

# Leistungsbeschreibung für die Unterhaltsreinigung

Objekt:

Kita Am Stadion, Otto-Riedel-Straße 4-6, 08606 Oelsnitz/Vogtl.

Leistungsarten	Reinigungsgruppen										
	Gruppenräume	Verwaltung/ Büroräume und Lehrerzimmer	Flure und Eingangsbereiche	Treppen und Aufzüge	Sanitärbereiche	Garderobebereiche	Küchen, Ausgabe	Kinderküche	Sporträume	Abstellräume	Speiseräume
Im Objekt vorhandene Reinigungsgruppen	B	C	F1	F2	H	J	K1	K2	M	L	O
<b>Obenarbeiten</b>											
Papierkörbe und Abfallbehälter (Gelber Sack) entleeren und Inhalt entsprechend den Vorschriften entsorgen	5	5	5	5	5	5	5	5			5
Papierkörbe und Abfallbehälter (Gelber Sack) mit Müllbeutel bzw. Gelben Sack bestücken	5	5	5	5	5	5	5	5			5
Papierkörbe und Abfallbehälter: entfernen haftender und nichthaftender Verschmutzungen	5	5	5	5	5	5	5	5			5
Aktenvernichter entleeren und Inhalt entsprechend den Vorschriften entsorgen			1								
Telefonapparate, Tischlampen und Wechselsprechanlagen feucht reinigen			1								
Garderoben/ Garderobenleisten feucht abwischen	5		5	5	5	5	1				
Tische (wenn freigeräumt) feucht reinigen	5	5	1	M1	M1	5	1	5	1		
aufstuhlen und/oder abstuhlen			5	5	1	1	1	5			
Polstermöbel absaugen	M1		M1	M1	M1	M1	M1				
Vitrinen/ Schaukästen/Bilderrahmen reinigen											
Stühle/Bänke/Sitzflächen feucht reinigen	1	1	0,5	M1	M1	0,5	0,5	1			
Tafel, Kreide- /Schwammablage feucht reinigen	1	1									
Entfernen von Griffspuren an Türen (auch Glastüren), Schränken und Lichtschaltern	5	5	5	5	1	5	1	5	5	5	5
Entfernen von Schmutz an abwaschbaren Sockelflächen von Wänden	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB
Schwarze Trittstellen an den Türen entfernen	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1		M1	M1
Türen und Türrahmen feucht reinigen	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1		M1	M1
Schränke außenseitig und oben feucht reinigen	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1			
Regale (wenn beräumt) feucht reinigen	M1			M1	M1	M1	M1				
Fensterbänke (wenn beräumt) feucht reinigen	2	2	2	2	1	2	2	2	2	2	2
Handläufe und Geländer feucht reinigen (desinfizierend)	1			1						5	

Leistungsarten	Reinigungsgruppen										
	Gruppenräume	Verwaltung/ Büroräume und Lehrerzimmer	Flure und Eingangsbereiche	Treppen und Aufzüge	Sanitärbereiche	Garderobenbereiche	Küchen, Ausgabe	Kinderküche	Sporträume	Abstellräume	Speiseräume
Im Objekt vorhandene Reinigungsgruppen	B	C	F1	F2	H	J	K1	K2	M	L	O
entstauben der Treppengeländer und Heizkörper	2	2	2	2	1	2	1	2	2	2	2

