

Leistungsverzeichnis

Leistungsbeschreibung

Projekt

2407

Losinskiweg

Bauvorhaben

Fassadensanierung

Losinskiweg 1-15

-

-

Leistung (LV)

02

Losinskiweg 1-7 Fassadenarbeiten

Ausführungsbeginn

k.A.

Ausführungsende

k.A.

Angebotsaufforderung

Sollten Sie an der Ausführung folgender Leistungen interessiert sein, bitten wir um die termingerechte Abgabe Ihres Angebotes.

Abgabetermin

k.A.

Abgabezeit

k.A.

Abgabeort

Vergabevorgang (Art der Ausschreibung)

k.A.

Zuschlagsfrist

k.A.

MwSt.

19,00 %

Währung

EUR

Seiten ohne Anlage(n)

Seiten: 34

Leistungsverzeichnis - (ohne 3. Seite LV-Deckblatt)

Leistungsverzeichnis

Losinskiweg (2407)

02	LV	Losinskiweg 1-7 Fassadenarbeiten
00 Allgemeiner Teil		
1. ALLGEMEINER TEIL		
Beschreibung der Gebäude: Die zeilenförmigen Wohngebäude, Losinskiweg 1-15, wurden in der Bauweise WBS70 mit 5 Geschossen errichtet und sind vollunterkellert. Es handelt sich um eine Querwandbauweise. <u>Losinskiweg 1-7:</u> Block-Bezeichnung: SW XIII/2 (Wohnkomplex Schönefeld) Bauart: WBS 70 / 5-g. Bautyp: GB 10.800 G 1.56.20 (1. Ratiostufe Gasbeton) Baujahr: 1983 Gesamt-WE: 40 <u>Losinskiweg 9-15:</u> Block-Bezeichnung: SW XIII/3 (Wohnkomplex Schönefeld) Bauart: WBS 70 / 5-g. Bautyp: GB 10.800 G 1.56.20 (1. Ratiostufe Gasbeton) Baujahr: 1983 Gesamt-WE: 40 Die direkte Zugänglichkeit ins Drempelgeschoß erfolgt jeweils über die Dacheinstiege Gebäudeabmessungen; Länge x Breite x Höhe (Höhenangabe über OK Gelände) ca. 48,50 x ca. 12,45 x ca. 17 m Gebäudehöhe über Gelände : ca. 16,98 m über Gelände Geschosshöhe Wohngeschosse : ca. 2,80 m Die Gebäude besteht aus ein Kellergeschoß, Geschosshöhe 2,80 m, fünf Wohngeschossen, Geschosshöhe 2,80 m, ein Drempelgeschoss, hier beträgt die lichte Höhe (0,93 m – 1,290 m) und unter dem Rinnenträger 0,77 m. Gebäudekonstruktion, Bauweise: Gründung : Streifenfundamente B300 Drempelgeschoss Dachausbildung : einschichtige kassettierte Drempel- Längswandelemente Gasbeton, d=250 mm, Drempel-Giebelwand d=260 mm, einschichtige Konstruktion B225, d=260 mm, Kaltdachkonstruktion Stahlbetondachplatten auf Drempel-elementen und Rinnenträger aufgelagert Außenwände : Kellergeschoss, einschichtige Konstruktion, B300, d=260 mm, Normalgeschoss Längswand, einschichtige Konstruktion aus ca. 250 mm Gasbeton Normalgeschosse Giebelwand dreischichtige Konstruktion, d=260 mm (60 mm Wetterschale B225, 50 mm Schaumpolystyrol, 150mm Innenwände :		

Leistungsverzeichnis

Losinskiweg (2407)

02	LV	Losinskiweg 1-7 Fassadenarbeiten
00 Allgemeiner Teil		
Kellergeschoss B225, d=150 mm bzw. 60 mm Wohngeschosse B160, d=150 mm bzw. 60 mm Decken : 140 mm Spannbetonelemente, 6 m Spannweite Erschließung: Die Haupteerschließung der Baustelle erfolgt von der Löbauerstraße, die Baustelle kann auch südlich von dem Losinskiweg erschlossen werden. Den Wohngebäuden sind jeweils Gehwege und Grünflächen vorgelagert. Die straßenseitigen Hauseingänge sind teilweise ebenerdig mit innerer halbgeschossiger Treppe zum EG angeordnet und hofseitig über eine vorgelagerte Außentreppe erreichbar. Für die Materialanlieferung, den Schutttransport und die Arbeiten an der Gebäudehülle stehen ausschließlich die bauseits zur Verfügung gestellten Gerüstelemente zur Verfügung. Es ist davon auszugehen, dass sich die Gebäude in einem komplett bewohnten Zustand befinden. Die Abrechnung erfolgt Bauabschnittsweise. Grundstückseigentümer und Bauherr ist die Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft mbH. Die Häuser liegen allseitig auf eigenem Grundstück. Da die Arbeiten unter bewohnten Bedingungen erfolgen, sind die Flucht- und Rettungswege für die Bewohner während der kompletten Baumaßnahme zwingend freizuhalten. Die Anfahrt kann über das öffentliche Straßennetz erfolgen. Die Nutzung öffentlicher Verkehrsflächen zur Baustelleneinrichtung und Überfahrt über die im BE -Plan ausgewiesenen Flächen hinaus, bedürfen der Einholung entsprechender Genehmigungen. Die damit ggf. verbundenen Mehrleistungen sind bei der Ermittlung des Einheitspreises zu berücksichtigen. Lagerflächen stehen nur begrenzt zur Verfügung! Die konkrete Zuordnung/Aufteilung von Lagerflächen erfolgt in Abstimmung zwischen der örtlichen Bauleitung und den gewerkebezogenen Auftragnehmern vor Ausführungsbeginn bzw. im Rahmen der Ausführung. Der Transport des neuen und die Entsorgung des alten Dämmmaterials im Drempelbereich soll ausschließlich über Dach erfolgen. Sämtliche Bauschutt- und Materialtransporte über Treppenhäuser sind unzulässig. Ausnahmen sind nur nach Absprache mit der örtlichen Bauleitung möglich. Alle dafür erforderlichen Aufwendungen (Kranstellung etc.) sind in die Angebotspreise einzukalkulieren. 1.1 Geltungsbereich 1.1.1 Diese Vorbemerkungen sind ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VERTRAGSBEDINGUNGEN - ZTV.		

Leistungsverzeichnis

Losinskiweg (2407)

02	LV	Losinskiweg 1-7 Fassadenarbeiten
00 Allgemeiner Teil		
1.1.2 Bei Widersprüchen zu den ZTV gelten vorrangig die Angaben im Leistungsverzeichnis. Der Besondere Teil dieser ZTV hat Vorrang vor dem Allgemeinen Teil. 1.1.3 Werden unter 2.1 des Besonderen Teils - Geltungsbereich - Allgemeine Technische Vertragsbedingungen der VOB/C (DIN 18299 ff.) genannt, so gelten die in diesen aufgeführten DIN bzw. DIN EN ohne besondere Erwähnung als Ausführungsgrundlage, Leistungs- und Gütebestimmung. 1.1.4 Die Bauleistungen sollen den allgemein anerkannten Regeln der Technik entsprechen. Die Anwendung der angegebenen Normen befreit nicht von der Verantwortung für eigenes Handeln. Sind bautechnische Regeln einzuhalten, so gilt grundsätzlich die zum Zeitpunkt der Abnahme in Kraft befindliche Vorschrift, sofern diese keinen eigenen späteren Gültigkeitsvermerk trägt. 1.1.5 Sofern mehrere Teile einer technischen Regel anzuwenden sind, ist grundsätzlich nur der Haupttitel zitiert. Werden Teilausgaben zitiert, so ist nur der zitierte Teil Ausführungsgrundlage. Die Auflistung von Normen erhebt keinen Anspruch auf Vollständigkeit. 1.1.6 Die nachfolgende Leistungsbeschreibung beinhaltet den geschuldeten Leistungsumfang. Die beschriebenen Positionen werden als Leitpositionen vorgegeben und dienen als Anhaltspunkt für die vollständig zu kalkulierenden und zu erbringenden Leistungen. 1.1.7 Mit seiner Unterschrift unter sein Angebot erkennt der Auftragnehmer an, dass diese Regelungen Vertragsbestandteil werden. 1.2 Stoffe, Bauteile 1.2.1 Werden für einzubauendes Material Gütenachweise gemäß den Rechtsvorschriften, DIN-Bestimmungen oder Vertragsunterlagen gefordert, so gelten diese auch dann als erbracht, wenn ein Überwachungsvermerk eines zugelassenen Instituts oder einer amtlichen Einrichtung auf den Baustoffen oder der Verpackung oder dem Lieferschein angebracht ist. Die ggf. in eingeführten Technischen Baubestimmungen geforderten Kennzeichnungen werden davon nicht berührt. 1.3 Ausführung 1.3.1 Der Wortlaut des vom Auftraggeber übergebenen Leistungsverzeichnisses ist verbindlich. Das gilt auch dann, wenn der Auftragnehmer selbst nichtbestätigte Nebenangebote abgibt oder Kurzfassungen verwendet sowie für Eventual- oder Alternativpositionen. 1.3.2 Abfallbeseitigung Eigenes Restmaterial, Verschnitt, Bruch, Verpackungsmaterial,		

Leistungsverzeichnis

Losinskiweg (2407)

