

Klassifikation: öffentlich



## Leistungsverzeichnis über G05.1 Fenster-Fenstertüren

Bauvorhaben: G05.1 Campus Südost / Umbau Haus 218/219 -  
Fenster – Fenstertüren

Bauort: 04277 Leipzig,  
Arno-Nitzsche-Str. 35

Bauherren: Stadtwerke Leipzig GmbH  
Augustusplatz 7  
04109 Leipzig

Planung und Bauleitung: Büro Voigt  
Gleisstraße 5b  
04229 Leipzig

Angebot über: G05.1 Fenster – Türen

Angebotsabgabe: .....

Ausführungsbeginn: .....

Ungeprüfte Angebotssumme incl. MwSt.: EUR .....

Geprüfte Angebotssumme incl. MwSt.: EUR .....

.....  
Datum

Stempel

Unterschrift

## Inhaltsverzeichnis

(Mit klicken auf die Seitenzahl gelangen Sie zum Abschnitt)

### Inhaltsverzeichnis

01	Fenster .....	7
01.01	Aufarbeitung Fenster .....	7
01.02	Neubau Holzfenster .....	12
02	Sonnenschutz .....	15
02.01	Rollos innen .....	15
02.02	Fallarmmarkisen .....	18
03	Sonstiges .....	20
03.01	Sonstiges .....	20
Zusammenstellung Titel 01 Fenster .....		22
Zusammenstellung Titel 02 Sonnenschutz.....		23
Zusammenstellung Titel 03 Sonstiges.....		24
Gesamtzusammenstellung Fenster-Fenstertüren .....		25

## **Spezielle Bemerkungen zur Baustelle**

### **Gebäude:**

Die Gebäude 218 und 219 befinden sich in Leipzig auf dem Gelände der Stadtwerke Leipzig GmbH in der Arno-Nitzsche-Straße 35 im Stadtteil Connewitz.

Haus 218 und 219 ist ein Teil des ehemaligen Gaswerks auf dem Areal und Teil eines Gebäudeensembles, welches aus zwei ähnlichen Hallenmauerwerksbauten sowie einem flachen Mittelbau besteht. Es wurde ca. um 1890 in massiver Ziegelbauweise erbaut und ist in der Denkmalliste der Stadt Leipzig erfasst.

Das Gebäude 218 ist ein Hallenbau aus Mauerwerk, der mit einer Binderkonstruktion überspannt ist. Der Funktionsbau ist über seine komplette Länge stützenlos konstruiert und mittels dicker Außenwände ausgesteift. Das Gebäude ist in drei Teile gegliedert, der mittlere Werkstattbereich war als offener Raum wahrnehmbar, während die beiden Seitenflügel zweigeschossig kleinteilig unterteilt waren.

Dieser Zustand ist inzwischen durch die Abbrucharbeiten verändert, die Halle ist insgesamt ohne Einbauten, diese sind zurück gebaut. Durch umfangreiche Rohbauarbeiten werden neue Strukturen geschaffen.

Das Gebäude 219 ist der flache Mittelbau zwischen den beiden Hallengebäuden.

Die Abmessungen des Gebäudes 218 betragen ca. 87 x 18 M, Höhe Traufe 8,12 M / Firsthöhe 13,50 M, des Zwischenbaus 219 ca. 87 x 7 M, Höhe Flachdach 3,65 M.

Die Gebäude sind nicht unterkellert.

### **Ziel:**

Die Gebäude Haus 218 /219 sollen grundhaft saniert und umgebaut werden zu einer Kantine mit Küche und weiteren Räumen.

### **Zuwegung und Transport**

Die Zufahrt zur Baustelle sowie der Transport von Maschinen, Einrichtung-BE, Baumaterial bzw. Abtransport von Abbruchmaterial findet über Arno-Nitzsche-Straße in Leipzig und weiterführend über die innerbetrieblichen Straßen der Leipziger Stadtwerke statt.

### **Geplante Baumaßnahmen**

- Umbau und Sanierung der Gebäude Haus 218 und 219 zu einer Kantine mit Küche
- Beräumung des Gebäudes von Ausstattungen, wie Möbeln, Maschinen etc.
- Abbruch von Innenwänden- und Decken einschl. Elektrik sowie Heizungs- und Sanitärausstattung
- Ertüchtigung der Gründungen im Gebäude
- Sanieren der verbleibenden Bauteile, wie Dach, Außenwände, Fenster
- Aufbau von neuen Raumstrukturen durch neue Wände und Zwischendecken als Beton-Skelettbau mit Trennwänden und Vormauerungen aus Ziegeln.
- Erneuerung der haustechnischen Installationen

### **Baustelleneinrichtung**

Bauseits zur Verfügung stehende Einrichtungen:

- WC-Container
- Baustrom
- Bauwasser
- Freifläche mit Bauzaun zur Nutzung als Lagerfläche

Vor Einrichtung der Baustelle ist eine Begehung mit dem Auftraggeber zur Bestandsaufnahme

durchzuführen. Sämtliche Leistungen zur eigenen Baustelleneinrichtung sind im Angebot zu berücksichtigen. Die Baustelle ist täglich in aufgeräumtem und gereinigtem Zustand zu verlassen. Benutzte Flächen sind zu räumen, sobald sie nicht mehr benötigt werden.

Befolgt der Auftragnehmer eine dahin gehende Aufforderung nicht innerhalb einer angemessenen Frist, so kann der Auftraggeber die Flächen auf Kosten des Auftragnehmers räumen lassen.

