

Leistungsbild

Besondere Leistungen im Rahmen der LPH 8 -Örtliche Bauüberwachung-

- Gemäß Ziffer 12.1 (Ingenieurbauwerke) der Anlage 12 zur HOAI
- Gemäß Ziffer 13.1 (Verkehrsanlagen) der Anlage 13 zur HOAI

für das Objekt/die Objekte

- Straßenbau
- Schienenverkehrsanlage
- Fahrleitung

- Plausibilitätsprüfung der Absteckung
- Überwachung der Ausführung der Bauleistungen
 - Mitwirken beim Einweisen des Auftragnehmers in die Baumaßnahme (Bauanlaufbesprechung)
 - Überwachen der Ausführung des Objektes auf Übereinstimmung mit den zur Ausführung freigegebenen Unterlagen, dem Bauvertrag und den Vorgaben des Auftraggebers*
 - Prüfen und Bewerten der Berechtigung von Nachträgen
 - Durchführen oder Veranlassen von Kontrollprüfungen
 - Überwachen und Absichern der Beseitigung der bei der Abnahme der Leistungen festgestellten Mängel
 - Dokumentation des Bauablaufs**
 - Sicherstellung der Vermessung und Dokumentation von später nicht sichtbaren Bauteilen (Gleisverbinder, Fundamente, Kabelanlagen...) vor Eindeckung/Überdeckung
- Mitwirken beim Aufmaß mit dem ausführenden Unternehmen und der Prüfung der Aufmaße***
- Mitwirken bei behördlichen Abnahmen sowie der Betriebsleiterabnahme
- Mitwirken bei der Abnahme von Leistungen und Lieferungen****
- Rechnungsprüfung, Vergleich der Ergebnisse der Rechnungsprüfungen mit der Auftragssumme
- Mitwirken beim Überwachen der Prüfung der Funktionsfähigkeit der Anlagenteile und der Gesamtanlage inklusive Einbeziehung des Betreibers der Anlage

- ☒ Überwachen der Ausführung von Tragwerken nach Anlage 14.2 (zur HOAI) Honorarzone I und II mit sehr geringen und geringen Planungsanforderungen auf Übereinstimmung mit dem Standsicherheitsnachweis

Erläuterungen zu den o. g. Leistungen:

* Überwachung der Ausführung der Bauleistungen inkl. der Prüfung von Materiallieferungen (u. a. FM-Schutzrohre/Schächte) auf die Baustelle mit:

- Kontrolle Wareneingang auf Baustelle/BE (Entladung), Zwischenlagerung auf Baustelle/BE, Transporte zwischen BE und Montageort: bei Materiallieferung des AG
- Prüfung auf Vollzähligkeit, Beschädigungen und fachgerechte Lagerung, bei Materiallieferung durch AN-Bau Prüfung auf Qualität gemäß Vertrag, Beschädigungen und fachgerechte Lagerung
- Abgleich des durch den AG für die Baustelle beigestellten Materials und des durch den AN-Bau eingebauten Materials auf Übereinstimmung, Berücksichtigung von Materialrücklieferungen und Prüfung auf Vollzähligkeit
- Dokumentation und Anfertigen von Prüfberichten sowie fortlaufendes Führen einer Liste offener Punkte während der Bauausführung
- Überwachung auf fachgerechte und normgerechte Ausführung (z.B.: Kontrolle der hergestellten Gründungen bei Fahrleitungsmasten), ggf. Koordinierung von Abstimmungen zwischen Fachplanern, Betreiber, AN, Bauherrenvertretungen
- Überprüfen der Richtigkeit der revidierten Anlagendokumentation (Mast- und Gründungslisten, Bespannungspläne, Kabelkennzeichnung, Kabelschachtkarten, Schaltpläne, Kabelzuglisten, Protokolle

** Dokumentation des Bauablaufs

Das Bautagebuch und die Bautagesberichte sind gemäß Teil 3 des HVA B-StB zu führen inkl. Erstellung einer Fotodokumentation über Bauausführung (Übergabe im wöchentlichen Rhythmus an den AG)

*** Mitwirken beim Aufmaß mit dem ausführenden Unternehmen und der Prüfung der Aufmaße

Hinweis: Rechnungsfreigabe erst nach Erfüllung der Leistung bzw. unter Abstimmung der Beteiligten

**** Mitwirken bei der Abnahme von Leistungen und Lieferungen

- Organisation und Mitwirken Zwischenabnahmen durch den Betreiber vor Gleisverschweißungen und Eindeckungsarbeiten (z.B.: Verfüllen von Mastgruben) bzw. an nicht mehr sichtbaren Elementen
- Kontrolle der Erstellung der Dokumentation / notwendiger Unterlagen für Betriebsleiter, behördliche Abnahmen und Inbetriebnahme
- Kontrolle der Erstellung der notwendigen Dokumentation für den Betreiber und gesammelte Übergabe der revidierten Listen, Inbetriebnahmeprotokolle, Pläne
- sowie Zustandsfeststellungen, Prüfen Soll/Ist anhand von Vertragsunterlagen (Zeichnungen, Leistungsverzeichnis, Spezifikationen, ...), Protokollierung der Ergebnisse