Leistungsarten	Reinigungsgruppen										
	Gruppenräume	Verwaltung/ Büroräume und Lehrerzimmer	Flure und Eingangsbereiche	Treppen und Aufzüge	Sanitärbereiche	Garderobebereiche	Küchen, Ausgabe	Kinderküche	Sporträume	Abstellräume	Speiseräume
Im Objekt vorhandene Reinigungsgruppen	B	C	F1	F2	H	J	K1	K2	M	L	O
Spinnweben entfernen	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB		nB	nB
Heizkörper und Rohrleitungen feucht reinigen	J6	J6	J6	J6	J6	J6	J6	J6		J6	J6
Wasch- bzw. Ausgussbecken, Armaturen und Kachelschild vollflächig desinfizierend reinigen	5	5	5	5	1	5	1	5			5
Handtuch- und Seifenspender außen feucht reinigen		5		5	1	5	1				1
WC-Papier, Handtuch- und Seifenspender bestücken		nB		nB	nB	nB	nB				nB
Spiegel und Ablagen nass reinigen und nachtrocknen	5		1	5	M1	5	1				5
Urinale, WC-Becken sowie -Sitzfläche und -Abdeckung vollflächig desinfizierend reinigen											5
Spritzer im Spritzbereich (Wandfliesen, Trennwände etc.) entfernen											5
Wandkachelbereiche allgemein feucht reinigen und nachtrocknen					3						1
Trennwände im Sanitärbereich vollflächig nass reinigen					3						1
<b>Bodenarbeiten</b>											
Kehren zum Entfernen nichthaftender Verschmutzungen	5	5	5	5	1	5	1	5			5
Kehren zum Entfernen nichthaftender Verschmutzungen auf Tritt- u. Setzstufen										5	
Nasswischen zum Entfernen haftender und nichthaftender Verschmutzungen	5	5	5	5	1	5	1	5	3		5
Nasswischen zum Entfernen haftender und nichthaftender Verschmutzungen auf Tritt- und Setzstufen										5	
Nasswischen zum Entfernen haftender und nichthaftender Verschmutzungen und Desinfektion											5
Nebelfeucht wischen zum Entfernen haftender und nichthaftender Verschmutzungen					1						
Teppichboden Saugen Bibliothek						5					
Schmutzfangende Einrichtungen absaugen	5									1	
Absatzstrichentfernung	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB		nB	

Leistungsarten	Reinigungsgruppen										
	Gruppenräume	Verwaltung/ Büroräume und Lehrerzimmer	Flure und Eingangsbereiche	Treppen und Aufzüge	Sanitärbereiche	Garderobenbereiche	Küchen, Ausgabe	Kinderküche	Sporträume	Abstellräume	Speiseräume
Im Objekt vorhandene Reinigungsgruppen	B	C	F1	F2	H	J	K1	K2	M	L	O
Sockelleisten und Fußleisten feucht reinigen	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1		M1	M1

## Leistungsbeschreibung für die Grundreinigung

Objekt:

Kita Am Stadion, Otto-Riedel-Straße 4-6, 08606 Oelsnitz/Vogtl.

Leistungsarten	Reinigungsgruppen										
	Gruppenräume	Verwaltung/ Büroräume und Lehrerzimmer	Flure und Eingangsbereiche	Treppen und Aufzüge	Sanitärbereiche	Garderobenbereiche	Küchen, Ausgabe	Kinderküche	Sporträume	Abstellräume	Speiseräume
Im Objekt vorhandene Reinigungsgruppen	B	C	F1	F2	H	J	K1	K2	M	L	O
<b>Obenarbeiten</b>											
bewegliches Mobiliar ausräumen	J1	J1	J1	J1	J1	J1	J1			J1	J1
sämtliche Einrichtungsgegenstände * sowie die Sportgeräte der Sporthalle (auch in den Geräteräumen) nass reinigen und trocknen	J1	J1	J1	J1	J1	J1	J1		J1	J1	J1
alle sanitären Einrichtungen (Toilettenbecken, Urinale, Waschbecken etc.) desinfizierend nass reinigen und nachtrocknen	J1	J1	J1	J1	J1	J1		J1	J1		J1
Armaturen nass reinigen und polieren	J1	J1	J1	J1	J1	J1					
Türen mit Türrahmen nass reinigen	J1	J1	J1	J1	J1	J1	J1	J1		J1	J1
Trennwände im Sanitärbereich vollflächig nass reinigen					J1						
Wandkachelbereich allgemein nass reinigen und trocknen	J1	J1	J1	J1	J1						
bewegliches Mobiliar einräumen	J1	J1	J1	J1	J1	J1	J1			J1	J1
Beleuchtungskörper: feucht reinigen (Lampenkörper an Decken und Wänden feucht von innen und außen reinigen)	J1	J1	J1	J1	J1	J1	J1	J1		J1	J1

