

# Leistungsverzeichnis

Leistungsbeschreibung



Planverfasser

Ing.-Büro Firmbach GbR  
Casparistraße 1  
08056 Zwickau

Tel.: 0375 270 36 952

info@ib-firmbach.de

## Projekt

**FZZ Marienthal - 2.BA - Innenraumsanierung 1.1**  
**Liegenschafts- und Hochbauamt**

## Bauvorhaben

**Innenraumsanierung**  
**Freizeitzentrum Marienthal**  
**in Zwickau/Marienthal**  
-

## Leistung (LV)

**09**  
**Estricharbeiten**

## Ausführungsbeginn

.

## Ausführungsende

.

## Angebotsaufforderung

Sollten Sie an der Ausführung folgender Leistungen interessiert sein, bitten wir um die termingerechte Abgabe Ihres Angebotes.

## Abgabetermin

.

## Abgabezeit

.

## Abgabeort

.  
.   
.

## Vergabevorgang (Art der Ausschreibung)

.

## Zuschlagsfrist

.

## MwSt.

**19,00 %**

## Währung

**EUR**

## Seiten ohne Anlage(n)

**Seiten: 23**

Leistungsverzeichnis (ohne 3. Seite LV-Deckblatt)

# Leistungsverzeichnis

Projekt (24-170)
<b>FZZ Marienthal - 2.BA - Innenraumsanierung 1.1</b>
Leistung (LV)
<b>09 Estricharbeiten</b>

Bauvorhaben		
<b>Innenraumsanierung Freizeitzentrum Marienthal in Zwickau/Marienthal</b>		
Bauherr		
Liegenschafts- und Hochbauamt	Telefon 0375 836525	
Stadt Zwickau	Fax	
Hauptmarkt 26		
08056 Zwickau	silke.unger@zwickau.de	
Planverfasser / Ausschreibung		
Ing.-Büro Firmbach GbR	Telefon 0375 270 36 952	Ansprechpartner: ...
Casparistraße 1	Fax	Martin Firmbach /Alexander Lang
08056 Zwickau	info@ib-firmbach.de	
Bauleitung		
Ing.-Büro Firmbach GbR	Telefon 0375 270 36 952	Ansprechpartner: ...
Casparistraße 1	Fax	Martin Firmbach /Alexander Lang
08056 Zwickau	Mobil 01522 70 69 373	
	alexander.lang@ib-firmbach.de	
Ansprechpartner / Bemerkung		
.	.	
.	.	
.	.	

Diese Unterlagen sind vollständig auszufüllen und mit Stempel/Unterschrift einzureichen. Bitte sorgen Sie für den termingerechten Eingang Ihres Angebots am Abgabeort (siehe Deckblatt). Sie haben noch Fragen? (info@ib-firmbach.de)

<b>Angebotssumme in EUR</b>		
<b>Angebotssumme, Netto:</b>	.....	.....
zzgl. MwSt. (19,0 %):	.....	.....
<b><u>Angebotssumme, Brutto:</u></b>	<u>.....</u>	<u>.....</u>
	Angebotsabgabe	Geprüft
.....	.....	
Anbieter - Datum, Ort	Ausschreibender - Ort, Datum	
Stempel	Stempel	
.....	.....	
Anbieter - Unterschrift	Angebotssumme nachgeprüft	

# Inhaltsverzeichnis

FZZ Marienthal - 2.BA - Innenraumsanierung 1.1 (24-170)

09	LV	Estricharbeiten	
Nr.		Bezeichnung	Seite
		Deckblatt des Leistungsverzeichnisses	1
		Baubeschreibung	4
01	Titel	Abdichtung / Dämmung EG	7
02	Titel	Estrich EG	11
03	Titel	Abdichtung / Dämmung 1.OG	13
04	Titel	Estrich 1.OG	16
05	Titel	Abdichtung / Dämmung 2.OG	18
06	Titel	Estrich 2.OG	21
		Zusammenfassung der Gliederungspunkte	23

