

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Langtextfassung

Nur gefilterte Positionen

Projekt-Nr. : J2

Bauvorhaben : Ersatzneubau 20 Plätze " Haus der Sinne"
(Altenpflegeheim für Demenzkranke)
Holzhausener Straße 7
39629 Bismark

Auftraggeber : Diakonieverein Bismark e.V.
Holzhausener Str. 22
39629 Bismark
Geschäftsführender Vorstand
Herr Andreas Cosmar
Tel. 039089 916

Leistungsumfang : LOS 1 Erweiterter Rohbau

Ausschreibung vom :

Ausführungsfrist : -

Angebotsabgabe bis :

Angebotsabgabe an: alle Angaben lt. Formblätter/ Anlagen

Zuschlagsfrist:

Bieter:

.....

.....

.....

Angebotssumme netto : EUR

.....% MWSt : EUR

Angebotssumme brutto : EUR

(Stempel und rechtsverbindliche Unterschrift)

(Datum)

INHALTSVERZEICHNIS zum LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	J2	Ersatzneubau Haus der Sinne Bismark	
Umfang:		LOS 1 Erweiterter Rohbau	
Ausgabebumfang:		Nur gefilterte Positionen	
OZ		Ebene	Seite
<hr/>			
1		LOS 1 Erweiterter Rohbau	3
1.1		Gründungsarbeiten + sonstiges	3
1.2		Maurerarbeiten Außenwände	9
1.3		Maurerarbeiten Innenwände	13
1.4		Betonarbeiten (Decke, UZ, Stützen)	18
1.5		Abdichtungsarbeiten	22
1.6		Innenputzarbeiten	23
1.7		Fassadenarbeiten	26
1.7.1		Verblendmauerwerk - Eingangsbauwerk	26
1.7.2		WDVS - Hauptbaukörper	31

LEISTUNGSVERZEICHNIS, nur Langtext

Projekt: J2 Ersatzneubau Haus der Sinne Bismark

1 LOS 1 Erweiterter Rohbau

Ausgabebumfang: Nur gefilterte Positionen

OZ / Pos.-Nr. Menge Einheit Einheitspreis Gesamtbetrag

1 LOS 1 Erweiterter Rohbau**Zur Beachtung: ergänzende Vertragsbedingungen/ Hinweise**

- VOB Vertrag
- Bauabzüge zur SR: 1,1% von Bruttoschlussrechnung (Bauwasser, Baustrom, Versicherung, WC usw.)
- Sicherheitsleistungen: Abzug je Abschlagsrechnung 5% von Rechnungssumme oder Vertragserfüllungsbürgschaft/ Schlussrechnung: 3% Einbehalt oder Sachmägel (Gewährleistungs) Bürgschaft
- alle Stundenlohnleistungen sind im Vorfeld abzustimmen mit BL/AG
- Teilnahme eines kompetenten Firmenvertreters zur wöchentlichen Bauberatung wird gefordert (im Zuge der Ausführung der Hauptleistungen)
- Lieferscheine/ Prüfzeugnisse sind zur Schlussrechnung vorzulegen
- Ggf. notwendige/ sich ergebende Nachträge sind auf Verlangen in Lohn/ Material aufzugliedern, Überhöhte Forderungen werden durch den Bauherrn nicht freigegeben
- Weisungsbefugter SIGEKO wird durch AG eingesetzt

Objekt/ Ausführungsinformationen

Objekt liegt in Bebauungslage Randbereich Innenstadt Bismark. Zufahrt über Holzhausener Straße. Zufahrtsbereich b= 4,00m Länge von Straße bis Baufeld ca. 135m
Wendemöglichkeit ja, aber begrenzt.

Stellfläche für eigene Transporter im normalen Umfang: ja

Materialzwischenlagerungen: ja, in überschaubaren Umfang

Grundstück ist eingezäunt und befindet auf dem Gelände eines voll genutzten Pflegeheimes.

Abgrenzung erfolgt durch Bauzaun

Ausführungszeitraum/ sonstiges:

- Bauablaufplan lt. Anlage
- **Auf Grund der Objektgröße sowie der Terminierungen durch den Bauherrn sind folgende Mindesteinsatzzahlen an Arbeitskräften einzuhalten:**
Rohbau + Fassade 5-6 AK
Innenputz 2 Kolonnen a` 2AK
Abdichtung 4 AK
- Zeichnungsanlage Grundriss/ Ansichten/ Schnitt (pdf)/ Statik sowie ENEV Nachweis lt. Anlage
 - **Zeichnungsabweichungen möglich, da beiliegende Pläne aus Bauantrag und geringfügig abweichend von Ausführungsplanung (Im LV sind Abweichungen entsprechend berücksichtigt)**
 - **der LV Textlaut lt. pdf Dokument ist maßgebend (falls Umwandlungsfehler im GAEB Format)**
 - notwendige Bemusterungen und Bestellungen sind rechtzeitig zu veranlassen (Bauablauf)
 - Baustelleneinrichtungen/ Krangestellungen usw. sind in die Einheitspreise mit einzurechnen
 - Baustrom + Bauwasser bauseits

- vor Ort Besichtigung möglich/ bzw. empfohlen insbesondere wg. Platzverhältnisse usw.

Kontakt: über Bauherrn/ Ansprechpartner Herr Cosmar (GF) Tel. 039089- 916

1.1 Gründungsarbeiten + sonstiges**Hinweise:**

Technologie/ Ablauf:

- Bodenaushub Gesamtfläche incl. Innenhof mit

LEISTUNGSVERZEICHNIS, nur Langtext

Projekt:	J2	Ersatzneubau Haus der Sinne Bismark
	1	LOS 1 Erweiterter Rohbau
	1	Gründungsarbeiten + sonstiges

Ausgabebumfang: Nur gefilterte Positionen

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Überstand 1,25m zzgl. Vordachbereiche Kopfbau N/S

Aushub 45cm lt. Baugrundbericht

- Kiesauffüllung bis AK Bodenplatte ca. 15cm unter geplanten Niveau
- Bauseitige Verlegung Grundleitung
- 10cm Ergänzung Kiesaufbau + Begradigung + Verdichtung
- Auffüllung umlaufend 1,25m Betonrcycling (Unterwühlschutz)
- Ausführungsplanungen aktuell lt. Statik beachten.
- Fundamentender/ Blitzschutz durch Gewerk Elektro
- Grundleitung durch Gewerk HLS
- Baugrunduntersuchung incl. Laborwerte liegen vor.
- frostfreier Bodentausch/ UK Unterbau unter Bodenplatte - 1,00m gem. Abstimmung mit IB Lehmann (Baugrund) bzw. IB Hofer (Statiker) ab OKG neu (=OKFF) **bzw. 45cm Aushub lt. Baugrundbereich - hier maßgebend**
- keine separaten Frostschrzen/ Bodenaustausch mit Überstand als Frostsicherheit
- Baustrom+ Bauwasser+ Bau WC+ Bauzaun bauseits

- 1.1.1 Gemeinsames Abstecken des Gebäudes mit bauseitig bereitgestellten Vermessungsbüro /
 ⇒ Erstellung Schnurgerüst + vorhalten/abbauen
 Baukörpergröße/ geometrie beachten/
 Absteckung Außenkanten
 und Bauteilachsen incl. Beschriftung bei Bedarf der Schnurböcke
 ⇒ sowie Meterriss im Gebäude anbringen
 (vor + nach den Putzarbeiten mind. 10x in den Fluren)

1 psch

- 1.1.2 Ergänzender Abbruch (+ seitlich lagern bis 30m)/
 Kleinflächen usw.
 z.B. Bitumenweg im Baufeld, sonstige Baufreiheit im Baufeld
 mobiler Baggereinsatz mittlere Größe/ incl. Betriebsstoffe
 incl. Fahrer/ Bedienkraft
 nur in Vorabstimmung mit AG/ BL

12,000 h

- 1.1.3 Oberbodenabtrag maschinell i.M. 25cm
incl. Lagerung auf rückwärtigen Grundstück bis max. 40m
 Art: **Mutterboden/ Oberfläche Kleinbewuchs m. Grasnarbe**
Fläche: AK WDVS/Klinker + 125cm umlaufend +
Innenhof komplett + Bereich Vordächer Kopfbau
 m³ Angabe lt. eingebautem Zustand