02	LV	Losinskiweg 1-7 Fassadenarbeiten
00 Allgemeiner Teil		
Strahlmittel u. dgl. sind vom Auftragnehmer kostenlos zu beseitigen. Die einschlägigen allgemeinen und kommunalen Vorschriften über die Entsorgung von Sonderabfall sind zu beachten. Das Einfüllen in Arbeitsräume sowie das Eingraben auf der Baustelle ist untersagt. 1.3.3 Baustelleneinrichtung Sofern keine gesonderten Positionen ausgeschrieben sind, sind die Kosten für die nicht vom Auftraggeber gestellte Baustelleneinrichtung in die Preise einzurechnen. Die Beleuchtung der Arbeitsplätze und der Baustelle ist Bestandteil der eigenen Baustelleneinrichtung. Die Kosten für die Ausstattung der Tagesunterkünfte für den eigenen Bedarf sind in die Preise einzurechnen. Für den Verschluss von Lager- und Arbeitsplätzen hat der Auftragnehmer selbst zu sorgen. Der Auftragnehmer ist verpflichtet ein Bautagebuch zu führen ! Die Errichtung und Vorhaltung der im Baustelleneinrichtungsplan dargestellten Lagerflächen im öffentlichen Verkehrsraum einschließlich der Verkehrssicherungspflicht obliegt dem AN vom Los bzw. BT Baustelleneinrichtung. Eine BE außerhalb dieses geplanten Bereiches sowie zusätzlich benötigte Flächen im öffentl. Bereich hat der AN bei Bedarf selbst zu erwirken. (sh. Pos. Einholung von Genehmigungen) Werden durch Fahrzeuge des Auftragnehmers oder seiner Erfüllungsgehilfen öffentliche Straßen, Wege und Plätze infolge der Bauarbeiten verschmutzt, sind sie unverzüglich im Rahmen der Verkehrssicherung zu reinigen; diese Arbeit gehört zu den Nebenleistungen. 1.4 Arbeiten im Bestand Die Arbeiten werden in bewohnten Gebäuden unter voller Nutzung der Wohnungen ausgeführt. Durch Aushänge der ausführenden Firma sind die Mieter über Baulermine zu informieren. Der Inhalt der Aushänge ist mit dem Bauherrn / AG abzustimmen. Bei Arbeiten in den Wohnungen sind die Mieter mindestens 14 Tage vorher mittels Schreiben in die Briefkästen zu informieren. Dabei sind die Mieter über Art und Umfang sowie die Dauer der Arbeiten im Mietbereich in Kenntnis zu setzen. Der Inhalt der Schreiben ist mit dem Bauherrn / AG abzustimmen. Die Verkehrssicherung ist ständig zu gewährleisten. Müssen Rettungswege zeitweilig blockiert werden, ist das mit der Bauleitung im Vorfeld abzustimmen.		

Leistungsverzeichnis

Losinskiweg (2407)

02	LV	Losinskiweg 1-7 Fassadenarbeiten
00 Allgemeiner Teil		
Lärmintensive Arbeiten sind nach Möglichkeit außerhalb der gesetzlichen Ruhezeiten durchzuführen. Absperrungen, Abdeckungen und Schutzvorrichtungen sind im erforderlichen Umfang in jeder Bauphase herzustellen, ständig zu kontrollieren und zu warten. Insbesondere ist der mögliche Zugriff von Kindern zu Maschinen und Material weitgehend zu verhindern. Entsprechende Aufwendungen sind in den Einheitspreis einzukalkulieren. Anpflanzungen sind zu schützen. Grünflächen der Nachbargrundstücke dürfen nicht genutzt, sowie darauf befindlicher Grünbestand darf nicht beschädigt werden. Grundsätzlich sind die Forderungen der Leipziger Baumschutzsatzung einzuhalten, insbesondere "§4 Verbotene Handlungen" und Abstände zum geschützten Bestand. Lagerflächen für Baumaterial und dgl. sind grundsätzlich mit dem AG Der Abwurf von Baumaterial oder Bauschutt ist untersagt. Der Staubschutz ist so weit wie technisch und wirtschaftlich möglich zu gewährleisten. Selbst verursachte Verunreinigungen/Beschädigungen sind laufend zu Lasten des AN ohne separate Vergütung zu beseitigen. Nach Beendigung der Gesamtmaßnahme ist eine Feinreinigung um die Grundstücke vorzunehmen und in den Angebotspreis mit einzukalkulieren. Alle oben genannten Leistungsumfänge werden im Rahmen der Bauausführung in unterschiedlichen Umfängen parallel bzw. in gleichen Zeiträumen realisiert, so dass von sich zeitlich überschneidenden Gewerkeausführungen auszugehen ist. Alle Mehraufwendungen, die sich hieraus ergeben, bzw. auch aus nicht kontinuierlichen bzw. abschnittsweisen Arbeitsabläufen sind in die Einheitspreise einzukalkulieren Für alle im LV eingetragenen Fabrikate/ Produkte sind die Produktdatenblätter mit Angebotsabgabe vorzulegen. 1.5. Kostenabgrenzung Desweiteren sind mit den Preisen abgegolten: - Feinaufmaß der Fenster und Türen vor Fertigung. - Ausführung der Arbeiten in Abstimmung mit den Mietern.		

Leistungsverzeichnis

Losinskiweg (2407)

02	LV	Losinskiweg 1-7 Fassadenarbeiten
00 Allgemeiner Teil		
- Schutz des Mietermobiliars und der angrenzenden Bauteile, wenn erforderlich auch Weg und Wiederzurückräumen von Einrichtungsgegenständen etc. - Reinigung aller verschmutzten Bauwerksteile und Einbauteile nach Abschluss der Arbeiten (Feinreinigung) - sonstige Aufmaße, Zeichnungen und Dokumentationsarbeiten, die im Zusammenhang mit der Erstellung /dem Nachweis von geforderten Prüfungen Als Anlage zu den Leistungsverzeichnissen sind folgende Bauzeichnungen zur Verfügung gestellt: 1) 250613.LWB_Losinskiweg_01_Lageplan 2) 250613.LWB_Losinskiweg_01_Grundriss Regelgeschoss 3) 250613.LWB_Losinskiweg_01_Ansichten_Farbkonzept Die Fugen der Fassadenelemente aus Beton wurden untersucht und dabei Asbestfasertrn festgestellt. Die Ergebnisse sind dem Gutachten zu entnehmen. 4) 250613.LWB_Losinskiweg_Untersuchungsbericht		
01 Titel Baustelleneinrichtung		
01.1	Baustelleneinrichtung	
Einrichten, Vorhalten über die vereinbarte Leistungszeit sowie Räumen der Baustelle und Wiederherstellen des Geländes einschl. Entfernen von Verunreinigungen, mit folgenden in den Pauschalpreis einzurechnenden Leistungen, soweit sie nicht in nachfolgenden Einzelpositionen erfasst sind: - Lager- und Arbeitsplätze - Baustellenbeleuchtung - Kommunikationseinrichtungen - Maschinen, Geräte, Werkzeuge - Schutzgeländer - Wiederherrichtung des in in Anspruch genommenen Geländes - Nach Beendigung der Gesamtmaßnahme ist eine Feinreinigung des Grundstücks vorzunehmen und in den Angebotspreis mit einzukalkulieren. - notwendige Verkehrssicherung auf dem Grundstück		
1 psch		GP
		Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Losinskiweg (2407)

02	LV	Losinskiweg 1-7 Fassadenarbeiten		
01	Titel	Baustelleneinrichtung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
01.2	Verkehrsrechtl.Anordnung einholen STL-Bau 04/2025 000 Verkehrsrechtliche Anordnung einholen.	1 St	EP	GP
01.3	Verkehrssicherung Vor Beginn von Arbeiten, die sich auf öffentliche Bereiche auswirken, ist zwingend eine Verkehrsrechtliche Anordnung einzuholen. Kennzeichnen der Baustelle und aller zugehörigen Baustellenteile nach den Vorschriften der StVO mit den erforderlichen Verkehrs- und Hinweiszeichen, Schutz- und Sicherungseinrichtungen gemäß den Arbeitsschutzrechtlichen Auflagen und Bestimmungen, Vorhalten und Beleuchten der hierfür benötigten Geräte, einschl. der Betriebskosten für die gesamte Bauzeit. Abstimmung mit den Anderen am Bau Beteiligten ist erforderlich inkl. notwendiger Verlängerungen	2 psch	EP	GP
***Bedarfspos.				
01.4	Kontrolle der verkehrsregelnden Maßnahmen im öffentlichen Bereich Kontrolle der verkehrsregelnden Maßnahmen im öffentlichen Bereich gemäß der Verkehrsrechtlichen Anordnungen Die Kontrolle hat gemäß der geltenden Vorschriften zu erfolgen: - Bürgerliches Gesetzbuch (BGB) - Straßenverkehrsordnung (StVO) - Verwaltungsvorschrift zur StVO (VwV-StVO) - RSA 1995 - Unfallverhütungsvorschrift Bauarbeiten (BG-Vorschrift C 22) - ZTV-SA 97 - Technische Lieferbedingungen (TL) - MVAS 99 - Baustellenverordnung Der Zeitpunkt der Kontrollen ist nachweislich zu dokumentieren und im max. Abstand von 2 Wochen bzw. auf Weisung des AG/örtl. Bauleitung selbigen vorzulegen / zu übergeben.	1 psch	EP	- Nur EP -
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Losinskiweg (2407)

02	LV	Losinskiweg 1-7 Fassadenarbeiten		
01	Titel	Baustelleneinrichtung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
01.5	Baustromanschluss 230V Beantragung/Errichtung Abmeldung/Rückbau Baustromanschluss 230V mit Zähleinrichtungen, Anschlußkabel, Verteilerkasten mit Schloß, ausreichend dimensioniert und abgesichert, einrichten, über die gesamte Bauzeit vorhalten und nach Fertigstellung des Bauwerks abbauen. Die gesamte Anlage ist gemäß der einschlägigen VDE-Bestimmungen zu errichten und in den erforderlichen Abständen zu überprüfen. Die behördlichen Anträge für die Einrichtung und Beseitigung der Anlage sind, außer der erforderl. Mitunterschriftsleistung auf den Formularen, ohne Mitwirkung des AG zu stellen. (Rechnungsempfänger ist die LWB mbH) Die anfallenden Kosten/Gebühren wie Anschlusspauschalen, Verbrauchsabrechnung etc. trägt der AG Die Abrechnung der Medien erfolgt gemäß VB (Vertragsbedingungen Bauleistungen). Die Nutzung durch Fremdgewerke ist zu einzukalkulieren! Ohne Grundstandzeit, die Vorhaltung wird separat vergütet	1 St	EP	GP
01.6	Vorhalten des Baustromanschlusses Vorhalten des Baustromanschlusses für die gesamte Dauer der Baustelleneinrichtung.	9 Wo	EP	GP
01.7	Bauwasseranschluss Errichtung / Vorhaltung / Rückbau Errichtung/Vorhaltung/Rückbau Bauwasseranschluss einrichten, über die gesamte Bauzeit vorhalten und nach Fertigstellung des Bauwerks abbauen inkl. - inkl. Einbau Wasserzähler - 1 St. Wasserentnahmearmatur - Kunststoffrohr ca. 20 m - Befestigungsvorrichtung auf Putz einschl. aller erforderlichen Form- und			
Übertrag:				

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Leistungsverzeichnis

Losinskiweg (2407)

02	LV	Losinskiweg 1-7 Fassadenarbeiten		
01	Titel	Baustelleneinrichtung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag:			
	Verbindungsstücke aus Edelstahl und Befestigungsmaterialien - Sicherung gegen Vandalismus Abrechnung pro Woche geplante Vorhaltung ca. 18 Wochen Die Nutzung durch Fremdgewerke ist zu einzukalkulieren!	1 St	EP	GP
01.8	WC Kabine aufstellen WC-Kabine, anschlussfrei, antransportieren, auf BE aufstellen und nach Beendigung der Bauarbeiten beseitigen. Ausstattung u.a. - Handwaschbecken mit Frischwassertank/Wasservorrat > 50l - Handseifenstück/Seifenspender - Papierhandtuchhalter inkl. Papierhandtücher - Kleiderhaken, - WC und Urinal - Abwassertank > 200l - Toilettenpapierhalter + Toilettenpapier - rutschfester Bodenbelag - lichtdurchlässiges Dach - zugfreie Be- und Entlüftung - integriertes Schloss und "Besetzt"-Zeichen Vorhaltung wird separat vergütet Nutzung durch die am Bau beteiligten Firmen.	1 St	EP	GP
01.9	WC Kabine unterhalten WC-Kabinen vorhalten und unterhalten. Im Unterhalt ist die regelmäßige Ver- und Entsorgung nach Erfordernis (u.a. wöchentliche Reinigung, Abwasserentsorgung, Wasserversorgung, Toilettenpapier, Handreinigungsmittel, Papierhandtücher) enthalten Nutzungsdauer : ca. 9 Wochen	9 Wo	EP	GP
01.10	Bauzaun Stahlrohrrahmen verz. Vergitterung H 2m aufstellen räumen STLB-Bau 10/2024 000 Bauzaun, auf unbefestigtem Untergrund, aus Einzelelementen mit verzinktem Stahlrohrrahmen und Vergitterung, mit Standfüßen, Zaunoberkante über Oberfläche Gelände 2 m, aufstellen und räumen.	80 m	EP	GP
	Übertrag:			

Leistungsverzeichnis

Losinskiweg (2407)

02	LV	Losinskiweg 1-7 Fassadenarbeiten		
01	Titel	Baustelleneinrichtung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
01.11	Bauzaun Stahlrohrrahmen verz Vergitterung H 2m vorhalten STLB-Bau 10/2024 000 TA Bauzaun, auf unbefestigtem Untergrund, aus Einzelelementen mit verzinktem Stahlrohrrahmen und Vergitterung, mit Standfüßen, Zaunoberkante über Oberfläche Gelände 2 m, vorhalten, Positionsmenge = Produkt aus 80 (Vorhaltemenge) mal 18 (Vorhaltedauer).	1.440 mWo	EP	GP
01.12	Tor abschließbar Metallgitter B 2,75-3m H 1,75-2m einbauen ausbauen inkl. Zahlenschloss STLB-Bau 10/2024 000 Behelfsmäßiges Tor, abschließbar, einflügelig, aus Metallgitter, vorgefertigt, im Bauzaun, Breite über 2,75 bis 3 m, Höhe über 1,75 bis 2 m, einbauen und ausbauen.	2 St	EP	GP
01.13	Tor abschließbar Metallgitter B 2,75-3m H 1,75-2m vorhalten Behelfsmäßiges Tor, abschließbar, einflügelig, aus Metallgitter, vorgefertigt, im Bauzaun, Breite über 2,75 bis 3 m, Höhe über 1,75 bis 2 m, vorhalten, Positionsmenge = Produkt aus 2 (Vorhaltemenge) mal 9 (Vorhaltedauer).	18 StWo	EP	GP
01.14	Entfernung Wäscheständer für die Baustelleneinrichtung Temporäre Entfernung der Wäscheständer als Metallstangen für spätere Wiederverwendung.	1 psch		GP
Summe Titel 01		Baustelleneinrichtung, Netto:		
02	Titel	Fugen- /Betonsanierung Außenwände (ohne Giebel und Balkonbereiche)		

Leistungsverzeichnis

Losinskiweg (2407)

02	LV	Losinskiweg 1-7 Fassadenarbeiten		
02	Titel	Fugen- /Betonanierung Außenwände (ohne Giebel und Balkonbereiche)		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
02.1	Entfernen Fugenfüllung Außenwände / Gummi inkl. Anstrich / Beschichtung Vorhandene Fugenfüllung/-masse inkl. Anstrich/Beschichtung fachgerecht und vollständig ausbauen sowie entsorgen und Fugenflanken zur Herstellung eines staubfreien Untergrundes für die Folgebeschichtung bzw. neue Verfugung entsprechend Erfordernis reinigen. Erfüllungsort: alle vertikalen/horizontalen Porenbeton Längsaußenwand- Plattenfugen (inkl. Horizontalfuge zur Kelleraußenwand, aber keine/ohne - Anschlussfugen zu Balkonbauteilen, - vertikale Sockelfugen,	474 m	EP	GP
02.2	Entfernung nachträglicher Fugenabdichtungen Rückstandsfreie Entfernung/fachgerechte Entsorgung nachträglicher Fugenabdichtungen mit elast. Dichtstoffen und Fugenbändern (vor Ausbau der Morionolfuge lt. separater Position), inkl. Beseitigung von Demontageschäden mit artgleichem Material. Erfüllungsort: auszubauende Morionolfugen WDVS-Bereich, Materialbasis: Polysulfid/Silikon/Polyurethan. Abrechnung nach Aufmaß vor Ausführung!	50 m	EP	GP
02.3	Entfernen Fugenfüllung Außenwände Morinol Asbesthaltige Fugen (anteilig) fachgerecht und vollständig ausbauen und entsorgen.Fugenflanken zur Herstellung eines staubfreien Untergrundes für die Folgebeschichtung bzw. neue Verfugung entsprechend Erfordernis reinigen. Abrechnung erfolgt nach Aufmaß vor Ausführung.	352 m	EP	GP
02.4	Fugenflankensanierung, je lfm Fuge anteilig 10% Fugenflanken/Elementeränder in Porenbetonflächen – Grobe Ausbrüche und Fehlstellen mit geeignetem Ausbesserungsmörtel			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Losinskiweg (2407)

02	LV	Losinskiweg 1-7 Fassadenarbeiten		
02	Titel	Fugen- /Betonanierung Außenwände (ohne Giebel und Balkonbereiche)		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	verschließen und Fugenflanken entsprechend Bestand auf 45° Schräge nacharbeiten, inkl. ggf. erforderlicher Untergrundvorbehandlung. Erfüllungsort: lt. Vorposition. Fabrikat: alsecco Ausbesserungsmörtel 30 o. glw. Angeb. Fabrikat:	82,558 m	EP	GP
02.5	Demontage von Anbauteilen / Regenabweiser Komplette Demontage/Entsorgung von Anbauteilen an den zu bearbeitenden Fassadenflächen in Form von Regenabweisern an Loggien inkl. zugehöriger Befestigungsmittel/Tragkonstruktionen und verschließen von der Demontage geschuldeten Beschädigungen/Löchern mit auf die Folgebeschichtung abgestimmten Materialien. Bereiche: Loggien, Material: vorwiegend Blech,	60 m	EP	GP
02.6	Ausbruchstellen bis 0,025m2 Grundfläche aufarbeiten Ausbesserung von größeren Ausbrüchen und Beschädigungen in der Porenbeton-Fassadenfläche durch Entfernung loser Teile/des Altanstriches oder der Beschichtung. Bewehrung ggf. partiell entfernen. Untergrund staubfrei und tragfähig herstellen. Geeigneten Ausbesserungsmörtel fachgerecht in die anzugleichende Ausbruchstelle einbringen und der angrenzenden Fassadenfläche planeben angleichen.	50 St	EP	GP
02.7	Großflächige Ausbruchstellen, Tiefe ca. 5-70mm Fassadenfläche mit systemzugehörigem Ausbesserungsmörtel analog Vorposition, vorher lose Teile entfernen und Untergrund vornässen. Planebenes Angleichen von Flächen, Kanten und Ecken beimodellieren. Bei Ausbruchtiefen bis 50mm einlagige Ausführung möglich, bei größeren Tiefen ist mehrlagig zu arbeiten. Ausbruchtiefe: i.M. 50mm,	20 St	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Losinskiweg (2407)

02	LV	Losinskiweg 1-7 Fassadenarbeiten		
02	Titel	Fugen- /Betonanierung Außenwände (ohne Giebel und Balkonbereiche)		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
02.8	Risseverpressung, EP-I, 2K, einseitig Risse >0,7mm bis ca. 5mm in den Außenwandelementen des Sockels markieren, die nicht auf Korrosion der Bewehrung zurückzuführen sind, durch Auftrennen mit Diamantscheibe erweitern und kraftschlüssig mit niedrigviskosem, zweikomponentigem Epoxidharz verpressen. Die Risse sind vollständig zu füllen, einschl. aller vorbereitenden, begleitenden und nach der Injektion erforderlichen Arbeiten, um die Bauteiloberfläche entsprechend der ausgeschriebenen Instandsetzungsmaßnahme überarbeiten zu können. Eine geordnete Entsorgung von Leergebinden, Materialresten usw. ist dem Auftraggeber nachzuweisen. Ausführung nur nach Vorabstimmung mit dem AG/der örtlichen Bauleitung! Abrechnung nach Risslänge/Aufmaß.	20 m	EP	GP
02.9	Untergrund reinigen Außenwände ohne Waschbetonflächen und Inneseiten Loggien Fachgerechte Vorbehandlung und Fassadenreinigung durch geeignete Maßnahmen (Heißdampf-/Wasser-/Hochdruckwasserstrahlen inkl. Nachwaschen/Trocknung, Pressluft o. dgl.) bis zur Entfernung aller haftungsmindernden Bestandteile wie z.B. Altanstriche, Verunreinigungen, Staub, Fett, Vermoosungen, lose anhaftenden Substanzen, lockerem Putz usw. zur Erzielung eines tragfähigen Untergrundes, der den Herstelleranforderungen für die Folgebeschichtung entspricht. Leistung beinhaltet das Sammeln von Abwasser/anfallendem Material sowie Entsorgung gemäß geltender umweltschutzrechtlicher Bestimmungen und sonstiger zur Erfüllung der Aufgabe erforderlicher Nebenarbeiten.	1.583,97 m²	EP	GP
02.10	Fugen ausstopfen, MiWo Fugen nach vollständiger Entfernung der alten Verfüllungen mit Mineralwolle ausstopfen als Hintergrund für die neue dauerelastische Verfügung.	830 m	EP	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Losinskiweg (2407)

02	LV	Losinskiweg 1-7 Fassadenarbeiten		
02	Titel	Fugen- /Betonanierung Außenwände (ohne Giebel und Balkonbereiche)		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
02.11	Verfugung dauerelastisch neu Dauerelastische Verfugung gefaster Bauteilfugen mit PU-Fugenmasse, glatt abgezogen, inkl. Hinterfüllung mit passender, geschlossenzelliger PE-Rundschnur und Grundierung der Fugenflanken. Ausführung: ca. 10mm zur Fugenflanke/Fassadenoberfläche zurückgesetzt, Farbe: Standardfarbton nach Wahl des AG, Fugenbreite: bis ca. 40mm, Planungsfabrikat: Capatect Fugenmasse MS oder glw.. Angeb. Fabrikat:	830 m	EP	GP
02.12	Verfugung, Zulage Fugenbreite > 40 bis 50mm Zulage zur Vorposition, für Fugenbreiten >40 mm. Abrechnung nach Aufmaß!	250 m	EP	GP
02.13	Fensterbänke untere Seite verschließen anteilig 50% Bei offenen Fugen unterhalb der Fensterbänke analog Vorposition verschließen inkl. Ausstopfen mit geeignetem Material. Die Position betrifft nicht alle Fensterbänke, Abrechnung nach Aufmaß.	114 m	EP	GP
02.14	Besandung der Verfugung Besandung der Fugenoberfläche mit Quarzsand 0,2 – 0,7mm zur Herstellung eines ausreichenden Haftgrundes für ein Anstrichsystem lt. separater Position.	830 m	EP	GP
02.15	Vorbereitung freies Verfahren, Hauseingang Betonflächen auf Schäden wie Kiesnester, Hohlstellen, einbetonierte Fremdkörper, Abplatzungen, Risse sowie Oberflächendefekte überprüfen. Markieren der Schadstellen. Vorbehandlung der Bauteilflächen zur Erzielung eines tragfähigen Untergrundes, der den Anforderungen vereinbarter Bestimmungen/Richtlinien bzw. den Herstellervorgaben für die Folgebeschichtung entspricht. Eventuell vorhandene Altanstriche, Zementleimschichten und andere trennende Substanzen sind zu entfernen, Lunker und Poren zu öffnen.			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Losinskiweg (2407)

02	LV	Losinskiweg 1-7 Fassadenarbeiten		
02	Titel	Fugen- /Betonanierung Außenwände (ohne Giebel und Balkonbereiche)		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
			Übertrag:	
	Anfallende verfahrensbedingte Vermischungen sammeln und entsorgen. Flächen bei Erfordernis nachreinigen. Bauteile: -Hauseingangs-Vorbauten (Schäfte innen/außen, Deckenuntersichten, je inkl. Stirnflächen; ohne Dachoberseite!) inkl. HE-Podeste. Bauteilart: -bewehrter Beton/Stahlbeton.	80 m²	EP	GP
02.16	Betonschadstellen Hauseingänge straßen-/ hofseitig instandsetzen Kleinstmengen bis 0,2m2			
	Bereiche: lt. Vorposition Lose, überstehende und gelockerte Betonteile bis auf das feste Betongefüge entfernen inkl. Entsorgung. Betonausbruchstellen fachgerecht reinigen, vorhandene Bewehrung freilegen und metallisch blank, mechanisch auf Reinheitsgrad SA 2 1/2 reinigen. Anschließend schichtenweiser Einbau von mineralischem Reprofilierungsmörtel mit integriertem Korrosionsschutz , StoCrete SM P -oder glw.- inkl. aller Nebenarbeiten/ Hilfsmittel, abschließend glatt abreiben. Anfallender Bauschutt ist zu Lasten des Auftragnehmers aufzunehmen, abzutransportieren und zu entsorgen. Die Verwendung eines alternativen, gleichwertigen Produktes hat sich der AN vor Ausführungsbeginn von der Bauleitung bestätigen zu lassen. Abrechnung nach Aufmaß! Aufmaß vor Ausführung bzw. vor Überdeckung durch Folgearbeiten zur Prüfung vorlegen! Angeb. Fabrikat:	8 m²	EP	GP
02.17	Oberflächenschutzsystem Feinspachtelung / Anstrich partiell Hauseingänge			
	Bauteil: - Hauseingangs-Vorbauten (ohne Dachoberseiten und ohne Podeste) 1.PCC-Feinspachtel: Herstellen einer Feinspachtelung mittels PCC-Feinspachtel nach ZTV-SIB entsprechend der Ausführungsanweisung durch - ausreichendes Vornässen, - Verschluss Lunker/Poren durch dünnes Vorkratzen auf mattfeuchtem Beton, - Auftrag PCC-Feinspachtel nass in nass, - wasserfreies Überarbeiten mit geeignetem Werkzeug zum Filzzeitpunkt, - Nachbehandlung gemäß Ausführungsanweisung. Schichtdicke: mind. 2 mm. Produkt: StoCrete TF 200 oder glw.			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -		Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

Losinskiweg (2407)

02	LV	Losinskiweg 1-7 Fassadenarbeiten		
02	Titel	Fugen- /Betonsanierung Außenwände (ohne Giebel und Balkonbereiche)		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag: 2.Rissüberbrückende Deckbeschichtung: Auftragen einer bis -20 °C rissüberbrückenden, CO2-Dichtigkeit erhöhenden Schlussbeschichtung aus 1-komponentigem Dispersionsmaterial Sto Cryl RB -oder glw.- in 2 Arbeitsgängen auf vorbeschriebener Spachtelung. Termine beider Farbaufträge sind dem AG/Planer mind. 1 Werktag im Voraus schriftlich anzuzeigen ! 1.Anstrich: bis max. 2% mit Wasser verdünnt, 2.Anstrich: unverdünnt. Verbrauch: d (min p) = 0,38mm; mind. 0,8l/m². Farbe: Farbtöne lt. Farbprojekt; Außen- und Stirnseiten im von Innenseiten abweichenden Farbton. Die vom weißen Farbton der Innenseiten abweichende Farbgebung der Außen- und Stirnseiten ist - ohne separate Vergütung - mit dem Einheitspreis dieser Leistungsposition abgegolten! Hinweis: Zum Oberflächenschutzsystem liegt das allgemeine bauaufsichtliche Prüfzeugnis P 1866/99-50 vor. Dieses Prüfzeugnis enthält die systemzugehörige Ausführungsanweisung. Die dort angegebenen rautiefenabhängigen Zuschläge für Schichtdicken dz (Mehrverbräuche) sind zu beachten und einzuhalten, wodurch sich auch die Anzahl der Arbeitsgänge erhöhen kann. Bei Abweichung von der Produktvorgabe ist rechtzeitig vor Ausführungsbeginn die Gleichwertigkeit nachzuweisen und ein Prüfzeugnis vorzulegen, aus dem hervorgeht, dass das Bauprodukt in seinen Eigenschaften den Anforderungen gemäß "OS 5a (OS D II)" nach SIBR 10/2001, T 2 und 4 genügt. Angeb. Fabrikate: Feinspachtel: Deckbeschichtung:			
		80 m²	EP	GP
Summe Titel 02		Fugen- /Betonsanierung Außenwände (ohne Giebel und Balkonbereich...		
03	Titel	Giebelwände und Brüstungen Waschbeton		

Leistungsverzeichnis

Losinskiweg (2407)

02	LV	Losinskiweg 1-7 Fassadenarbeiten		
03	Titel	Giebelwände und Brüstungen Waschbeton		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
03.1	Ausgleichputz bei Unebenheiten partiell Ausgleichsputz bei größeren Unebenheiten mit mineralischem Werk trockenmörtel/ Putzmörtel nach DIN EN 998-1, Druckfestigkeit $\geq 2,5 \text{ N/mm}^2$ oder anderen geeigneten Baustoffen, fachgerecht aufbringen, inkl. Putzgrundvorbereitung und Nachbehandlung der Putzflächen. Inanspruchnahme der Leistung nur nach Vorabstimmung mit AG/örtl. Bauleitung. Abrechnung nach Aufmaß!	50 m ²	EP	GP
03.2	Reprofilierung Ecken Ausbruchstellen Waschbeton mit Schnellhärtendem, zementgebundenem Instandsetzungsmörtel mit aktivem Korrosionsschutz Abrechnung nach Aufmaß Inanspruchnahme der Leistung nur nach Vorabstimmung mit AG/örtl. Bauleitung.	30 m	EP	GP
03.3	Grundierung Waschbeton SOL-Silikat-Fassadenfarbe mit NQG-Technologie nach DIN 18 363, Abschnitt 2.4.1. als Grund- und Schlussbeschichtung durch gleichmäßiges Auftragen applizieren. Der Auftrag erfolgt in mindestens zwei Lagen auf trockenem Untergrund. Produkteigenschaften: - Schmutzabweisend durch Nano-Quarz-Gitter-Technologie - Ohne Biozide als Beschichtungsschutz - Höchste Farbtonbeständigkeit - Langanhaltend saubere Fassaden durch geringe Verschmutzungsanfälligkeit - Wasserverdünnbar Technische Eigenschaften: - Farbtonbeständigkeit gemäß BFS-Merkblatt Nr. 26: Klasse: A, Gruppe: 1 - Wasserdurchlässigkeitsrate nach DIN EN 1062: w-Wert: Klasse: W3 (niedrig) - Wasserdampfdurchlässigkeit nach DIN EN 1062: sd-Wert: Klasse: V1 (hoch) - Glanzgrad nach DIN EN 1062: Klasse G3, matt Farbton gemäß Farbkonzept und Farbfächer KEIM Planungsprodukt: Sylitol® NQG o.glw. Verbrauch: 360 ml/m ² Fabrikat: Caparol o.glw. angebotenes Fabrikat:	471,09 m ²	EP	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Losinskiweg (2407)

02	LV	Losinskiweg 1-7 Fassadenarbeiten		
03	Titel	Giebelwände und Brüstungen Waschbeton		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
03.4	Anstrich Waschbeton 2-fach Farbton grün SOL-Silikat-Fassadenfarbe mit NQG-Technologie nach DIN 18 363, Abschnitt 2.4.1. als Grund- und Schlussbeschichtung durch gleichmäßiges Auftragen applizieren. Der Auftrag erfolgt in mindestens zwei Lagen auf trockenem Untergrund. Produkteigenschaften: - Schmutzabweisend durch Nano-Quarz-Gitter-Technologie - Ohne Biozide als Beschichtungsschutz - Höchste Farbtonbeständigkeit - Langanhaltend saubere Fassaden durch geringe Verschmutzungsanfälligkeit - Wasserverdünnbar Technische Eigenschaften: - Farbtonbeständigkeit gemäß BFS-Merkblatt Nr. 26: Klasse: A, Gruppe: 1 - Wasserdurchlässigkeitsrate nach DIN EN 1062: w-Wert: Klasse: W3 (niedrig) - Wasserdampfdurchlässigkeit nach DIN EN 1062: sd-Wert: Klasse: V1 (hoch) - Glanzgrad nach DIN EN 1062: Klasse G3, matt Farbton gemäß Farbkonzept und Farbfächer KEIM Planungsprodukt: Sylitol® NQG o.glw. Verbrauch: 360 ml/m ² Fabrikat: Caparol o.glw. angebotenes Fabrikat:	471,18 m ²	EP	GP
03.5	Farbmuster anlegen, eine komplette Brüstung Anlegen von Farbmuster für die Waschbetonflächen entsprechend Farbprojekt in allen HBW-Kategorien nach Vorabstimmung mit dem AG. Größe: ca 1x3m	2 St	EP	GP
Summe Titel 03				
Giebelwände und Brüstungen Waschbeton, Netto:				.....
04	Titel Malerarbeiten Fassade Außenwand			
04.01	Bereich Schutzabdeckungen			
04.01.1	Schutzabdeckung von Fenstern und Türen, außen Schutzabdeckung von Fenstern und Türen einschliesslich Fensterbänke/ Türbänke, Sockel außen, einschliesslich Abkleben, Unterhaltung und späterer Beseitigung/Entsorgung. - Fortsetzung auf nächster Seite -			
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Losinskiweg (2407)

02	LV	Losinskiweg 1-7 Fassadenarbeiten		
04	Titel	Malerarbeiten Fassade Außenwand		
04.01	Bereich	Schutzabdeckungen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	Schutz gegen Verstaubung, Verschmutzung, Wassereindrang und Beschädigung von Fenstern, Fenstertüren, Fensterbänke sowie sonstiger an zu bearbeitende Flächen angrenzender bzw. empfindlicher/ zu schützender Bauteile und Flächen, inkl. zugehöriger Anschlussfugen während der Fassaden-/Sockelarbeiten. Bei mehrtägigem Fensterschutz sind Rahmen und Flügel getrennt abzukleben/zu schützen, so dass sich Fenster weiterhin öffnen lassen. Fenster-/Fenstertürflächen Abdeckung bestehend aus: - Abdeckfolie und Klebeband - Abdeckplane und Klebeband - SK-Schutzfolie, selbstklebende Folie	140 m²	EP	GP
04.01.2	Schutzabdeckung Boden Fassade Schutzabdeckung des Bodens bei Fassadenarbeiten ca. 1m Streifen umlaufend um die Fassade einschließlich Vorhaltung während der Fassadenarbeiten und Entsorgung	136,3 m²	EP	GP
04.01.3	Schützen von Bauteilen Bauteile wie: Leuchten, Klingelanlagen, Kabel und Leitungen, Schilder, Temperaturfühler u.d.gl. in Abstimmung mit dem Bauherrn während der Fassadensanierung demonstrieren, schützen und nach Rücksprache wieder anbauen.	1 psch		GP
04.01.4	Schutzrohr Metall für die PV Anlage schützen Schutzrohr der PV Anlage vor Verunreinigungen und Beschädigungen schützen.	85 m	EP	GP
Summe Bereich 04.01		Schutzabdeckungen, Netto:		
04.02 Bereich Außenwände und Außenseiten Loggia				

Leistungsverzeichnis

Losinskiweg (2407)

02	LV	Losinskiweg 1-7 Fassadenarbeiten		
04	Titel	Malerarbeiten Fassade Außenwand		
04.02	Bereich	Außenwände und Außenseiten Loggia		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
04.02.1	Farbmuster anlegen, ca. 1qm Anlegen von Farbmustertafeln entsprechend Farbprojekt in allen HBW-Kategorien nach Vorabstimmung mit dem AG. Größe: 1,0m².	5 St	EP	GP
04.02.2	Ableben Farbwechsel Die angezeichneten Bereiche zum Schutz vor Verschmutzung linear abzukleben. Randbereiche andrücken, um ein Unterlaufen der Beschichtung zu verhindern. Die Position enthält das Freischneiden der Randbereiche. Nach Gebrauch Abklebematerial entfernen und umweltgerecht entsorgen.	371,976 m	EP	GP
04.02.3	Grundierung SOL-Silikat-Fassadenfarbe mit NQG-Technologie nach DIN 18 363, Abschnitt 2.4.1. als Grund- und Schlussbeschichtung durch gleichmäßiges Auftragen applizieren. Der Auftrag erfolgt in mindestens zwei Lagen auf trockenem Untergrund. Produkteigenschaften: - Schmutzabweisend durch Nano-Quarz-Gitter-Technologie - Ohne Biozide als Beschichtungsschutz - Höchste Farbtonbeständigkeit - Langanhaltend saubere Fassaden durch geringe Verschmutzungsanfälligkeit - Wasserverdünnbar Technische Eigenschaften: - Farbtonbeständigkeit gemäß BFS-Merkblatt Nr. 26: Klasse: A, Gruppe: 1 - Wasserdurchlässigkeitsrate nach DIN EN 1062: w-Wert: Klasse: W3 (niedrig) - Wasserdampfdurchlässigkeit nach DIN EN 1062: sd-Wert: Klasse: V1 (hoch) - Glanzgrad nach DIN EN 1062: Klasse G3, matt Farbton gemäß Farbkonzentrat und Farbfächer KEIM Planungsprodukt: Sylitol® NQG o.glw. Verbrauch: 360 ml/m² Fabrikat: Caparol o.glw. angebotenes Fabrikat:	981 m²	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Losinskiweg (2407)

02	LV	Losinskiweg 1-7 Fassadenarbeiten		
04	Titel	Malerarbeiten Fassade Außenwand		
04.02	Bereich	Außenwände und Außenseiten Loggia		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
04.02.4	Anstrich-Fassade 2-fach zwei Farbtöne hellgrau / grau SOL-Silikat-Fassadenfarbe mit NQG-Technologie nach DIN 18 363, Abschnitt 2.4.1. als Grund- und Schlussbeschichtung durch gleichmäßiges Auftragen applizieren. Der Auftrag erfolgt in mindestens zwei Lagen auf trockenem Untergrund. Produkteigenschaften: - Schmutzabweisend durch Nano-Quarz-Gitter-Technologie - Ohne Biozide als Beschichtungsschutz - Höchste Farbtonbeständigkeit - Langanhaltend saubere Fassaden durch geringe Verschmutzungsanfälligkeit - Wasserverdünnbar Technische Eigenschaften: - Farbtonbeständigkeit gemäß BFS-Merkblatt Nr. 26: Klasse: A, Gruppe: 1 - Wasserdurchlässigkeitsrate nach DIN EN 1062: w-Wert: Klasse: W3 (niedrig) - Wasserdampfdurchlässigkeit nach DIN EN 1062: sd-Wert: Klasse: V1 (hoch) - Glanzgrad nach DIN EN 1062: Klasse G3, matt Farbton gemäß Farbkonzept und Farbfächer KEIM Planungsprodukt: Sylitol® NQG o.glw. Verbrauch: 360 ml/m² Fabrikat: Caparol o.glw. angebotenes Fabrikat:	981 m²	EP	GP
04.02.5	Anstrich Laibung 2-fach, Laibungstiefe bis 30cm Leistung wie in vorheriger Position "Fassadenanstrich" beschrieben, jedoch Ausführung auf Laibungsflächen. Laibungstiefe: ca. 30 cm Fabrikat: wie Fassade Farbton gemäß Farbkonzept	714,18 m	EP	GP
04.02.6	Gerüstankerlöcher schließen Schließen der Ankerlöcher des Gerüsts mit systemzugehörigen Gerüstankerstopfen, inkl. Farbanpassung. Ausführung in Abstimmung mit dem AG/der Bauleitung. Angeb. Fabrikat:	200 St	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Losinskiweg (2407)

02	LV	Losinskiweg 1-7 Fassadenarbeiten		
04	Titel	Malerarbeiten Fassade Außenwand		
04.02	Bereich	Außenwände und Außenseiten Loggia		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
***Bedarfspos.				
04.02.7	Stundensatz,Fassadenbeschichtung Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen. Vorabzustimmung AG erforderlich!			
		10 h	EP	- Nur EP -
Summe Bereich 04.02				
Außenwände und Außenseiten Loggia, Netto:				.....
04.03 Bereich Sockel				
04.03.1	Sockelfarbanstrich, 2-fach dunkelgrau Sockelflächen ab OK Gelände entsprechend Erfordernis für Folgebeschichtung mit geeignetem Verfahren reinigen/vorbehandeln. Lose Teile und Grate abstoßen, kleinere Beschädigungen mit geeignetem Mörtel ausbessern. Anfallendes Material entsorgen. Gleichmäßiges, 2-faches Auftragen einer Reinacrylatfassadenfarbe mit hoher Sicherheit gegen den Befall von Mikroorganismen, speziellen photokatalytisch wirkenden Pigmenten für hochwertige Anstriche im Außenbereich, mit hohem Diffusionswiderstand gegen CO ₂ , durch Streichen, Rollen oder Spritzen in 2 Lagen. Bindemittel: Klasse A (gemäß BFS-Merkblatt 26), Farbton: siehe Farbkonzept, mittlere Tönung, Planungsfabrikat: Caparol DisboCRET Acryl-Betonanstrich farbig oder glw. Angeb. Fabrikat:			
		221,309 m ²	EP	GP
04.03.2	Sockelfarbansctrich, Laibungen Kellerfenster Leistung analog Vorposition, jedoch Ausführung für umlaufende Laibungen der Kellerfenster inkl. Betonsteg/-rahmen. Öffnungsgröße: ca. 87/57cm bzw. 67/45cm in Außenwandebene. Leibungstiefe/-breite: ca. 11cm zzgl. Betonrahmenabwicklung von ca. 5cm.			
		32 m	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Losinskiweg (2407)

02	LV	Losinskiweg 1-7 Fassadenarbeiten		
04	Titel	Malarbeiten Fassade Außenwand		
04.03	Bereich	Sockel		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
04.03.3	Grundierung Eingänge SOL-Silikat-Fassadenfarbe mit NQG-Technologie nach DIN 18 363, Abschnitt 2.4.1. als Grund- und Schlussbeschichtung durch gleichmäßiges Auftragen applizieren. Der Auftrag erfolgt in mindestens zwei Lagen auf trockenem Untergrund. Produkteigenschaften: - Schmutzabweisend durch Nano-Quarz-Gitter-Technologie - Ohne Biozide als Beschichtungsschutz - Höchste Farbtonbeständigkeit - Langanhaltend saubere Fassaden durch geringe Verschmutzungsanfälligkeit - Wasserverdünnbar Technische Eigenschaften: - Farbtonbeständigkeit gemäß BFS-Merkblatt Nr. 26: Klasse: A, Gruppe: 1 - Wasserdurchlässigkeitsrate nach DIN EN 1062: w-Wert: Klasse: W3 (niedrig) - Wasserdampfdurchlässigkeit nach DIN EN 1062: sd-Wert: Klasse: V1 (hoch) - Glanzgrad nach DIN EN 1062: Klasse G3, matt Farbton gemäß Farbkonzept und Farbfächer KEIM Planungsprodukt: Sylitol® NQG o.glw. Verbrauch: 360 ml/m ² Fabrikat: Caparol o.glw. angebotenes Fabrikat:	79,04 m²	EP	GP
04.03.4	Anstrich Eingänge, 2-fach SOL-Silikat-Fassadenfarbe mit NQG-Technologie nach DIN 18 363, Abschnitt 2.4.1. als Grund- und Schlussbeschichtung durch gleichmäßiges Auftragen applizieren. Der Auftrag erfolgt in mindestens zwei Lagen auf trockenem Untergrund. Produkteigenschaften: - Schmutzabweisend durch Nano-Quarz-Gitter-Technologie - Ohne Biozide als Beschichtungsschutz - Höchste Farbtonbeständigkeit - Langanhaltend saubere Fassaden durch geringe Verschmutzungsanfälligkeit - Wasserverdünnbar Technische Eigenschaften: - Farbtonbeständigkeit gemäß BFS-Merkblatt Nr. 26: Klasse: A, Gruppe: 1 - Wasserdurchlässigkeitsrate nach DIN EN 1062: w-Wert: Klasse: W3 (niedrig) - Wasserdampfdurchlässigkeit nach DIN EN 1062: sd-Wert: Klasse: V1 (hoch) - Glanzgrad nach DIN EN 1062: Klasse G3, matt - Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Losinskiweg (2407)

02	LV	Losinskiweg 1-7 Fassadenarbeiten		
04	Titel	Malerarbeiten Fassade Außenwand		
04.03	Bereich	Sockel		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag:			
	Farbton gemäß Farbkonzept und Farbfächer KEIM Planungsprodukt: Sylitol® NQG o.glw. Verbrauch: 360 ml/m ² Fabrikat: Caparol o.glw. angebotenes Fabrikat:			
		79,04 m²	EP	GP
04.03.5	Luken im Gebäudesockel Im Gebäudesockel vorhandene Kollektor-Luken inkl. Rahmen, Klinke, Türschild komplett (beidseitig) behandeln wie folgt: - Altanstrich auf Eignung/Trag- u. Haftfähigkeit prüfen, - nicht tragfähige Bestandteile restlos entfernen bzw. Schadstellen entrostet, Oberflächenvorbereitungsgrad St 2, - Flächen anschleifen und säubern, - Schadstellen mit 2K-Epoxi-Haftgrund 855 grundieren, - Zwischen- und Schlussanstrich mit 2K-PUR-Acryl Seidenglanzlack 5741, Fabrikat: Brillux o. gleichwertig. Farbton: nach Wahl des AG/gem. Farbprojekt Lukengröße: ca. 0,90/0,90m zzgl. Rahmen. Angeb. Fabrikat Zwischen-/Schlussanstrich: .EINE NEU			
		6 St	EP	GP
Summe Bereich 04.03			Sockel, Netto:	.....
Summe Titel 04			Malerarbeiten Fassade Außenwand, Netto:	.....
05 Titel	Malerarbeiten Loggia			
05.01 Bereich	Schutzabdeckungen			
05.01.1	Schutzabdeckung von Fenstern und Türen, Loggia			
		166 m²	EP	GP
05.01.2	Schutzabdeckung Boden Loggia Schutzabdeckung der Bodenfläche der Loggien während der Malerarbeiten (Wände und Unterseite Decke)			
		222 m²	EP	GP
	Übertrag:			

Leistungsverzeichnis

Losinskiweg (2407)

02	LV	Losinskiweg 1-7 Fassadenarbeiten		
05	Titel	Malerarbeiten Loggia		
05.01	Bereich	Schutzabdeckungen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Summe Bereich 05.01		Schutzabdeckungen, Netto:		
05.02 Bereich Vorbehandlung				
05.02.1	Vorbehandlung freies Verfahren, Balkone Betonflächen auf Schäden wie Kiesnester, Hohlstellen, einbetonierte Fremdkörper, Abplatzungen, Risse sowie Oberflächendefekte überprüfen. Markieren der Schadstellen. Vorbehandlung der Bauteilflächen zur Erzielung eines tragfähigen Untergrundes, der den Anforderungen vereinbarter Bestimmungen/Richtlinien bzw. den Herstellervorgaben für die Folgebeschichtung entspricht (z.B. Abnadeln, Kärchern Hochdruck, Schleifen). Eventuell vorhandene Altanstriche, elast./plast. Abdichtungen der Aufstandsugen, Zementleimschichten und andere trennende Substanzen/ Beschichtungen sowie Haken/Dübel sind zu entfernen/entsorgen, Haken/Dübellöcher in Abstimmung auf Folgebeschichtung zu verschließen. Anfallende verfahrensbedingte Vermischungen sammeln und entsorgen. Flächen bei Erfordernis nachreinigen. In Abhängigkeit des gewählten Verfahrens abschnittsweise Staubschutz vorsehen. Die erforderliche Min.-Abreißfestigkeit von 1,5 N/mm² ist stichprobenartig (Annahme 6 Messungen je Loggiazeile = 18 Messungen) zu prüfen und zu protokollieren. Bauteile: -Balkonschäfte innen/außen/stirnseitig -Balkonbrüstungsaufleger allseitig -Balkonbrüstungsplatten allseitig -Balkonbodenplatten ober-/unter-/stirnseitig -Balkondach unter-/stirnseitig Bauteilart: -bewehrter Beton/Stahlbeton. Annahme: Loggiaschäfte bis 15cm unter OK Gelände, ggf. zeitversetzte Ausführung erforderlich.			
		1.065,573 m²	EP	GP
05.02.2	Betonschadstellen instandsetzen (Fläche-Balkone) anteilig Bereiche: - lt. Vorposition, aber in Flächen außerhalb Balkonbodenplattenoberseite, nur größere Schadstellen nach Vorabstimmung mit AG/örtl. Bauleitung Lose, überstehende und gelockerte Betonteile bis auf das feste Betongefüge entfernen inkl. Entsorgung. Betonausbruchstellen fachgerecht reinigen, vorhandene			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Losinskiweg (2407)

02	LV	Losinskiweg 1-7 Fassadenarbeiten		
05	Titel	Malerarbeiten Loggia		
05.02	Bereich	Vorbehandlung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag:			
	Bewehrung freilegen und metallisch blank, mechanisch auf Reinheitsgrad SA 2 1/2 reinigen. Anschließend schichtenweiser Einbau von mineralischem Reprofilierungsmörtel, schnellerhärtend, mit integriertem Korrosionsschutz , StoCrete SM P -oder glw.- inkl. aller Nebenarbeiten/ Hilfsmittel, abschließend glatt abreiben. Anfallender Bauschutt ist zu Lasten des Auftragnehmers aufzunehmen, abzutransportieren und zu entsorgen. Die Verwendung eines alternativen, gleichwertigen Produktes hat sich der AN vor Ausführungsbeginn vom AG/Planer bestätigen zu lassen. Abrechnung nach Aufmaß! Aufmaß vor Ausführung bzw. vor Überdeckung durch Folgearbeiten zur Prüfung vorlegen! Angeb. Fabrikat: 10% der Balkon Bodenfläche			
		25 m ²	EP	GP
05.02.3	Betonschadstellen instandsetzen (Kanten-Balkone) anteilig Betonschadstellen lt. Vorposition instandsetzen, aber - im Kantenbereich bei Bauteilen lt. Vorposition, - einschl. erforderlicher Kantenschalung. Schenkelmaße: bis 3/3 cm. Es handelt sich um Kleinstmengen. Ausführung nur nach Vorabstimmung mit dem AG/Planer!			
		20 m	EP	GP
05.02.4	Beschichtung Balkonplattenoberseiten, Epoxidharz, R 10 Beschichtung der vorbehandelten Balkonplattenoberseiten zu aufgehenden Bauteilen wie folgt: - Grundierung mit transparenten, emissionsminimierten, niedrigviskosen 2K-Epoxidharz, - Aufbringen einer scharf abgezogenen Kratzspachtelung zur Egalisierung von Rautiefen bis 1 mm, bestehend aus 2K- Epoxidharz und Quarzsand gem. Herstellervorschrift, rutschhemmende Ausführung - Zwischen-u.Deckbeschichtung (1K-PU) Isemittelhaltig, pigmentiert, hochelastisch, UV-beständig - Rutschhemmende DEckversiegelung - Farbe: Standardton nach Wahl des AG			
		233,1 m ²	EP	GP
	Übertrag:			

Leistungsverzeichnis

Losinskiweg (2407)

02	LV	Losinskiweg 1-7 Fassadenarbeiten		
05	Titel	Malerarbeiten Loggia		
05.02	Bereich	Vorbehandlung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
05.02.5	Balkonbrüstungshalterungen überarbeiten Die innenseitig am Balkonschaft (die an Balkonbrüstung ist bauseitig zurückgebaut) angebrachten Halterung ist wie folgt zu behandeln: - Flachstähle und Eisen entrostet, wobei die metallischen Teile nach der Behandlung vergleichbar Normreinheitsgrad Sa 2 1/2 nach DIN 55928 entsprechen müssen. - Korrosionsschutz analog Pos. " Korrosionsschutz" , - abschließender vollflächiger, systemverträglicher Anstrich entsprechend Farbton angrenzender Loggiaschaftflächen. Halterung besteht aus: - einem einseitig zu behandelnde Flachstahl, je ca.14 x 6cm, - 1 angeschweißten Eisen (ca. 16mm Durchmesser, ca. 15cm lang). INKL ENTFERNUNG ALTANSTRICH BZW PRÜFUNG AUF KORROSION	160 St	EP	GP
Summe Bereich 05.02		Vorbehandlung, Netto:		
05.03 Bereich Malerarbeiten Balkonwände / Unterseiten Decken				
05.03.1	Balkonflächen Wände, Grundierung Bauteile: -Balkonschäfte innen-/stirnseitig, -Balkonbrüstungsaufleger innen- /stirnseitig, -Balkonbrüstungsplatten innenseitig, -Balkonbodenplatten unter-/stirnseitig, -Balkondach unter-/stirnseitig, Annahme: -Balkonschäfte bis 10cm unter OKG, ggf. zeitversetzt Rollen oder Streichen einer gefüllten, pigmentierten, wasserverdünnbaren und quarzhaltigen Grundierung mit gutem Haftund Deckvermögen. Die erfolgte Grundierung ist vor der Folgebeschichtung dem AG/örtl. Bauleitung zur Teilabnahme anzuzeigen. Material: CapaSol RapidGrund o. glw.. Angeb. Fabrikat:	842,534 m²	EP	GP
05.03.2	Balkonflächen Unterseiten Decken, Grundierung Bauteile: -Balkonschäfte innen-/stirnseitig, -Balkonbrüstungsaufleger innen- /stirnseitig, -Balkonbrüstungsplatten allseitig, -Balkonbodenplatten unter-/stirnseitig,			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Losinskiweg (2407)