Leistungsarten	Reinigungsgruppen										
	Gruppenräume	Verwaltung/ Büroräume und Lehrerzimmer	Flure und Eingangsbereiche	Treppen und Aufzüge	Sanitärbereiche	Garderobenbereiche	Küchen, Ausgabe	Kinderküche	Sporträume	Abstellräume	Speiseräume
Im Objekt vorhandene Reinigungsgruppen	B	C	F1	F2	H	J	K1	K2	M	L	O
<b>Bodenarbeiten</b>											
Fußböden Linoleum fegen, nasswischen (zweistufig), scheuern und anschließend versiegeln bei Treppen Tritt- u. Setzstufen mit berücksichtigen **	J1	J1	J1	J1	J1	J1	J1	J1	J1		J1
Fußböden Steingut fegen, nasswischen (zweistufig), scheuern und anschließend versiegeln bei Treppen Tritt- u. Setzstufen mit berücksichtigen	J1			J1			J1	J1			
geflieste Fußböden fegen, nasswischen (zweistufig), scheuern und anschließend desinfizieren***					J1					J1	
Teppichböden (Spühextraktion)	J1	J1	J1	J1	J1	J1	J1	J1			
Holzfußböden Grundreinigung				J1							J1
Schmutzfangeinrichtungen reinigen							J1	J1			

\* Zu den Einrichtungsgegenständen zählen sämtliches bewegliches Mobiliar, wie Tisch, Beistelltisch etc., Stuhl, Sitztraverse, Schrank, Regal, Abfallbehälter, Garderobe, Telefon, Tisch- und Wandleuchte, Spüle, Tafel (außer Schultafeln), Kartenständer, Schirmständer etc.

\*\* In Turnhallen bzw. Übungsräumen auf evtl. antistatische Beschaffenheit des Belages achten

\*\*\* desinfizieren nur im Sanitärbereich















**Bemerkungen**











## Legende der Reinigungshäufigkeit

### Es bedeuten:

0,5	jede 2te Woche durchführen
1	wöchentlich einmal durchführen
2	wöchentlich zweimal durchführen
2,5	jeden 2ten Tag durchführen (1. Woche - Mo, Mi, Fr und 2. Woche - Di, Do)
3	wöchentlich dreimal durchführen
4	wöchentlich viermal durchführen
5	wöchentlich fünfmal durchführen (entfällt an Feiertagen)
6	wöchentlich sechsmal durchführen (entfällt an Feiertagen)
7	wöchentlich siebenmal durchführen (auch an Sonn- und Feiertagen)
12	täglich zweimal durchführen, wöchentlich sechsmal
14	täglich zweimal durchführen, wöchentlich siebenmal
M1	monatlich einmal durchführen
M2	monatlich zweimal durchführen
J1	jährlich einmal durchführen
J2	jährlich zweimal durchführen
J3	jährlich dreimal durchführen
J4	jährlich viermal durchführen
J5	jährlich fünfmal durchführen
J6	jährlich sechsmal durchführen
n. B.	nach Bedarf

## Legende der Reinigungsgruppen Schulgebäude

Es bedeuten:	A1	Klassenräume
	A2	Fachräume
	B	Gruppenräume
	C	Verwaltung/ Büroräume und Lehrerzimmer
	D	Lehrmittel- und Vorbereitungsräume
	E1	Büroneben- und Funktionsräume (Kopierraum, Arzttraum etc.)
	E2	Aufenthalts- und Pausenräume
	F1	Flure und Eingangsbereiche
	F2	Treppen und Aufzüge
	G	Speiseräume zur Schülerspeisung
	H	Sanitärbereiche
	I	Umkleieräume im Sportbereich
	J	Aulen, Bühnen- und Garderobenbereiche
	K1	Küchen zur Schülerverpflegung
	K2	Lehrküchen
	L	Archive, Lager- und Abstellflächen, Boden- und Kellerräume
	M1	Sport- und Mehrzweckhallen
	M2	Schwimmbadbereich
	N	Tribünen und Geräteräume im Sportbereich
	O	Räume der Haustechnik
	P	Außenbereich

## **Leistungsbeschreibung Glasreinigung**

Die Reinigung ist so durchzuführen, dass die erforderlichen Maßnahmen der Arbeitssicherheit und des Umweltschutzes eingehalten werden. Die Ausführung hat so zu erfolgen, dass die zu reinigenden Flächen und auch andere Bauteile sowie sonstige Oberflächen der Raumausstattung und –einrichtung nicht beschädigt oder verschmutzt werden.

Vor Beginn der Ausführung ist die Reinigungsfähigkeit der zu reinigenden Flächen zu prüfen. Beispielsweise sind schlecht verkittete oder gesprungene Fensterscheiben vor der Reinigungsausführung dem Auftraggeber zu melden.

In dem Quadratmeterpreis sind notwendige Gerüste, Hubarbeitsbühnen sowie Leiterarbeiter einzukalkulieren.