Der Auftragnehmer hat alle für die Sicherung und Regelung des Verkehrs im Baubereich erforderlichen Maßnahmen, auch außerhalb der Arbeitszeit, zu treffen.

Zum Schutz der Umwelt, der Landschaft und der Gewässer hat der Auftragnehmer die durch die Arbeiten hervorgerufenen Beeinträchtigungen auf das unvermeidbare Maß einzuschränken.

Über behördliche Anordnungen oder Ansprüche Dritter wegen der Auswirkungen der Arbeiten hat der Auftragnehmer den Auftraggeber unverzüglich schriftlich zu unterrichten.

Es ist die installierte Baustromversorgung mit Unterverteilern zu nutzen, das Gebäude ist stromlos geschaltet. Am Baustromverteiler liegt ein Bemessungsstrom von 63 A an, mit 1 CEE-Steckdose 5/32 A, 400 V und 1 Automat C 32 A, 3-pol.

Der vorhandene Bauzaun ist nach Nutzung immer wieder zu schließen und zu richten, das ist einzukalkulieren. Gewerbliche Werbung auf der Baustelle ist nur mit Zustimmung des Auftraggebers zulässig. Aufgetretene Beschädigungen an angrenzenden Bereichen, Straßen und Wegen sind zu beseitigen.

Zugangsregelungen:

Für das Objekt gibt es spezielle Zugangsregelungen, die von jeder Firma beachtet werden müssen. Die Firmen sind vor Beginn der Arbeiten anzumelden und sie haben sich bei der Pforte auszuweisen.

#### **Anlagenverzeichnis:**

##### **Grundrisse M.1:50:**

- 050-114-D\_EG\_1-3 Index D
- 050-115-D\_EG\_2-3 Index D
- 050-116-D\_EG\_3-3 Index D
- 050-117-D\_OG1\_1-3 Index D
- 050-118-D\_OG1\_2-3 Index D
- 050-119-D\_OG1\_3-3 Index D
- 050-120-D\_DG\_1-3 Index D
- 050-121-D\_DG\_2-3 Index D
- 050-122-D\_DG\_3-3 Index D
- 050-123-D\_DA\_1-3 Index D
- 050-124-D\_DA\_2-3 Index D
- 050-123-D\_DA\_3-3 Index D

##### **Schnitte M.1:50:**

- 050-131\_SN\_1-1\_1-3 Index C
- 050-132\_SN\_1-1\_2-3 Index C
- 050-133\_SN\_1-1\_3-3 Index C
- 050-134\_SN\_A-A Index C
- 050-135\_SN\_B-B Index C
- 050-136\_SN\_C-C Index C
- 050-137\_SN\_D-D Index C
- 050-138\_SN\_E-E Index C

##### **Ansichten M.1:50:**

- 050-141\_AN\_Süd Index B

- 050-142\_AN\_Ost\_1-3 Index B
- 050-143\_AN\_Ost\_2-3 Index B
- 050-144\_AN\_Ost\_3-3 Index B
- 050-145\_AN\_Nord Index B
- 050-146\_AN\_Wes\_1-3 Index B
- 050-147\_AN\_West\_2-3 Index B
- 050-148\_AN\_West\_3-3 Index B

#### **Übersichtspläne o.M.:**

- 100\_221\_Übersicht Fenster Grundrisse
- 100\_222\_Übersicht Fenster Ansichten
- 100\_223\_A\_Übersicht Sonnenschutz
- 100\_224\_A\_Übersicht Sonnenschutz Ansichten
- Fensterliste

#### **Details M.1:20:**

- 020\_211\_TYP11 Fenster Bestand Aufarbeitung
- 010\_211\_A\_DET TYP 11 Fenster Bestand Aufarbeitung
- 020\_221\_TYP21 Fenster Neu, Flachsturz
- 020\_222\_TYP22 Fenster Neu, Segmentbogen
- 020\_223\_TYP23 Fenster Neu, Segmentbogen hoch
- 020\_224\_TYP23b Fenster Neu, Segmentbogen Rettungsweg
- 020\_224-B\_TYP23b Fenstertür Neu, Segmentbogen Rettungsweg
- 020\_231-B\_TYP31 Hallenfenster
- 020\_232-B\_TYP31b Hallenfenster Rettungsweg
  
- Plan BE-Einrichtung

#### **Baufaufgabe**

Im Gebäude sind die Rückbauarbeiten und Gründungen durchgeführt. Die Rohbauarbeiten zur Schaffung neuer Raumstrukturen werden parallel zu den Dacharbeiten durchgeführt. Ebenso sollen die Fenster parallel dazu aufgearbeitet werden. Für die Bearbeitung der Fenster in den oberen Fensterreihen sind Rollgerüste erforderlich, wenn die neuen Geschossdecken noch nicht eingebaut sind. Die Giebelfenster im Dachstuhlbereich sind nach Einbau der Decken aufzuarbeiten, so dass hier mit Leitern bzw. am Südgiebel mit Rollgerüst die Fenster gut zu erreichen sind.

Inhalt der Ausschreibung ist die Sanierung bestehender Fenster, Herstellung und Einbau von neuen Fenstern und die Lieferung und Montage von Sonnenschutzanlagen.

Es ist im Besonderen auf Lärm- und Staubschutz zu achten, weil in unmittelbarer Nachbarschaft auf dem Gelände gearbeitet wird.