LEISTUNGSVERZEICHNIS, nur Langtext

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
Projekt: J2	Ersatzneubau Haus der Sinne Bismark			
1	LOS 1 Erweiterter Rohbau			
1	Gründungsarbeiten + sonstiges			
Ausgabeumfang:	Nur gefilterte Positionen			
Schichtstärken von 5cm - 45cm				
	485,000	m ³		
1.1.4	<p>Bodenaushub maschinell <u>i.M. 35cm</u> <u>incl. Lagerung auf rückwärtigen Grundstück bis max. 40m</u> <u>Art: Mischung Sand schluffig/ lokal Mineralgemisch und Splitt, geringfügiger Bauschuttanteil</u> Fläche: wie Vorposition m³ Angabe lt. eingebautem Zustand Einbaustärken von 30-70cm Lt. Baugrundbericht: Aushubarbeiten vor Kopf/ Baugrubensohle ist nicht zu befahren oder zu verdichten</p>			
	720,000	m ³		
1.1.5	<p>Bodeneinbau als Bodenaustausch lt. Vorgaben Baugrunduntersuchung, liefern + lagenweise bis max. 25cm einbauen und verdichten/ planebener oberer Abschluss Material: Kiessand SE/ R3 Einbauort: bis AK Mauerwerk/ Bodenplatte incl. Innenhof (Abrechnung m³ eingebauter Zustand) Einbauhöhe bis 15cm unter geplanten Niveau = i.M 45cm</p> <p>Verdichtungsnachweise bauseits durch Baugrundbüro - Terminabstimmung durch AN mit IB Lehmann</p> <p>Mehraufwand für saubere Trennung im Stoßbereich Kies/ Recycling ist mit zu kalkulieren/ keine großflächige Materialmischung Fläche ca. 1.626m²</p>			
	795,000	m ³		
1.1.6	<p>Bodeneinbau analog Vorposition nach bauseitiger Verlegung Grundleitung: Fläche nochmal entsprechend begradigen und ca. 15cm Kies ergänzen + planeben abziehen + verdichten als Vorleistung für Bodenplatte Fläche: wie Vorposition</p>			
	270,000	m ³		
1.1.7	<p>Bodeneinbau als Bodenaustausch lt. Vorgaben Baugrunduntersuchung, liefern + lagenweise bis max. 25cm einbauen und verdichten/ planebener oberer Abschluss Material: Zugelassenes Betonrecycling</p>			

LEISTUNGSVERZEICHNIS, nur Langtext

Projekt:	J2	Ersatzneubau Haus der Sinne Bismark
	1	LOS 1 Erweiterter Rohbau
	1	Gründungsarbeiten + sonstiges

Ausgabebumfang: Nur gefilterte Positionen

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Einbauort: **Umlaufend 1,25 + Vordachbereiche**
Eingangsbauwerk

(Abrechnung m³ eingebauter Zustand)

Einbauhöhe bis 15cm unter geplanten Niveau
= i.M 45cm

Verdichtungsnachweise bauseits durch Baugrundbüro -
Terminabstimmung durch AN mit IB Lehmann

Fläche ca. ca. 244m²125,000 m³

1.1.8 Bodeneinbau analog Vorposition nach bauseitiger Verlegung
 Grundleitung:
 Fläche nochmal entsprechend begradigen und ca. 15cm
 Kies ergänzen + planeben abziehen + verdichten als
 Vorleistung für Bodenplatte
 Fläche: wie Vorposition

44,000 m³

1.1.9 Sauberkeitsschicht aus Zugelassener Kunststoff-
 Noppenbahn,
 liefern und unter Bodenplatte einbauen
 alternativ Magerbeton 10cm möglich
Fläche: wie Bodenplatte

1352,000 m²

1.1.10 Zugelassener dichter Mehrspartenanschluss für
 3 Medien nach Wahl AN (z.B. Fa. Hauff oder glw.)
 liefern + parallel Gründungsarbeiten in Bodenplatte
 einbauen,
 techn. Unterlagen + Zubehör ist Bauherr zu übergeben
 als Komplettleistung incl. Leerrohrführungsleitungen
 incl. Durchführung durch Frostschrütze/ Auffüllung
 Entsprechender Durchgangsbereich vor Bodenplatte ist
 freizulegen

2 St

1.1.11 Fundamentplatte aus Stahlbeton, auf verdichtetem
 Kiesunterbau, Trennlage oder Sauberkeitsschicht; Schalung,
 Bewehrung sowie notwendige Fugenbänder in gesonderter
 Position.
 Beton: **C 25/30 XC2**,
 Plattendicke: **d= 25 cm**
AK Platte = AK Mauerwerk bzw. AK Verblender
bauseitige Grundleitungsausgänge werden parallel
Bewehrungseinbau durch Gewerk HLS mit Hauff Trichter
entsprechend gesichert/ versehen

LEISTUNGSVERZEICHNIS, nur Langtext

Projekt:	J2	Ersatzneubau Haus der Sinne Bismark
	1	LOS 1 Erweiterter Rohbau
	1	Gründungsarbeiten + sonstiges

Ausgabebumfang: Nur gefilterte Positionen

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Statik P G1

	1352,000	m ²	_____	_____
1.1.12	Gebäudedehnfuge - Lage gemäß Statik liefern/ herstellen Dient gleichzeitig als Betonierfuge für anschnittsweises Arbeiten Ausführung: senkrecht Streckmetall als Schalung zzgl. Sauerkrautplatte oglw. Senkrecht 2cm/25cm oglw.			
	55,000	m	_____	_____
1.1.13	Randschalung für <u>Bodenplatten, nach Wahl AN</u> , liefern, vorhalten, entfernen incl. Eckausbildungen <u>gem. Gebäudegeometrie</u>			
	232,000	m	_____	_____
1.1.14	Betonstabstahl S 500 in verschiedenen Durchmessern und Längen sowie Betonstahlmatten IV M 500/550 als Lagermatten für Bauteile aus Ortbeton schneiden, biegen und verlegen. einschl. konstr./ statische Abstandhalter (!) sowie Anschlussbewehrungen Stützen 5x Stahlliste liegt noch nicht vor: Ansatz 25kg/m² lt. Statiker			
	34000,000	kg	_____	_____
1.1.15	Frei bewittertes Fundament für bauseitige Luftwärmepumpen als Komplettleistung liefern + herstellen axbxt 0,60/1,30/1,10m - Bodenaushub Recycling mit Minibagger + seitlich lagern, t= bis 80cm - Bügelmatte Q188 konstruktiv - Beton C25/30 - Schalung Q2 über Erdreich h= 30cm - oberer Abschluss umlaufend Dreikantleiste ca. 25/25mm - Oberfläche - leichtes Gefälle sowie geglättet			
	2	St	_____	_____
1.1.16	Anpassung bzw. Begradigung Übergang Auffüllung/ Bestandsgelände für Gerüstgestellung nach Entfernung Randschalung Bodenplatte sowie für z.B. Herstellung Standfläche für Autokran/ Baukran/ lokale Zufahrt vor Eingangsbauwerk Radlader bis 1,5m ³ / incl. Betriebsstoffe incl. Fahrer/ Bedienkraft			

LEISTUNGSVERZEICHNIS, nur Langtext

Projekt:	J2	Ersatzneubau Haus der Sinne Bismark
	1	LOS 1 Erweiterter Rohbau
	1	Gründungsarbeiten + sonstiges

Ausgabeumfang: Nur gefilterte Positionen

OZ / Pos.-Nr.		Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	nur in Vorabstimmung mit AG/ BL	14,000	h	_____	_____
1.1.17	Lieferung + Einbau + Verdichtung Betonrecycling - für Vorposition nur in Vorabstimmung mit AG/ Bauleitung	75,000	m ³	_____	_____
1.1.18	Stundenlohnarbeiten Maurer/ Betonbauer für sonstige Arbeiten Gründung nur in Vorabstimmung mit AG/BL	12,000	h	_____	_____
1.1	Gründungsarbeiten + sonstiges			Summe:	_____

LEISTUNGSVERZEICHNIS, nur Langtext

Projekt:	J2	Ersatzneubau Haus der Sinne Bismark
	1	LOS 1 Erweiterter Rohbau
	2	Maurerarbeiten Außenwände

Ausgabeumfang: Nur gefilterte Positionen

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.2 Maurerarbeiten Außenwände**Wichtig - Gilt für Außen + Innenwände**

Auf Grund des Bauzeitenablaufes, sowie lt. der dafür im Titel Maurerarbeiten definierten Planelemente (h= 50-60cm für KS und Porenbetonwände) - wird zur Minimierung der Rissgefahren, ein zweilagiger/ armierter Innenputz im Titel Innenputz ausgeschrieben.

