LEISTUNGSVERZEICHNIS

Lang- und Kurztexte

Projekt-Nr. : 21037a

Bauvorhaben : Dachsanierung Sporthalle GS Gebrüder Alstein

Auftraggeber : Stadt Haldensleben
Markt 20-22
39340 Haldensleben

Leistungsumfang : Los 3 - Außenputzarbeiten

Bieter:
.....
.....
.....

Angebotssumme netto : EUR

.....% **MWSt :** EUR

Angebotssumme brutto : EUR
=====

INHALTSVERZEICHNIS zum LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 21037a Dachsanierung Sporthalle GS Gebrüder Alstein

Umfang: Los 3 - Außenputzarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ	Ebene	Seite
----	-------	-------

3	Los 3 - Außenputzarbeiten	3
	Allgemeine Technische Vertragsbedingungen	3
	Zusätzliche Technische Vertragsbedingungen - Putz- u. Stuckarbeiten, Wärme	5
3.1	Vorbereitende Arbeiten	8
3.2	Außenputzarbeiten	10
3.3	Profile und sonstiges	12

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 21037a Dachsanierung Sporthalle GS Gebrüder Alstein
3 Los 3 - Außenputzarbeiten

Ausgabebumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

3 Los 3 - Außenputzarbeiten

Allgemeine Technische Vertragsbedingungen

1. Geltungsbereich

Diese Allgemeinen Technischen Vertragsbedingungen gelten für alle im

Los 3 - Außenputzarbeiten

zusammengefassten Lieferungen und Leistungen.

Für die Ausführung und Abrechnung gelten die einschlägigen Vorschriften und DIN-Bestimmungen (neueste Ausgabe).

Weiterhin gelten die Richtlinien der Fachverbände und die Verarbeitungsvorschriften der Hersteller (Werksvorschriften). Vorschriften und Auflagen der Behörden sind einzuhalten.

2. Angaben zur Baustelle

2.0 Beschreibung Gebäude und der durchzuführenden Maßnahme

Das Bestandsgebäude befindet sich in der Rottmeisterstraße 57 in 39340 Haldensleben.

Auf Grund von Beschädigungen am Hauptdach der Sporthalle, soll das Bestandsdach in allen Schichten zurück gebaut und die Binder ertüchtigt werden.

Das Dach ist derzeit mit einer Holzunterkonstruktion, Wellasbestplatten, Dämmplatten und einer Kunststoffdachbahn aufgebaut und soll zukünftig eine neue Holzunterkonstruktion, Unterspannbahn und eine Dacheindeckung mit Trapezblech bekommen.

2.1 Angaben zum Gebäude

Gebäudelänge : ca. 31,00 m
Gebäudebreite : ca. 25,00 m
Gebäudehöhe : ca. 8,90 m (Firsthöhe)

2.2 Lage und Art der Versorgungsanschlüsse

Das Einrichten der Baustrom- und Bauwasserversorgung für alle Auftragnehmer nutzbar, ist Bestandteil dieser Leistungsbeschreibung.

2.3 Flächenbereitstellung

Für die Aufstellung von Containern für den AN werden Flächen zur Verfügung gestellt. Diese Flächen sind entsprechend Ihrer Zweckbestimmung vom AN herzurichten. Die Aufstellflächen werden vom AG vorgegeben.

3. Angaben zur Ausführung

3.1 Ausführung

Für die angebotenen Leistungen übernimmt der Bieter die Verpflichtung der Vollständigkeit. In den Preisen inbegriffen ist die Lieferung, Verlegung und Montage aller Materialien, einschl. der Nebenleistungen sowie sämtliche Maßnahmen der ständigen Verkehrssicherung auf der Baustelle.

Alle zur Leistungserfüllung erforderlichen Werkzeuge, Maschinen, Geräte, Hebezeuge,

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 21037a Dachsanierung Sporthalle GS Gebrüder Alstein
3 Los 3 - Außenputzarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Hilfsmittel, Montagehilfen und Gerüste, deren Auf- und Abbau sowie die Vorhaltung während der gesamten Bauzeit sind bei der Preisbildung zu berücksichtigen.

Dabei sind die Geräteabmessungen und der erforderliche Aufstellplatz der Örtlichkeit anzupassen.

