



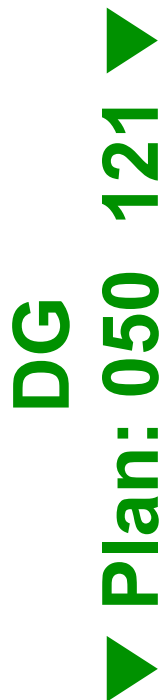
Campus Südost Umbau Haus 218

Ausschreibungsunterlagen M. 1:50
Los 03.1
Dacharbeiten

Planstand März 2025

VOIGT

Gleisstraße 5b • 04229 Leipzig
0341 590 55 00
kantine@buero-voigt.de
www.buero-voigt.de



1.1 Bodenaufbau EG	
01 Bestandsboden gem. Befund	-
02 Trennlage	-
03 Dämmung druckfest nach Anl. WLG 032	100 mm
04 Trennlänge	-
05 Estrich	-
optional mit Heizung	80 mm
06 Bodenbelag optional	-
1.2 Bodenaufbau Nassbereiche/Küche	
01 Bestandsboden gem. Befund	-
02 Trennlage	-
03 Dämmung druckfest nach Anl. WLG 032	100 mm
04 Trennlänge	-
05 Estrich	65 mm
optional mit Heizung	10 mm
06 Abdeckung	15 mm
06 Bodenbelag	-
2.1. Decke über EG	
01 Deckenbekleidung optional	-
02 STB-Decke nach Anl.	250 mm
03 Trittschall-Dämmung WLG 032	20 mm
04 Estrich	-
optional mit Heizung	80 mm
05 Bodenbelag optional	-
3.1 Dachaufbau Satteldach	
01 Stahlfahrbsttrag	-
02 Hebelstift-Akustik-Verkleidung B-S1-d0	25 mm
03 Gipskarterverkleidung E30, 2-fach	25 mm
04 Dachsparren 16x18 cm KVH Fichte	160 mm
05 OSB als Dampfbremse nach Anl. STAB	18 mm
06 MilVo Aufsparren-Dämmung A1, 100V	120 mm
KVH Fichte 12x4 cm, Achse 65cm	-
07 Holzschalung, Nut-Feder	18 mm
08 UK mit U - Spannband	-
09 Dachziegel mit hinterl.	-
10 PV-Modul, auf Metall-UK	-
3.2 Dachaufbau Flach (Dach bestehend)	
01 Stahlfahrbsttrag mit GK-Verkleidung	-
02 Deckenkonstruktion	-
03 Dämmung EPS	55 mm
04 Blumensiene Dachbahn	-
4.1 Außenwandaufbau	
01 Holz-Akustikelemente inkl. UK nach Anl. B-S2-d0(U-S2-d0)	75 mm
02 Vormauerwisch Poroton-Ziegel 0,88W/mK	240 - 365 mm
03 Mörtel	-
F90-A, diffusionssoffen	5 mm
04 Ziegel-KW-Beibahn	625 - 805 mm
05 Außenputz / Sichtklinker	ca. 10 mm

Index	Nr.	Revisionsdatum	Änderungen	Gezeichnet
A	07.10.2024	Planerstellung / Grundlage für Fachplanung LP5		MN
B	27.11.2024	Korrektur Achsen, Einarbeitung Statik und Brandschutz		MN
C	08.01.2025	Durchbruch Treppe, Fensternummer Oberlichter		MN
D	26.02.2025	Aufteilung Oberlichter		MN

Legende

Symbole

- Bestand
- Abbruch
- Neubau
- Achse

Materialien

- Putz
- Gipskartonwand
- Schüttung (Bestand)
- Holzwerkstoff
- Dämmstoff, weich
- Mauerwerk, Vollziegel
- Mauerwerk, Porenbeton
- Beton, unbewehrt
- Stahlbeton
- Dämmstoff, XPS
- Abdichtung
- Kies
- Erdreich

Verzeichnis

Verzeichnis	Bestand	Abbruch	Neubau	Achse
229				
219				
218				

Symbole


- +1.00 OK Fertigfußboden
- +1.00 OK Rohboden

Plan

DG_1-3 **050_120-D**

Ausführung A0 quer **1:50** **$\pm 0,00 = +124,56^5$ m.ü.NHN** **26.02.21**

Stand Format Maßstab Ausgangsdate Datum

 0 m 1 m 2 m 3 m 4 m



Auflagen		
1.1 Bodenaufbau EG		
01	Bestandsboden gem. Befund	-
02	Trennlage	-
03	Dämmung druckfest nach Anf. WLG 032	100 mm
04	Trennlage	-
05	Estrich	-
06	optional mit Heizung	80 mm
06	Bodenbelag optional	-
1.2 Bodenaufbau Nassbereiche/Küche		
01	Bestandsboden gem. Befund	-
02	Trennlage	-
03	Dämmung druckfest nach Anf. WLG 032	100 mm
04	Trennlage	-
05	Estrich	-
06	optional mit Heizung	65 mm
06	Abdichtung	10 mm
06	Bodenbelag	15 mm
2.1. Decke über EG		
01	Deckenbelandung optional	-
02	STB-Decke nach Anf.	250 mm
03	Trittschall-Dämmage WLG 032	20 mm
04	Estrich	-
05	optional mit Heizung	80 mm
05	Bodenbelag optional	-
3.1 Dachaufbau Satteldach		
01	Stahlträger Bestand	-
02	Herauth-Knauf-Verkleidung B-S1-d0	25 mm
03	Epoxidharzverkleidung E30, 2-fach	160 mm
04	Dachsparen 18x18 cm K/HS Fichte	25 mm
05	OSB als Dampfbrücke nach Anf. Statik	18 mm
06	Mikro Aufwärtspen-Dämmage A1, 100mm	120 mm
06	K/HS Fichte 12x4 cm, Abseite 65cm Holzschalung, Nu-Fichte	18 mm
08	UK mit U- Spannbahn	-
09	Dachstuhl mit Heintz	-
10	PV-Modul, auf Metall-UK	-
3.2. Dachaufbau Flach (dach bestehend)		
01	Stahlträger mit GK-Verkleidung	-
02	Deckenkonstruktion	-
03	Dämmung EPS	55 mm
04	Blumensee Dachbahn	-
4.1 Außenwandaufbau		
01	Holz-Akustikpaneele inkl. UK nach Anf. B-S2-d02-SD-20	75 mm
02	Vormassschüttel Porolon-Ziegel U 800mm	240 - 365 mm
03	Mörtel	5 mm
04	Füll- u. diffusionsoffen	-
04	Ziegel-MW Bestand	625 - 805 mm
05	Außenputz / Sichtklinker	ca. 10 mm

Index	Nr.	Revisionsdatum	Änderungen	Gezeichnet
A	07.10.2024	Planerstellung / Grundlage für Fachplanung LP5		MN
B	27.11.2024	Korrektur Achsen, Einarbeitung Statik und Brandschutz		MN
C	08.01.2025	Durchbruch Treppe, Fensternummer Oberlichter		MN
D	26.02.2025	Aufteilung Oberlichter		MN

VORABZUG

[illegible]

Plan

The plan view shows a bridge structure with a central main span and two approach spans. The main span is labeled 'Ausführung A0 quer' and has a length of '1:50 Maßstab'. The approach spans are labeled 'Ausgangskote' and have a length of '±0.00 = +124,56° m.ü.NHN'. The total length of the bridge is '26.02.2'. The bridge is supported by three piers. The main span is supported by two piers, and the approach spans are supported by one pier each. The bridge is labeled 'DG_2-3' and '050_121-D'.

DG_2-3

050_121-D

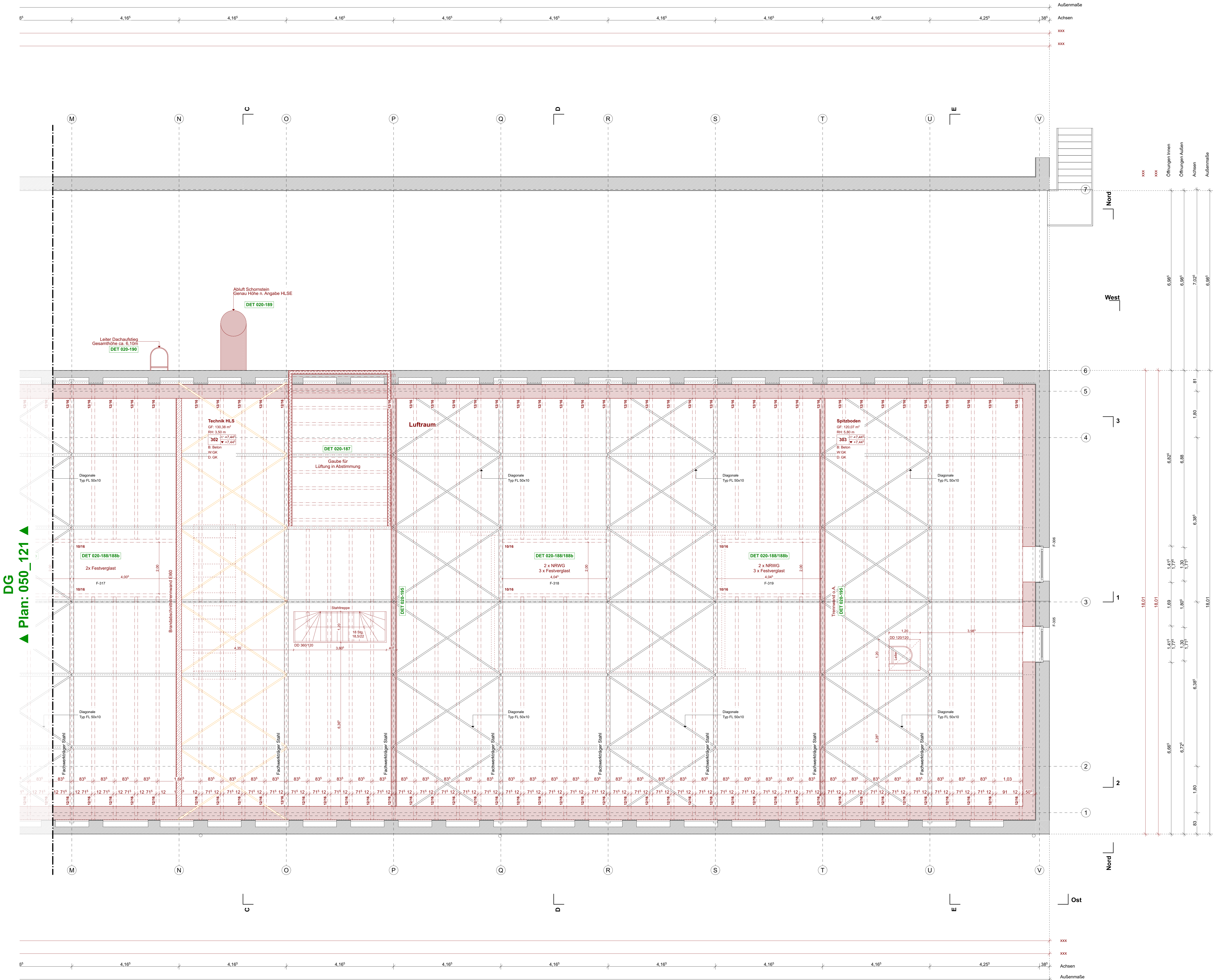
Ausführung A0 quer
Stand

1:50
Maßstab

±0.00 = +124,56° m.ü.NHN
Ausgangskote

26.02.2
Datum

0 m 1 m 2 m 3 m 4 m



Elektro	Lauchten Produkte ausstehend	Symbole	Lauchsprecher
	Deckenleuchte	o Taster	
	Wandleuchte	o Sonnerschutztaaler	
		o Raumthermostat	
		o Handradio (BMA/RWA)	
		o Brand-Merkmalenmelder	
		o Notbeleuchtung	
		o Rettungszeichen bel.	
		o Blitzschutz	
		o Bewegungsmelder	
		o Starkstromdose 16/32A	
		o K. Steckdose, Kombination	
		o Datenbox RJ45	
		o Feststromkabel, Sonnenschutz	
		o Telefondose	
		o Klingel, Gegensprechanlage	

Aufbauten	1.1 Bodenaufbau EG
	01 Bestandsboden gem. Befund
	02 Trennlage
	03 Dämmung druckfest nach Anf.
	04 Trennlage
	05 Estrich
	06 Bodenbelag optional

Aufbauten	1.2 Bodenaufbau Nassbereiche/Küche
	01 Bestandsboden gem. Befund
	02 Trennlage
	03 Dämmung druckfest nach Anf.
	04 Trennlage
	05 Estrich
	06 Abdeckung
	07 Bodenbelag

Aufbauten	2.1. Decke über EG
	01 Deckenbekleidung optional
	02 StB-Decke nach Anf.
	03 Trittschall-Dämmung
	04 Estrich
	05 Bodenbelag optional

Aufbauten	3.1 Dachaufbau Satteldach
	01 Stahlträger Bestand
	02 Fertigteil-Akustik-Verkleidung
	03 Gipskartonverkleidung E130, 2-fach
	04 Dachsparren 16x18 cm
	05 KVL Fichte
	06 OSB als Dampfbremse
	07 Holzschalung, Nut-Feder
	08 UK mit U-Spannbahn
	09 Dachziegel mit Hohlstein
	10 PV-Modul, auf Metall-UK

Aufbauten	3.2 Dachaufbau Flach (Dach bestehend)
	01 Stahlträger mit GK-Verkleidung
	02 Deckenkonsolation
	03 Dämmung EPS
	04 Bituminöse Dachbahn

Aufbauten	4.1 Außenwandaufbau
	01 Holz-Akustikpaneele inkl. UK
	02 Vornauensicht Poroton-Ziegel
	03 Mauerwerk, Vollziegel
	04 Ziegel-MW Bestand
	05 Außenputz / Sichtklinker

Index	Nr.	Revisionsdatum	Änderungen	Gez.
	A	07.10.2024	Planerstellung / Grundlage für Fachplanung LP5	MN
	B	27.11.2024	Korrektur Achsen, Einarbeitung Statik und Brandschutz	MN
	C	08.01.2025	Durchbruch Treppe, Fensternummer Oberlichter	MN
	D	26.02.2025	Aufteilung Oberlichter	MN

