



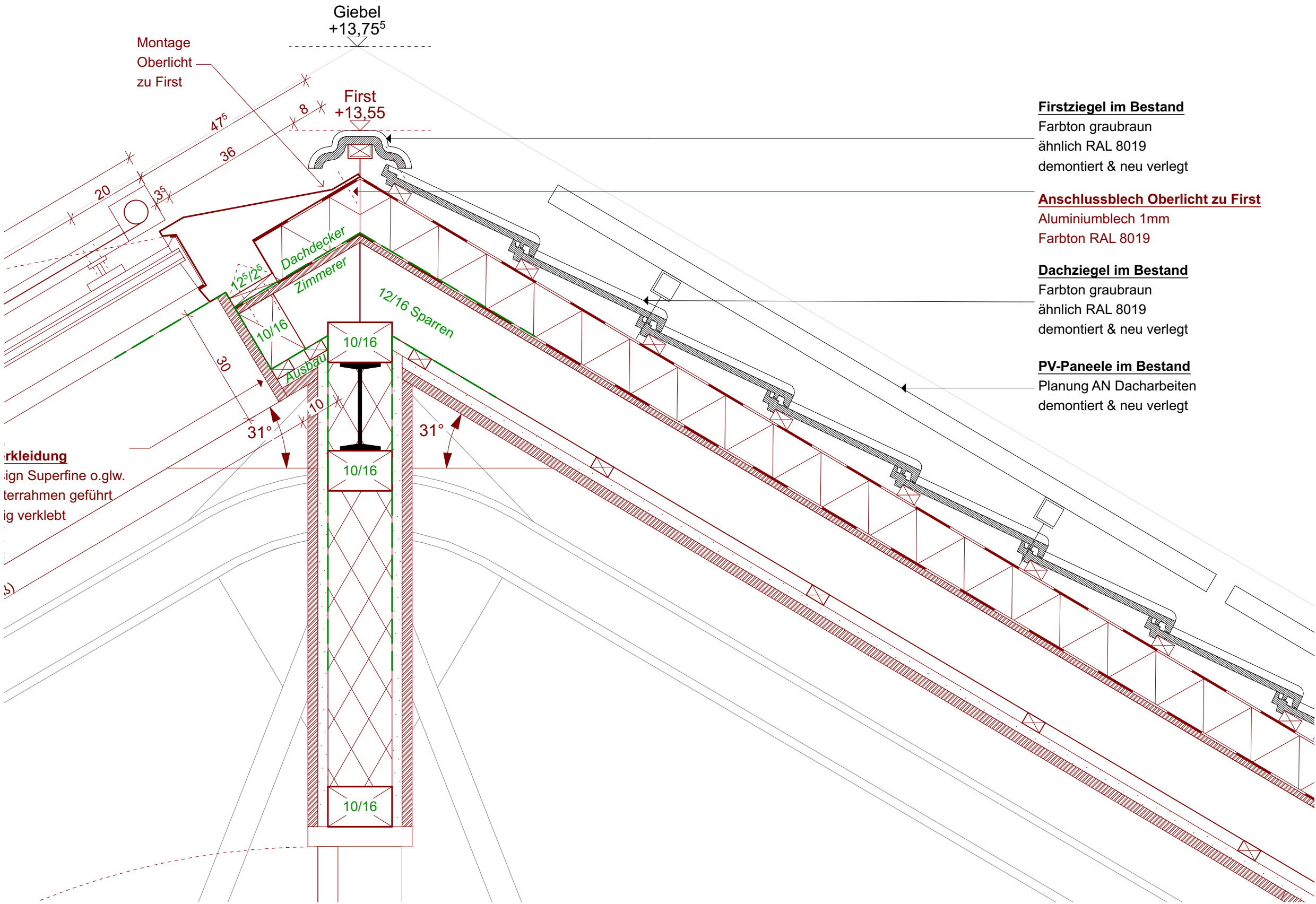
Campus Südost Umbau Haus 218

Ausschreibungsunterlagen M. 1:20/1:10
Los 03.1
Dacharbeiten

Planstand März 2025

VOIGT

Gleisstraße 5b • 04229 Leipzig
0341 590 55 00
kantine@buero-voigt.de
www.buero-voigt.de



DET_First

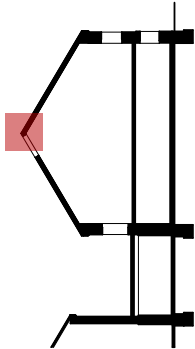
020-181-A

Hinweise

- alle Maße sind vor Ort zu prüfen
- Abweichungen sind der Bauleitung unverzüglich zu melden
- Fenster-/Türhöhen gelten ab OK Brüstung/Schwelle bis UK Sturz (roh)
- Raumhöhen gelten ab OKFB bis UKFD

Ausführung **A3 quer** 1:10 Maßstab **±0,00 = +124,56⁵ m.ü.NHN.** 31.01.25 Datum

Projekt Campus Südost | Umbau Haus 218 | Arno-Nitzsche-Straße 35 | 04277 Leipzig
Auftraggeber Stadtwerke Leipzig GmbH | Arno-Nitzsche-Straße 35 | 04277 Leipzig
Architektur Büro Voigt | Gleisstraße 5b 04229 Leipzig | T 0341 590 55 00 | kantine@buero-voigt.de



Attikablech

Aluminiumblech 1mm
gekantet mit Tropfkante
Stöße als Schiebenaht
mit einfachem Querfalz
bechichtet, Farbton RAL 8019

Firstziegel im Bestand

Farbton graubraun
demontiert & neu verlegt
ähnlich RAL 8019

Unterspannbahn

diffussionsoffen
hochführen und befestigen an Giebel

Abdichtungsbahn

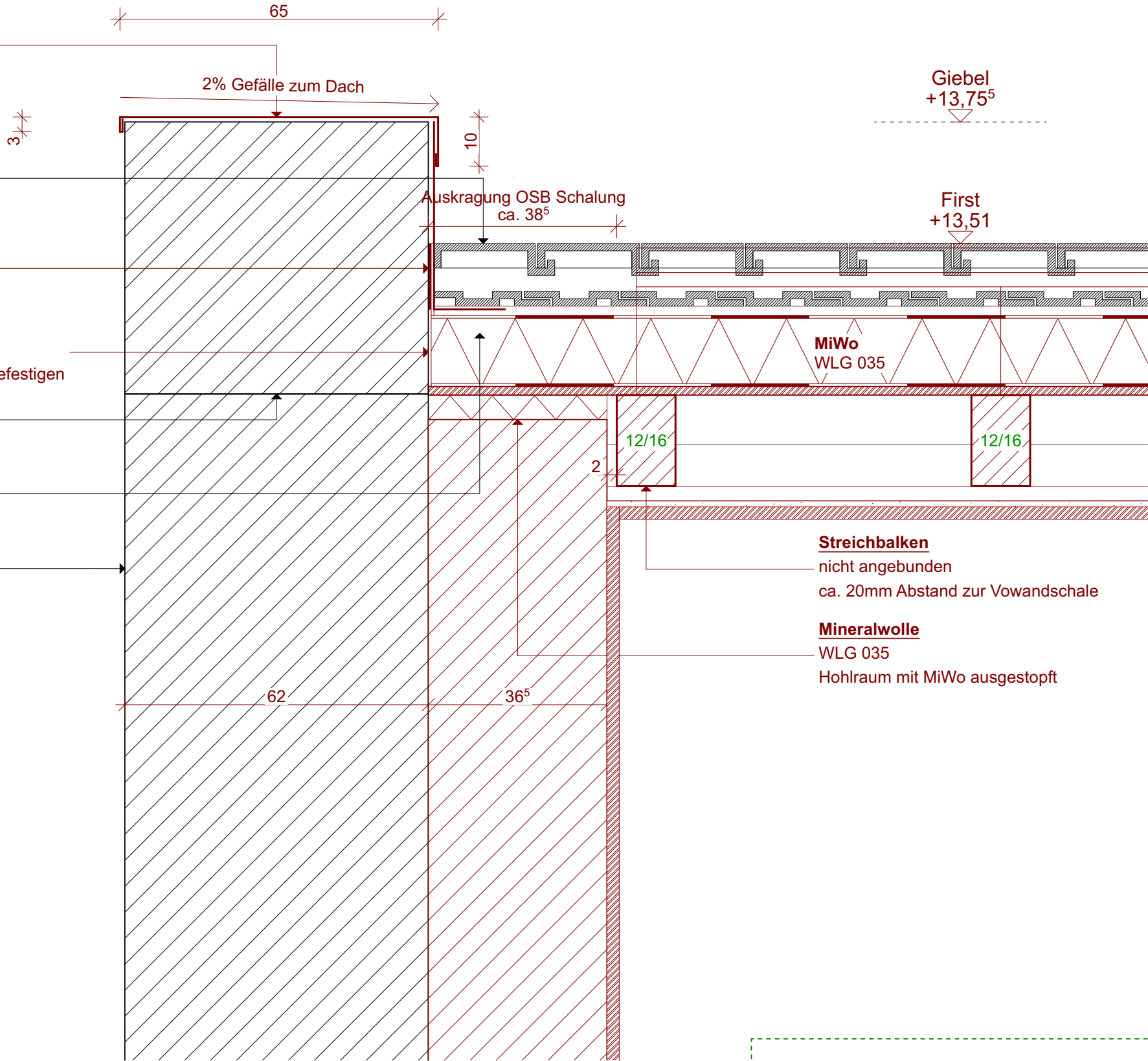
diffussionsdicht
an Giebel hochführen & mechanisch an Stein befestigen

Naturstein im Bestand

Dachziegel im Bestand

Farbton graubraun
demontiert & neu verlegt
ähnlich RAL 8019

Ziegelwand im Bestand



DET_Ortgang

020-182-A

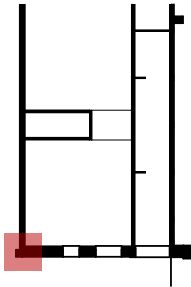
Hinweise

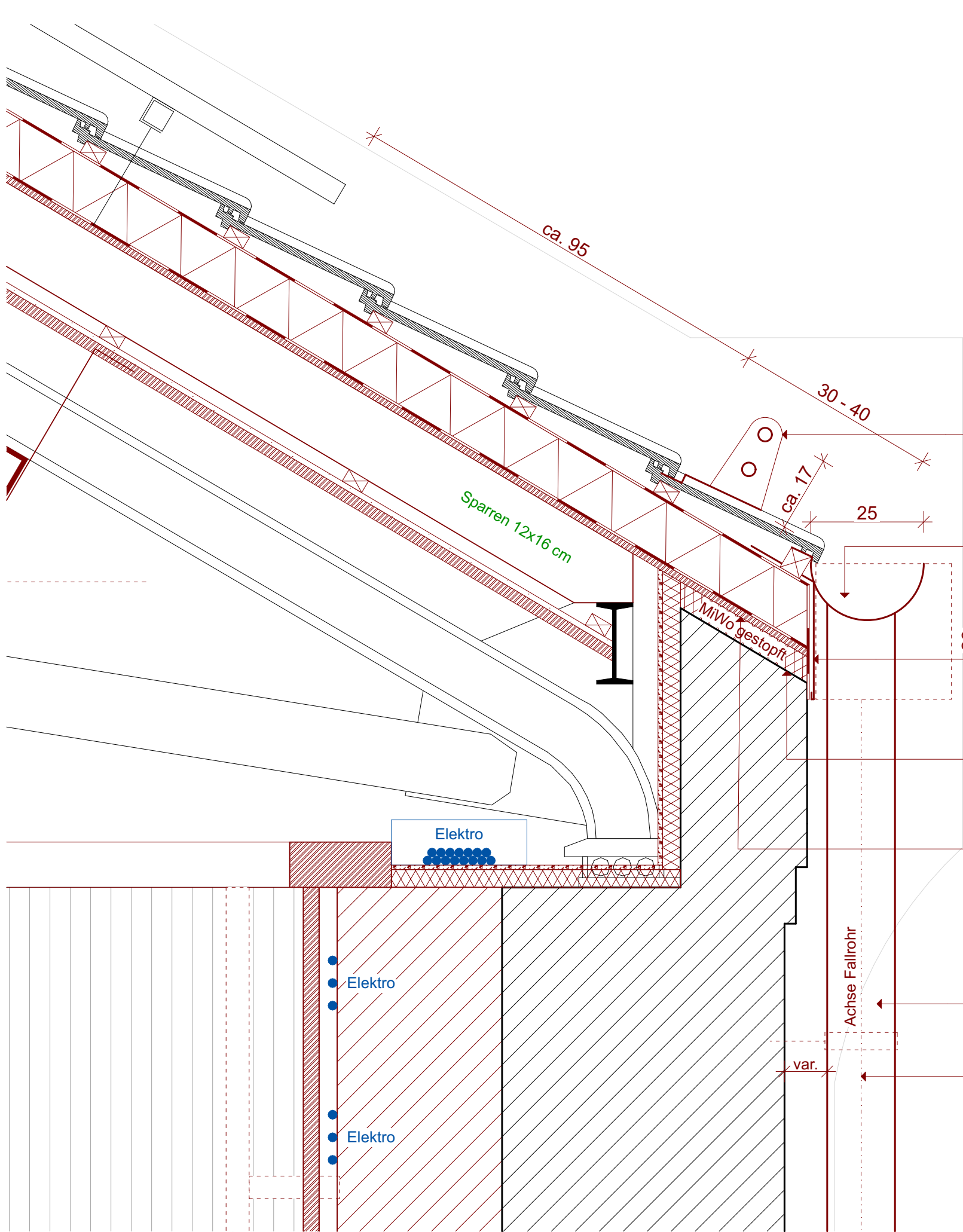
- alle Maße sind vor Ort zu prüfen
- Abweichungen sind der Bauleitung unverzüglich zu melden
- Fenster-/Türhöhen gelten ab OK Brüstung/Schwelle bis UK Sturz (roh)
- Raumhöhen gelten ab OKFB bis UKFD

Ausführung A3 quer 1:10 Maßstab

±0,00 = +124,565 m.ü.NHN. 31.01.25 Datum

Projekt Campus Südost | Umbau Haus 218 | Arno-Nitzsche-Straße 35 | 04277 Leipzig
Auftraggeber Stadtwerke Leipzig GmbH | Arno-Nitzsche-Straße 35 | 04277 Leipzig
Architektur Büro Voigt | Gleisstraße 5b 04229 Leipzig | T 0341 590 55 00 | kantine@buero-voigt.de





Schneefang
2 x 40mm Rohr
Farbton RAL 8019 (grau braun)

Dachrinne
Vorhangmontage
500er
Farbton schwarz

Traufblech
Aluminiumblech 1mm
15mm Tropfkante
Farbton RAL 8019 (grau braun)
Stoßausbildung Falz umgelegt

Dämmung
druckfest
Stärke variiert ca. 50mm

OSB Schalung
22mm OSB Platte
zu Traufe auskragend
30 - 40 cm

Fallrohr
DN 150
Farbton schwarz

Verlauf Fallrohr
senkrecht in einer Flucht!