Lieferung, Aufbau, Unterhaltung und Beseitigung der Gerüste und Absperrvorrichtungen zur Durchführung aller Bauarbeiten sind unter Beachtung der Unfallvorschriften der Bauberufsgenossenschaft mit einzurechnen.

Die Nutzung des Baugrundstückes für die Baustelleneinrichtung, Lager- und Arbeitsflächen darf nur in dem von der Bauleitung des AG genehmigten Umfang erfolgen. Lager- und Arbeitsflächen sind nach Gebrauch im ursprünglichen Zustand herzustellen.

Die Baustelle ist während der gesamten Bauzeit regelmäßig zu säubern und aufzuräumen.

Die Abfuhr des anfallenden Bauschuttes auch aller Nach- und Subunternehmer einschl. aller Gebühren ist zu gewährleisten und in die Preise einzurechnen.

Der Auftragnehmer hat als Eigentümer und Erzeuger von Baureststoffen und Abfällen auf Verlangen des Auftraggebers über Art und Verbleib seiner Baustellenabfälle Auskunft zu geben.

Es sind Aufenthalts- und Lagerräume entsprechend den Arbeitsstättenrichtlinien aufzubauen.

Entsprechend dem Bauablauf und der Tätigkeit anderer Gewerke ist mit Arbeitsunterbrechungen, zeitlichen Versätzen der Leistungsdurchführung oder mit Behinderungen zu rechnen. Für derartige Unterbrechungen oder Behinderungen erfolgt keine besondere Vergütung oder Entschädigung.

Der Auftragnehmer übernimmt allein die Verantwortung für die sichere Lagerung und Verwahrung seiner Maschinen, Geräte und Materialien.

3.3 Sonstige Angaben zur Bauausführung

Der Auftragnehmer hat dafür Sorge zu tragen, dass während der Ausführung seiner Leistungen immer mindestens ein fließend deutsch sprechender Mitarbeiter seiner Firma auf der Baustelle anwesend ist.

Zu den auf der Baustelle vorzuhaltenden Ausführungsunterlagen zählt neben den Ausführungsplänen auch eine Ausfertigung der Leistungsbeschreibung.

4. Nebenleistungen

Ergänzend zur VOB/C und ATV sind auch folgende Leistungen Nebenleistungen und in die Einheitspreise und in die Einheitspreise einzukalkulieren :

4.1 Für den Einsatz der Folgegewerke sind die Geschoßflächen und Flure besenrein zu übergeben.

5. Abrechnung

5.1 Es wird nach Abrechnungszeichnungen abgerechnet, die der AN schuldet. Abschlagsrechnungen sind mit jeweils steigendem Aufmaß gemäß Leistungsverzeichnis zu erstellen und einzureichen.

- Ende der Allgemeinen Technischen Vertragsbedingungen -

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 21037a Dachsanierung Sporthalle GS Gebrüder Alstein
3 Los 3 - Außenputzarbeiten

Ausgabebumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Zusätzliche Technische Vertragsbedingungen - Putz- u. Stuckarbeiten, Wärmedämmsysteme

Putz- und Stuckarbeiten, Wärmedämmsysteme

Technische Vorbemerkungen

Mitgeltende Normen und Regeln

Allgemeines

Es gelten jeweils die Normen und Regeln in der zum Vertragsschluss gültigen Fassung einschließlich der Änderungen, Berichtigungen und Beiblätter.

Soweit in der Leistungsbeschreibung auf Technische Spezifikationen, z. B. nationale Normen, mit denen Europäische Normen umgesetzt werden, europäische technische Zulassungen, gemeinsame technische Spezifikationen, internationale Normen, Bezug genommen wird, werden auch ohne den ausdrücklichen Zusatz: „oder gleichwertig“, immer gleichwertige Technische Spezifikationen in Bezug genommen.

