



Campus Südost - Umbau und Sanierung Haus 218/219

**G05.2 - Sanierung Fassade
Anlage 8 - Planunterlagen**

Planstand Juli 2025

VOIGT

Gleisstraße 5b • 04229 Leipzig
0341 590 55 00
kantine@buero-voigt.de
www.buero-voigt.de



Index	Nr.	Revisionsdatum	Änderungen	Gez.
	A	07.10.2024	Planerstellung / Grundlage für Fachplanung LP5	MN
	B	27.11.2024	Korrektur Achsen, Einarbeitung Statik und Brandschutz	MN
	C	20.03.2025	Fassadenausschreibung	MN
	D	13.06.2025	Anpassung: Rohbau, Bodenplatte, Geschossdecke, Fortschr. Ausbau	MN

Legende	Hinweise	Umbau	Materialien
	• alle Maße sind vor Ort zu prüfen • Abweichungen sind der Bauleitung unverzüglich zu melden • Fenster- und Türhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UK Sturz • Raumhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UKFD (neu)	Bestand Abbruch Neubau Achse	Putz Gipskartonwand Schüttung (Bestand) Holzwerkstoff Dämmstoff, weich Mauerwerk, Vollziegel Mauerwerk, Poroton Beton, unbewehrt Stahlbeton Dämmstoff, XPS Abdichtung Kies Erdbreich

Plan

AN_Süd

050_141-D

Ausführung A1 quer

Stand

Format

Maßstab

1:50

±0,00 = +124,56⁵ m.ü.NHN.

