Hinweisbogen Zuschlagskriterien Bebauungsplan Nr. 82 „Gewerbegebiet Radeberg Ost“

Beschreibung / Zuschlagskriterien	Wichtung in %
B1 Referenzen	**40 %**
Auflistung von Referenzen des Projektleiters (VgV § 46 (3) i.V.m. VgV § 75 (5)) vergleichbarer Projekte (mit vergleichbarer Komplexität) der letzten 7 Jahre mit folgenden Anforderungen: Erfahrungen bei der Erstellung von Bebauungsplänen gem. § 19 HOAI oder von vergleichbaren Projekten max. 3x mit folgenden Mindestkriterien: a) Leistungsphasen 1 bis 3 selbständig und vollständig erbracht; b) Größe des Geltungsbereiches von mehr als 5 Hektar; c) mind. Honorarzone II. Für die Prüfung jedes Referenzobjekts sind folgende Nachweise bzw. Angaben zwingend erforderlich: (1) Auftraggeber (Anschrift, Ansprechpartner, Telefonnummer); (2) Projektbeschreibung in Wort und Bild (in Form von Text, Fotos oder Skizzen) max. 3 A4 Seiten (bei Bedarf); Die Leistungsphase 3 muss nach dem 30.06.2018 abgeschlossen worden sein. Das Referenzprojekt muss innerhalb der Europäischen Union oder der Schweiz realisiert worden sein.	
Wertung des Auftragskriteriums Referenz:	
Eine Referenz 1 Punkt Zwei Referenzen 3 Punkte Drei Referenzen 5 Punkte	
B2 Projektorganisation / Personaleinsatz – Projektleiter / Projekt	**20 %**
Dargestellt und erläutert werden soll die Projektorganisation des Personaleinsatzkonzeptes während der Planungsphase. Bei Bietergemeinschaften mit Ausweis der einzelnen Zuständigkeiten. Im Konzept sind anhand nachstehender Gliederung die folgenden Fragen zu erläutern, um die Aufgabenverteilung und Vertretungsregelungen darzustellen sowie zur Verdeutlichung der Vorhaltung von Kapazitäten und Puffer für die Gewährleistung der Projektabwicklung: • Aufgabenverteilung innerhalb des Projektteams • Vertretungsregelung In diesem Rahmen ist vom Bieter auch eine Liste der für die Auftragserbringung vorgesehenen Personen vorzulegen. Kurzvorstellung des für das Projekt vorgesehenen Projektleiters und Projektteams mit Darstellung und Erläuterung zu den persönlichen Qualifikationen und Erfahrungen anhand - eines fachlichen Lebenslaufs - Nachweis zur persönlichen Qualifikation (Hoch- bzw. Fachschulabschluss). Von Seiten des Auftraggebers werden mindestens 5 Jahre Berufserfahrung erwartet. Gefordert wird die textliche Darstellung / Erläuterung der beabsichtigten Herangehensweise/Umsetzung. Die Form der Darstellungen und Erläuterungen ist vom Bieter frei wählbar.	
Wertung des Auftragskriteriums Projektorganisation / Personaleinsatz – Projektteam / Projektleiter:	
Siehe Bewertungsbogen!	
B3 Preis / Honorar	**40 %**
Wertung des Auftragskriteriums Preis / Honorar Für die Angebotswertung wird der Preis wie folgt in einer Punkteskala von 0 bis 5 Punkten normiert: 1. 5 Punkte erhält das Angebot mit dem niedrigsten Preis. 2. Die Punktzahl der preislich nachfolgenden Angebote werden nach folgender Formel ermittelt: 5*(2-Angebotspreis/Bestpreis).	