

Leistungsverzeichnis

Die Stadt Markkleeberg plant die Vergabe der Unterhaltsreinigung, Grund- und Fensterreinigung im Schulkomplex Markkleeberg West. Es handelt sich um ein Schulgebäude inklusive Hort im gleichen Gebäude sowie einen separaten Speiseraum in der Rathausstraße 75 (Los 1). Weiterhin um eine Oberschule im sanierten Altbau mit Räumen für die Stadtbibliothek (Los 2) in der Geschwister-Scholl-Straße 2. Zuletzt werden mit Los 3 die Arbeiten in den Sporthalle West 1 und 2 im selben Gelände ausgeschrieben.

Zusätzlich zu den Unterhaltsreinigungsarbeiten gemäß Leistungsbeschreibung sollen die Grundreinigung der Räume (unter Einbeziehung der Lampen, Heizkörper, Türen, Teppichböden, Vorhängen, Jalousien, Rohrleitungen, Verkleidungen, Regalen etc.) sowie die Fensterreinigung (beidseitig mit Rahmen) der angegebenen Fensterflächen grundsätzlich zweimal (Ausnahmen: Hort, Bibliothek siehe LV) jährlich nach vorangegangener Terminabsprache stattfinden.

Die Reinigungsintervalle orientieren sich an der DIN 77400. Bezüglich der Reinigungsverfahren gilt ebenfalls diese DIN-Norm. Ferner ist der Rahmenhygieneplan für Kindereinrichtungen von April 2007 einzuhalten.

Der Auftragnehmer erstellt einen Reinigungs- und Desinfektionsplan, welcher im Objekt anzubringen ist. Dieser Plan ist hinsichtlich seiner Aktualität jährlich zu überprüfen und ggf. zu ändern.

Für die Grundreinigung der Leuchten etc. in der Sporthalle wird ein Rollgerüst seitens des Auftraggebers gestellt.

Die Abrechnung erfolgt tageweise nach erbrachter Leistung am Monatsende. Es ist ein getrennter Tagespreis pro Reinigung der einzelnen Objekte sowie für die Grundreinigungs- und Fensterreinigungsarbeiten gewünscht.

Der Auftraggeber hält eine Objektbesichtigung für zwingend notwendig. Für die Besichtigung ist der 24. Juli 2025 9:00 Uhr und 13:00 Uhr vorgesehen. (Treffpunkt: Haupteingang Oberschule, Geschwister-Scholl-Straße 2, 04416 Markkleeberg)

Ausfüllhinweise: Sie müssen alle farblich unterlegten, unterstrichenen Felder ausfüllen. Optional können Sie Angaben in Feldern machen, die nur unterstrichen, aber nicht farblich unterlegt sind. Tragen Sie in der Spalte "Mengen- und Preisangaben" alle notwendigen, geforderten Angaben ein (Preise und Kosten jeweils ohne gesetzliche USt.). Ist eine Preiseinheit ungleich 1 vorgegeben (z.B. 1.000), so geben Sie bitte den Preis netto pro Einheit bezogen auf die Preiseinheit an (z.B. 10,00 EUR pro 1.000 Mengeneinheiten). Beziehen Sie in Rahmenvertragspositionen Ihren angebotenen Preis auf die angegebene geschätzte Menge. Geben Sie in der Spalte "Gesamtbetrag netto inkl. Pos.- Nachlass (EUR)" für jede Position den Betrag an, der für die Position aus den Einzelangaben zu kalkulieren ist. Tragen Sie ggf. einen auf Positionsebene gewährten Nachlass ohne Bedingungen im entsprechenden Feld in der Spalte "Mengen- und Preisangaben" ein. Beispiel für eine Position mit angegebener Menge und gefordertem Preis: Die Menge ist mit dem Preis netto pro Einheit in Euro, abzüglich einem evtl. auf Positionsebene gewährten Nachlass ohne Bedingungen, zu multiplizieren.