Datum

13.06.25

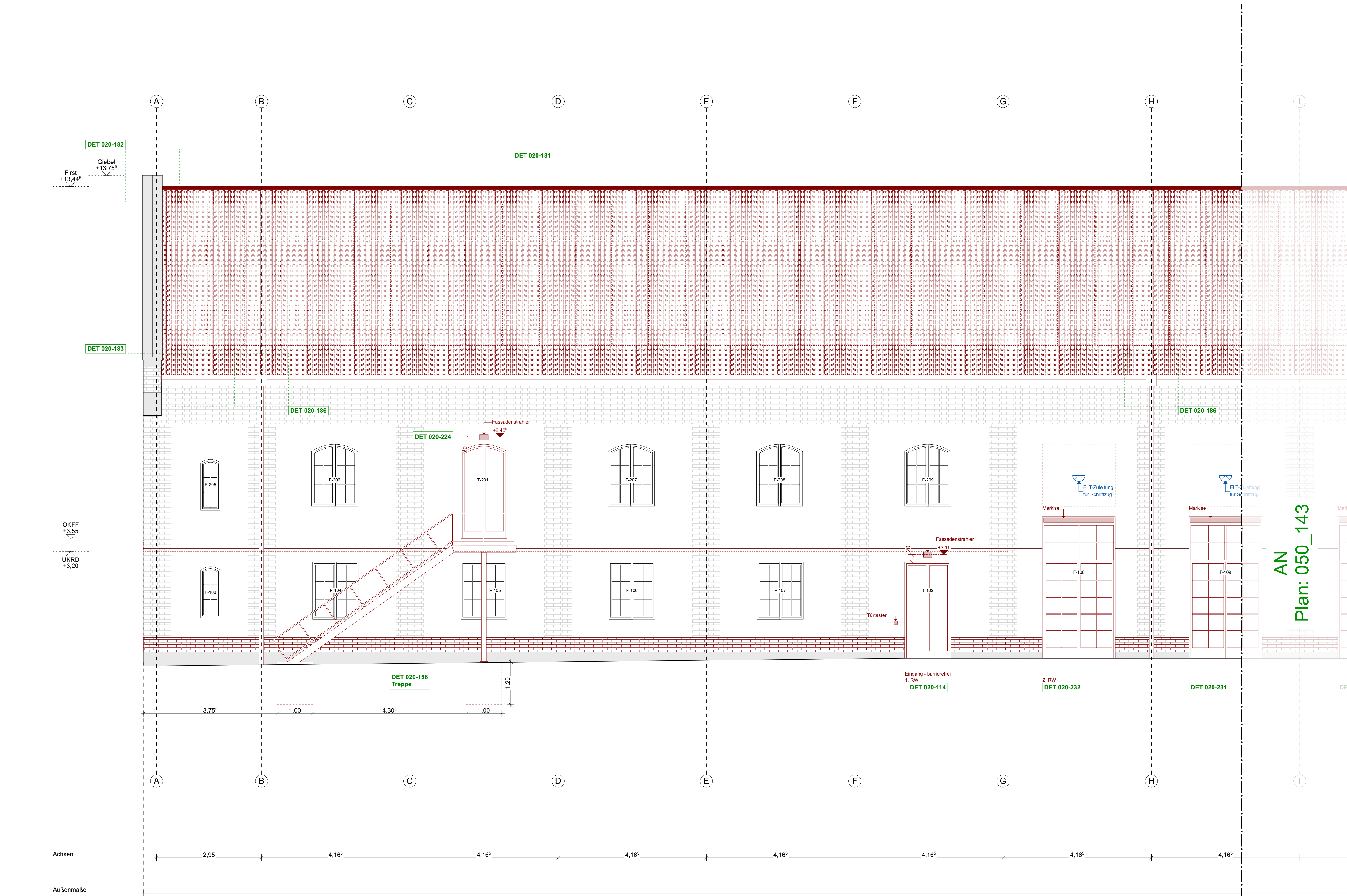
0 m

1 m

2 m

3 m

4 m

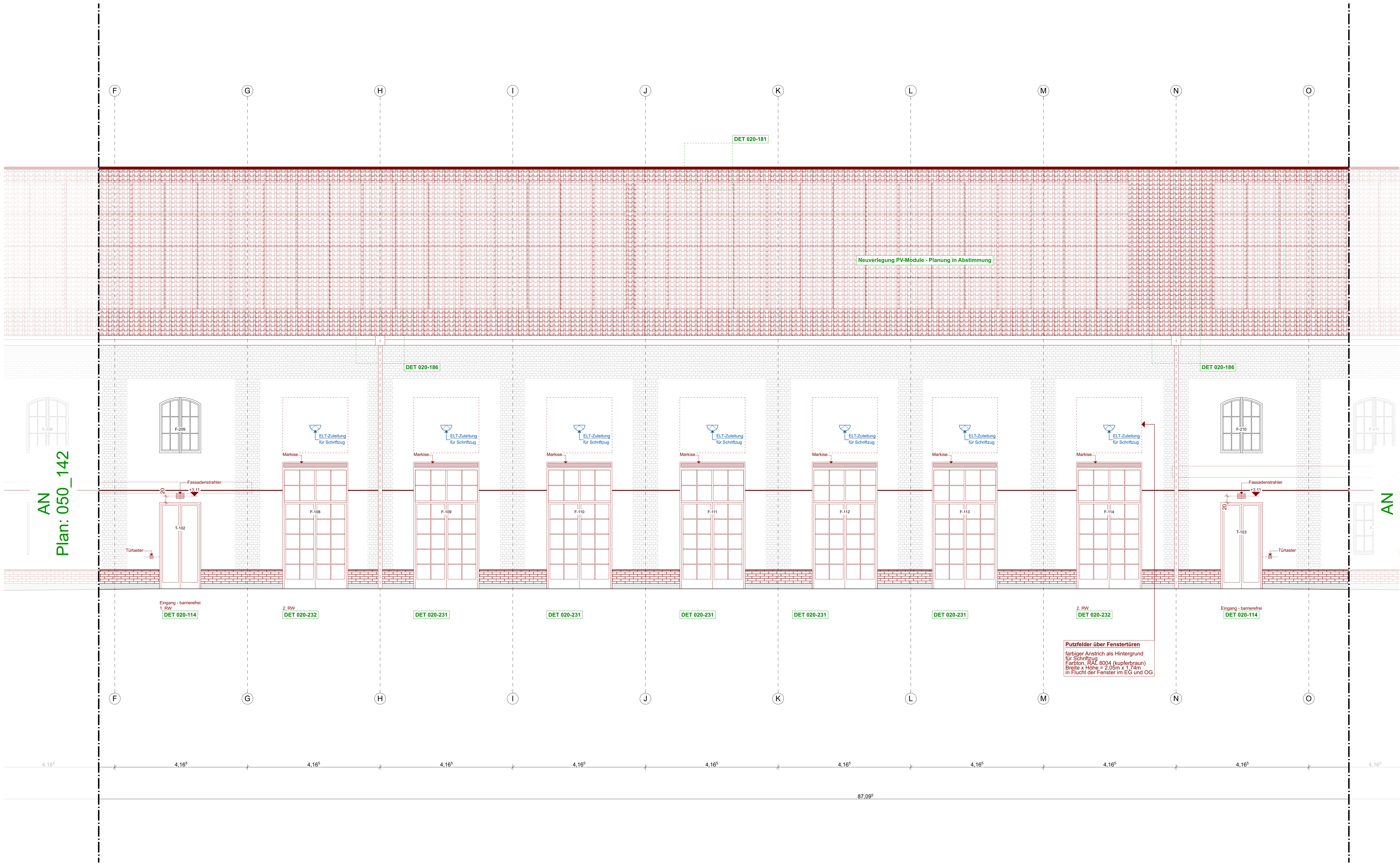


Nr.	Revisionsdatum	Änderungen	Gez.
A	07.10.2024	Planerstellung / Grundlage für Fachplanung LP5	MN
B	27.11.2024	Korrektur Achsen, Einarbeitung Statik und Brandschutz	MN
C	20.03.2025	Fassadenausschreibung	MN
D	13.06.2025	Anpassung: Rohbau, Bodenplatte, Geschossdecke, Fortschr. Ausbau	MN

Legende	Hinweise	Umbau	Materialien
	• alle Maße sind vor Ort zu prüfen • Abweichungen sind der Bauleitung unverzüglich zu melden • Fenster- und Türhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UK Sturz • Raumhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UKFD (neu)	- Bestand - Abbruch - Neubau - Achse	- Putz - Gipskartonwand - Schüttung (Bestand) - Holzwerkstoff - Dämmstoff, weich - Mauerwerk, Vollziegel - Mauerwerk, Poroton - Beton, unbewehrt - Stahlbeton - Dämmstoff, XPS - Abdichtung - Kies - Erdreich