Sollten beim Angebot Titel Mauerwerk kleinformigere Elemente angeboten werden, ist für den Innenputz ein Minderpreis für einen Stadardinnenputz einlagig vor Ausführung auszuweisen. Die kalkulierten Steinformate sind in der jeweiligen Position anzugeben.

Vorgabe Statiker:

Festlegung zu erforderlichen Schwindfugen im Mauerwerk (insbesondere Innenwände) sind durch den Hersteller zu beachten/ vorzugeben!

1.2.1 Abdichtung Außenwände in Mauerwerkswänden gegen aufsteigende Feuchtigkeit mit Bitumenbahnen, einlagig, lose zwischen Mörtelschichten verlegt, mit mind. 10 cm Stoßüberlappung.
Abdichtung : G 200 DD
- auf Bodenplatte b= mind. 36,5cm = Überstand nach innen wg. Bodenabdichtung
- in Sockelhöhe b= 24cm / h= 50cm
alle Öffnungen größer 1m abgezogen
Hauptbaukörper

350,000 m

1.2.2 Abdichtung wie vor b= mind. 75cm unter 1 Lage Eingangsbauwerk
AK Sperrung = AK Verblender
Öffnungen größer 1m abgezogen

27,000 m

1.2.3 Sperrfolie Kunststoff als Z- Folie liefern + in 2. MW Schicht - lt. Systemanbieter/ Wahl AN (h=50cm) außenseitig einbauen, Überlappung sichern und für späteren Einbau in Verblendmauerwerk unter 1. Schicht vorhalten
Bahnenbreite bis 70cm
Produkt: nach Wahl des AN
Anschluss: mit Schienen gedübelt/ oder Systemkleber lt. Hersteller

Ort:

Bereich Verblendmauerwerk Eingangsbauwerk
alle Öffnungen größer 1m abgezogen

27,000 m

LEISTUNGSVERZEICHNIS, nur Langtext

Projekt:	J2	Ersatzneubau Haus der Sinne Bismark
	1	LOS 1 Erweiterter Rohbau
	2	Maurerarbeiten Außenwände

Ausgabeumfang: Nur gefilterte Positionen

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

- 1.2.4 Mauerwerk der Außenwand, tragend
lot- und fluchtgerecht ausgeführt,
Porenbetonplanblock z.b. Ytong Therm
59,9/24/24,9cm **PP2-0,35 Lamda 0,09**
Dünnbettmörtel
Mauerwerksdicke 24 cm,
Höhe bis 3,02m
Wandanschlüsse in Stumpfstoßtechnik
mit Flachanker aus nichtrostendem Stahl für sich
anschließende Innenwände
Ausführung EG.
Die 1. MW Schicht ist in max. 2cm Dickbettmörtel anzulegen
!!!
Rohbauhöhe EG 3,02m
incl. Hilfsgerüste/ mobile Mauerböcke oder glw.
bauseitiges Gerüst nur für Arbeiten Attika/ Filigrandecke
Gebäudegeometrie beachten!
Öffnungen 2,5m² abgezogen

Angebotenes Format + Hersteller:

535,000 m²

- 1.2.5 Zulage Drahtanker V2A für Verblendmauerwerk
Eingangsbauwerk
Fenster übermessen
(bis UK Decke - siehe Titel Verblendmauerwerk Elmo usw.)

105,000 m²

- 1.2.6 senkrechte Dehnfuge Außenwand
Lage lt. Vorgabe Statiker liefern + herstellen
nicht brennbarer Dämmstoff/ Mineralwolle
b= 24cm wie Wandstärke
d= 10mm
10 Stück/ h= 3,02m

1 psch

- 1.2.7 Zulage Mehraufwand Mauerwerk/ Qualitätserhöhung
auflagerbereich
für Ausführung in KSL **16-1,4 24/24cm**
Statik Position 12
Raum 50+55
4 Pfeiler h= bis 2,76m

1 psch

LEISTUNGSVERZEICHNIS, nur Langtext

Projekt:	J2	Ersatzneubau Haus der Sinne Bismark
	1	LOS 1 Erweiterter Rohbau
	2	Maurerarbeiten Außenwände

Ausgabeumfang: Nur gefilterte Positionen

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.2.8 Ringbalken **konstruktiv unter Deckenaufleger**
Eingangsbauwerk komplett liefern + einbauen

- b/h 24/25cm

- Faserzementschalung mit 30mm Dämmstoffeinlage

- Bewehrung oben 2d12/ unten 2d12

- Bügel d8 - s=20 cm

- C 25/30

- Oberfläche glatt ausgerieben

incl.

2 Gebäudedecken mit Steckbügelzulagen

dient als Befestigung für senkrechte Ankerschienen**Verblendmauerwerk**

34,000 m

1.2.9 Laibungen stumpf aufmauern/ Öffnungen anlegen
Abrechnung lfm. Laibung **Außenwände**

Fenster + Außentüren

incl. Begradigung der Flächen für fachgerechten

Fenstereinbau

OK Bodenplatte/Brüstung bis UK Sturz

305,000 m

1.2.10 Sturzüberdeckung Porenbeton Flachsturz
lt. Statik Position 9 für Öffnungen kleiner/ gleich
1,25m

Abrechnung **je Öffnung** (2 Stürze nebeneinander)

als Komplettleistung liefern + einbauen

Angaben lichte Öffnungen/ Auflager re/li mind. je 20cm sind
dazu zu rechnen.

0,63m 1x

0,76m 22x

0,885m 5x

1,01m 4x

1,25m 8x

40,000 St

1.2.11 Sturzüberdeckung Porenbeton Flachsturz konstruktiv
für Öffnungen größer 1,25m
(Sturz als Blindbalken in Stahlbetondecke)

Abrechnung **je Öffnung** (2 Stürze nebeneinander)

als Komplettleistung liefern + einbauen

Angaben lichte Öffnungen/ Auflager re/li mind. je 20cm sind
dazu zu rechnen.

1,51m 5x

1,76m 5x

2,01m 1x

LEISTUNGSVERZEICHNIS, nur Langtext

Projekt:	J2	Ersatzneubau Haus der Sinne Bismark
	1	LOS 1 Erweiterter Rohbau
	2	Maurerarbeiten Außenwände

Ausgabeumfang: Nur gefilterte Positionen

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

2,13m22x

1,885m 2x

2,50m1x (alternativ U- Schale, konstr. bewehrt)

3,01m1x (alternativ U- Schale, konstr. bewehrt)

37,000 St

- 1.2.12 **Attika** 17,5cm, Porenbeton PPW2 wie EG / h= 50cm incl. aller Eckausbildungen (siehe Grundriss) + Anschluss konstruktiv an StB- Decke liefern + verlegen:
 - 1 x Mauerwerksschicht 17,5cm in Zementmörtel
 - 1 Schicht U- Schale Porenbeton konstr. bewehrt mit 2d10 + S- Bügel d6 s= 20cm C25/30 glatt abgerieben
Dehnfugen mit 20mm Dämmeinlage senkrecht siehe Dachplan

240,000 m

- 1.2.13 Durchbrüche 15x Attika für Dachentwässerung alle Flachdächer parallel Maurerarbeiten freilassen + später beimauern/ schließen
 (1x Stein fehlen lassen, Bewehrung durchlaufend aber ohne Beton)
 Rücksprache mit BL notwendig
 Stundenlohnarbeiten Facharbeiter Maurer

6 h

- 1.2.14 Stundenlohnarbeiten Maurer für sonstige Arbeiten Außenwände nur in Vorabstimmung mit AG/BL

16,000 h

1.2 Maurerarbeiten Außenwände**Summe:**

LEISTUNGSVERZEICHNIS, nur Langtext

Projekt:	J2	Ersatzneubau Haus der Sinne Bismark
	1	LOS 1 Erweiterter Rohbau
	3	Maurerarbeiten Innenwände

Ausgabeumfang: Nur gefilterte Positionen

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.3 Maurerarbeiten Innenwände**Wichtig - Gilt für Außen + Innenwände**

Auf Grund des Bauzeitenablaufes, sowie lt. der dafür im Titel Maurerarbeiten definierten Planelemente (h= 50-60cm für KS und Porenbetonwände) - wird zur Minimierung der Rissgefahren, ein zweilagiger/ armierter Innenputz im Titel Innenputz ausgeschrieben.