DET_Traufe

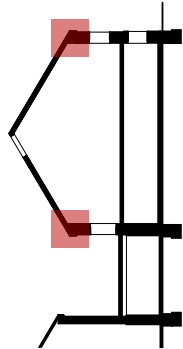
020-183-A

Hinweise

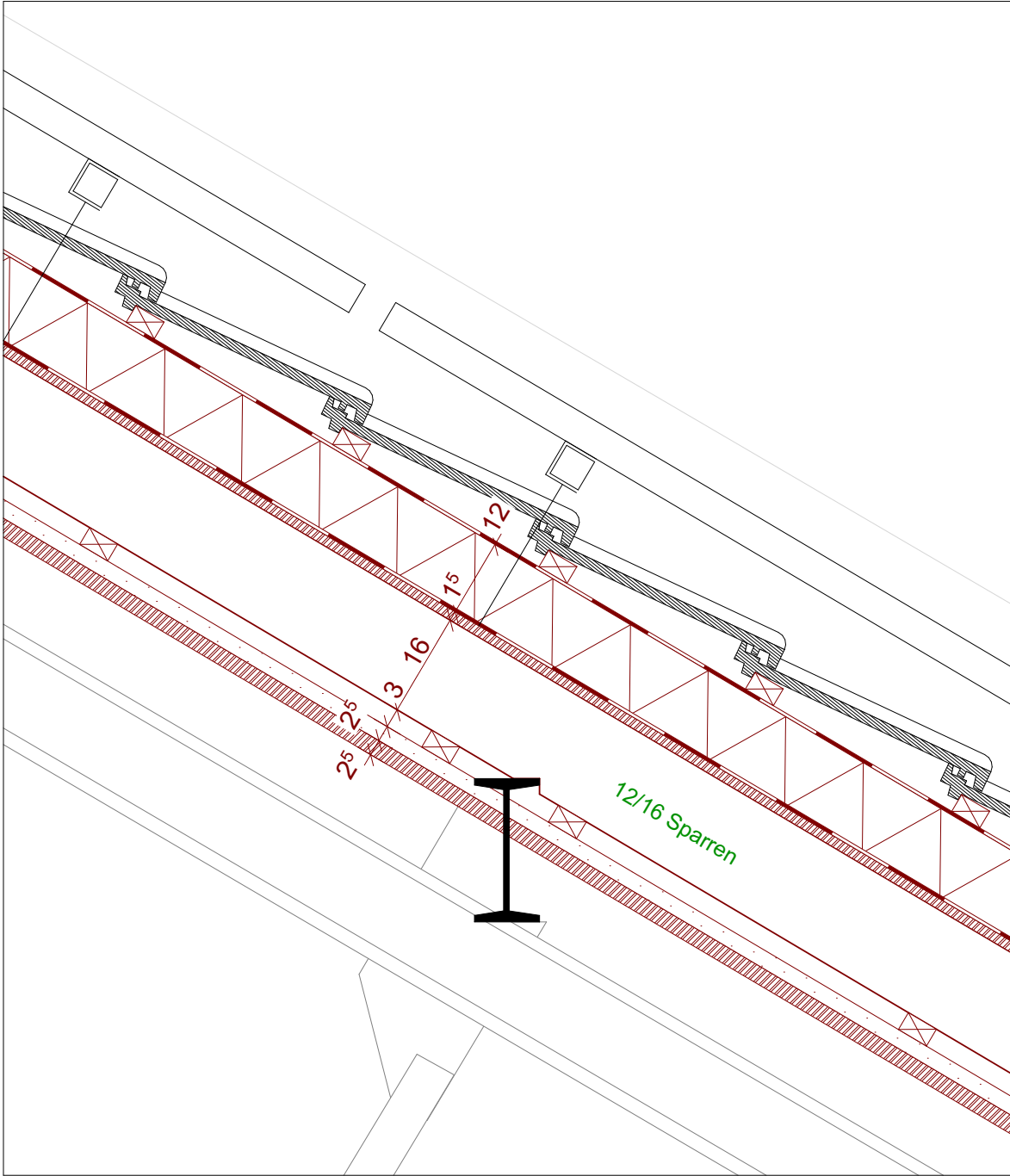
- alle Maße sind vor Ort zu prüfen
- Abweichungen sind der Bauleitung unverzüglich zu melden
- Fenster-/Türhöhen gelten ab OK Brüstung/Schwelle bis UK Sturz (roh)
- Raumhöhen gelten ab OKFB bis UKFD

Ausführung **A3 quer** 1:10 Maßstab **±0,00 = +124,56⁵ m.ü.NHN.** 31.01.25 Datum

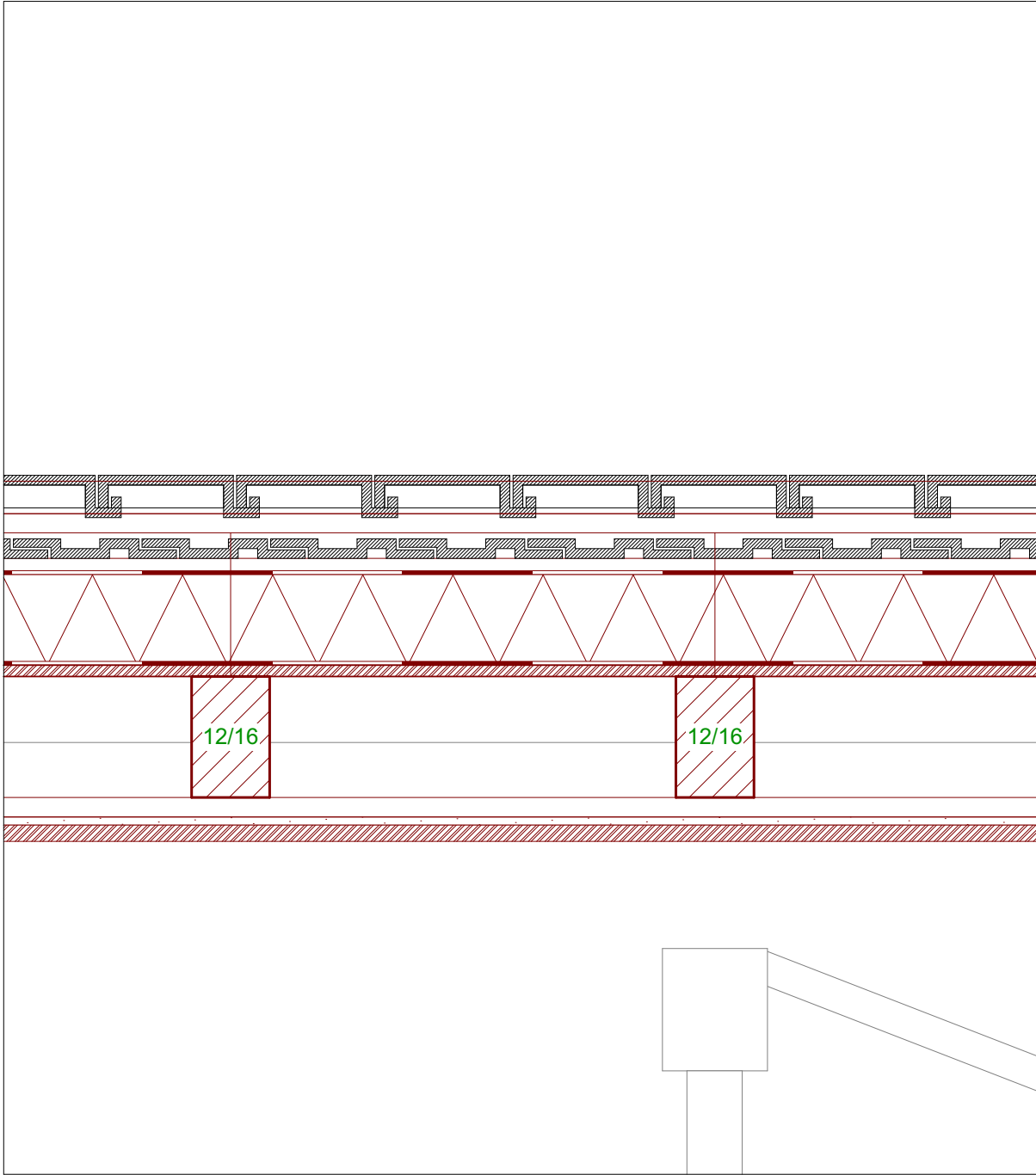
Projekt Campus Südost | Umbau Haus 218 | Arno-Nitzsche-Straße 35 | 04277 Leipzig
Auftraggeber Stadwerke Leipzig GmbH | Arno-Nitzsche-Straße 35 | 04277 Leipzig
Architektur Büro Voigt | Gleisstraße 5b 04229 Leipzig | T 0341 590 55 00 | kantine@buero-voigt.de



Systemschnitt Dach - quer



Systemschnitt Dach - längs



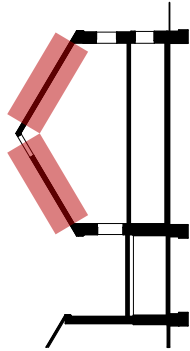
DET_Systemschnitt_Dach 020-184-A

Ausführung A3 quer 1:10 Maßstab

Stand
Projekt Campus Südost | Umbau Haus 218 | Arno-Nitzsche-Straße 35 | 04277 Leipzig
Auftraggeber Stadtwerke Leipzig GmbH | Arno-Nitzsche-Straße 35 | 04277 Leipzig
Architektur Büro Voigt | Gleisstraße 5b 04229 Leipzig | T 0341 590 55 00 | kantine@buero-voigt.de

±0,00 = +124,56⁵ m.ü.NHN. 31.01.25
Ausgangskote Datum

- Hinweise
- alle Maße sind vor Ort zu prüfen
 - Abweichungen sind der Bauleitung unverzüglich zu melden
 - Fenster-/Türhöhen gelten ab OK Brüstung/Schwelle bis UK Sturz (roh)
 - Raumhöhen gelten ab OKFB bis UKFD