09	LV	Estricharbeiten
Baubeschreibung		
<b>Baubeschreibung</b>		
<b>Globale Angaben zum Bauvorhaben</b>		
<b>Name und Anschrift des Auftraggebers:</b>		
<b>Stadt Zwickau</b>		
<b>Liegenschafts- und Hochbauamt, Hauptmarkt 26, 08056 Zwickau</b>		
<b>Beschreibung des Bauvorhabens:</b>		
<b>Energetische Sanierung Freizeitzentrum Marienthal - 2. Bauabschnitt</b>		
<p>Das Freizeitzentrum ist ein Jugendzentrum für die Stadtteile Marienthal, Zwickau West und Marienthal West und bietet für alle Jugendlichen mit unterschiedlichen Herkünften jede Menge Erlebnis- und Erfahrungsraum. Die Zielgruppen sind breit aufgestellt und die sich daraus ergebenden Bedarfe werden bei den Raumnutzungen berücksichtigt. Sowohl Einzel- über Gruppenarbeiten bis zu größeren Ver-anstaltungen, die im Saal stattfinden, werden angeboten. Die Zusammenarbeit mit Schulen, Kitas und Vereinen gilt als maßgebender Schwerpunkt.</p> <p>In den Freizeitbereichen können offene Freizeitangebote, sowie Kurse und Projekte für die musische, kreative, kulturelle, sportliche und medientechnische Freizeitgestaltung genutzt werden.</p> <p>Das Ziel ist, die Sanierung im laufenden Betrieb durchzuführen. Die anliegende Kegelhalle ist nicht Bestandteil der Maßnahme.</p> <p>Die täglich gleichzeitig anwesende Personenanzahl wird vom Nutzer / Auftraggeber mit 60 bis 120 Personen angegeben. Die maximale Besucherzahl bei Veranstaltungen beträgt 300 Personen.</p> <p>Die Konstruktion des Gebäudes ist ein Mauerwerksbau in traditioneller Bauweise.</p> <p>Es wurde 1900 errichtet und als Kulturhaus genutzt. Das Gebäude ist teilunterkellert an der Marienthaler Straße und verfügt über 3 Geschosse und ein teilausgebautes Dachgeschoß. Das Dach auf dem Hauptgebäude ist ein Walmdach mit Schindeldeckung.</p> <p>Der später erfolgte Anbau in nördlicher Richtung wird mittels Dachbindern als Satteldach überspannt. In östlicher Richtung ist der Gebäudeanbau zweigeschossig mit Flachdach und wird als Foyer bzw. Eingangsbereich genutzt.</p> <p>Im Bauabschnitt 1, der durchgeführten energetischen Sanierung des Gebäudes, 2022 - 2024, wurde die Gebäudehülle aufgewertet/gedämmt. Des Weiteren wurden Feuchteschäden im Kellermauerwerk beseitigt. Im Saal und Foyer wurden die Decken mit Akustikelementen ertüchtigt.</p>		
<b>Aufgabenstellung 2. Bauabschnitt</b>		
<ul style="list-style-type: none"><li>• " Umgestaltung und Zusammenlegung von Lager- und Technikräumen im EG</li><li>• " Umgestaltung von Räumen in einen Sport- und Fitnessraum mit Zugeordneten Umkleideräumen inklusive Duschmöglichkeiten im 1. OG</li><li>• " Umgestaltung "Gaming Raum" (Jugendclub) im EG</li><li>• " Variable Raumnutzung einschließlich Doppelnutzung des "kleinen Saals" durch den Einbau flexibler Trennwände im 1. OG</li><li>• " Sanierung Flure, Sozial- und Sanitärbereich EG , 1. u. 2. Obergeschoss entsprechend der technischen Regeln für Arbeitsstätten optimieren, sowie gesamte Ertüchtigung Treppenhaus hins. Wandbeschichtungen und Bodenbeläge erneuern bzw. Parkett aufarbeiten.</li><li>• " Innentüren anhand der Anforderungen an den Brandschutz ertüchtigen, noch vorhandene Feuchteschäden fachgerecht im EG sanieren, sowie Verrohrungskanäle verschließen.</li><li>• " Erneuerung der Wandverkleidung im großen Saal 1. OG, sowie Parkett aufarbeiten</li><li>• " Kompletterneuerung der Heizkörper und Heizleitungstrassen EG bis 2. OG</li><li>• " Raumbezogene Erneuerung Elektrik und Beleuchtung EG bis 2. OG</li></ul>		

# Leistungsverzeichnis

FZZ Marienthal - 2.BA - Innenraumsanierung 1.1 (24-170)

09      LV      Estricharbeiten

## Baubeschreibung

### Ablaufplanung:

**Ablaufplanung-Ausführung Sanierungsmaßnahme 2. Bauabschnitt im laufenden Betrieb, von Anfang 3. Quartal 2025 bis Anfang 3. Quartal 2027 in 11 Unterbauabschnitte untergeordnet (UB 2.1 bis 2.11), verteilt auf 3 Geschosse.**

### Ausführungszeiträume mit Unterbrechungen für 2. Bauabschnitt:

#### Abschnitt      Beginn      Ende

- U-Bauabschnitt 2.1 - DG mit Treppenhausabschnitt    Mon 01.10.25    Fre 28.11.25
- U-Bauabschnitt 2.2 - 2.OG mit Treppenhausabschnitt    Mon 13.10.25    Fre 24.07.26
- U-Bauabschnitt 2.3 - 1.OG mit Treppenhausabschnitt    Mon 24.11.25    Fre 24.03.27
- U-Bauabschnitt 2.4 - Saal-Ebene 1. OG    Mon 22.03.27      Fre 24.09.27
- U-Bauabschnitt 2.5 - FOYER 1. OG    Mon 13.07.26    Fre 18.12.26
- U-Bauabschnitt 2.6 - EG mit Treppenhausabschnitt    Mon 06.10.25    Mit 10.09.27
- U-Bauabschnitt 2.7 - EG Jugendclub    Mon 01.10.25    Mit 24.04.26
- U-Bauabschnitt 2.8 - EG Werkstatt    Mon 06.10.25    Mo 18.03.26
- U-Bauabschnitt 2.9 - EG Flurbereich    Mon 01.03.27    Fre 17.09.27
- U-Bauabschnitt 2.10 - FOYER EG    Mon 01.03.27    Fre 17.09.27
- U-Bauabschnitt 2.11 - Steigschacht-Medien EG und 1.OG    Mon 06.10.25      Die 15.10.27