Sollten beim Angebot Titel Mauerwerk kleinformatigere Elemente angeboten werden, ist für den Innenputz ein Minderpreis für einen Stadardinnenputz einlagig vor Ausführung auszuweisen. Die kalkulierten Steinformate sind in der jeweiligen Position anzugeben.

Vorgabe Statiker:

Festlegung zu erforderlichen Schwindfugen im Mauerwerk (insbesondere Innenwände) sind durch den Hersteller zu beachten/ vorzugeben!

1.3.1 Abdichtung in Mauerwerkswänden gegen aufsteigende Feuchtigkeit mit Bitumenbahnen, einlagig, lose zwischen Mörtelschichten verlegt, mit mind. 10 cm Stoßüberlappung.
Abdichtung : G 200 DD/ bzw. passend zur Bodenabdichtung
wg. Anschluss
Breite:
mind. 0,30m unter allen Innenwänden EG
Breitevorgaben wg. fachgerechten Anschluss an Abdichtung unter Estrich
Alle Öffnungen übermessen/ incl. Überlappungen (lfm. Mauerwerk)

460,000 m

1.3.2 Trennwandplatte Steinwolle oder Mineralwolle /30mm/ hydrophobiert liefern + parallel Maurerarbeiten einbauen (Dämmung ist bis Ausführung Dachdeckung vor Regen usw. zu schützen)
- von OK Bodenplatte UK Decke
Stoßbereich Baukörper 1 + 2

24,000 m²

1.3.3 KS Iso Kimmsteine als 1. MW Schicht der Innenwände liefern + einbauen/ Dickbett MG IIa
h= ca. 12,5cm
b= 17,5cm
alle Öffnungen größer 1m abgezogen

325,000 m

1.3.4 KS Iso Kimmsteine als 1. MW Schicht der Innenwände liefern + einbauen/ Dickbett MG IIa
h= ca. 12,5cm
b= 11,5cm

LEISTUNGSVERZEICHNIS, nur Langtext

Projekt:	J2	Ersatzneubau Haus der Sinne Bismark
	1	LOS 1 Erweiterter Rohbau
	3	Maurerarbeiten Innenwände

Ausgabeumfang: Nur gefilterte Positionen

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

alle Öffnungen größer 1m abgezogen

74,000 m

1.3.5 KS Iso Kimmsteine als 1. MW Schicht der Innenwände liefern + einbauen/ Dickbett MG IIa
h= ca. 12,5cm
b= 11,5cm
alle Öffnungen größer 1m abgezogen

10,500 m

1.3.6 Mauerwerk der Innenwand, tragend lot- und fluchtgerecht ausgeführt,
z.B. Silka Sound RDK 2,2
Silka XL Basic 498/175/498mm oglw.
Dünnbettmörtel
Mauerwerksdicke **17,5cm**
Wandanschlüsse in Stumpfstoßtechnik mit Flachanker aus nichtrostendem Stahl für sich anschließende Außenwände
Ausführung EG.
Die 1. MW Schicht ist in max. 2cm Dickbettmörtel anzulegen
!!!
Höhe 3,02m abzgl. Kimmschicht = 2,88m
incl. Hilfsgerüste/ mobile Mauerböcke oder glw.
da. Gesamtwandhöhe 3,02m
Gebäudegeometrie beachten!
Öffnungen 2,5m² abgezogen

Angebotenes Format + Hersteller:

975,000 m²

1.3.7 Mauerwerk der Innenwand, tragend lot- und fluchtgerecht ausgeführt,
z.B. KS RDK 2,0
Format nach Wahl AN
Dünnbettmörtel
Mauerwerksdicke **24cm**
Wandanschlüsse in Stumpfstoßtechnik mit Flachanker aus nichtrostendem Stahl für sich anschließende Außenwände
Ausführung EG.
Die 1. MW Schicht ist in max. 2cm Dickbettmörtel anzulegen
!!!
Höhe 3,02m abzgl. Kimmschicht = 2,88m
incl. Hilfsgerüste/ mobile Mauerböcke oder glw.
da. Gesamtwandhöhe 3,02m
Gebäudegeometrie beachten!
Ort: Bereich Eingangsbauwerk/ Hauptbaukörper

LEISTUNGSVERZEICHNIS, nur Langtext

Projekt:	J2	Ersatzneubau Haus der Sinne Bismark
	1	LOS 1 Erweiterter Rohbau
	3	Maurerarbeiten Innenwände

Ausgabeumfang: Nur gefilterte Positionen

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Angebotenes Format + Hersteller:

45,000 m²

- 1.3.8 Mauerwerk der Innenwand, nichttragend
lot- und fluchtgerecht ausgeführt,
z.B. KS 12-1,4
Format 498/115/498mm oglw.
Dünnbettmörtel
Mauerwerksdicke **11,5cm**
Wandanschlüsse in Stumpfstoßtechnik
mit Flachanker aus nichtrostendem Stahl für sich
anschließende Außenwände
Ausführung EG.
Die 1. MW Schicht ist in max. 2cm Dickbettmörtel anzulegen
!!!
Höhe 3,02m abzgl. Kimmschicht = 2,88m
incl. Hilfsgerüste/ mobile Mauerböcke oder glw.
da. Gesamtwandhöhe 3,02m
Gebäudegeometrie beachten!
Öffnungen 2,5m² abgezogen

Nichttragende Wände sind 1cm tiefer zu errichten,
zzgl. Dämmstoffauflage im Deckenbereich 1cm (bis 80m)

Angebotenes Format + Hersteller:

226,000 m²

- 1.3.9 Laibungen stumpf aufmauern/ Öffnungen anlegen
Innentüren + Fenster
Abrechnung psch. als Mehraufwand
Alle senkrechten Laibungen
für 24cm Wand = 6m
für 17,5cm Wand = 255m
für 11,5cm Wand = 70m
Gesamt bis 331m

1 psch

- 1.3.10 senkrechte Dehnfuge Innenwand
Lage lt. Vorgabe Statiker liefern + herstellen
nicht brennbarer Dämmstoff/ Mineralwolle
b= 17,5cm wie Wandstärke
d= 10mm
8 Stück/ h= 3,02m -

LEISTUNGSVERZEICHNIS, nur Langtext

Projekt:	J2	Ersatzneubau Haus der Sinne Bismark
	1	LOS 1 Erweiterter Rohbau
	3	Maurerarbeiten Innenwände

Ausgabeumfang: Nur gefilterte Positionen

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Hauptbaukörper !

1	psch		
---	------	--	--

1.3.11 Fertigteilsturz aus Kalksandstein mit Betonfüllung und Bewehrung zum Überdecken von Öffnungen im Mauerwerk.
KS Flachsturz h= ca. 7,1cm
Abrechnung **je Öffnung - Wandstärke 11,5cm**
als Komplettleistung liefern + einbauen
Angaben lichte Öffnungen/ Auflager re/li mind. je 20cm sind dazu zu rechnen.

0,63m 1x
0,76m 1x
0,885m 17x
1,01m 4x
Reserve 1,01m 2x

25,000	St		
--------	----	--	--

1.3.12 Fertigteilsturz aus Kalksandstein mit Betonfüllung und Bewehrung zum Überdecken von Öffnungen im Mauerwerk.
KS Flachsturz h= ca. 7,1cm
Abrechnung **je Öffnung - Wandstärke 17,5cm**
als Komplettleistung liefern + einbauen
Angaben lichte Öffnungen/ Auflager re/li mind. je 20cm sind dazu zu rechnen.

