

Leistungsverzeichnis für Diakonieverein Bismark - Neubau Altenheim "Haus der Sinne"

Projekt-Nr.: 24/14 **Datum:** 11.07.2025

Bauvorhaben: Diakonieverein Bismark - Neubau Altenheim "Haus der
Sinne"
Holzhausener Straße 7
39629 Bismark

Baubeschreibung: Zuwegung und Außenanlagen für den Neubau eines Altenheimes für
Demenzkranken in Trägerschaft des Diakonievereins Bismark (Altmark).

LV-Nr.: 24_14 03

LV-Bezeichnung: Kostenberechnung Bauausführung

Bauherr: Diakonieverein Bismark e.V.

Holzhausener Straße 22
39629 Bismark
Tel.: 039089 916
EMail: diakonie-bismark@t-online.de

Ersteller: IIP Ingenieurbüro Invest-Projekt GmbH

Am Spielplatz 1
39448 Börde-Hakel
Tel.: 039268 9833
Fax.: 039268 98355
EMail: info@iipgmbh.de

Baubeginn: 02.10.2025

Bauende: 31.07.2026

Submission: 13.08.2025

	ungeprüft:	geprüft:
Gesamtsumme netto:	_____ Euro	_____ Euro
MwSt: _____ %	_____ Euro	_____ Euro
Gesamtsumme brutto:	_____ Euro	_____ Euro
Datum	_____	_____
Bearbeiter	_____	_____

Titelzusammenstellung

Bauherr: Diakonieverein Bismark e.V.

Projekt-Nr: 24/14

LV-Nr: 24_14 03

Datum: 11.07.2025

Straße: Holzhausener Straße 22
Ort: 39629 Bismark

Bauvorhaben: **Diakonieverein Bismark - Neubau Altenheim "Haus der Sinne"**

Pos	Bezeichnung	Preis
1	Außenanlagen (Los 10)	 EUR
1.1	Vorbereiten/ Herrichten	 EUR
1.1.1	Erd- und Aufbrucharbeiten	 EUR
1.2	Regenentwässerungsanlagen	 EUR
1.2.1	Erd- und Aufbrucharbeiten	 EUR
1.2.2	Wasserhaltungsarbeiten	 EUR
1.2.3	Leistungs- und Kanalbau	 EUR
1.2.4	Kontrollprüfungen	 EUR
1.3	Feuerwehraufstellfläche und Zufahrt	 EUR
1.3.1	Erd- und Aufbrucharbeiten	 EUR
1.3.2	Wegebau (befahrbar)	 EUR
1.3.3	Kontrollprüfungen	 EUR
1.4	Gehweganschluss Nord	 EUR
1.4.1	Erd- und Aufbrucharbeiten	 EUR
1.4.2	Wegebau (nicht befahrbar)	 EUR
1.4.3	Kontrollprüfungen	 EUR
1.5	Kreisverkehrsfläche (Asphalt)	 EUR
1.5.1	Erd- und Aufbrucharbeiten	 EUR
1.5.2	Wegebau (befahrbar)	 EUR

1.5.3	Kontrollprüfungen	 EUR
1.6	Anschlussflächen Kreisverkehr	 EUR
1.6.1	Erd- und Aufbrucharbeiten	 EUR
1.6.2	Wegebau (befahrbar)	 EUR
1.6.3	Kontrollprüfungen	 EUR
1.7	Äußerer Ringweg (Asphalt)	 EUR
1.7.1	Erd- und Aufbrucharbeiten	 EUR
1.7.2	Wegebau (nicht befahrbar)	 EUR
1.7.3	Kontrollprüfungen	 EUR
1.8	Außenterrassen (Pflaster)	 EUR
1.8.1	Erd- und Aufbrucharbeiten	 EUR
1.8.2	Wegebau (nicht befahrbar)	 EUR
1.8.3	Kontrollprüfungen	 EUR
1.8.4	Ausstattung	 EUR
1.9	Kiesrandstreifen (Neubau)	 EUR
1.9.1	Erd- und Aufbrucharbeiten	 EUR
1.9.2	Wegebau	 EUR
1.10	Innenhof	 EUR
1.10.1	Erd- und Aufbrucharbeiten	 EUR
1.10.2	Wegebau (nicht befahrbar)	 EUR
1.10.3	Kontrollprüfungen	 EUR
1.12	Böschungen und Grünanlagen	 EUR
1.12.1	Garten- und Landschaftsbau	 EUR
2	Wiederherstellen Zufahrt "Haus der	 EUR