### Angaben zur Örtlichkeit

**Anschrift der Baustelle: Marienthaler Straße 120 in 08060 Zwickau**

**An das Bauvorhaben grenzt die Kegelbahn. Diese ist von den Sanierungsarbeiten ausgeschlossen**

**Das Gebäude hat drei Vollgeschosse, ein teilweise ausgebautes Dachgeschoss und eine Teilunterkellerung unter dem Kopfbau.**

### Angaben zur Baustelle

#### Lage und Transportwege

#### Zufahrtmöglichkeiten:

- **Breite: 4 m**
- **Über Julius-Seifert-Straße und dortigen Parkplatz**
- **Fahrzeuge dürfen die Baustelle nur befahren, wenn das für die Arbeiten unmittelbar erforderlich ist. Fahrzeuge der Beschäftigten sind außerhalb des Baufeldes abzustellen. Für eventuelle Schäden/Verluste wird keine Haftung übernommen.**

#### Transportwege für Transport der Baustoffe auf der Baustelle:

**Treppenhaus - nutzbare Breite: 3 m  
zum Keller 1,20 m breit**

09      LV      Estricharbeiten

## Baubeschreibung

### Arbeitszeiten:

#### Regelarbeitszeitregelung

**Montag bis Freitag 7:00 Uhr bis 20:00 Uhr**

Baureste und Materialien sind im Gebäude auf Grund der Raumgeometrie und Platzverhältnisse größtenteils nur händisch zu bewegen bzw. zu transportieren.

Die Wahl der Transportmittel für Bauschutt und Baumaterial obliegt jedoch unter Beachtung der örtlichen Gegebenheiten, zugelassenen Verkehrslasten, Platzverhältnissen, und dem Aufwand entsprechender Verhältnismäßigkeit, dem AN, mit der Prämisse das dabei keine anderen Gewerke bei der Ausführung ihrer Tätigkeitsfelder oder der Objektnutzer in seiner Zugänglichkeit ohne Vorankündigung und Abstimmung beeinträchtigt werden.

### Art / Lage der Lagerplätze:

**Innerhalb des Bauzaunes / Gemäß BE Plan AP 09**

### Lage von Leitungen, Kabeln usw.

**Der AN hat sich vor Beginn der Arbeiten über die Lage von Leitungen, Kanälen, Kabeln usw. bei den entsprechenden Trägern und dem AN sachkundig zu machen.**

### Baustrom u. Bauwasser:

**werden bauseits gestellt, bzw. vom Los 01 Baustelleneinrichtung und ELT Gewerk bereitgestellt. Baustrom 32 A**

### Entsorgung von Abfall nach DIN 18299

#### Die Entsorgung von Abfall nach den Abschnitten

**4.1.11 und 4.1.12 ATV DIN 18299 hat umgehend, spätestens täglich zum Abschluss der jeweiligen Arbeiten, zu erfolgen.**

Alternativ zum Abfahren ist das Entsorgen in geeignete, auf der Baustelle lagernde Abfalltransportbehälter des Auftragnehmers zulässig. Es obliegt in diesem Fall dem jeweiligen Auftragnehmer selber dafür zu sorgen, dass keine Unbefugten Abfälle in diese Behälter füllen.

### Dokumentation

Vom Auftragnehmer ist als ausdrückliche Voraussetzung für die Abnahme eine Dokumentation zu erstellen mit den Verwendungsnachweisen aller eingesetzter Bauprodukte und Bauarten und der Fachunternehmererklärung für geregelte Bauarten bzw. Übereinstimmungserklärungen des Fachunternehmers für nicht geregelte Bauprodukte und Bauarten. Die gesetzlichen Vorgaben der SächsBO und der VwV TB sind bindend.

Eine zusätzliche Vergütung hierfür ist nicht vorgesehen. Die Dokumentation ist 8 Tage vor der förmlichen Abnahme zur Prüfung beim bauleitenden Ingenieurbüro vorzulegen.

# Leistungsverzeichnis

FZZ Marienthal - 2.BA - Innenraumsanierung 1.1 (24-170)

