



**Hinweis für Vermesser/ Rohbaufirma:**  
**Es sind die Außenabmessungen AK Bodenplatte sowie die Achsen, mittels Schnurbock, abzustecken. Schnurböcke beschriften!**

**Parallel Gründungsarbeiten:**  
 - Einbau Fundamenterde + äußerer Blitzschutz  
 lt. Elektroprojekt  
 - Verlegung Grundleitung incl. Anschluss an StB- Bodenplatte  
 lt. Projekt HLS  
 - Hauptzuleitung Regenwasser Innenhof  
 Verlegung vor Projektbeginn in (ausreichender Verlegetiefe)  
 lt. Projekt Außenanlagen

**Gründung - siehe auch Baugrunduntersuchung und Schnittdarstellung**  
 - Bodenaushub vor Kopf mind. 45cm (i.M. 55-60cm) bzw. UK Sohle mind. 1,00m unter OKFF  
 - Auffüllung Kies (1,25m mit Überstand B- Recycling) mind. bis -1,00m ab OKFF - i.M. 60cm  
 - Innenhofbereich - siehe Schnitt  
 - Verdichtungsnachweis für Auffüllungen  
 - LV beachten

Zeichnung gilt nur in Verbindung mit:  
 - Baugenehmigung  
 - Leistungsverzeichnis  
 - Statik/ Baugrunduntersuchung  
 - ENEV Berechnung  
 - Brandschutzkonzept + TGA Planung  
 - Protokollierte Festlegungen zur Baubearbeitung

Maßstab 1:75

Bauherr:  
 Diakonieverein Bismark e.V.  
 39629 Bismark Holzhausener Str. 22  
 Geschäftsführender Vorstand Herr A. Cosmar  
 Tel. 039089 - 916  
 Mail: diakonie-bismark@t-online.de

Planung Hochbau:  
 Ing. Büro für Hochbau  
 Dipl. Ing. (FH) L. Manteuffel  
 39576 Stendal  
 Petrikirchstraße 29  
 Tel. 03931 - 493 570  
 Mail: manteuffel.stendal@t-online.de

Liegenschaft/ Projekt:  
 Ersatzneubau Ev. Altenpflegeheim  
 „Haus der Sinne“ 20 Plätze  
 39629 Bismark, Holzhausener Str. 7

Plan/ Geschoss/ Maßstab/ Stand:  
 A- Planung  
 Grundriss Gründung 1:75  
 02.06.2025

Unterschrift Bauherr:  
 .....  
 Unterschrift Planer/ Bearbeiter:  
 .....

Alle Maße sind am Bau zu prüfen !!!

Gründungsebene 1:75