2.1	Pflasterflächen der Zufahrt	 EUR
2.1.1	Wegebau (befahrbar)	 EUR
2.1.2	Kontrollprüfungen	 EUR
3	Entsorgung Erdaushub (zu Los 10)	 EUR
3.1	Kosten für Entsorgung Erdaushub	 EUR
3.1.1	Umweltanalytik	 EUR
3.1.2	Regenentwässerungsanlagen Neubau;	 EUR
3.1.3	Restmengen Gewerk Außenanlagen;	 EUR
4	Ingenieurkosten Gewerk	 EUR
4.1	KG 700 Baunebenkosten	 EUR
4.1.1	HOAI Kosten Außenanlagen	 EUR
	Gesamtpreis ohne MwSt	 EUR
	Mehrwertsteuer %	 EUR
	Gesamtpreis mit MwSt	 EUR

Bauherr: Diakonieverein Bismark e.V.

Projekt-Nr: 24/14

LV-Nr: 24_14 03

Datum: 11.07.2025

Straße: Holzhausener Straße 22
Ort: 39629 BismarkBauvorhaben: **Diakonieverein Bismark - Neubau Altenheim "Haus der Sinne"**

Pos	Bezeichnung	EP	Gesamtpreis
1	Außenanlagen (Los 10)		
1.1	Vorbereiten/ Herrichten		
	KG 211 und KG 214		
1.1.1	Erd- und Aufbrucharbeiten		
1.1.1.1	Oberboden abtragen, seitlich lagern, 30 cm		
	1.400,00 m ²	,..... EUR	,..... EUR
1.1.1.2	Asphaltbelag entfernen, d=bis 10 cm		
	320,00 m ²	,..... EUR	,..... EUR
	Hinweis: Auf den Rückbau des Asphaltweges kann (in Abspr.) während der Bauphase Hochbau ganz od. teilw. verzichtet werden. Eine Nutzung als "Baustraße" oder Lagerfläche wäre denkbar. Der vollständige Rückbau muss spätestens mit Baubeginn Außenanlagen erfolgen.		
1.1.1.3	Betonsteinpflaster aufnehmen, zw.lagern		
	155,00 m ²	,..... EUR	,..... EUR
1.1.1.4	Betonsteinpflaster aufnehmen, zw.lagern		
	160,00 m ²	,..... EUR	,..... EUR
1.1.1.5	Straßenkörper auskoffern, t= 0,1 bis 0,3 cm		
	70,00 m ³	,..... EUR	,..... EUR
1.1.1.6	Rückbau vorh. Wasserarmaturen und Laternen		
	11,00 St	,..... EUR	,..... EUR
1.1.1.7	Rückbau vorh. Leitungen sichern		
	150,00 m	,..... EUR	,..... EUR

Titelsumme: Erd- und Aufbrucharbeiten		,..... EUR
1.2	Regenentwässerungsanlagen	
	KG 547	
1.2.1	Erd- und Aufbrucharbeiten	
1.2.1.1	Baugrubenaushub für Notüberlauf, aufn. u. lagern	
	80,00 m ³	,..... EUR
		,..... EUR
1.2.1.2	Baugrubenaushub für Rigole 1, aufn. u. lagern	
	215,00 m ³	,..... EUR
		,..... EUR
1.2.1.3	Baugrubenaushub für Kanalsystem Rigole 1, aufn. u. lagern	
	250,00 m ³	,..... EUR
		,..... EUR
1.2.1.4	Gründungsplanum herstellen, Leitungsgraben Rigole 1	
	385,00 m ²	,..... EUR
		,..... EUR
1.2.1.5	Rohrgrabenverbau, bis 2,50 m	
	40,00 m ²	,..... EUR
		,..... EUR
1.2.1.6	Baugrubenaushub für Rigole 2, aufn. u. lagern	
	175,00 m ³	,..... EUR
		,..... EUR
1.2.1.7	Baugrubenaushub für Kanalsystem Rigole 2, aufn. u. lagern	
	275,00 m ³	,..... EUR
		,..... EUR
1.2.1.8	Gründungsplanum herstellen, Leitungsgraben Rigole 2	
	385,00 m ²	,..... EUR
		,..... EUR
1.2.1.9	Rohrgrabenverbau, bis 3,00 m	
	50,00 m ²	,..... EUR
		,..... EUR
1.2.1.10	Suchschachtung	
	10,00 m ³	,..... EUR
		,..... EUR
Titelsumme: Erd- und Aufbrucharbeiten		,..... EUR