Die allgemeine Baustelleneinrichtung wird separat hergestellt, es ist aber von jeder Firma zu gewährleisten, dass die Nutzung der Lagerflächen geordnet erfolgt und der Bauzaun immer ordnungsgemäß steht und bei Bedarf entsprechend umgestellt wird. Außerdem sind alle Beläge von Freiflächen bei Zwischenlagerung von Abbruchmaterial entsprechend durch Platten oder Folien zu schützen. Die Baumaschinen für die benötigte Baustellenlogistik sind einzukalkulieren.

In den Anlagen sind alle wesentlichen Pläne enthalten, bei Unsicherheiten ist der Planer zu konsultieren.

### **Kostenabgrenzung**

Mit den Einheitspreisen ist die komplette Leistung abgegolten, falls in den besonderen Hinweisen oder den Leistungsbeschreibungen nichts anderes zum Ausdruck kommt.

Nebenleistungen werden gemäß DIN 18459 nicht gesondert vergütet und gehören ohne Erwähnung zur vertraglichen Leistung. Zwischenlagerkosten werden nicht gesondert vergütet.

Der Einheitspreis des Angebotes ist maßgebend, das gilt auch dann, wenn das Produkt aus Menge und Einheitspreis fehlerhaft ist. (durch Rechen- oder Eingabefehler).

Der Auftragnehmer hat die Vereinbarung von Preisen für nicht im Vertrag vorgesehene Leistungen vor der Ausführung schriftlich anzubieten.

Sämtliche Einheitspreise sind Nettopreise. Die Mehrwertsteuer ist gesondert auszuweisen.

### **Bauausführung**

1. Detaillierte Abstimmungen erfolgen vor Beginn der Maßnahmen mit der Bauleitung und den Auftraggebern.
2. Es gelten die Einkaufsbedingungen der Leipziger Stadtwerke. Diese sind unter <https://www.l.de/einkauf-logistik/dokumente/> einzusehen und genau zu studieren.
3. Hinweise Entsorgung:  
Modul D - Abfallentsorgung der Einkaufsbedingungen der Leipziger Stadtwerke ist hier genau zu befolgen.  
Alle Abbruchabfälle sind entsprechend der abfallrechtlichen Bestimmungen zu entsorgen. Zu entsorgende Stoffe sind zu trennen, soweit möglich, sortiert zu lagern und getrennt zu entsorgen. Für alle abzubrechenden Bauteile ist die Entsorgung einzukalkulieren, auch wenn es nicht ausdrücklich in der Pos. benannt ist. Entsorgungsnachweise sind vollständig zu liefern. Eigenes Restmaterial ist zeitnah zu entsorgen, die Baustelle ist in einem sauberen, geordneten Zustand zu führen.
4. Gegen Verschmutzungen und Gefährdungen sind vom Auftragnehmer zumutbare Vorkehrungen zu treffen und einzukalkulieren (Abdeckungen, Hinweisschilder, Absperrungen, Sicherheitsposten u. dgl.)
5. Besondere Beachtung gilt dem Arbeits- und Gesundheitsschutz. Abschnitt A.15 der Einkaufsbedingungen der Leipziger Stadtwerke ist hier zu beachten.
6. Abstützungen und Sicherungen sind ohne gesonderte Erwähnung im LV und ohne Zusatzkosten einzukalkulieren und vorzusehen. Rollgerüste sind zur Montage einzukalkulieren.
7. BE -Flächen sind an der Ost- und Südseite des Gebäudes vorhanden und mit Bauzäunen abgesichert. Ein WC-Container ist auf der Baustelle vorhanden.  
Baustromkästen werden bauseits gestellt, es müssen entsprechende Verlängerungen oder Unterverteilungen für die Arbeiten an Ort und Stelle vorgesehen werden. Bauwasser ist im Haus 219 vorhanden.

## **01 Fenster**

### **01.01 Aufarbeitung Fenster**

#### **Vorbemerkung**

Die Holzfenster im Bestand sind aufzuarbeiten, sie wurden in den 90er Jahren neu eingebaut. Die Fenster sind als Anschlagfenster im Mauerwerk eingesetzt. Es handelt sich weitgehend um zweiflügelige Fenster mit Dreh- oder Dreh/Kipp-Flügeln.

Die Fenster haben Holzsprossen, die außen aufgesetzt sind. Bei der Neuverglasung müssen sie zumindest teilweise erneuert werden, wenn sie nicht erhalten werden können. Die Erneuerung ist einzuplanen.

Die Fenster sind zu reinigen, die Beschläge, Schließmechanismen, und Funktionsfähigkeit sind zu prüfen, die Abdichtung zu angrenzenden Bauteilen ist zu prüfen und zu dokumentieren.

Die Bestandsbeschläge sind von der Fa. ROTO.

Die Fensterflügel sollen ausgebaut und in der Werkstatt entlackt werden. In der Zeit des Ausbaus sind die Fensteröffnungen provisorisch in der unteren Hälfte mit OSB-Platten zu schützen, in der oberen Hälfte mit starken Folien, um noch Licht zu haben. Regensicherheit und Staubschutz sollen gewährleistet sein. Die Platten sind ohne Beschädigung der Fenster einzubauen und vorzuhalten. Die Platten sind nach dem Ausbau weiter zu verwenden bzw. zu entsorgen.