		- OK Fertigfußboden - OK Rohboden	

Plan	AN_Ost_1-3	050_142-D
Ausführung A0 quer	1:50	±0,00 = +124,56 ⁵ m.ü.NHN.13.06.25
Stand	Format	Datum

Projekt	Campus Südost Umbau Haus 218 & 219 Arno-Nitzsche-Straße 35 04277 Leipzig
Auftraggeber	Stadtwerke Leipzig GmbH Arno-Nitzsche-Straße 35 04277 Leipzig
Architektur	Büro Voigt Gleisstraße 5b 04229 Leipzig T 0341 590 55 00 kantine@buero-voigt.de

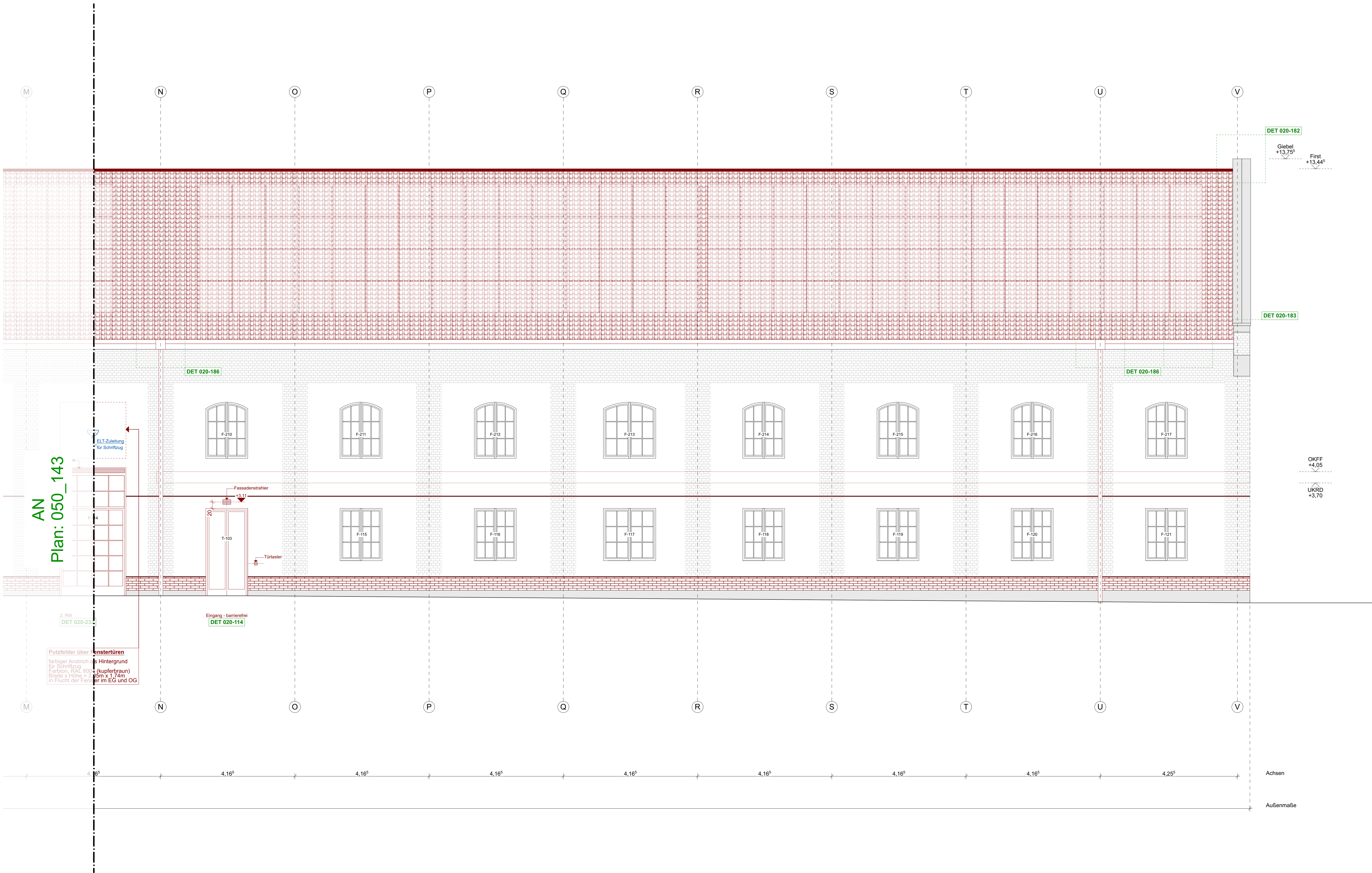


Nr.	Revisionsdatum	Änderungen	Gez.
A	07.10.2024	Planerstellung / Grundlage für Fachplanung LP5	MN
B	27.11.2024	Korrektur Achsen, Einarbeitung Statik und Brandschutz	MN
C	20.03.2025	Fassadenausschreibung	MN
D	13.06.2025	Anpassung: Rohbau, Bodenplatte, Geschossdecke, Fortschr. Ausbau	MN