Grundlage für die Abrechnung der Glasflächenreinigung einschl. Rahmenreinigung ist die Fensterfläche (einseitig) ermittelt aus der lichten Bauweite von Putzkante zu Putzkante. Die Glasflächen sind, soweit nicht anders angegeben, beidseitig zu reinigen.

### **Ausführung der Glas- u. Rahmenreinigung**

#### Reinigung der Rahmen u. Falze

Die Rahmenreinigung umfasst die Nassreinigung von Rahmen, Einfassungen, Bekleidungen und Zargen sowie der Falze und Fensterbretter innen und außen. Je nach Verschmutzungsgrad erfolgt sie durch den Einsatz geeigneter, auf die Oberfläche abgestimmter Reinigungsmittel (Allzweckreiniger, Alkoholreiniger, abrasiv wirkender Spezialreiniger, usw.). Die Reinigungsflotte ist häufig zu wechseln. Nach der Nassreinigung erfolgt ein Abspülen der abgelösten Verschmutzungen. Abschließend wird streifenfrei nachgetrocknet. Nach der Rahmenreinigung erfolgt die Reinigung der Glasflächen, wie nachfolgend beschrieben.

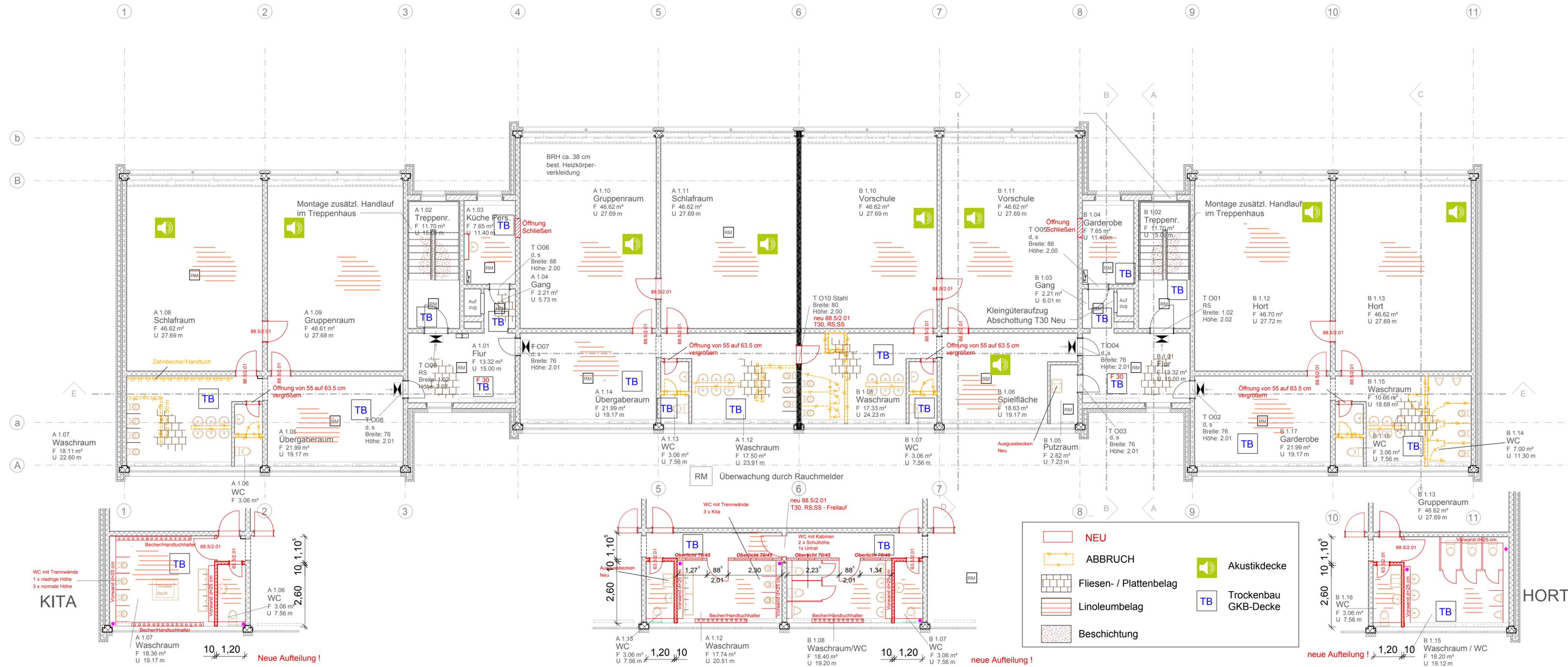
#### Glasreinigung

Die Glasflächen werden mit Wasser und einem geeigneten Reinigungsmittel unter häufigem Wechsel der Reinigungsflotte eingewaschen. Je nach Beschaffenheit der zu reinigenden Fläche werden die Glasscheiben entweder mit dem Wischer abgezogen oder mit dem Leder nachgetrocknet. Dabei sind die Ecken und Kanten besonders zu beachten. Nach der Reinigung müssen die Glasflächen sauber, wolkenfrei, frei von Schmutz und Streifen sowie von überflüssiger Feuchtigkeit sein. Das abgelaufene Schmutzwasser auf Rahmen, Fensterbänken, Mobiliar und Bodenbelägen ist zu entfernen. Bei empfindlichen Bodenbelägen ist ein Abdecken des Bodens notwendig.

Verunreinigungen im geringfügigen Umfang (Fliegendreck, Klebebandreste und Farbspritzer) sind im Rahmen der Fensterreinigung ohne gesonderte Vergütung zu beseitigen. Verschmutzungen, die eine Grundreinigung bedingen, sind nur in

Absprache mit dem Auftraggeber auszuführen. Die Sondervergütung erfolgt in diesen Fällen auf der Basis des in dieser Ausschreibung vereinbarten Stundenverrechnungssatzes.





INDEX	DATUM	ÄNDERUNG	NAME
B	20.07.2020	Grundleitungen/TB-Wände/Türschläge	Taubert