1.2.2 Wasserhaltungsarbeiten**1.2.2.1 Offene Wasserhaltung zum Freihalten**

300,00 m	,..... EUR	,..... EUR
----------	-----------------	-----------------

1.2.2.2 Anlage zur offenen Wasserhaltung

30,00 Tage	,..... EUR	,..... EUR
------------	-----------------	-----------------

Titelsumme: Wasserhaltungsarbeiten

.....,..... EUR

1.2.3 Leitungs- und Kanalbau**1.2.3.1 Fallrohrleitung, PVC-U, DN 100**

30,00 m	,..... EUR	,..... EUR
---------	-----------------	-----------------

1.2.3.2 Standrohr, Stahlrohr, DN 100

10,00 Stk	,..... EUR	,..... EUR
-----------	-----------------	-----------------

1.2.3.3 Entwässerungsgrundleitung bis DN 100

85,00 m	,..... EUR	,..... EUR
---------	-----------------	-----------------

1.2.3.4 Entwässerungsgrundleitung bis DN 150

200,00 m	,..... EUR	,..... EUR
----------	-----------------	-----------------

1.2.3.5 Entwässerungsgrundleitung bis DN 200

80,00 m	,..... EUR	,..... EUR
---------	-----------------	-----------------

1.2.3.6 Kunststoffgrundleitungs-Abzweig, PVC-U, 45 oder 87°, DN 150/100

15,00 St	,..... EUR	,..... EUR
----------	-----------------	-----------------

1.2.3.7 Kunststoffgrundleitungs-Abzweig, PVC-U, 45 oder 87°, DN 200/100

5,00 St	,..... EUR	,..... EUR
---------	-----------------	-----------------

1.2.3.8 Kunststoffgrundleitungs-Abzweig, PVC-U, 45 oder 87°, DN 200/150

1,00 St	,..... EUR	,..... EUR
---------	-----------------	-----------------

1.2.3.9 Straßenablauf, Klasse B, 300/500 mm, niedrig mit Pultaufsatz (P)

3,00 St	,..... EUR	,..... EUR
---------	-----------------	-----------------

1.2.3.10 Straßenablauf, Klasse B, 500/500 mm, niedrig mit Pultaufsatz (P)

2,00 St	,..... EUR	,..... EUR
---------	-----------------	-----------------

1.2.3.11	Kastenrinne, Beton/Guss, 100, 0,5% Gef.		
	47,00 m	,..... EUR	,..... EUR
1.2.3.12	Sinkkasten, Rohranschl. DN 100, 3-teilig		
	17,00 Stk	,..... EUR	,..... EUR
1.2.3.13	Abdeckrost, Guss, Klasse D, 100 mm		
	47,00 St	,..... EUR	,..... EUR
1.2.3.14	Revisionsschacht S1, DN 400, lichte Tiefe 1,00 m; Zulauf 1xDN150; Ablauf DN150		
	1,00 Stk	,..... EUR	,..... EUR
1.2.3.15	Revisionsschacht S2, DN 400, lichte Tiefe 1,05 m; Zulauf 1x DN100/1x Ablauf DN150		
	1,00 Stk	,..... EUR	,..... EUR
1.2.3.16	Revisionsschacht S3, DN 400, lichte Tiefe 1,10 m; Zulauf 1x DN150; Ablauf DN150		
	1,00 Stk	,..... EUR	,..... EUR
1.2.3.17	Revisionsschacht S4, DN 400, lichte Tiefe 1,35 m; Zulauf 1x DN200; Ablauf DN200		
	1,00 Stk	,..... EUR	,..... EUR
1.2.3.18	Revisionsschacht S7, DN 400, lichte Tiefe 1,00 m; Zulauf 1xDN100; Ablauf DN150		
	1,00 Stk	,..... EUR	,..... EUR
1.2.3.19	Revisionsschacht Hof2, DN 400, lichte Tiefe 1,30 m; Zulauf 2xDN150; DN200		
	1,00 Stk	,..... EUR	,..... EUR
1.2.3.20	Kontrollschacht S5, DN 600, lichte Tiefe 1,35 m; Zulauf 1x DN150/1x Ablauf DN 200		
	1,00 St	,..... EUR	,..... EUR
1.2.3.21	Kontrollschacht S6, DN 600, lichte Tiefe 1,40 m; Zulauf 1x DN150/1x Ablauf DN 200		
	1,00 St	,..... EUR	,..... EUR

