

- Bestand: Realnutzung und Biotoptypen**
- denkmalgeschützte Gebäude
 - Gebäude
 - Flächen der Blockrand- und Zeilenbebauung (vorwiegend Wohnfunktion)
 - Biotoptypen der Straßenverkehrsflächen, vollständig versiegelt
 - Parkplätze und großflächige Garagenanlagen, stark bis vollständig versiegelt
 - Fußwege, versiegelt bzw. stark verdichtet
 - Flächen, teilweise befestigt (z.B. Rasengitter)
 - Flächen, unbefestigt (z.B. Baumscheiben)
 - Sukzessionsflächen 1-3 Jahre
 - Rasenflächen, z.T. baumbestanden; meist intensive Pflege
 - Bodendecker, gebäudeennahe Pflanzbeete; meist intensive Pflege
 - geschnittene Hecken
 - Freiwachsende Sträucher / Gartenflächen mit hohem Gehölzanteil
 - Biotoptypen der Teiche, Staugewässer, Weiher und Tümpel

- Nadelbaum, Bestand**
- Laubbaum, Bestand
 - 56 Bäume auf Privatgrund bzw. ohne Eintrag im Baumkataster (Nummer s. Erläuterungsbericht)
 - 221 Straßenbäume Königsbrückerstraße, Nummer gemäß Baumkataster der Stadt Dresden (s. Erläuterungsbericht)
 - 50 Straßenbäume Tannenstraße, Nummer gemäß Baumkataster der Stadt Dresden (s. Erläuterungsbericht)
 - Laubbaum privat, Standort geschätzt (nicht eingemessen)
 - KD** Einzelkulturdenkmal Weichbildstein
 - Erhaltungssatzung "Äußere Neustadt"
 - Flurstücksgrenzen / -Nr.

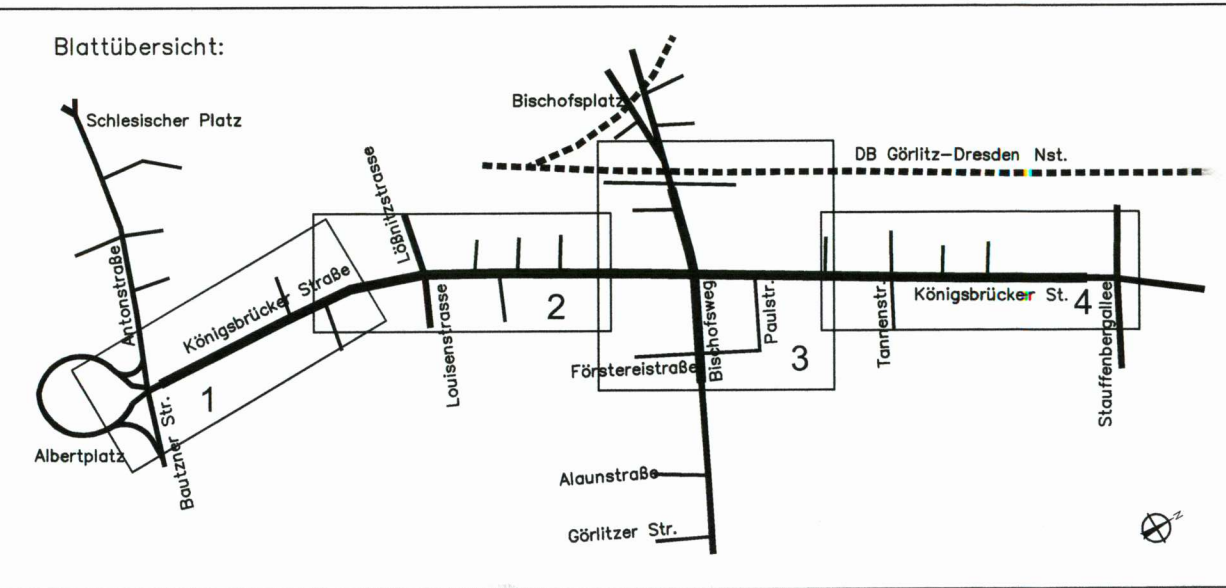
- Konflikte**
- K 1** Konfliktnummer
- K 1** Konflikte durch Flächenversiegelung
 - K 2** Konflikte durch Verlust von Vegetationsstrukturen
 - K 3** Konflikte durch Beeinträchtigungen des Stadt- bzw. Landschaftsbildes
 - K 4** Konflikte durch Beeinträchtigung des Stadtklimas bzw. der Luftqualität
 - K 5** Konflikte durch Gefährdung und Beeinträchtigung während der Bauphase
 - K 6** Konflikte mit dem Artenschutz
- Konflikt Nr. Konflikt Bezeichnung

K 1 Flächenversiegelung

- dauerhafter Verlust aller Bodenfunktionen
- Reduzierung der Grundwasserneubildungsrate
- Erhöhung der Wärmebelastung

- Erläuterung des Konfliktes
- Planung Straße / Gleiskörper
 - Baum, Fällung
3 Nummer gemäß Baumfällliste im Erläuterungsbericht
 - Schnittmaßnahmen an Bäumen zur Erzielung des Lichtraumprofils bzw. bei Leitungsverlegung

- Planfeststellungsgrenze
- Grenze Anpassungsbereich
- Grenze des Untersuchungsgebietes



Landschaftsarchitektur-Büro Grohmann

Wasstraße 8, 01277 Dresden
Tel./ Fax: (0351) 877340 / 8773466
info@buro-grohmann.de

bearbeitet Sept 2020
gezeichnet Sept 2020
geprüft Sept 2020

Projekt-Nr. 1706

OBERMEYER
PLANEN + BERATEN GmbH

Niederlassung Dresden
01097 Dresden
Eberswalder Straße 1
Tel.: 0351 / 80 89 300

bearbeitet 03/2022
gezeichnet 03/2022
geprüft 03/2022

Projekt-Nr. 16659

Landeshauptstadt Dresden
Geschäftsbereich Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften
Straßen- und Tiefbauamt
Tel.: 0351 / 4880

DVB
Dresdner Verkehrsbetriebe AG
Center Infrastruktur
Engineering
Tel.: 0351/897-2136

Nr.	Änderungen 1. Tektur als Roteintragung	Art der Änderung	Datum	Zeichen
1			05/2022	Schön

FESTSTELLUNGSENTWURF 1.Tektur

Landeshauptstadt Dresden
Geschäftsbereich Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften
Straßen- und Tiefbauamt
B 97 / Bau-km 0+000 - 1+465
PROJIS-Nr.: 32-0522/826/15

Unterlage / Blatt-Nr.: 19.2 / 2
LBP
Bestands- und Konfliktplan
Maßstab: 1:500

Königsbrücker Straße (Süd)
zwischen Albertplatz und Stauffenbergallee

aufgestellt:
Straßen- und Tiefbauamt
Dresden, den 05/2022

Prof. *R. H.*
Amtsleiter/in Straßen- und Tiefbauamt

Planfestgestellt mit Beschluss
der Landesdirektion Sachsen
Az.: 32-0522/826/15
Dresden, 16. Mai 2024

Im Auftrag