

Aufforderung zur Angebotsabgabe national

- Vergabenummer:** LWB_ZE-2025-0099
- a) Vergabestelle:** Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft mbH
Wintergartenstraße 4
04103 Leipzig
Deutschland
- Telefonnummer: +49 341 9922 9414
- Telefaxnummer:
- E-Mailadresse: einkauf@lwb.de
- b) Verfahrensart:** Einkaufsverfahren der LWB mbH
- c) Angebote können abgegeben werden:**
- schriftlich.
 - elektronisch in Textform
 - elektronisch mit fortgeschrittener Signatur.
 - elektronisch mit qualifizierter Signatur.
- Anschrift zur Einreichung schriftlicher Angebote:** -ENTFÄLLT- (es sind ausschließlich elektronische Angebote zugelassen)
- d) Maßnahme:** Unterhaltsreinigung von Treppenhäusern in 04107 Leipzig (Zentrum-Süd)
- Leistung:** Unterhalts-, Glas- und Rahmen-, Grundreinigung in in 04107 Leipzig
- Gesamtmenge und Umfang:** Im südlichen Stadtzentrum liegen die Wohnanlagen Shakespearestraße und Robert-Schumann-Straße. Beide Wohnanlage sind neue Wohnquartiere, welche sich aktuell am Ende der Fertigstellung befinden. Insgesamt umfassen diese 109 Wohnungen.
- Projektvorstellung unter:
<https://lwb.de/projekte/shakespearestrasse/>
und
<https://lwb.de/projekte/robert-schumann-strasse/>
- Die Neubauobjekte werden voraussichtlich bis August 2025 fertiggestellt.
Folgende Leistungen sollen erbracht werden
-Unterhalts-, Glas-, Rahmenreinigungsleistungen in den Treppenhäusern/Gemeinschaftsflächen je nach Leistung wöchentlich, monatlich bzw. vierteljährlich
-Grundreinigungsleistungen jährlich
- Name und Anschrift des Leistungsempfängers:** Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft mbH
Wintergartenstraße 4
04103 Leipzig
- e) Losaufteilung vorgesehen:**
- ja
 - nein
- Angebote sind möglich für:**
- Ein Los
 - Ein oder mehrere Lose

	<input type="checkbox"/> Alle Lose
f) Nebenangebote zugelassen:	<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein
g) Ausführungsfrist:	01.09.2025 - 31.12.2026
i) Ablauf der Angebotsfrist: (Datum, Uhrzeit)	23.07.2025 10:00
Bindefrist:	15.08.2025
j) Höhe etwa geforderter Sicherheiten:	-
k) Wesentliche Zahlungsbedingungen oder Angabe der Unterlagen, in denen sie enthalten sind:	Siehe Vertragsbedingungen
l) Mit dem Angebot vorzulegende Unterlagen:	<ul style="list-style-type: none"> - Umsatz der letzten 3 Geschäftsjahre - 2 Referenzen über Leistungen, abgeschlossen in den letzten 3 Geschäftsjahren, die mit den ausgeschriebenen Leistungen vergleichbar sind - Anzahl der gewerblichen Arbeitnehmer - Nachweise der Fachkunde (Eintragung in Handwerksrolle, Mitgliedschaft in IHK etc.) - Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft - Handelsregisterauszug aktueller Stand, nicht älter als 1 Jahr - Versicherungsnachweis Haftpflicht
Sonstige Erfordernisse, die die Bewerber bei der Bearbeitung ihrer Angebote beachten müssen:	<p>Bitte beachten Sie, dass das Einkaufsverfahren ausschließlich elektronisch über die Vergabeplattform AI-Vergabemanager unter evergabe.de geführt wird. Dies betrifft auch sämtliche Kommunikation wie Fragen und Hinweise an den Auftraggeber. Der Bieter ist verpflichtet, sich auf der Vergabeplattform eigenständig zum Verfahren bzw. über gegebenenfalls notwendige Änderungen an den Ausschreibungsunterlagen zu informieren.</p> <p>Im Fall einer Änderungsnotwendigkeit an den Ausschreibungsunterlagen kann es sein, dass eine neue Version dieser Unterlagen für die Bieter auf dem Portal bereitgestellt wird. Der Auftraggeber weist ausdrücklich darauf hin, dass jeweils die aktuellste, zuletzt eingestellte Version zur Angebotsabgabe zu verwenden ist. Andernfalls droht der Angebotsausschluss.</p>
Sonstige Angaben:	Das Zuschlagskriterium ist der Preis.

Anlagen

A) die beim Bieter verbleiben und im Vergabeverfahren zu beachten sind:

- Datenschutzhinweise der Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft mbH
- Bewerbungsbedingungen
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-

B) die beim Bieter verbleiben und Vertragsbestandteil werden:

- Vertragsbedingungen Reinigungsleistungen
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-

C) die, soweit erforderlich, ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind:

- Angebotsschreiben
- Leistungsverzeichnis/Leistungsbeschreibung
- Eigenerklärung zur Eignung
- Nachweise gemäß Punkt I)
- Vertragsbedingungen (Angabe der Ansprechpartner auf Seite 9)
- Nachunternehmerliste
- Bietergemeinschaftserklärung

-
-
-
-
-
-
-
-
-

D) die ausgefüllt auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen sind:

-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-