Legende	Hinweise	Umbau	Materialien
	• alle Maße sind vor Ort zu prüfen • Abweichungen sind der Bauleitung unverzüglich zu melden • Fenster- und Türhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UK Sturz • Raumhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UKFD (neu)	- Bestand - Abbruch - Neubau - Achse	- Putz - Gipskartonwand - Schüttung (Bestand) - Holzwerkstoff - Dämmstoff, weich - Mauerwerk, Vollziegel - Mauerwerk, Poroton - Beton, unbewehrt - Stahlbeton - Dämmstoff, XPS - Abdichtung - Kies - Erdreich
		- OK Fertigfußboden - OK Rohboden	

Plan	AN_Ost_2-3	050_143-D
Ausführung A0 quer	1:50	±0,00 = +124,56° m.ü.NHN.13.06.25
Stand	Format	Maßstab
		Ausgangsskote
		Datum

Projekt	Campus Südost Umbau Haus 218 & 219 Arno-Nitzsche-Straße 35 04277 Leipzig
Auftraggeber	Stadtwerke Leipzig GmbH Arno-Nitzsche-Straße 35 04277 Leipzig
Architektur	Büro Voigt Gleisstraße 5b 04229 Leipzig T 0341 590 55 00 kantine@buero-voigt.de



Nr.	Revisionsdatum	Änderungen	Gez.
A	07.10.2024	Planerstellung / Grundlage für Fachplanung LP5	MN
B	27.11.2024	Korrektur Achsen, Einarbeitung Statik und Brandschutz	MN
C	20.03.2025	Fassadenausschreibung	MN
D	13.06.2025	Anpassung: Rohbau, Bodenplatte, Geschossdecke, Fortschr. Ausbau	MN

Legende	Hinweise	Umbau	Materialien
	• alle Maße sind vor Ort zu prüfen • Abweichungen sind der Bauleitung unverzüglich zu melden • Fenster- und Türhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UK Sturz • Raumhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UKFD (neu)	- Bestand - Abbruch - Neubau - Achse	- Putz - Gipskartonwand - Schüttung (Bestand) - Holzwerkstoff - Dämmstoff, weich - Mauerwerk, Vollziegel - Mauerwerk, Poroton - Beton, unbewehrt - Stahlbeton - Dämmstoff, XPS - Abdichtung - Kies - Erdreich
	220 219 218 1:3 2:3 3:3	Symbole +1.00 OK Fertigfußboden +1.00 -1.00 OK Rohboden -1.00	

Plan

AN_Ost_3-3

050_144-D

Ausführung A0 quer

Stand

Format

Maßstab

1:50

±0,00 = +124,56° m.ü.NHN.13.06.25

Datum

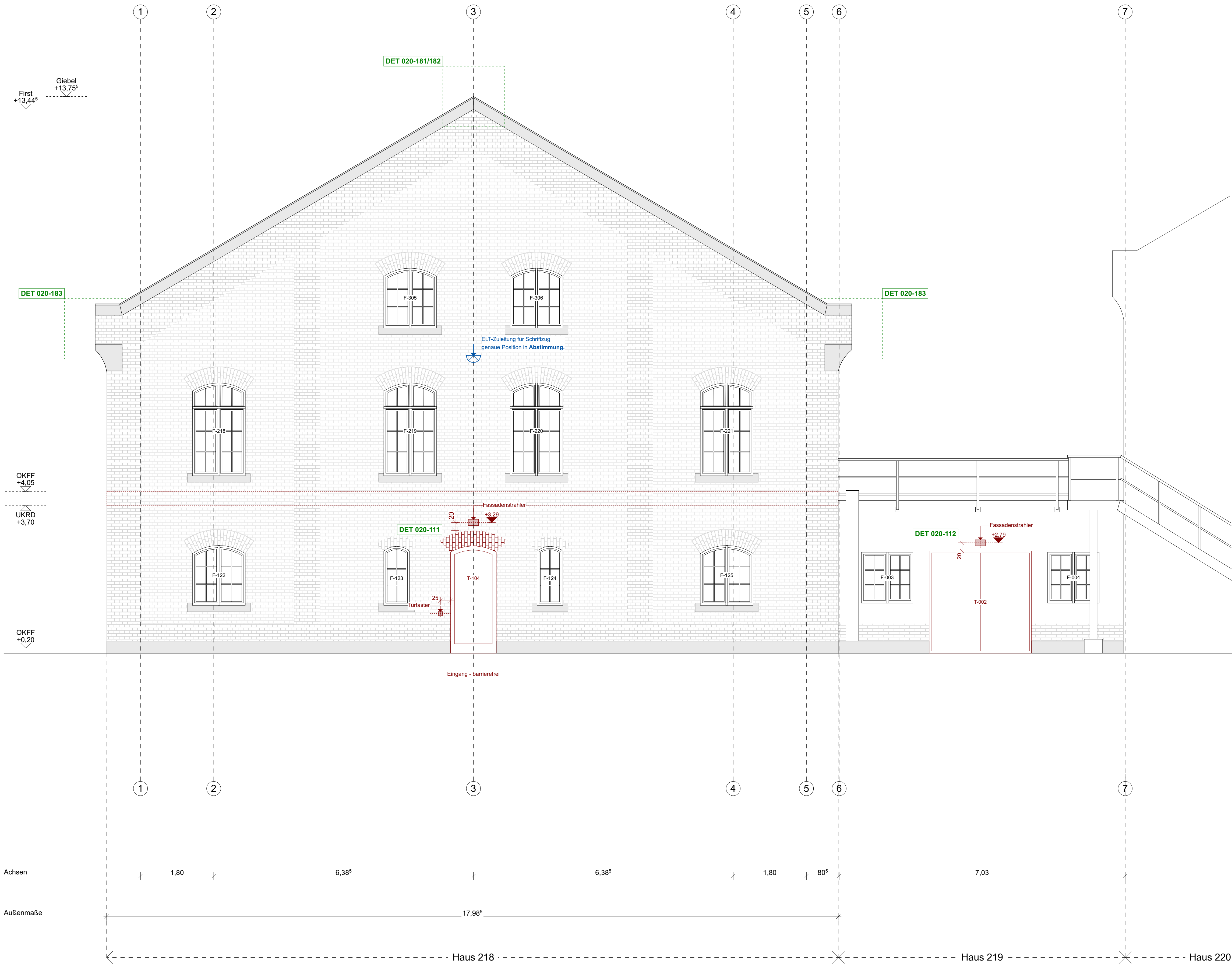
0 m

1 m

2 m

3 m

4 m



Nr.	Revisionsdatum	Änderungen	Gez.
A	07.10.2024	Planerstellung / Grundlage für Fachplanung LP5	MN
B	27.11.2024	Korrektur Achsen, Einarbeitung Statik und Brandschutz	MN
C	20.03.2025	Fassadenausschreibung	MN
D	13.06.2025	Anpassung: Rohbau, Bodenplatte, Geschossdecke, Fortschr. Ausbau	MN

Legende

• alle Maße sind vor Ort zu prüfen

• Abweichungen sind der Bauleitung unverzüglich zu melden

• Fenster- und Türhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UK Sturz

• Raumhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UKFD (neu)

220

219

218

Hinweise

Umbau

Bestand

Abbruch

Neubau

Achse

Symbole

+1.00 OK Fertigfußboden

+1.00

+1.00 OK Rohboden

+1.00

Materialien

Putz

Gipskartonwand

Schüttung (Bestand)