1.2.3.22	Kontrollschacht Hof1, DN 600, lichte Tiefe 1,10 m; Zulauf 2x DN150; Ablauf DN150		
	1,00 Stk	,..... EUR	,..... EUR
1.2.3.23	Regenwasserreinigungsschacht RS1, DN 600, lichte Tiefe 2,10 m		
	1,00 Stk	,..... EUR	,..... EUR
1.2.3.24	Kontrollschacht DN 600 für Füllkörper-Rigole 1, mit lichte Tiefe 2,13 m		
	1,00 Stk	,..... EUR	,..... EUR
1.2.3.25	Rigolenfüllkörper mit allgem. bauaufsichtl. Zulassung u. allgem. Bauartzulassung des DIBt; LxBxH = 80x80x66cm		
	72,00 Stk	,..... EUR	,..... EUR
1.2.3.26	Notüberlauf, systembezogen, mit Aufsatzschacht bis DN600		
	1,00 Stk	,..... EUR	,..... EUR
1.2.3.27	Rigolenvlies, für Rigole 1, Breite 4 m liefern und einbauen		
	125,00 m ²	,..... EUR	,..... EUR
1.2.3.28	Revisionsschacht S8, DN 400, lichte Tiefe 1,00 m; Zulauf 1xDN100; Ablauf DN150		
	1,00 Stk	,..... EUR	,..... EUR
1.2.3.29	Revisionsschacht S9, DN 400, lichte Tiefe 1,00 m; Zulauf 1xDN150; Ablauf DN150		
	1,00 Stk	,..... EUR	,..... EUR
1.2.3.30	Revisionsschacht S10, DN 400, lichte Tiefe 1,05 m; Zulauf 1xDN150; Ablauf DN150		
	1,00 Stk	,..... EUR	,..... EUR
1.2.3.31	Revisionsschacht S11, DN 400, lichte Tiefe 1,15 m; Zulauf 1xDN150; Ablauf DN150		
	1,00 Stk	,..... EUR	,..... EUR
1.2.3.32	Revisionsschacht S12, DN 400, lichte Tiefe 1,20 m; Zulauf 1xDN150; Ablauf DN150		
	1,00 Stk	,..... EUR	,..... EUR

1.2.3.33	Kontrollschacht S13, DN 600, lichte Tiefe 1,20 m; Zulauf 2x DN150; Ablauf DN 200		
	1,00 St	,..... EUR	,..... EUR
1.2.3.34	Kontrollschacht S14, DN 600, lichte Tiefe 1,05 m; Zulauf 1x DN200; Ablauf DN 200		
	1,00 St	,..... EUR	,..... EUR
1.2.3.35	Kontrollschacht S15, DN 600, lichte Tiefe 1,15 m; Zulauf 2x DN200; Ablauf DN 200		
	1,00 St	,..... EUR	,..... EUR
1.2.3.36	Kontrollschacht S16, DN 600, lichte Tiefe 1,05 m; Zulauf 3x DN150; Ablauf DN 200		
	1,00 St	,..... EUR	,..... EUR
1.2.3.37	Regenwasserreinigungsschacht RS2, DN 600, lichte Tiefe 1,90 m		
	1,00 Stk	,..... EUR	,..... EUR
1.2.3.38	Kontrollschacht DN 600 für Füllkörper-Rigole 2, mit lichte Tiefe 2,64 m		
	1,00 Stk	,..... EUR	,..... EUR
1.2.3.39	Rigolenfüllkörper mit allgem. bauaufsichtl. Zulassung u. allgem. Bauartzulassung des DIBt; LxBxH = 80x80x66cm		
	84,00 Stk	,..... EUR	,..... EUR
1.2.3.40	Notüberlauf, systembezogen, mit Aufsatzschacht bis DN600		
	1,00 Stk	,..... EUR	,..... EUR
1.2.3.41	Rigolenvlies, für Rigole 2, Breite 4 m liefern und einbauen		
	180,00 m ²	,..... EUR	,..... EUR
1.2.3.42	Überlaufsammelschacht ÜS, DN 600, lichte Tiefe 1,32 m; Zulauf 2x DN150; Ablauf DN 200		
	1,00 St	,..... EUR	,..... EUR
1.2.3.43	Füllmaterial (Auflager) liefern u. einbauen		
	75,00 m ³	,..... EUR	,..... EUR

1.2.3.44	Füllmaterial (Bettung) liefern u. einbauen		
	160,00 m ³	,..... EUR	,..... EUR
1.2.3.45	Rohrgrabenverfüllung m. Aushubboden, bis 1,75 m		
	570,00 m ³	,..... EUR	,..... EUR
1.2.3.46	Schacht-/ Kanalanschluss, bis DN 200		
	40,00 St	,..... EUR	,..... EUR