A	23.06.2020	Anordnung WC / Waschtische Putzräume	Taubert
Architekturbüro Jens Taubert - Freier Architekt		UNTERSCHR. BAUHERR	UNTERSCHR. BAUHERR
Planschwitz Talsperrenstraße 32 08606 Oelsnitz / V. Tel.: 037421-22535 Fax: 037421-22534 Mob: 0170-2977384 Mail: info@taubert-architekt.de web: www.taubert-architekt.de			
BAUHERR	Stadtverwaltung Oelsnitz/V. Markt 1 08606 Oelsnitz/V.		
BAUVORHABEN	Innensanierung Kita "Am Stadion" in Oelsnitz		
DARSTELLUNG	Grundriss OG - Sanierung		
Maßstab	Proj. - Nr.	Datum	Plangröße
1:100	14/19	10.12.2019	70x30
	bearb. Architekt Jens Taubert	gez. Architekt Jens Taubert	Plan - Nr. 3 B



## **Reinigungsverfahren für die Unterhalts- u. Grundreinigung**

Die nachfolgend beschriebenen Reinigungsverfahren sind nach Auffassung des Auftraggebers geeignet, den Werterhalt des Objektes sowie die Sauberkeit und Hygiene sicherzustellen. Sofern der Auftragnehmer hier zu alternative Reinigungsverfahren vorsieht, hat er dies auf einer gesonderten Anlage ausführlich darzustellen.

### **Aschenbecher**

Aschenbecher entleeren und feucht reinigen

### **Abfallbehälter**

Abfallbehälter entleeren und mit einem der Stand der Technik entsprechenden umweltgerecht zu entsorgenden Beutel versehen. Einmal wöchentlich die Behälter nass reinigen. Wertstoffe getrennt vom Restmüll sammeln und zur externen Entsorgung bereitstellen. Restmüll in Säcken sammeln und an die dafür vorgesehenen Stellen im Hause bringen.

### **Papierkörbe**

Papierkörbe entleeren und den Inhalt zur externen Entsorgung bereitstellen. Bei Bedarf, jedoch mindestens einmal im Monat, die Papierkörbe feucht reinigen.

### **Reißwolf (falls vorhanden)**

Reißwolf entleeren und Inhalt zur externen Entsorgung bereitstellen. Einmal pro Monat Außenseiten des Reißwolfs feucht reinigen.

### **Türen, Glastüren, Türrahmen, -griffe, -beschläge**

Griffspuren und sichtbare Verschmutzungen an Türen entfernen. Einmal pro Woche Türen, Glastüren, Türrahmen, -griffe und –beschläge beidseitig feucht reinigen

### **Wandschalter, Steckdosen**

Griffspuren, und sichtbare Verschmutzungen entfernen.