02	LV	Losinskiweg 1-7 Fassadenarbeiten		
05	Titel	Malerarbeiten Loggia		
05.03	Bereich	Malerarbeiten Balkonwände / Unterseiten Decken		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
			Übertrag:	
	-Balkondach unter-/stirnseitig, Annahme: -Balkonschäfte bis 10cm unter OKG, ggf. zeitversetzt Rollen oder Streichen einer gefüllten, pigmentierten, wasserverdünnbaren und quarzhaltigen Grundierung mit gutem Haftund Deckvermögen. Die erfolgte Grundierung ist vor der Folgebeschichtung dem AG/örtl. Bauleitung zur Teilabnahme anzuzeigen. Material: CapaSol RapidGrund o. glw.. Angeb. Fabrikat:	233,322 m²	EP	GP
05.03.3	Balkonflächen Wände, Beschichtung, OS DII 2-Fach Bauteil: analog Vorposition. Auftragen einer bis -20 Grad Celsius rissüberbrückenden, CO2-Dichtigkeit erhöhenden Beschichtung aus 1-komponentigem Dispersionsmaterial, Anzahl Arbeitsgänge/Aufträge lt. Herstellervorgabe/Produktmerkblatt. Termine der Aufträge vorab dem AG/Planer anzeigen. Der Auftrag hat zur Erreichung der vollflächig geforderten Mindestschichtdicke volldeckend zu erfolgen und ist manuell (Streichen, Rollen) oder maschinell (Airless-Spritzverfahren) auszuführen. Sd-Wert Kohlendioxid: > 50m, Sd-Wert Wasserdampf: < 4m, 1.Auftrag: ca. 2 Gew.-% mit Wasser verdünnt, Folgeauftrag/-aufträge: unverdünnt, Verbrauch: insgesamt 0,8 l/m² Mindestschichtdicke: d (min p) = 380µm Farbton: lt. Farbprojekt; Innenseiten weiß/ Stirnflächen im Fassadenhauptton, Die abweichende Farbgebung der Stirnflächen ist mit dem Einheitspreis dieser Liestungsposition abgegolten! Material: Caparol DisboCRET 515 o. glw.. Trocknungszeiten lt.Technischem Merkblatt beachten! Folgeaufträge sind mindestens 1 Arbeitstag vor Ausführung dem AG/der örtlichen Bauleitung nachweislich anzuzeigen! Angeb. Fabrikat:	842,534 m²	EP	GP
05.03.4	Balkonflächen Unterseiten Decken, Beschichtung, OS DII 2-Fach Bauteil: analog Vorposition. Auftragen einer bis -20 Grad Celsius rissüberbrückenden, CO2-Dichtigkeit erhöhenden Beschichtung aus 1-komponentigem Dispersionsmaterial, Anzahl Arbeitsgänge/Aufträge lt.			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -		Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

Losinskiweg (2407)

02	LV	Losinskiweg 1-7 Fassadenarbeiten		
05	Titel	Malerarbeiten Loggia		
05.03	Bereich	Malerarbeiten Balkonwände / Unterseiten Decken		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Herstellervorgabe/Produktmerkblatt. Termin der Aufträge vorab dem AG/Planer anzeigen. Der Auftrag hat zur Erreichung der vollflächig geforderten Mindestschichtdicke volldeckend zu erfolgen und ist manuell (Streichen, Rollen) oder maschinell (Airless-Spritzverfahren) auszuführen. Sd-Wert Kohlendioxid: > 50m, Sd-Wert Wasserdampf: < 4m, 1.Auftrag: ca. 2 Gew.-% mit Wasser verdünnt, Folgeauftrag/-aufträge: unverdünnt, Verbrauch: insgesamt 0,8 l/m² Mindestschichtdicke: d (min p) = 380µm Farbton: lt. Farbprojekt; Innenseiten weiß/ Stirnflächen im Fassadenhauptton, Die abweichende Farbgebung der Stirnflächen ist mit dem Einheitspreis dieser Liestungsposition abgegolten! Material: Caparol DisboCRET 515 o. glw.. Trocknungszeiten lt.Technischem Merkblatt beachten! Folgeaufträge sind mindestens 1 Arbeitstag vor Ausführung dem AG/der örtlichen Bauleitung nachweislich anzuzeigen! Angeb. Fabrikat:			Übertrag:
		233,322 m²	EP	GP
Summe Bereich 05.03				
	Malerarbeiten Balkonwände / Unterseiten Decken, Netto:			.....
Summe Titel 05				
	Malerarbeiten Loggia, Netto:			.....
06	Titel	Treppen und Geländer		
06.1	Beschichtung Hauseingang-Podeste			
	Bauteile: - Horizontalflächen Podestoberseiten. Grundierung der gesamten, vorbehandelten Flächen mit Triflex Cyl Primer 276 oder glw.. Kratzpachtelung der Flächen mit selbstverlaufender Triflex ProFloor - Quarzsandmischung oder glw. mittels Rakel oder Gummischieber frisch in frisch in die Grundierung aufziehen und mit der Stachelwalze egalisieren. Beschichtung mit Triflex ProFloor (3K) oder glw. entsprechend der technischen Richtlinien des Materialherstellers und Einstreuen farbiger Hartgesteinsgranulate, z.B. Röhrig granoflour, Farbton grau, Körnung nach Bemusterung (Annahme 0,5 - 1,0mm), inkl. Überschussentfernung. Bei beabsichtigter Verwendung alternativer Produkte auf PMMA-Basis ist die Gleichwertigkeit (u.a. Trockenzeiten) mit Angebotsabgabe durch den AN dem AG nachzuweisen.			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Losinskiweg (2407)

02	LV	Losinskiweg 1-7 Fassadenarbeiten		
06	Titel	Treppen und Geländer		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	Zur Vermeidung einer Sperrung der Zugänge ist in diese Position der Überbau mit einem Holzlaufsteg einzurechnen. Kurzzeitige Sperrungen bedürfen der Genehmigung durch den AG! Angeb. Fabrikate: Kratzspachtelung: Beschichtung:	11,4 m²	EP	GP
06.2	Reinigung und Beschichtung Setzstufen Behandlung der Setzstufen/Stirnfläche der Hauseingangs-Podeste wie folgt: - Auftragen quarzgefüllter Grundierung StoCryl GQ -oder glw.-, - 2facher Auftrag einer rissüberbrückenden, kälteelastischen Schlussbeschichtung StoCryl RB -oder glw.-, wobei 1.Anstrich: bis max. 2% mit Wasser verdünnt, 2.Anstrich: unverdünnt. Farbton: nach Farbkonzept. Setzstufe: je ca. 2,10 x 0,10m. Bei beabsichtigter Abweichung von der Produktvorgabe ist die Gleichwertigkeit rechtzeitig vor Ausführungsbeginn nachzuweisen. Angeb. Fabrikat Beschichtung:	14 m²	EP	GP
06.3	Trittschutz / Kantenprofil Eingangspodeste, Stufenvorderkante, als Zulage Liefern und montieren von Randabschlüssen im Bereich von Stufenvorderkanten in Form nichtrostender Metall-Treppenprofile mit rutschhemmender Profilierung und Befestigungsschenkel, in Abstimmung auf Beschichtung, inkl. aller erforderl. Nebenarbeiten und Zubehör als Zulage zur Treppenstufenbeschichtung, Profilen hinterlaufsicher, nach Bemusterung. Kantenlänge je HE-Podest: ca. 2,10m.	10 m	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Losinskiweg (2407)

02	LV	Losinskiweg 1-7 Fassadenarbeiten		
06	Titel	Treppen und Geländer		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
06.4	Treppengeländer hofseitige Eingänge 2-fach lackieren inkl- Untergrundvorbereitung Untergrund vorbereiten: - Reinigung, Entfernung loser Altanstriche 2-fache Beschichtung: 1.Grundierung 2. Lackierung farbig - Farbton RAL grün gemäß Bemusterung mit AG	403 m	EP	GP
06.5	Fenstergeländer lackieren neu 2-fach, inkl. Untergrundvorbereitung Untergrund vorbereiten: - Reinigung, Entfernung loser Altanstriche 2-fache Beschichtung: 1.Grundierung 2. Lackierung farbig - Farbton RAL grün gemäß Bemusterung mit AG	100 m	EP	GP
06.6	Revisionstür lackieren neu 2-fach, inkl. Untergrundvorbereitung Untergrund vorbereiten: - Reinigung, Entfernung loser Altanstriche 2-fache Beschichtung - Farbton RAL grün gemäß Bemusterung mit AG	3 St	EP	GP
06.7	Umwehrungserhöhung 4.OG lackieren 2-fach Lackieren der Stahlrohre (Umwehrung 4.OG)Untergrund vorbereiten: 2-fache Beschichtung - Farbton RAL grün gemäß Bemusterung mit AG - Länge der Elemente ca. 3,60m und 6,00m	8 St	EP	GP
Summe Titel 06		Treppen und Geländer, Netto:		

LV-Zusammenfassung

Losinskiweg (2407)

02 LV Losinskiweg 1-7 Fassadenarbeiten				
Nr.	Bezeichnung		Seite	Gesamt in EUR
01	Titel	Baustelleneinrichtung	8	.....
02	Titel	Fugen- /Betonsanierung Außenwände (ohne Giebel un...	13	.....
03	Titel	Giebelwände und Brüstungen Waschbeton	19	.....
04	Titel	Malerarbeiten Fassade Außenwand	20	.....
04.01	Bereich	Schutzabdeckungen	20	.....
04.02	Bereich	Außenwände und Außenseiten Loggia	22	.....
04.03	Bereich	Sockel	24	.....
05	Titel	Malerarbeiten Loggia	26	.....
05.01	Bereich	Schutzabdeckungen	26	.....
05.02	Bereich	Vorbehandlung	27	.....
05.03	Bereich	Malerarbeiten Balkonwände / Unterseiten Decken	29	.....
06	Titel	Treppen und Geländer	31	.....
Summe LV 02 Losinskiweg 1-7 Fassadenarbeiten				
			Angebotssumme, Netto:	EUR
Stempel			zzgl. MwSt. (19,0 %):	EUR
.....			<u>Angebotssumme, Brutto:</u>	EUR <u>.....</u>
Anbieter - Unterschrift				