A1, > 1000°C, dicht gestopft
brandüberschlagssicher
bis unter Ziegelhaut geführt

Austausch der Holz-UK

A1, 22mm

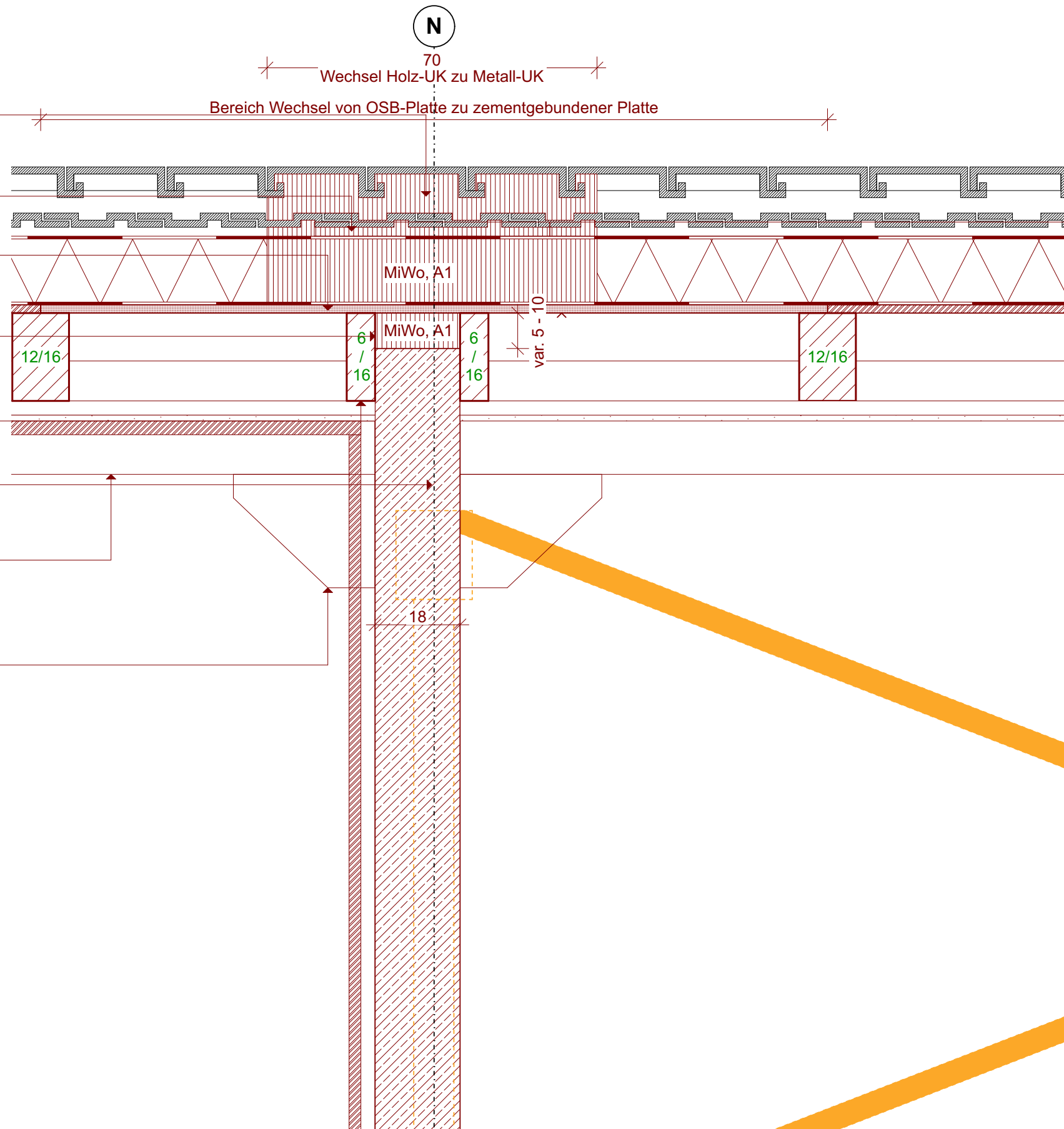
A1, > 1000°C
dicht gestopft
brandüberschlagssicher

an Brandwand befestigt

Beton 180 mm

Pfetten gem. Bestand
gleitend auf Konsole gelagert

zur gleitenden Lagerung der Pfetten
anbetoniert?
n. A. Statik
AN Rohbau



DET_Brandüberschlags- trennwand Achse-N

020-185-A

Ausführung	A3 quer	1:10
Stand	Format	Maßstab
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
31		
32		
33		
34		
35		
36		
37		
38		
39		
40		
41		
42		
43		
44		
45		
46		
47		
48		
49		
50		
51		
52		
53		
54		
55		
56		
57		
58		
59		
60		
61		
62		
63		
64		
65		
66		
67		
68		
69		
70		
71		
72		
73		
74		
75		
76		
77		
78		
79		
80		
81		
82		
83		
84		
85		
86		
87		
88		
89		
90		
91		
92		
93		
94		
95		
96		
97		
98		
99		
100		

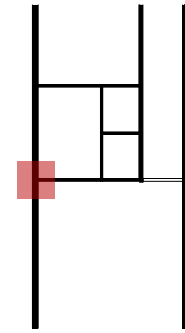
±0,00 = +124,56⁵ m.ü.NHN. 31.01.25
Ausgangskote Datum

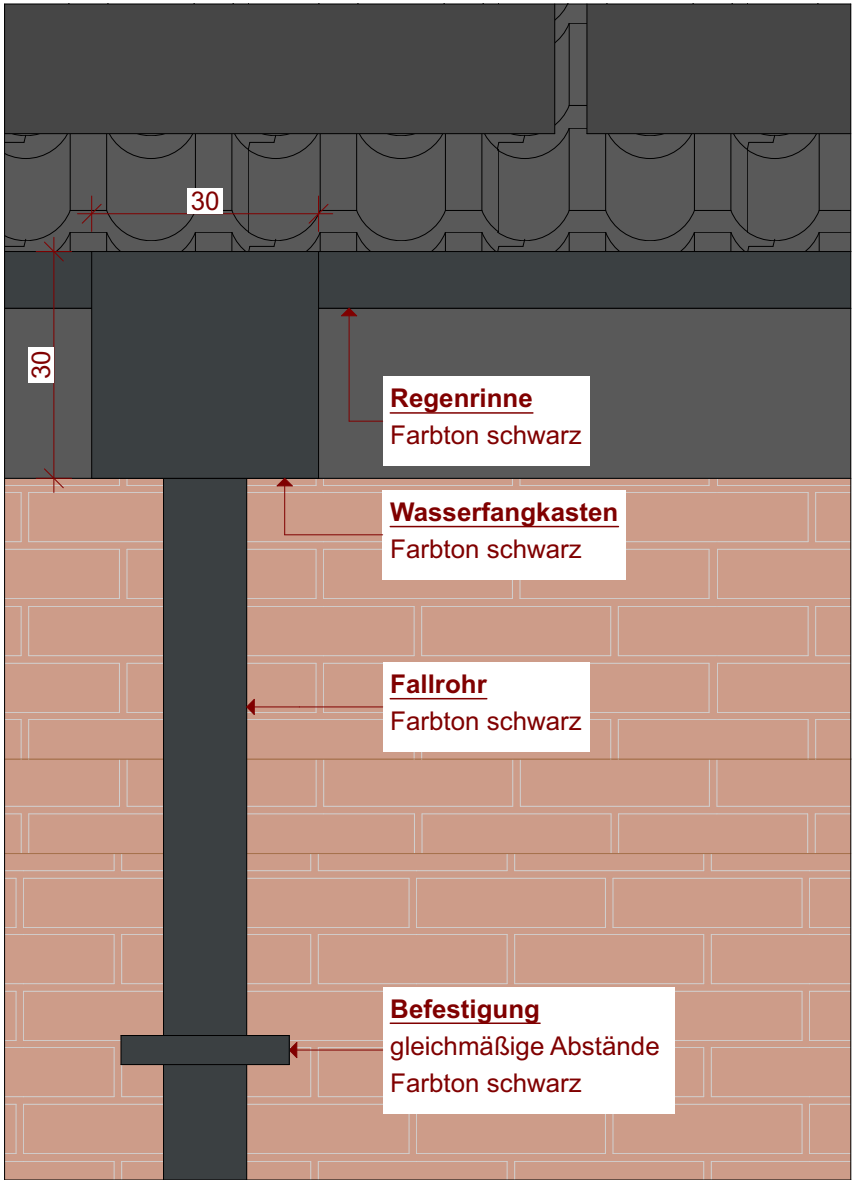
Datum

Projekt Campus Südost | Umbau Haus 218 | Arno-Nitzsche-Straße 35 | 04277 Leipzig
 Auftraggeber Stadtwerke Leipzig GmbH | Arno-Nitzsche-Straße 35 | 04277 Leipzig
 Architektur Büro Voigt | Gleisstraße 5b 04229 Leipzig | T 0341 590 55 00 | kantine@buero-voigt.de

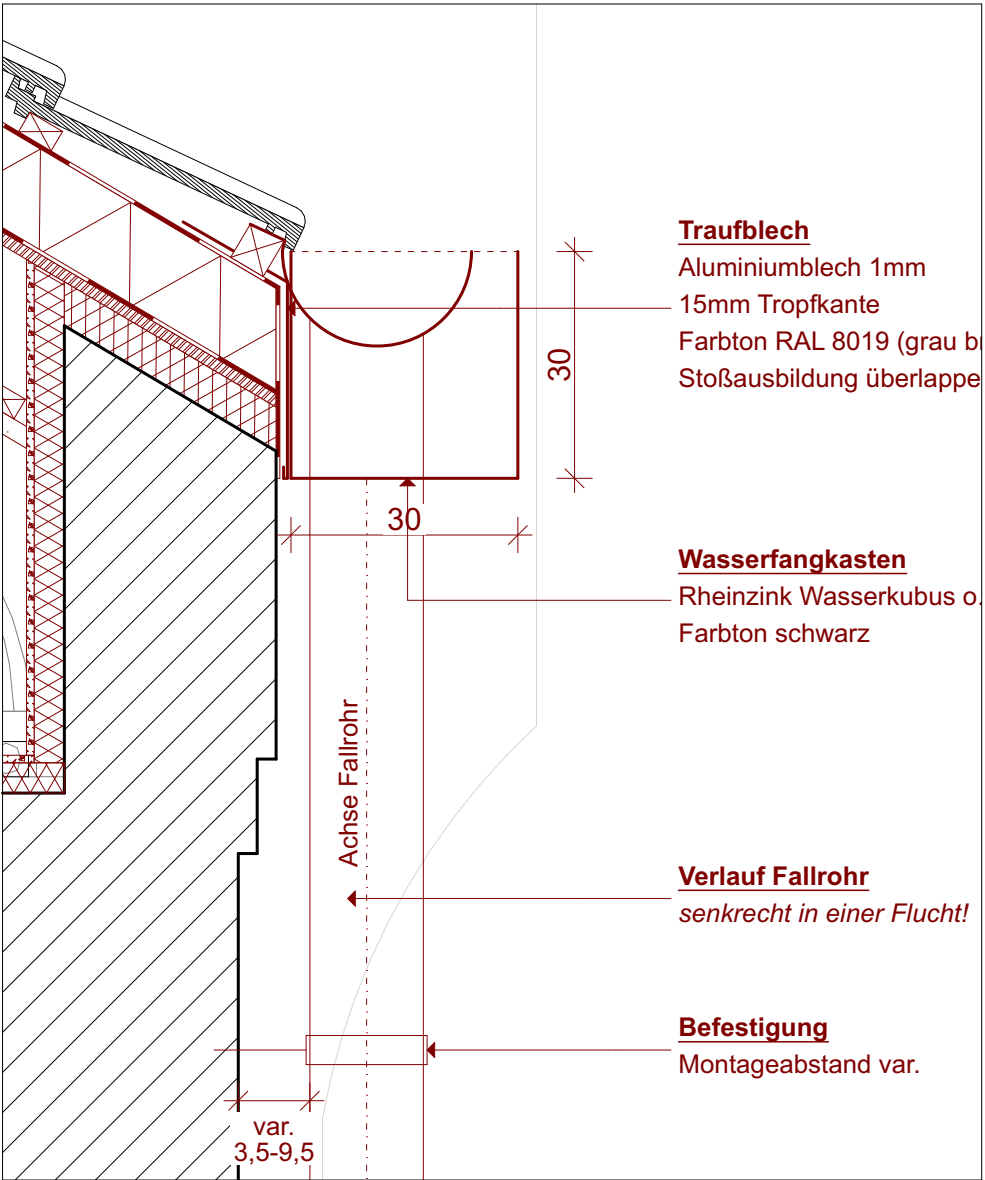
Hinweise

- alle Maße sind vor Ort zu prüfen
- Abweichungen sind der Bauleitung unverzüglich zu melden
- Fenster-/Türhöhen gelten ab OK Brüstung/Schwelle bis UK Sturz (roh)
- Raumhöhen gelten ab OKFB bis UKFD