BFS Merkblatt Nr. 9

Beschichtungen auf mineralischem Außenputz
Herausgeber: Bundesausschuss Farbe und Sachwertschutz (BFS)

BFS Merkblatt Nr. 19

Risse in Außenputzen, Beschichtungen und Armierung
Herausgeber: Bundesausschuss Farbe und Sachwertschutz (BFS)

BFS Merkblatt Nr. 20.1

Beurteilung des Untergrundes für Putzarbeiten, Maßnahmen zur Beseitigung von Schäden
Herausgeber: Bundesausschuss Farbe und Sachwertschutz (BFS)

BFS Merkblatt Nr. 26

Farbveränderung von Beschichtungen im Außenbereich
Herausgeber: Bundesausschuss Farbe und Sachwertschutz (BFS)

IVD-Merkblatt Nr. 4

Abdichten von Fugen im Hochbau mit aufzuklebenden Elastomer-Fugenbändern
Herausgeber: Industrieverband Dichtstoffe e.V. (IVD)

Merkblatt

Egalisationsanstriche auf Edelputzen Farbtonegalisierende Beschichtung
Herausgeber: Industrieverband WerkMörtel e.V. (IWM) und andere

Merkblatt

Strukturierte Putzoberflächen - Visuelle Anforderungen
Herausgeber: Verband für Dämmsysteme, Putz und Mörtel e. V. (VDPM)

Merkblatt

Leitlinien für das Verputzen von Mauerwerk und Beton Grundlagen für die Planung, Gestaltung und Ausführung
Herausgeber: Industrieverband WerkMörtel e.V. (IWM) und andere

Porenbetonbericht 7

Oberflächenbehandlung Putze Beschichtungen Bekleidungen
Herausgeber: Bundesverband Porenbeton

WTA-Merkblatt 2-4-14/D

Beurteilung und Instandsetzung gerissener Putze an Fassaden
Herausgeber: Wissenschaftlich-Technische Arbeitsgemeinschaft für Bauwerkserhaltung und

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 21037a Dachsanierung Sporthalle GS Gebrüder Alstein
3 Los 3 - Außenputzarbeiten

Ausgabebumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

Denkmalpflege e.V. (WTA)

WTA-Merkblatt 2-12-13/D

Fassadenanstriche für mineralische Untergründe in der Bauwerkserhaltung und

Baudenkmalpflege

Herausgeber: Wissenschaftlich-Technische Arbeitsgemeinschaft für Bauwerkserhaltung und Denkmalpflege e.V. (WTA)

Angaben zur Baustelle

Lage und Transportwege

Die Arbeiten sind in folgenden Geschossen auszuführen: **Erd- und Obergeschoss**

Gerüste

Gerüste werden bauseits gestellt als Fassadengerüst:

Lastklasse: **3**

Breitenklasse: **W06**

Angaben zur Ausführung

Allgemeines

Säulen von Schwenkarmaufzügen dürfen nicht zwischen Balkonen oder Kragplatten eingespannt werden; beim Einspannen in Mauerwerksöffnungen sind diese vor Beschädigungen zu schützen, nach Möglichkeit sind Fensterwinkel zu verwenden.

Bei Schleifarbeiten im Trockenverfahren sind Absauggeräte zu verwenden.

Sind Schleifen und Spachteln vorgesehen, so bleiben die Anzahl der Schleifgänge und Spachtelaufträge sowie die Wahl der richtigen Körnung dem Auftragnehmer überlassen und sind auf die vorgesehene Beschichtung einzustellen.

Beschädigungen an Dampfsper- oder Dampfbremsschichten oder an luftdichten Schichten sind, wenn diese Schichten zum Leistungsumfang des Auftragnehmers zählen, vor dem Abdecken mit nachfolgenden Bauteilen dauerhaft und materialgerecht zu schließen. Wenn diese Schichten zum Leistungsumfang eines anderen Auftragnehmers zählen, ist mit der Bauleitung zu klären, wer die Schäden beseitigen soll. In beiden Fällen ist vor dem Abdecken mit nachfolgenden Bauteilen der Bauleitung die Überprüfung der Schadensbehebung zu ermöglichen.

Fenster, Türzargen, Verglasungen, Sichtbeton-Bauteile und sonstige unmittelbar angrenzende Bauteile sind abzukleben. Klebebänder dürfen die Beschichtungen der Fensterrahmen und Türzargen nicht angreifen und müssen sich rückstandsfrei entfernen lassen.

Vor dem Einputzen von Metallteilen ist die Materialverträglichkeit zu beachten.

Ungeschützte Stahlteile dürfen nicht mit gipshaltigem Putz, Aluminiumteile nicht mit Kalk- oder Zementputz in Berührung kommen. Kontakte von Kupfer und frischem Mörtel sind zu vermeiden.

Ist eine Bauaustrocknung mit Trockengeräten vorgeschrieben bzw. im Leistungsverzeichnis enthalten, so ist bis auf den vorgegebenen Sollwert zu trocknen. Zum Nachweis ist ein Hygrometer aufzustellen.