Die Verglasung soll erneuert werden, als Isolierglas 2 x 4 MM,  $U \leq 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$  mit Argon- oder Krypton - Füllung, Abstandshalter schwarz. Das trifft allerdings nicht für alle Fenster zu, einige Fenster sind eventuell mit bestehender Verglasung beizubehalten – s. Eventualpositionen. Vorhandene Dichtungen sind zu erneuern, eine zweite neue Lippendichtung ist in eine einzufräsende Nut einzusetzen. Glasleisten müssen erneuert werden, eckig scharfkantig.

Aufbringen einer neuen Oberfläche in RAL 6009 Tannengrün, Grundierung und zweifacher Anstrich beidseitig, Alkydharzlack,

Dichtungen einfräsen schwarz, Wetterschenkel prüfen und bei Bedarf erneuern,

Nach der Überarbeitung sind die Fensterflügel wieder einzubauen.

Fensterbank außen, Stahlblech 1,5 mm, beschichtet, Farbe RAL 8019, graubraun, auf Beton oder Klinker-Fensterbank aufkleben,

Fensterbank innen mineralisch, nicht Bestandteil der Leistung,

Fenstergriff bei Bedarf erneuern: Hoppe Hamburg Alu schwarz, o.glw.

Fenster ölen und wieder gut gangbar machen.

Die Fensterrahmen sind im eingebauten Zustand zu überarbeiten. Dichtungen und Klebstoffe sind zu entfernen, das Entwässerungsprofil ist bei Bedarf zu demontieren,

Es bestehen keine Sicherheitsanforderungen an die Fenster.

Hinweis: Detailpläne: 010 – 211, 020 – 211

Hinweis: ausgebaute Materialien sind zu entsorgen bzw. nach Abstimmung aufzubewahren.

#### **01.01.10 Fenster Typ 11- 1**

Fenster mit Segmentbogen oben,  
zweiflügelig,

Größe 1,42 M x 1,44 M

Größe 1,42 M x 1,53 M

je Flügel 2 Quersprossen und eine  
senkrechte Sprosse,

Betrifft Fenster 102, 122, 125

Fensterbank außen: 1,30 M breit, ca. 30 CM tief

+ Aufkantung – s. Detail



	Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
			Übertrag: .....	
			+ Aufkantung – s. Detail	
			Aufarbeiten gemäß Vorbemerkung	
	13	ST	.....	.....
			<b>***Bedarfsposition ohne GP***</b>	
<b>01.01.35</b>				
			<b>Fenster Typ 11- 3</b>	
			Fenster aufarbeiten wie vor, aber ohne Austausch der Verglasung, betrifft Fenster 210, 217, 305, 306	
	4	ST	.....	nur E.-Preis
<b>01.01.40</b>				
			<b>Fenster Typ 11- 4</b>	
			Fenster mit Segmentbogen oben, zweiflügelig, Größe 1,74 M x 1,86 M je Flügel 2 Quersprossen und eine senkrechte Sprosse, Betrifft Fenster 213 Fensterbank außen: 1,63 M breit, ca. 30 CM tief + Aufkantung – s. Detail Aufarbeiten gemäß Vorbemerkung	
	1	ST	.....	.....
<b>01.01.50</b>				
			<b>Fenster Typ 11- 5</b>	
			Fenster mit Segmentbogen oben, vierflügelig, mit Kämpfer Größe 1,42 M x 2,44 M Größe 1,42 M x 2,34 M Größe 1,42 M x 2,25 M In den unteren Flügeln 2 Quersprossen und eine senkrechte Sprosse, in den oberen Flügeln eine senkrechte Sprosse Betrifft Fenster 201, 202,203, 204, 218, 219, 220, 221, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239 Fensterbank außen: 1,30 M breit, ca. 30 CM tief + Aufkantung – s. Detail Aufarbeiten gemäß Vorbemerkung	
	20	ST	.....	.....
			<b>***Bedarfsposition ohne GP***</b>	
<b>01.01.55</b>				
			<b>Fenster Typ 11- 5</b>	
			Fenster aufarbeiten wie vor, aber ohne Austausch der Verglasung, betrifft Fenster	
			Übertrag: .....	

	Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
				Übertrag: .....
	218, 219, 220, 221, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237			
	14	ST	.....	nur E.-Preis
<b>01.01.60</b>	<b>Fenster Typ 11 -6</b> Rechteckfenster, zweiflügelig, Größe 1,42 M x 1,68 – 1,70 M je Flügel 2 Quersprossen und eine senkrechte Sprosse, Betrifft Fenster 106, 107, 115, 116, 118, 119, 120, 121, Fensterbank außen: 1,30 M breit, ca. 30 CM tief + Aufkantung – s. Detail Aufarbeiten gemäß Vorbemerkung			
	8	ST	.....	.....
				<b>***Bedarfsposition ohne GP***</b>
<b>01.01.65</b>	<b>Fenster Typ 11- 6</b> Fenster aufarbeiten wie vor, aber ohne Austausch der Verglasung, betrifft Fenster 115, 116, 118, 119, 120, 121,			
	6	ST	.....	nur E.-Preis
<b>01.01.70</b>	<b>Fenster Typ 11 -7</b> Rechteckfenster, wie vor, aber Größe 1,74 M x 1,69 M Betrifft Fenster 117, Fensterbank außen: 1,62 M breit, ca. 30 CM tief + Aufkantung – s. Detail Aufarbeiten gemäß Vorbemerkung			
	1	ST	.....	.....
				<b>***Bedarfsposition ohne GP***</b>
<b>01.01.75</b>	<b>Fenster Typ 11- 7</b> Fenster aufarbeiten wie vor, aber ohne Austausch der Verglasung, betrifft Fenster 117			
	1	ST	.....	nur E.-Preis

Übertrag: .....



	Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
--	-------	---------	---------	---------

## 01.02 Neubau Holzfenster

### Vorbemerkung

Einige Holzfenster sind zu erneuern. Der Aufbau soll den Bestandsfenstern entsprechen. Die Fenster werden als Anschlagfenster im Mauerwerk eingesetzt,

Es handelt sich um

2 Rechteckfenster analog Typ 11-6

1 Fenster mit Segmentbogen analog Typ 11-1

6 Fenster analog Typ 11-5

2 Fenstertüren als Fluchttür – ähnlich Typ 11-5

7 Hallenfenster, die kein Vorbild haben,

Es handelt sich weitgehend um zweiflügelige Fenster mit Stulpflügeln.

Die Fenster sind in Kiefer zu fertigen. Die Fenster erhalten Holzsprossen analog Bestandsfenster, aufgesetzt außen,

Die Verglasung ist als Isolierverglasung  $U \leq 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$  mit Argon- oder Krypton -Füllung,

Abstandhalter schwarz, einzusetzen. Dichtungen sind in schwarz auszuführen,

Profile und Glasleisten sollen eckig, scharfkantig sein,

Beschichtung deckend RAL 6009 Tannengrün, Alkydharzlack,

Fensterbank außen, Stahlblech 1,5 mm, beschichtet, Farbe RAL 8019, graubraun, auf Beton oder

Klinker-Fensterbank aufkleben,

Fenstergriff / Türgriff : Hoppe Hamburg Alu schwarz, o.glw.

Es bestehen keine Sicherheitsanforderungen an die Fenster und Fenstertüren.

### 01.02.10

#### Fenster Typ 21

Rechteckfenster, zweiflügelig,

Drehflügel, Stulp,

Größe 1,42 M x 1,70 M

je Flügel 2 Quersprossen und eine

senkrechte Sprosse,

Betrifft Fenster 104, 105,

Verglasung abweichend G 30 Verglasung,

Fensterbank außen: 1,30 M breit, ca. 30 CM tief

+ Aufkantung – s. Detail

Detail 020-221

Neubau gemäß Vorbemerkung

2 ST ..... ..

### 01.02.20

#### Fenster Typ 22

Fenster mit Segmentbogen oben,

zweiflügelig, Drehflügel, Stulp

Größe 1,42 M x 1,53 M

je Flügel 2 Quersprossen und eine

senkrechte Sprosse, innen und außen und im

Zwischenraum,

Übertrag: .....

	Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
			Übertrag: .....	
			Betrifft Fenster 101, Fensterbank außen: Sichtbeton, nicht Gegenstand der Leistung Detail 020-222, Neubau gemäß Vorbemerkung	
	1	ST	.....	.....
<b>01.02.30</b>			<b>Fenster Typ 23</b> Fenster mit Segmentbogen oben, zweiflügelig, Drehflügel Stulp Größe 1,42 M x 2,40 M In den Flügeln 3 Quersprossen und eine senkrechte Sprosse, Betrifft Fenster 222, 223,224, 225, 226,227 Fensterbank außen: Ziegelrollschicht – nicht Gegenstand der Leistung Detail 020-223 Neubau gemäß Vorbemerkung	
	6	ST	.....	.....
<b>01.02.40</b>			<b>Fenstertür Typ 23b</b> Fenstertür mit Segmentbogen oben, zweiflügelig, Drehflügel, Stulp wie vor, aber nach außen öffnend, Größe 1,42 M x 2,71 M In den Flügeln 5 Quersprossen und eine senkrechte Sprosse, Betrifft Fenster 241 Türgriff nur innen, FSB 1031, Alu schwarz o.glw. keine Fensterbank Detail 020-224-B Neubau gemäß Vorbemerkung	
	1	ST	.....	.....
<b>01.02.45</b>			<b>Fenster Typ 23b</b> Fenster mit Segmentbogen oben, zweiflügelig, Drehflügel, Stulp wie vor, aber nach außen öffnend, Größe 1,42 M x 2,40 In den Flügeln 3 Quersprossen und eine senkrechte Sprosse, Betrifft Fenster 242 Türgriff nur innen, FSB 1031, Alu schwarz o.glw. keine Fensterbank Detail 020-224	

	Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
				Übertrag: .....
				Neubau gemäß Vorbemerkung
	1	ST	.....	.....
<b>01.02.50</b>				
				<b>Hallenfenster Typ 31</b>
				Rechteckfenster dreiflügelig, mit Kämpfer, Fenstertürflügel als Stulpflügel – Drehflügel, Oberlicht fest verglast, Material: Kiefer Oberlicht mit stärkerer senkrechter Mittelsprosse, sowie einer waagerechten und zwei senkrechten Sprossen re. und li., je Türflügel - 4 Quersprossen und zwei senkrechten Sprossen – s. Zeichnung Türflügel unten mit 25 cm hohem Rahmen, außen mit Schutzblech beschlagen, in RAL 9005 - tiefschwarz Größe 2,20 M x 4,04 M, Kämpfer, in Höhe 2,71 M, Betrifft Fenster 109, 110, 111, 112, 113, keine Fensterbank, Ausbildung unten ohne Fensterrahmen mit Metallschwelle, Detail 020-231 Neubau gemäß Vorbemerkung,
	5	ST	.....	.....
<b>01.02.60</b>				
				<b>Fenster Typ 31b</b>
				Rechteckfenster dreiflügelig, mit Kämpfer, wie vor, aber nach außen öffnend als Fluchttür, Größe 2,20 M x 4,04 M, Kämpfer, in Höhe 2,71 M, Betrifft Fenster 108, 114, Türgriff nur innen, FSB 1031 Alu schwarz o.glw. keine Fensterbank, Ausbildung unten ohne Fensterrahmen mit Metallschwelle, Detail 020-232 Neubau gemäß Vorbemerkung,
	2	ST	.....	.....
<b>Summe Bereich</b>				.....
<b>01.02 Neubau Holzfenster</b>				.....
<b>Summe Titel</b>				.....
<b>01 Fenster</b>				.....

## 02 Sonnenschutz

### 02.01 Rollos innen

#### Vorbemerkung

Zur Ausführung kommen RAL gütegesicherte Textilrollos L-Rollos Basis mit Kettenbedienung vom Fabrikat erfal o.glw. – betrifft Pos. 02.01.10 – 02.01.70

Angebotenes Fabrikat:.....

Angebotener Typ:.....

Systemaufbau: Aluminium-Präzisionswickelwelle im Durchmesser 37 bzw. 51 MM je nach Anlagengröße mit Kedernut zur stabilen und sichern Fixierung des Behanges, Abschlussprofil Breite 15 MM/ Höhe 26 MM aus stranggepresstem Aluminium, pulverbeschichtet nach RAL-Farbkarte, Kunststoff-Abdeckkappen bzw. Endkappen farbig angepasst, alle Systemteile aus hochwertigen alterungs- und UV-beständigen Materialien (Polyacetal / Polyamid)

Bedienung: Seilzug-Kettengetriebe mit Abrollsicherung (Bremsmechanismus) zur exakten stufenlosen Positionierung des Behanges in jeder gewünschten Stellung, Kunststoff-Bedienkette 4,5 x 6 MM transparent, inklusive einem wiederverwendbaren Kettenabreißsystem (Auslösekraft 9 kg), wahlweise Bedienseite re. oder li.

Befestigung: Universalträger für Decken- oder Wandmontage.

Rollobehang: Farbton weiß, schwerentflammbar nach DIN B1, bildschirmarbeitsplatzgeeignet,

Zur Ausführung kommen RAL gütegesicherte Textilrollos L-Rollos Basis mit Motorbetrieb vom Fabrikat erfal o.glw. – betrifft Pos. 02.01.80, Eigenschaften wie vor, aber Motor-Bedienung

Angebotenes Fabrikat:.....

Angebotener Typ:.....

Bedienung: hochwertiger EOM Motor 230 V, Schnellläufer mit 30 U/MIN, 3 NAM, 50 HZ, Konformität Nach EN 50081-1 und EN 50082-1, spritzwassergeschützt entsprechend EN 60529, mechanische Endlageneinstellung, Kabellänge 2,5 M, Anschluss Leistung EIT,

#### 02.01.10

##### **Rollo Büro und Sizi EG**

Rollo DIN EN 13120 in offener Ausführung,  
als Einzelanlage, vertikal, am Sturz befestigt,  
Breite ca. 1400 MM, Höhe ca. 1800 MM  
1 x Höhe 1650 MM,  
handbetätigt, Kugelmutter,  
Rollobehang aus Glasfasergewebe,  
reflexionsbeschichtet, Farbton weiß  
Schlussstab aus beschichtetem Aluminium,  
Farbton Profile RAL- Farbton,

	Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
			Übertrag: .....	
	betrifft Fenster 102, 104, 105, 106, 107			
	5	ST	.....	.....
<b>02.01.20</b>	<b>Rollo Sizi EG</b>			
	Rollo DIN EN 13120 in offener Ausführung, als Einzelanlage, vertikal, am Sturz befestigt, wie vor, aber Maße: Breite ca. 680 MM, Höhe ca. 1500 MM, betrifft Fenster 103			
	1	ST	.....	.....
<b>02.01.30</b>	<b>Rollo Sitzungssaal, Galerie OG</b>			
	Rollo DIN EN 13120 in offener Ausführung, als Einzelanlage, vertikal, am Sturz befestigt, Breite ca. 1400 MM, Höhe ca. 1850 MM handbetätigt, Kugelkette, Rollobehang aus Glasfasergewebe, Farbton weiß Schlussstab aus beschichtetem Aluminium, Farbton Profile RAL-Farbton, betrifft Fenster 206, 207, 208, 209			
	4	ST	.....	.....
<b>02.01.40</b>	<b>Rollo Sitzungssaal OG</b>			
	Rollo DIN EN 13120 in offener Ausführung, als Einzelanlage, vertikal, am Sturz befestigt, wie vor, aber Maße: Breite ca. 680 MM, Höhe ca. 1700 MM, betrifft Fenster 205, 240			
	2	ST	.....	.....
<b>02.01.50</b>	<b>Rollo Sitzung, Galerie, Arbeitspl. OG</b>			
	Rollo DIN EN 13120 in offener Ausführung, als Einzelanlage, vertikal, am Sturz befestigt, wie vor, aber Maße: Breite ca. 1400 MM, Höhe ca. 2500/2550 MM, betrifft Fenster 201, 202, 203, 204, 235, 236, 237, 238, 239, 223, 242, 224, 225, 226, 227			
	15	ST	.....	.....
<b>02.01.60</b>	<b>Rollo Arbeitsplätze Ost OG</b>			

Rollo DIN EN 13120 in offener Ausführung,  
als Einzelanlage, vertikal, am Sturz befestigt,  
wie vor, aber Maße:  
Breite ca. 1400 MM, Höhe ca. 1920 MM,  
betrifft Fenster 211, 212, 214, 215, 216

5 ST ..... ..

**02.01.70**

**Rollo Arbeitsplätze Ost OG, breit**

Rollo DIN EN 13120 in offener Ausführung,  
als Einzelanlage, vertikal, am Sturz befestigt,  
wie vor, aber Maße:  
Breite ca. 1740 MM, Höhe ca. 1950 MM,  
betrifft Fenster 213,

1 ST ..... ..

**02.01.80**

**Rollo Dach Süd**

Rollo DIN EN 13120 in offener Ausführung,  
als Einzelanlage, vertikal, am Sturz befestigt,  
wie vor, aber Maße  
Breite ca. 660 MM, Höhe ca. 1880 MM  
mit Elektromotor, Zuleitung und Kupplungsanschluss  
bauseits, einschl. Anschluss mit Stecker-/Kupplungssystem,  
betrifft Fenster 301, 302, 303, 304

4 ST ..... ..

**Summe Bereich**  
**02.01 Rollos innen**

.....  
.....  
.....

---

Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
-------	---------	---------	---------

---

## 02.02 Fallarmmarkisen

### Vorbemerkung

Zur Ausführung kommen Vorbau-Markisen mit Fallarm, Fabrikat WAREMA o.glw.

Angebotenes Fabrikat:.....

Angebotener Typ:.....

Ausführung ohne Kasten nur mit „Revisionsblende“

### Elektroantrieb:

Rohrmotor 230V, 50 HZ, Schutzart IP 44, mit integriertem Thermoschutz und eingebautem Kondensator, Motor mit drehstromgesteuerter Endabschaltung in der oberen Endlage, in unterer Endlage positionsgesteuerte Endabschaltung, Anschluss durch eine im Motorkopf steckbare Anschlussleitung ca. 0,5 M klang mit vormontiertem Stecker STAS 3, mit Kupplung für bauseitigen Anschluss,

### Konsole:

Seitenteile aus Aluminium 3 MM stark, pulverbeschichtet in Farbe des Gestells,

### Tuchwelle:

Tuchwelle aus stranggepresstem Aluminium-Rohr, 62 x 1,5 MM bzw. Stahl verzinkt 61 x 1MM, Befestigung Markisentuch mittels Kedernut, ohne Spindelsperre,

### Markisentuch:

Warema Standard, hochreißfest, schmutzabweisende Oberfläche, Design-Nr. 5328 – ähnlich Tannengrün RAL 6009, o.glw.

### Fallarm:

Endschiene aus stranggepresstem Alu, 35 x 30 MM, oval ausgeformt, 1,5 MM stark, Verbindungselement für Endschiene aus Aluminium-Kokillenguss, Fallarme mit axial eingebauter Gasdruckfeder für optimale Tuchspannung in jeder Ausstellphase,

### Leibungsmontage:

Leibungswinkel aus Aluminium 60 x 70 MM, Höhe 107 MM mit Armkonsolen aus Alu-Kokillenguss zur Wandmontage, Grundplatte 30 x 112, 5x7 MM, Abstand des Drehpunktes zur Wand 20 MM,

### Oberflächen:

Sichtbare Aluminiumteile sind pulverbeschichtet RAL 6009 auszuführen, die Pulverbeschichtung ist mit einem Polyesterpulver in einer Schichtdicke von 50 – 120 µm auszuführen, Ausführung „hochwetterfest matt“, Beschichtung muss die Qualität „GSB-Sea Proof“ erfüllen,

### 02.02.10

#### Fallarmmarkise Hallenfenster

Fallarmmarkise DIN EN 13561 als Einzelanlage, Einzelbehangbreite 2100 MM, Höhe von Mitte Welle bis Unterkante Unterschiene ca. 2100 MM, Einbau im X-el Fenster/Sturz, Befestigung am Sturz, Befestigungsuntergrund MW/ Beton, Fallarm aus Aluminium, Farbe RAL6009 Tannengrün,

Länge über 100 bis 125 CM, Befestigungsuntergrund  
Mauerwerk,  
Fallarmausladung für F 108 und F 114 max. 90 °  
(Fluchtfenster),  
Dessin und Farbton nach Standardfächer des AN,  
ähnlich RAL 6009,  
Windwiderstandsklasse 2,  
ohne Volant-/rollo, Antrieb durch Rohrmotor,  
Zuleitung und Kupplungsanschluss bauseits,  
einschl. Anschluss mit Stecker-/Kupplungssystem,  
Bemessungsbetriebsspannung 230 V AC,