### **Wand-, Tischleuchten, abgehängte Deckenlampen**

Wand-, Tischleuchten sowie angehängte Deckenlampen (über Besuchertischen, Schreibtischen, usw.) unter Beachtung der Sicherheitsvorschriften feucht reinigen.

### **Telefone**

Telefone feucht reinigen

### **Fensterbänke**

Fensterbänke, soweit freigeräumt, feucht reinigen

### **Horizontale Flächen**

Horizontale Flächen des Einrichtungsmobiliars (bis 1,60 m Höhe), soweit freigeräumt, den unteren horizontalen Fensterschenkel, soweit für die Reinigungskraft zugänglich, feucht reinigen. Höher liegende horizontale Flächen (z.B. Schrankoberseiten) des Einrichtungsmobiliars, soweit freigeräumt, einmal monatlich feucht reinigen.

### **Stühle, Hocker und Tritte**

An Stühlen, Hockern und Tritten, soweit freigeräumt, sichtbare Verschmutzungen entfernen. Einmal monatlich die Stühle, Hocker und Tritte, soweit freigeräumt, allseitig feucht reinigen.

### **Polstermöbel**

Polsterflächen, soweit freigeräumt, saugen, Flecken an Polstern entfernen. Gestelle, Füße und Rollen einmal monatlich feucht reinigen.

### **Tische**

Tische, soweit freigeräumt, feucht reinigen. Gestelle und Seitenteile einmal monatlich feucht reinigen.

### **Kleiderständer/ -haken**

Kleiderständer/ -haken feucht reinigen

### **Schließfächer**

An Schließfächern von außen Griffspuren und sichtbare Verschmutzungen entfernen.

### **Schränke**

An Schränken Griffspuren und sichtbare Verschmutzungen entfernen. Einmal monatlich sich die Schrankflächen und Schrankoberseiten, soweit freigeräumt, feucht zu reinigen.

### **Schreibtische, Rollcontainer**

Soweit freigeräumt, die Oberflächen feucht reinigen. Einmal monatlich die Seitenteile feucht reinigen.

### **Kühlschränke**

Außenseiten der Kühlschränke feucht reinigen

### **Treppengeländer, Handläufe**

Treppengeländer und Handläufe feucht reinigen

### **Feuerlöscher**

Feuerlöscher feucht reinigen

### **Hinweisschilder, verglaste Bilder**

Hinweisschilder und verglaste Bilder, soweit für die Reinigungskraft vom Boden aus zugänglich, feucht reinigen

### **WC-Papierhalter**

Sichtbare Verschmutzungen und Griffspuren entfernen. WC-Papierhalter bestücken und Ersatzrollen bereitlegen.

### **Handtuchspender**

Sichtbare Verschmutzungen und Griffspuren entfernen, Handtuchspender bestücken

### **Seifenspender**

Sichtbare Verschmutzungen und Griffspuren entfernen, Seifenspender bestücken

### **Waschbecken, Waschtröge**

Waschbecken und Waschtröge nass reinigen, Kalkansätze entfernen.

### **Dusch- und Badewannen**

Dusch- und Badewannen nass reinigen, ebenso Duschtrennungen. Kalkansätze entfernen.

### **Spritzbereiche**

In den Spritzbereichen rund um die Waschbecken, WC-Becken, Urinale usw. Spritzer und sonstige Verschmutzungen entfernen.

### **Spiegel mit Ablage und Leuchte**

Spiegel mit Ablage, soweit freigeräumt, nass reinigen, Leuchte feucht reinigen

### **Armaturen**

Armaturen nass reinigen, Kalkansätze entfernen

### **WC-Becken mit Sitz/ Urinale**

WC-Becken und WC-Sitze / Urinale nass reinigen und durchspülen. Urin- und Kalkansätze entfernen.

### **WC-Bürste mit Halterung**

Halterungen von WC-Bürsten und WC-Bürsten nass reinigen.

### **Schmutzfangeinrichtungen**

Den Schmutz zurückhaltende Einrichtungen wie Trittroste und Schmutzfangläufer auskehren oder absaugen. Fußmatten werden den Möglichkeiten entsprechend geklopft.

### **Spinnweben**

Spinnweben entfernen.

### **Fliesenwände**

Griffspuren, Spritzer und Flecken entfernen. In sanitären Anlagen sind die sonstigen abwaschbaren Wände einmal monatlich komplett zu reinigen, ansonsten einmal jährlich.