0,76m 1x
0,885m 14x
1,01m 8x
Reserve 1,01m 2x
1,25(6)m 24x
1,60m 4x
2,25m 1x

54,000	St		
--------	----	--	--

LEISTUNGSVERZEICHNIS, nur Langtext

Projekt: J2 Ersatzneubau Haus der Sinne Bismark
 1 LOS 1 Erweiterter Rohbau
 3 Maurerarbeiten Innenwände

Ausgabeumfang: Nur gefilterte Positionen

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.3.13	Stundenlohnarbeiten Maurer für sonstige Arbeiten Innenwände nur in Vorabstimmung mit AG/BL	16,000	h		
--------	--	--------	---	--	--

1.3	Maurerarbeiten Innenwände			Summe:	
------------	----------------------------------	--	--	---------------	--

LEISTUNGSVERZEICHNIS, nur Langtext

Projekt:	J2	Ersatzneubau Haus der Sinne Bismark
	1	LOS 1 Erweiterter Rohbau
	4	Betonarbeiten (Decke, UZ, Stützen)

Ausgabebumfang: Nur gefilterte Positionen

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.4 Betonarbeiten (Decke, UZ, Stützen)

- 1.4.1 Filigran-Stahlbetondecken **über EG**, bestehend aus Elementtafeln und Paßstücken, incl. Deckenbeton, incl. der notwendigen Unterstützungen; **incl. Verspachtelung** Q2 der Stoßfugen an der Unterseite der Elementtafeln.
Untersichtqualität SB II
It. Statik P 1-5 + Ausführungsplan Statik
Trennschicht Decke/ Mauerwerk
mit Bitumenbahn R500 mit Rohfilzeinlage
liefern und gemäß Vorgabe Statik einbauen

Bewehrung: in gesonderter Position, einschl. für Blindbalken

- Unterzüge + Blindbalken in Verbindung mit Decke siehe separate Positionen

Beton: **C25/30**
Exp. Klasse: **XC1 - XC3 - siehe Statik**
ges. Plattendicke : **24cm**

betr. Geschosdecke komplett
Abrechnung bis AK tragende Außenwand

1352,000 m²

- 1.4.2 Zulage 1 Decke:
- 11 Dachöffnungen herstellen/ aussparen
91/121cm
- incl. Schalung (!)
- Öffnungen nach Betonarbeiten abdecken mit OSB
Platten 28mm 150/150cm

11,000 St

- 1.4.3 Zulage 2 Decke:
- Mehraufwand für Gebäudegeometrie
- saubere/ fluchtgerechte Ausrichtung Dachüberstand
1,16m am Hauptbaukörper
- Übernahme der Gebäudeecken
- Stützenunterlagen Bohlen/ Kanthölzer für
äußere Abstützungen (Erdreich)
Kostenkalkulation über m² Gesamtdecke

1352,000 m²

- 1.4.4 Zulage 3 Decke:
Wandaufleger Decke P1-5 Außenwände + Innenwände
liefern + einbauen

LEISTUNGSVERZEICHNIS, nur Langtext

Projekt:	J2	Ersatzneubau Haus der Sinne Bismark
	1	LOS 1 Erweiterter Rohbau
	4	Betonarbeiten (Decke, UZ, Stützen)

Ausgabeumfang: Nur gefilterte Positionen

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Statik Seite 5.1

Deckengleitlager Calenberg Cigular Typ S

Außenwände 24cm $b_E = 4,7\text{cm} = \text{ca. } 235\text{m}$ tragende Innenwände 17,5cm $b_E = 9,4\text{cm} = \text{ca. } 385\text{m}$

620,000 m

1.4.5 Gebäudedehnfuge - Lage gemäß Statik liefern/ herstellen
Dient gleichzeitig als Betonierfuge für anschnittsweises
Arbeiten
Ausführung: senkrecht Streckmetall als Schalung zzgl.
Sauerkrautplatte oglw. Senkrecht 2/24cm
oglw.

66,000 m

1.4.6 Randschalung h= bis 25cm
Wärme gedämmtes L- Element mit Dämmungsstärke 60mm/
035 liefern und einbauen
oder gleichwertig nach Wahl AN

Ort:**nur Eingangsbauwerk/** Decke bündig mit Mauerwerk

35,000 m

1.4.7 Freier Rand: Randschalung h= bis 25cm
Holzschalung liefern, montieren + nach Betoneinbau
entfernen
oder gleichwertig nach Wahl AN

Ort:**Hauptbaukörper/** Decke als Kragarm

198,000 m

1.4.8 Zulage Decke über EG:
Blindbalken P6 +11 lt. Statik
(Lage innerhalb Gebäude/ Innentüren)
- Schalung Q2 + Abstützung unterseitig 3,00m
 $b = 24+5+ 5\text{cm}$
- Bewehrung in gesonderter Position
- Beton über Deckenposition
incl. Schalungsrückbau nach Betoneinbau
 $4 \times 1,60\text{m} + 2,50\text{m} + 1,235\text{m}$
zzgl. Auflager

13,000 m

1.4.9 Zulage Decke über EG:
Unterzug in Verbindung mit Decke
Statik P 2 Seite 46
- Schalung Q2 unterseitig $b = 40\text{cm} +$ Abstützung
3,00m

LEISTUNGSVERZEICHNIS, nur Langtext

Projekt:	J2	Ersatzneubau Haus der Sinne Bismark
	1	LOS 1 Erweiterter Rohbau
	4	Betonarbeiten (Decke, UZ, Stützen)

Ausgabeumfang: Nur gefilterte Positionen

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

- freier Bereich: Schalung Q2 re/li h= 25cm
 - Bewehrung über ges. Position
 - C25/30
 incl. Bewehrungsanschluss an StB- Stütze 2x
 l= incl. Auflager bis 11m

1	St	_____	_____
---	----	-------	-------

1.4.10 Betonstabstahl S 500 in verschiedenen Durchmessern und Längen sowie Betonstahlmatten IV M 500/550 als Lagermatten für Bauteile schneiden, biegen und verlegen. einschl. konstr./ statische Abstandhalter (!)
betr. Bewehrung Filigranelemente Durchstanzbewehrungen
Stahlliste liegt noch nicht vor, kg Ansatz lt. Statiker

22300,000	kg	_____	_____
-----------	----	-------	-------

1.4.11 Betonstabstahl S 500 in verschiedenen Durchmessern und Längen sowie Betonstahlmatten IV M 500/550 als Lagermatten für Bauteile schneiden, biegen und verlegen. einschl. konstr./ statische Abstandhalter (!)
betr. Bewehrung obere Lage/ Aufbeton + Blindbalken Stürze bis 87m + Blindbalken innen bis 13m+ Unterzug 1x Raum 50 sowie Durchstanzbewehrungen
Stahlliste liegt noch nicht vor, kg Ansatz lt. Statiker

13200,000	kg	_____	_____
-----------	----	-------	-------

1.4.12 StB- Stützen Innenbereich, rund d= 20cm C25/30 Statik **P 7**
h= 1x 2,77m (bis UK UZ)
 zzgl. konstr. Einbindung Bewehrung ins Fundament/ UZ
 - Bewehrung 6 d14
 Bügel d8 s= 15cm
 - geschalt Q3 oder alternativ Fertigteil als Komplettleistung

1	St	_____	_____
---	----	-------	-------

1.4.13 StB- Stützen Innenbereich, rund d= 20cm C25/30 Statik **P 8**
h= 3x 3,02m (bis UK Decke)
1x 2,77m (bis UK UZ)
 zzgl. konstr. Einbindung Bewehrung ins Fundament/ Decke bzw. UZ
 - Bewehrung 6 d12
 Bügel d8 s= 15cm

LEISTUNGSVERZEICHNIS, nur Langtext

Projekt: J2 Ersatzneubau Haus der Sinne Bismark
 1 LOS 1 Erweiterter Rohbau
 4 Betonarbeiten (Decke, UZ, Stützen)

Ausgabebumfang: Nur gefilterte Positionen

OZ / Pos.-Nr.		Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	- geschalt Q3 oder alternativ Fertigteil als Komplettleistung	4	St	_____	_____
1.4.14	Stundenlohnarbeiten Maurer/ Betonbauer für sonstige Arbeiten / Beton und Bewehrungsarbeiten nur in Vorabstimmung mit AG/BL	12,000	h	_____	_____
1.4	Betonarbeiten (Decke, UZ, Stützen)			Summe:	_____

LEISTUNGSVERZEICHNIS, nur Langtext

Projekt:	J2	Ersatzneubau Haus der Sinne Bismark
	1	LOS 1 Erweiterter Rohbau
	5	Abdichtungsarbeiten

Ausgabeumfang: Nur gefilterte Positionen

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.5 Abdichtungsarbeiten

1.5.1 Betonböden im Bereich geplanter Abdichtungen
reinigen/ 1x ausfegen incl. entsorgen

Ort: EG gesamt1215,000 m²

1.5.2 Abdichtung für Estrich unter Dämmung von
Fußbodenflächen gegen Bodenfeuchte , aus einer Lage
Bitumenschweißbahn G200 S4, vollflächig verklebt, 10 cm
überlappt und verschweißt.

Leistung inkl. Voranstrich

incl. Anschluss an überlappende Sperrung unter 1.

Mauerwerksschicht der Innen und Außenwände

Abrechnung: Raumweise/ Grundfläche Rohbau je Raum

incl. Anarbeitung an bauseitige Hauff -Grundleitungstrichter
ca. 70 Stück

Ort: wie Vorposition

Raumgeometrien lt. Grundriss beachten!