Holzwerkstoff

Dämmstoff, weich

Mauerwerk, Vollziegel

Mauerwerk, Poroton

Beton, unbewehrt

Stahlbeton

Dämmstoff, XPS

Abdichtung

Kies

Erddreich

Plan

AN_Nord

050_145-D

Ausführung A1 quer

1:50

±0,00 = +124,56⁵ m.ü.NHN

13.06.25

Stand

Format

Maßstab

Ausgangskote

Datum

Projekt

Auftraggeber

Architektur

Campus Südost | Umbau Haus 218 & 219 | Arno-Nitzsche-Straße 35 | 04277 Leipzig

Stadtwerke Leipzig GmbH | Arno-Nitzsche-Straße 35 | 04277 Leipzig

Büro Voigt | Gleisstraße 5b 04229 Leipzig | T 0341 590 55 00 | kantine@buero-voigt.de

0 m

1 m

2 m

3 m

4 m

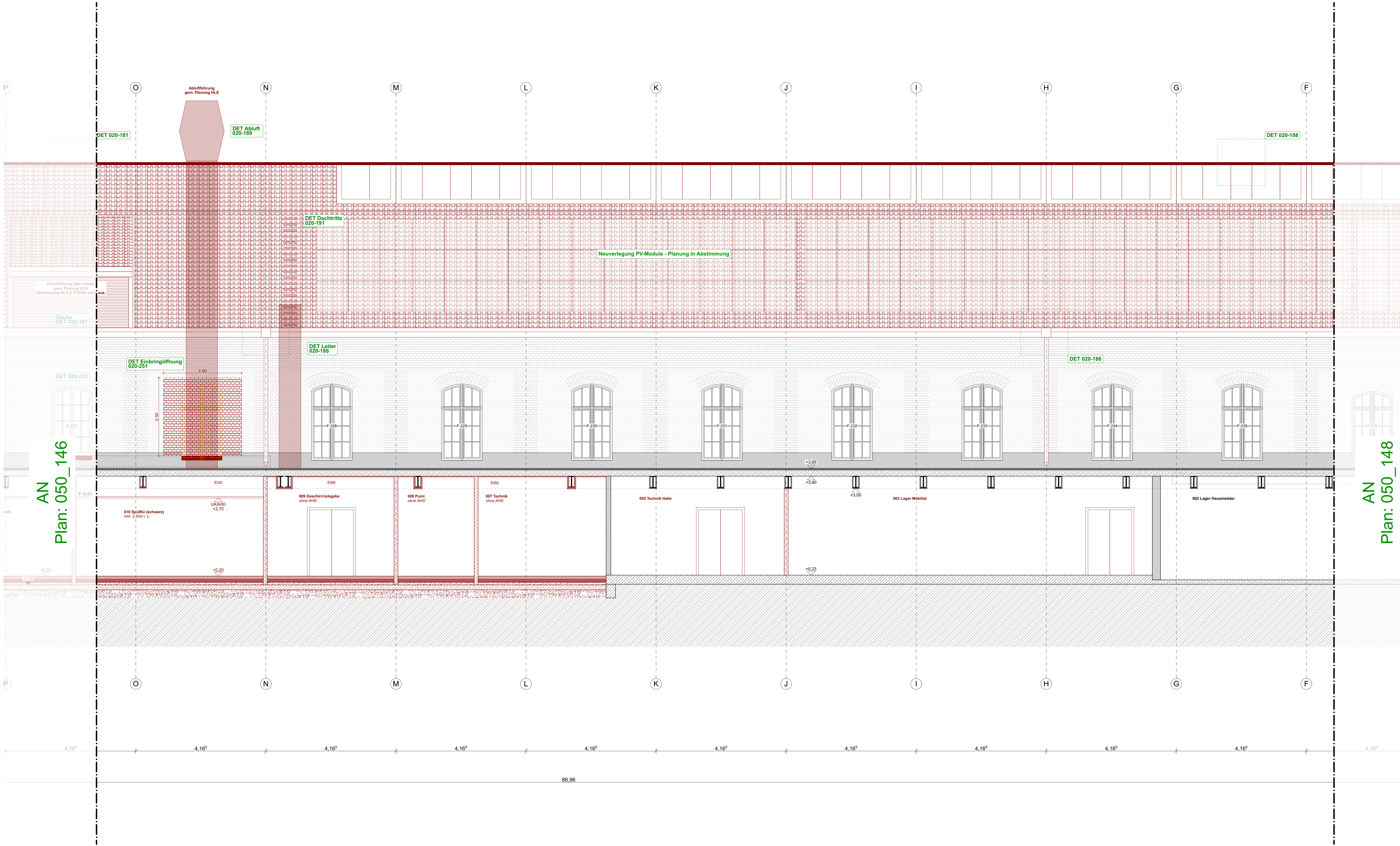


Index	Nr.	Revisionsdatum	Änderungen	Gez.
	A	07.10.2024	Planerstellung / Grundlage für Fachplanung LP5	MN
	B	27.11.2024	Korrektur Achsen, Einarbeitung Statik und Brandschutz	MN
	C	20.03.2025	Fassadenausschreibung	MN
	D	13.06.2025	Anpassung: Rohbau, Bodenplatte, Geschossdecke, Fortschr. Ausbau	MN

Legende	Hinweise	Umbau	Materialien
220 218 3,0 2,5 1,0	- alle Maße sind vor Ort zu prüfen - Abweichungen sind der Bauleitung unverzüglich zu melden - Fenster- und Türhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UK Sturz (neu) - Raumhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UKFD (neu)	- Bestand - Abbruch - Neubau - Achse Symbol ±1,00 OK Fertigfußboden ±1,00 OK Rohboden	- Putz - Gipskartonwand - Schüttung (Bestand) - Holzwerkstoff - Dämmstoff, weich - Mauerwerk, Vollziegel - Mauerwerk, Poroton - Beton, unbewehrt - Stahlbeton - Dämmstoff, XPS - Abdichtung - Kies - Erdreich

Plan	AN_West_1-3	050_146-D
Ausführung A0 quer		1:50
Stand	Format	Maßstab
±0,00 = +124,56° m.ü.NHN.13.06.25		Datum
0 m 1 m 2 m 3 m 4 m		

Projekt	Campus Südost Umbau Haus 218 & 219 Arno-Nitzsche-Straße 35 04277 Leipzig
Auftraggeber	Stadtwerke Leipzig GmbH Arno-Nitzsche-Straße 35 04277 Leipzig
Architektur	Büro Voigt Gleisstraße 5b 04229 Leipzig T 0341 590 55 00 kantine@buero-voigt.de



Nr.	Revisionsdatum	Änderungen	Gez.
A	07.10.2024	Planerstellung / Grundlage für Fachplanung LP5	MN
B	27.11.2024	Korrektur Achsen, Einarbeitung Statik und Brandschutz	MN
C	20.03.2025	Fassadenausschreibung	MN
D	13.06.2025	Anpassung: Rohbau, Bodenplatte, Geschossdecke, Fortschr. Ausbau	MN