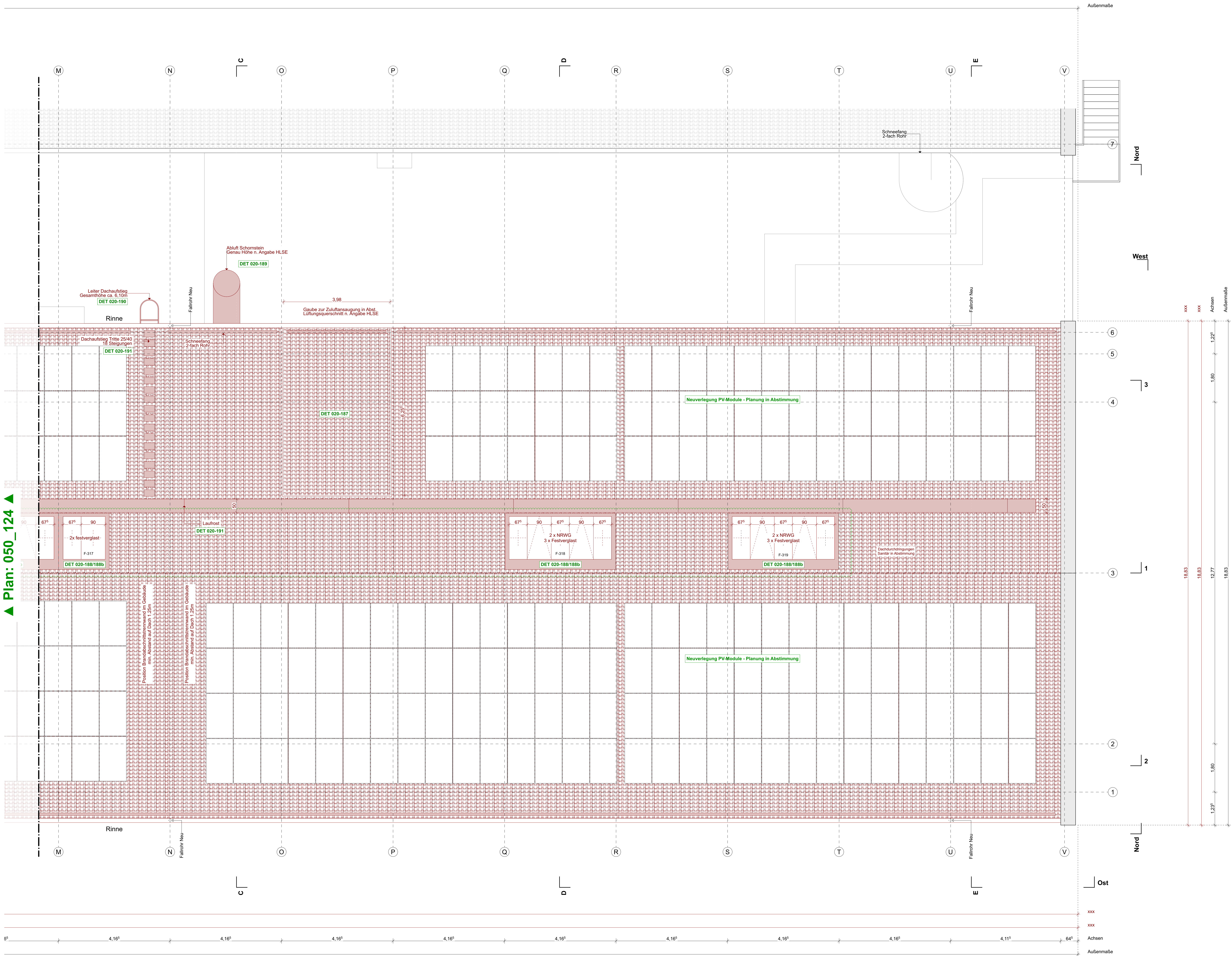
Legende	Symbole	Materialien
	Bestand	Putz
	Abbruch	Gipskartonwand
	Neubau	Schüttung (Bestand)
	Achse	Holzwerkstoff
		Dämmstoff, weich
		Mauerwerk, Vollziegel
		Mauerwerk, Poroton
		Beton, unbewehrt
		Stahlbeton
		Dämmstoff, XPS
		Abdeckung
		Kies
		Erdreich










Plan **DG_3-3** **050_122-D**

Ausführung A0 quer 1:50 Maßstab $\pm 0,00 = +124,56^m$ m.ü.NHN.26.02.25

Stand Format Datum

0 m 1 m 2 m 3 m 4 m



Elektro	Leuchten <i>Produkte ausstehend</i>	Symbole	
		○ Taster	 Lautsprecher
		○ Sonnenstrahlentaster	 Bodensensor
		○ Rauminformator	
		○ Handwärmer BAA07WA	
		○ Brand-/Müllfahnenmelder	
		○ Notrufschaltung	
		○ Rettungsleuchten bei:	
		○ Blitzeinschlag	
		○ Brandversäumnisse	
		○ Starkstromabschaltung 16/32A	
		○ +/- Stroboskop. Kombination	
		○ Signalfunk	
		○-o- Datenbus RJ45	
		○-o- Festnetzfunks, Sonnenstrahl	
		○-o- Telefonbus	
		○-o- RJ45, Gipsperforationsanlage	

Aufbauten	1.1 Bodenaufbau EG	
01 Bestandsboden gem. Befund	-	
02 Trennlage	-	
03 Dämmung druckfest nach Anf. WLG 032	100 mm	
04 Trennlänge	-	
05 Estrich optional mit Heizung	80 mm	
06 Bodenbelag optional	-	

1.2 Bodenaufbau Nassbereiche/Küche		
01 Bestandsboden gem. Befund	-	
02 Trennlage	-	
03 Dämmung druckfest nach Anf.	-	100 mm
04 Trennlage	-	
05 Estrich		
optional mit Heizung		65 mm
06 Abdichtung		10 mm
06 Bodenbelag		15 mm

2.1. Decke über EG	
01 Deckenbekleidung optional	-
02 STB-Decke nach Anf.	250 mm
03 Trittschall-Dämmlage WLG 032	20 mm
04 Estrich optional mit Heizung	80 mm
05 Bodenbelag optional	-

3.1 Dachaufbau Satteldach		
01	Stahlträger Bestand	
02	Heraklit-Akustik-Verkleidung	25 mm
	B-S1-d0	
03	Gipskarterverkleidung E30, 2-fach	25 mm
04	Dachpinnen 16x18 mm	160 mm
	KVH Fichte	
05	OSB auf Dampfbremse nach Anfr. Statik	180 mm
06	MW/Auflagen-Dämmlage A1, 1000	120 mm
	KVH Fichte 12x4 cm, Achse 65cm	
07	Holzschalung, Nut-Feder	18 mm
08	UK mit U-Spannbalken	-
09	Dachstuhl mit Hestral	-
10	MV-Moltd, auf Metall-UK	-

3.2. Dachaufbau Flach (Dach bestehend)		
01 Stahlträger mit GK-Verkleidung	-	
02 Deckenkonstruktion	-	
03 Dämmung EPS	-	55 mm
04 Bituminöse Dachbahn	-	

4.1 Außenwandaufbau		
01 Holz-Akustikpaneele inkl. UK nach Anf., B-S2-d0/C-S2-d0		75 mm
02 Vormauerschicht Poroton-Ziegel 0,08W/m²K		240 - 365 mm
03 Mörtel		
F90-A, diffusionsoffen		5 mm
04 Ziegel-MW Bestand		625 - 805 mm
05 Außenputz / Sichtklinker		ca. 10 mm

Index	Nr.	Revisionsdatum	Änderungen	Gezeichnet
	A	07.10.2024	Planerstellung / Grundlage für Fachplanung LP5	MN
	B	27.11.2024	Korrektur Achsen, Einarbeitung Statik und Brandschutz	MN
	C	08.01.2025	Fensternummer Oberlichter	MN
	D	26.02.2025	Aufteilung Oberlichter	MN

VORABZUG

Legende

Bestand

- Abbruch
- Neubau
- Achse

Symbole

- OK Fertigfußboden
- OK Rohboden

Materialien

- Putz
- Gipskartonwand
- Schüttung (Bestand)
- Holzwerkstoff
- Dämmstoff, weich
- Mauerwerk, Vollziegel
- Mauerwerk, Poroton
- Beton, unbewehrt
- Stahlbeton
- Dämmstoff, XPS
- Abdichtung
- Kies
- Erdreich

Details:

- Fenster- und Türhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UK Sturz
- Raumhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UKFD (neu)

Dimensions:

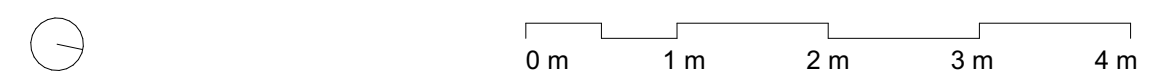
- 220
- 215
- 218
- 1,0
- 2,5
- 3,0

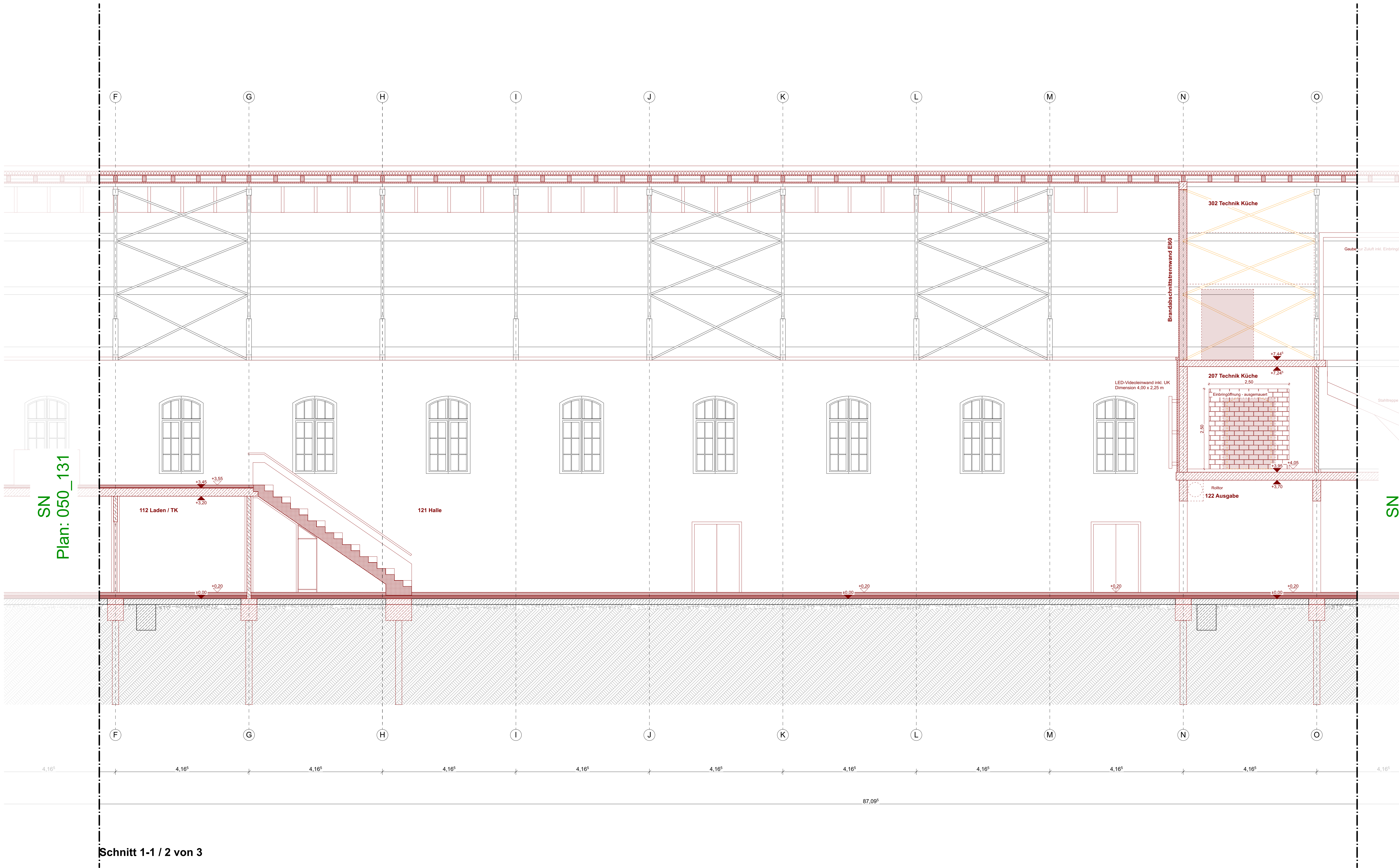
Vertical Axis:

- +1,00
- +0,00
- 1,00

Plan **DA_3-3** **050_125-D**

Ausführung A0 quer 1:50 ±0,00 = +124,56⁵ m.ü.NHN.26.02.20





Schnitt 1-1 / 2 von 3

Nr.	Revisionsdatum	Änderungen	Gez.
A	07.10.2024	Planerstellung / Grundlage für Fachplanung LP5	MN
B	27.11.2024	Korrektur Achsen, Einarbeitung Statik und Brandschutz	MN
C	08.01.2025	Systematisierung Türöffnungsgrößen und Höhenkoten	MN

Legende	Hinweise	Umbau	Materialien
	<ul style="list-style-type: none">• alle Maße sind vor Ort zu prüfen• Abweichungen sind der Bauleitung unverzüglich zu melden• Fenster- und Türhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UK Sturz• Raumhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UKFD (neu)	<ul style="list-style-type: none">BestandAbbruchNeubauAchse	<ul style="list-style-type: none">PutzGipskartonwandSchüttung (Bestand)HolzwerkstoffDämmstoff, weichMauerwerk, VollziegelMauerwerk, PorotonBeton, unbewehrtStahlbetonDämmstoff, XPSAbdichtungKiesErdreich
		<ul style="list-style-type: none">OK FertigfußbodenOK Rohboden	