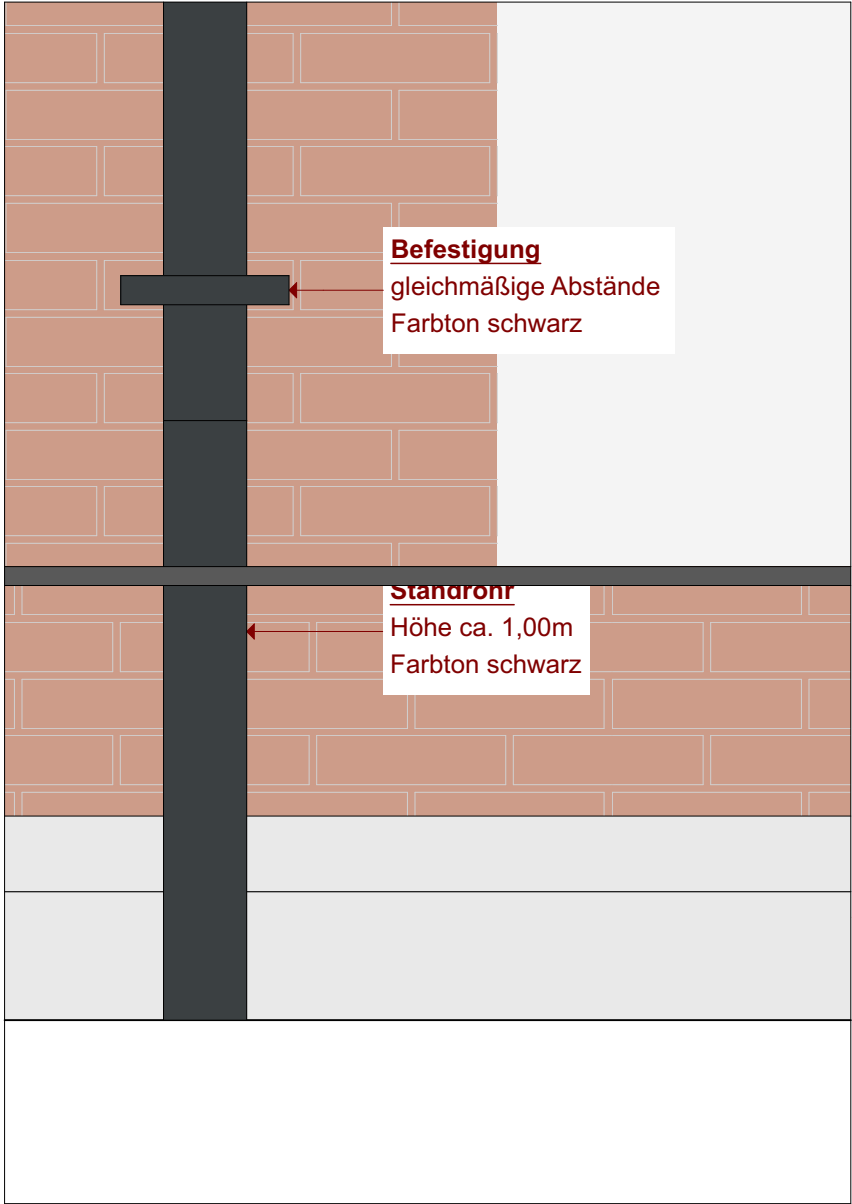




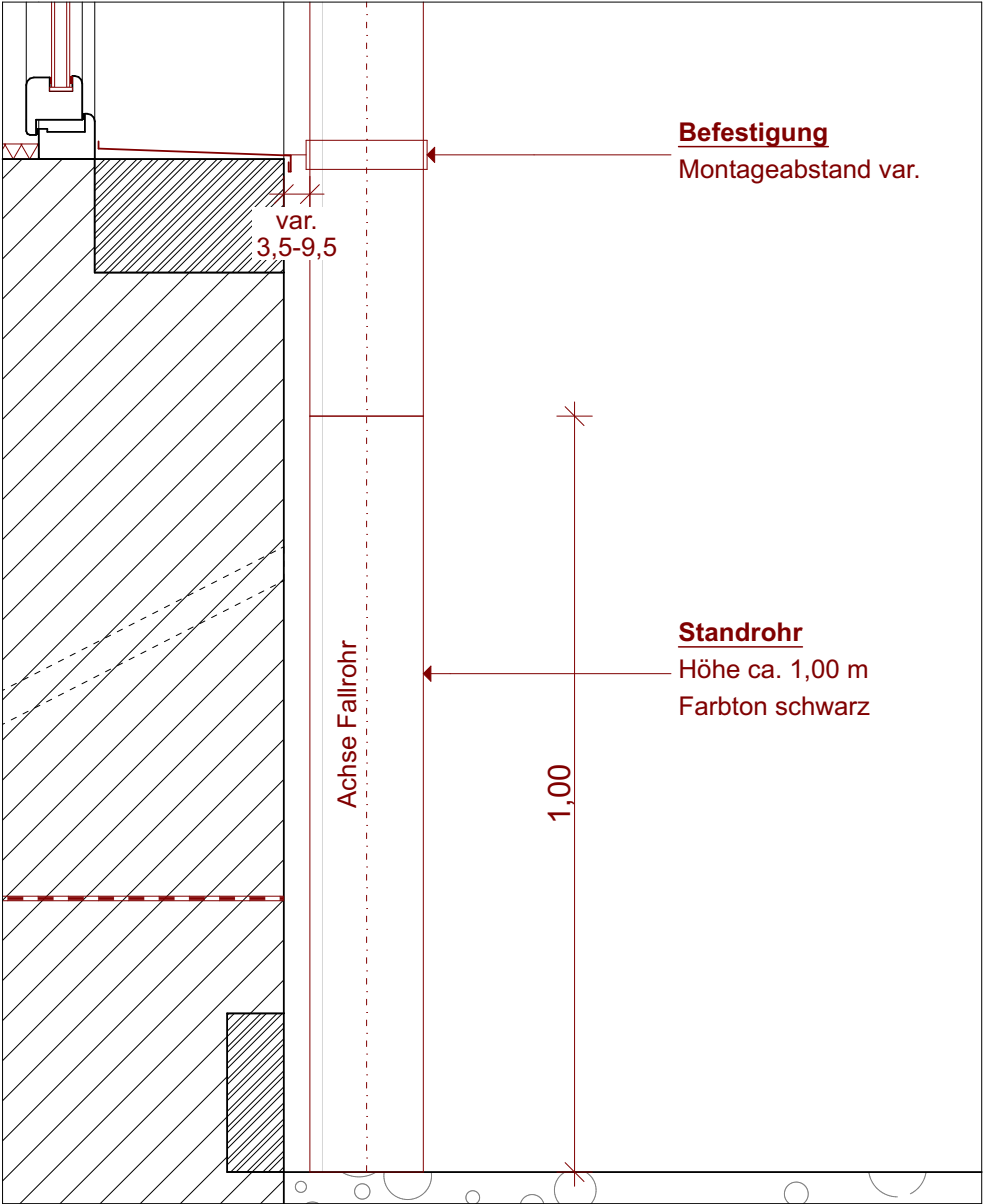
Ansicht / Traufe & Befestigung



Schnitt / Traufe & Befestigung



Ansicht / Einlauf



Schnitt / Einlauf

DET_Dachablauf

020-186-A

Ausführung
Stand

A3 hoch
Format

1:10
Maßstab

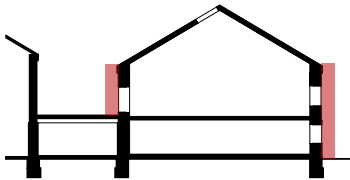
±0,00 = +124,56⁵ m.ü.NHN.
Ausgangsköte

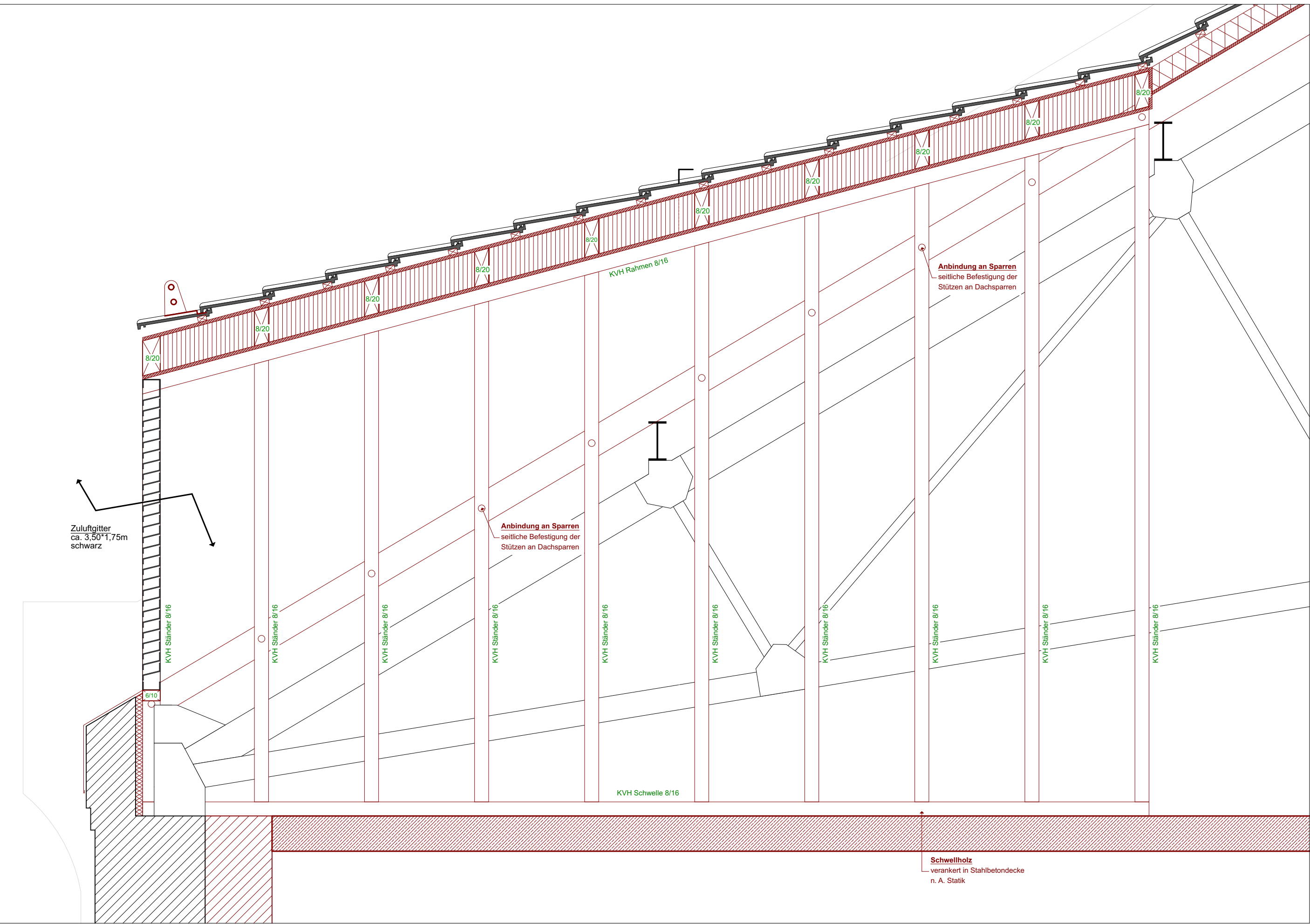
31.01.25
Datum

Projekt Campus Südost | Umbau Haus 218 | Arno-Nitzsche-Straße 35 | 04277 Leipzig
Auftraggeber Stadtwerke Leipzig GmbH | Arno-Nitzsche-Straße 35 | 04277 Leipzig
Architektur Büro Voigt | Gleisstraße 5b 04229 Leipzig | T 0341 590 55 00 | kantine@buero-voigt.de

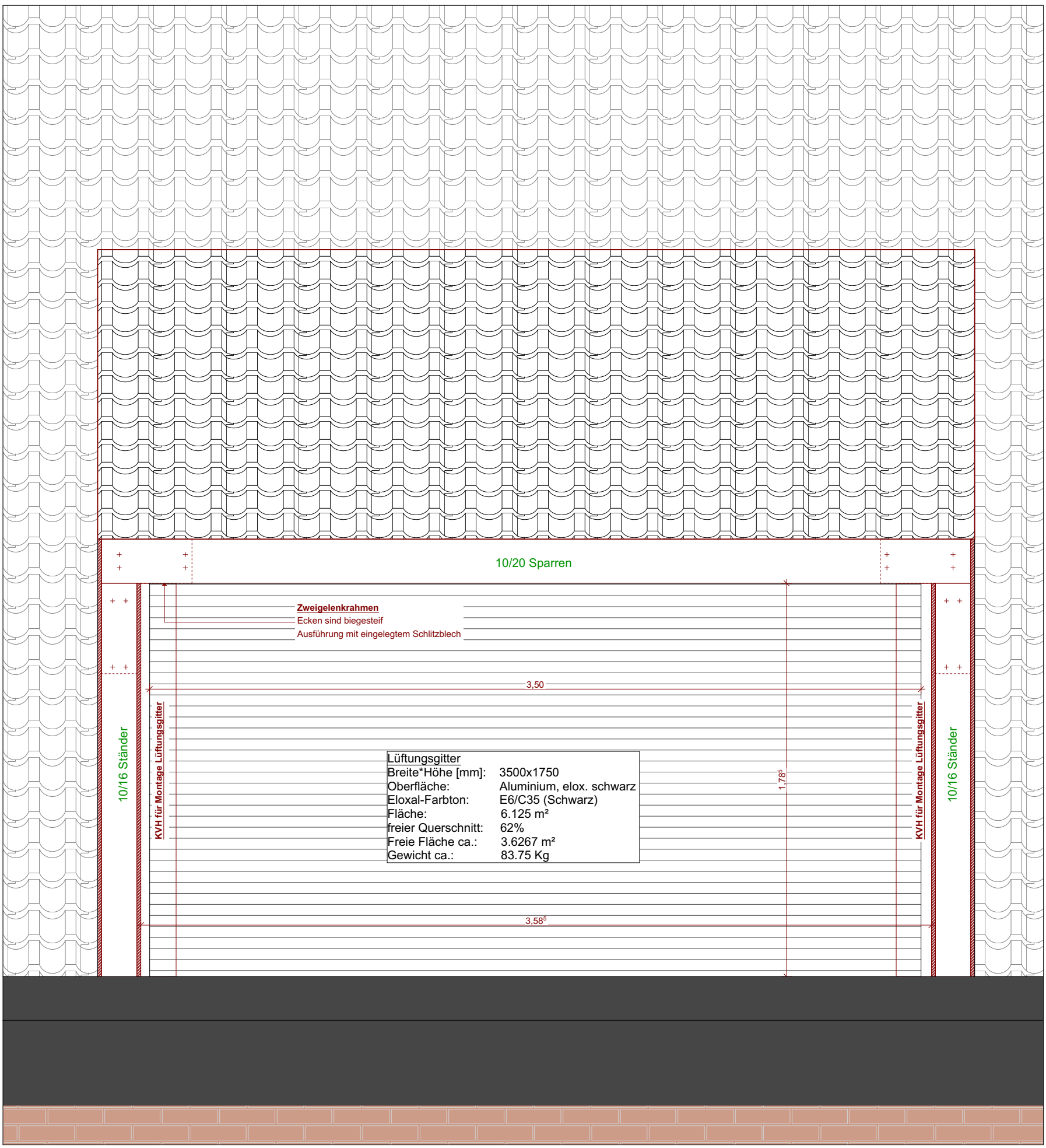
Hinweise

- alle Maße sind vor Ort zu prüfen
- Abweichungen sind der Bauleitung unverzüglich zu melden
- Fenster-/Türhöhen gelten ab OK Brüstung/Schwelle bis UK Sturz (roh)
- Raumhöhen gelten ab OKFB bis UKFD