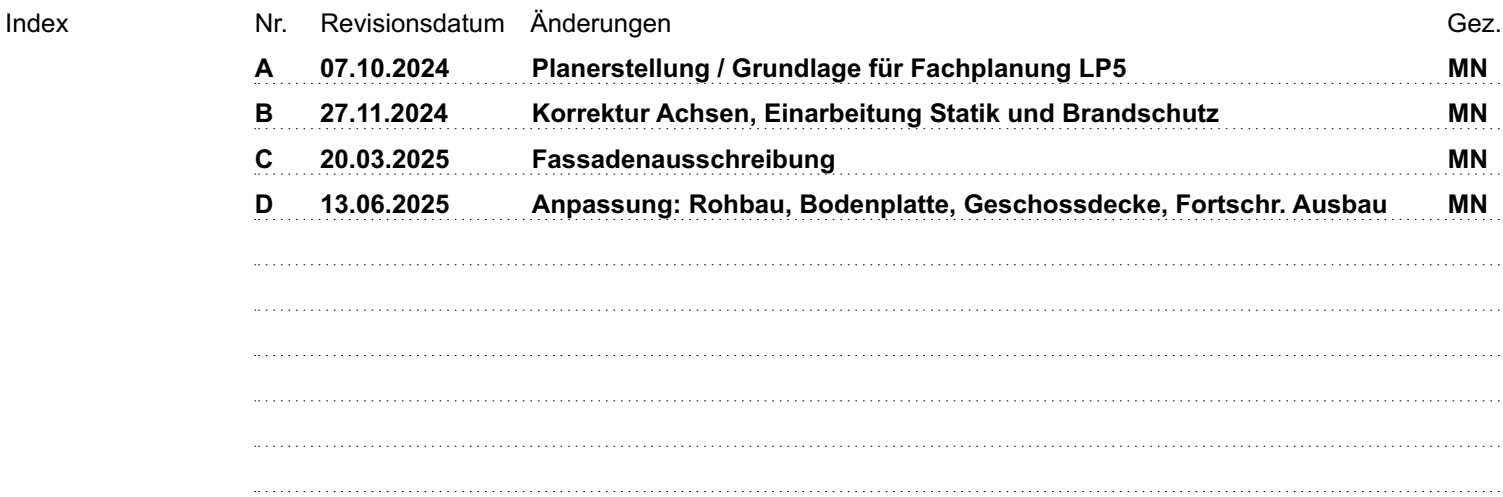
Legende	Hinweise	Umbau	Materialien
	• alle Maße sind vor Ort zu prüfen • Abweichungen sind der Bauleitung unverzüglich zu melden • Fenster- und Türhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UK Sturz • Raumhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UKFD (neu)	- Bestand - Abbruch - Neubau - Achse	- Putz - Gipskartonwand - Schüttung (Bestand) - Holzwerkstoff - Dämmstoff, weich - Mauerwerk, Vollziegel - Mauerwerk, Poroton - Beton, unbewehrt - Stahlbeton - Dämmstoff, XPS - Abdichtung - Kies - Erdreich
		- OK Fertigfußboden - OK Rohboden	

Plan AN_West_2-3 050_147-D

Ausführung A0 quer 1:50 ±0,00 = +124,565 m.ü.NHN.13.06.25

Stand Format Maßstab Ausgangskote Datum

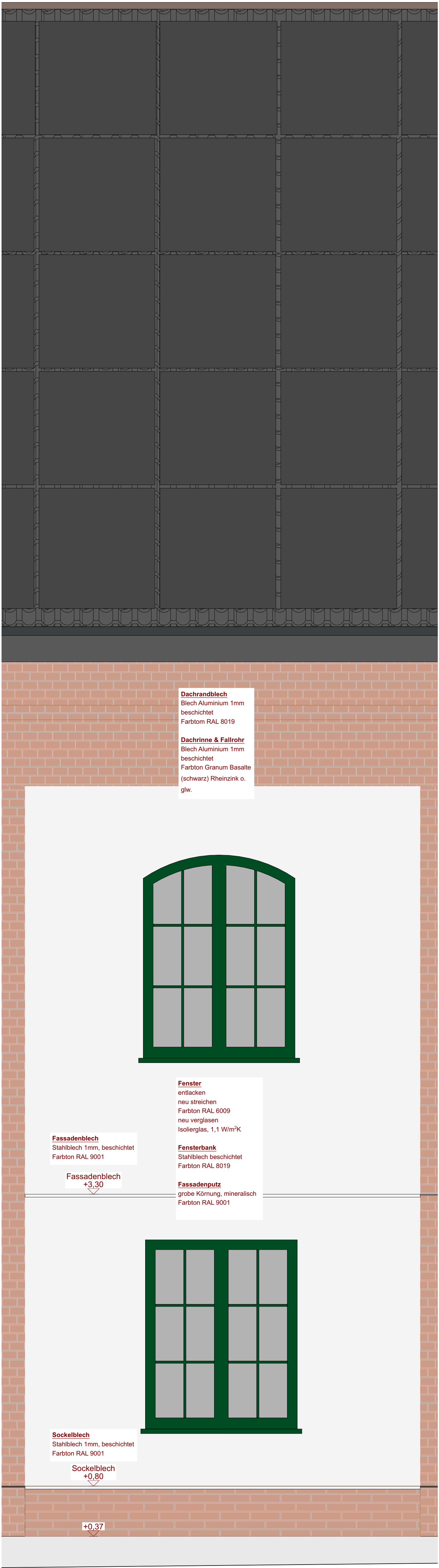
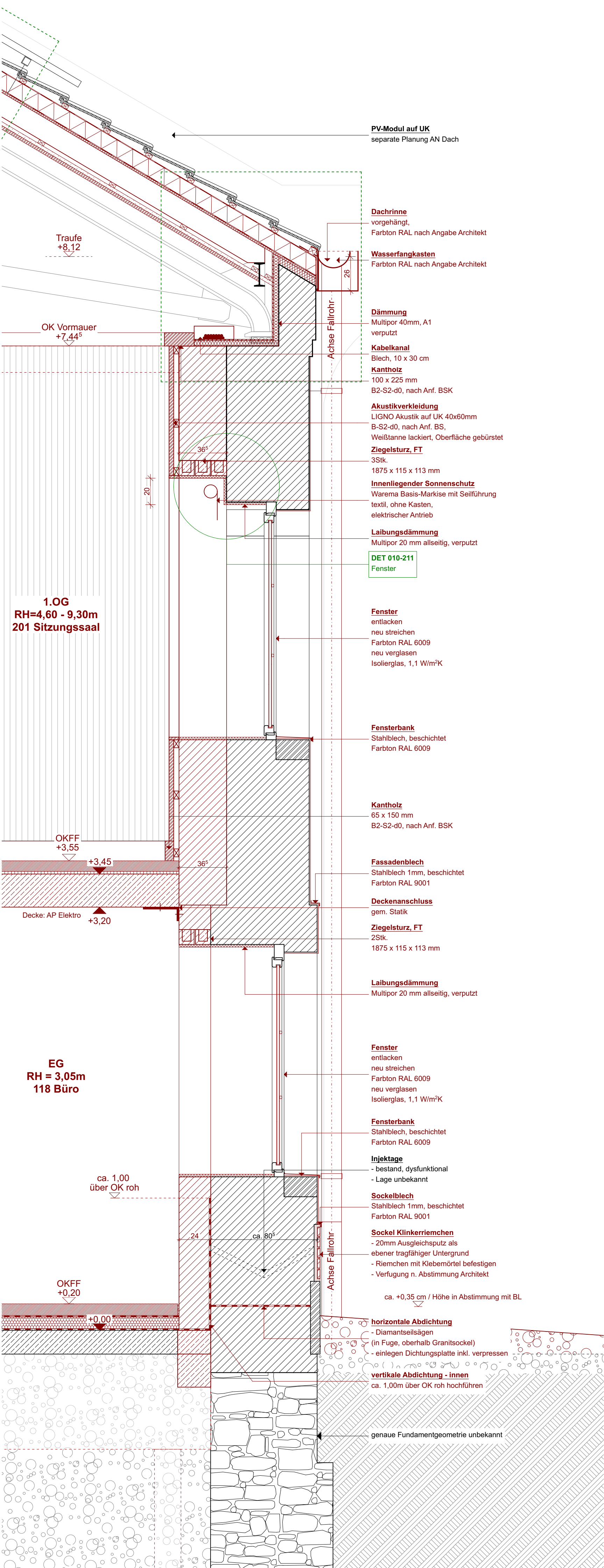
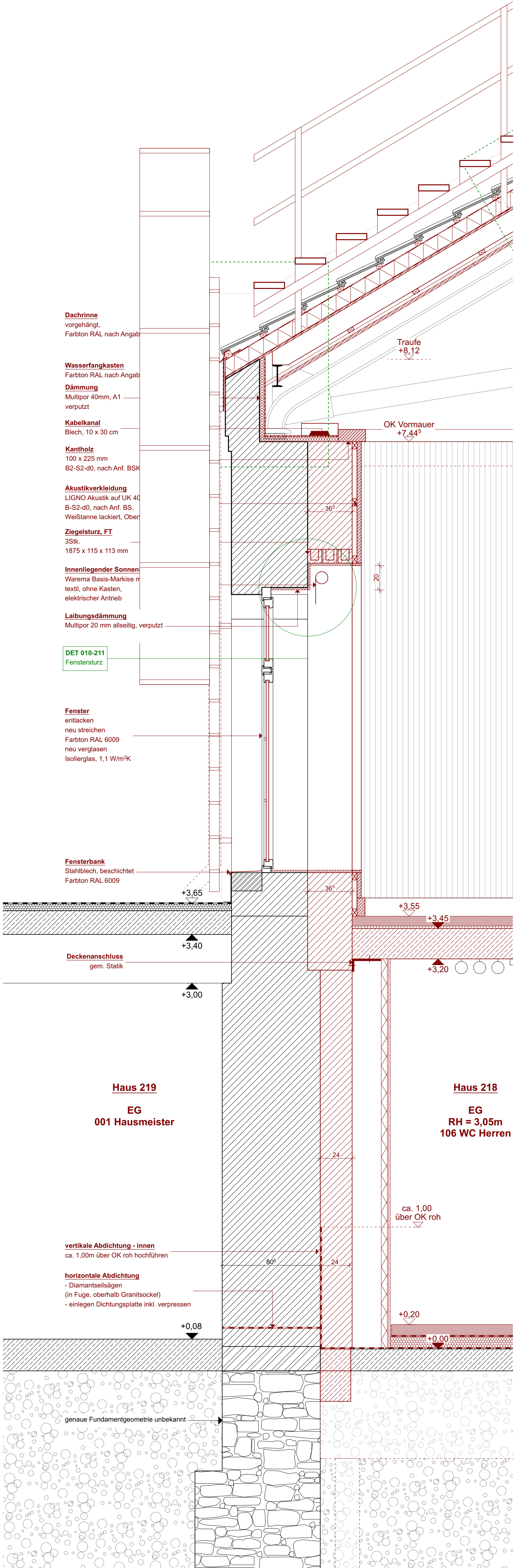
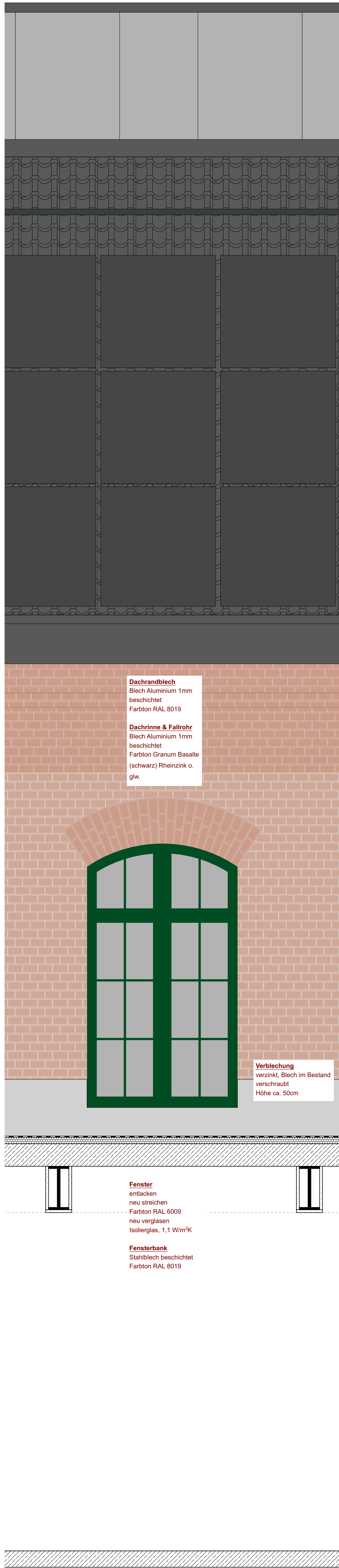
0 m 1 m 2 m 3 m 4 m