### **Heizkörper**

Heizkörper und -rohre feucht reinigen. Alle sechs Monate (Frühjahr und Herbst) die Heizkörper nass reinigen.

### **Innenverglasung und Windfänge**

Griffspuren, Spritzer und Flecken entfernen

### **Glasvitrinen**

Griffspuren, Spritzer und Flecken entfernen. Einmal monatlich Außenseiten der Glasvitrinen feucht reinigen.

### **Schülertische mit Untertischablagen**

Tische und Ablagen, soweit freigeräumt, feucht reinigen. Einmal monatlich die Seitenteile feucht reinigen.

## **Schultafeln**

Schultafelflächen und Gestelle nass reinigen

## **Sonstige Einrichtungsgegenstände**

Sonstige Einrichtungsgegenstände feucht reinigen.

## **Hart- u. elastische Bodenbeläge**

Alle Hart- u. elastischen Bodenbeläge, einschließlich der Sockelleisten, zuerst bei Bedarf feucht wischen. Anschließend die Böden nass wischen. Dabei ist darauf zu achten, dass

- a) die Reinigungsmittellösung immer sauber ist und gleichmäßig aufgebracht wird.
- b) einmal wöchentlich die Bodenbeläge in den Verkehrsflächen poliert werden müssen.
- c) auch unter beweglichen Einrichtungsgegenständen (Rollcontainern) gereinigt werden muss.

## **Stein- und Kunststeinbodenbeläge**

siehe Hart- u. elastische Bodenbeläge

## **Holz- u. Parkettbodenbeläge**

Holz- und Parkettbodenbeläge, einschließlich der Sockelleisten, einstufig nass wischen mit stark entwässerter Reinigungstextile. Auf die vorgeschriebene Pflege der Holzböden in Anlehnung an die bisherige DIN 18 356 ist besonders zu achten.

## **Textile Bodenbeläge**

Textile Bodenbeläge bürstsaugen, Nadelfilzbeläge saugen. Es ist dabei auf regelmäßige Filterwechsel zu achten. Die Fleckentfernung gehört zu den laufenden Arbeiten. Hierbei sind alle Flecken zu entfernen, die sich mit einem feuchten Mikrofasertuch entfernen lassen.

## **Fußbodenabläufe**

Fußbodenabläufe durchspülen und auffüllen.

## **Meldung von Schäden**

Schäden sind an das Gebäude- u. Liegenschaftsmanagement der Stadtverwaltung Oelsnitz/Vogtl. schriftlich zu melden.

## **Verbrauchsmaterial ergänzen**

Verbrauchsmaterial wie WC-Papier, Handtücher und Flüssigseife sind aufzufüllen oder zu ergänzen. Das Material stellt der Auftraggeber zur Verfügung.

## **Grundreinigung**

Die Grundreinigung in den Schulgebäuden umfasst die Intensivreinigung der Möbel, Fensterbänke, Heizkörper, Türen, Glastüren, Wandfliesen, Trennwände in sanitären Anlagen, Deckenlampen und aller sonstigen Einrichtungsgegenstände, das Aus- und Einräumen der Räume, die Grundreinigung sowie das Ölen von Holzböden (falls anwendbar) sowie mindestens zweimalige Beschichtung mit Polymerdispersion der Böden (falls anwendbar), bzw. die Shampooierung der Teppichböden mit

anschließender Spühextraktion. Die Kosten hierfür sind im Preisblatt Grundreinigung gesondert zu kalkulieren. Die Grundreinigung findet einmal im Jahr statt.

### **Turnhallen**

Reinigung nach Turnus und Reinigungsflächenaufmaß von Montag bis Freitag vor Schulbeginn 07:30 Uhr und Samstagvormittag vor Vereinsnutzung 09:00 Uhr

- abwechselndes Feucht- u. Nasswischen der Bodenbeläge, nach Möglichkeit ist ein Reinigungsautomat einzusetzen.
- Feuchtreinigen der Einrichtungsgegenstände in Reichhöhe bis 1,60 m
- 4x jährlich Ausräumen der Geräteräume, Nasswischen der Bodenflächen und wieder einräumen.

## **Reinigungstage**

Die Reinigungstage/ Jahr sind von Ihnen in den jeweiligen Preisblättern mit auszuweisen. Dabei sind folgende Hinweise zu berücksichtigen:

Die Kindertagesstätten sind bei einem Turnus von 5-mal wöchentlich an 251 Reinigungstagen pro Jahr zu reinigen.