[Ausführung /sofort nach Rohbaufertigstellung/](#)[nach Entfernung Stützen Filgrandecke](#)[AK Einsatz mind. 4x, um in entsprechenden Zeitraum](#)[Leistung abzuarbeiten.](#)1215,000 m²

1.5.3 Stundenlohnarbeiten Facharbeiter Maurer
Abdichtarbeiten sonstiges
z.B. Abdichtung Mehrsparteneinführung 2x
Material dafür - siehe Pos. Gründung

8 h

1.5 Abdichtungsarbeiten**Summe:**

LEISTUNGSVERZEICHNIS, nur Langtext

Projekt:	J2	Ersatzneubau Haus der Sinne Bismark
	1	LOS 1 Erweiterter Rohbau
	6	Innenputzarbeiten

Ausgabeumfang: Nur gefilterte Positionen

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.6 Innenputzarbeiten

Auf Grund des Bauzeitenablaufes, sowie lt. der dafür im Titel Maurerarbeiten definierten Planelemente (h= 50-60cm für KS und Porenbetonwände) -

wird zur Minimierung der Rissgefahren, ein zweilagiger/ armierter Innenputz notwendig.

Die Arbeiten sollen im passenden Gesamtsystem (Putz/ Armierung) erfolgen. Europäischer Markenhersteller nach Wahl AN.

Sollten beim Angebot Titel Mauerwerk kleinformigere Elemente angeboten werden, ist für den Innenputz ein Minderpreis für einen Standardinnenputz einlagig vor Ausführung auszuweisen.

Schutzarbeiten für Fenster/ Fensterbänke/ lokal Innentüren sind entsprechend in den Einheitspreisen mit einzurechnen.

Die Raumgrößen/ Geometrie sowie Hilfsgerüste sind bei der Kalkulation zu beachten.

Putzhöhe/ Rohbauhöhe bis 3,02m

- 1.6.1 Stundenlohnarbeiten Facharbeiter Putzer für E- Schlitz vorputzen/ egalisieren vor Aufbringung Innenputz
- Materialaufwand zum Nachweis

20,000	h		
--------	---	--	--

- 1.6.2 Innenputz, 2-lagig, an Wänden im Innenbereich.
incl. Abfegen der Flächen und Haftbrücke bzw. Aufbrennsperre auftragen (soweit lt. Putzsystem notwendig)/ 1. Lage mit Armierungsgewebe/ 2. Lage "frisch in frisch" Ausführung

Putzgrund :

Porenbeton Außenwände ca. 25% der Flächen/ Restflächen Innenwände KS

Mörtelgruppe:

Kalk/ Zement Leichtputz

Oberfläche : glatt abgerieben (Kunststoffbrett ogw.)

Putzdicke : bis 26 mm gesamt

Putzhöhe ab OK Rohfußboden: 3,02m

Hinweis: abzgl. Abzugsflächen größer 2,50m²

incl. Kellenschnitt zur Decke - siehe auch Statik

alle Leibungen gesondert

Oberflächenqualität: **Q2**

.....
kalkuliertes Produkt/ Hersteller

LEISTUNGSVERZEICHNIS, nur Langtext

Projekt:	J2	Ersatzneubau Haus der Sinne Bismark
	1	LOS 1 Erweiterter Rohbau
	6	Innenputzarbeiten

Ausgabeumfang: Nur gefilterte Positionen

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	3220,000	m ²	_____	_____
1.6.3	Innenputz wie Vorpositon, aber: Leibungen + Sturzbereiche <u>ohne Rollladen</u> diverse Innentüröffnungen (Türen ohne Zargen) mit BS/RS Türen Leibungsstärke i.M. bis 20cm einlagig ohne Armierung			
	375,000	m	_____	_____
1.6.4	Gewebearmierung parallel Putzarbeiten, Frontfläche Rolllädenkästen + im seitlichen Anschluß/Stoßbereich Aufsatzrolladen/ Mauerwerk, liefern + fachgerecht einbetten , h= bis 50cm für alle 32 Fenster mit Rollladenkasten l= bis 80,00m			
	1	psch	_____	_____
1.6.5	APU Leisten Kunststoff weiß als Anschluß zu Fenstern, (Fertigprofileleisten weiß) <u>Leibungs + Sturzbereiche</u> betr. Fenster (Leibungen) + Haustüren + Innentüren/ BS Türen - ohne Zarge			
	375,000	m	_____	_____
1.6.6	Dehnfugenprofile mit Gewebeeinlage nach Wahl AN aus verzinktem Stahlblech zur Begrenzung der Flanken re/li senkrechter Gebäudedehnfugen siehe Positionsplan Statik bzw. Hochbauplan Ausführung			
	31,000	m	_____	_____
1.6.7	Eckschutzschiene aus verzinktem Stahlblech zur Begrenzung verschiedener Bauteile oder für Sichtfugen im Innenbereich. betr. Leibungen + Stürze + senkrechte Innenecken + 45° Ecken (!) (Front Rolladenbereich als Abschlusschiene ca. 60m)			
	620,000	m	_____	_____

LEISTUNGSVERZEICHNIS, nur Langtext

Projekt: J2 Ersatzneubau Haus der Sinne Bismark
 1 LOS 1 Erweiterter Rohbau
 6 Innenputzarbeiten

Ausgabebumfang: Nur gefilterte Positionen

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.6.8 Stundenlohnarbeiten Facharbeiter Putzer
 für **separate Nachputzarbeiten und sonstiges Innenputz/
 Durchbrüche schließen usw.**
 nur in Vorabstimmung mit AG/ BL

24,000

h

1.6 Innenputzarbeiten

Summe:

LEISTUNGSVERZEICHNIS, nur Langtext

Projekt:	J2	Ersatzneubau Haus der Sinne Bismark
	1	LOS 1 Erweiterter Rohbau
	7	Fassadenarbeiten

Ausgabeumfang: Nur gefilterte Positionen

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.7 Fassadenarbeiten**1.7.1 Verblendmauerwerk - Eingangsbauwerk**

1.7.1.1 Höhenmarkierungen anbringen und Anlegen 1. MW Schicht
incl. Höhenabgleich bis 30mm für Verblendmauerwerk
Länge - siehe nachfolgende Positionen

1 psch

1.7.1.2 Mauerwerk Porenbeton h= 50cm + Aufstandsfläche
Betonplatte 27,5cm (Verblender/Luftschicht/ Dämmung) +
Stirnseite Bodenplatte 25cm
- abfegen
- Fehlstellen ausputzen/ begradigen
- Voranstrich soweit notwendig
- Sperranstrich auf Zementbasis 2K

Sockel**alle Öffnungen übermessen/****Bereich unter Bodentiefe Fenster/ Türen ist****Bitumendickbeschichtung zu verwenden**

35,000 m

1.7.1.3 Zulage Sockel:
- Zementschlämme 2K als Abdichtung incl.
Grundierung im zu verfüllenden Sockelbereich auf
Verblendmauerwerk
Höhe: bis 10cm über OKFF/ OKG
= bis 4 Schichten Mauerwerk
incl. gerader oberer Abschluss (Schnurschlag/Klebeband
verwenden)
> **Ausführung separat nach Verblendarbeiten/ vor**
Außenanlagen
Abrechnung wie Vorpositionen - alle Öffnungen übermessen

35,000 m

1.7.1.4 Kerndämmung als hydrophobierte zugelassene
Mineralwolldämmung liefern + zuschneiden + in
Verblendmauerwerk einbauen
d= 120mm/ Wärmeleitf. 035
Aufmaß in dieser Position komplett für Gesamte Dämmung,
incl. Kleinflächenzuschlag
incl. 45° Schrägschnitt zur Sockeldämmung
Abzugsflächen: größer 2,5m² (analog Verblender)
Öffnungen in Sockel reinragend werden hier abgezogen
Zulage für Sockeldämmung dann ohne Abzüge !!!!

OK Fassadendämmung ist bis OK Attika auszuführen!

