

Aufforderung zur Angebotsabgabe EU

Vergabenummer: LWB_ZE-2025-0086

a) Vergabestelle: Leipziger Wohnungs-und Baugesellschaft mbH
Wintergartenstraße 4
04103 Leipzig
Deutschland

Telefonnummer: +49 341 9922 0

Telefaxnummer:

E-Mailadresse: einkauf@lwb.de

b) Verfahrensart: Offenes Verfahren

c) Angebote können abgegeben werden:

- ☐ schriftlich.
- ☒ elektronisch in Textform.
- ☒ elektronisch mit fortgeschrittener Signatur.
- ☒ elektronisch mit qualifizierter Signatur.

Anschrift zur Einreichung schriftlicher Angebote: -ENTFÄLLT- (es sind ausschließlich elektronische Angebote zugelassen)

Anforderung digitaler Vergabeunterlagen unter:

d) Kurzbezeichnung: Unterhaltsreinigung von Treppenhäusern in 04279 Leipzig (Alt-Lößnig)

Leistung: Unterhalts-, Glas- und Rahmenreinigung, Grundreinigung

Art des Lieferauftrags: entfällt, da eine Dienstleistung ausgeschrieben wird

Gesamtmenge und Umfang: Gebäudereinigung wie folgt:

- Unterhalts-, Glas- und Rahmenreinigungsleistungen im Treppenhaus sowie den Gemeinschaftsflächen je nach Leistung wöchentlich, monatlich, vierteljährlich sowie halbjährlich
- Grundreinigungsleistungen jährlich

jeweils in den nachfolgend benannten Wohngebäuden:

- Leistungsabschnitt 1: Liechtensteinstr. 2, 6-10, 14, 16, 18, Pohlentzstr. 1-5, 11, 15, 17 und 6-14, Leisniger Str. 3-3A, 2-8 und 5-17, Lobstädter Str. 1, 5, 7, 9, Ernst-Toller-Str. 24
- Leistungsabschnitt 2: Lobstädter Str. 2-12, 16-20, 24, 11-15, 19, 23, Zehmischstr. 3-9, 2-6, Leisniger Str. 10-20, Röthische Str. 2, 1-5, Rembrandstr. 25-29, Ernst-Toller-Str. 9, 18, 20, Teichgräber Str. 3, 5, 7
- Leistungsabschnitt 3: Ernst-Toller-Str. 1-7, und 10-16, Rembrandstr. 2-6 und 31-39, Bornaische Str. 97, 99, 101, 103, Röthische Str. 7-23 und 4-14, Teichgräber Str. 2-18
- Leistungsabschnitt 4: Hans-Marchwitza-Str. 2-8

Haupt-CPV-Nummer: 90910000-9

Weitere CPV-Nummern: 90911000-6
90911200-8
90911300-9

Name und Anschrift des Leistungsempfängers:	Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft mbH Wintergartenstraße 4 04103 Leipzig
e) Losaufteilung vorgesehen:	☐ ja ☒ nein
Angebote sind möglich für:	☐ Ein Los ☐ Maximale Anzahl an Losen: ☐ Alle Lose
f) Nebenangebote zugelassen:	☐ ja ☒ nein
g) Ausführungsfrist:	01.01.2026 - 31.12.2026 Festlaufzeit mit Verlängerungsoptionen (maximal dreimal um jeweils ein weiteres Jahr)
h) entfällt	
i) Ablauf der Angebotsfrist: (Datum, Uhrzeit)	06.08.2025 10:00
Bindefrist:	24.10.2025
j) Höhe etwa geforderter Sicherheiten:	
k) Wesentliche Zahlungsbedingungen oder Angabe der Unterlagen, in denen sie enthalten sind:	siehe Vergabeunterlagen
l) Mit dem Angebot vorzulegende Unterlagen:	- Angabe der Unternehmensdaten - Eigenerklärung zu Umsätzen - Eigenerklärung zur Anzahl der gewerblichen Mitarbeiter - Eigenerklärung und Nachweis zur Berufshaftpflichtversicherung - Eigenerklärung/Angaben zu Referenzen - Nachweis Unbedenklichkeitsbescheinigung Berufsgenossenschaft - Nachweis zur Eintragung in ein Berufsregister - Handelsregister nicht älter als 1 Jahr / IHK / HWK - Benennung Ansprechpartner (gemäß Vertragsbedingungen Seite 10) - Eigenerklärung zu Ausschlussgründen nach §§ 123 und 124 GWB - sofern zutreffend Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft - sofern zutreffend Verzeichnis der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen
Sonstige Erfordernisse, die die Bewerber bei der Bearbeitung ihrer Angebote beachten müssen:	Da die LWB mbH während des Vergabeprozesses personenbezogene Daten von Ihnen erfasst und verarbeitet, sind unsere Datenschutzhinweise nach Art. 13 und 14 der EU-Datenschutzgrundverordnung beigelegt. Durch diese Information möchten wir Sie über die Verarbeitung Ihrer Daten durch die LWB im Rahmen der Auftragsvergabe informieren und Ihnen einen Überblick über Ihre damit zusammenhängenden Rechte geben. Neben den Informationen dieses Schreibens geben Ihnen unsere Wichtigen Hinweise weitere Unterstützung bei der Angebotserarbeitung.

Der Auftraggeber behält sich vor, bei Angebotseinreichung fehlende Nachweise/Eigenerklärungen/Informationen vom Bieter nachzufordern. Der Bieter hat die nachgeforderten Unterlagen innerhalb der vom Auftraggeber bestimmten Nachreichungsfrist elektronisch nachzuliefern.

m) entfällt

n) Vergabekammer (§ 156 GWB):

1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion
Sachsen, DS Leipzig
Braustraße 2
04107 Leipzig
Deutschland
+49 3419773800
+49 3419771049

Sonstige Angaben:

Anlagen

A) die beim Bieter verbleiben und im Vergabeverfahren zu beachten sind:

- ☒ 632EU Bewerbungsbedingungen EU
- ☒ Datenschutzhinweise der Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft mbH
- ☒ Wichtige Hinweise für die Angebotserarbeitung
- ☐
- ☐
- ☐
- ☐
- ☐
- ☐
- ☐
- ☐
- ☐
- ☐
- ☐

B) die beim Bieter verbleiben und Vertragsbestandteil werden:

- ☒ Vertragsbedingungen
- ☐
- ☐
- ☐
- ☐
- ☐
- ☐
- ☐
- ☐
- ☐
- ☐
- ☐
- ☐
- ☐
- ☐

C) die, soweit erforderlich, ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind:

- ☒ Angebotsschreiben
- ☒ Leistungsverzeichnis/Leistungsbeschreibung
- ☒ 234 Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft
- ☒ 235 Verzeichnis der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen
- ☐ 124_LD Eigenerklärung zur Eignung
- ☒ Eigenerklärung GWB
- ☒ Eigenerklärung zur Eignung
- ☒ Benennung Ansprechpartner
- ☐
- ☐
- ☐
- ☐
- ☐
- ☐
- ☐

D) die ausgefüllt auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen sind:

- ☒ 236 Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen
- ☐
- ☐
- ☐
- ☐
- ☐
- ☐
- ☐
- ☐
- ☐
- ☐
- ☐
- ☐
- ☐
- ☐