Plan **AN_West_3-3** **050_148-D**

Ausführung A0 quer **1:50** **±0,00 = +124,56⁵ m.ü.NHN.13.06.25**

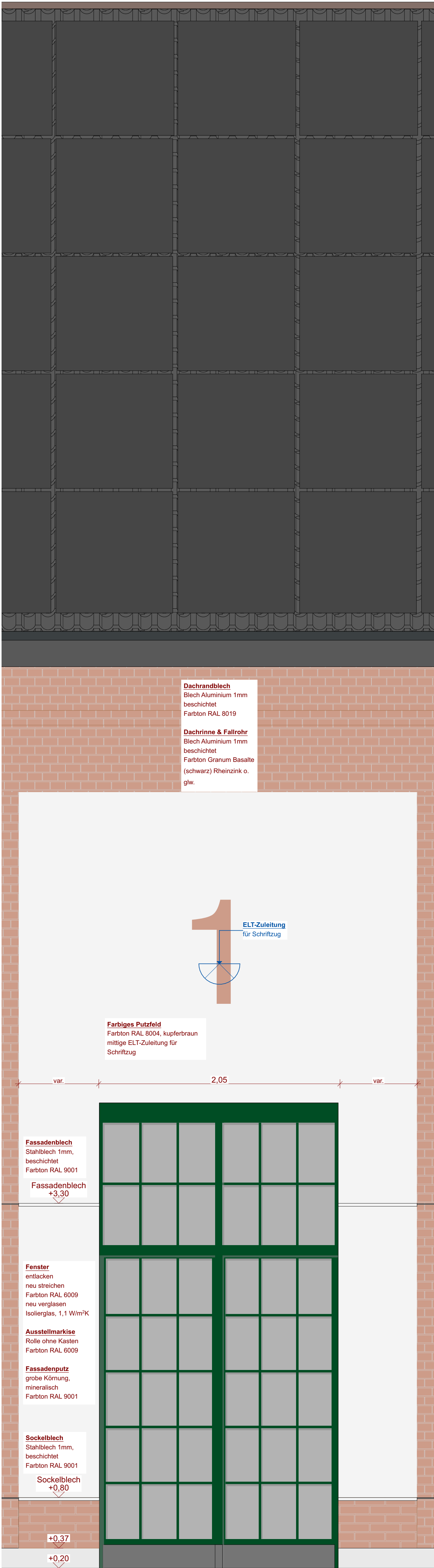
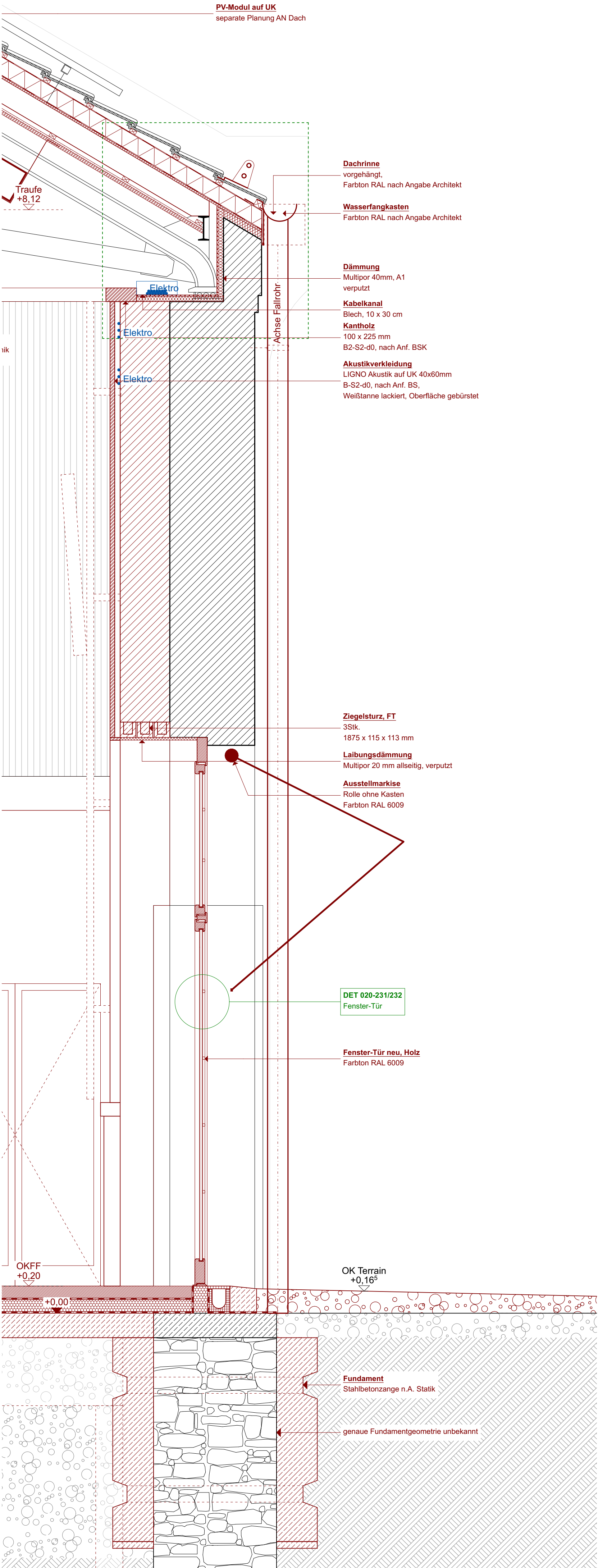
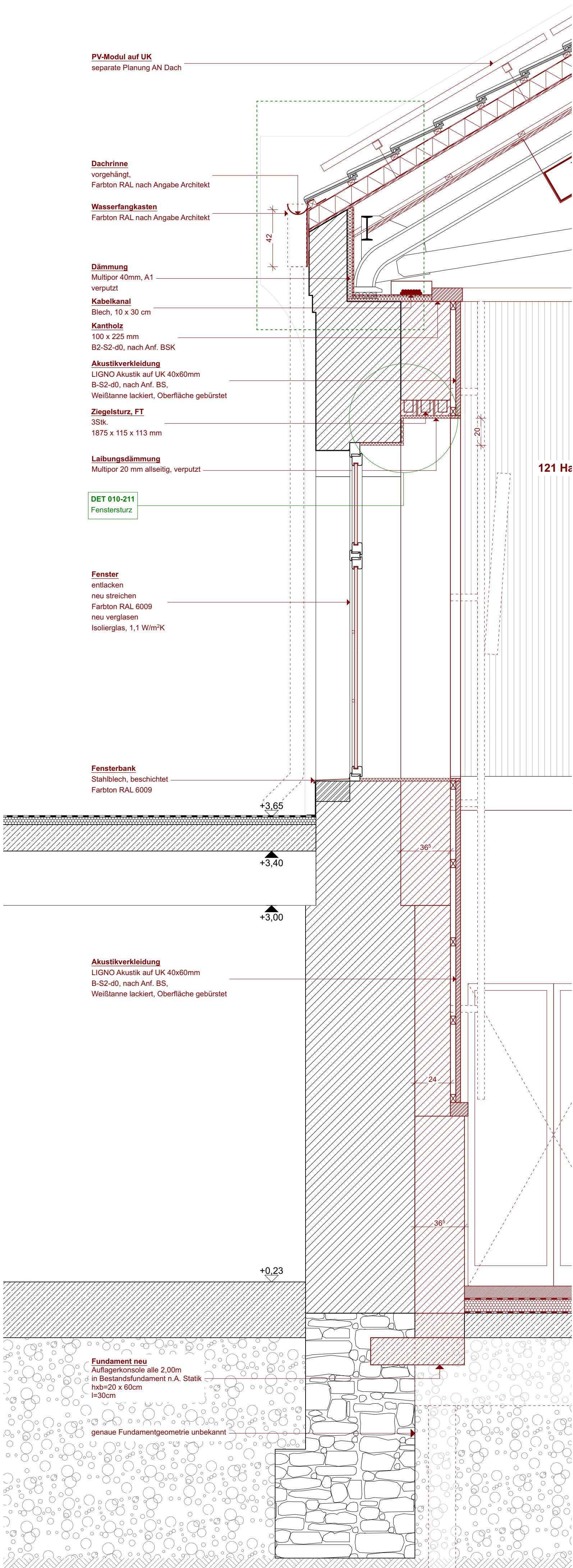
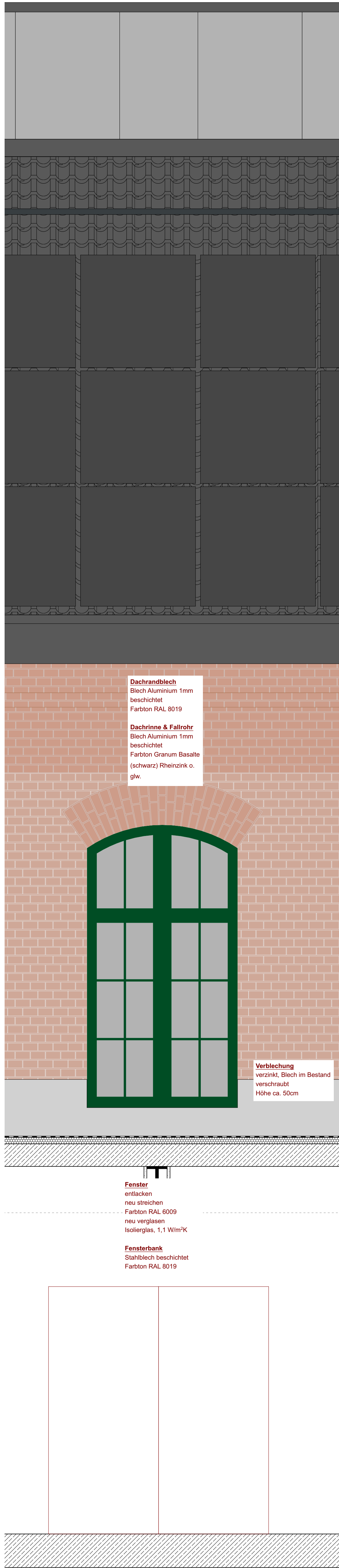
Stand Format Maßstab Ausgangskote Datum



Index	Nr.	Revisionsdatum	Änderungen	Gez.
	A	27.11.2024	Planerstellung	MN
	B	04.07.2025	Einarbeitung Fassadenarbeiten, Anmerkungen Denkmalpflege	MN

