



**Baugrenze lt. B-Plan
= Außenkante Gebäude
(lila dargestellt)**

Altenpflegeheim neu
20 Plätze
eingeschossig mit offenem Innenhof
Flachdach
Grundfläche bis 1.626m² incl. Innenhof

Standort Wärmepumpe
noch nicht definiert
mind. Grenzabstand 3,00m wird
eingehalten!

Abstandsflächen = 3,00m werden eingehalten!
Ermittlung - siehe Schnittdarstellung
siehe Blau eintrag am Gebäude!

ergänzende Angaben - siehe:
- Außenanlagenplan
- BS- Konzept zur G- Planung
- Höhen + Wegeplan Bestand Vermesser
- Detailmaße Objekt lt. Grundriss

Zeichnung gilt nur in Verbindung mit:
- Textteil Bauantrag
- Statik/ Baugrunduntersuchung
- ENEV Berechnung + TGA Planung
- Brandschutzkonzept

<p>Bauherr: Diakonieverein Bismark e.V. 39629 Bismark Holzhausener Str. 22 Geschäftsführender Vorstand Herr A. Cosmar Tel. 039089 – 916 Mail: diakonie-bismark@t-online.de</p>	<p>Planung Hochbau: Ing. Büro für Hochbau Dipl. Ing. (FH) L. Manteuffel 39576 Stendal Petrikirchstraße 29 Tel. 03931 - 493 570 Mail: manteuffel.stendal@t-online.de</p>
<p>Liegenschaft/ Projekt: Ersatzneubau Ev. Altenpflegeheim „Haus der Sinne“ 20 Plätze 39629 Bismark, Holzhausener Str. 7</p>	<p>Plan/ Geschoss/ Maßstab/ Stand: Lageplan 1:500 G- Planung 23.01.2025/ 02.04.2025</p>
<p>Unterschrift Bauherr:</p>	<p>Unterschrift Planer/ Bearbeiter:</p>