<b>09</b>	<b>LV</b>	<b>Estricharbeiten</b>		
01	Titel	Abdichtung / Dämmung EG		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
<b>01</b>	<b>Titel Abdichtung / Dämmung EG</b>			
<b>01.1</b>	<p><b>Baustelle einrichten gesamte Leistung aller Titel, gewerkespezifisch</b></p> <p>Einrichtung einer Baustelle für Sanierungs- und Instandsetzungsarbeiten mit allen, unter Beachtung der Verhältnismäßigkeit hins. erforderlich vertragl. geschuldeter Leistungen, erforderlichen Geräten, Maschinen und Containern.</p> <p>Die Einrichtungsflächen sind auf dem zugewiesenen Platz des Grundstückes aufzubauen.</p> <p>Nach Abschluss der Arbeiten ist der Originalzustand des Grundstückes bei Inanspruchnahme von zur Verfügung stehenden Außenflächen gem. BE-Plan wiederherzustellen!</p> <p>Ein Großteil des jeweils benötigten BE-Einrichtungsumfang kann über die jeweilige Bauzeit im oder am Objekt verbleiben, bzw. kann sukzessive von Bauabschnitt zu Bauabschnitt mit umziehen, insofern es die Platzverhältnisse dem Bauablauf geschuldet ausreichend zulassen, bzw. die Lagerung mit dem Nutzer und den parallel mitarbeitenden Gewerken im Vorfeld abgestimmt ist.</p> <p>Die Beweissicherung obliegt dem AN.</p>			
		<b>1 psch</b>		GP .....
<b>01.2</b>	<p><b>Untergrund reinigen, grober Schmutz</b></p> <p>Reinigen des Untergrundes von grober Verschmutzung und Mörtelreste.</p> <p>Bauteil :Bodenplatte-Neu</p> <p>Bereich: EG-Flur 1-005 und Räume 1-013 u. 1-014 / Sanitärbereiche 1-06 bis 1-018 / Übergangsbereich Foyer 1-021 / Windfang Foyer 1-021</p>			
		<b>91,17 m²</b>	EP .....	GP .....
<b>01.3</b>	<p><b>Betonüberstände entfernen</b></p> <p>Betonüberstände und sonstige Unebenheiten für die Aufnahme einer Dampfsperrabdichtung entfernen.</p> <p>Bauteil :Bodenplatte-Neu</p>			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

FZZ Marienthal - 2.BA - Innenraumsanierung 1.1 (24-170)

<b>09</b>	<b>LV</b>	<b>Estricharbeiten</b>		
01	Titel	Abdichtung / Dämmung EG		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
			Übertrag: .....	
	Bereich: EG-Flur 1-005 und Räume 1-013 u. 1-014 / Sanitärbereiche 1-06 bis 1-018 / Übergangsbereich Foyer 1-021 / Windfang Foyer 1-021			
		<b>91,17 m²</b>	EP .....	GP .....
<b>01.4</b>	<b>Untergrund abbürsten</b> Untergrund mit einem Tellerschleifer mit Bürstenaufsatz reinigen, anfallenden Bauschutt aufnehmen und entsorgen.  Bauteil :Bodenplatte Neu  Bereich: EG-Flur 1-005 und Räume 1-013 u. 1-014 / Sanitärbereiche 1-06 bis 1-018 / Übergangsbereich Foyer 1-021 / Windfang Foyer 1-021			
		<b>91,17 m²</b>	EP .....	GP .....
<b>01.5</b>	<b>Voranstrich, Bitumenemulsion lösemittelhaltig, horizontal inkl. Aufkantung</b>  Voranstrich aus lösemittelhaltigem Bitumen-Vor-anstrich für Abdichtung an horizontalen Flächen mit glatter Oberfläche inkl. Aufkantung 10 cm aufgehend an angrenzen Wandflächen.  Bauteil : Bodenplatte Neu Material : Bitumenemulsion Eigenschaft : lösungsmittelhaltig Wandabwicklung-Aufkantung : 43,50 m  Bereich: EG-Flur 1-005 und Räume 1-013 u. 1-014 / Sanitärbereiche 1-06 bis 1-018 / Übergangsbereich Foyer 1-021 / Windfang Foyer 1-021			
		<b>91,17 m²</b>	EP .....	GP .....
<b>01.6</b>	<b>Hohlkehle, bituminös</b> Hohlkehle am Bodenplatten-/Wandanschluss mit zweikomponentiger kunststoff-modifizierter Bitumendickbe-schichtung (PMBC) herstellen.  Bauteil : Bodenplatte Neu			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -		Übertrag: .....	



# Leistungsverzeichnis

FZZ Marienthal - 2.BA - Innenraumsanierung 1.1 (24-170)

<b>09</b>	<b>LV</b>	<b>Estricharbeiten</b>		
01	Titel	Abdichtung / Dämmung EG		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p>Übertrag: .....</p> <p>Material : Bitumenemulsion Eigenschaft : Lösungsmittelhaltig</p> <p>Bereich: EG-Flur 1-005 und Räume 1-013 u. 1-014 / Sanitärbereiche 1-06 bis 1-018 / Übergangsbereich Foyer 1-021 / Windfang Foyer 1-021</p>	93,5 m	EP .....	GP .....
<b>01.7</b>	<p><b>Abdichtung, V60S4 und Aluminiumfolie, Estrich</b></p> <p>Abdichtung für Estrich gegen Feuchteintrag mäßige Beanspruchung, aus einer Lage Bitumen-schweißbahn mit Aluminium-Einlage, vollflächig verklebt, 10 cm überlappt und verschweißt. Leistung inkl. Voranstrich an den Wänden über Estrichhöhe. Material : V60 S4 AL Wassereinwirkungsklasse: W1-E vertikaler Wandanschluss : 100 mm über horizontaler Aufkantung hochführen; 43,50 m</p> <p>Bauteil : Bodenplatte Neu</p> <p>Bereich: EG-Flur 1-005 und Räume 1-013 u. 1-014 / Sanitärbereiche 1-06 bis 1-018 / Übergangsbereich Foyer 1-021 / Windfang Foyer 1-021</p>	91,17 m²	EP .....	GP .....
<b>01.8</b>	<p><b>Wärmedämmung, EPS, 60 mm, WLG 035</b></p> <p>Polystyrol-Hartschaumplatten, einlagig, als Wärmedämmung unter Estrich. Dämmung : EPS Anwendungsgebiet : DEO WLG : 035 Baustoffklasse : B1 Brandverhalten DIN EN 13501: E</p> <p>Plattendicke : 60 mm</p> <p>Bauteil : Bodenplatte Neu</p>			
- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag: .....	