Titelsumme: Leitungs- und Kanalbau EUR

1.2.4	Kontrollprüfungen		
1.2.4.1	Verdichtungsnachweise Leitungszonen		
	30,00 Stk	,..... EUR	,..... EUR
1.2.4.2	Dichtheitsprüfung, Grundleitung mit Wasser, DN 100-200		
	350,00 m	,..... EUR	,..... EUR
1.2.4.3	Dichtheitsprüfung, Schacht mit Wasser, DN 600		
	2,00 St	,..... EUR	,..... EUR

Titelsumme: Kontrollprüfungen EUR

1.3	Feuerwehraufstellfläche und Zufahrt Lager		
	KG 532		
1.3.1	Erd- und Aufbrucharbeiten		
1.3.1.1	Straßenkörper auskoffern, t= 0,1 bis 0,4 cm		
	35,00 m ³	,..... EUR	,..... EUR
1.3.1.2	Bodenantrag, Lagermaterial		
	15,00 m ³	,..... EUR	,..... EUR
1.3.1.3	Gründungsplanum herstellen, Wegebau		
	370,00 m ²	,..... EUR	,..... EUR

Titelsumme: Erd- und Aufbrucharbeiten EUR

1.3.2 Wegebau (befahrbar)

1.3.2.1 Frostschutzschicht, 25 cm

370,00 m² EUR EUR

1.3.2.2 Schottertragschicht 0/45, d=15 cm

370,00 m² EUR EUR

1.3.2.3 Pflasterfläche, Betonstein, in befahrb. Verkehrs- flächen herstellen, Farbe: hellgrau, mit Lieferung

370,00 m² EUR EUR

1.3.2.4 Betonpflasterrinne, 3-zeilig, d=20 cm, geliefert

10,00 m EUR EUR

1.3.2.5 Bordstein, Beton, TB 80/250, gefast, liefern und in Beton setzen, Farbe: grau

45,00 m EUR EUR

1.3.2.6 Bordstein, Beton, RB 150/220, liefern u. in Beton setzen, Farbe: grau

31,50 m EUR EUR

1.3.2.7 Läuferstein,1-zeilig, aus Betonstein, liefern und in Beton gesetzt herstellen

105,00 m EUR EUR

1.3.2.8 Palisadenelemente aus Betonstein

30,00 m EUR EUR

Titelsumme: Wegebau (befahrbar)

..... EUR

1.3.3 Kontrollprüfungen

1.3.3.1 Nachw. d. Tragfähigkeit, stat. Plattendruckvers.

3,00 Stk EUR EUR

Titelsumme: Kontrollprüfungen

..... EUR

1.4 Gehweganschluss Nord

KG 531

1.4.1 Erd- und Aufbrucharbeiten

1.4.1.1 Gehwegkörper auskoffern, t= 0,1 bis 0,3 cm

4,00 m³ EUR EUR

1.4.1.2 Gründungsplanum herstellen, Wegebau

21,00 m² EUR EUR

Titelsumme: Erd- und Aufbrucharbeiten

..... EUR

1.4.2 Wegebau (nicht befahrbar)

1.4.2.1 Schottertragschicht 0/32, d=18 cm

21,00 m² EUR EUR

1.4.2.2 Verbundpflaster, setzen, 80 mm, Brechsand-Splitt Gemisch

21,00 m² EUR EUR

1.4.2.3 Tiefbord, Betonbett, DIT, TB 80/250 mm, gefast

18,00 m EUR EUR

Titelsumme: Wegebau (nicht befahrbar)