Legende	Hinweise	Umbau	Materialien
	• alle Maße sind vor Ort zu prüfen • Abweichungen sind der Bauleitung unverzüglich zu melden • Fenster- und Türhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UK Sturz • Raumhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UKFD (neu)	Bestand Abbruch Neubau Achse	Putz Gipskartonwand Schüttung (Bestand) Holzwerkstoff Dämmstoff, weich Mauerwerk, Vollziegel Mauerwerk, Poroton Beton, unbewehrt Stahlbeton Dämmstoff, XPS Abdichtung Kies Erdreich

Symbole	OK Fertigfußboden	OK Rohboden
220	+1.00	+1.00
219	+1.00	+1.00
218	+1.00	+1.00



Index	Nr.	Revisionsdatum	Änderungen	Gez.
	A	27.11.2024	Planerstellung	MN
	B	04.07.2025	Einarbeitung Fassadenarbeiten, Anmerkungen Denkmalpflege	MN

Legende	Hinweise	Umbau	Materialien
	• alle Maße sind vor Ort zu prüfen • Abweichungen sind der Baulieferung unverzüglich zu melden • Fenster- und Türhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UK Sturz • Raumhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UKFD (neu)	Bestand Abbruch Neubau Achse	Putz Gipskartonwand Schüttung (Bestand) Holzwerkstoff Dämmstoff, weich Mauerwerk, Vollziegel Mauerwerk, Poroton Beton, unbewehrt Stahlbeton Dämmstoff, XPS Abdichtung Kies Erdreich
		Symbole +1,00 OK Fertigfußboden +1,00 OK Rohboden	

Plan	SN_Fassade_quer_B-B_AN	020-004_B
Ausführung A0 quer	1:20	±0,00 = +124,56 ⁵ m.ü.NHN.04.07.25
Stand	Format	Maßstab
		Ausgangskote
		Datum



Legende	Hinweise	Umbau	Materialien
	alle Maße sind vor Ort zu prüfen	Bestand	Putz
	Abweichungen sind der Bauherr zu melden	Abbruch	Gipskartonwand
	Abweichungen sind der Bauherr zu melden	Neubau	Schüttung (Bestand)
	Fenster- und Türhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UK Sturz	Achse	Holzwerkstoff
	Raumhöhen gelten ab OKFB (neu) bis UKFD (neu)		Dämmstoff, weich
			Mauerwerk, Vollziegel
			Mauerwerk, Porenbeton
			Beton, unbewehrt
			Stahlbeton
			Dämmstoff, XPS
			Abdichtung
			Kies
			Erdreich

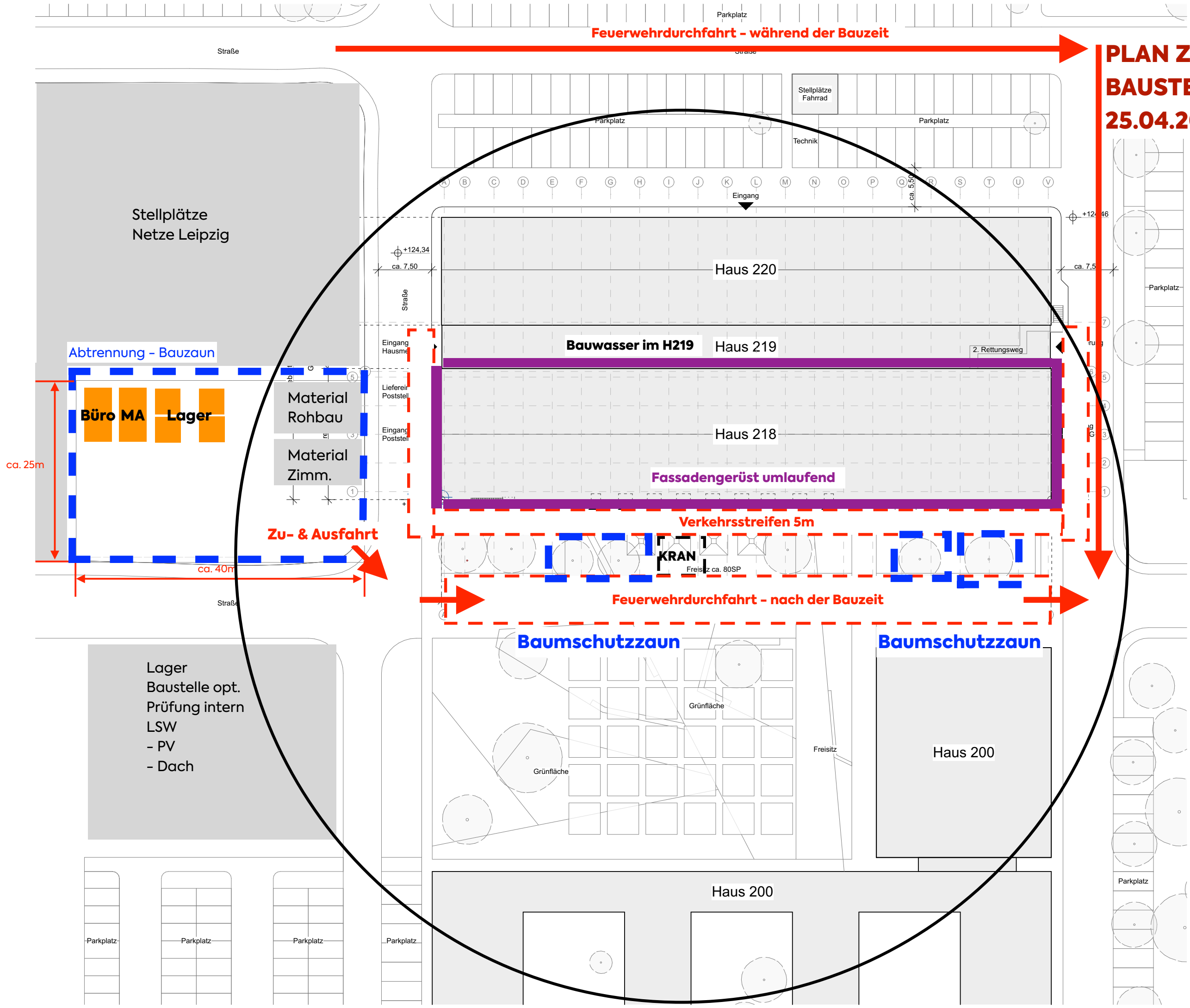
Symbole	Legende
	OK Fertigfußboden
	OK Rohboden

Projekt Campus Südost | Umbau Haus 218 & 219 | Arno-Nitzsche-Straße 35 | 04277 Leipzig
 Auftraggeber Stadtwerke Leipzig GmbH | Arno-Nitzsche-Straße 35 | 04277 Leipzig
 Architektur Büro Voigt | Gleisstraße 5b 04229 Leipzig | T 0341 590 55 00 | kantine@buero-voigt.de



Index	Nr.	Revisionsdatum	Änderungen	Gez.
	A	04.07.2025	Planerstellung	MN

Plan	Übersicht Fassaden	100-251
Ausführung	A1 quer o.M.	.04.07.21
Stand	Format	Datum



PLAN ZUR BAUSTELLENEINRICHTUNG 25.04.2025

VOIGT

Elke Voigt, Tobias Voigt
Architekten PartGmbH
Gleisstraße 5b
04229 Leipzig
T 0341 590 55 00
kantine@buero-voigt.de
www.buero-voigt.de

Auftraggeber
Stadtwerke Leipzig GmbH
Arno-Nitzsche-Straße 35
04277 Leipzig

Projekt
Campus Südost
Umbau Haus 218
Arno-Nitzsche-Straße 35
04277 Leipzig

Lageplan_Umbau
Umbau Haus 218 Übersichtsp

Maßstab 1:500
Datum 05.12.2024
Gezeichnet MN

Architekt Auftraggeber

A3 quer **500-100-E**
Format Plan-Nr.