LEISTUNGSVERZEICHNIS, nur Langtext

Projekt:	J2	Ersatzneubau Haus der Sinne Bismark
	1	LOS 1 Erweiterter Rohbau
	7	Fassadenarbeiten
	1	Verblendmauerwerk - Eingangsbauwerk

Ausgabeumfang: Nur gefilterte Positionen

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

	116,500	m ²		
--	---------	----------------	--	--

1.7.1.5 Zulage zu Vorposition Sockelbereich Wärmedämmung
035 - Styrodur h= 50cm + 45° Schräge nach oben sowie MG
III Vermörtelung vollflächig
incl. Sperrfolie aus Rohbautitel einlegen
alle Öffnungen übermessen
Sockel EG

	17,500	m ²		
--	--------	----------------	--	--

1.7.1.6 Verblendmauerwerk als nicht tragende Außenschale. Verankerung an vorhandenen Drahtankern (Titel Rohbau) aus nicht rostendem Stahl in der tragenden Schale (Ausführung mit Luftschicht 4cm und Wärmedämmung, (Wärmedämmung gesondert).
Die Herstellung nicht vermörtelter Stoßfugen zur Hinterlüftung ist in den Einheitspreis einzukalkulieren. (alle Sockel, über Stürze ,letzte Schicht unter Attika usw. - incl. Abdeckgittersieb Kunststoff optisch passend, eingeklemmt)
Stoß und Lagerfugen vor dem Abbinden mind. 18 mm tief auskratzen. Verfugung mit zugelassenem Fertigmörtel auf Zementbasis nach Herstellervorschrift als gesonderter Arbeitsgang ist einzurechnen.

→ Versatz Sockelbereich/ Hauptfassade ca. 1,25cm

Fugenfarbe: **Standardmustertafel vorlegen**

Steinart : VHLz 12/1,6,

Vormauer-Hochlochziegel

Wärmeleitwert : 0,96

Format : **NF, 24,0/11,5/7,1 cm**

Fabrikat/ Kalkulationsgrundlage:

ziegelrot/ Rotbunt

Strukturiert ("Handgeformt")

Mustervorlage min 8 Stück zum kalkulierten EP und kalkulierten NF Format - netto ca. 90Cent

Mörtelgruppe : IIa

Wanddicke : 11,5 cm

Verlegeart : Wilder Verband

incl. Anschluss an Sperrschicht ("Z- Folie") aus Titel Mauerwerk !

Öffnungen größer 2,5m² als Abzugsflächen

incl. Ausbildung 90° Außen/ Innenecken (siehe Zeichnung)

incl. Höhenabgleich Attika (siehe Zeichnung)

Separate Bemusterung mit AG ist rechtzeitig abzusichern wg. Lieferzeiten

	116,500	m ²		
--	---------	----------------	--	--

LEISTUNGSVERZEICHNIS, nur Langtext

Projekt:	J2	Ersatzneubau Haus der Sinne Bismark
	1	LOS 1 Erweiterter Rohbau
	7	Fassadenarbeiten
	1	Verblendmauerwerk - Eingangsbauwerk

Ausgabeumfang: Nur gefilterte Positionen

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.7.1.7 Leibungen Aufmauern Verblendmauerwerk
(Ausführung analog Verblendmauerwerk)
alle Leibungen

38,000 m

1.7.1.8 Sohlbank der Fenster im
Verblendmauerwerk als geneigt Rollschicht aus
dem gleichen Steinmaterial wie die
Vormauerung, inkl. Verfugung.
inkl. Einbau bauseitiger am Fenster vorhandene
Sperrschichtfolie
incl. Anpassarbeiten/ Schnitarbeiten an bauseitigen
Dämmrahmen
incl. dauerlastischer Anschluss an Fenster farblos
alle Fenster mit Brüstung im EG
Anzahl 6

5,000 m

1.7.1.9 Sturzausbildung Verblendmauerwerk senkrechte
freitragende Grenadierschicht zzgl. Abstützung + Verfugung
wie Hauptfläche
hier: Öffnungen bis 1,01m

Öffnungsangaben hier Rohbau
(re/li je 6cm selbst abziehen)
0,76m - 3x
0,885m - 1x
1,01m - 2x

5,000 m

1.7.1.10 Sturzausbildung Verblendmauerwerk senkrechte
Grenadierschicht **mit Edelstahl Sturzbewehrungssystem z.B.**
ELMCO oglw. zzgl. Abstützung + Verfugung wie Hauptfläche
hier: Öffnungen größer 1,01m

Öffnungsangaben hier Rohbau
(re/li je 6cm selbst abziehen)
2,13m - 2x
1,25m - 1x

LEISTUNGSVERZEICHNIS, nur Langtext

Projekt:	J2	Ersatzneubau Haus der Sinne Bismark
	1	LOS 1 Erweiterter Rohbau
	7	Fassadenarbeiten
	1	Verblendmauerwerk - Eingangsbauwerk

Ausgabeumfang: Nur gefilterte Positionen

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

2,25m - 1x

7,500 m

1.7.1.11 Attikaverankerung
ELMCO AV oder gleichwertig liefern + an konstruktiven U-Schale Ringbalken unter Decke (nicht in Statik Bauantrag enthalten) aus StB lt. Herstellerangaben parallel Verblendarbeiten befestigen
incl. MW- Anker

Attika Verblendanker
ELMCO - AV - 3 - A4 - 1100
+ Befestigung an Ringbalken

+ 5 Stück
Maueranschlussanker MAA - Typ 2 - 28/15 - A4 - l= 180

= 1 x Gesamtstück für Abrechnung x Anzahl

Abstand 1,00m, Ort Attika
Produkt Elmco oder gleichwertig !
Verblender ab UK Decke freistehend wg.
Deckenverformungen!!!

Angebotenes Fabrikat.....

37,000 St

1.7.1.12 Fuge senkrecht in Verblender
- im Stoßbereich Sichtmauerwerk zum WDVS 2x
- Dehnfuge West 2x
- Nord 1x Mitte Tür
- Süd 1x ca. mittig

Breite über 10 bis 15 mm,
Fugenfüllung mit Polyurethan-Schaumstoff-Fugendichtungsbändern bzw. zugelassenen Quelldichtungsbändern.
bzw. nach Wahl AN unter Beachtung der Zulässigkeit
Tiefe 3cm

Empfehlung: Silikonfuge + mit farblich zur Verfugung

LEISTUNGSVERZEICHNIS, nur Langtext

Projekt:	J2	Ersatzneubau Haus der Sinne Bismark
	1	LOS 1 Erweiterter Rohbau
	7	Fassadenarbeiten
	1	Verblendmauerwerk - Eingangsbauwerk

Ausgabeumfang: Nur gefilterte Positionen

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

passenden Quarzsand abgestreut ("benetzt")

16,000	m	_____	_____
--------	---	-------	-------

1.7.1.13 Fugenanschluss Verblender/ Konstruktion senkrecht + waagrecht in Sichtmauerwerk_ Breite über 10 bis 15 mm, mit zugelassenen Quelldichtungsbändern. bzw. nach Wahl AN unter Beachtung der Zulässigkeit Tiefe 3cm

- Fensteranschlüsse 3 seitig

Empfehlung: Silikonfuge + mit farblich zur Verfugung

passenden Quarzsand abgestreut ("benetzt")

Ausführung nach Maurerarbeiten möglich

52,000	m	_____	_____
--------	---	-------	-------

1.7.1.14 Stundenlohnarbeiten Maurer für sonstiges Fassade z.B. Anpassarbeiten f. Einbauteile

12,000	h	_____	_____
--------	---	-------	-------

1.7.1 Verblendmauerwerk - Eingangsbauwerk

Summe: _____

LEISTUNGSVERZEICHNIS, nur Langtext

Projekt:	J2	Ersatzneubau Haus der Sinne Bismark
	1	LOS 1 Erweiterter Rohbau
	7	Fassadenarbeiten
	2	WDVS - Hauptbaukörper

Ausgabebumfang: Nur gefilterte Positionen

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.7.2 WDVS - Hauptbaukörper

Das bauseitige Gerüst soll für folgende Arbeiten dienen:

- Maurer Attika/ Arbeiten für Betondecke
- WDVS incl. Armierung/ ohne Oberputz für Attikafrontfläche
- Fassadenhauptfläche/ Dachüberstände/ alle Oberputzarbeiten mit eigener Bockrüstung
- Höhen gem. Schnittdarstellung/ Rohbauhöhe 3,02m

1.7.2.1 Vorbereitung für WDVS

- Wandflächen + Deckenflächen abfegen bis 950m²
- Fenster/ Fensterbänke usw. abkleben/schützen