Plan

SN_1-1_2-3

050_132-C

Ausführung A0 quer

1:50

±0,00 = +124,56⁵ m.ü.NHN.08.01.25

Stand

Format

Maßstab

Ausgangskote

Datum

0 m 1 m 2 m 3 m 4 m

Schnitt 1-1 / 3 von 3


Legende	Hinweise	Umbau	Materialien
	• alle Maße sind vor Ort zu prüfen	Bestand	Putz
	• Abweichungen sind der Bauleitung unverzüglich zu melden	Abbruch	Gipskartendw.
	• Fenster- und Türenhöhen gelten als OKFB (neu) bis UK Sturz	Neubau	Schüttung (Bestand)
	• Raumhöhen gelten als OKFB (neu) bis UKFD (neu)	Achse	Holzwerkstoff
			Dämmstoff, wulst
			Mauerwerk, Vollziegel
			Mauerwerk, Porenb.
			Stahl, unbewehrt
			Stäbchen
			Dämmstoff, XPS
			Abtichtung
			Kies
			Erdreich
		Symbole	
		+1,00 OK Fertigfußboden	
		+1,00 OK Rohboden	
		+1,00	

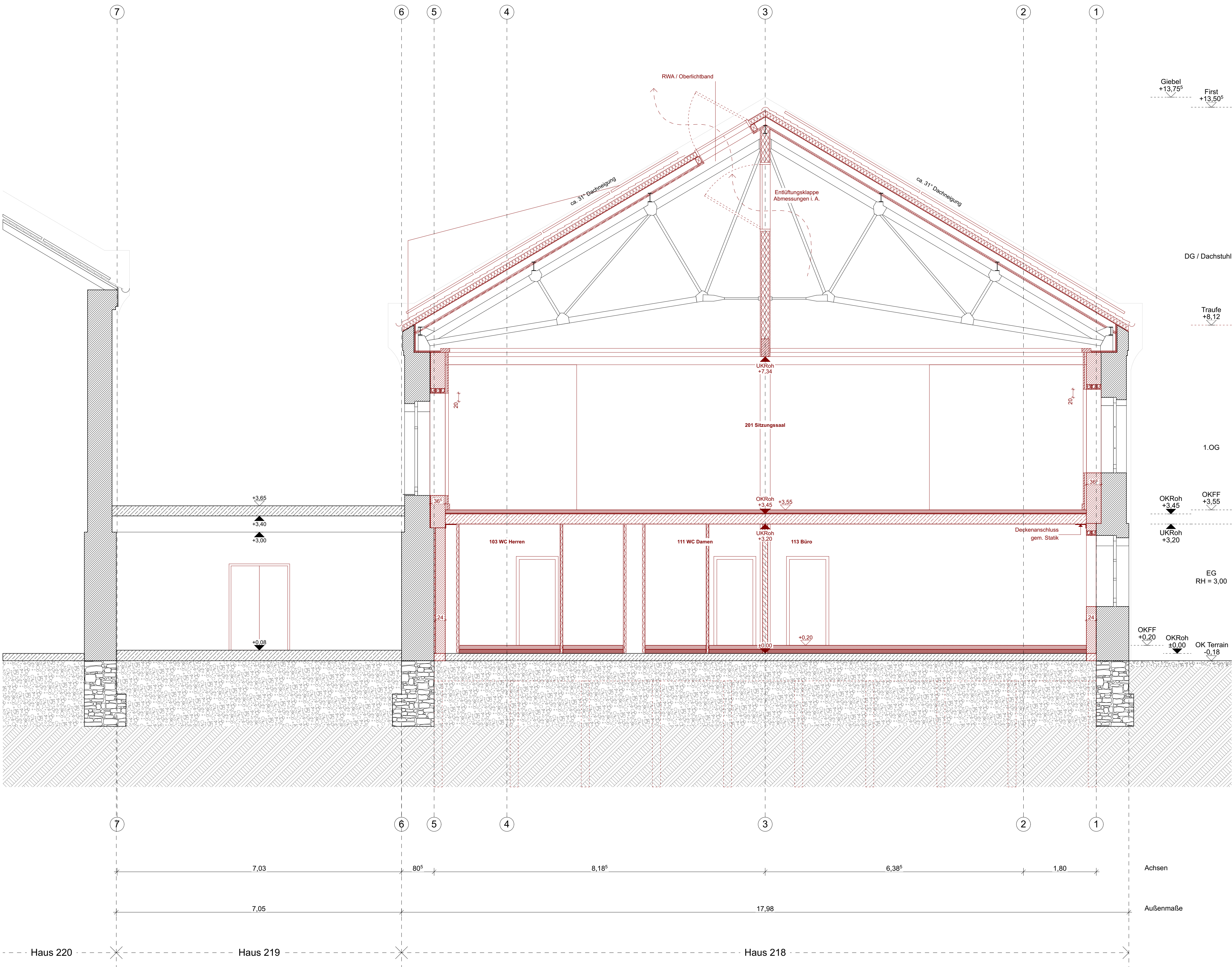
Plan

SN_1-1_3-3 **050_133-C**

Ausführung A0 quer **1:50** **±0,00 = +124,56[±] m.ü.NHN** **08.01.25**

Stand Format Maßstab Ausgangsdate Datum





Nr.	Revisionsdatum	Änderungen	Gez.
A	07.10.2024	Planerstellung / Grundlage für Fachplanung LP5	MN
B	27.11.2024	Korrektur Achsen, Einarbeitung Statik und Brandschutz	MN
C	08.01.2025	Systematisierung Türöffnungsgrößen und Höhenkoten	MN

Legende	Hinweise	Umbau	Materialien
	<ul style="list-style-type: none">alle Maße sind vor Ort zu prüfenAbweichungen sind der Bauleitung unverzüglich zu meldenFenster- und Türhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UK SturzRaumhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UKFD (neu)	<ul style="list-style-type: none">BestandAbbruchNeubauAchse	<ul style="list-style-type: none">PutzGipskartonwandSchüttung (Bestand)HolzwerkstoffDämmstoff, weichMauerwerk, VollziegelMauerwerk, PorotonBeton, unbewehrtStahlbetonDämmstoff, XPSAbdichtungKiesErdreich

Plan

SN_A-A

050_134-C

Ausführung A1 quer

Stand

Format

Maßstab

1:50

±0,00 = +124,56⁵ m.ü.NHN

08.01.25

Datum

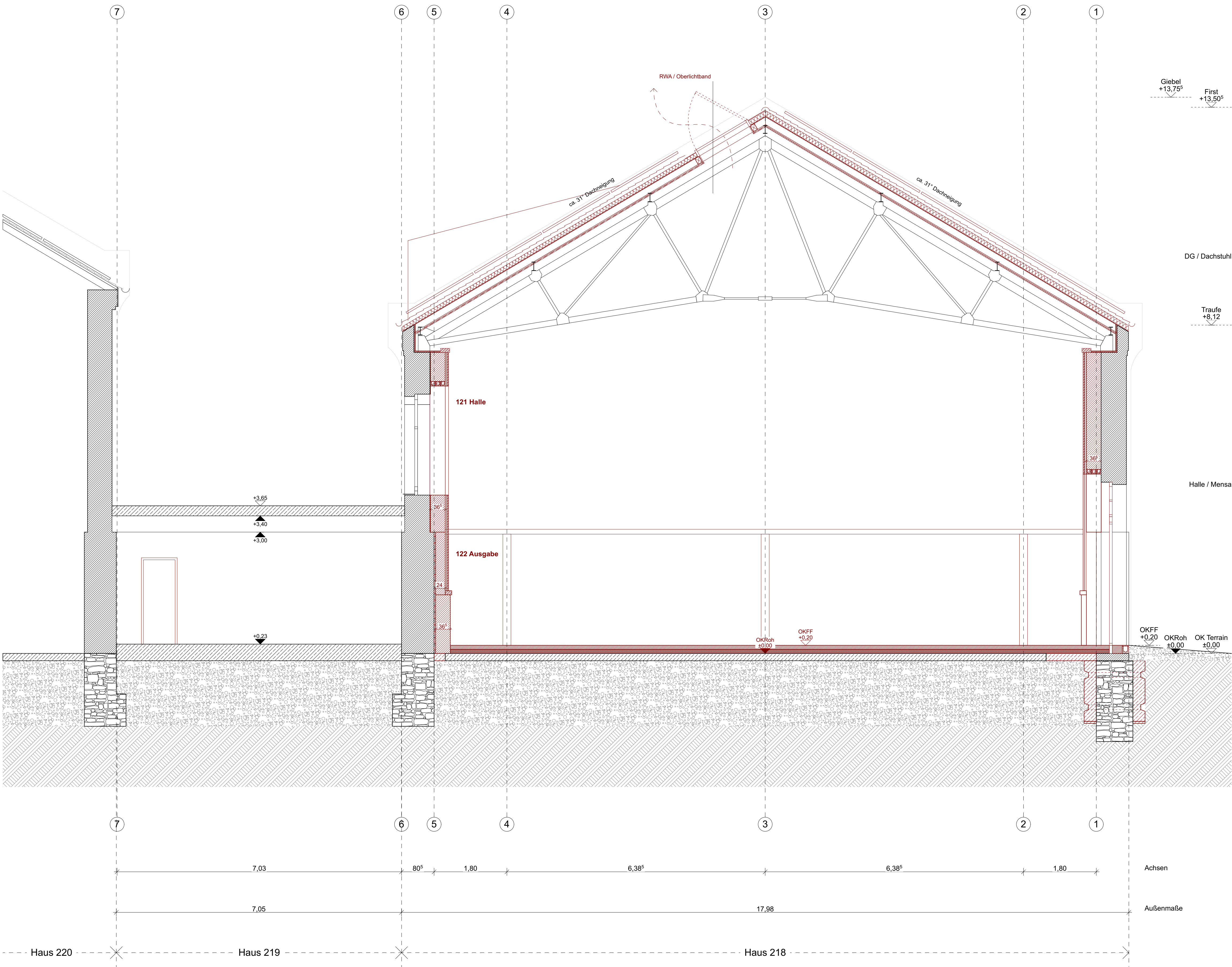
0 m

1 m

2 m

3 m

4 m



Nr.	Revisionsdatum	Änderungen	Gez.
A	07.10.2024	Planerstellung / Grundlage für Fachplanung LP5	MN
B	27.11.2024	Korrektur Achsen, Einarbeitung Statik und Brandschutz	MN
C	08.01.2025	Systematisierung Türöffnungsgrößen und Höhenkoten	MN

Legende	Hinweise	Umbau	Materialien
<ul style="list-style-type: none">• alle Maße sind vor Ort zu prüfen• Abweichungen sind der Bauleitung unverzüglich zu melden• Fenster- und Türhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UK Sturz• Raumhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UKFD (neu)	<ul style="list-style-type: none">BestandAbbruchNeubauAchse	<ul style="list-style-type: none">OK FertigfußbodenOK Rohboden	<ul style="list-style-type: none">PutzGipskartonwandSchüttung (Bestand)HolzwerkstoffDämmstoff, weichMauerwerk, VollziegelMauerwerk, PorotonBeton, unbewehrtStahlbetonDämmstoff, XPSAbdichtungKiesErdbreich

Plan

SN_B-B

050_135-C

Ausführung A1 quer

Stand

Format

Maßstab

1:50

±0,00 = +124,56⁵ m.ü.NHN

08.01.25

Datum

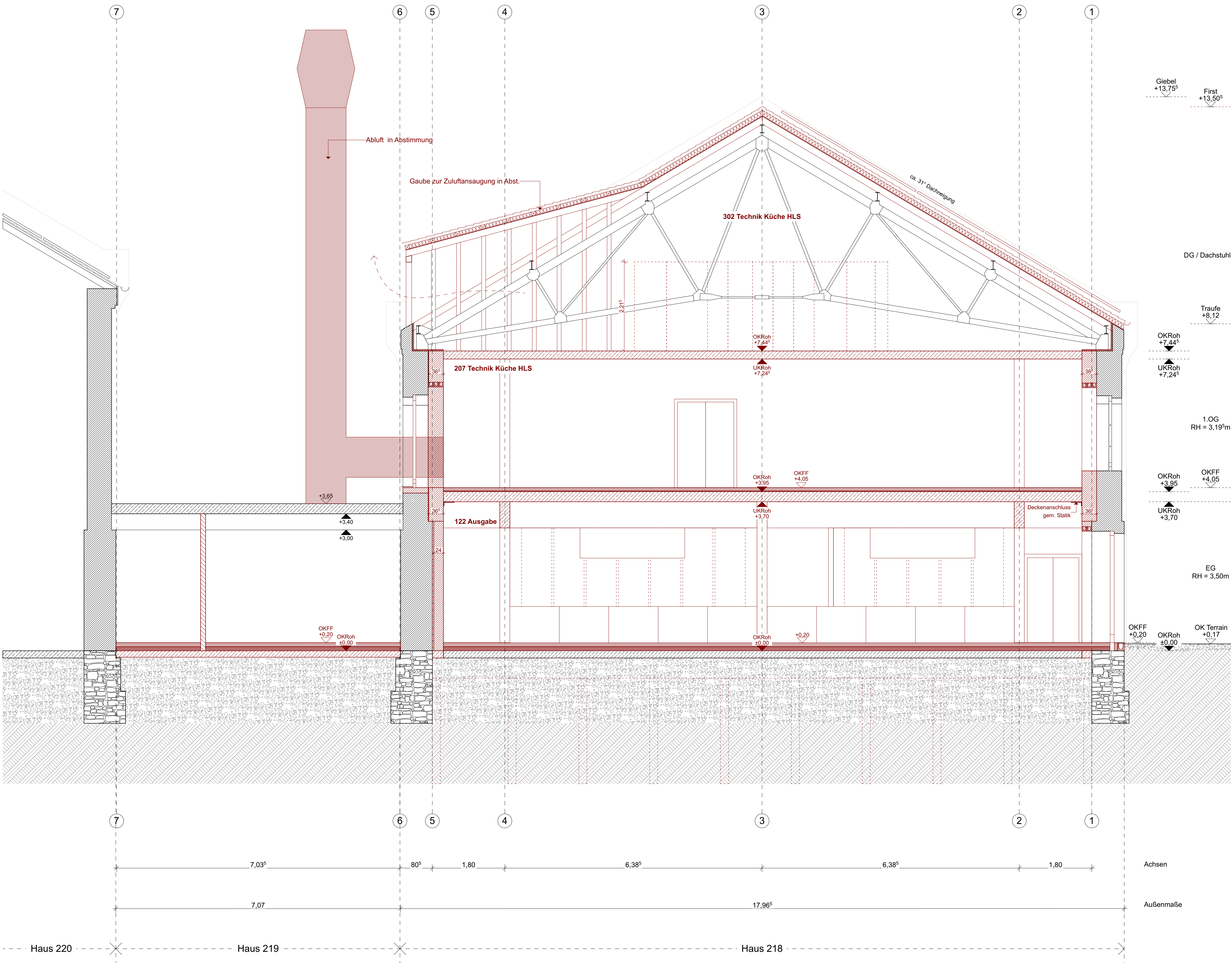
0 m

1 m

2 m

3 m

4 m



Nr.	Revisionsdatum	Änderungen	Gez.
A	07.10.2024	Planerstellung / Grundlage für Fachplanung LP5	MN
B	27.11.2024	Korrektur Achsen, Einarbeitung Statik und Brandschutz	MN
C	08.01.2025	Systematisierung Türöffnungsgrößen und Höhenkoten	MN