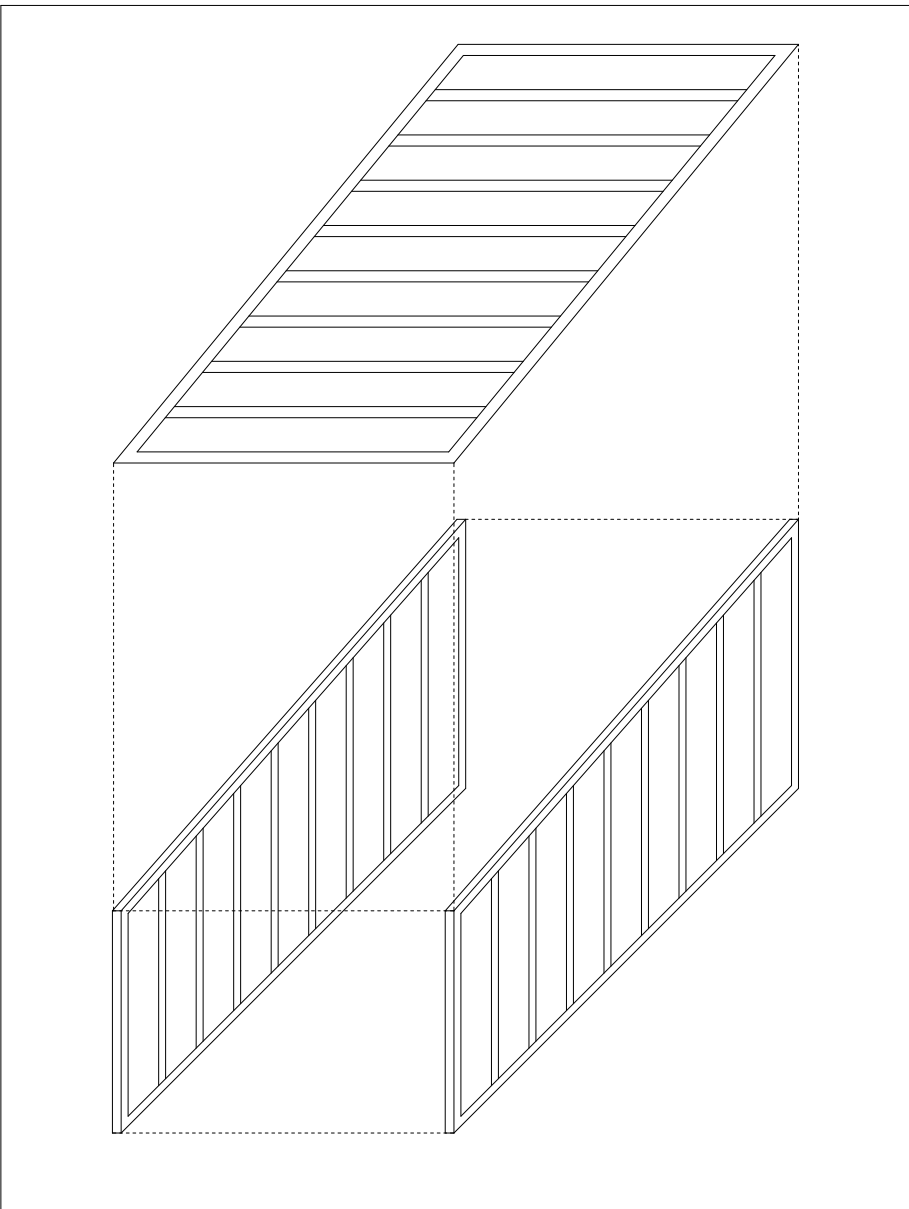




Längsschnitt

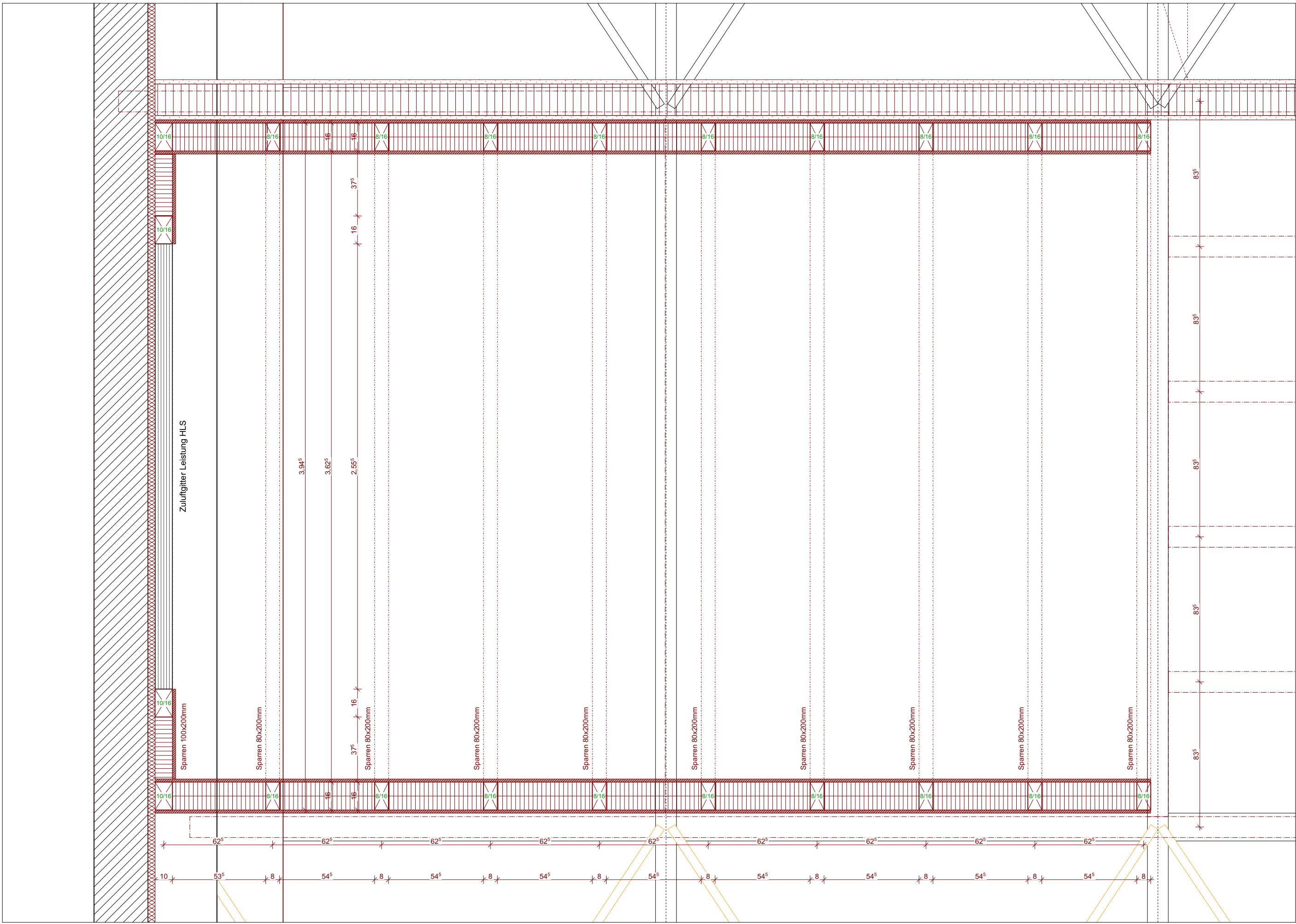


Ansicht

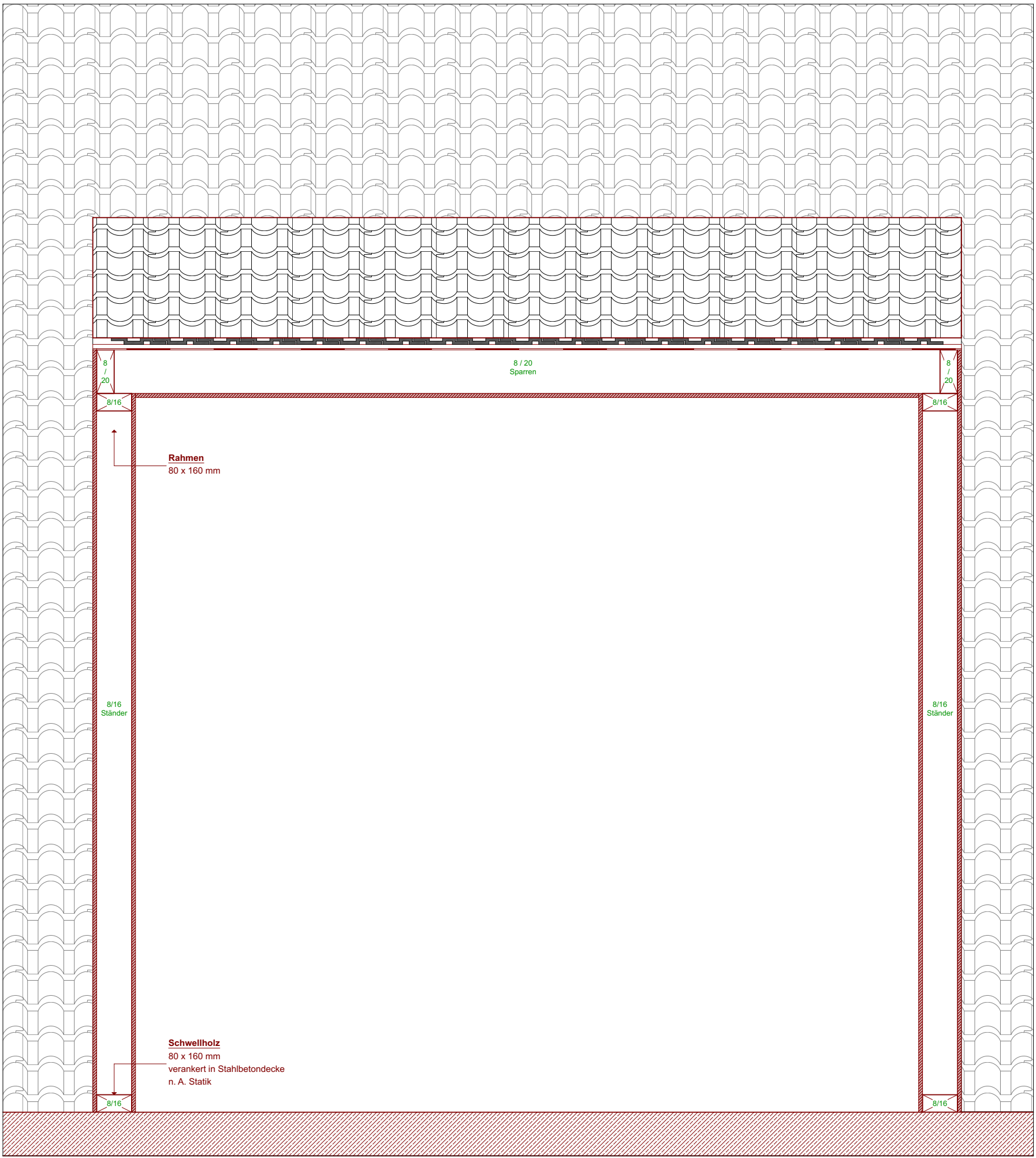


Schema, vorgefertige Holzrahmen für Gaube ohne Maßstab

- Wand-Element 2*
- Dach-Element 1*



Grundriss



Querschnitt

Index	Nr.	Revisionsdatum	Änderungen	Gez.