..... EUR

1.4.3 Kontrollprüfungen

1.4.3.1 Verdichtungsnachweise Gehwege

2,00 Stk EUR EUR

Titelsumme: Kontrollprüfungen

..... EUR

1.5 Kreisverkehrsfläche (Asphalt)

KG 532

1.5.1 Erd- und Aufbrucharbeiten

1.5.1.1 Straßenkörper auskoffern, t= 0,1 bis 0,4 cm

50,00 m³ EUR EUR

1.5.1.2 Bodenantrag, Lagermaterial

5,00 m³ EUR EUR

1.5.1.3	Gründungsplanum herstellen, Wegebau		
	260,00 m ²	,..... EUR	,..... EUR

Titelsumme: Erd- und Aufbrucharbeiten	,..... EUR
--	------------------------

1.5.2	Wegebau (befahrbar)
--------------	----------------------------

1.5.2.1	Frostschuttschicht, 25 cm		
	260,00 m ²	,..... EUR	,..... EUR

1.5.2.2	Schottertragschicht 0/45, d=15 cm		
	260,00 m ²	,..... EUR	,..... EUR

1.5.2.3	Betonpflasterrinne, 3-zeilig, d=20 cm, geliefert		
	40,00 m	,..... EUR	,..... EUR

1.5.2.4	Bordstein, Beton, TB 80/250, gefast, liefern und in Beton setzen, Farbe: grau		
	60,00 m	,..... EUR	,..... EUR

1.5.2.5	Bordstein, Beton, RB 150/220, liefern u. in Beton setzen, Farbe: grau		
	45,00 m	,..... EUR	,..... EUR

1.5.2.6	Tragdeckschicht AC 16 TD, 70/100, 10 cm		
	260,00 m ²	,..... EUR	,..... EUR

1.5.2.7	Asphalttragdeckschicht abstreuen		
	260,00 m ²	,..... EUR	,..... EUR

Titelsumme: Wegebau (befahrbar)	,..... EUR
--	------------------------

1.5.3	Kontrollprüfungen
--------------	--------------------------

1.5.3.1	Nachw. d. Tragfähigkeit, stat. Plattendruckvers.		
	3,00 Stk	,..... EUR	,..... EUR

Titelsumme: Kontrollprüfungen	,..... EUR
--------------------------------------	------------------------

1.6 Anschlussflächen Kreisverkehr (Pflaster)

KG 532

1.6.1 Erd- und Aufbrucharbeiten

1.6.1.1 Straßenkörper auskoffern, t= 0,1 bis 0,4 cm

5,00 m³ EUR EUR

1.6.1.2 Bodenantrag, Lagermaterial

3,00 m³ EUR EUR

1.6.1.3 Gründungsplanum herstellen, Wegebau

85,00 m² EUR EUR

Titelsumme: Erd- und Aufbrucharbeiten

..... EUR

1.6.2 Wegebau (befahrbar)

1.6.2.1 Frostschutzschicht, 25 cm

85,00 m² EUR EUR

1.6.2.2 Schottertragschicht 0/45, d=15 cm

85,00 m² EUR EUR

1.6.2.3 Verbundpflaster, setzen, 80 mm, Brechsand-Splitt Gemisch

85,00 m² EUR EUR

Titelsumme: Wegebau (befahrbar)

..... EUR

1.6.3 Kontrollprüfungen

1.6.3.1 Verdichtungsnachweise Gehwege

4,00 Stk EUR EUR

Titelsumme: Kontrollprüfungen

..... EUR

1.7 Äußerer Ringweg (Asphalt)

KG 531

1.7.1 Erd- und Aufbrucharbeiten

1.7.1.1 Gehwegkörper auskoffern, t= 0,1 bis 0,3 cm

80,00 m³ EUR EUR

1.7.1.2	Gründungsplanum herstellen, Wegebau		
	450,00 m ²	,..... EUR	,..... EUR

Titelsumme: Erd- und Aufbrucharbeiten	,..... EUR
--	------------------------

1.7.2	Wegebau (nicht befahrbar)		
--------------	----------------------------------	--	--

1.7.2.1	Schottertragschicht 0/32, d=20 cm		
	21,00 m ²	,..... EUR	,..... EUR

1.7.2.2	Tragdeckschicht AC 16 TD, 70/100, 10 cm		
	450,00 m ²	,..... EUR	,..... EUR

1.7.2.3	Randbefestigung entlang d. Asph.-befest. herstellen, b=25cm		
	350,00 m	,..... EUR	,..... EUR

1.7.2.4	Asphalttragdeckschicht abstreuen		
	450,00 m ²	,..... EUR	,..... EUR

Titelsumme: Wegebau (nicht befahrbar)	,..... EUR
--	------------------------

1.7.3	Kontrollprüfungen		
--------------	--------------------------	--	--

1.7.3.1	Verdichtungsnachweise Gehwege		
	8,00 Stk	,..... EUR	,..... EUR

Titelsumme: Kontrollprüfungen	,..... EUR
--------------------------------------	------------------------

1.8	Außenterrassen (Pflaster)		
	KG 533		

Teilflächen:

4 x Bewohnerterrassen = 68 m²

8 x Rettungswege = 45 m²

1 x Mitarbeiterzugang = 23 m²

1 x Besucherterrasse = 40 m²

1.8.1	Erd- und Aufbrucharbeiten		
--------------	----------------------------------	--	--

1.8.1.1	Terrassen auskoffern, t= 0,1 bis 0,3 cm		
	40,00 m ³	,..... EUR	,..... EUR

1.8.1.2	Bodenantrag, Lagermaterial		
	30,00 m ³	,..... EUR	,..... EUR

1.8.1.3	Gründungsplanum herstellen, Wegebau		
	180,00 m ²	,..... EUR	,..... EUR

Titelsumme: Erd- und Aufbrucharbeiten		,..... EUR	
--	--	------------------------	--

1.8.2	Wegebau (nicht befahrbar)		
1.8.2.1	Schottertragschicht 0/32, d=18 cm		
	180,00 m ²	,..... EUR	,..... EUR

1.8.2.2	Verbundpflaster, setzen, 80 mm, Brechsand-Splitt Gemisch		
	180,00 m ²	,..... EUR	,..... EUR

1.8.2.3	Tiefbord/Randstein, Betonbett, DIT, TB 50/250 mm, halbrund		
	150,00 m	,..... EUR	,..... EUR

1.8.2.4	Winkelstützmauer, 55/100 cm, Sichtbeton, glatt		
	18,00 m	,..... EUR	,..... EUR

1.8.2.5	Winkelstützmauer, Eckelemente		
	2,00 Stk.	,..... EUR	,..... EUR

Titelsumme: Wegebau (nicht befahrbar)		,..... EUR	
--	--	------------------------	--

1.8.3	Kontrollprüfungen		
1.8.3.1	Verdichtungsnachweise Gehwege		
	4,00 Stk	,..... EUR	,..... EUR

Titelsumme: Kontrollprüfungen		,..... EUR	
--------------------------------------	--	------------------------	--

1.8.4	Ausstattung		
1.8.4.1	Terrassengeländer Edelstahl, Handlauf, Füllstäbe		
	18,50 m	,..... EUR	,..... EUR

Titelsumme: Ausstattung

..... EUR

1.9 Kiesrandstreifen (Neubau)

KG 525

1.9.1 Erd- und Aufbrucharbeiten**1.9.1.1 Terrassen auskoffern, t= 0,1 bis 0,3 cm**

3,00 m³ EUR EUR

1.9.1.2 Bodenantrag, Lagermaterial

25,00 m³ EUR EUR

1.9.1.3 Gründungsplanum herstellen, Wegebau

60,00 m² EUR EUR

Titelsumme: Erd- und Aufbrucharbeiten

..... EUR

1.9.2 Wegebau**1.9.2.1 Winkelstützmauer, 55/100 cm, Sichtbeton, glatt**

11,00 m EUR EUR

1.9.2.2 Winkelstützmauer, ECKELEMENTE

2,00 Stk. EUR EUR

1.9.2.3 Tiefbord/Randstein, Betonbett, DIT, TB 50/250 mm, halbrund

75,00 m EUR EUR

1.9.2.4 Kiesstreifen 16/32 mm, Breite 50 cm, liefern u. einbauen

15,00 m³ EUR EUR

Titelsumme: Wegebau

..... EUR

1.10 Innenhof

KG 533

1.10.1 Erd- und Aufbrucharbeiten**1.10.1.1 Terrassen auskoffern, t= 0,1 bis 0,3 cm**

30,00 m³ EUR EUR

1.10.1.2	Gründungsplanum herstellen, Wegebau		
	145,00 m ²	,..... EUR	,..... EUR

Titelsumme: Erd- und Aufbrucharbeiten	,..... EUR
--	------------------------

1.10.2	Wegebau (nicht befahrbar)		
1.10.2.1	Schottertragschicht 0/32, d=18 cm		
	145,00 m ²	,..... EUR	,..... EUR

1.10.2.2	Tiefbord/Randstein, Betonbett, DIT, TB 50/250 mm, halbrund		
	100,00 m	,..... EUR	,..... EUR

1.10.2.3	Pflasterfläche, Betonstein, für Innenhof (nicht befahrbar), Farbe: hellgrau, mit Lieferung		
	145,00 m ²	,..... EUR	,..... EUR

Titelsumme: Wegebau (nicht befahrbar)	,..... EUR
--	------------------------

1.10.3	Kontrollprüfungen		
1.10.3.1	Verdichtungsnachweise Gehwege		
	4,00 Stk	,..... EUR	,..... EUR

Titelsumme: Kontrollprüfungen	,..... EUR
--------------------------------------	------------------------