Legende	Hinweise	Umbau	Materialien
<ul style="list-style-type: none">• alle Maße sind vor Ort zu prüfen• Abweichungen sind der Bauleitung unverzüglich zu melden• Fenster- und Türhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UK Sturz• Raumhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UKFD (neu)	<ul style="list-style-type: none">BestandAbbruchNeubauAchse	<ul style="list-style-type: none">OK FertigfußbodenOK Rohboden	<ul style="list-style-type: none">PutzGipskartonwandSchüttung (Bestand)HolzwerkstoffDämmstoff, weichMauerwerk, VollziegelMauerwerk, PorotonBeton, unbewehrtStahlbetonDämmstoff, XPSAbdichtungKiesErdbreich

Plan

SN_C-C

050_136-C

Ausführung A1 quer

Stand

Format

Maßstab

1:50

±0,00 = +124,56⁵ m.ü.NHN

08.01.25

Datum

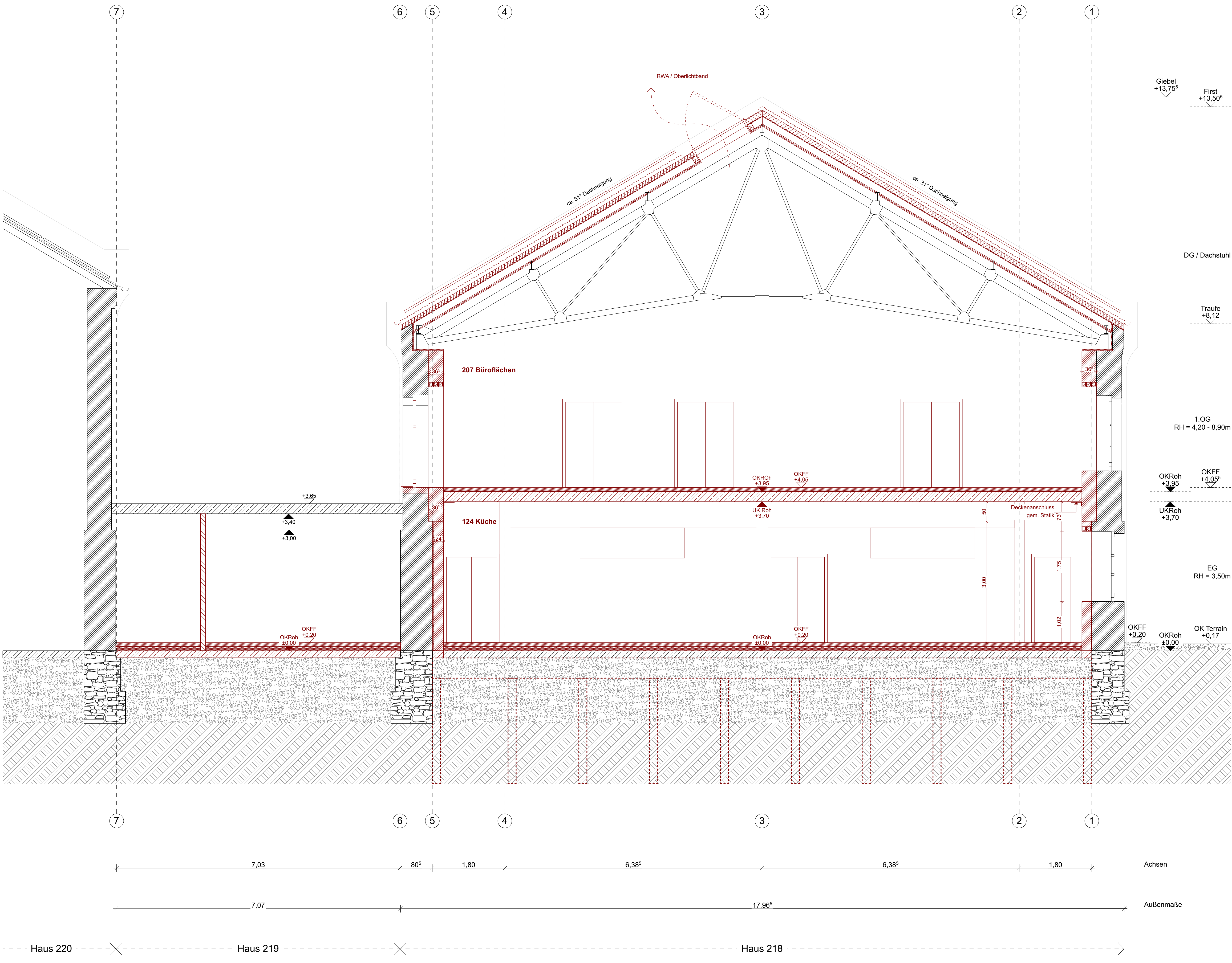
0 m

1 m

2 m

3 m

4 m



Nr.	Revisionsdatum	Änderungen	Gez.
A	07.10.2024	Planerstellung / Grundlage für Fachplanung LP5	MN
B	27.11.2024	Korrektur Achsen, Einarbeitung Statik und Brandschutz	MN
C	08.01.2025	Systematisierung Türöffnungsgrößen und Höhenkoten	MN

Legende	Hinweise	Umbau	Materialien
<ul style="list-style-type: none">alle Maße sind vor Ort zu prüfenAbweichungen sind der Bauleitung unverzüglich zu meldenFenster- und Türhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UK SturzRaumhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UKFD (neu)	<ul style="list-style-type: none">BestandAbbruchNeubauAchse	<ul style="list-style-type: none">OK FertigfußbodenOK Rohboden	<ul style="list-style-type: none">PutzGipskartonwandSchüttung (Bestand)HolzwerkstoffDämmstoff, weichMauerwerk, VollziegelMauerwerk, PorotonBeton, unbewehrtStahlbetonDämmstoff, XPSAbdichtungKiesErdbreich

Plan

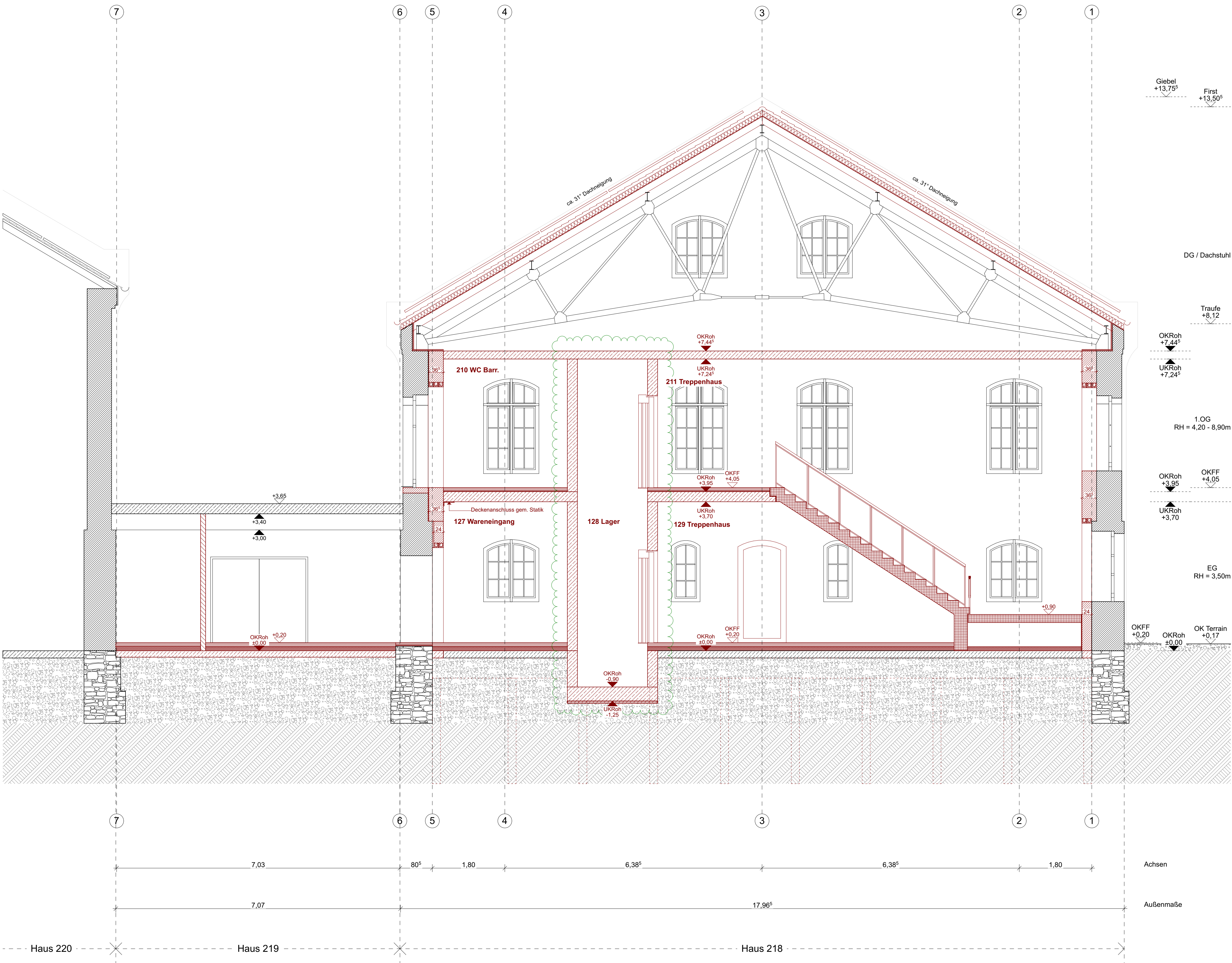
SN_D-D

050_137-C

Ausführung A1 quer 1:50 ±0,00 = +124,56⁵ m.ü.NHN.08.01.25

Stand Format Maßstab Ausgangskote Datum

0 m 1 m 2 m 3 m 4 m



Index	Nr.	Revisionsdatum	Änderungen	Gez.
	A	07.10.2024	Planerstellung / Grundlage für Fachplanung LP5	MN
	B	27.11.2024	Korrektur Achsen, Einarbeitung Statik und Brandschutz	MN
	C	08.01.2025	Systematisierung Türöffnungsgrößen und Höhenkoten	MN

Legende	Hinweise	Umbau	Materialien
	<ul style="list-style-type: none">alle Maße sind vor Ort zu prüfenAbweichungen sind der Bauleitung unverzüglich zu meldenFenster- und Türhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UK SturzRaumhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UKFD (neu)	<ul style="list-style-type: none">BestandAbbruchNeubauAchse	<ul style="list-style-type: none">PutzGipskartonwandSchüttung (Bestand)HolzwerkstoffDämmstoff, weichMauerwerk, VollziegelMauerwerk, PorotonBeton, unbewehrtStahlbetonDämmstoff, XPSAbdichtungKiesErdreich

Plan

SN_E-E

050_138-C

Ausführung A1 quer

Stand

Format

Maßstab

1:50

±0,00 = +124,56⁵ m.ü.NHN

08.01.25

Datum

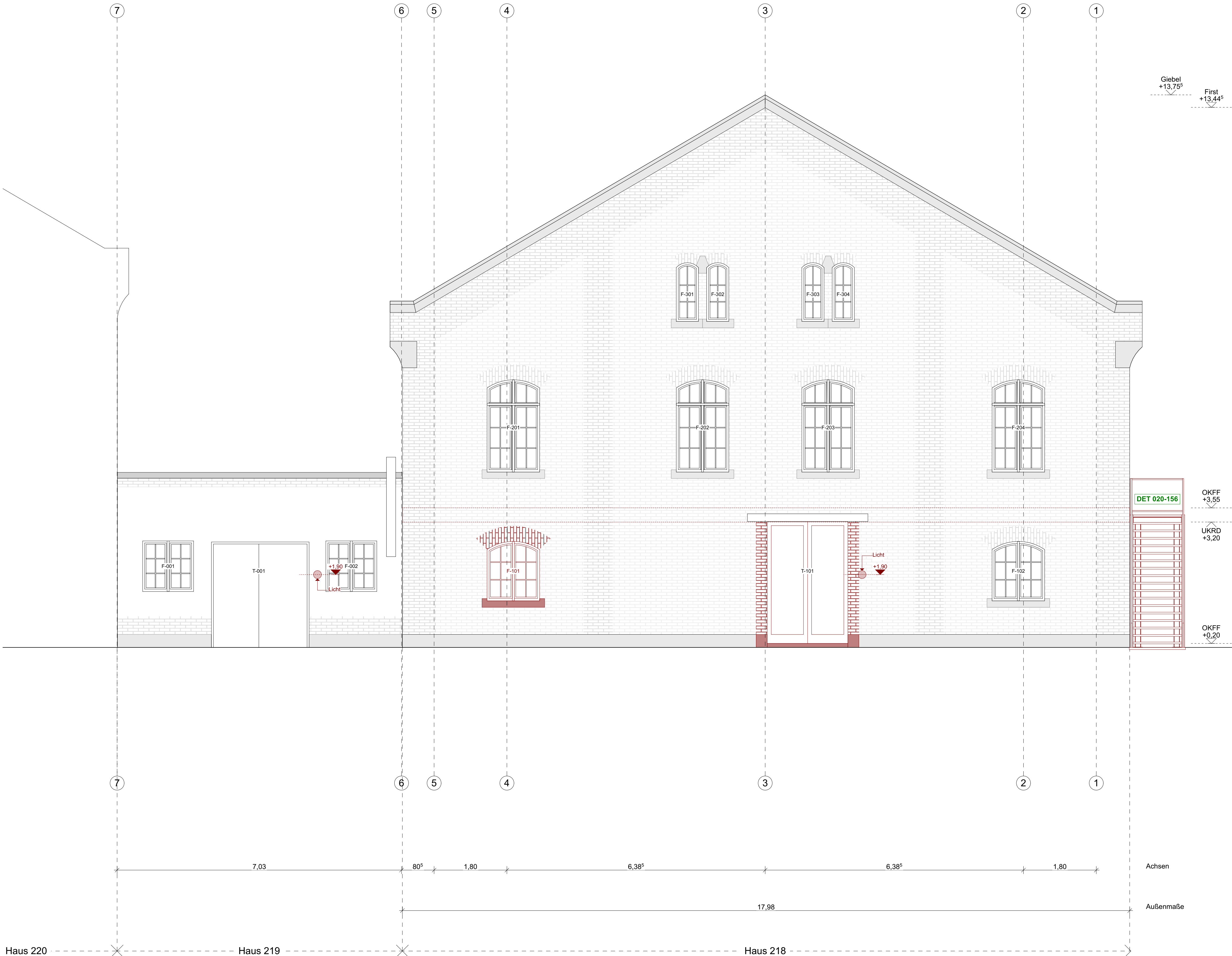
0 m

1 m

2 m

3 m

4 m



Index	Nr.	Revisionsdatum	Änderungen	Gez.
	A	07.10.2024	Planerstellung / Grundlage für Fachplanung LP5	MN
	B	27.11.2024	Korrektur Achsen, Einarbeitung Statik und Brandschutz	MN