Legende	Hinweise	Umbau	Materialien
	• alle Maße sind vor Ort zu prüfen	Bestand	Putz
	• Abweichungen sind der Bauleitung unverzüglich zu melden	Abbruch	Gipskartonwand
	• Fenster- und Türhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UK Sturz	Neubau	Schüttung (Bestand)
	• Raumhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UKFD (neu)	Achse	Holzwerkstoff
			Dämmstoff, weich
			Mauerwerk, Vollziegel
			Mauerwerk, Poroton
			Beton, unbewehrt
			Stahlbeton
			Dämmstoff, XPS
			Abdichtung
			Kies
			Erdbreich

Plan

DET_Gaube

020-187-A

Ausführung A1 quer
Stand

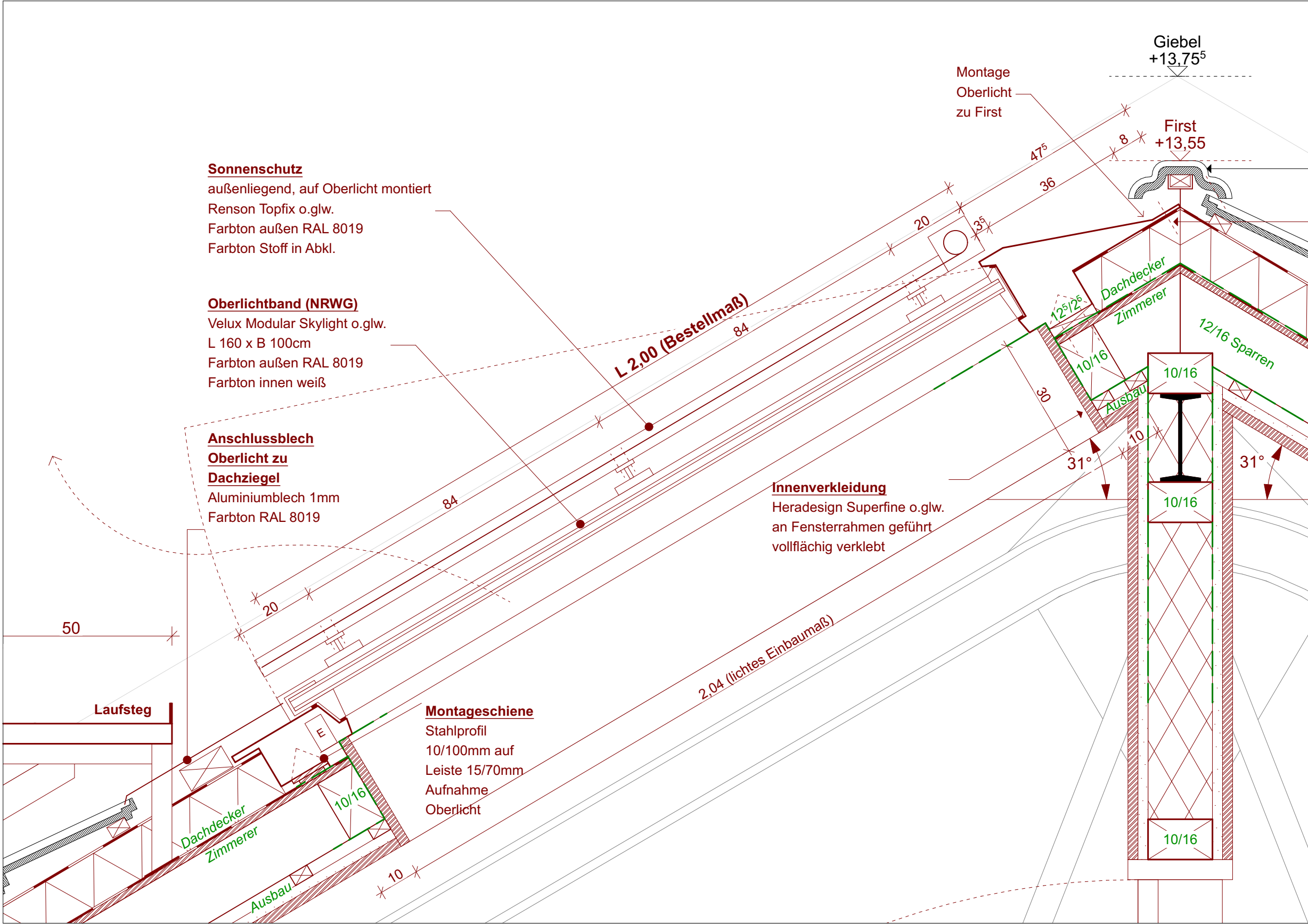
Format

1:20
Maßstab

±0,00 = +124,56⁵ m.ü.NHN
Ausgangskote

31.01.25
Datum

0 m 1 m 2 m 3 m 4 m



Querschnitt M 1:10

DET Oberlicht_NRWG 020-188-A

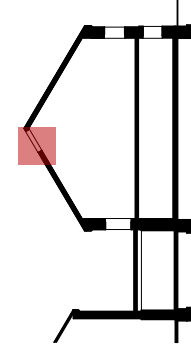
VORABZUG

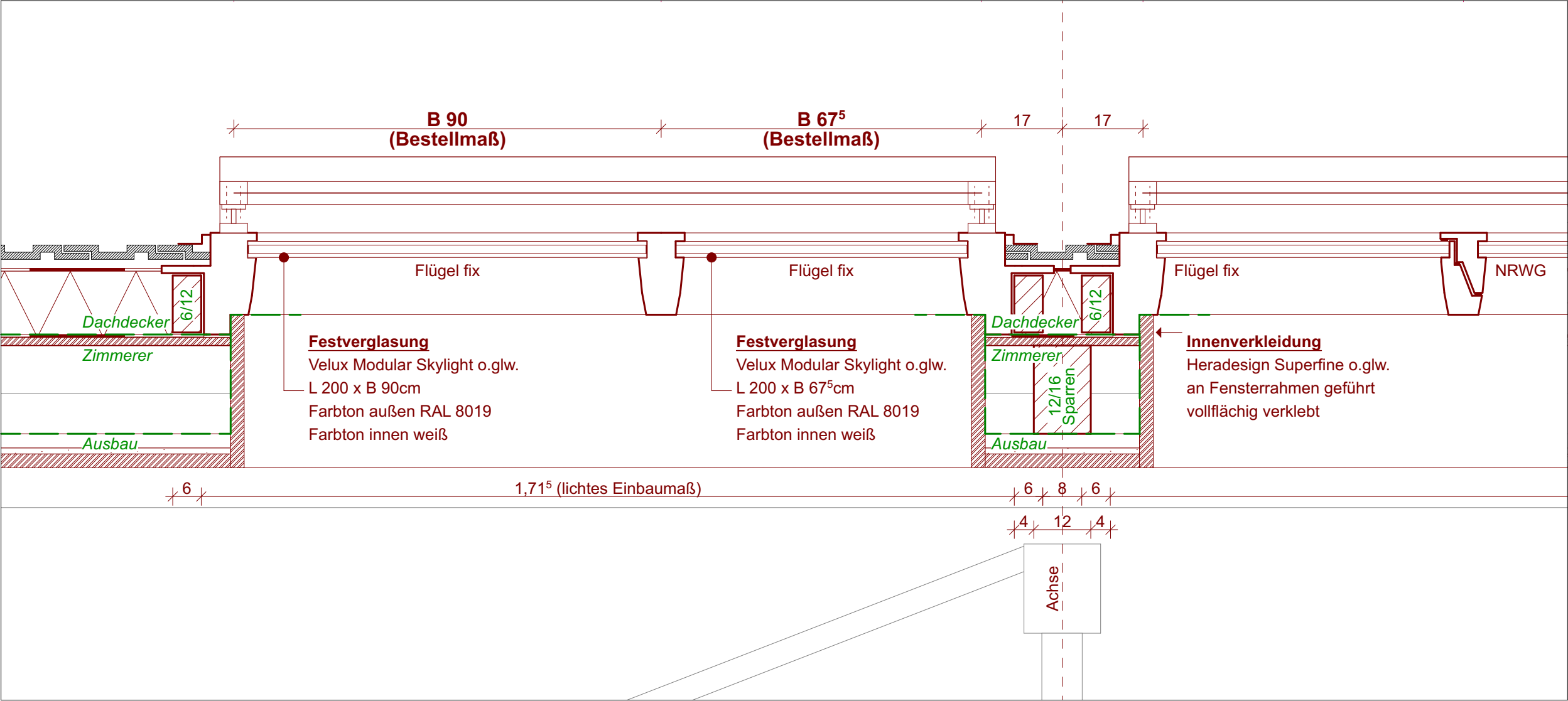
Ausführung A3 quer 1:10
Stand Format Maßstab

25.02.25
Datum

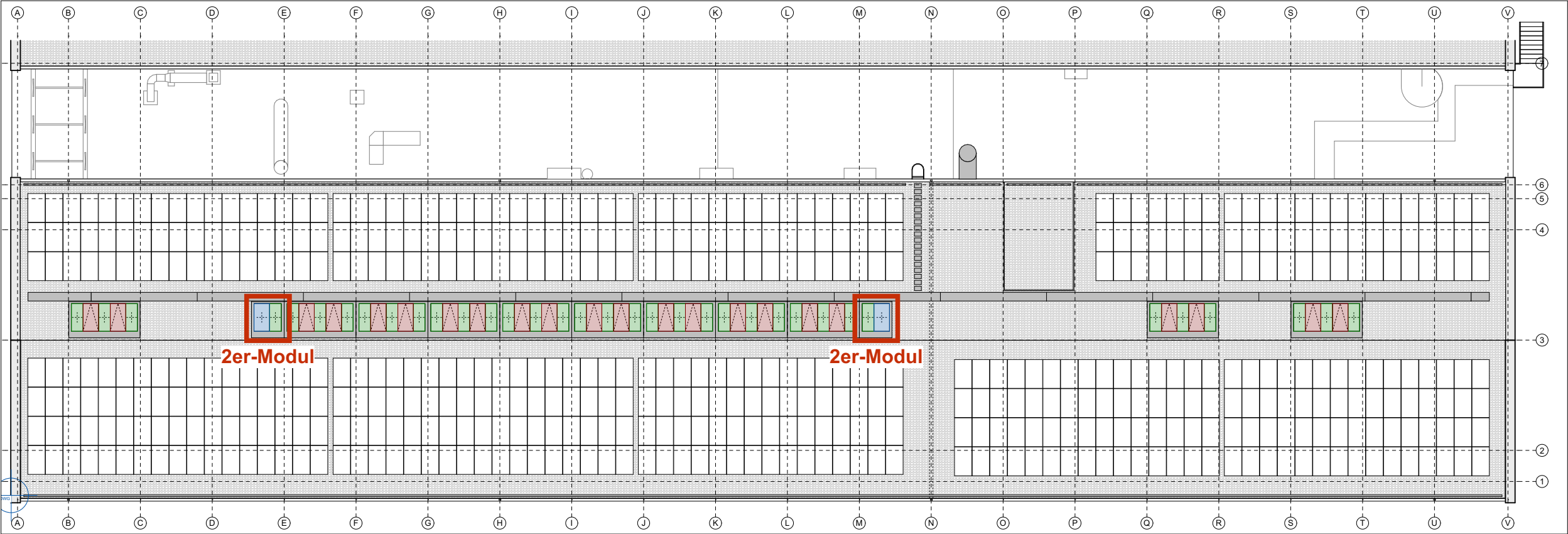
- Hinweise
- alle Maße sind vor Ort zu prüfen
 - Abweichungen sind der Bauleitung unverzüglich zu melden
 - Fenster-/Türhöhen gelten ab OK Brüstung/Schwelle bis UK Sturz (roh)
 - Raumhöhen gelten ab OKFB bis UKFD

Projekt Campus Südost | Umbau Haus 218 | Arno-Nitzsche-Straße 35 | 04277 Leipzig
Auftraggeber Stadtwerke Leipzig GmbH | Arno-Nitzsche-Straße 35 | 04277 Leipzig
Architektur Büro Voigt | Gleisstraße 5b 04229 Leipzig | T 0341 590 55 00 | kantine@buero-voigt.de





Längsschnitt 2er-Modul, M 1:10



Dach, Übersicht der Oberlichter, ohne Maßstab

DET Oberlicht_NRWG_2er 020-188b-A

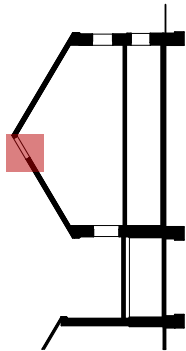
VORABZUG

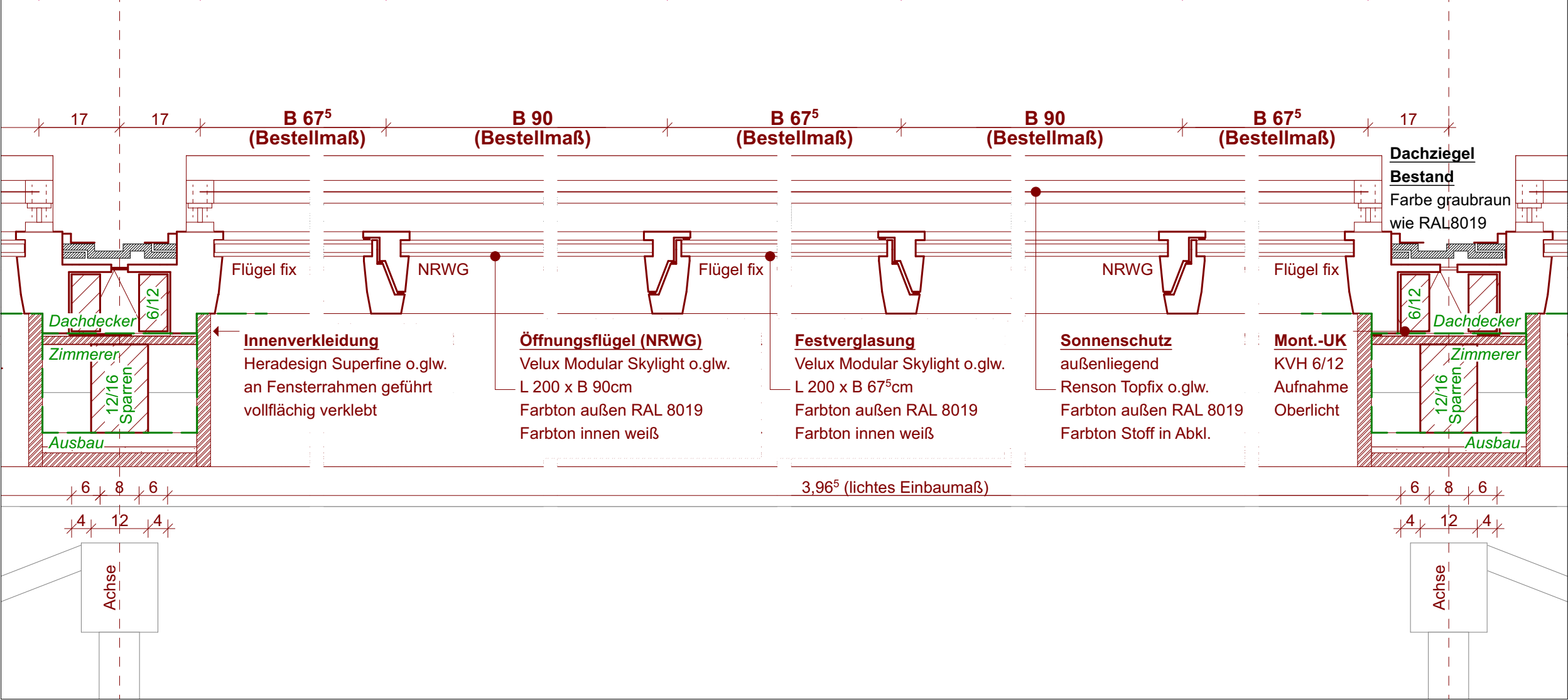
- Hinweise
- alle Maße sind vor Ort zu prüfen
 - Abweichungen sind der Bauleitung unverzüglich zu melden
 - Fenster-/Türhöhen gelten ab OK Brüstung/Schwelle bis UK Sturz (roh)
 - Raumhöhen gelten ab OKFB bis UKFD