1.12	Böschungen und Grünanlagen		
	KG 571 (Landschaftsbau) + KG 505 (Baumpflanzungen)		
	+ KG 561 (Sitzbänke)		

1.12.1	Garten- und Landschaftsbau		
1.12.1.1	Bodenantrag, Lagermaterial		
	150,00 m ³	,..... EUR	,..... EUR

1.12.1.2	Bodenantrag, Vegetationsboden		
	420,00 m ³	,..... EUR	,..... EUR

1.12.1.3	Bodenantrag, modellierend, Vegetationsboden		
	100,00 m ³	,..... EUR	,..... EUR

1.12.1.4	Feinplanie für Rasenansaat		
	1.200,00 m²	,..... EUR	,..... EUR
1.12.1.5	Rasenansaat, Landschaftsrasen, 20 g/m²		
	1.200,00 m²	,..... EUR	,..... EUR
1.12.1.6	Laubgehölz, Hochstamm (3x verschult) liefern und setzen		
	10,00 St	,..... EUR	,..... EUR
1.12.1.7	Sitzbank, Außenanlage, Holz/Stahl, mit Lehne, 1,25 m		
	8,00 St	,..... EUR	,..... EUR

Titelsumme: Garten- und Landschaftsbau

.....,..... EUR

2 Wiederherstellen Zufahrt "Haus der Sinne" (zu Los

Im Rahmen der Erschließung der verschiedenen Versorgungsmedien wurde im Bereich der Leitungsgräben nur ein provisorischer Deckenschluss (ungeb. Schotterdecke) ausgeführt.

Nach Fertigstellung der Außenanlagen ist auch die gepflasterte, ca. 100 m lange Zufahrt durch Wiedereinbau des zwischengelagerten Altpflasters wieder herzustellen.

2.1 Pflasterflächen der Zufahrt (Betonstein,

KG 532

2.1.1 Wegebau (befahrbar)**2.1.1.1 Rückbau Deckenschluss (verd. Splitt-Schotterdecke), d = 25 cm**

250,00 m²	,..... EUR	,..... EUR
-----------	-----------------	-----------------

2.1.1.2 Schottertragschicht 0/45, d=15 cm, reprofilieren

250,00 m²	,..... EUR	,..... EUR
-----------	-----------------	-----------------

2.1.1.3 Verbundpflaster, setzen, 80 mm, Brechsand-Splitt Gemisch

250,00 m²	,..... EUR	,..... EUR
-----------	-----------------	-----------------

2.1.1.4 Schachtabdeckung, rund/eckig, höhenm. anpassen

3,00 St	,..... EUR	,..... EUR
---------	-----------------	-----------------

Titelsumme: Wegebau (befahrbar)

..... EUR

2.1.2 Kontrollprüfungen**2.1.2.1 Nachw. d. Tragfähigkeit, stat. Plattendruckvers.**

1,00 Stk

..... EUR

..... EUR

Titelsumme: Kontrollprüfungen

..... EUR

3 Entsorgung Erdaushub (zu Los 10)**3.1 Kosten für Entsorgung Erdaushub**

KG 596

3.1.1 Umweltanalytik**3.1.1.1 Deklarationsanalyse (an Bodenaushub)**

2,00 Stk

..... EUR

..... EUR

Titelsumme: Umweltanalytik

..... EUR

3.1.2 Regenentwässerungsanlagen Neubau;**3.1.2.1 Aushub, seitlich gelagert, abfahren**300,00 m³

..... EUR

..... EUR

3.1.2.2 Deponiegebühren, Baugrubenaushub, m³300,00 m³

..... EUR

..... EUR

Titelsumme: Regenentwässerungsanlagen Neubau;

..... EUR

3.1.3 Restmengen Gewerk Außenanlagen; Aushubboden**3.1.3.1 Aushub, seitlich gelagert, abfahren**550,00 m³

..... EUR

..... EUR

3.1.3.2 Deponiegebühren, Baugrubenaushub, m³550,00 m³

..... EUR

..... EUR

Titelsumme: Restmengen Gewerk Außenanlagen; Aushubboden

..... EUR

4 Ingenieurkosten Gewerk Außenanlagen (zu Los 4.1 KG 700 Baunebenkosten)

KG 732

4.1.1.1 HOAI Kosten Außenanlagen

4.1.1.1 **Nettohonorar Planung Außenanlagen**

1,00 Stk.

.....,..... EUR

.....,..... EUR

Titelsumme: HOAI Kosten Außenanlagen

.....,..... **EUR**

Gesamtpreis ohne MwSt

.....,..... **EUR**

Mehrwertsteuer 19 %

.....,..... **EUR**

Gesamtpreis mit MwSt

.....,..... **EUR**