Legende	Hinweise	Umbau	Materialien
	<ul style="list-style-type: none">alle Maße sind vor Ort zu prüfenAbweichungen sind der Bauleitung unverzüglich zu meldenFenster- und Türhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UK SturzRaumhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UKFD (neu)	<ul style="list-style-type: none">BestandAbbruchNeubauAchse	<ul style="list-style-type: none">PutzGipskartonwandSchüttung (Bestand)HolzwerkstoffDämmstoff, weichMauerwerk, VollziegelMauerwerk, PorotonBeton, unbewehrtStahlbetonDämmstoff, XPSAbdichtungKiesErdreich
		Symbole <ul style="list-style-type: none">+1,00 OK Fertigfußboden+1,00+1,00 OK Rohboden+1,00	

Plan

AN_Süd

050_141-B

Ausführung A1 quer

Stand

Format

Maßstab

1:50

±0,00 = +124,56⁵ m.ü.NHN

27.11.24

Datum

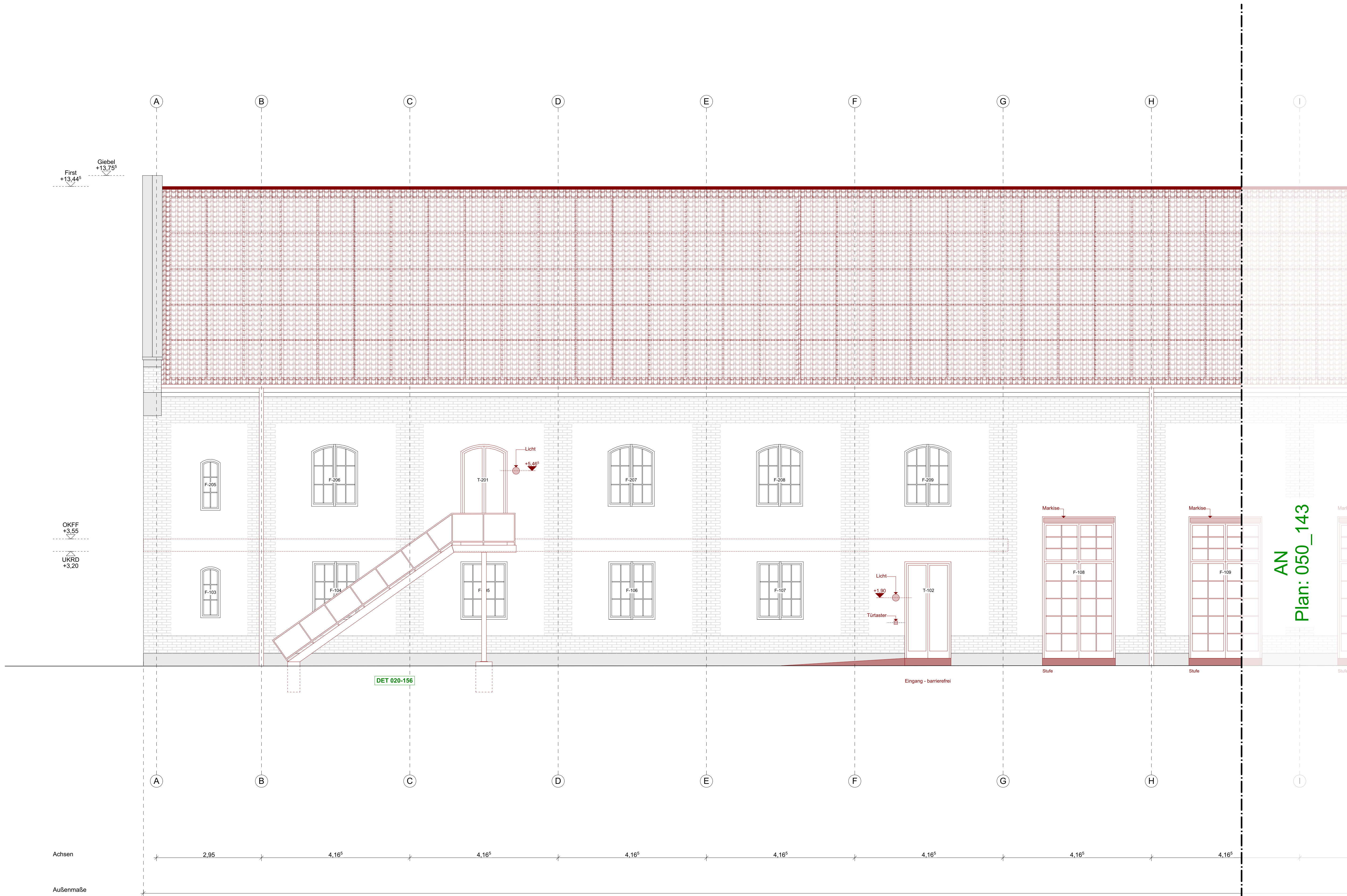
0 m

1 m

2 m

3 m

4 m



Ek

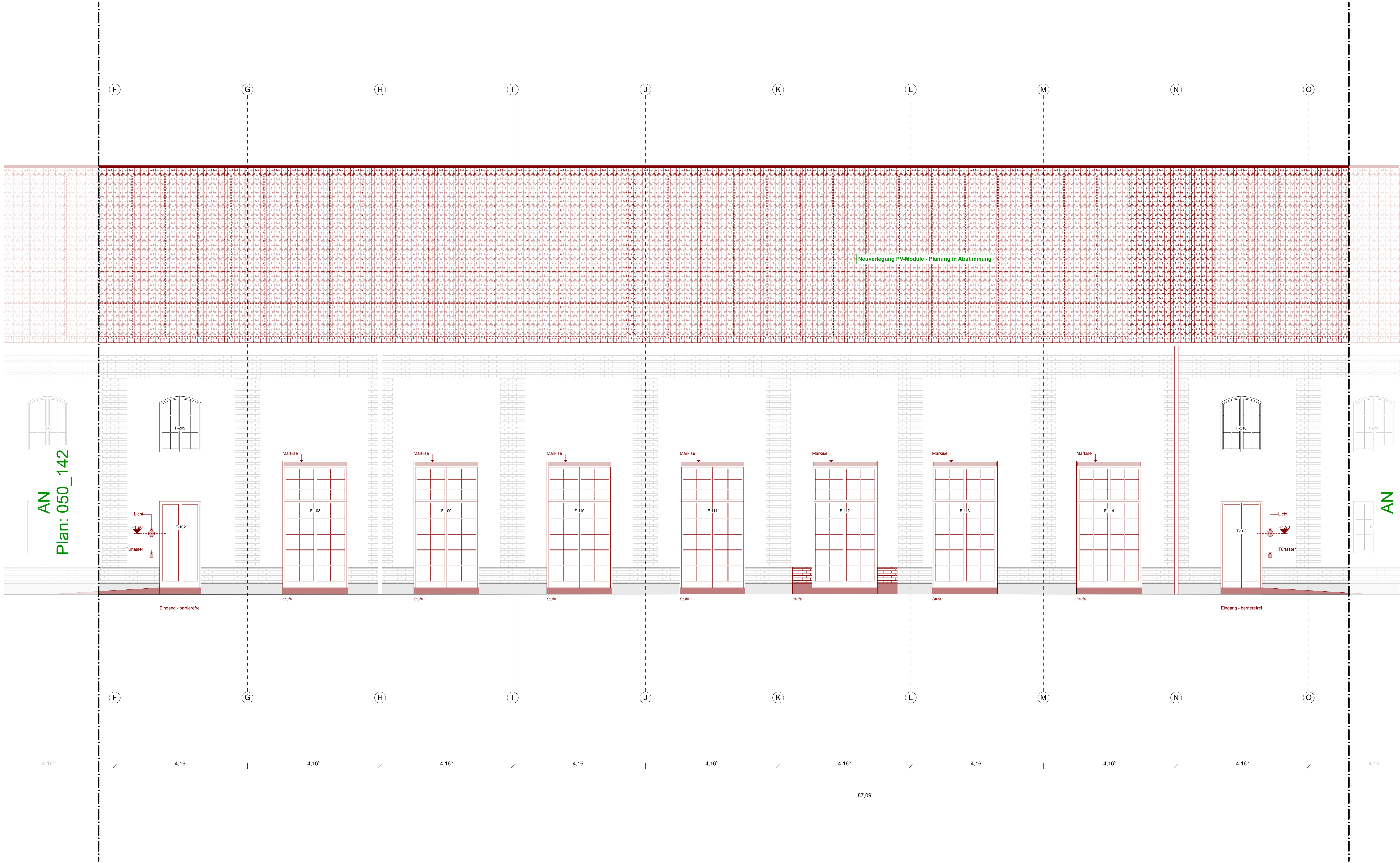
Au

Nr.	Revisionsdatum	Änderungen	Gez.
A	07.10.2024	Planerstellung / Grundlage für Fachplanung LP5	MN
B	27.11.2024	Korrektur Achsen, Einarbeitung Statik und Brandschutz	MN

Legende	Hinweise	Umbau	Materialien
	<ul style="list-style-type: none">• alle Maße sind vor Ort zu prüfen• Abweichungen sind der Bauleitung unverzüglich zu melden• Fenster- und Türhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UK Sturz• Raumhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UKFD (neu)	<ul style="list-style-type: none">BestandAbbruchNeubauAchse	<ul style="list-style-type: none">PutzGipskartonwandSchüttung (Bestand)HolzwerkstoffDämmstoff, weichMauerwerk, VollziegelMauerwerk, PorotonBeton, unbewehrtStahlbetonDämmstoff, XPSAbdichtungKiesErdreich
		<ul style="list-style-type: none">OK FertigfußbodenOK Rohboden	

Plan	AN_Ost_1-3	050_142-B
Ausführung A0 quer	1:50	±0,00 = +124,56 ⁵ m.ü.NHN.27.11.24
Stand	Maßstab	Ausgangskote
		Datum

Projekt	Campus Südost Umbau Haus 218 & 219 Arno-Nitzsche-Straße 35 04277 Leipzig
Auftraggeber	Stadtwerke Leipzig GmbH Arno-Nitzsche-Straße 35 04277 Leipzig
Architekt	Büro Voigt Gleisstraße 5b 04229 Leipzig T 0341 590 55 00 kantine@buero-voigt.de



— Ek

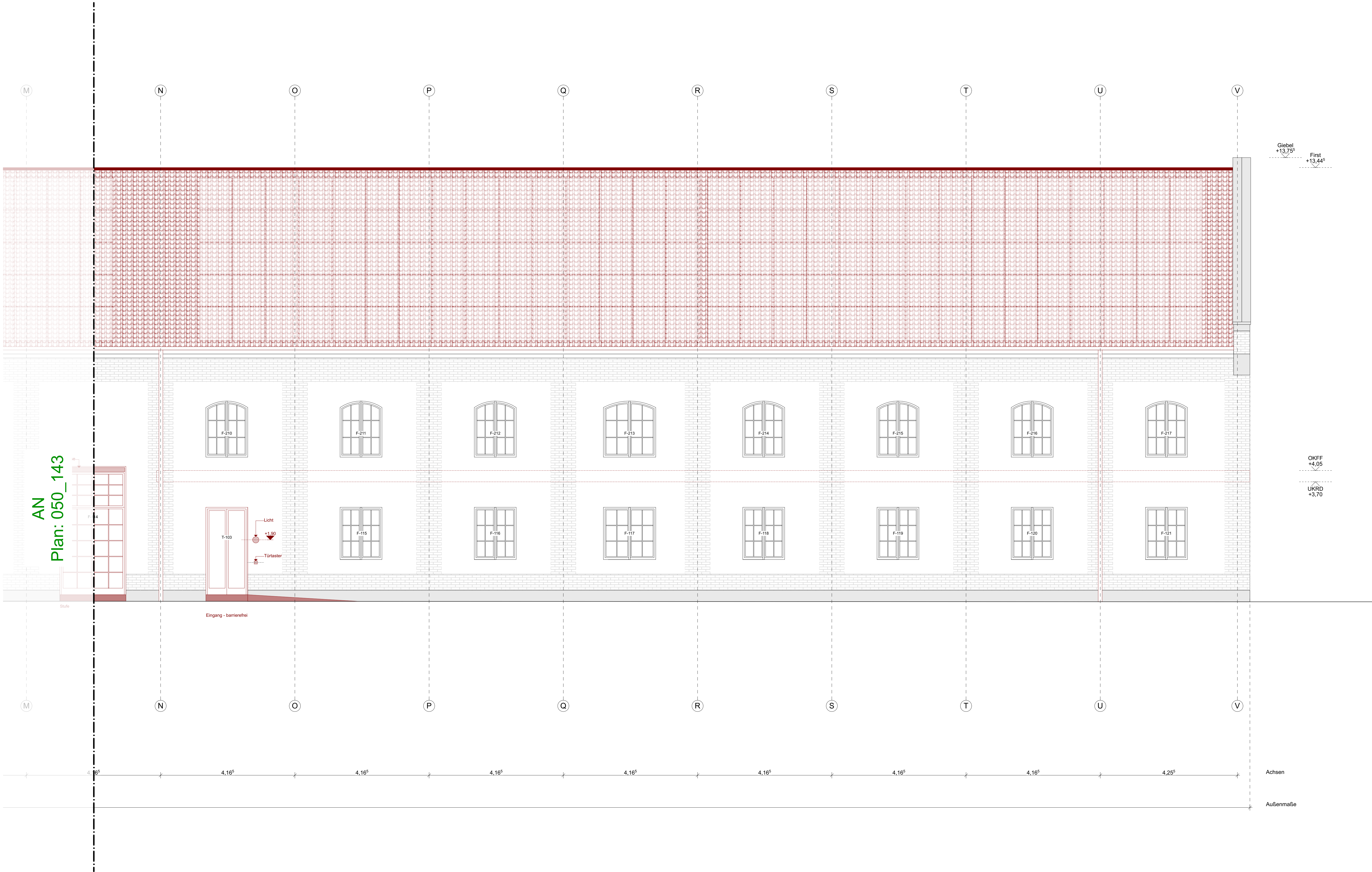
— Au

Index				Gez.	
Nr.	Revisionsdatum	Änderungen			
A	07.10.2024	Planerstellung / Grundlage für Fachplanung LP5		MN	
B	27.11.2024	Korrektur Achsen, Einarbeitung Statik und Brandschutz		MN	