# Leistungsverzeichnis

FZZ Marienthal - 2.BA - Innenraumsanierung 1.1 (24-170)

09	LV	Estricharbeiten		
01	Titel	Abdichtung / Dämmung EG		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag: .....			
	Wandabwicklung-Aufkantung : 43,50 m			
	Bereich: EG-Flur 1-005 und Räume 1-013 u. 1-014 / Sanitärbereiche 1-06 bis 1-018 / Übergangsbereich Foyer 1-021 / Windfang Foyer 1-021			
		91,17 m²	EP .....	GP .....
Summe Titel 01		Abdichtung / Dämmung EG, Netto: .....		

# Leistungsverzeichnis

FZZ Marienthal - 2.BA - Innenraumsanierung 1.1 (24-170)

09	LV	Estricharbeiten			
02	Titel	Estrich EG			
Nr.	Leistungsbeschreibung		Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
02 Titel Estrich EG					
02.1 Randstreifen-Estrich, PE-Schaum mit Folie					
Randstreifen mit Fuß bzw. angeklebtem Folienstreifen, für schwimmenden Estrich an allen Randfugen.					
Dicke : 8 - 10 mm					
Material : PE-Schaum mit Folie					
Höhe : 10 mm über OKF					
Bauteil : Bodenplatte Neu					
Bereich: EG-Flur 1-005 und Räume 1-013 u. 1-014 / Sanitärbereiche 1-06 bis 1-018 / Übergangsbereich Foyer 1-021 / Windfang Foyer 1-021					
			91,17 m	EP .....	GP .....
02.2 Abdeckung Dämmung, PE-Folie, 0,4,Estrich					
Abdeckung der Dämmschicht oder Bodenplatte unter Estrich mit Kunststoffolie, einlagig, Stöße 10 cm überlappt und verklebt, seitlich über Estrichoberkante hochgezogen.					
Folie : PE, 0,4 mm					
Bereich: EG-Flur 1-005 und Räume 1-013 u. 1-014 / Sanitärbereiche 1-06 bis 1-018 / Übergangsbereich Foyer 1-021 / Windfang Foyer 1-021					
			91,17 m²	EP .....	GP .....
02.3 Bewegungsfuge, Dämmstreifen, in Estrich					
Bewegungsfuge ausbilden und mit Streifen aus Schaumkunst-stoff füllen, beständig gegen Öle und Fette. Fugenunterfüllung und Fugenvorbehandlung gemäß Vorschrift des Füllstoffher-stellers.					
Fugengröße : 10 mm					
Bereich: EG-Flur 1-005 und Räume 1-013 u. 1-014 / Sanitärbereiche 1-06 bis 1-018 / Übergangsbereich Foyer 1-021 / Windfang Foyer 1-021					
			25 m	EP .....	GP .....
Übertrag: .....					

# Leistungsverzeichnis

FZZ Marienthal - 2.BA - Innenraumsanierung 1.1 (24-170)

09	LV	Estricharbeiten		
02	Titel	Estrich EG		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag: .....				
02.4	<b>Zementestrich, auf Trennlage, C 35, d=65 mm</b>  Zementestrich, einschichtig, auf Trennlage. Zur Aufnahme von Belägen, auch als Nutzschicht, inkl. Nachbehandlung.  Abtransport und Entsorgung von überschüssigen Material-Sand sind in den EP mit einzukalkulieren!  Material: CT Druckfestigkeit: C 35 Biegezugfestigkeit: F 5 Estrichdicke :                      65 mm  Bereich: EG-Flur 1-005 und Räume 1-013 u. 1-014 / Sanitärbereiche 1-06 bis 1-018 / Übergangsbereich Foyer 1-021 / Windfang Foyer 1-021			
		91,17 m²	EP .....	GP .....
Summe Titel 02		Estrich EG, Netto: .....		

