179,67⁵ Zur Grundstücksgrenze
Geschwister-Scholl-Straße
Platz des Volkes
Schmöllner Weg
Clara-Zetkin-Straße
Mühlgraben
Wald
1182 5
1182 11
1059 4
1182 8
1226 4
1166 28
1166 32
1182 12
1182 10
1181
1166
Baustellenzufahrt
Baustraße
Lagerfläche ca.140m²
Lagerfläche ca.160m²
Lagerfläche ca.58m²
Fl.Fa
Wasserspiel
Werbetafel
Bauschild
Bauzaun
Einhausung Fahnenmasten
Querung Zufahrt für Abwasser ausbilden
Übergabeschacht AW-BE
Vorgezogene Maßnahme Freianlagen:
Abbruch Mauer und Hangsicherung sowie Baumfällung (ab Oktober 2024)
Planungsleistung: Freianlagen
Baugrube
IV+KG
II+KG
II+2 KG
Eingang Saal
Nord Eg Ostflügel N_2
Kommunales - und Kulturzentrum Bischofswerda
Platz des Volkes 1, 01877 Bischofswerda
+/- 0,00 _ OKF_{EG} = 288,75 mü.DHHN
Satteldach Biberschwanzdeckung
Eingang Archiv
Reservefläche für Baustelleneinrichtung/ Umsetzung der BE im Bauverlauf ; Prüfung Standort Scaterbahn für BE
Querung Zufahrt für Kabel ausbilden
Schiebetor
Baustellenzufahrt
Feuerwehrzufahrt
Trafo
BP
BB
SD
LS

Baustelleneinrichtungsplan
M 1 : 250
0 5 10 20 30 40 50m
Maßstab: 1:500

LEGENDE LAGEPLAN

- - - -	Grundstücksgrenze
▨	Abbruch
■	Bestand
🟥	Neubau
■	Öffentliche Verkehrsfläche
▨	Feuerwehraufstellfläche
I, II + KG	Anzahl der Vollgeschosse
108/2	Flurstück-Nummer
○ ○	Baum Bestand / Fällung
▼	Gebäudeeingang
x—x—x	Bauzaun
xA—xA—xA	Bauzaun mit Abplanung
⊕	Absteckpunkt
←	Rettungsweg
—	Baugrubenverbau
🟩	möglicher Kranstandort mit Ausladung / Tonnage
○	Einhausung Fahnenmast / Baum
🟧	Lagerfläche
■	Baustraße
■	Baustellenzufahrt
▨	Entladefläche
■	Baustromverteiler Allgemein (Leistung Elt)
AV	- Anschluss-Zählerverteiler
BV	- Beleuchtungsverteiler
CV	- Containerverteiler
KV	- Kranverteiler
GV	- Gruppenverteiler
AWM	Anschluss- und Wandler-meßschrank
—·—·—	ELT-Leitung Baustrom (Leistg.Elt)
●	Mastleuchte (Leistung Elt)
BW	Bauwasseranschluss
Bauschild	Bauschild
S	Sanitär-Container
B	Büro-Container
W	Container - Wertstoff
Fl.Fa.	Container - Aufstellfläche für Firmen
☐	Parkmöglichkeiten Bau
☐	Baugrube