7 ST ..... ..

**Summe Bereich**  
**02.02 Fallarmmarkisen**

.....  
.....  
=====

**Summe Titel**  
**02 Sonnenschutz**

.....  
.....  
=====

	Menge	Einheit	E-Preis	G-Preis
--	-------	---------	---------	---------

**03 Sonstiges**

**03.01 Sonstiges**

**03.01.10 Rollgerüst**

Aufbauen, Abbauen fahrbares Gerüst, einschl. Grundeinsatzzeit (4 Wochen), Lastklasse 2 (1,5 kN/m<sup>2</sup>), Höhenabstand der Gerüstlagen 2 m, 2 genutzte Gerüstlagen, Höhe der obersten Gerüstlage 4 m, im Gebäude aufbauen und zum Ausbau der Fensterflügel und zur Rahmenbearbeitung nutzen

4 ST ..... .....

**03.01.20 Stundenlohnarbeiten**

Stundenlohnarbeiten für eventuell anfallende nicht vorhersehbare Zusatzleistungen, Stundenlohnarbeiten dürfen nur nach besonderer Beauftragung durch den Auftraggeber oder die Bauleitung ausgeführt werden. Über die geleisteten Arbeitsstunden sind werktäglich Stundenlohnzettel zweifach einzureichen. Mit dem Einheitspreis für die Stundenlohnleistungen sind alle damit verbundenen Aufwendungen des Auftragnehmers für Lohn- und Gehaltskosten der Baustelle, Stoffkosten der Baustelle, Kosten der Einrichtungen, Geräte, Werkzeuge, Maschinen und maschinellen Anlagen der Baustelle, Fracht-, Fuhr- und Ladekosten, Sozialkassenbeiträge und Sonderkosten, die bei wirtschaftlicher Betriebsführung entstehen, mit angemessenen Zuschlägen für Gemeinkosten und Gewinn (einschließlich allgemeinem Unternehmerwagnis) abgegolten.

Die Stundenlohnberichte müssen enthalten:

- das Datum,
- die Bezeichnung der Baustelle
- die genaue Bezeichnung des Ausführungsortes innerhalb der Baustelle,
- die Art der Leistung,
- die Namen der Arbeitskräfte und deren Berufs-, Lohn- oder Gehaltsgruppe,
- die geleisteten Arbeitsstunden je Arbeitskraft, gegebenenfalls aufgegliedert nach Mehr-, Nacht-, Sonntags- und Feiertagsarbeit, sowie nach im Verrechnungssatz nicht enthaltenen Erschwernissen
- die Gerätekenngrößen
- der Materialverbrauch

Übertrag: .....

5 STD .....

**03.01.30**

**Werkplanung neue Fenster**

Der AN fertigt auf Grundlage der Ausführungsplanung des Architekten Detailzeichnungen zu den neu zu bauenden Fenstern an, welche er den Architekten für eventuelle Korrekturen digital übergibt. Die Pläne sind rechtzeitig vor Fertigungsbeginn zu erstellen - zur Freigabe durch den Architekten

1 PSH .....

**03.01.40**

**Dokumentation zu den Arbeiten**

Dokumentation zu den ausgeführten Arbeiten: genaue Materialangaben und Farbangaben der verwendeten Produkte, und zu den Materialien für die Aufarbeitungen, Zweifach in Papier und als PDF,

1 PSH .....

**Summe Bereich  
03.01 Sonstiges**

.....  
=====

**Summe Titel  
03 Sonstiges**

.....  
=====

---

**Zusammenstellung Titel 01 Fenster**

<b>Bereich 01.01</b>	<b>Aufarbeitung Fenster</b>	<b>EUR .....</b>
<b>Bereich 01.02</b>	<b>Neubau Holzfenster</b>	<b>EUR .....</b>
		<hr/>
<b>Netto Summe</b>		<b>EUR .....</b>
<b>+19,0 % MwSt</b>		<b>EUR .....</b>
		<hr/>
<b>Gesamtsumme</b>		<b>EUR .....</b>
		<hr/>

---

**Zusammenstellung Titel 02 Sonnenschutz**

<b>Bereich 02.01</b>	<b>Rollos innen</b>	<b>EUR .....</b>
<b>Bereich 02.02</b>	<b>Fallarmmarkisen</b>	<b>EUR .....</b>
		<hr/>
<b>Netto Summe</b>		<b>EUR .....</b>
<b>+19,0 % MwSt</b>		<b>EUR .....</b>
		<hr/>
<b>Gesamtsumme</b>		<b>EUR .....</b>
		<hr/> <hr/>

Ausschreibungs-LV  
Langtext: Rechtsverbindliche Positionsbeschreibung

---

**Zusammenstellung Titel 03 Sonstiges**

<b>Bereich 03.01</b>	<b>Sonstiges</b>	<b>EUR .....</b> <hr/>
<b>Netto Summe</b>		<b>EUR .....</b>
<b>+19,0 % MwSt</b>		<b>EUR .....</b> <hr/>
<b>Gesamtsumme</b>		<b>EUR .....</b> <hr/> <hr/>

**Gesamtzusammenstellung Fenster-Fenstertüren**

<b>Titel 01</b>	<b>Fenster</b>	<b>EUR .....</b>
<b>Titel 02</b>	<b>Sonnenschutz</b>	<b>EUR .....</b>
<b>Titel 03</b>	<b>Sonstiges</b>	<b>EUR .....</b>
		<hr/>
<b>Netto Summe</b>		<b>EUR .....</b>
<b>+ 19,0 % MwSt</b>		<b>EUR .....</b>
		<hr/>
<b>Gesamtsumme</b>		<b>EUR .....</b>
		<hr/> <hr/>