# Leistungsverzeichnis

FZZ Marienthal - 2.BA - Innenraumsanierung 1.1 (24-170)

09	LV	Estricharbeiten			
03	Titel	Abdichtung / Dämmung 1.OG			
Nr.	Leistungsbeschreibung		Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
03 Titel Abdichtung / Dämmung 1.OG					
03.1	<b>Untergrund reinigen, grober Schmutz</b> Reinigen des Untergrundes von grober Verschmutzung und Mörtelreste.  Bauteil :Bodenplatte-Neu und Bestand  Bereich 1.OG Räume 2-102 / 2-102a / 2-102b   				

# Leistungsverzeichnis

FZZ Marienthal - 2.BA - Innenraumsanierung 1.1 (24-170)

<b>09</b>	<b>LV</b>	<b>Estricharbeiten</b>		
03	Titel	Abdichtung / Dämmung 1.OG		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag: .....				
Bereich 1.OG Räume 2-102 / 2-102a / 2-102b				
		<b>58,5 m²</b>	EP .....	GP .....
<b>03.5</b>	<b>Hohlkehle, bituminös</b> Hohlkehle am Bodenplatten-/Wandanschluss mit zweikomponentiger kunststoffmodifizierter Bitumendickbeschichtung (PMBC) herstellen.  Bauteil : Bodenplatte Neu Material : Bitumenemulsion Eigenschaft : lösungsmittelhaltig Wandabwicklung-Aufkantung : 41,50 m  Bereich 1.OG Räume 2-102 / 2-102a / 2-102b			
		<b>41,5 m</b>	EP .....	GP .....
<b>03.6</b>	<b>Abdichtung, V60S4 und Aluminiumfolie, Estrich</b>  Abdichtung für Estrich gegen Feuchteintrag, mäßige Beanspruchung, aus einer Lage Bitumenschweißbahn mit Aluminium-Einlage, vollflächig verklebt, 10 cm überlappt und verschweißt. Leistung inkl. Voranstrich an den Wänden über Estrichhöhe. Material : V60 S4 AL Wassereinwirkungsklasse: W1-E vertikaler Wandanschluss : 100 mm über horizontaler Aufkantung hochführen; 41,50 m  Bauteil : Bodenplatte Neu und Bestand  Bereich: EG-Flur 1-005 und Räume 1-013 u. 1-014			
		<b>58,5 m²</b>	EP .....	GP .....
<b>03.7</b>	<b>Wärmedämmung, EPS, 60 mm, WLG 035</b> Polystyrol-Hartschaumplatten, einlagig, als Wärmedämmung unter Estrich. Dämmung : EPS Anwendungsgebiet : DEO			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

FZZ Marienthal - 2.BA - Innenraumsanierung 1.1 (24-170)

09	LV	Estricharbeiten			
03	Titel	Abdichtung / Dämmung 1.OG			
Nr.	Leistungsbeschreibung		Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag: .....				
	WLG : 035				
	Baustoffklasse : B1				
	Brandverhalten DIN EN 13501: E				
	Plattendicke : 60 mm				
	Bauteil : Bodenplatte Neu				
	Wandabwicklung-Aufkantung : 41,50 m				
	Bereich: EG-Flur 1-005 und Räume 1-013 u. 1-014				
			58,5 m²	EP .....	GP .....
Summe Titel 03		Abdichtung / Dämmung 1.OG, Netto: .....			

# Leistungsverzeichnis

FZZ Marienthal - 2.BA - Innenraumsanierung 1.1 (24-170)

<b>09</b>	<b>LV</b>	<b>Estricharbeiten</b>		
04	Titel	Estrich 1.OG		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
<b>04</b>	<b>Titel Estrich 1.OG</b>			
<b>04.1</b>	<b>Randstreifen-Estrich, PE-Schaum mit Folie</b> Randstreifen mit Fuß bzw. angeklebtem Folienstreifen, für schwimmenden Estrich an allen Randfugen. Dicke : 8 - 10 mm  Material : PE-Schaum mit Folie Höhe : 10 mm über OKF  Bauteil : Bodenplatte Neu und Bestand  Bereich 1.OG Räume 2-102 / 2-102a / 2-102b			
		<b>41,5 m</b>	EP .....	GP .....
<b>04.2</b>	<b>Abdeckung Dämmung, PE-Folie, 0,4,Estrich</b> Abdeckung der Dämmschicht oder Bodenplatte unter Estrich mit Kunststoffolie, einlagig, Stöße 10 cm überlappt und verklebt, seitlich über Estrichoberkante hochgezogen. Folie : PE, 0,4 mm  Bauteil :Bodenplatte-Neu und Bestand  Bereich 1.OG Räume 2-102 / 2-102a / 2-102b			
		<b>58,5 m²</b>	EP .....	GP .....
<b>04.3</b>	<b>Bewegungsfuge, Dämmstreifen, in Estrich</b> Bewegungsfuge ausbilden und mit Streifen aus Schaumkunst-stoff füllen, beständig gegen Öle und Fette. Fugenunterfüllung und Fugenvorbehandlung gemäß Vorschrift des Füllstoffher-stellers. Fugengröße : 10 mm  Bauteil :Bodenplatte-Neu und Bestand  Bereich 1.OG Räume 2-102 / 2-102a / 2-102b			
		<b>10 m</b>	EP .....	GP .....
				Übertrag: .....