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto inkl. Pos.-Nachlass (EUR)
Los 1	<p>Los 1</p> <p>Grundschulgebäude inklusive Hort im gleichen Gebäude sowie einen separaten Speiseraum</p> <p>Bitte übertragen Sie die Summe der Jahreskosten Unterhaltsreinigung, 2x Grundreinigung, Glasreinigung (1 bzw. 2x je nach Objekt siehe Kalkulation) aus dem ausgefüllten Excel-Leistungsverzeichnis (Los 1 Kalkulation Grundschule+Hort West + Speiseraum)</p>	<p>Menge: 4 Jahr</p> <p>Preiseinheit: 1 Jahr</p> <p>Nettopreis in Euro <input type="text"/></p> <p>USt.: 19 %, falls abweichend _____ %</p> <p>Nachlass (%) _____</p>	<input type="text"/>

Wertungsschema

Nr.	Bezeichnung	Antwort	Kriteriengewichtung
1	<p>Kriterium mit Frage nach ganzer Zahl</p> <p>Fragetext:</p> <p>Angabe der jährlichen Stundenanzahl für die Unterhaltsreinigung aller Objekte des Los 1</p>	<p>Antwort - Angabe als ganze Zahl</p> <input type="text"/>	50 %

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto inkl. Pos.-Nachlass (EUR)
Los 2	<p>Los 2</p> <p>Oberschule im sanierten Altbau mit Räumen für die Stadtbibliothek</p> <p>Bitte übertragen Sie die Summe der Jahreskosten Unterhaltsreinigung, 2x Grundreinigung, Glasreinigung (1 bzw. 2x je nach Objekt siehe Kalkulation) aus dem ausgefüllten Excel-Leistungsverzeichnis (Los 2 Kalkulation Oberschule +Bibliothek)</p>	<p>Menge: 4 Jahr</p> <p>Preiseinheit: 1 Jahr</p> <p>Nettopreis in Euro <input type="text"/></p> <p>USt.: 19 %, falls abweichend _____ %</p> <p>Nachlass (%) _____</p>	<input type="text"/>

Wertungsschema

Nr.	Bezeichnung	Antwort	Kriteriengewichtung
1	<p>Kriterium mit Frage nach ganzer Zahl</p> <p>Fragetext:</p> <p>Angabe der jährlichen Stundenanzahl für die Unterhaltsreinigung aller Objekte des Los 2</p>	<p>Antwort - Angabe als ganze Zahl</p> <p><input type="text"/></p>	50 %

Nr.	Bezeichnung	Mengen- und Preisangaben	Gesamtbetrag netto inkl. Pos.-Nachlass (EUR)
Los 3	Los 3 Sporthalle West 1 und 2 Bitte übertragen Sie die Summe der Jahreskosten Unterhaltsreinigung, 2x Grundreinigung, Glasreinigung (1 bzw. 2x je nach Objekt siehe Kalkulation) aus dem ausgefüllten Excel-Leistungsverzeichnis (Los 3 Kalkulation SH West 1+ West 2)	Menge: 4 Jahr Preiseinheit: 1 Jahr Nettopreis in Euro <input type="text"/> USt.: 19 %, falls abweichend _____ % Nachlass (%) _____	<input type="text"/>

Wertungsschema

Nr.	Bezeichnung	Antwort	Kriteriengewichtung
1	Kriterium mit Frage nach ganzer Zahl Fragetext: Angabe der jährlichen Stundenanzahl für die Unterhaltsreinigung aller Objekte des Los 3	Antwort - Angabe als ganze Zahl <input type="text"/>	50 %

Angebot

Los	Kurzbezeichnung	Nachlass in %	Nettosumme inkl. Nachlass (EUR)	Bruttosumme inkl. Nachlass (EUR)
1	Los 1			
2	Los 2			
3	Los 3			

Mit Unterzeichnung des Angebotes erkennt der Bieter die Forderungen und Angaben des Leistungsverzeichnisses an und bestätigt die Richtigkeit der von ihm gemachten Angaben.	Gesamtangebotssumme ohne USt. inkl. Nachlass (EUR):	<input type="text"/>
	Gesamtangebotssumme inkl. USt. und Nachlass (EUR):	<input type="text"/>