



- Allgemein**  
(Darstellung soweit im Plan nicht anders erwähnt)
- Baustraße
  - Fassaden- / Dachdeckerschutzgerüst
  - Lagerfläche
  - WC-Container (6,06 x 2,45m)  
(3x Waschbecken, 4x WC, 4x Urinal)
  - Dusch-Container (6,06 x 2,45m)  
(2x Dusche, 4x Waschbecken)
  - Lager-Container (6,06 x 2,45m)  
(ungedämmt, 2-fg. Tür stirnseitig)
  - Sträucher
  - Sträucher entfernen
  - Baustromanschluss
  - Schachdeckel
  - Bauzaun blickdicht
  - Bauzaun standard
  - Grundstücksgrenze
  - Konifere
  - Baumschutz
  - Baumfällung
  - Baumfällung genehmigungspflichtig  
(Antragstellung durch Studentenwerk)
  - Böschung

Das Aufstellen von Unterkunftscontainern auf dem Baufeld ist untersagt.



Alle Maßangaben auf den Plänen sind vor Beginn der jeweiligen Arbeiten am Bau zu prüfen. Bei Nichtübereinstimmung mit den tatsächlichen Gegebenheiten ist die Bauleitung unverzüglich zu informieren. Dies gilt auch bei Widersprüchen in den Planungsunterlagen und/oder erkennbaren Planungsfehlern. Planungsänderungen bleiben vorbehalten. Für den Einbau von Bauteilen gelten, neben den allgemein anerkannten Regeln der Technik, die Einbau- und Montagevorschriften des Herstellers. Diese Planungsunterlagen gelten nur in Verbindung mit den Ausführungszeichnungen der Fachplaner.

Index	Datum	Änderung	Bearbeiter
C	12.06.2025	Anordnung PKW-Stellplätze u. Lagerflächen; Standort Bauaufeld	E. Bergmann
B	16.05.2025	Änderung Bauzaun Ostseite Haus 2	E. Bergmann
A	03.03.2025	Änderung Bauzaun Westseite; Baumschutz Baustellenzufahrt	E. Bergmann

Datum	Unterschrift	Datum	Unterschrift	Datum	Unterschrift	Registrierungs-Nr. AG
03.03.2025						

Zur Ausführung dürfen nur vollständig freigegebene Pläne verwendet werden!

Freigebe Fachplaner Datum 03.03.2025		Freigebe Entwurfsverfasser Datum 03.03.2025		Freigebe Bauherr Datum 03.03.2025		Registratur-Nr. AG
Zur Ausführung dürfen nur vollständig freigegebene Pläne verwendet werden!						
Bauherr (AG) <b>Studentenwerk Chemnitz-Zwickau, AöR</b> Thüringer Weg 3 09126 Chemnitz						Auftrag-Nr. AG Z240102
Vorhaben <b>Modernisierung Studentenwohnheim - Haus 1</b> Innere Schneeberger Straße 23 08056 Zwickau						Auftrag-Nr. Fachplaner Gierisch
Planbezeichnung <b>Ausführungsplanung</b> Baustelleneinrichtungsplan						Bearbeiter Bergmann Projektleiter Leistner
Entwurfsverfasser  S&P Sahlmann Planungsgesellschaft für Bauwesen mbH Zwickau Äußere Schneeberger Str. 152 08056 Zwickau zwickau@sap-sahlmann.com						HOA-Leistungsphase LPH 5 Erstellungsdatum 13.12.2024 Maßstab 1:250 Blattgröße 841 x 594 m,cm Index
Plan-Nr.: 20.A_ARC_5_STUZ_LP_BE						

Wir weisen darauf hin, dass sämtliche Pläne, Zeichnungen etc. für die Bauleitung zu prüfen sind. Bei Nichtübereinstimmung mit den tatsächlichen Gegebenheiten ist die Bauleitung unverzüglich zu informieren. Dies gilt auch bei Widersprüchen in den Planungsunterlagen und/oder erkennbaren Planungsfehlern. Planungsänderungen bleiben vorbehalten. Für den Einbau von Bauteilen gelten, neben den allgemein anerkannten Regeln der Technik, die Einbau- und Montagevorschriften des Herstellers. Diese Planungsunterlagen gelten nur in Verbindung mit den Ausführungszeichnungen der Fachplaner.