# Leistungsverzeichnis

FZZ Marienthal - 2.BA - Innenraumsanierung 1.1 (24-170)

<b>09</b>	<b>LV</b>	<b>Estricharbeiten</b>		
04	Titel	Estrich 1.OG		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag: .....				
<b>04.4</b>	<b>Abstellen von Duschflächen</b> Abstellen von Duschflächen in der Estrichlage mittels Styroporkörper oder Holzschalung. Die Wahl der Mittel obliegt dem AN  Abmaße: 80,0 x 80,0 cm  Bereich: 1.OG Sanitärräume 2-102a und 2-102b	<b>2 m²</b>	EP .....	GP .....
<b>04.5</b>	<b>Zementestrich, auf Trennlage, C 35, d=65 mm</b> Zementestrich, einschichtig, auf Trennlage. Zur Aufnahme von Belägen, auch als Nutzschicht, inkl. Nachbehandlung.  Abtransport und Entsorgung von überschüssigen Material-Sand sind in den EP mit einzukalkulieren!  Material: CT Druckfestigkeit: C 35 Biegezugfestigkeit: F 5 Estrichdicke : 65 mm  Bauteil :Bodenplatte-Neu und Bestand  Bereich 1.OG Räume 2-102 / 2-102a / 2-102b	<b>58,5 m²</b>	EP .....	GP .....
<b>Summe Titel 04</b>		<b>Estrich 1.OG, Netto: .....</b>		

# Leistungsverzeichnis

FZZ Marienthal - 2.BA - Innenraumsanierung 1.1 (24-170)

09	LV	Estricharbeiten		
05	Titel	Abdichtung / Dämmung 2.OG		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
05 Titel Abdichtung / Dämmung 2.OG				
05.1	<b>Untergrund reinigen, grober Schmutz</b> Reinigen des Untergrundes von grober Verschmutzung und Mörtelreste.  Bauteil :Bodenplatte-Neu und Bestand  Bereich: 2.OG: 3 - 201 / 3-202 / 3-203 / 3-210 / 3-211   <div>32,7 m²    EP .....    GP .....</div>			
05.2	<b>Betonüberstände entfernen</b> Betonüberstände und sonstige Unebenheiten für die Aufnahme einer Dampfsperrabdichtung entfernen.  Bauteil :Bodenplatte-Neu und Bestand  Bereich: 2.OG: 3 - 201 / 3-202 / 3-203 / 3-210 / 3-211   <div>32,7 m²    EP .....    GP .....</div>			
05.3	<b>Untergrund abbürsten</b> Untergrund mit einem Tellerschleifer mit Bürstenaufsatz reinigen, anfallenden Bauschutt aufnehmen und entsorgen.  Bauteil :Bodenplatte-Neu und Bestand  Bereich: 2.OG: 3 - 201 / 3-202 / 3-203 / 3-210 / 3-211   <div>32,7 m²    EP .....    GP .....</div>			
05.4	<b>Voranstrich, Bitumenemulsion lösemittelhaltig, horizontal inkl. Aufkantung</b>  Voranstrich aus lösemittelhaltigem Bitumen-Vor-anstrich für Abdichtung an horizontalen Flächen mit glatter Oberfläche inkl. Aufkantung 10 cm aufgehend an angrenzenden Wandflächen.  Bauteil : Bodenplatte Neu Material : Bitumenemulsion Eigenschaft : lösungsmittelhaltig Wandabwicklung-Aufkantung : 52,50 m			
- Fortsetzung auf nächster Seite -		Übertrag: .....		

# Leistungsverzeichnis

FZZ Marienthal - 2.BA - Innenraumsanierung 1.1 (24-170)

<b>09</b>	<b>LV</b>	<b>Estricharbeiten</b>		
05	Titel	Abdichtung / Dämmung 2.OG		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
			Übertrag: .....	
	Bereich: 2.OG: 3 - 201 / 3-202 / 3-203 / 3-210 / 3-211			
		<b>32,7 m²</b>	EP .....	GP .....
<b>05.5</b>	<b>Hohlkehle, bituminös</b> Hohlkehle am Bodenplatten-/Wandanschluss mit zweikomponentiger kunststoffmodifizierter Bitumendickbeschichtung (PMBC) herstellen.  Bauteil : Bodenplatte Neu Material : Bitumenemulsion Eigenschaft : lösungsmittelhaltig Wandabwicklung-Aufkantung : 52,50 m  Bereich: 2.OG: 3 - 201 / 3-202 / 3-203 / 3-210 / 3-211			
		<b>52,5 m</b>	EP .....	GP .....
<b>05.6</b>	<b>Abdichtung, V60S4 und Aluminiumfolie, Estrich</b>  Abdichtung für Estrich gegen Feuchteintrag, mäßige Beanspruchung, aus einer Lage Bitumenschweißbahn mit Aluminium-Einlage, vollflächig verklebt, 10 cm überlappt und verschweißt. Leistung inkl. Voranstrich an den Wänden über Estrichhöhe. Material : V60 S4 AL Wassereinwirkungsklasse: W1-E vertikaler Wandanschluss : 100 mm über horizontaler Aufkantung hochführen; 52,50 m  Bauteil: Bodenplatte Neu und Bestand  Bereich: 2.OG: 3 - 201 / 3-202 / 3-203 / 3-210 / 3-211			
		<b>32,7 m²</b>	EP .....	GP .....
<b>05.7</b>	<b>Wärmedämmung, EPS, 60 mm, WLG 035</b> Polystyrol-Hartschaumplatten, einlagig, als Wärmedämmung unter Estrich. Dämmung : EPS Anwendungsgebiet : DEO			
- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag: .....	

