

## **Anlage 2: Zusammenstellung der Reinigungsgruppen und der Leistungskennzahlen**

**Hinweis:** Diese Auflistung ist die verbindliche Benennung von möglichen vorhandenen Reinigungsgruppen in allen Gebäuden des Auftraggebers. Nicht alle hier aufgelisteten Reinigungsgruppen sind in den einzelnen Gebäuden des Auftraggebers vorzufinden.

Die zum/ zu den Gebäude/n tatsächlich gehörenden Reinigungsgruppen sind den einzelnen Positionen des Leistungsverzeichnisses aus der beiliegenden aktuellen Ausschreibung zu entnehmen.

Es wird eine qualitative Reinigung vom Auftraggeber erwartet. Der Bieter/ Auftragnehmer hat sich bei seiner Preiskalkulation in den vorgegebenen Spannen der Leistungskennzahlen für die Gebäudereinigung zu bewegen. Sollten andere Leistungskennzahlen als die in den vorgegebenen Spannen verwendet werden, führt dies zum Ausschluss bei dem Vergabeverfahren. Für den Auftraggeber zählt Qualität vor Quantität.

Die farbliche Kennung ist zur visuellen Vereinfachung.

<b>Unterhaltsreinigung Schulen</b>		
<b>Reinigungsgruppen</b>		<b>Leistungskennzahlen m²/h</b>
A	Büroräume	170-190
B	Beratungsräume	170-200
C	Teeküche, Mensa/ Kantine, Ausgabeküche, Spülküche	90-110
D	Sanitärräume	60-70
G	Umkleideräume/ Garderoben	180-200
F	Tägl. Verkehrswege (Flure, Treppen, Aufzug, Eingangshalle)	
F.1	Flure (manuelle Reinigung)	260-280
F.2	Treppen	140-160
F.3	Aufzug	90-120
F.4	Eingangshalle inkl. Windfang, Foyer	325-375
H	Nebenräume	
H.1	Nebenräume	Reinigung durch Auftraggeber
H.2	Putzmittelräume	Reinigung durch Auftragnehmer
I	Archive/ Lager	
I.1	Archive/ Lager (nicht Lebensmittel)	270-290
I.2	Lebensmittellager	270-290
U	Unterrichtsräume/ Fachkabinette/ Vorbereitungsräume/ Aufenthaltsräume	
U.1	Unterrichtsräume/ Fachkabinette	180-200
U.2	Vorbereitungsräume	180-200
U.3	Aufenthaltsräume	180-200
SR	Spezialräume	
SR.1	Snootle	100-120
SR.2	Therapieraum	100-120
SR.3	Spielräume/ Horträume	170-190
SR.4	Bibliothek	170-190

SR.5	1.Hilfe-Raum	170-190
S	Sporthalle, maschinelle Reinigung	280-310
T	Tribüne	270-290

Reinigungsgruppen Glasreinigung Schulen (Flächenleistung MIT Rahmen)		Leistungskennzahlen m²/h
GIO	Glastüren/ Innenverglasung/ Oberlichter/ Glasvordächer	6-8
IFk	Innen- und Außenfenster bis 5m² Fenstergröße	6-8
IFm	Innen- und Außenfenster von 5m² bis 15m² Fenstergröße	6-10
IFg	Innen- und Außenfenster ab 15m² Fenstergröße	6-10
RRD	Rund-, Rundbogen- und Dreiecksfenster	6-8
EEF	Eck- und Erkerfenster	6-8
SF	Sprossenfenster	6-8
PF	Panoramafenster/ Fensterwände (ohne wasserführendem Stangensystem)	10-14
GF	Glasfassaden	10-16
BV	Bleiverglasung	3-6
4VF	4-fach Verbundfenster innen und außen	3-6
4SF	4-fach Sprossenfenster innen und außen	3-6

---

Grundreinigung Schulen	
Belagsarten	Leistungskennzahlen m²/h
Hart- und elastischer Bodenbelag (PVC, Linoleum)	11
Nadelfilzbelag	7
Stein- und Kunststeinbodenbelag (Fliesen)	25
Naturstein (historisch)	keine Grundreinigung
Holz- und Parkettbodenbelag (nicht historisch)	11
behandelter Holzfußboden lackiert/ versiegelt (historisches Parkett)	5
behandelter Holzfußboden geölt/ gewachst (historisches Parkett)	5
Holzfußboden (gelaugt/ geseift)	keine Grundreinigung
Sanitär/ Aufzug	3