhindern.
- Durchzuführende Bauarbeiten dürfen sich nicht nachteilig auf die Beschaffenheit der vorhandenen Vorflut auswirken.
- Beschaffung von Wasser- Gas- und Stromanschlüssen und Anschlüssen an Entsorgungsleitungen, einschl. der erforderlichen Genehmigungen(unter vorheriger Rücksprache mit dem AG)
- Oberflächen- und Sickerwasser ist schadlos in die Vorflut einzuleiten.
- strikte Trennung von Abfallmengen auf der Baustelle
- Entsorgung von durch den AN im Rahmen seiner Arbeiten verursachten Abfall (betrifft nicht die in den folgenden Losen als Abbruch- und Rückbaumaterial beschriebenen Positionen)
- Vor jeglichen Abbrucharbeiten sind rechtzeitig mit dem AG die Frage der Wiederverwendung der Abbruchmaterialien und der dafür vorgesehene Lagerplatz des AG zu klären.
- Einhaltung aller allgemeinen örtlichen und berufsgenossenschaftlichen Bestimmungen.
- Unfallverhütungsvorschriften, Richtlinien für die Sicherung der

Projekt: Neubau FFW-Gerätehaus
 LV-Bezeichnung: Gründung mittels Nassmörtelsäulen

erstellt mit AVAPLAN 2021 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

Arbeitsstellen von Straßen (RSA).

Der AN ist verpflichtet, alle für den AG geltenden Unfallverhütungsvorschriften, die gültige Baustellenverordnung und die anerkannten sicherheitstechnischen und arbeitsmedizinischen Regelungen zu beachten.

- Maßnahmen zur Einhaltung der gesetzlichen Vorschriften, insbesondere StVO.

- Vom AN verursachte Stillstandszeiten, Unterbrechungen im Maschinen- und Geräteeinsatz.

- Lieferungen aller Materialien, wenn nicht ausdrücklich Gegenteiliges vermerkt ist (gemäß VOB).

- Zwischenlagerungen.

- Kosten für Wiederherstellung von Leitungen sowie Verluste an Gas, Wasser einschl. Schadenersatzforderungen, sofern die Beschädigungen durch den AN verursacht werden.

- Preisgleitklauseln für Änderung von Löhnen und Stoffkosten während der Bauzeit werden nicht vereinbart.

01.010

Baustelleneinrichtung/-räumung

Verladen, An- und Abtransportieren und betriebsfertiges Aufstellen aller zur Durchführung der Baugrundverbesserung mittels Nassmörtelsäulen wie z.B. CMC-Säulen im erschütterungsarmen Vollverdrängungsbohrverfahren erforderlich werdenden Geräte, Maschinen, Materialien, Hilfsmittel und Betriebsstoffe. Aufrüsten der Gerätschaften vor Bauausführung und wieder Abrüsten nach Fertigstellung den Arbeiten. Ggf. erforderlich werdende verkehrsregelnde Maßnahme oder Halteverbotszonen sind bauseits zu beantragen, umzusetzen und zu unterhalten.

1 Geräteeinheit mit max 12m Bohrtiefe einmalig einrichten und räumen.

1 Stck

.....

01.020

Säulenstatik

Einmalige technische Bearbeitung und Erstellung der Ausführungsunterlagen sowie

Bemessung der Nassmörtelsäulen für einen Durchmesser 36-40 cm. Sofern erforderlich, erfolgt der Nachweis der äußeren Tragfähigkeit auf Basis von vorhandenen Probelastungsergebnissen in vergleichbaren Untergrundverhältnissen. Erstellung eines Säulenplanes auf Basis der vom Auftraggeber gestellten georeferenzierten AUTOCAD Planvorlagen in digitaler Ausfertigung.

1 Stck

.....

Projekt: Neubau FFW-Gerätehaus
 LV-Bezeichnung: Gründung mittels Nassmörtelsäulen

erstellt mit AVAPLAN 2021 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.030	Abstecken Ansatzpunkte Übernahme der bauseits abgesteckten Hauptvermessungspunkte und einmaliges Abstecken bzw. markieren der Bohransatzpunkte auf dem Baufeld in 3 Einsätzen inkl. SOLL-IST-Aufmaß nach Herstellung der Säulen			
	1	psch	.....	.....
01.040	Herstellung Nassmörtelsäulen Gründung im hindernisfreien Baugrund durch Herstellen der Nassmörtelsäulen wie z.B. CMC-Säulen im erschütterungsarmen Vollverdrängungsbohrverfahren. Zu den Leistungen gehört das Vorhalten und das sichere Betreiben der Gerätschaften inkl. Betriebsstoffe, die Gestellung des Bedienpersonals unter Berücksichtigung der Aufwendungen für das planmäßige Umsetzen der Gerätschaften von Bohransatzpunkt zu Bohransatzpunkt. Die maßgebenden Ausführungsparameter werden elektronisch erfasst und in Herstellprotokollen über die Tiefe aufgezeichnet. Einschließlich Lieferung und Einbringen des Spezialbetons C25/30 XA1 mittels Betonpumpe, inkl. 15 % Betonmehrverbrauch.			
	OK AE = UK Bodenplatte Säulenlänge ca. 7,0 m			
	292	Stck	.....	.....
01.050	Höhenabgleich Nassmörtelsäulen Abgreifen der frischen hergestellten Nassmörtelsäulen mit einer Zielgenauigkeit von +/- 5cm oberhalb des Grundwassers. Der Überschussboden und - beton wird seitlich am Ansatzpunkt gelagert und wird an anderer Stelle eingebaut oder fachgerecht entsorgt.			
	Abgrifftiefe bis max. 1,00 m ab OK Arbeitsebene.			
	292	Stck	.....	.....
*** Bedarfsposition ohne Gesamtbetrag				
01.060	Kolonnenstunden inkl. Personal Kolonnenstunden oder Stillstandsstunden für Nassmörteleinheit, inkl. Personal.			
	1	Std.	.....	nur EP

Projekt: Neubau FFW-Gerätehaus
LV-Bezeichnung: Gründung mittels Nassmörtelsäulen

erstellt mit AVAPLAN 2021 Base (Free-Edition)

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
Summe 01 Gründung mittels Nassmörtelsäulen				

Projekt: Neubau FFW-Gerätehaus
LV-Bezeichnung: Gründung mittels Nassmörtelsäulen

erstellt mit AVAPLAN 2021 Base (Free-Edition)

OZ	Zusammenstellung	Summe EUR
01	Gründung mittels Nassmörtelsäulen	.....
	Summe Zusammenstellung:	.....
	Summe ohne Nachlass:	.....
	Nachlass (.....%):	.....
	Summe netto:	.....
	zzgl. 19% MwSt:	.....
	Summe inkl. MwSt:	.....