# Leistungsverzeichnis

FZZ Marienthal - 2.BA - Innenraumsanierung 1.1 (24-170)

09	LV	Estricharbeiten		
05	Titel	Abdichtung / Dämmung 2.OG		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag: .....			
	WLG : 035			
	Baustoffklasse : B1			
	Brandverhalten DIN EN 13501: E			
	Plattendicke : 60 mm			
	Bauteil : Bodenplatte Neu			
	Wandabwicklung-Aufkantung : 52,50 m			
	Bereich: 2.OG: 3 - 201 / 3-202 / 3-203 / 3-210 / 3-211			
		32,7 m²	EP .....	GP .....
Summe Titel 05		Abdichtung / Dämmung 2.OG, Netto: .....		

# Leistungsverzeichnis

FZZ Marienthal - 2.BA - Innenraumsanierung 1.1 (24-170)

<b>09</b>	<b>LV</b>	<b>Estricharbeiten</b>		
06	Titel	Estrich 2.OG		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
<b>06</b>	<b>Titel Estrich 2.OG</b>			
<b>06.1</b>	<b>Randstreifen-Estrich, PE-Schaum mit Folie</b>  Randstreifen mit Fuß bzw. angeklebtem Folienstreifen, für schwimmenden Estrich an allen Randfugen. Dicke : 8 - 10 mm  Material : PE-Schaum mit Folie Höhe : 10 mm über OKF  Bauteil : Bodenplatte Neu und Bestand  Bereich: 2.OG: 3 - 201 / 3-202 / 3-203 / 3-210 / 3-211			
		<b>52,5 m</b>	EP .....	GP .....
<b>06.2</b>	<b>Abdeckung Dämmung, PE-Folie, 0,4,Estrich</b>  Abdeckung der Dämmschicht oder Bodenplatte unter Estrich mit Kunststofffolie, einlagig, Stöße 10 cm überlappt und verklebt, seitlich über Estrichoberkante hochgezogen. Folie : PE, 0,4 mm  Bauteil :Bodenplatte-Neu und Bestand  Bereich: 2.OG: 3 - 201 / 3-202 / 3-203 / 3-210 / 3-211			
		<b>32,7 m²</b>	EP .....	GP .....
<b>06.3</b>	<b>Bewegungsfuge, Dämmstreifen, in Estrich</b>  Bewegungsfuge ausbilden und mit Streifen aus Schaumkunst-stoff füllen, beständig gegen Öle und Fette. Fugenunterfüllung und Fugenvorbehandlung gemäß Vorschrift des Füllstoffher-stellers. Fugengröße : 10 mm  Bauteil :Bodenplatte-Neu und Bestand  Bereich: 2.OG: 3 - 201 / 3-202 / 3-203 / 3-210 / 3-211			
		<b>5 m</b>	EP .....	GP .....
				Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

FZZ Marienthal - 2.BA - Innenraumsanierung 1.1 (24-170)

<b>09</b>	<b>LV</b>	<b>Estricharbeiten</b>		
06	Titel	Estrich 2.OG		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag: .....				
<b>06.4</b>	<b>Abstellen von Duschflächen</b> Abstellen von Duschflächen in der Estrichlage mittels Styroporkörper oder Holzschalung. Die Wahl der Mittel obliegt dem AN  Abmaße: 80,0 x 80,0 cm  Bereich: 2.OG Sanitärräume 3-211 und 3-202			
		<b>2 m²</b>	EP .....	GP .....
<b>06.5</b>	<b>Zementestrich, auf Trennlage, C 35, d=65 mm</b> Zementestrich, einschichtig, auf Trennlage. Zur Aufnahme von Belägen, auch als Nutzschrift, inkl. Nachbehandlung.  Abtransport und Entsorgung von überschüssigen Material-Sand sind in den EP mit einzukalkulieren!  Material: CT Druckfestigkeit: C 35 Biegezugfestigkeit: F 5 Estrichdicke : 65 mm  Bauteil :Bodenplatte-Neu und Bestand  Bereich: 2.OG: 3 - 201 / 3-202 / 3-203 / 3-210 / 3-211			
		<b>32,7 m²</b>	EP .....	GP .....
<b>Summe Titel 06</b>		<b>Estrich 2.OG, Netto:</b> .....		

## LV-Zusammenfassung

**FZZ Marienthal - 2.BA - Innenraumsanierung 1.1 (24-170)**

09	LV	Estricharbeiten		
Nr.	Bezeichnung		Seite	Gesamt in EUR
01	Titel	Abdichtung / Dämmung EG	7	.....
02	Titel	Estrich EG	11	.....
03	Titel	Abdichtung / Dämmung 1.OG	13	.....
04	Titel	Estrich 1.OG	16	.....
05	Titel	Abdichtung / Dämmung 2.OG	18	.....
06	Titel	Estrich 2.OG	21	.....
<b>Summe LV 09 Estricharbeiten</b>				
			<b>Angebotssumme, Netto:</b>	EUR ..... zzgl. MwSt. (19,0 %): EUR ..... <b><u>Angebotssumme, Brutto:</u></b> EUR <u>.....</u>
..... Anbieter - Unterschrift				