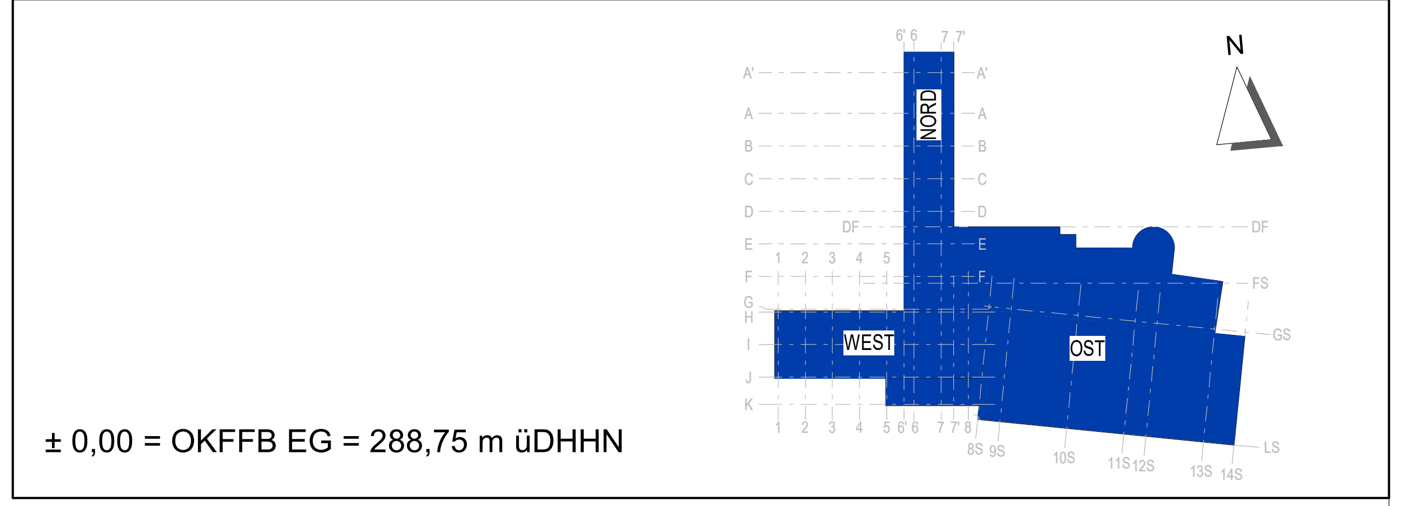
Planfreigabe

Bestätigung der Fachplaner:
Mit der Einreichung dieses Planes zur Planprüfung bestätigt der AN (Fachplaner), dass der Planinhalt seines Gewerkes sowohl den Anforderungen der Baugenehmigung, inkl. aller Ergänzungs- und Änderungsbescheinigungen, als auch den anerkannten Regeln der Technik und Anforderungen aus den jeweiligen Mietverträgen einschließlich ggf. abweichender Nachtragsvereinbarungen entspricht und eine Gewerke übergreifende Koordination mit weiteren Fachplanungen umgesetzt wurde.

Plan zurückgewiesen	Plan zur Ausführung freigegeben (rohbaurelevante Inhalte)	Plan zur Ausführung freigeben	Datum	Stempel/Unterschrift

Index	Datum	Änderung	gezeichnet	geprüft
02	09.09.24	Anzahl der Lose / Bauschild		
01	20.08.24	Anpassung Baugrube und Freiflächen (Stützmauer)		

Projektnummer		Ph.	Ersteller	Planart	Verortung	Gebäudeteil	Plannummer	Planausschnitt	Index	Status
5647_03		_5	_ARC	_BE	_EG	_-	_102	_-	_02	_P



± 0,00 = OKFFB EG = 288,75 m üDHHN

Projekt

Kommunal- und Kulturzentrum Bischofswerda

Platz des Volkes 1

Bauherr

Bischofswerda
Schiebock. Oberlausitz. Läuft.

Stadtverwaltung Bischofswerda
Altmarkt 1
01877 Bischofswerda

Fon: +49 3594 786-0

Architektur	Projektsteuerer
Freianlagen	Tragwerksplanung
Heizung, Lüftung, Sanitär	Elektrotechnik
Bauphysik	Brandschutz

Planinhalt

Baustelleneinrichtungsplan

Datum	25.07.2024
Maßstab	1:250
Blattformat	0,420 x 0,970
Datei	5647_03_ 5_ ARC_ BE_ EG_ -_ 102_ -_ 02_ P

Phase Ausführungsplanung LP5

Fachbereich Architektur

Projektleiter

bearbeitet

gezeichnet

geprüft

Unterschrift Bauherr

Unterschrift Bauvorlageberechtigter / Projektleiter

ANLAGE ZUM LV

Weitergabe sowie Vervielfältigung dieses Dokuments, Verwertung und Mitteilung seines Inhalts sind verboten, soweit nicht ausdrücklich gestattet. Zuwiderhandlungen verpflichten zu Schadenersatz. Alle Rechte für den Fall der Patent-, Gebrauchsmuster- oder Geschmacksmustereintragung vorbehalten.