1	psch		
---	------	--	--

**1.7.2.2 Sockel aus Aluminiumprofilen bzw. Sockeltrennprofil Kunststoff , zur Trennung von Wand- und Sockelbereich für das Wärmedämm-Verbundsystem.
Dämmstoffdicke :**160 mm**
Angeb. Fabrikat:
Abrechnung: betr. Sockel / Öffnungen bis 1,00m übermessen bzw. größer 1,00m abgezogen/ Zeichnung beachten !**

140,000	m		
---------	---	--	--

1.7.2.3 Sockelfläche Außenbereich Porenbeton/ Beton wie folgt vorbereiten:

- Freilegen Stirnseite Bodenplatte/ Erdreich seitlich lagern
 - mit Drahtbesen scharf abfegen
 - Fehlstellen ausputzen (max. 2%)
 - Voranstrich soweit notwendig
 - Sperranstrich auf Zementbasis 2K
- Höhe 50cm+ Bodenplattenstirnseite 25cm = 75cm / auch unter Terrassenfenster**
Abrechnung: Sockellänge komplett ohne Abzüge x 0,75m

150,000	m ²		
---------	----------------	--	--

1.7.2.4 Sockelausbildung zum Wärmedämm-Verbundsystem mit extrudierten Hartschaumplatten, geklebt, Sockelmörtel mit Gewebeeinlage und Schlußbeschichtung mit 2. Lage Zementfeinputz zzgl. deckender Silikonharzanstrich grauton
Die Leistung ist **entschl. Fugendichtband** unterhalb des Sockelabschlußprofils anzubieten.
Putzgrund : Vorposition,
Sockelhöhe : **siehe Vorposition**

LEISTUNGSVERZEICHNIS, nur Langtext

Projekt:	J2	Ersatzneubau Haus der Sinne Bismark
	1	LOS 1 Erweiterter Rohbau
	7	Fassadenarbeiten
	2	WDVS - Hauptbaukörper

Ausgabeumfang: Nur gefilterte Positionen

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Mörtelgruppe : P III
Farbe n. Wahl des AG

Oberfläche : glatt ausgerieben

Putzdicke : lt. Herstellervorschrift

Plattendicke : **140 mm****h= 75cm/ incl. 45° Abschrägung im unteren Bereich**Rohdichte : 20 kg/m³ WLG 040Wärmeleitfähiggr.: **035**

Baustoffklasse : B1

Angeb. Fabrikat :

Abrechnung: wie Vorposition150,000 m²

1.7.2.5 Zulage Sockel
- Zementschlämme 2K als Abdichtung incl.
Grundierung im
zu verfüllenden Sockelbereich bis 10cm über OKFF/
h= bis 55cm auf Sockelputz
incl. gerader oberer Abschluss

> **Ausführung separat nach Sockelputz/ vor
Außenanlagen**

Abrechnung wie Vorpositionen Umfang Sockel komplett

110,000 m²

1.7.2.6 Wärmedämm-Verbundsystem aus Mineralwolle, geklebt,
zusätzlich gedübelt, mit min. Oberputz durchgefärbt nach
Farbwahl AN

Armierungsschicht mit Glasfasergewebe ausführen. An

Fenster- und Türecke zusätzliche

Armierungsgewebestreifen diagonal zur Ecke einbauen.

Außenwand : Porenbeton

Dämmplatten : Fassadendämmplatte aus

Mineralwolle gemäß EN 13162, Baustoffklasse A 1

(DIN 4102 und EN 13501)

Wärmeleitfähigkeitsgr. : **035**Geforderte Baustoffklasse: A1

Farbton : n. Wahl d. AG (HELL).

Gebäudehöhe : siehe Schnitt

Angeb. Fabrikat :

Dämmplattendicke: **160 mm**Grundierung vor Putzauftrag: **ja**

/ in Putzfarbe bzw. lt. Systemvorgabe

Hersteller

Oberputz : Siliconharzputz 2-2,5mm gerieben

durchgefärbt

(Farbe nach Wahl d. AG)

ggf. notw. Egalisierungsanstrich

Oberfläche : leicht strukturiert

Wandflächen von OK Sockel bis UK Decke sowie Front

LEISTUNGSVERZEICHNIS, nur Langtext

Projekt:	J2	Ersatzneubau Haus der Sinne Bismark
	1	LOS 1 Erweiterter Rohbau
	7	Fassadenarbeiten
	2	WDVS - Hauptbaukörper

Ausgabeumfang: Nur gefilterte Positionen

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
Attika alle Öffnungen übermessen + incl. aller Leibungs/ Sturzleistungen (keine separaten Leibungsplatten, Stirnseite Dämmung fungiert als Laibung/ Sturz) Incl. Eckausbildungen/ Gebäudekubatur beachten				
	760,000	m ²	_____	_____
1.7.2.7	WDVS analog Vorposition aber: - Deckenunterseite Dachüberstand - Oberputz als Feinputz mit Siloconharzbeschichtung Deckend - Aufwand für Anarbeitung an Dachentwässerung die durch Decke führen incl. Mehraufwand für "über Kopf" Arbeiten			
	230,000	m ²	_____	_____
1.7.2.8	Ergänzende Gerüstarbeiten / Bockrüstung für notwendige Arbeiten Fassade/Dachüberstand/ Attika nach Abbau Hauptgerüst Höhenangaben - siehe Schnitt			
	1	psch	_____	_____
1.7.2.9	Zulage Mehraufwand für alle Arbeiten Innenhof Fassade für Materialtransport usw. -siehe Grundriss- <u>ca. 300m²</u>			
	1	psch	_____	_____
1.7.2.10	Kantenprofil weiß mit Gewebeanschluss für WDVS betr. Öffnungen + Gebäudeecken (alle Winkelgrößen) + Dachüberstand			
	587,000	m	_____	_____
1.7.2.11	APU Leisten Kunststoff weiß als Anschluß zu Fenstern, Türen, Dämmplatten gegenstoßen. (Fertigprofileleisten weiß) betr. Fenster: Leibungen + Sturzbereiche			
	345,000	m	_____	_____

LEISTUNGSVERZEICHNIS, nur Langtext

Projekt:	J2	Ersatzneubau Haus der Sinne Bismark
	1	LOS 1 Erweiterter Rohbau
	7	Fassadenarbeiten
	2	WDVS - Hauptbaukörper

Ausgabebumfang: Nur gefilterte Positionen

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

1.7.2.12 Anschluss mit vorkomprimiertem Fugenband herstellen und Dämmplatten gegenstoßen.

Ort:**- unter bauseitige Alu Fensterbänke**

Hinweis: Fugenband Anschluss Sockel zur Hauptfassade ist in Position Sockeldämmung enthalten

37,000 m

1.7.2.13 Dehnfuge ausbilden + Dehnfugenprofil weiß mit Gewebeanschluss waagrecht für WDVS liefern + einbauen
- senkrecht im Stoßbereich zu Eingangsbauwerk
- Gebäudedehnfugen Wand + Decke + Attika
gem. Projekt

60,000 m

1.7.2.14 Stundenlohnarbeiten Facharbeiter Putzer
- für sonstiges Fassade WDVS
**Anarbeitung an Führungsschienen der Rollladenkästen/
Anarbeitung Fallrohre und Notüberläufe
sonst. Kleinarbeiten**
Material zum Nachweis
Nur in Vorabstimmung mit BL

24,000 h

1.7.2 WDVS - Hauptbaukörper**Summe:**

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: J2 Ersatzneubau Haus der Sinne Bismark
 1 LOS 1 Erweiterter Rohbau
 7 Fassadenarbeiten

Ausgabeumfang:	Nur gefilterte Positionen	Gesamtbetrag
OZ		in EUR

Zusammenstellung

1.7.1	Verblendmauerwerk - Eingangsbauwerk	_____
1.7.2	WDVS - Hauptbaukörper	_____
1.7	Summe	_____

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: J2 Ersatzneubau Haus der Sinne Bismark

1 LOS 1 Erweiterter Rohbau

Ausgabebumfang: Nur gefilterte Positionen

Gesamtbetrag

OZ

in EUR

Zusammenstellung

1.1	Gründungsarbeiten + sonstiges	_____
1.2	Maurerarbeiten Außenwände	_____
1.3	Maurerarbeiten Innenwände	_____
1.4	Betonarbeiten (Decke, UZ, Stützen)	_____
1.5	Abdichtungsarbeiten	_____
1.6	Innenputzarbeiten	_____
1.7	Fassadenarbeiten	_____
1	Summe	_____
	+ 19 % MwSt.	_____
	Bruttosumme LOS 1 Erweiterter Rohbau	_____
		=====