Legende		Hinweise		Umbau		Materialien	
		<ul style="list-style-type: none">• alle Maße sind vor Ort zu prüfen• Abweichungen sind der Bauleitung unverzüglich zu melden• Fenster- und Türhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UK Sturz• Raumhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UKFD (neu)		<p>Bestand Abbruch Neubau Achse</p>		<p>Putz Gipskartonwand Schüttung (Bestand) Holzwerkstoff Dämmstoff, weich Mauerwerk, Vollziegel Mauerwerk, Poroton Beton, unbewehrt Stahlbeton Dämmstoff, XPS Abdichtung Kies Erdreich</p>	
		<p>OK Fertigfußboden OK Rohboden</p>		<p>219 218</p>		<p>220 219 218</p>	

Plan		AN_Ost_2-3		050_143-B	
Ausführung A0 quer		1:50		±0,00 = +124,56° m.ü.NHN.27.11.24	
Stand	Format	Maßstab	Ausgangsskala	Datum	

Projekt	Campus Südost Umbau Haus 218 & 219 Arno-Nitzsche-Straße 35 04277 Leipzig
Auftraggeber	Stadtwerke Leipzig GmbH Arno-Nitzsche-Straße 35 04277 Leipzig
Architektur	Büro Voigt Gleisstraße 5b 04229 Leipzig T 0341 590 55 00 kantline@buero-voigt.de

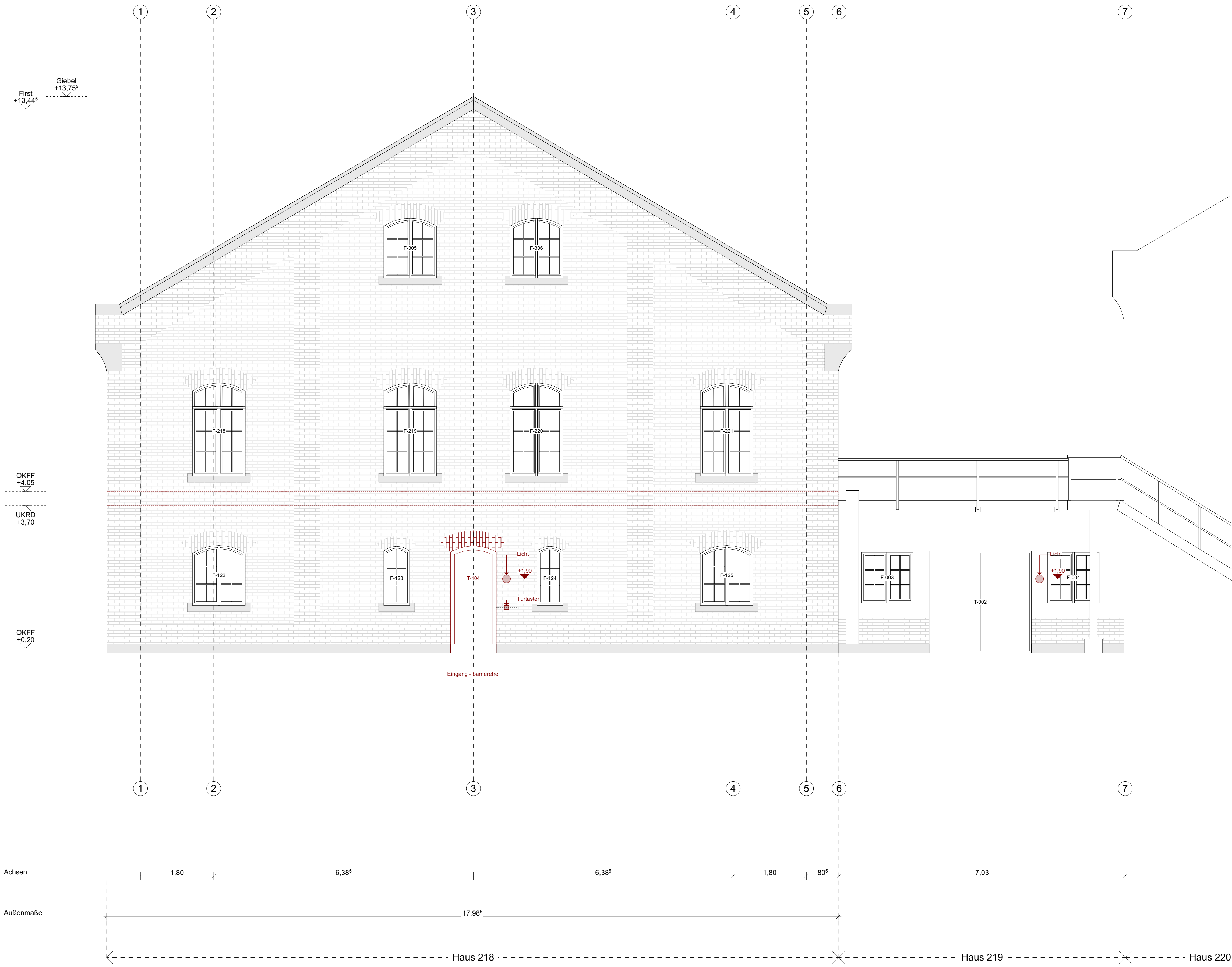


Nr.	Revisionsdatum	Änderungen	Gez.
A	07.10.2024	Planerstellung / Grundlage für Fachplanung LP5	MN
B	27.11.2024	Korrektur Achsen, Einarbeitung Statik und Brandschutz	MN

Legende	Hinweise	Umbau	Materialien
<ul style="list-style-type: none">• alle Maße sind vor Ort zu prüfen• Abweichungen sind der Bauleitung unverzüglich zu melden• Fenster- und Türhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UK Sturz• Raumhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UKFD (neu)	<ul style="list-style-type: none">BestandAbbruchNeubauAchse	<ul style="list-style-type: none">OK FertigfußbodenOK Rohboden	<ul style="list-style-type: none">PutzGipskartonwandSchüttung (Bestand)HolzwerkstoffDämmstoff, weichMauerwerk, VollziegelMauerwerk, PorotonBeton, unbewehrtStahlbetonDämmstoff, XPSAbdichtungKiesErdreich

Plan	AN_Ost_3-3	050_144-B
Ausführung A0 quer	1:50	±0,00 = +124,56 m.ü.NHN.27.11.24
Stand	Format	Maßstab
		Ausgangskote
		Datum

Projekt	Campus Südost Umbau Haus 218 & 219 Arno-Nitzsche-Straße 35 04277 Leipzig
Auftraggeber	Stadtwerke Leipzig GmbH Arno-Nitzsche-Straße 35 04277 Leipzig
Architektur	Büro Voigt Gleisstraße 5b 04229 Leipzig T 0341 590 55 00 kantine@buero-voigt.de



Index	Nr.	Revisionsdatum	Änderungen	Gez.
	A	07.10.2024	Planerstellung / Grundlage für Fachplanung LP5	MN
	B	27.11.2024	Korrektur Achsen, Einarbeitung Statik und Brandschutz	MN
			</	

Legende	Hinweise	Umbau	Materialien
<div><div>220</div><div>219</div><div>218</div></div>	<ul style="list-style-type: none">• alle Maße sind vor Ort zu prüfen• Abweichungen sind der Bauleitung unverzüglich zu melden• Fenster- und Türhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UK Sturz• Raumhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UKFD (neu)	<div><div>Bestand</div><div>Abbruch</div><div>Neubau</div><div>Achse</div></div>	<div><div>Putz</div><div>Gipskartonwand</div><div>Schüttung (Bestand)</div><div>Holzwerkstoff</div><div>Dämmstoff, weich</div><div>Mauerwerk, Vollziegel</div><div>Mauerwerk, Poroton</div><div>Beton, unbewehrt</div><div>Stahlbeton</div><div>Dämmstoff, XPS</div><div>Abdichtung</div><div>Kies</div><div>Erdbreich</div></div>
		<div><div>OK Fertigfußboden</div><div>OK Rohboden</div></div>	

Plan

AN_Nord

050_145-B

Ausführung A1 quer

Stand

Format

Maßstab

1:50

±0,00 = +124,56⁵ m.ü.NHN

27.11.24

Datum

Projekt

Auftraggeber

Architektur

Campus Südost | Umbau Haus 218 & 219 | Arno-Nitzsche-Straße 35 | 04277 Leipzig

Stadtwerke Leipzig GmbH | Arno-Nitzsche-Straße 35 | 04277 Leipzig

Büro Voigt | Gleisstraße 5b 04229 Leipzig | T 0341 590 55 00 | kantine@buero-voigt.de



Legende	Hinweise	Umbau	Materialien
	<ul style="list-style-type: none"> alle Maße sind vor Ort zu prüfen Abweichungen sind der Bauleitung unverzüglich zu melden Fenster- und Türenhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UK Sturz Raumhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UKFD (neu) 	<ul style="list-style-type: none"> Bestand Abbruch Neubau Achse 	<ul style="list-style-type: none"> Putz Gipskartendecke Schüttung (Bestand) Holzwerkstoff Dämmstoff, weich Mauerwerk, Porellan Mauerwerk, Vollziegel Beton, unbewehrt Stahlbeton Dämmstoff, XPS Abdichtung Kies Erdreich
		<p>Symbole</p> <ul style="list-style-type: none"> +1,00 OK Fertigfußboden +1,00 Stablboden +1,00 OK Rohboden +1,00 	

Projekt	Campus Südost Umbau Haus 218 & 219 Arno-Nitzsche-Straße 35 04277 Leipzig
Auftraggeber	Stadtwerke Leipzig GmbH Arno-Nitzsche-Straße 35 04277 Leipzig
Architektur	Büro Voigt Gleisstraße 5b 04229 Leipzig T 0341 590 55 00 kantine@buero-voigt.de



Legende	Hinweise	Umbau	Materialien
	<ul style="list-style-type: none"> alle Maße sind vor Ort zu prüfen Abweichungen sind der Bauleitung unverzüglich zu melden Fenster- und Türhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UK Sturz Raumhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UKFD (neu) 	<ul style="list-style-type: none"> Bestand Abbruch Neubau Achse 	<ul style="list-style-type: none"> Putz Gipskartonwand Schüttung (Bestand) Holzerkerstoff Dämmstoff, weich Mauerwerk, Vollziegel Mauerwerk, Porenbeton Beton, unbewehrt Stahlbeton Dämmstoff, XPS Abdichtung Kies Erdreich

