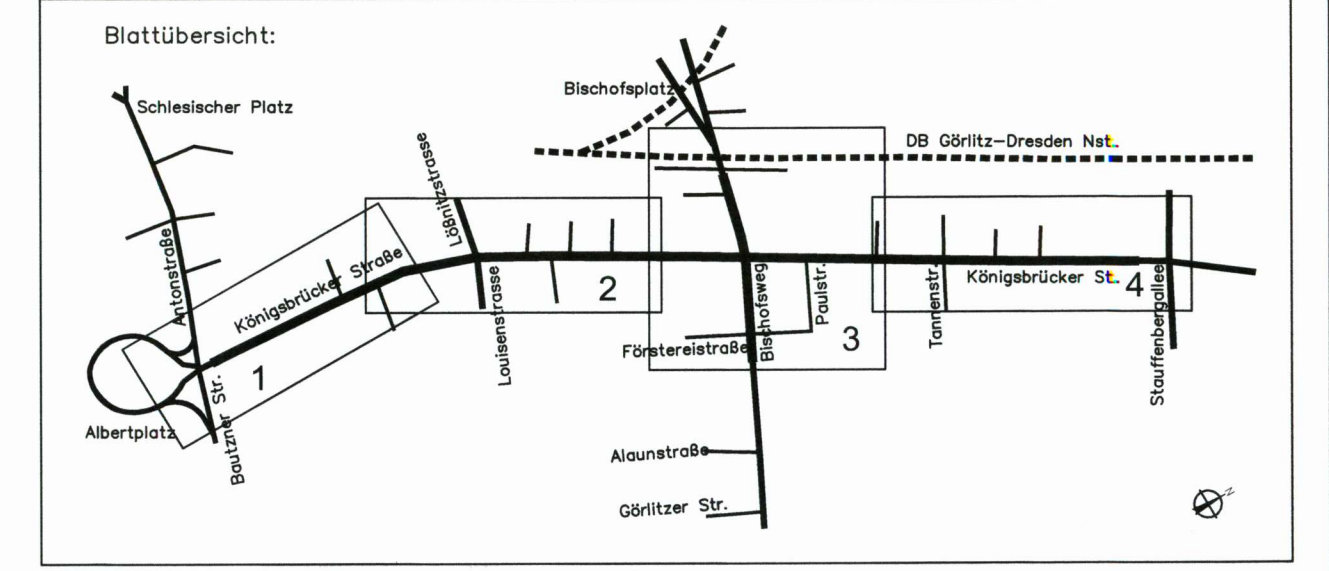


- Bestand: Realnutzung und Biotypen
- denkmalgeschützte Gebäude
  - Gebäude
  - Flächen der Blockrand- und Zeilenbebauung (vorwiegend Wohnfunktion)
  - Biotypen der Straßenverkehrsflächen, vollständig versiegelt
  - Parkplätze und großflächige Garagenanlagen, stark bis vollständig versiegelt
  - Fußwege, versiegelt bzw. stark verdichtet
  - Flächen, teilversiegelt (z.B. Rasengitter)
  - Flächen, unbefestigt (z.B. Baumscheiben)
  - Sukzessionsflächen 1-3 Jahre
  - Rasenflächen, z.T. baumbestanden; meist intensive Pflege
  - Bodendecker, gebäude-nahe Pflanzbeete; meist intensive Pflege
  - geschnittene Hecken
  - Freiwachsende Sträucher / Gartenflächen mit hohem Gehölzanteil
  - Biotypen der Teiche, Staugewässer, Weiher und Tümpel
- Nadelbaum, Bestand
- Laubbaum, Bestand
- 56 Bäume auf Privatgrund bzw. ohne Eintrag im Baumkataster (Nummer s. Erläuterungsbericht)
- 221 Straßenbäume Königsbrückerstraße, Nummer gemäß Baumkataster der Stadt Dresden (s. Erläuterungsbericht)
- 50 Straßenbäume Tannenstraße, Nummer gemäß Baumkataster der Stadt Dresden (s. Erläuterungsbericht)
- Laubbaum privat, Standort geschützt (nicht eingemessen)
- Flurstücksgrenzen / -Nr.
- Erhaltungssatzung "Äußere Neustadt"

- Konflikte
- K 1 Konfliktnummer
- K 1 Konflikte durch Flächenversiegelung
  - K 2 Konflikte durch Verlust von Vegetationsstrukturen
  - K 3 Konflikte durch Beeinträchtigungen des Stadt- bzw. Landschaftsbildes
  - K 4 Konflikte durch Beeinträchtigung des Stadtklimas bzw. der Luftqualität
  - K 5 Konflikte durch Gefährdung und Beeinträchtigung während der Bauphase
  - K 6 Konflikte mit dem Artenschutz
- Konflikt Nr. Konflikt Bezeichnung
- K 1 Flächenversiegelung
- dauerhafter Verlust aller Bodenfunktionen  
Reduzierung der Grundwasserneubildungsrate  
Erhöhung der Wärmebelastung
- Erläuterung des Konfliktes
- Planung Straße / Gleiskörper
- Baum, Fällung  
Nummer gemäß Baumfällliste im Erläuterungsbericht
- Schnittmaßnahmen an Bäumen zur Erzielung des Lichtraumprofils bzw. bei Leitungsverlegung
- Planfeststellungsgrenze  
Grenze Anpassungsbereich  
Grenze des Untersuchungsgebietes



	bearbeitet	Sept 2020	Klög/Schön
	gezeichnet	Sept 2020	Klög/Schön
	geprüft	Sept 2020	
Projekt-Nr. 1706			

	bearbeitet		
	gezeichnet		
	geprüft		
Projekt-Nr. 16659			

	Landeshauptstadt Dresden Geschäftsbereich Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften Straßen- und Tiefbauamt Tel.: 0351 / 4880		Dresdner Verkehrsbetriebe AG Center Infrastruktur Engineering Tel.: 0351/857-2136

1	Änderungen 1. Tektur in Rotschrift	05/2022	Schön
Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

## FESTSTELLUNGSENTWURF 1. Tektur

Landeshauptstadt Dresden Geschäftsbereich Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften Straßen- und Tiefbauamt B 97 / Bau-km 0+000 - 1+465 PROJIS-Nr.:	Unterlage / Blatt-Nr.: 19.2 / 1 LBP Bestands- und Konfliktplan Maßstab: 1:500
---	--

Königsbrücker Straße (Süd)  
zwischen Albertplatz und Stauffenbergallee

aufgestellt:  
Straßen- und Tiefbauamt  
Dresden, den 05/2022

Prüfer  
Amtsleiter Straßen- und Tiefbauamt

Planfestgestellt mit Beschluss  
der Landesdirektion Sachsen  
Az.: 32-0522/826/15  
Dresden, 16. Mai 2024  
Im Auftrag