Reparaturarbeiten, Sanierungsarbeiten

Bei der Sanierung von salz- oder feuchtegeschädigtem Putz ist auch der anscheinend einwandfreie Putz im Umkreis bzw. Abstand von ca. 1 m bis auf das Mauerwerk zu lösen und

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 21037a Dachsanierung Sporthalle GS Gebrüder Alstein
3 Los 3 - Außenputzarbeiten

Ausgabebumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

die Mauerwerksfugen bis ca. 2 cm Tiefe auszukratzen. Das gelöste Material ist sofort zu entfernen und zu entsorgen.

Werden bei Vorbereitungsarbeiten unbeschriebene bzw. unerwartete Verhältnisse angetroffen (z.B. Pilzmyzelien im Mauerwerk, konzentrierte Ansammlungen auskristallisierter oder amorpher Salze), ist die Bauleitung unverzüglich zu verständigen und eine Entscheidung abzuwarten.

Beim Reinigen von Fassaden durch Strahlen mit Wasser sind ggf. Vorsorgemaßnahmen zu treffen, dass durch Fugen oder Putzrisse kein Wasser in die Umfassungswände eindringt. Das gilt in besonderem Maße für verdecktes Holzfachwerk.

Bei schadstoffhaltigen Zusätzen bei Nassreinigung sind die Gerüstlagen mit Folie so abzudecken, dass das Wasser über eine Rinne in einen Sammelbehälter geleitet wird.

Außenputz

Außenputz ist möglichst bei bedeckter Witterung anzubringen. Anderenfalls ist durch Abhängen der Gerüste mit Folie o. ä. ein ausreichender Schutz gegen Sonneneinstrahlung zu gewährleisten. Analog ist der Schutz gegen Schlagregen sowie Austrocknung durch Wind sicherzustellen.

Sockelputzunterkanten sind gerade und ohne anhaftenden Restmörtel auszubilden.

Es ist auf ein gleichmäßiges Oberflächenbild des Außenputzes ist zu achten. Das gilt besonders im Bereich der Gerüstlagen, wo auf einwandfreie Übergänge und gleichmäßige Schichtdicke zu achten ist. Flecken und Ansätze im Außenputz gelten als wesentlicher Mangel.

Sonstige Angaben

Der Auftragnehmer hat dafür Sorge zu tragen, dass während der Ausführung seiner Leistungen immer mindestens ein fließend deutsch sprechender Mitarbeiter seiner Firma auf der Baustelle anwesend ist.

Zu den auf der Baustelle vorzuhaltenden Ausführungsunterlagen zählt neben den Ausführungsplänen auch eine Ausfertigung dieser Leistungsbeschreibung.

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt:	21037a	Dachsanierung Sporthalle GS Gebrüder Alstein
	3	Los 3 - Außenputzarbeiten
	1	Vorbereitende Arbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

3.1 Vorbereitende Arbeiten

3.1.1 Baustelleneinrichtung

Baustelleneinrichtung

Einrichten, Vorhalten über die vereinbarte Leistungszeit sowie Räumen der Baustelle und Wiederherstellen des Geländes einschl. Entfernen von Verunreinigung, mit folgenden in den Pauschalpreis einzurechnenden Leistungen, soweit sie nicht in nachfolgenden Einzelpositionen erfasst sind:

- Hilfsgerüste bis h=3,50 m
- Lager- und Arbeitsplätze
- Lagerräume / -flächen
- Silo und Mischplätze
- Maschinen, Geräte, Werkzeuge
- Gebühren im Zusammenhang mit der Baustelleneinrichtung, soweit nicht durch Vorschriften anders geregelt

1 psch

3.1.2 Bauteil schützen, Folie

Bauteile zum Schutz mit Folie (PE $\geq$ 0,2 mm) abkleben oder staubdicht abdecken. Beseitigung der Abdeckmaterialien nach Beendigung der Arbeiten.

Im Bereich der Fenster sind Öffnungen in Folie zur optimalen Belüftung der Innenräume vorzusehen.

Bauteil : Fenster, Türen

Material Folie : PE

Dicke Folie : 0,2 mm

78,00 m²

3.1.3 Untergrund reinigen, Fassade Bestand

Die verputzten Flächen (WDVS) sind mittels Hochdruckreinigung und/oder Abbürsten für den nachfolgenden Putz mit Anstrich vorzubereiten.