Symbole

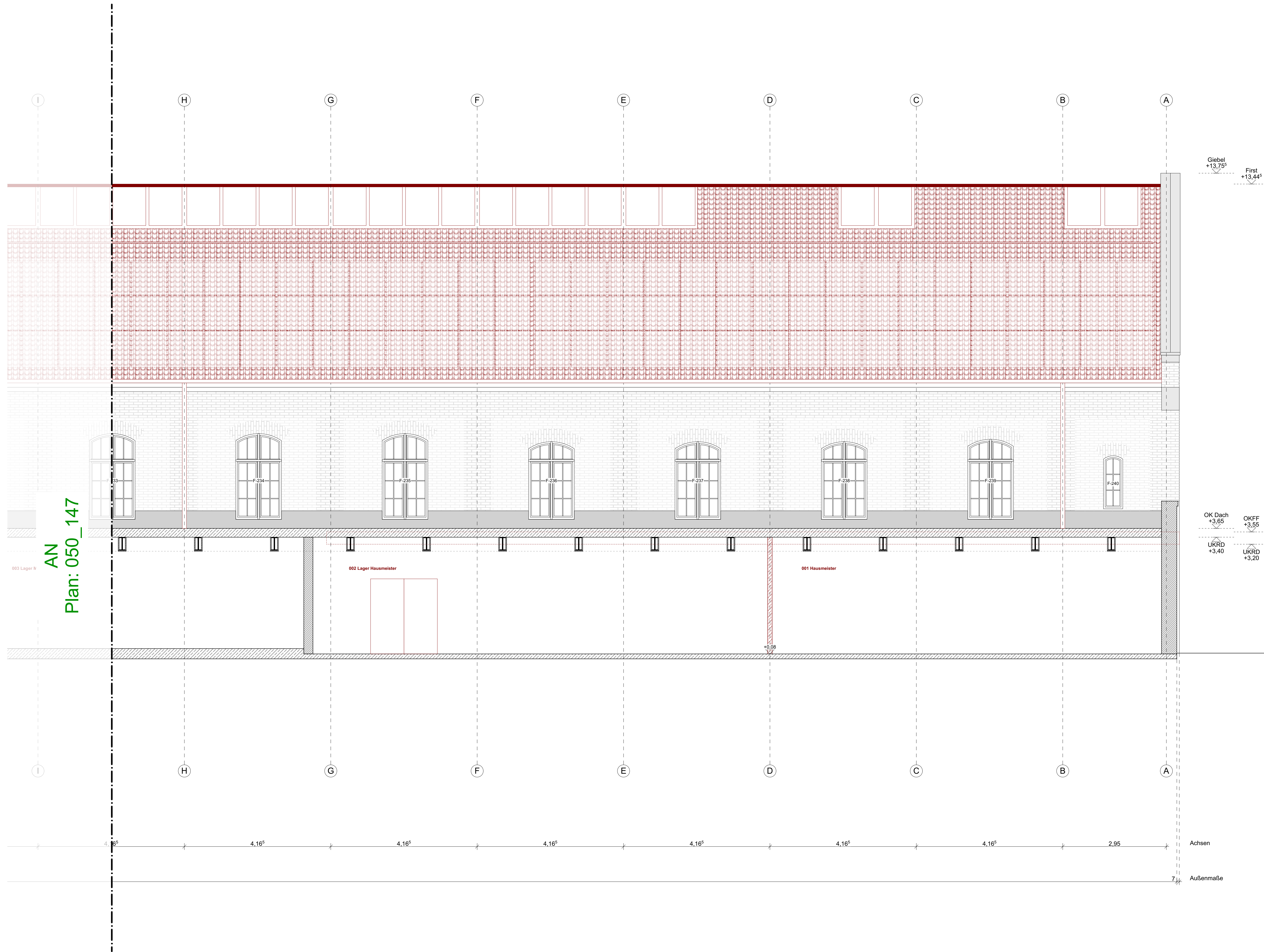
+1,00 OK Fertigfußboden

+1,00

+1,00 OK Rohboden

+1,00

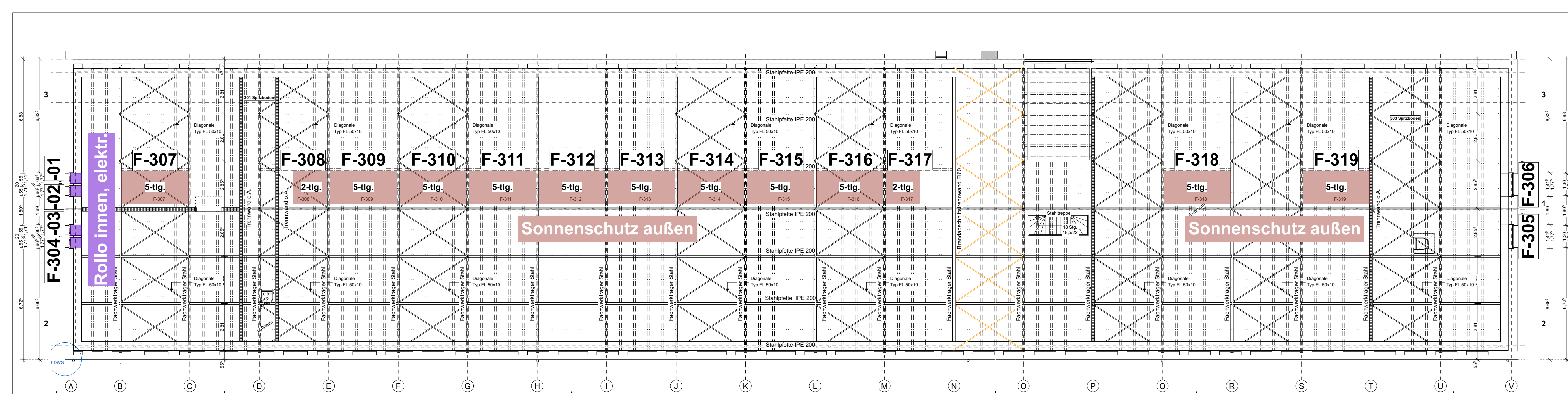
Projekt Campus Südost | Umbau Haus 218 & 219 | Arno-Nitzsche-Straße 35 | 04277 Leipzig
 Auftraggeber Stadtwerke Leipzig GmbH | Arno-Nitzsche-Straße 35 | 04277 Leipzig
 Architektur Büro Voigt | Gleisstraße 5b 04229 Leipzig | T 0341 590 55 00 | kantline@buero-voigt.de



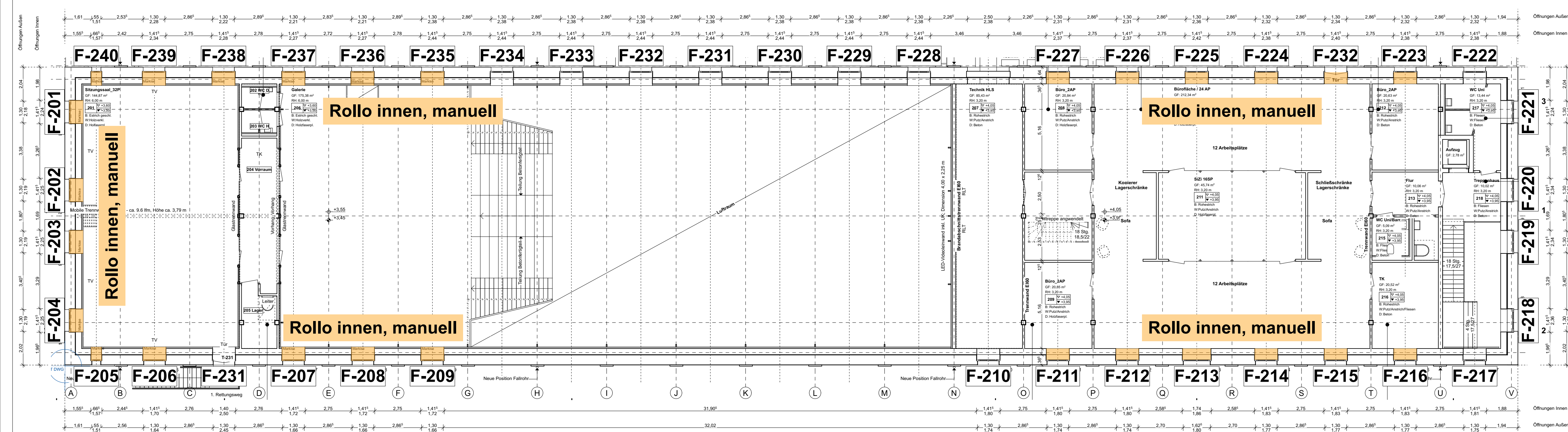
Nr.	Revisionsdatum	Änderungen	Gez.
A	07.10.2024	Planerstellung / Grundlage für Fachplanung LP5	MN
B	27.11.2024	Korrektur Achsen, Einarbeitung Statik und Brandschutz	MN

Legende	Hinweise	Umbau	Materialien
<ul style="list-style-type: none">• alle Maße sind vor Ort zu prüfen• Abweichungen sind der Bauleitung unverzüglich zu melden• Fenster- und Türhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UK Sturz• Raumhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UKFD (neu)	<ul style="list-style-type: none">BestandAbbruchNeubauAchse	<ul style="list-style-type: none">OK FertigfußbodenOK Rohboden	<ul style="list-style-type: none">PutzGipskartonwandSchüttung (Bestand)HolzwerkstoffDämmstoff, weichMauerwerk, VollziegelMauerwerk, PorotonBeton, unbewehrtStahlbetonDämmstoff, XPSAbdichtungKiesErdreich

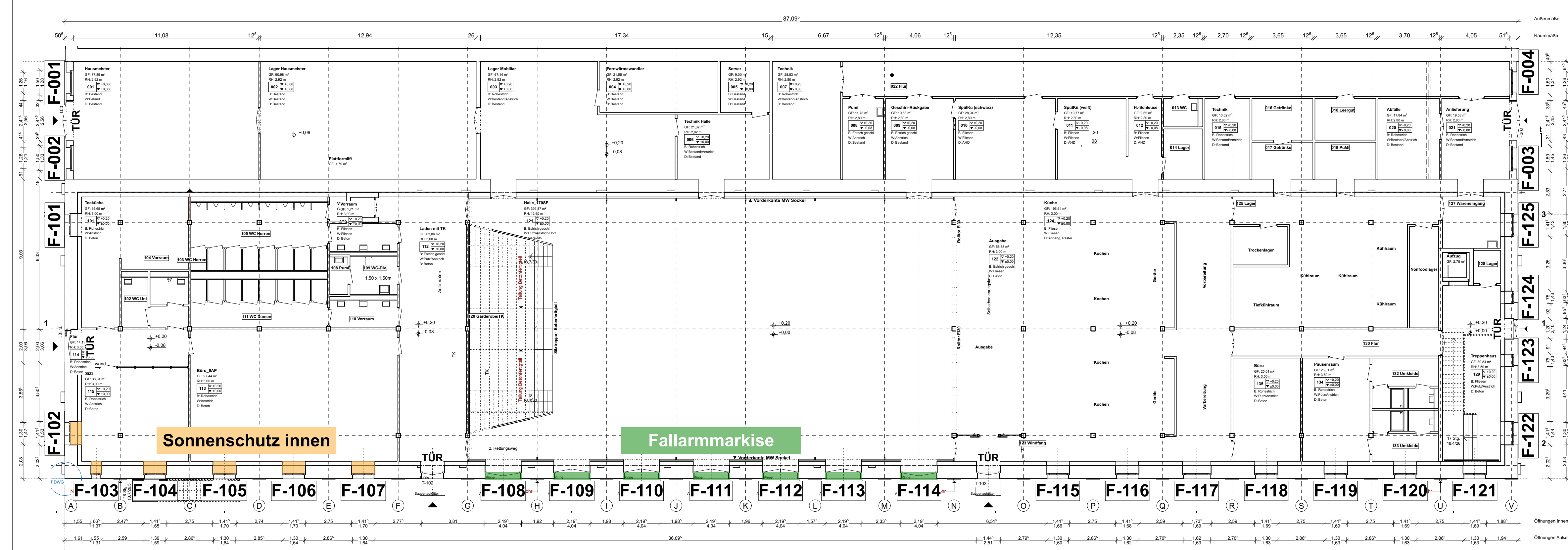
Plan	AN_West_3-3	050_148-B
Ausführung A0 quer	1:50	±0,00 = +124,56 m.ü.NHN.27.11.24
Stand	Maßstab	Ausgangsskizze Datum



Grundriss DG



Grundriss OG



Grundriss EG

Campus Südost der Stadtwerke Leipzig
Umbau Haus 218/219

Sonnenschutz
Stand 18.02.2025

Unterschrift Bauherrschaft

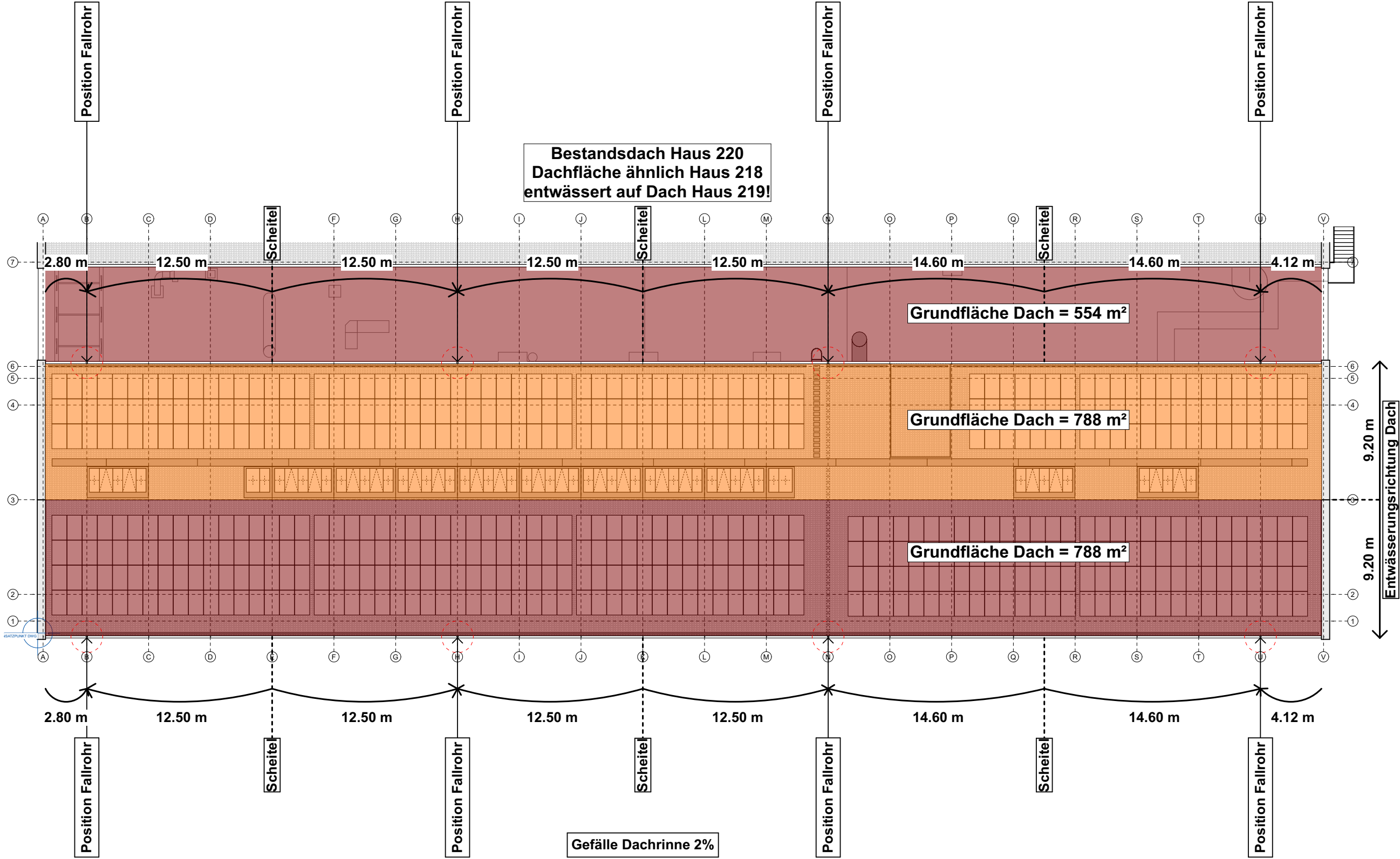
Sonnenschutz-Typ	Fallarmmarkise	Oberlicht / Horizontalmarkise
	Typ: Warema o.glw. Ausladung: XXX Gestellt: Tannengrün RAL 6009 Stoff: 4001 o. Sattler 314362	Typ: Renson Topfix VMS DET 020-188 Farbe innen: weiß Farbe außen: RAL 8019 Stoff: Sattler 314016 o. Serge Ferrari 92-2043 Anthrazit o. 92-2047 Bronze
	Rollo innen, manuell	Rollo innen, elektrisch
	Erfal Typ L o.glw. Abmessung: XXX Stoff: XXX	Erfal Typ L o.glw. Abmessung: XXX Stoff: XXX Bedienung: über Taster

Index	Nr.	Revisionsdatum	Änderungen	Gez.
	A	08.01.2025	Planerstellung	TE
	A	18.02.2025	Einarbeitung Rückr	MN
	A	26.02.2025	Ausschr	TE

VORABZUG

Legende	Hinweise	Umbau	Materialien
	• alle Maße sind vor Ort zu prüfen • Abweichungen sind der Bauleitung unverzüglich zu melden • Fenster- und Türhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UK Sturz • Raumhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UKFD (neu)	<div><div>Bestand</div><div>Abbruch</div><div>Neubau</div><div>Achse</div></div> <div><div>+1.00 OK Fertigfußboden</div><div>+1.00 OK Rohboden</div></div>	<div><div>Putz</div><div>Gipskartonwand</div><div>Schüttung (Bestand)</div><div>Holzwerkstoff</div><div>Dämmstoff, weich</div><div>Mauerwerk, Vollziegel</div><div>Beton, unbewehrt</div><div>Stahlbeton</div><div>Dämmstoff, XPS</div><div>Abdichtung</div><div>Kies</div><div>Erdreich</div></div>

Plan
Übersicht Sonnenschutz Grundrisse
Ausführung A1 quer o.M.
Stand Format Maßstab
100-223-A
07.03.25
Datum



Übersicht Dachentwässerung 100-241-A

Hinweise

- alle Maße sind vor Ort zu prüfen
- Abweichungen sind der Bauleitung unverzüglich zu melden
- Fenster-/Türhöhen gelten ab OK Brüstung/Schwelle bis UK Sturz (roh)
- Raumhöhen gelten ab OKFB bis UKFD

Ausführung

Stand

Projekt

Auftraggeber

Architektur

A3 quer

Format

Campus Südost | Umbau Haus 218 | Arno-Nitzsche-Straße 35

Stadtwerke Leipzig GmbH | Arno-Nitzsche-Straße 35 | 04277 Leipzig

Büro Voigt | Gleisstraße 5b | 04229 Leipzig | T 0341 590 55 00 | kantine@buero-voigt.ae

o.M.

Maßstab

Arno-Nitzsche-Straße 35

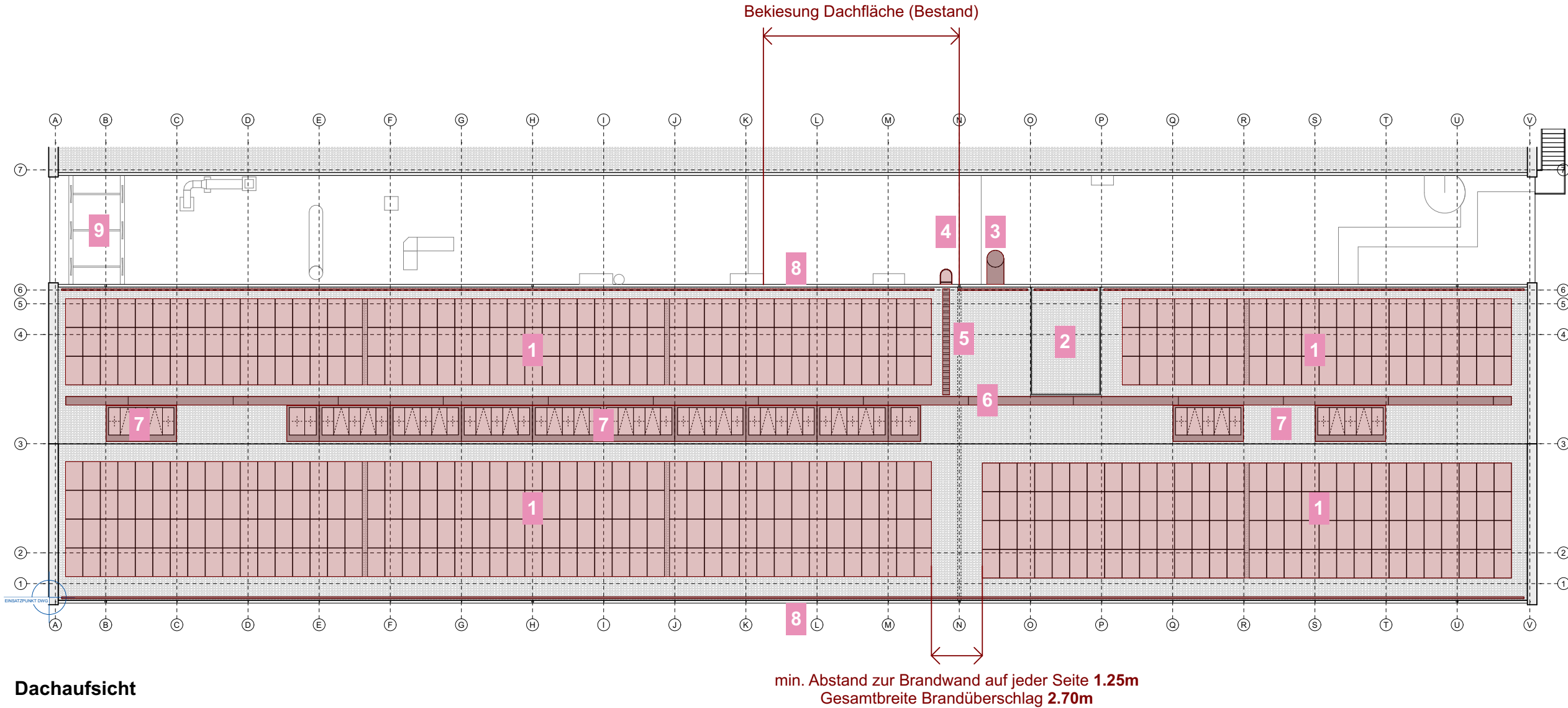
04277 Leipzig

04229 Leipzig

NHN. 05.02.25

VORABZUG

datum



Legende

- | | | | |
|----------|--|----------|--|
| 1 | PV-Paneele
Planung AN Dacharbeiten | 6 | Laufsteg
020-191 DET Dachtritte |
| 2 | Gaube für Zuluft
020-187 DET Gaube | 7 | Oberlichtband mit NRWGs
020-188/188b/188c DET Oberlicht_NRWG |
| 3 | Abluft
020-189 DET Abluft | 8 | Schneefang
020-183 DET Traufe |
| 4 | Leiter für Dachaufstieg
020-190 DET Leiter | 9 | Kommunikationstechnik
Bestand nicht Teil der Planung |
| 5 | Stufen für Dachaufstieg
020-191 DET Dachtritte | | |

Übersicht Dach

100-242-A

- Hinweise
- alle Maße sind vor Ort zu prüfen
 - Abweichungen sind der Bauleitung unverzüglich zu melden
 - Fenster-/Türhöhen gelten ab OK Brüstung/Schwelle bis UK Sturz (roh)
 - Raumhöhen gelten ab OKFB bis UKFD

Ausführung **A3 quer** o.M. Maßstab



±0,00 = +124,56⁵ m.ü.NHN. 05.02.25 Datum

Projekt Campus Südost | Umbau Haus 218 | Arno-Nitzsche-Straße 35 | 04277 Leipzig
Auftraggeber Stadtwerke Leipzig GmbH | Arno-Nitzsche-Straße 35 | 04277 Leipzig
Architektur Büro Voigt | Gleisstraße 5b 04229 Leipzig | T 0341 590 55 00 | kantine@buero-voigt.de



min. Abstand zur Brandwand auf jeder Seite **1.25m**
Gesamtbreite Brandüberschlag **2.70m**

Legende

-  Blitzschutz
-  Verbindung der Maschen
-  Vertikale Ableitung
-  Fläche für PV-Anlage

100-243-A

Hinweise

- alle Maße sind vor Ort zu prüfen
- Abweichungen sind der Bauleitung unverzüglich zu melden
- Fenster-/Türhöhen gelten ab OK Brüstung/Schwelle bis UK Sturz (roh)
- Raumhöhen gelten ab OKFB bis UKFD

VORABZUG
Zu, Ausgangskab-
5 m. ü. NHN.
03.03.25
Datum

Ausführung	A3 quer	o.M.
Stand	Format	Maßstab
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
31		
32		
33		
34		
35		
36		
37		
38		
39		
40		
41		
42		
43		
44		
45		
46		
47		
48		
49		
50		
51		
52		
53		
54		
55		
56		
57		
58		
59		
60		
61		
62		
63		
64		
65		
66		
67		
68		
69		
70		
71		
72		
73		
74		
75		
76		
77		
78		
79		
80		
81		
82		
83		
84		
85		
86		
87		
88		
89		
90		
91		
92		
93		
94		
95		
96		
97		
98		
99		
100		

Format

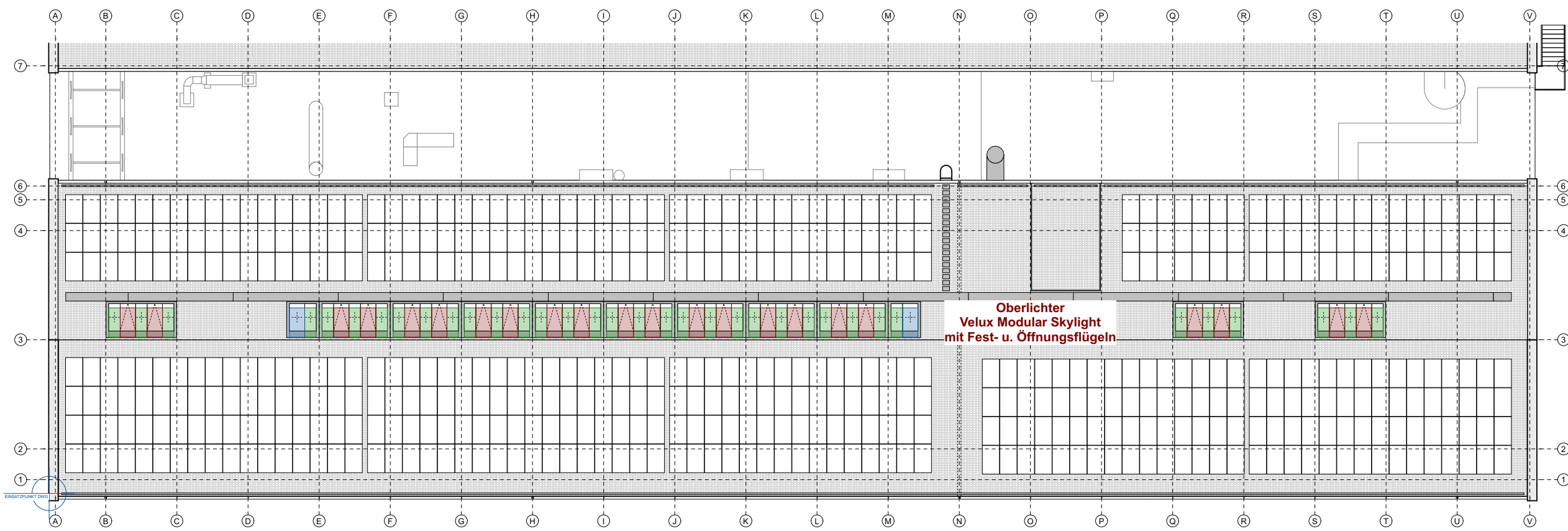
O.M.
Maßsta

Maßstab

Projekt Campus Südost | Umbau Haus 218 | Arno-Nitzsche-Straße 35 | 04277 Leipzig
 Auftraggeber Stadtwerke Leipzig GmbH | Arno-Nitzsche-Straße 35 | 04277 Leipzig
 Architektur Büro Voigt | Gleisstraße 5b 04229 Leipzig | T 0341 590 55 00 | kantine@buero-voigt.de

Stadtwerke Leipzig GmbH | Arno-Nitzsche-Straße 35 | 04277 Leipzig

Büro Voigt | Gleisstraße 5b 04229 Leipzig | T 0341 590 55 00 | kantine@buero-voigt.de



Dachaufsicht

Module

900x2000
NRWG

675x2000
festverglast

900x2000
festverglast

Anordnungen

5 Module
NRWG + fest

Sonnenschutz
Renson Topfix

2 Module
fest + fest

Sonnenschutz
Renson Topfix

2 Module
fest + fest

Sonnenschutz
Renson Topfix

Übersicht Oberlichter

VORABZUG 00-244-A

Ausführung A3 quer **o.M.**

Stand Format Maßstab

Hinweise

- alle Maße sind vor Ort zu prüfen
- Abweichungen sind der Bauleitung unverzüglich zu melden
- Fenster-/Türhöhen gelten ab OK Brüstung/Schwelle bis UK Sturz (roh)
- Raumhöhen gelten ab OKFB bis UKFD

Datum 24.02.25

Projekt Campus Südost | Umbau Haus 218 | Arno-Nitzsche-Straße 35 | 04277 Leipzig

Auftraggeber Stadtwerke Leipzig GmbH | Arno-Nitzsche-Straße 35 | 04277 Leipzig

Architektur Büro Voigt | Gleisstraße 5b 04229 Leipzig | T 0341 590 55 00 | kantine@buero-voigt.de