25.02.25
Datum

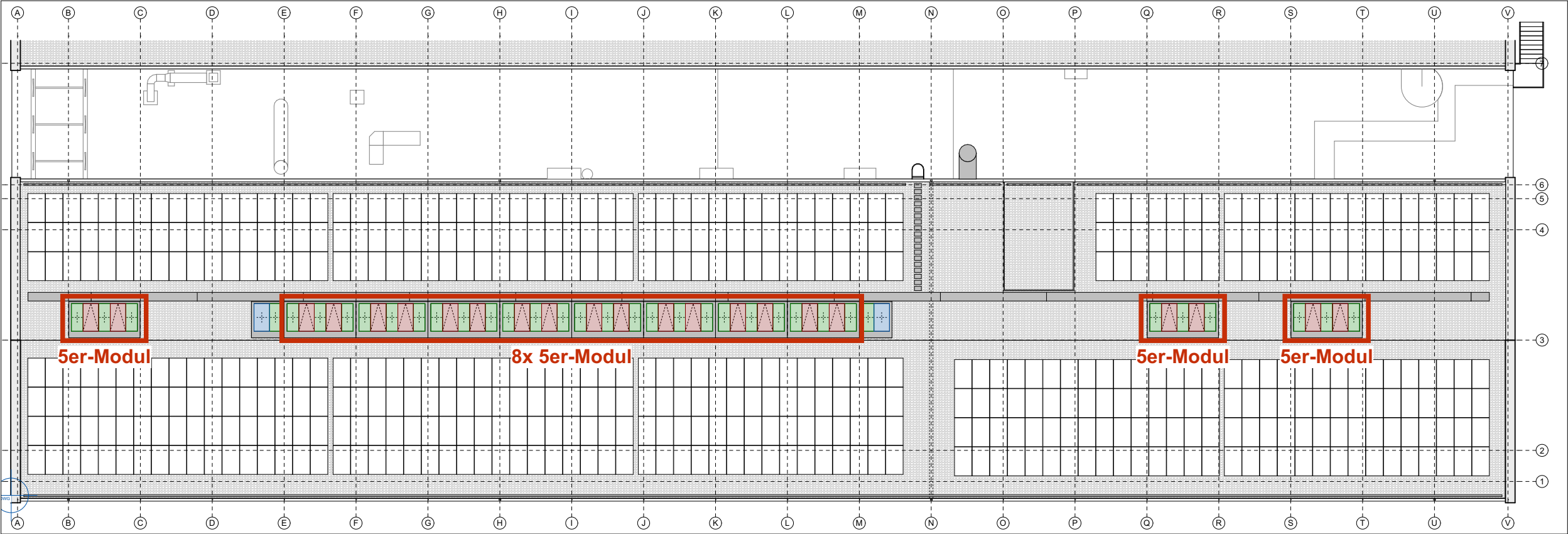
Ausführung A3 quer 1:10
Stand Format Maßstab

Projekt Campus Südost | Umbau Haus 218 | Arno-Nitzsche-Straße 35 | 04277 Leipzig
Auftraggeber Stadtwerke Leipzig GmbH | Arno-Nitzsche-Straße 35 | 04277 Leipzig
Architektur Büro Voigt | Gleisstraße 5b 04229 Leipzig | T 0341 590 55 00 | kantine@buero-voigt.de





Längsschnitt 5er-Modul, M 1:10



Dach, Übersicht der Oberlichter, ohne Maßstab

DET Oberlicht_NRWG_5er 020-188c-A

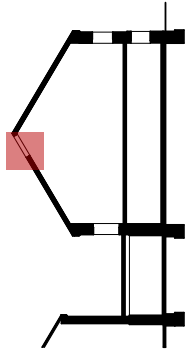
VORABZUG

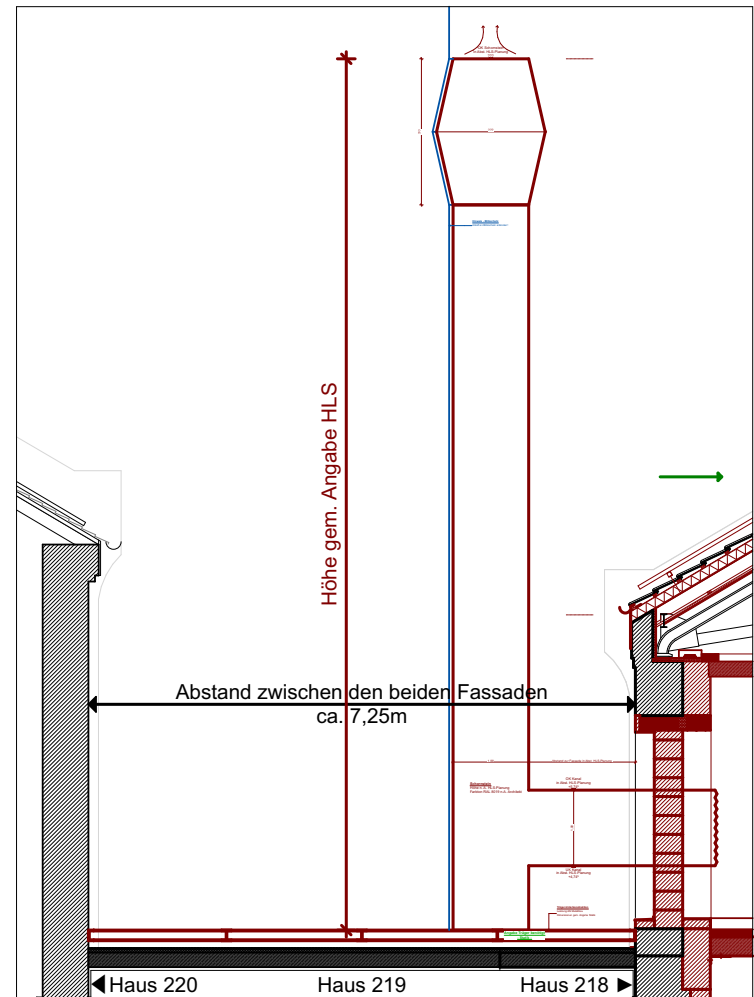
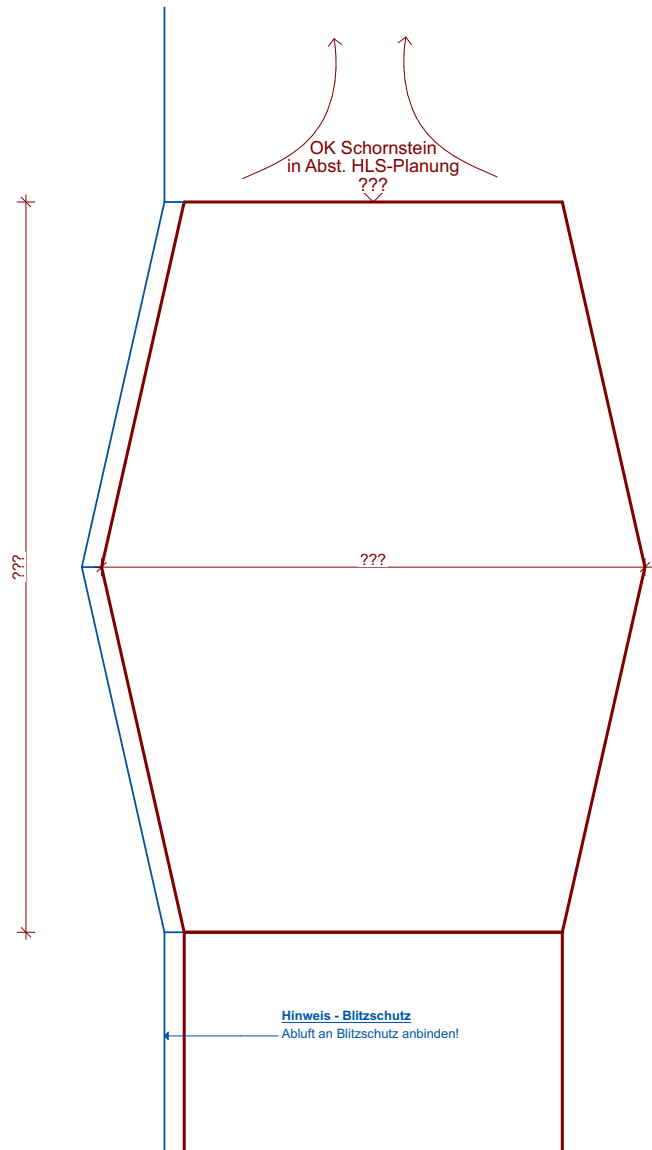
- Hinweise
- alle Maße sind vor Ort zu prüfen
 - Abweichungen sind der Bauleitung unverzüglich zu melden
 - Fenster-/Türhöhen gelten ab OK Brüstung/Schwelle bis UK Sturz (roh)
 - Raumhöhen gelten ab OKFB bis UKFD

25.02.25
Datum

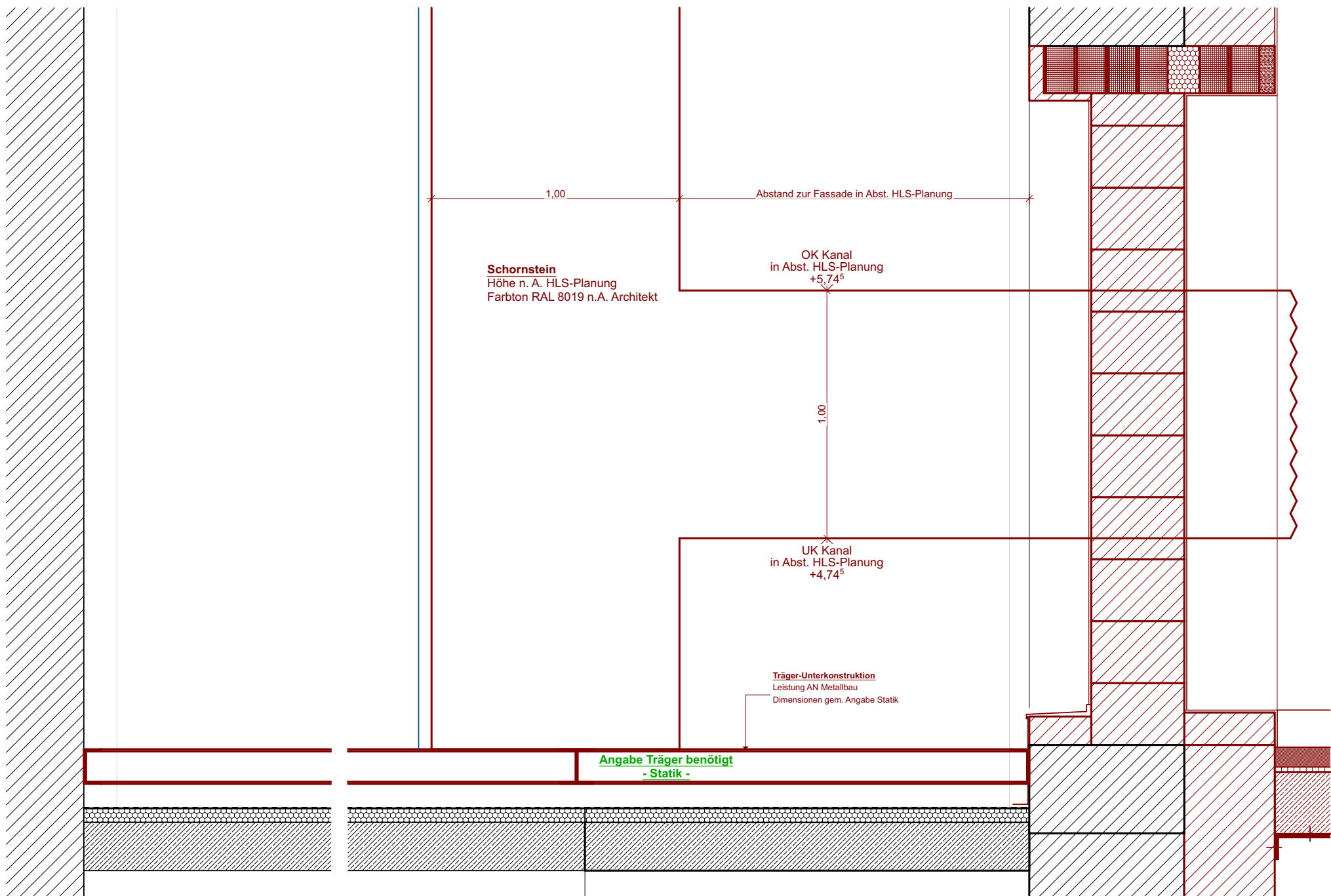
Ausführung A3 quer 1:10
Stand Format Maßstab

Projekt Campus Südost | Umbau Haus 218 | Arno-Nitzsche-Straße 35 | 04277 Leipzig
Auftraggeber Stadtwerke Leipzig GmbH | Arno-Nitzsche-Straße 35 | 04277 Leipzig
Architektur Büro Voigt | Gleisstraße 5b 04229 Leipzig | T 0341 590 55 00 | kantine@buero-voigt.de





Gesamt M. 1:100



DET_Abluft

020-189-A

Ausführung

Stand

A3 hoch

Format

1:20

Maßstab

±0,00 = +124,56⁵ m.ü.NHN.

Ausgangskote

31.01.25

Datum

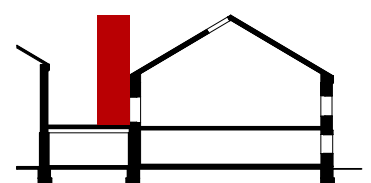
Projekt Campus Südost | Umbau Haus 218 | Arno-Nitzsche-Straße 35 | 04277 Leipzig

Auftraggeber Stadtwerke Leipzig GmbH | Arno-Nitzsche-Straße 35 | 04277 Leipzig

Architektur Büro Voigt | Gleisstraße 5b 04229 Leipzig | T 0341 590 55 00 | kantine@buero-voigt.de

Hinweise

- alle Maße sind vor Ort zu prüfen
- Abweichungen sind der Bauleitung unverzüglich zu melden
- Fenster-/Türhöhen gelten ab OK Brüstung/Schwelle bis UK Sturz (roh)
- Raumhöhen gelten ab OKFB bis UKFD



Leiter

- Höhe:

- Sprossenabstand:

- Montageabstand:

- Material:

- Befestigung/ Montage:

- Farbe:

- Umwehrung:

6100 mm

max. 280mm

rutschhemmend profiliert

min. 200mm

Aluminium

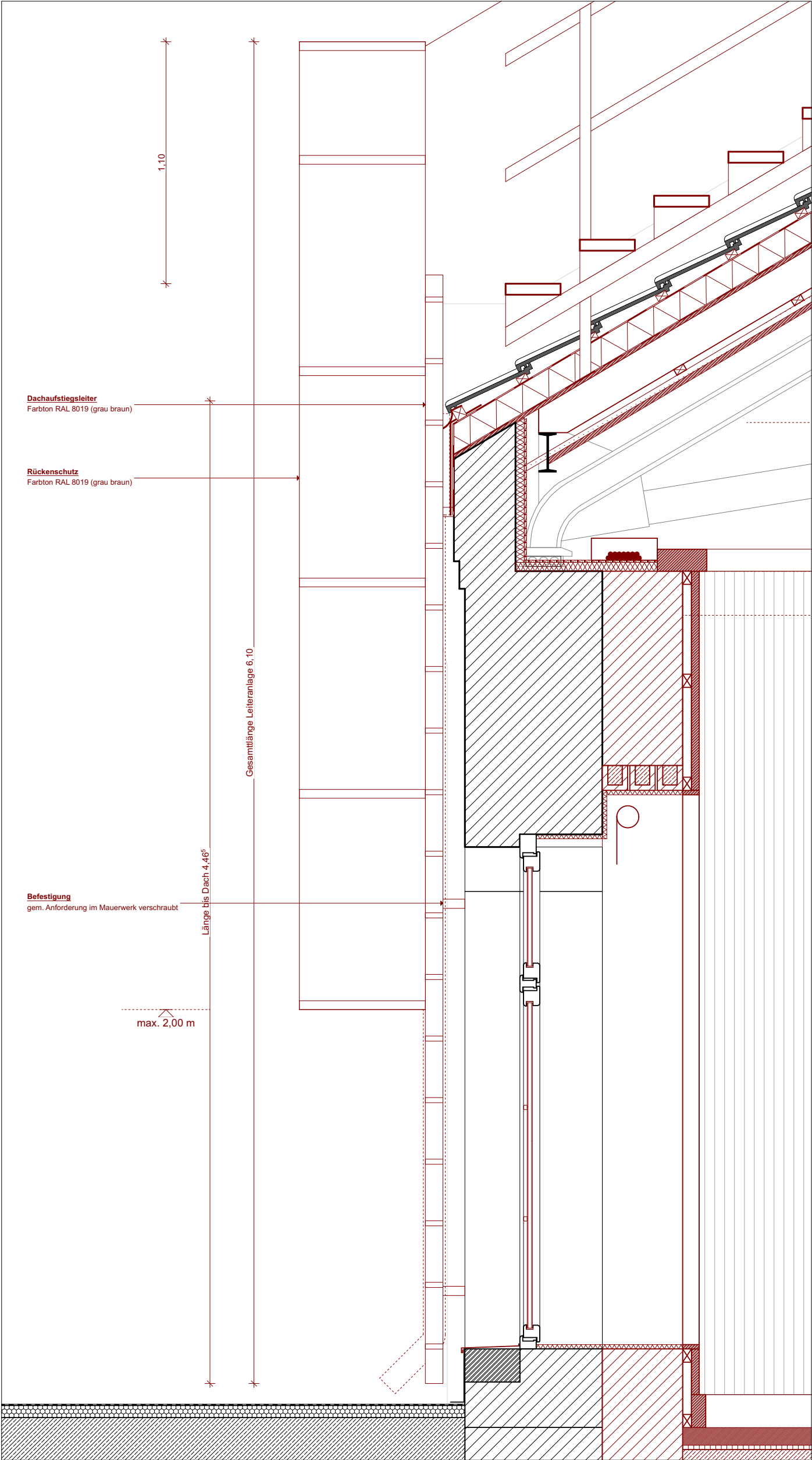
Wandhalterung im

Mauerwerk verschraubt

RAL 8019 graubraun

Rückenschutzbügel,

Aluminium



DET_Leiter

020-190-A

Ausführung

Stand

A3 hoch

Format

1:20

Maßstab

±0,00 = +124,56⁵ m.ü.NHN.

Ausgangsköte

22.01.25

Datum

Projekt

Auftraggeber

Architektur

Campus Südost | Umbau Haus 218 | Arno-Nitzsche-Straße 35 | 04277 Leipzig

Stadtwerke Leipzig GmbH | Arno-Nitzsche-Straße 35 | 04277 Leipzig

Büro Voigt | Gleisstraße 5b 04229 Leipzig | T 0341 590 55 00 | kantine@buero-voigt.de

Hinweise

• alle Maße sind vor Ort zu prüfen

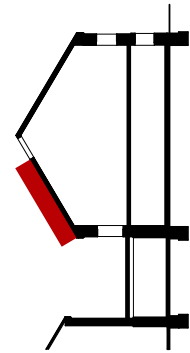
• Abweichungen sind der Bauleitung unverzüglich zu melden

• Fenster-/Türhöhen gelten ab OK Brüstung/Schwelle bis UK Sturz (roh)

• Raumhöhen gelten ab OKFB bis UKFD

- Stufen Anzahl: 18 Stufen
- Stufen Maß: 880 x 250 mm
- Höhe ca.: 200 mm
- Handlauf: Rundrohr Aluminium
inkl. Knieleiste
- Material: UK und Stufen Stahl
Geländer Aluminium
- Befestigung/ Montage: an Halteelementen
auf Dachschalung montiert
max. Stützenabstand 2,00m
- Farbe: RAL 8019 / graubraun

- Länge: ca. 85 m
- Breite: 500 mm
- Handlauf: Rundrohr Aluminium
inkl. Knie- und Fußleiste
- Material: UK und Stufen Stahl
Geländer Aluminium
- Befestigung/ Montage: an Halteelementen
auf Dachschalung montiert
max. Stützenabstand 2,40m
- Farbe: RAL 8019 / graubraun



020-191-A

Hinweise

- alle Maße sind vor Ort zu prüfen
- Abweichungen sind der Bauleitung unverzüglich zu melden
- Fenster-/Türhöhen gelten ab OK Brüstung/Schwelle bis UK Sturz (roh)
- Raumhöhen gelten ab OKFB bis UKFD


















Ausführung	A3 quer	1:20
Stand	Format	Maßstab

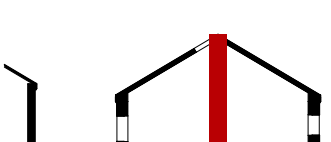
Projekt Campus Südost | Umbau Haus 218 | Arno-Nitzsche-Straße 35 | 04277 Leipzig
 Auftraggeber Stadtwerke Leipzig GmbH | Arno-Nitzsche-Straße 35 | 04277 Leipzig
 Architektur Büro Voigt | Gleisstraße 5b | 04229 Leipzig | T 0341 590 55 00 | kantine@buero-voigt.de




- Einbaumaß im Lichten: 1,10 x 1,96 m
- Produkt: Kingspan Zuluflap
- Montageart: Montage gegen Holz
- Material: Rahmen bündig mit Heraklith-Verkleidung
- Material: Aluminium
- Material: beschicht RAL 9006, weißaluminium


- Länge: 9,46 m
- Breite: 11,3 cm
- Höhe: 3,79 m
- Material: Holz-Trennwand mit Echtholz-Furnier
- Montage: Sturzmontage an BSH-Träger
- Schallschutz: -
- vgl. Detail: 020-137 TYP37 Mobile Trennwand


Legende	Hinweise	Umbau	Materialien
	• alle Maße sind vor Ort zu prüfen	 Bestand	 Putz
	• Abweichungen sind der Bauleitung unverzüglich zu melden	 Abbruch	 Gipskartonwand
	• Fenster- und Türhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UK Sturz	 Neubau	 Schüttung (Bestand)
	• Raumhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UKFD (neu)	 Achse	 Holzwerkstoff
			 Dämmstoff, weich
			 Mauerwerk, Vollziegel
			 Mauerwerk, Poroton
			 Beton, unbewehrt
			 Stahlbeton
			 Dämmstoff, XPS
			 Abdichtung
			 Kies
			 Erdreich




Symbole

 OK Fertigfußboden


















 +1.00





 OK Rohboden

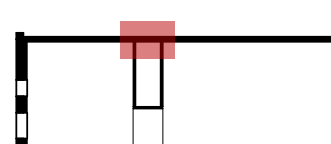
 +1.00

Projekt	Campus Südost Umbau Haus 218 & 219 Arno-Nitzsche-Straße 35 04277 Leipzig
Auftraggeber	Stadtwerke Leipzig GmbH Arno-Nitzsche-Straße 35 04277 Leipzig
Architektur	Büro Voigt Gleisstraße 5b 04229 Leipzig T 0341 590 55 00 kantine@buero-voigt.de

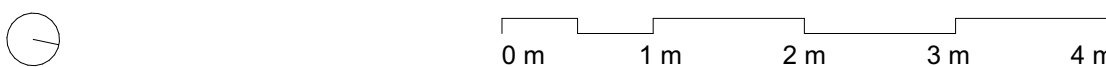


Legende	Hinweise	Umbau	Materialien
	• alle Maße sind vor Ort zu prüfen	 Bestand	 Putz
	• Abweichungen sind der Bauleitung unverzüglich zu melden	 Abbruch	 Gipskartonwand
	• Fenster- und Türhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UK Sturz	 Neubau	 Schüttung (Bestand)
	• Raumhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UKFD (neu)	 Achse	 Holzwerkstoff
			 Dämmstoff, weich
			 Mauerwerk, Vollziegel
			 Mauerwerk, Poroton
			 Beton, unbewehrt
			 Stahlbeton
			 Dämmstoff, XPS
			 Abdichtung
			 Kies
			 Erdreich

Symbole	
	OK Fertigfußboden
	+1,00
	OK Rohboden
	+1,00



Ausführung A1 quer 1:20 ±0,00 = +124,56⁵ m.ü.NHN 22.01.25
 Stand Format Maßstab Ausgangskote Datum



Projekt	Campus Südost Umbau Haus 218 & 219 Arno-Nitzsche-Straße 35 04277 Leipzig
Auftraggeber	Stadtwerke Leipzig GmbH Arno-Nitzsche-Straße 35 04277 Leipzig
Architektur	Büro Voigt Gleisstraße 5b 04229 Leipzig T 0341 590 55 00 kantine@buero-voigt.de