347,00 m²

3.1.4 Putzgrundierung, Fassade Bestand

Putzgrundierung als haftvermittelnde, saugfähigkeitsregulierende Zwischenbeschichtung, Oberputz, wasserdampfdiffusionsfähig, auf Armierung auftragen.

347,00 m²

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 21037a Dachsanierung Sporthalle GS Gebrüder Alstein
3 Los 3 - Außenputzarbeiten
1 Vorbereitende Arbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

3.1.5 **Putzgrundierung, Leibungen Bestand**

Putzgrundierung in Leibungen, wie in der Vorposition
beschrieben.

Leibungstiefe: bis 250 mm

39,00 m

3.1 **Vorbereitende Arbeiten**

Summe:

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 21037a Dachsanierung Sporthalle GS Gebrüder Alstein
3 Los 3 - Außenputzarbeiten
2 Außenputzarbeiten

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
Bewuchsentfernung. Untergrund		: Putz		
Glanz/Reflektionswert		: matt, deckend		
Farbton		: dunkel getönt analog		
Bestand, Grün-Ton				
Bauteil		: Außenwand		
	143,00	m ²	_____	_____
3.2.5	Überholungsbeschichtung mit Grundierung, Putz, Dispersion biozid, Leibungen, grün			
	Überholungs-Beschichtung wie zuvor beschrieben, jedoch in Leibungen			
	32,00	m	_____	_____
3.2	Außenputzarbeiten		Summe:	_____

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 21037a Dachsanierung Sporthalle GS Gebrüder Alstein
3 Los 3 - Außenputzarbeiten
3 Profile und sonstiges

Ausgabebumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

3.3 Profile und sonstiges

3.3.1 Sockelprofil, verzinkter Stahl mit PVC-Überzug, Außenputz

Sockelprofil aus verzinktem Stahlblech mit PVC-Überzug zur Trennung von Wand- und Sockelbereich im Außenbereich.

Befestigungsmittel nach Wahl des Auftragnehmers.

Form Profil : Sockelprofil

Material Profil : verzinkter Stahl mit PVC-Überzug

Farbe : weiß

75,00 m

3.3.2 Gewebeeckschutz Gebäudeecken

Gewebe-Eckschutzwinkel als Kantenschutz an allen Gebäudeecken, lot- und fluchtrecht in Armierungsmasse einbetten.

Format: 10/23 cm

10,00 m

3.3.3 Kantenprofil, Kunststoff, Leibungen

Gewebe-Eckschutzwinkel als Kantenschutz an allen Ecken von Gebäudeöffnungen, z. B. Fenster, Türen, lot- und fluchtrecht in Armierungsmasse einbetten.

Format: 10/10 cm

39,00 m

3.3.4 Anschlussprofil mit Lippe, Fenster/Türen, Außenputz

Anschluss von Putz an Fenster und Türen für Außenanwendung mit Anschlussprofil und Dichtlippe aus Kunststoff.

Elastische Dichtlippe mit Schaumklebeband an Fensterrahmen befestigen.

Material Profil : Kunststoff

Form Profil : Anputzleiste

39,00 m

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 21037a Dachsanierung Sporthalle GS Gebrüder Alstein
3 Los 3 - Außenputzarbeiten
3 Profile und sonstiges

Ausgabeumfang:

OZ / Pos.-Nr.	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
---------------	-------	---------	---------------	--------------

3.3.5 **Fugendichtband, Anschluss an Bauteile**

Fugendichtband aus Weichschaumkunststoff, vorkomprimiert und selbstklebend, als Anschluss der Putzflächen an Einbauteilen etc.
Fugenweite : bis 10 mm

40,00 m

3.3.6 **Abschluss, Fensterbänke unterseitig**

Oberen Abschluss unter den Fensterbänken außen, mit vorkomprimiertem Fugenband. Einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten und Materialien, sowie Verschnitt, Zuschnitt in nicht sichtbaren Bereichen.

15,00 m

3.3.7 **Tropfkantenprofil, PVC, WDVS**

Tropfkante, einschl. Befestigung und Ausgleich von Unebenheiten.

Tropfkante im Sturzbereich der Fenster und Türen

18,00 m

3.3 **Profile und sonstiges**

Summe: