

Holzfenster verschiedener Größe mit je 4 Stulpflügeln, alle Flügel mit Sprossenteilung und mit profiliertem Kämpfer. Fenster 1.OG bis 4.OG : Aufarbeitung / Reparatur / neue Farbbeschichtung: RAL 9016 papyrusweiß. Fenster EG : wie in den Obergeschossen, zuzügl. Entlichtigung gemäß Sicherheitskonzept
Fenster SG : neue Fenster in Anlehnung an historisches Vorbild, Ausführung gemäß Sicherheitskonzept, Farbe: RAL 8022 schwarzbraun

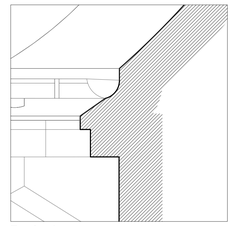
Sanierung der Hoffassaden

Gewerk Rohbauarbeiten Fassade
Wiedereinbau von Mauerwerk in Außenwänden (an Öffnungen für Absetzplattformen)
Anlegen neuer Fensteröffnungen
Reprofilierung von Wandflächen

Gewerk Natursteinarbeiten Fassade
Sanierung der Fassadenbekleidungen, Fenstergewände, Außenfensterbänke und Gesimse aus Sandstein
Sanierung der Fenstergewände und Außenfensterbänke aus Kunststein

Gewerk Tischlerarbeiten Fensterbau
Einbau neuer Holzfenster
Sanierung verbleibender Fenster
Erneuerung d. Wetterschenkel (in Eiche)
Einbau neuer Außentüren aus Holz
Einbau neuer Fensterbleche (Kupfer)

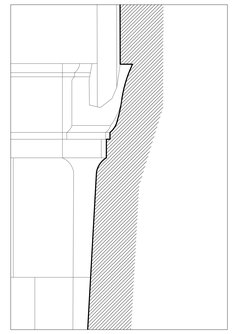
Gewerk Außenputzarbeiten
Aufbringen Porengrundputz und wieder Entfernen
Neuaufbau Fassadenputz, mehrschichtig, mit Anstrich
geputzte Fensterfaschen mit Profilierung
neu herstellen (mit Anstrich)



Traufgesims
(M 1:10)



Gurtgesims
(M 1:10)



Oberer Abschluss Sockelgesims
(M 1:10)

LEGENDE

- Neubau
- Sanierung
- Abbruch
- Abbruch Putz
- Bestand
- Außenputz Fassadenflächen, strukturierte OF
- Außenputz Traufgesimse, glatte OF
- Sanierung Naturstein
- Sanierung Kunststein
- Neubau Putz Gewände
- Fallrohre Kupferblech
- Gesimse, Blechabdeckungen, aus Kupfer
- Ableitung Blitzschutz, aus Kupfer
- Fensternummer 0/XXX-F01

- GK — Sanierung Gewände + Außenfensterbank aus Kunststein
- GK — Neubau Gewände + Außenfensterbank aus Kunststein
- GS — Sanierung Gewände + Außenfensterbank, aus Sandstein
- GS — Neubau Gewände + Außenfensterbank, aus Sandstein
- GP — Neubau Gewände + Außenfensterbank, aus Sandstein
- FB — neue Blechabdeckung Außenfensterbank, Kupferblech
- AS — Absturzsicherung
- G — Abbruch Gewände
- FB B — Abbruch Außenfensterbank, Kupferblech
- FB Z — Abbruch Außenfensterbank, Ziegel

Höhenbezug

Index	Änderung	Datum	Gez.

Zeichnungscode: Hof E / Ansicht 2-A_3ANE21_-

Landeshauptstadt Dresden
Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung
PF 120020 01001 Dresden Tel. 488 38 21, Fax 488 38 17

Übersichtsplan



Projekt

1000 - Neues Rathaus
Dr.-Külz-Ring 19, 01067 Dresden
Vorgezogene Sanierungsmaßnahme - MB III

Architekten

Datum Unterschrift

Standortverwalter
Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung

Planungsphase
5 - AUSFÜHRUNGSPLANUNG

Fachplaner

Tel.:
Fax:
E-Mail:

Datum Unterschrift

Ausführungsfirma Revision/ Montageplanung:

Inhaltliche Koordinierung ist erfolgt mit:

Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner

Darstellung

Hof E / Ansicht 2
Sanierung / neue Bauteile

DWG- Dateiname	1000_001_5_A_ANE_3ANE21_-		
PDF- Dateiname	1000_001_5_A_ANE_3ANE21_-		
Maßstab	1:100	Erstelldatum	09.05.2025
Gez.		Projekt-Nr.	HI.2710018
Bl.- Größe	DIN A0	Bl.-Nr.	A_3ANE21_-



Abbrucharbeiten an Hoffassaden

Gewerk Rohbauarbeiten Fassade
Rückbau Außentreppe mit Podest (Sandstein)
zur Wiederverwendung
historische Geländer bergen
Fassadenöffnung für Absetzplattform herstellen

Gewerk Tischlerarbeiten Fensterbau
Abbruch alter Holzfenster
Abbruch alter Außentüren aus Holz
Abbruch alter Fensterbleche

Gewerk Außenputzarbeiten
Abbruch Fassadenputz
Abbruch geputzter Fensterfaschen

Gewerk Blitzschutzarbeiten
Rückbau der vorhandenen Anlage
nach erfolgten Putzarbeiten / Natursteinarbeiten
Wiederaufbau der Blitzschutz-Anlage

LEGENDE

- Neubau
- Sanierung
- Abbruch
- Abbruch Putz
- Bestand
- Außenputz Fassadenflächen, strukturierte OF
- Außenputz Traufgesimse, glatte OF
- Sanierung Naturstein
- Sanierung Kunststein
- Neubau Putz Gewände
- Fallrohre Kupferblech
- Gesimse, Blechabdeckungen, aus Kupfer
- Ableitung Blitzschutz, aus Kupfer

0/XXX-F01 Fensternummer

GK Sanierung Gewände + Außenfensterbank, Kunststein
GS Sanierung Gewände + Außenfensterbank, Sandstein
GN Neubau Gewände + Außenfensterbank, Sandstein
FB neue Blechabdeckung Außenfensterbank, Kupferblech
G Abbruch Gewände
FB B Abbruch Außenfensterbank, Kupferblech
FB Z Abbruch Außenfensterbank, Ziegel
AS Absturzsicherung

Höhenbezug

Index	Änderung	Datum	Gez.

Zeichnungscode Hof E / Ansicht 2-A_3ANE29_-

Landeshauptstadt Dresden
Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung
PF 120020 01001 Dresden Tel. 488 38 21, Fax 488 38 17

Übersichtsplan



Projekt

1000 - Neues Rathaus
Dr.-Külz-Ring 19, 01067 Dresden
Vorgezogene Sanierungsmaßnahme - MB III

Architekten

Datum Unterschrift

Standortverwalter
Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung

Planungsphase

Fachplaner
Tel.:
Fax:
E-Mail:

Datum Unterschrift

Ausführungsfirma Revision/ Montageplanung:

Inhaltliche Koordinierung ist erfolgt mit:

Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner

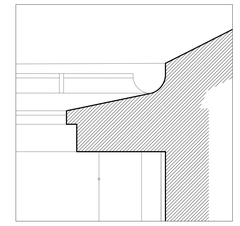
Darstellung
Hof E / Ansicht 2
Abbruch

DWG- Dateiname	1000_001_5_A_ANE_3ANE29_-
PDF- Dateiname	1000_001_5_A_ANE_3ANE29_-
Maßstab 1:100	Erstelldatum 09.05.2025
Gez.	Projekt-Nr. HI.2710018
Bl.- Größe DIN A0	Bl.-Nr. A_3ANE29_-



Die exakte Lage der Durchstoßpunkte der HVI- Leitungen an den Fassaden befindet sich derzeit in Klärung mit Elektroplanung Künzel.

Holzfenster verschiedener Größe mit je 4 Stulpflügeln, alle Flügel mit Sprossenteilung und mit profiliertem Kämpfer. Fenster 1.OG bis 4.OG : Aufarbeitung / Reparatur / neue Farbbeschichtung: RAL 9016 papyrusweiß. Fenster EG : wie in den Obergeschossen, zuzügl. Ertüchtigung gemäß Sicherheitskonzept
Fenster SG : neue Fenster in Anlehnung an historisches Vorbild, Ausführung gemäß Sicherheitskonzept, Farbe: RAL 8022 schwarzbraun



Traufgesims
(M 1:10)

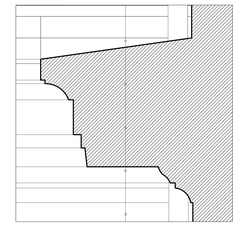
Sanierung der Hoffassaden

Gewerk Rohbauarbeiten Fassade
Wiedereinbau von Mauerwerk in Außenwänden
(an Öffnungen für Absetzplattformen)
Anlegen neuer Fensteröffnungen
Reprofilierung von Wandflächen

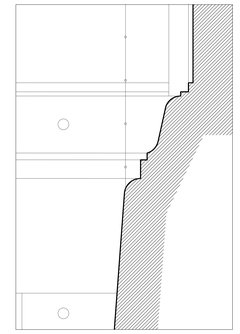
Gewerk Natursteinarbeiten Fassade
Sanierung der Fassadenbekleidungen,
Fenstergewände, Außenfensterbänke und Gesimse
aus Sandstein
Sanierung der Fenstergewände und
Außenfensterbänke aus Kunststein

Gewerk Tischlerarbeiten Fensterbau
Einbau neuer Holzfenster
Sanierung verbleibender Fenster
Erneuerung d. Wetterschenkel (in Eiche)
Einbau neuer Außentüren aus Holz
Einbau neuer Fensterbleche (Kupfer)

Gewerk Außenputzarbeiten
Aufbringen Porengrundputz und wieder Entfernen
Neuaufbau Fassadenputz, mehrschichtig, mit Anstrich
geputzte Fensterfaschen mit Profilierung
neu herstellen (mit Anstrich)



Gurtgesims
(M 1:10)



Oberer Abschluss Sockelgesims
(M 1:10)

LEGENDE

- Neubau
- Sanierung
- Abbruch
- Abbruch Putz
- Bestand
- Außenputz Fassadenflächen, strukturierte OF
- Außenputz Traufgesimse, glatte OF
- Sanierung Naturstein
- Sanierung Kunststein
- Neubau Putz Gewände
- Fallrohre Kupferblech
- Gesimse, Blechabdeckungen, aus Kupfer
- Ableitung Blitzschutz, aus Kupfer
- Fensternummer 0/XXX-F01

- GK — Sanierung Gewände + Außenfensterbank aus Kunststein
- GK — Neubau Gewände + Außenfensterbank aus Kunststein
- GS — Sanierung Gewände + Außenfensterbank, aus Sandstein
- GS — Neubau Gewände + Außenfensterbank, aus Sandstein
- GP — Neubau Gewände + Außenfensterbank, aus Sandstein
- FB — neue Blechabdeckung Außenfensterbank, Kupferblech
- AS — Absturzsicherung
- G — Abbruch Gewände
- FB B — Abbruch Außenfensterbank, Kupferblech
- FB Z — Abbruch Außenfensterbank, Ziegel

Höhenbezug

Ableitungen Blitzschutz
im Dachbereich unsichtbar unterhalb der Dachhaut, an der Fassade alte Befestigungspositionen für Ableitungen und Fallrohre wieder verwenden.
(neue Bohrungen vermeiden!)

Holzfenster verschiedener Größe mit je 4 Stulpflügeln, alle Flügel mit Sprossenteilung und mit profiliertem Kämpfer. Fenster 1.OG bis 4.OG : Aufarbeitung / Reparatur / neue Farbbeschichtung: RAL 9016 papyrusweiß. Fenster EG : wie in den Obergeschossen, zuzügl. Ertüchtigung gemäß Sicherheitskonzept
Fenster SG : neue Fenster in Anlehnung an historisches Vorbild, Ausführung gemäß Sicherheitskonzept, Farbe: RAL 8022 schwarzbraun

Index	Änderung	Datum	Gez.

Zeichnungscode: Hof E / Ansicht 3-A_3ANE31_-

Landeshauptstadt Dresden
Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung
PF 120020 01001 Dresden Tel. 488 38 21, Fax 488 38 17

Übersichtsplan



Projekt
1000 - Neues Rathaus
Dr.-Külz-Ring 19, 01067 Dresden
Vorgezogene Sanierungsmaßnahme - MB III

Architekten

Standortverwalter
Amt für Hochbau
und Immobilienverwaltung

Datum Unterschrift

Planungsphase
5 - AUSFÜHRUNGSPLANUNG

Fachplaner
Tel.:
Fax:
E-Mail:

Datum Unterschrift

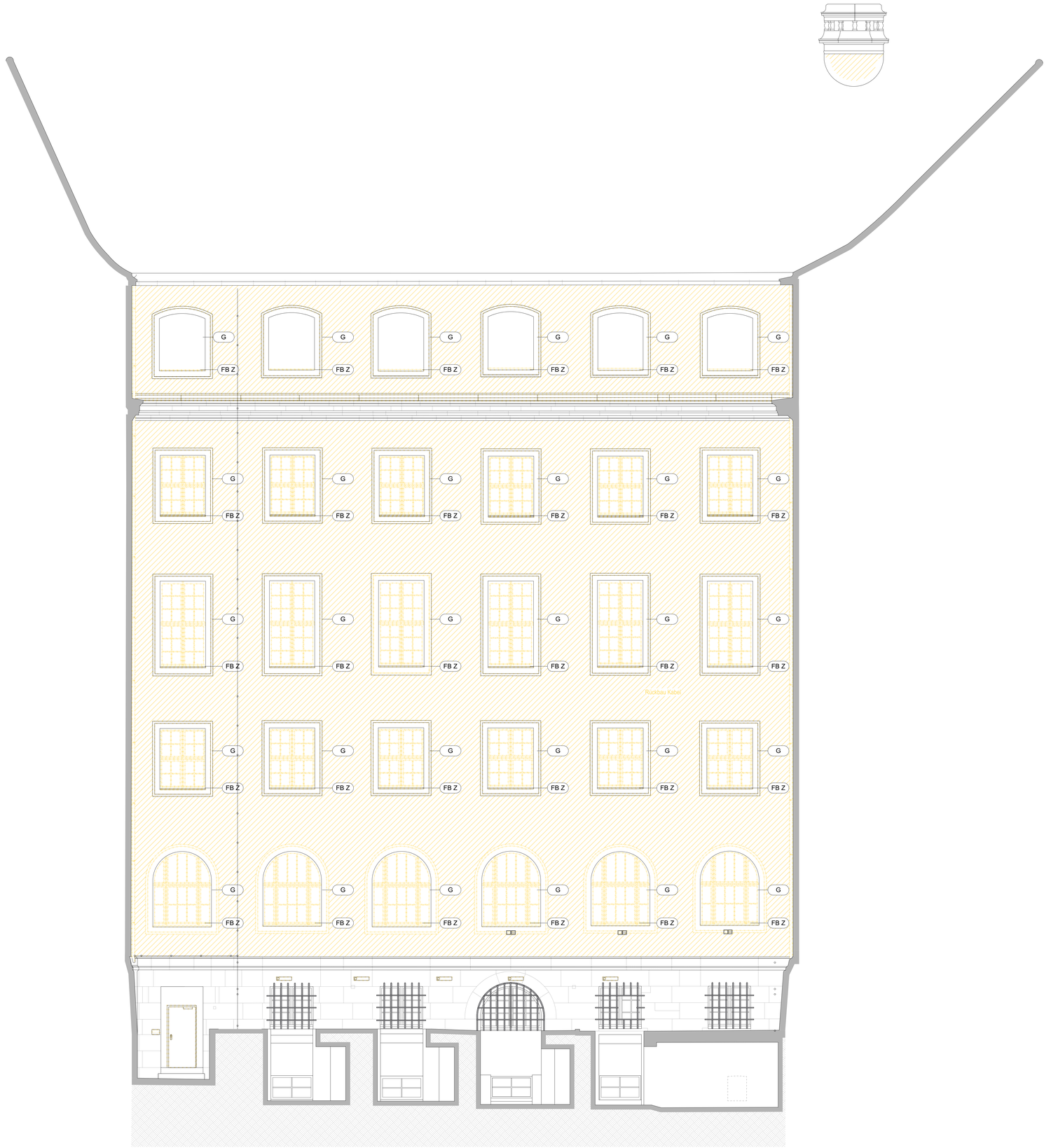
Ausführungsfirma Revision/ Montageplanung:

Inhaltliche Koordinierung ist erfolgt mit:

Fachplaner | Fachplaner | Fachplaner | Fachplaner

Darstellung
Hof E / Ansicht 3
Sanierung / neue Bauteile

DWG- Dateiname	1000_001_5_A_ANE_3ANE31_-
PDF- Dateiname	1000_001_5_A_ANE_3ANE31_-
Maßstab 1:100	Erstelldatum 09.05.2025
Gez.	Projekt-Nr. HI.2710018
Bl. - Größe DIN A0	Bl.-Nr. A_3ANE31_-



Abbrucharbeiten an Hoffassaden

Gewerk Rohbauarbeiten Fassade
Rückbau Außentreppe mit Podest (Sandstein)
zur Wiederverwendung
historische Geländer bergen
Fassadenöffnung für Absetzplattform herstellen

Gewerk Tischlerarbeiten Fensterbau
Abbruch alter Holzfenster
Abbruch alter Außentüren aus Holz
Abbruch alter Fensterbleche

Gewerk Außenputzarbeiten
Abbruch Fassadenputz
Abbruch geputzter Fensterfaschen

Gewerk Blitzschutzarbeiten
Rückbau der vorhandenen Anlage
nach erfolgten Putzarbeiten / Natursteinarbeiten
Wiederaufbau der Blitzschutz-Anlage

LEGENDE

- Neubau
- Sanierung
- Abbruch
- Abbruch Putz
- Bestand
- Außenputz Fassadenflächen, strukturierte OF
- Außenputz Traufgesimse, glatte OF
- Sanierung Naturstein
- Sanierung Kunststein
- Neubau Putz Gewände
- Fallrohre Kupferblech
- Gesimse, Blechabdeckungen, aus Kupfer
- Ableitung Blitzschutz, aus Kupfer

0/XXX-F01 Fensternummer

GK Sanierung Gewände + Außenfensterbank, Kunststein
GS Sanierung Gewände + Außenfensterbank, Sandstein
GN Neubau Gewände + Außenfensterbank, Sandstein
FB neue Blechabdeckung Außenfensterbank, Kupferblech
G Abbruch Gewände
FB B Abbruch Außenfensterbank, Kupferblech
FB Z Abbruch Außenfensterbank, Ziegel
AS Absturzsicherung

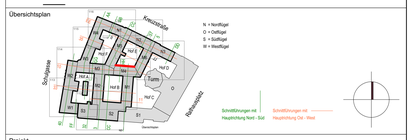
Höhenbezug

Index	Änderung	Datum	Gez.

Zeichnungscode: Hof E / Ansicht 3-A_3ANE39_-

Landeshauptstadt Dresden
Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung
PF 120020 01001 Dresden Tel. 488 38 21, Fax 488 38 17

Übersichtsplan



Projekt

1000 - Neues Rathaus
Dr.-Külz-Ring 19, 01067 Dresden
Vorgezogene Sanierungsmaßnahme - MB III

Architekten

Datum Unterschrift

Standortverwalter: Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung

Planungsphase

Fachplaner
Tel.:
Fax:
E-Mail:

Datum Unterschrift

Ausführungsfirma Revision/ Montageplanung:

Inhaltliche Koordinierung ist erfolgt mit:

Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner

Darstellung: Hof E / Ansicht 3
Abbruch

DWG- Dateiname	1000_001_5_A_ANE_3ANE39_-
PDF- Dateiname	1000_001_5_A_ANE_3ANE39_-
Maßstab 1:100	Erstelldatum 09.05.2025
Gez.	Projekt-Nr. HI.2710018
BI.- Größe DIN A0	BI.-Nr. A_3ANE39_-

First
+29,48 = 145,98m ü. NHN

Dachgeschoss
+23,06 = 139,56m ü. NHN

4.Obergeschoss
+18,27 = 134,77m ü. NHN

3.Obergeschoss
+13,49 = 129,99m ü. NHN

2.Obergeschoss
+8,48 = 124,98m ü. NHN

1.Obergeschoss
+4,48 = 120,98m ü. NHN

Erdgeschoss
0,00 = 116,50m ü. NHN

Sockelgeschoss
-5,04 = 111,46m ü. NHN

Dachflächenfenster
für Turmbeleuchtung

HVI Fangstange
Blitzschutz, 180cm
über Dach

HVI Fangstange
Blitzschutz, 180cm
über Dach

+29,55

Schneefang-System
Doppelstab aus Kupferrohr
Ausführung wie am 1.RA)

+27,23

+22,26

+22,25

DA

DA

DA

Die exakte Lage der Durchstoßpunkte der HVI- Leitungen an den Fassaden befindet sich derzeit in Klärung mit Elektroplanung Künzel.

Anschluss HVI -Leitung an Ableitung Bestand

Anschluss HVI -Leitung an Ableitung Bestand

4/MF5-F06 | 4/MF5-F05 | 4/MF5-F04 | 4/MF5-F03 | 4/MF5-F02 | 4/MF5-F01 | 4/MF5a-F01

3/MF5-F06 | 3/MF5-F05 | 3/MF5-F04 | 3/MF5-F03 | 3/MF5-F02 | 3/MF5-F01 | 3/MF5a-F01

Ableitung Blitzschutz

Ableitung Blitzschutz

Blitzschutz Ringleitung

Blitzschutz Ringleitung

Ableitung Blitzschutz

Ableitung Blitzschutz

2/MF5-F06 | 2/MF5-F05 | 2/MF5-F04 | 2/MF5-F03 | 2/MF5-F02 | 2/MF5-F01 | 2/MF5a-F01

RR DN 125

RR DN 125

1/MF5-F06 | 1/MF5-F05 | 1/MF5-F04 | 1/MF5-F03 | 1/MF5-F02 | 1/MF5-F01 | 1/MF5a-F01

E/MF5-F05 | E/MF5-F04 | E/MF5-F03 | E/MF5-F02 | E/MF5-F01 | E/MF5a-F01

AT

Außenleuchte

Ableitung Blitzschutz

-1/095b-F01 | -1/095-F02 | -1/095-F01 | -1/095a-F01

Durchfahrt zu Hof F

-2,47

-2,46

-2,49

Öffnung schließen, Sockelverkleidung ergänzen

Kellerraum verfüllen

historische Fenstergitter aufarbeiten, wieder einsetzen, beschichten RAL 9007

historische Fenstergitter aufarbeiten, wieder einsetzen, beschichten RAL 9007

historische Fenstergitter aufarbeiten, wieder einsetzen, beschichten RAL 9007

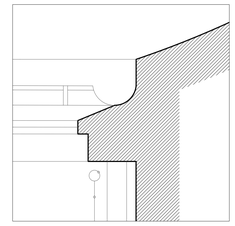
hist. Außentreppe instandsetzen und ertüchtigen

Duchfahrt zu Hof F
(durch Aufzugsbau)

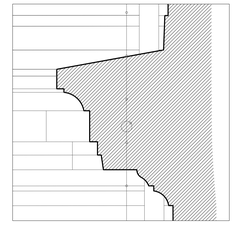
Ableitungen Blitzschutz
im Dachbereich unsichtbar unterhalb der Dachhaut, an der Fassade alte Befestigungspositionen für Ableitungen und Fallrohre wieder verwenden.
(neue Bohrungen vermeiden!)

Holzfenster verschiedener Größe mit je 4 Stulpflügeln, alle Flügel mit Sprossenteilung und mit profiliertem Kämpfer. Fenster 1.OG bis 4.OG : Aufarbeitung / Reparatur / neue Farbbeschichtung: RAL 9016 papyrusweiß. Fenster EG : wie in den Obergeschossen, zuzügl. Ertüchtigung gemäß Sicherheitskonzept
Fenster SG : neue Fenster in Anlehnung an historisches Vorbild, Ausführung gemäß Sicherheitskonzept, Farbe: RAL 8022 schwarzbraun

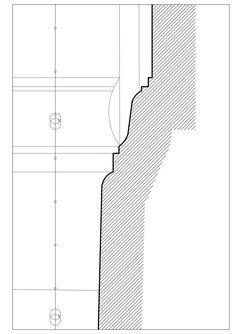
Holzfenster verschiedener Größe mit je 4 Stulpflügeln, alle Flügel mit Sprossenteilung und mit profiliertem Kämpfer. Fenster 1.OG bis 4.OG : Aufarbeitung / Reparatur / neue Farbbeschichtung: RAL 9016 papyrusweiß. Fenster EG : wie in den Obergeschossen, zuzügl. Ertüchtigung gemäß Sicherheitskonzept
Fenster SG : neue Fenster in Anlehnung an historisches Vorbild, Ausführung gemäß Sicherheitskonzept, Farbe: RAL 8022 schwarzbraun



Traufgesims
(M 1:10)



Gurtgesims
(M 1:10)



Oberer Abschluss Sockelgesims
(M 1:10)

Sanierung der Hoffassaden

Gewerk Rohbauarbeiten Fassade
Wiedereinbau von Mauerwerk in Außenwänden (an Öffnungen für Absetzplattformen)
Anlegen neuer Fensteröffnungen
Reprofilierung von Wandflächen

Gewerk Natursteinarbeiten Fassade
Sanierung der Fassadenbekleidungen, Fenstergewände, Außenfensterbänke und Gesimse aus Sandstein
Sanierung der Fenstergewände und Außenfensterbänke aus Kunststein

Gewerk Tischlerarbeiten Fensterbau
Einbau neuer Holzfenster
Sanierung verbleibender Fenster
Erneuerung d. Wetterschenkel (in Eiche)
Einbau neuer Außentüren aus Holz
Einbau neuer Fensterbleche (Kupfer)

Gewerk Außenputzarbeiten
Aufbringen Porengrundputz und wieder Entfernen
Neuaufbau Fassadenputz, mehrschichtig, mit Anstrich geputzte Fensterfaschen mit Profilierung
neu herstellen (mit Anstrich)

LEGENDE

- Neubau
- Sanierung
- Abbruch
- Abbruch Putz
- Bestand
- Außenputz Fassadenflächen, strukturierte OF
- Außenputz Traufgesimse, glatte OF
- Sanierung Naturstein
- Sanierung Kunststein
- Neubau Putz Gewände
- Fallrohre Kupferblech
- Gesimse, Blechabdeckungen, aus Kupfer
- Ableitung Blitzschutz, aus Kupfer
- Fensternummer 0/XXX-F01

- GK Sanierung Gewände + Außenfensterbank aus Kunststein
- GK Neubau Gewände + Außenfensterbank aus Kunststein
- GS Sanierung Gewände + Außenfensterbank, aus Sandstein
- GS Neubau Gewände + Außenfensterbank, aus Sandstein
- GP Neubau Gewände + Außenfensterbank, aus Sandstein
- FB neue Blechabdeckung Außenfensterbank, Kupferblech
- AS Absturzsicherung
- G Abbruch Gewände
- FB B Abbruch Außenfensterbank, Kupferblech
- FB Z Abbruch Außenfensterbank, Ziegel

Höhenbezug

Index	Änderung	Datum	Gez.

Zeichnungscode: Hof E / Ansicht 4/8-A_3ANE41_-

Landeshauptstadt Dresden
Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung
PF 120020 01001 Dresden Tel. 488 38 21, Fax 488 38 17

Übersichtsplan



Projekt
1000 - Neues Rathaus
Dr.-Külz-Ring 19, 01067 Dresden
Vorgezogene Sanierungsmaßnahme - MB III

Architekten

Datum | Unterschrift

Standortverwalter
Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung

Planungsphase
5 - AUSFÜHRUNGSPLANUNG

Fachplaner
Tel.:
Fax:
E-Mail:

Datum | Unterschrift

Ausführungsfirma Revision/ Montageplanung:

Inhaltliche Koordinierung ist erfolgt mit:

Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner

Darstellung
Hof E / Ansicht 4/8
Sanierung / neue Bauteile

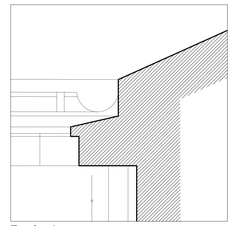
DWG- Dateiname	1000_001_5_A_ANE_3ANE41_-
PDF- Dateiname	1000_001_5_A_ANE_3ANE41_-
Maßstab 1:100	Erstelldatum 09.05.2025
Gez.	Projekt-Nr. HI.2710018
Bl.- Größe DIN A0	Bl.-Nr. A_3ANE41_-


FB B
FB B
FB B



Die exakte Lage der Durchstoßpunkte der HVI- Leitungen an den Fassaden befindet sich derzeit in Klärung mit Elektroplanung Künzel.

Holzfenster verschiedener Größe mit je 4 Stulpflügeln, alle Flügel mit Sprossenteilung und mit profiliertem Kämpfer. Fenster 1.OG bis 4.OG : Aufarbeitung / Reparatur / neue Farbbeschichtung: RAL 9016 papyrusweiß. Fenster EG : wie in den Obergeschossen, zuzügl. Ertüchtigung gemäß Sicherheitskonzept
Fenster SG : neue Fenster in Anlehnung an historisches Vorbild, Ausführung gemäß Sicherheitskonzept, Farbe: RAL 8022 schwarzbraun



Traufgesims
(M 1:10)

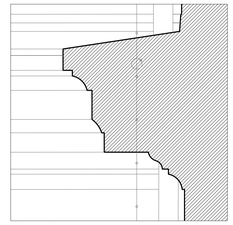
Sanierung der Hoffassaden

Gewerk Rohbauarbeiten Fassade
Wiedereinbau von Mauerwerk in Außenwänden (an Öffnungen für Absetzplattformen)
Anlegen neuer Fensteröffnungen
Reprofilierung von Wandflächen

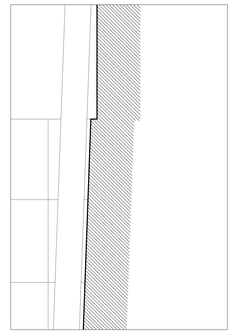
Gewerk Natursteinarbeiten Fassade
Sanierung der Fassadenbekleidungen, Fenstergewände, Außenfensterbänke und Gesimse aus Sandstein
Sanierung der Fenstergewände und Außenfensterbänke aus Kunststein

Gewerk Tischlerarbeiten Fensterbau
Einbau neuer Holzfenster
Sanierung verbleibender Fenster
Erneuerung d. Wetterschenkel (in Eiche)
Einbau neuer Außentüren aus Holz
Einbau neuer Fensterbleche (Kupfer)

Gewerk Außenputzarbeiten
Aufbringen Porengrundputz und wieder Entfernen
Neuaufbau Fassadenputz, mehrschichtig, mit Anstrich
geputzte Fensterfaschen mit Profilierung
neu herstellen (mit Anstrich)



Gurtgesims
(M 1:10)



Oberer Abschluss Sockelgesims
(M 1:10)

LEGENDE

- Neubau
- Sanierung
- Abbruch
- Abbruch Putz
- Bestand
- Außenputz Fassadenflächen, strukturierte OF
- Außenputz Traufgesimse, glatte OF
- Sanierung Naturstein
- Sanierung Kunststein
- Neubau Putz Gewände
- Fallrohre Kupferblech
- Gesimse, Blechabdeckungen, aus Kupfer
- Ableitung Blitzschutz, aus Kupfer
- Fensternummer 0/XXX-F01

- GK — Sanierung Gewände + Außenfensterbank aus Kunststein
- GK — Neubau Gewände + Außenfensterbank aus Kunststein
- GS — Sanierung Gewände + Außenfensterbank, aus Sandstein
- GS — Neubau Gewände + Außenfensterbank, aus Sandstein
- GP — Neubau Gewände + Außenfensterbank, aus Sandstein
- FB — neue Blechabdeckung Außenfensterbank, Kupferblech
- AS — Absturzsicherung
- G — Abbruch Gewände
- FB B — Abbruch Außenfensterbank, Kupferblech
- FB Z — Abbruch Außenfensterbank, Ziegel

Höhenbezug

Index	Änderung	Datum	Gez.

Zeichnungscode: Hof F / Ansicht 1-A_3ANF11_-

Landeshauptstadt Dresden
Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung
PF 120020 01001 Dresden Tel. 488 38 21, Fax 488 38 17

Übersichtsplan



Projekt

1000 - Neues Rathaus
Dr.-Külz-Ring 19, 01067 Dresden
Vorgezogene Sanierungsmaßnahme - MB III

Architekten

Standortverwalter
Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung

Datum Unterschrift

Planungsphase
5 - AUSFÜHRUNGSPLANUNG

Fachplaner

Tel.:
Fax:
E-Mail:

Datum Unterschrift

Ausführungsfirma Revision/ Montageplanung:

Inhaltliche Koordinierung ist erfolgt mit:

Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner

Darstellung: Hof F / Ansicht 1
Sanierung / neue Bauteile

DWG- Dateiname	1000_001_5_A_ANF_3ANF11_-
PDF- Dateiname	1000_001_5_A_ANF_3ANF11_-
Maßstab	1:100
Erstelldatum	09.05.2025
Gez.	
Projekt-Nr.	HI.2710018
BI.- Größe	DIN A0
BI.-Nr.	A_3ANF11_-

Ableitungen Blitzschutz
im Dachbereich unsichtbar unterhalb der Dachhaut, an der Fassade alte Befestigungspositionen für Ableitungen und Fallrohre wieder verwenden.
(neue Bohrungen vermeiden!)

Sockelbereich mit Sandsteinverkleidung
Restaurierung / Reparatur gemäß Maßnahmenkatalog und Übersichtsplänen aus dem Gutachten von Heidelmann & Klingebiel (2009), jedoch mit reduziertem Umfang: Behebung statisch-konstruktiver Mängel und fortschreitender Schäden.

Fassade Innenhof
mit mineralischem Außenputz Farbgebung wie 1. RA, Oberflächenstruktur gemäß Bemusterung mit DSA
Fenstergewände glatt geputzt

Holzfenster verschiedener Größe mit je 4 Stulpflügeln, alle Flügel mit Sprossenteilung und mit profiliertem Kämpfer. Fenster 1.OG bis 4.OG : Aufarbeitung / Reparatur / neue Farbbeschichtung: RAL 9016 papyrusweiß. Fenster EG : wie in den Obergeschossen, zuzügl. Ertüchtigung gemäß Sicherheitskonzept
Fenster SG : neue Fenster in Anlehnung an historisches Vorbild, Ausführung gemäß Sicherheitskonzept, Farbe: RAL 8022 schwarzbraun



Abbrucharbeiten an Hoffassaden

Gewerk Rohbauarbeiten Fassade
Rückbau Außentreppe mit Podest (Sandstein)
zur Wiederverwendung
historische Geländer bergen
Fassadenöffnung für Absetzplattform herstellen

Gewerk Tischlerarbeiten Fensterbau
Abbruch alter Holzfenster
Abbruch alter Außentüren aus Holz
Abbruch alter Fensterbleche

Gewerk Außenputzarbeiten
Abbruch Fassadenputz
Abbruch geputzter Fensterfaschen

Gewerk Blitzschutzarbeiten
Rückbau der vorhandenen Anlage
nach erfolgten Putzarbeiten / Natursteinarbeiten
Wiederaufbau der Blitzschutz-Anlage

LEGENDE

- Neubau
- Sanierung
- Abbruch
- Abbruch Putz
- Bestand
- Außenputz Fassadenflächen, strukturierte OF
- Außenputz Traufgesimse, glatte OF
- Sanierung Naturstein
- Sanierung Kunststein
- Neubau Putz Gewände
- Fallrohre Kupferblech
- Gesimse, Blechabdeckungen, aus Kupfer
- Ableitung Blitzschutz, aus Kupfer

0/XXX-F01 Fensternummer

GK Sanierung Gewände + Außenfensterbank, Kunststein
GS Sanierung Gewände + Außenfensterbank, Sandstein
GN Neubau Gewände + Außenfensterbank, Sandstein
FB neue Blechabdeckung Außenfensterbank, Kupferblech
G Abbruch Gewände
FB B Abbruch Außenfensterbank, Kupferblech
FB Z Abbruch Außenfensterbank, Ziegel
AS Absturzsicherung

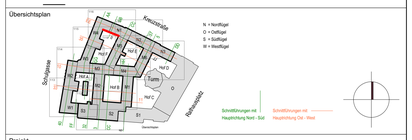
Höhenbezug

Index	Änderung	Datum	Gez.

Zeichnungscode: Hof F / Ansicht 1-A_3ANF19_-

Landeshauptstadt Dresden
Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung
PF 120020 01001 Dresden Tel. 488 38 21, Fax 488 38 17

Übersichtsplan



Projekt

1000 - Neues Rathaus
Dr.-Külz-Ring 19, 01067 Dresden
Vorgezogene Sanierungsmaßnahme - MB III

Architekten

Datum Unterschrift

Standortverwalter: Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung

Planungsphase

Fachplaner

Tel.:
Fax:
E-Mail:

Datum Unterschrift

Ausführungsfirma Revision/ Montageplanung:

Inhaltliche Koordinierung ist erfolgt mit:

Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner

Darstellung: Hof F / Ansicht 1
Abbruch

DWG- Dateiname	1000_001_5_A_ANF_3ANF19_-
PDF- Dateiname	1000_001_5_A_ANF_3ANF19_-
Maßstab 1:100	Erstelldatum 09.05.2025
Gez.	Projekt-Nr. HI.2710018
Bl. - Größe DIN A0	Bl! -Nr. A_3ANF19_-



Die exakte Lage der Durchstoßpunkte der HVI- Leitungen an den Fassaden befindet sich derzeit in Klärung mit Elektroplanung Künzel.

Holzfenster verschiedener Größe mit je 4 Stulpflügeln, alle Flügel mit Sprossenteilung und mit profiliertem Kämpfer. Fenster 1.OG bis 4.OG : Aufarbeitung / Reparatur / neue Farbbeschichtung: RAL 9016 papyrusweiß. Fenster EG : wie in den Obergeschossen, zuzügl. Ertüchtigung gemäß Sicherheitskonzept
Fenster SG : neue Fenster in Anlehnung an historisches Vorbild, Ausführung gemäß Sicherheitskonzept, Farbe: RAL 8022 schwarzbraun

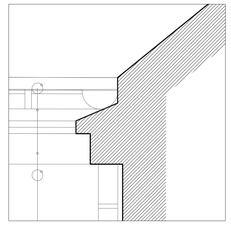
Sanierung der Hoffassaden

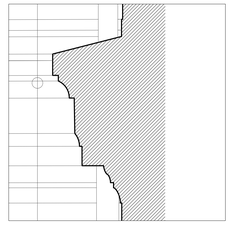
Gewerk Rohbauarbeiten Fassade
Wiedereinbau von Mauerwerk in Außenwänden (an Öffnungen für Absetzplattformen)
Anlegen neuer Fensteröffnungen
Reprofilierung von Wandflächen

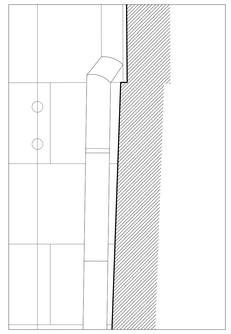
Gewerk Natursteinarbeiten Fassade
Sanierung der Fassadenbekleidungen, Fenstergewände, Außenfensterbänke und Gesimse aus Sandstein
Sanierung der Fenstergewände und Außenfensterbänke aus Kunststein

Gewerk Tischlerarbeiten Fensterbau
Einbau neuer Holzfenster
Sanierung verbleibender Fenster
Erneuerung d. Wetterschenkel (in Eiche)
Einbau neuer Außentüren aus Holz
Einbau neuer Fensterbleche (Kupfer)

Gewerk Außenputzarbeiten
Aufbringen Porengrundputz und wieder Entfernen Neuaufbau Fassadenputz, mehrschichtig, mit Anstrich geputzte Fensterfaschen mit Profilierung neu herstellen (mit Anstrich)


Traufgesims
(M 1:10)


Gurtgesims
(M 1:10)


Oberer Abschluss Sockelgesims
(M 1:10)

LEGENDE

- Neubau
- Sanierung
- Abbruch
- Abbruch Putz
- Bestand
- Außenputz Fassadenflächen, strukturierte OF
- Außenputz Traufgesimse, glatte OF
- Sanierung Naturstein
- Sanierung Kunststein
- Neubau Putz Gewände
- Fallrohre Kupferblech
- Gesimse, Blechabdeckungen, aus Kupfer
- Ableitung Blitzschutz, aus Kupfer
- Fensternummer 0/XXX-F01

- GK — Sanierung Gewände + Außenfensterbank aus Kunststein
- GK — Neubau Gewände + Außenfensterbank aus Kunststein
- GS — Sanierung Gewände + Außenfensterbank, aus Sandstein
- GS — Neubau Gewände + Außenfensterbank, aus Sandstein
- GP — Neubau Gewände + Außenfensterbank, aus Sandstein
- FB — neue Blechabdeckung Außenfensterbank, Kupferblech
- AS — Absturzsicherung
- G — Abbruch Gewände
- FB B — Abbruch Außenfensterbank, Kupferblech
- FB Z — Abbruch Außenfensterbank, Ziegel

Höhenbezug

Index	Änderung	Datum	Gez.

Zeichnungscode: Hof F / Ansicht 2-A_3ANF21_-

Landeshauptstadt Dresden
Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung
PF 120020 01001 Dresden Tel. 488 38 21, Fax 488 38 17

Übersichtsplan



Projekt

1000 - Neues Rathaus
Dr.-Külz-Ring 19, 01067 Dresden
Vorgezogene Sanierungsmaßnahme - MB III

Architekten

Datum Unterschrift

Standortverwalter
Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung

Planungsphase
5 - AUSFÜHRUNGSPLANUNG

Fachplaner
Tel.:
Fax:
E-Mail:

Datum Unterschrift

Ausführungsfirma Revision/ Montageplanung:

Inhaltliche Koordinierung ist erfolgt mit:

Fachplaner | Fachplaner | Fachplaner | Fachplaner

Darstellung
Hof F / Ansicht 2
Sanierung / neue Bauteile

DWG- Dateiname	1000_001_5_A_ANF_3ANF21_-
PDF- Dateiname	1000_001_5_A_ANF_3ANF21_-
Maßstab	1:100
Erstelldatum	09.05.2025
Gez.	
Projekt-Nr.	HI.2710018
BI.- Größe	DIN A0
BI.-Nr.	A_3ANF21_-

Ableitungen Blitzschutz
im Dachbereich unsichtbar unterhalb der Dachhaut, an der Fassade alte Befestigungspositionen für Ableitungen und Fallrohre wieder verwenden.
(neue Bohrungen vermeiden!)

Sockelbereich mit Sandsteinverkleidung
Restaurierung / Reparatur gemäß Maßnahmenkatalog und Übersichtsplänen aus dem Gutachten von Heidelmann & Klingebiel (2009), jedoch mit reduziertem Umfang: Behebung statisch-konstruktiver Mängel und fortschreitender Schäden.

Fassade Innenhof
mit mineralischem Außenputz
Farbgebung wie 1. RA,
Oberflächenstruktur gemäß Bemusterung mit DSA
Fenstergewände glatt geputzt

Holzfenster verschiedener Größe mit je 4 Stulpflügeln, alle Flügel mit Sprossenteilung und mit profiliertem Kämpfer. Fenster 1.OG bis 4.OG : Aufarbeitung / Reparatur / neue Farbbeschichtung: RAL 9016 papyrusweiß. Fenster EG : wie in den Obergeschossen, zuzügl. Ertüchtigung gemäß Sicherheitskonzept
Fenster SG : neue Fenster in Anlehnung an historisches Vorbild, Ausführung gemäß Sicherheitskonzept, Farbe: RAL 8022 schwarzbraun



Abbrucharbeiten an Hoffassaden

Gewerk Rohbauarbeiten Fassade
Rückbau Außentreppe mit Podest (Sandstein)
zur Wiederverwendung
historische Geländer bergen
Fassadenöffnung für Absetzplattform herstellen

Gewerk Tischlerarbeiten Fensterbau
Abbruch alter Holzfenster
Abbruch alter Außentüren aus Holz
Abbruch alter Fensterbleche

Gewerk Außenputzarbeiten
Abbruch Fassadenputz
Abbruch geputzter Fensterfaschen

Gewerk Blitzschutzarbeiten
Rückbau der vorhandenen Anlage
nach erfolgten Putzarbeiten / Natursteinarbeiten
Wiederaufbau der Blitzschutz-Anlage

LEGENDE

- Neubau
- Sanierung
- Abbruch
- Abbruch Putz
- Bestand
- Außenputz Fassadenflächen, strukturierte OF
- Außenputz Traufgesimse, glatte OF
- Sanierung Naturstein
- Sanierung Kunststein
- Neubau Putz Gewände
- Fallrohre Kupferblech
- Gesimse, Blechabdeckungen, aus Kupfer
- Ableitung Blitzschutz, aus Kupfer

0/XXX-F01 Fensternummer

GK Sanierung Gewände + Außenfensterbank, Kunststein
GS Sanierung Gewände + Außenfensterbank, Sandstein
GN Neubau Gewände + Außenfensterbank, Sandstein
FB neue Blechabdeckung Außenfensterbank, Kupferblech
G Abbruch Gewände
FB B Abbruch Außenfensterbank, Kupferblech
FB Z Abbruch Außenfensterbank, Ziegel
AS Absturzsicherung

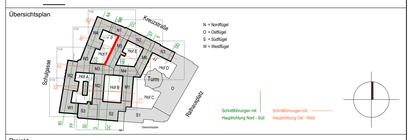
Höhenbezug

Index	Änderung	Datum	Gez.

Zeichnungscode: Hof F / Ansicht 2-A_3ANF29_-

Landeshauptstadt Dresden
Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung
PF 120020 01001 Dresden Tel. 488 38 21, Fax 488 38 17

Übersichtsplan



Projekt

1000 - Neues Rathaus
Dr.-Külz-Ring 19, 01067 Dresden
Vorgezogene Sanierungsmaßnahme - MB III

Architekten

Standortverwalter
Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung

Planungsphase

Datum Unterschrift

Fachplaner
Tel.:
Fax:
E-Mail:

Datum Unterschrift

Ausführungsfirma Revision/ Montageplanung:

Inhaltliche Koordinierung ist erfolgt mit:

Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner

Darstellung

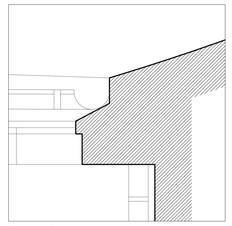
Hof F / Ansicht 2
Abbruch

DWG- Dateiname	1000_001_5_A_ANF_3ANF29_-
PDF- Dateiname	1000_001_5_A_ANF_3ANF29_-
Maßstab 1:100	Erstelldatum 09.05.2025
Gez.	Projekt-Nr. HI.2710018
Bl.- Größe DIN A0	Bl.-Nr. A_3ANF29_-



Die exakte Lage der Durchstoßpunkte der HVI- Leitungen an den Fassaden befindet sich derzeit in Klärung mit Elektroplanung Künzel.

Holzfenster verschiedener Größe mit je 4 Stulpflügeln, alle Flügel mit Sprossenteilung und mit profiliertem Kämpfer. Fenster 1.OG bis 4.OG : Aufarbeitung / Reparatur / neue Farbbeschichtung: RAL 9016 papyrusweiß. Fenster EG : wie in den Obergeschossen, zuzügl. Ertüchtigung gemäß Sicherheitskonzept
Fenster SG : neue Fenster in Anlehnung an historisches Vorbild, Ausführung gemäß Sicherheitskonzept, Farbe: RAL 8022 schwarzbraun



Traufgesims
(M 1:10)

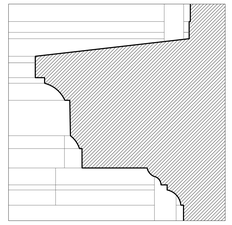
Sanierung der Hoffassaden

Gewerk Rohbauarbeiten Fassade
Wiedereinbau von Mauerwerk in Außenwänden (an Öffnungen für Absetzplattformen)
Anlegen neuer Fensteröffnungen
Reprofilierung von Wandflächen

Gewerk Natursteinarbeiten Fassade
Sanierung der Fassadenbekleidungen, Fenstergewände, Außenfensterbänke und Gesimse aus Sandstein
Sanierung der Fenstergewände und Außenfensterbänke aus Kunststein

Gewerk Tischlerarbeiten Fensterbau
Einbau neuer Holzfenster
Sanierung verbleibender Fenster
Erneuerung d. Wetterschenkel (in Eiche)
Einbau neuer Außentüren aus Holz
Einbau neuer Fensterbleche (Kupfer)

Gewerk Außenputzarbeiten
Aufbringen Porengrundputz und wieder Entfernen Neuaufbau Fassadenputz, mehrschichtig, mit Anstrich geputzte Fensterfaschen mit Profilierung neu herstellen (mit Anstrich)



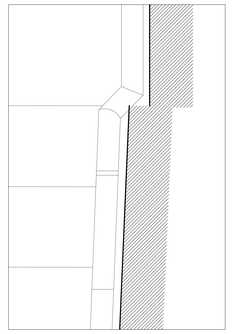
Gurtgesims
(M 1:10)

LEGENDE

- Neubau
- Sanierung
- Abbruch
- Abbruch Putz
- Bestand
- Außenputz Fassadenflächen, strukturierte OF
- Außenputz Traufgesimse, glatte OF
- Sanierung Naturstein
- Sanierung Kunststein
- Neubau Putz Gewände
- Fallrohre Kupferblech
- Gesimse, Blechabdeckungen, aus Kupfer
- Ableitung Blitzschutz, aus Kupfer
- Fensternummer 0/XXX-F01

- GK — Sanierung Gewände + Außenfensterbank aus Kunststein
- GK — Neubau Gewände + Außenfensterbank aus Kunststein
- GS — Sanierung Gewände + Außenfensterbank, aus Sandstein
- GS — Neubau Gewände + Außenfensterbank, aus Sandstein
- GP — Neubau Gewände + Außenfensterbank, aus Sandstein
- FB — neue Blechabdeckung Außenfensterbank, Kupferblech
- AS — Absturzsicherung
- G — Abbruch Gewände
- FB B — Abbruch Außenfensterbank, Kupferblech
- FB Z — Abbruch Außenfensterbank, Ziegel

Höhenbezug



Oberer Abschluss Sockelgesims
(M 1:10)

Index	Änderung	Datum	Gez.

Zeichnungscode: Hof F / Ansicht 3-A_3ANF31_-

Landeshauptstadt Dresden
Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung
PF 120020 01001 Dresden Tel. 488 38 21, Fax 488 38 17

Übersichtsplan



Projekt

1000 - Neues Rathaus
Dr.-Külz-Ring 19, 01067 Dresden
Vorgezogene Sanierungsmaßnahme - MB III

Architekten

Standortverwalter
Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung

Planungsphase
5 - AUSFÜHRUNGSPLANUNG

Datum | Unterschrift

Fachplaner
Tel.:
Fax:
E-Mail:

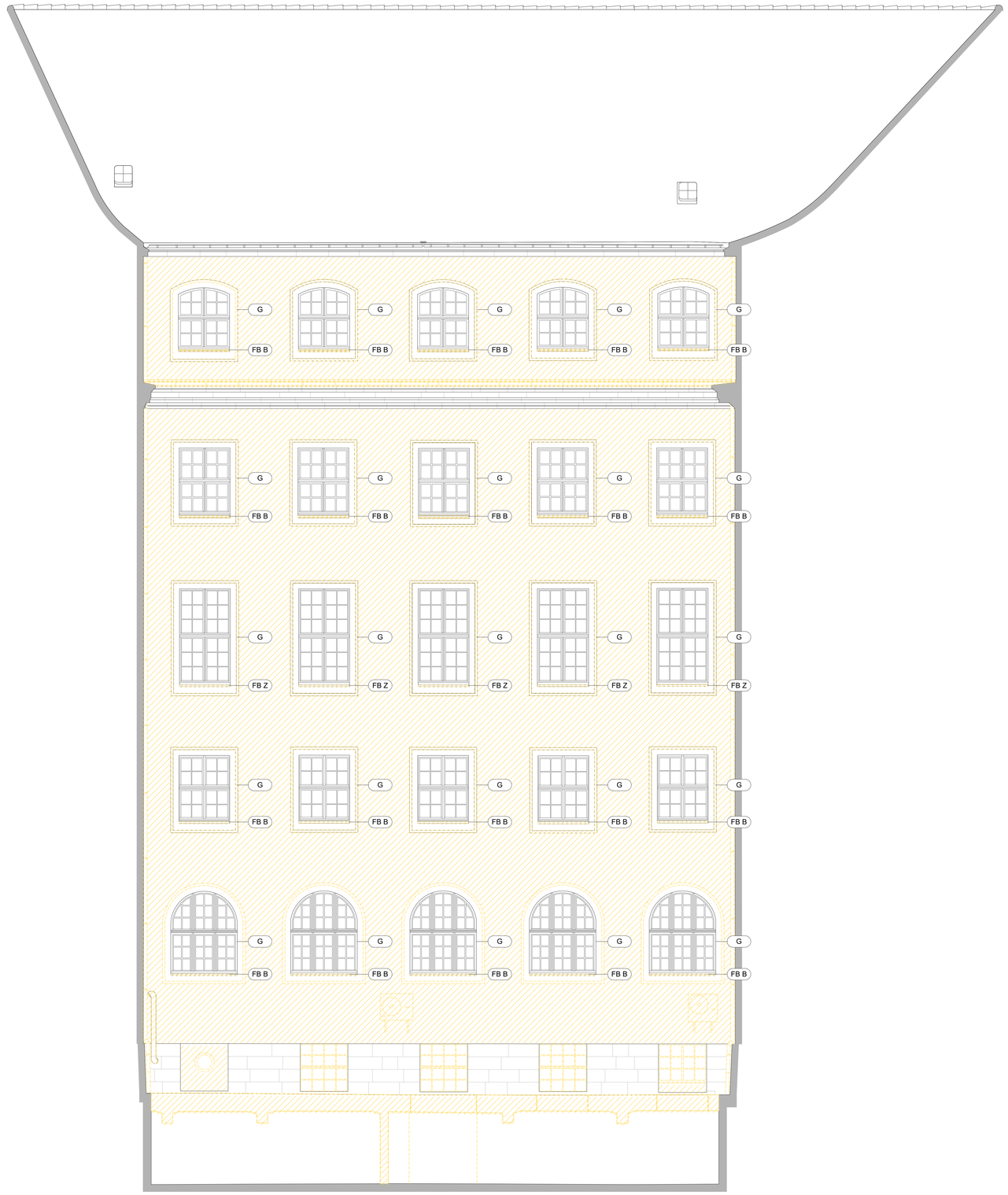
Ausführungsfirma Revision/ Montageplanung:

Inhaltliche Koordinierung ist erfolgt mit:

Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner

Darstellung
Hof F / Ansicht 3
Sanierung / neue Bauteile

DWG- Dateiname	1000_001_5_A_ANF_3ANF31_-
PDF- Dateiname	1000_001_5_A_ANF_3ANF31_-
Maßstab	1:100
Erstelldatum	09.05.2025
Gez.	
Projekt-Nr.	HI.2710018
Bl. - Größe	DIN A0
Bl.-Nr.	A_3ANF31_-



Abbrucharbeiten an Hoffassaden

Gewerk Rohbauarbeiten Fassade
Rückbau Außentreppe mit Podest (Sandstein)
zur Wiederverwendung
historische Geländer bergen
Fassadenöffnung für Absetzplattform herstellen

Gewerk Tischlerarbeiten Fensterbau
Abbruch alter Holzfenster
Abbruch alter Außentüren aus Holz
Abbruch alter Fensterbleche

Gewerk Außenputzarbeiten
Abbruch Fassadenputz
Abbruch geputzter Fensterfaschen

Gewerk Blitzschutzarbeiten
Rückbau der vorhandenen Anlage
nach erfolgten Putzarbeiten / Natursteinarbeiten
Wiederaufbau der Blitzschutz-Anlage

LEGENDE

- Neubau
- Sanierung
- Abbruch
- Abbruch Putz
- Bestand
- Außenputz Fassadenflächen, strukturierte OF
- Außenputz Traufgesimse, glatte OF
- Sanierung Naturstein
- Sanierung Kunststein
- Neubau Putz Gewände
- Fallrohre Kupferblech
- Gesimse, Blechabdeckungen, aus Kupfer
- Ableitung Blitzschutz, aus Kupfer

0/XXX-F01 Fensternummer

GK Sanierung Gewände + Außenfensterbank, Kunststein
GS Sanierung Gewände + Außenfensterbank, Sandstein
GN Neubau Gewände + Außenfensterbank, Sandstein
FB neue Blechabdeckung Außenfensterbank, Kupferblech
G Abbruch Gewände
FB B Abbruch Außenfensterbank, Kupferblech
FB Z Abbruch Außenfensterbank, Ziegel
AS Absturzsicherung

Höhenbezug

Index	Änderung	Datum	Gez.

Zeichnungscode: Hof F / Ansicht 3-A_3ANF39_-

TABEL MEI 2_Ansichten_v2023.mdb

Landeshauptstadt Dresden
Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung
PF 120020 01001 Dresden Tel. 488 38 21, Fax 488 38 17

Übersichtsplan



Projekt

1000 - Neues Rathaus
Dr.-Külz-Ring 19, 01067 Dresden
Vorgezogene Sanierungsmaßnahme - MB III

Architekten

Datum Unterschrift

Standortverwalter
Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung

Planungsphase

Fachplaner
Tel.:
Fax:
E-Mail:

Datum Unterschrift

Ausführungsfirma Revision/ Montageplanung:

Inhaltliche Koordinierung ist erfolgt mit:

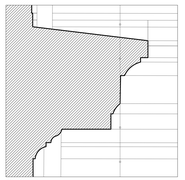
Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner

Darstellung
Hof F / Ansicht 3
Abbruch

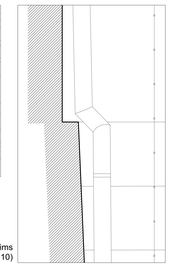
DWG- Dateiname	1000_001_5_A_ANF_3ANF39_-
PDF- Dateiname	1000_001_5_A_ANF_3ANF39_-
Maßstab 1:100	Erstelldatum 09.05.2025
Gez.	Projekt-Nr. HI.2710018
Bl. - Größe DIN A0	Bl! -Nr. A_3ANF39_-



Traufgesims
(M 1:10)



Gurtgesims
(M 1:10)



Oberer Abschluss Sockelgesims
(M 1:10)

Sockelbereich mit Sandsteinverkleidung
Restaurierung / Reparatur gemäß Maßnahmenkatalog und Übersichtsplänen aus dem Gutachten von Heidelmann & Klingebiel (2009), jedoch mit reduziertem Umfang: Behebung statisch-konstruktiver Mängel und fortschreitender Schäden.

Fassade Innenhof
mit mineralischem Außenputz
Farbgebung wie 1. RA,
Oberflächenstruktur gemäß
Bemusterung mit DSA
Fenstergewände glatt geputzt

Sanierung der Hoffassaden

Gewerk Rohbauarbeiten Fassade
Wiedereinbau von Mauerwerk in Außenwänden (an Öffnungen für Absetzplattformen)
Anlegen neuer Fensteröffnungen
Reprofilierung von Wandflächen

Gewerk Natursteinarbeiten Fassade
Sanierung der Fassadenbekleidungen, Fenstergewände, Außenfensterbänke und Gesimse aus Sandstein
Sanierung der Fenstergewände und Außenfensterbänke aus Kunststein

Gewerk Tischlerarbeiten Fenstertbau
Einbau neuer Holzfenster
Sanierung verbleibender Fenster
Erneuerung d. Wetterschenkel (in Eiche)
Einbau neuer Außentüren aus Holz
Einbau neuer Fensterbleche (Kupfer)

Gewerk Außenputzarbeiten
Aufbringen Porengrundputz und wieder Entfernen
Neuaufbau Fassadenputz, mehrschichtig, mit Anstrich
geputzte Fensterfaschen mit Profilierung
neu herstellen (mit Anstrich)

LEGENDE

- Neubau
- Sanierung
- Abbruch
- Abbruch Putz
- Bestand
- Außenputz Fassadenflächen, strukturierte OF
- Außenputz Traufgesimse, glatte OF
- Sanierung Naturstein
- Sanierung Kunststein
- Neubau Putz Gewände
- Fallrohre Kupferblech
- Gesimse, Blechabdeckungen, aus Kupfer
- Ableitung Blitzschutz, aus Kupfer
- Fensternummer 0/XXX-F01
- SK — Sanierung Gewände + Außenfensterbank aus Kunststein
- GK — Neubau Gewände + Außenfensterbank aus Kunststein
- GS — Sanierung Gewände + Außenfensterbank, aus Sandstein
- GP — Neubau Gewände + Außenfensterbank, aus Sandstein
- FB — neue Blechabdeckung Außenfensterbank, Kupferblech
- AS — Absturzsicherung
- G — Abbruch Gewände
- FB B — Abbruch Außenfensterbank, Kupferblech
- FB Z — Abbruch Außenfensterbank, Ziegel

Höhenbezug

Index	Änderung	Datum	Gez.

Zeichnungscode: Hof F / Ansicht 4/5/6/7/8-A_3ANF41_-

Landeshauptstadt Dresden
Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung
PF 120020 01001 Dresden Tel. 488 38 21, Fax 488 38 17

Übersichtsplan



Projekt

1000 - Neues Rathaus
Dr.-Külz-Ring 19, 01067 Dresden
Vorgezogene Sanierungsmaßnahme - MB III

Architekten

Standortverwalter
Amt für Hochbau
und Immobilienverwaltung

Datum Unterschrift

Planungsphase
5 - AUSFÜHRUNGSPLANUNG

Fachplaner
Tel.:
Fax:
E-Mail:

Ausführungsfirma Revision/ Montageplanung:

Datum Unterschrift

Inhaltliche Koordinierung ist erfolgt mit:

Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner

Darstellung

Hof F / Ansicht 4/5/6/7/8
Sanierung / neue Bauteile

DWG- Dateiname	1000_001_5_A_ANF_3ANF41_-
PDF- Dateiname	1000_001_5_A_ANF_3ANF41_-
Maßstab 1:100	Erstelldatum 09.05.2025
Gez.	Projekt-Nr. HI.2710018
BI - Größe 1.500m / 0.841m	BI-Nr. A_3ANF41_-



Abbrucharbeiten an Hoffassaden

Gewerk Rohbauarbeiten Fassade
Rückbau Außentreppe mit Podest (Sandstein)
zur Wiederverwendung
historische Geländer bergen
Fassadenöffnung für Absetzplattform herstellen

Gewerk Tischlerarbeiten Fensterbau
Abbruch alter Holzfenster
Abbruch alter Außentüren aus Holz
Abbruch alter Fensterbleche

Gewerk Außenputzarbeiten
Abbruch Fassadenputz
Abbruch geputzter Fensterfaschen

Gewerk Blitzschutzarbeiten
Rückbau der vorhandenen Anlage
nach erfolgten Putzarbeiten / Natursteinarbeiten
Wiederaufbau der Blitzschutz-Anlage

LEGENDE

- Neubau
- Sanierung
- Abbruch
- Abbruch Putz
- Bestand
- Außenputz Fassadenflächen, strukturierte OF
- Außenputz Traufgesimse, glatte OF
- Sanierung Naturstein
- Sanierung Kunststein
- Neubau Putz Gewände
- Fallrohre Kupferblech
- Gesimse, Blechabdeckungen, aus Kupfer
- Ableitung Blitzschutz, aus Kupfer

0/XXX-F01 Fenstenummer

GK Sanierung Gewände + Außenfensterbank, Kunststein

GS Sanierung Gewände + Außenfensterbank, Sandstein

GN Neubau Gewände + Außenfensterbank, Sandstein

FB neue Blechabdeckung Außenfensterbank, Kupferblech

G Abbruch Gewände

FB b Abbruch Außenfensterbank, Kupferblech

FB Z Abbruch Außenfensterbank, Ziegel

AS Absturzsicherung

Höhenbezug

Index	Änderung	Datum	Gez.

Zeichnungscode: Hof F / Ansicht 4/5/6/7/8-A_3ANF49_-

Dresden. Baudirektion

Landeshauptstadt Dresden
Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung

PF 120020 01001 Dresden Tel. 488 38 21, Fax 488 38 17

Übersichtsplan



Projekt

1000 - Neues Rathaus

Dr.-Külz-Ring 19, 01067 Dresden
Vorgezogene Sanierungsmaßnahme - MB III

Architekten

Datum Unterschrift

Fachplaner

Tel.:
Fax:
E-Mail:

Datum Unterschrift

Standortverwalter

Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung

Planungsphase

Ausführungsfirma Revisionl Montageplanung:

Inhaltliche Koordinierung ist erfolgt mit:

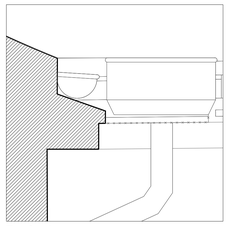
Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner

Darstellung

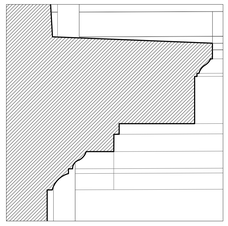
Hof F / Ansicht 4/5/6/7/8

Abbruch

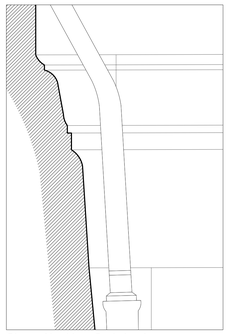
DWG- Dateiname	1000_001_5_A_ANF_3ANF49_-
PDF- Dateiname	1000_001_5_A_ANF_3ANF49_-
Maßstab 1:100	Erstelldatum 09.05.2025
Gez.	Projekt-Nr. HI.2710018
BI - Größe 1.500m / 0.841m	BI- Nr. A_3ANF49_-



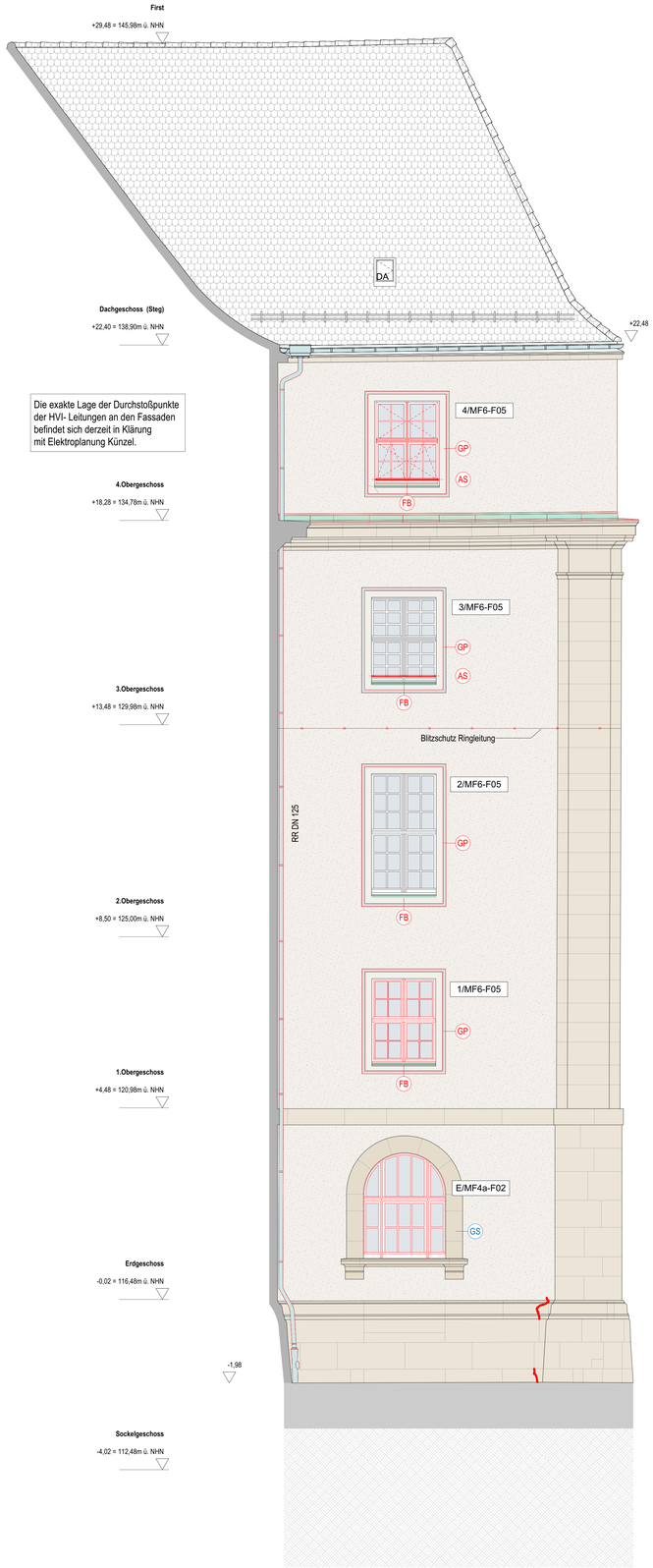
Traufgesims
(M 1:10)

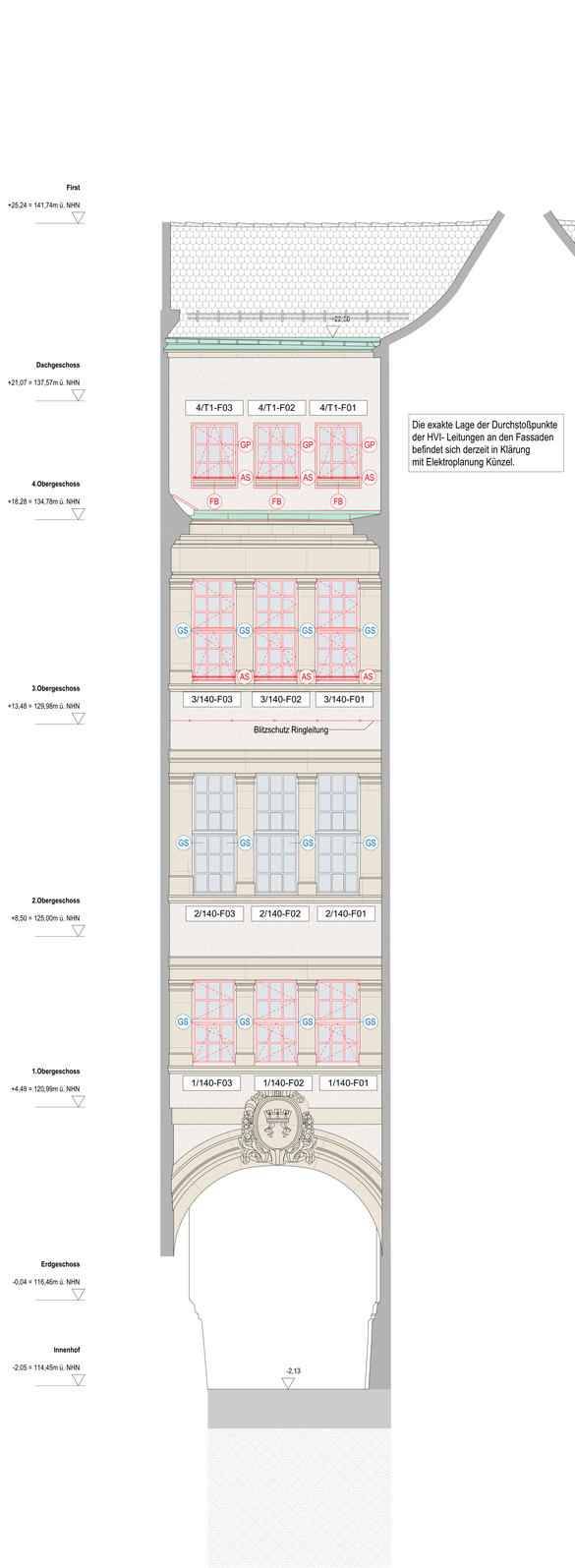


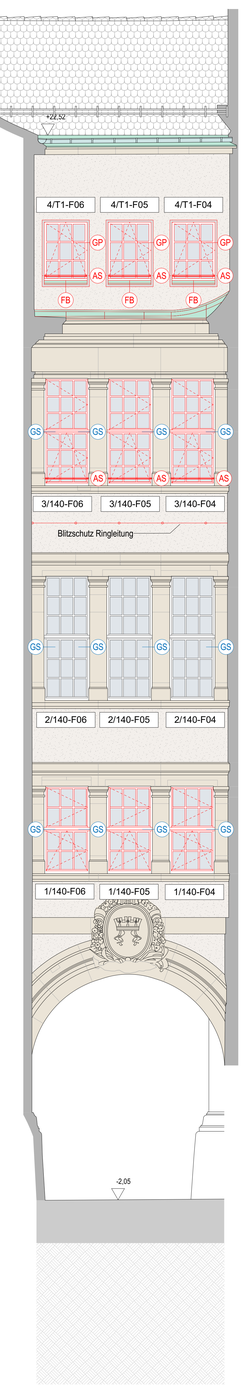
Gurtgesims
(M 1:10)



Oberer Abschluss Sockelgesims
(M 1:10)







Holzfenster verschiedener Größe mit je 4 Stulpflügeln, alle Flügel mit Sprossenteilung und mit profiliertem Kämpfer. Fenster 1.OG bis 4.OG : Aufarbeitung / Reparatur / neue Farbbeschichtung: RAL 9016 papyrusweiß. Fenster EG : wie in den Obergeschossen, zuzügl. Entschtigung gemäß Sicherheitskonzept
Fenster SG : neue Fenster in Anlehnung an historisches Vorbild, Ausführung gemäß Sicherheitskonzept, Farbe: RAL 8022 schwarzbraun

Sanierung der Hoffassaden

Gewerk Rohbauarbeiten Fassade
Wiedereinbau von Mauerwerk in Außenwänden
(an Öffnungen für Absetzplattformen)
Anlegen neuer Fensteröffnungen
Reprofilierung von Wandflächen

Gewerk Natursteinarbeiten Fassade
Sanierung der Fassadenbekleidungen,
Fenstergewände, Außenfensterbänke und Gesimse
aus Sandstein
Sanierung der Fenstergewände und
Außenfensterbänke aus Kunststein

Gewerk Tischlerarbeiten Fensterbau
Einbau neuer Holzfenster
Sanierung verbleibender Fenster
Erneuerung d. Wetterschenkel (in Eiche)
Einbau neuer Außentüren aus Holz
Einbau neuer Fensterbleche (Kupfer)

Gewerk Außenputzarbeiten
Aufbringen Porengrundputz und wieder Entfernen
Neuaufbau Fassadenputz, mehrschichtig, mit Anstrich
geputzte Fensterfaschen mit Profilierung
neu herstellen (mit Anstrich)

LEGENDE

- Neubau
- Sanierung
- Abbruch
- Abbruch Putz
- Bestand
- Außenputz Fassadenflächen, strukturierte OF
- Außenputz Traufgesimse, glatte OF
- Sanierung Naturstein
- Sanierung Kunststein
- Neubau Putz Gewände
- Fallrohre Kupferblech
- Gesimse, Blechabdeckungen, aus Kupfer
- Ableitung Blitzschutz, aus Kupfer
- Fensternummer (0/XXX-F01)

- GK — Sanierung Gewände + Außenfensterbank aus Kunststein
- GK — Neubau Gewände + Außenfensterbank aus Kunststein
- GS — Sanierung Gewände + Außenfensterbank, aus Sandstein
- GS — Neubau Gewände + Außenfensterbank, aus Sandstein
- GP — Neubau Gewände + Außenfensterbank, aus Sandstein
- FB — neue Blechabdeckung Außenfensterbank, Kupferblech
- AS — Absturzsicherung
- G — Abbruch Gewände
- FB B — Abbruch Außenfensterbank, Kupferblech
- FB Z — Abbruch Außenfensterbank, Ziegel

Höhenbezug

Index	Änderung	Datum	Gez.

Zeichnungscode: Hof C / Ansicht 2/3/4-A_3ANC21_-

Landeshauptstadt Dresden
Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung
PF 120020 01001 Dresden Tel. 488 38 21, Fax 488 38 17

Übersichtsplan



Projekt

1000 - Neues Rathaus
Dr.-Külz-Ring 19, 01067 Dresden
Vorgezogene Sanierungsmaßnahme - MB III

Architekten

Datum Unterschrift

Standortverwalter
Amt für Hochbau
und Immobilienverwaltung

Planungsphase
5 - AUSFÜHRUNGSPLANUNG

Fachplaner
Tel.:
Fax:
E-Mail:

Datum Unterschrift

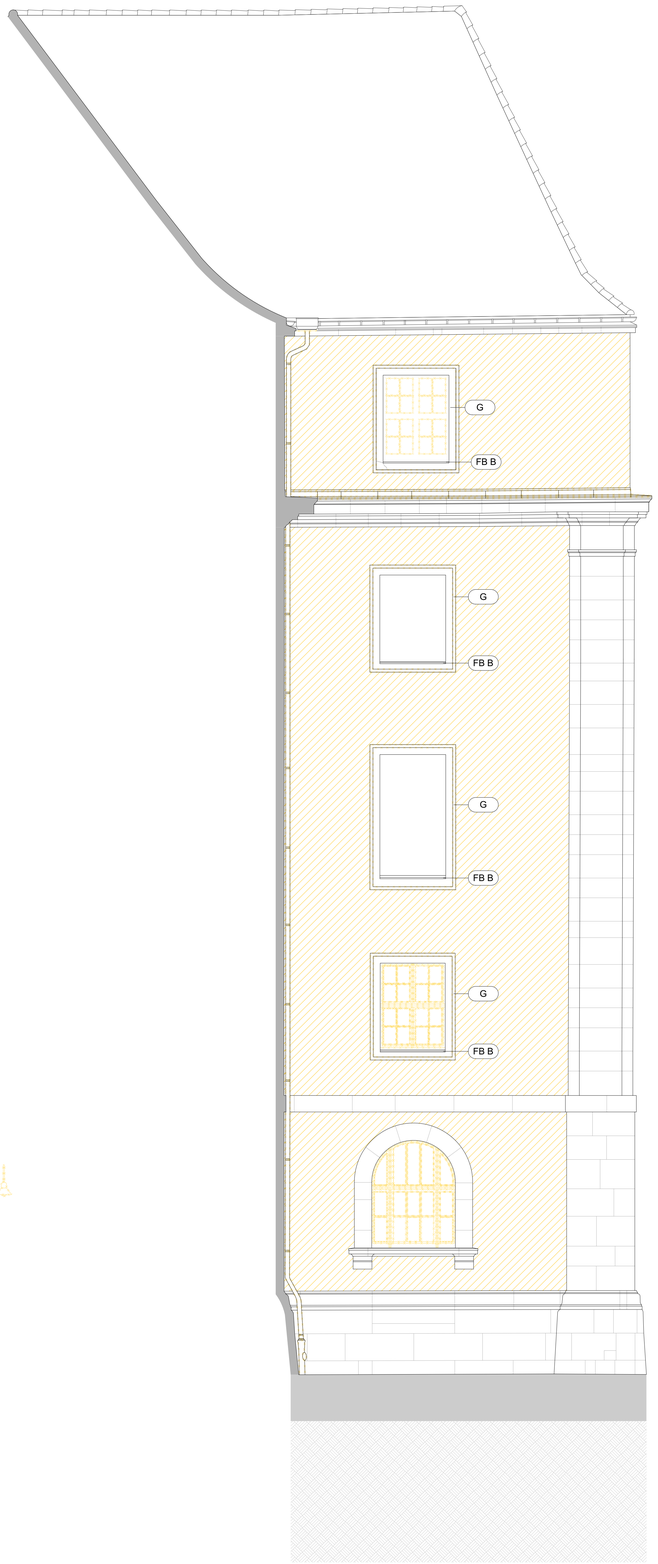
Ausführungsfirma Revision/ Montageplanung:

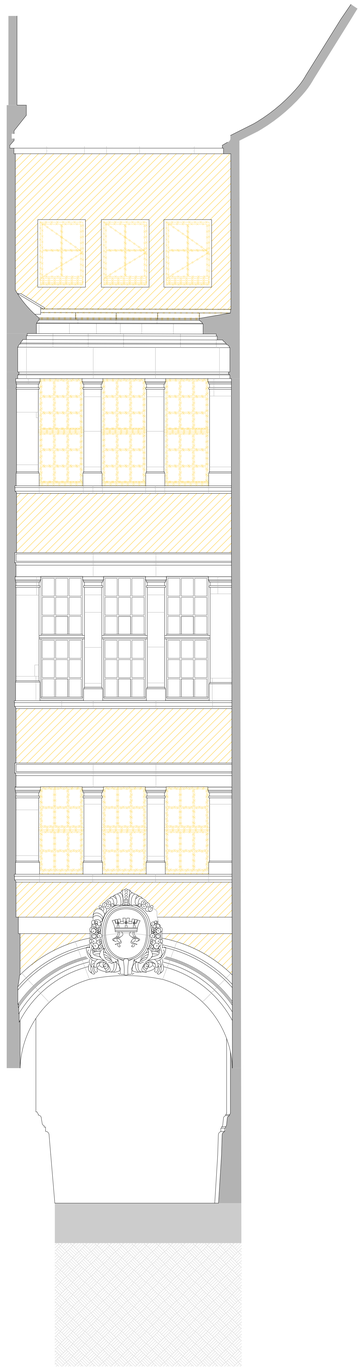
Inhaltliche Koordinierung ist erfolgt mit:

Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner

Darstellung
Hof C / Ansicht 2/3/4
Sanierung / neue Bauteile

DWG- Dateiname	1000_001_5_A_ANC_3ANC21_-
PDF- Dateiname	1000_001_5_A_ANC_3ANC21_-
Maßstab 1:100	Erstelldatum 09.05.2025
Gez.	Projekt-Nr. HI.2710018
Bl. - Größe DIN A0	Bl.-Nr. A_3ANC21_-







Abbrucharbeiten an Hoffassaden

Gewerk Rohbauarbeiten Fassade
Rückbau Außentreppe mit Podest (Sandstein)
zur Wiederverwendung
historische Geländer bergen
Fassadenöffnung für Absetzplattform herstellen

Gewerk Tischlerarbeiten Fensterbau
Abbruch alter Holzfenster
Abbruch alter Außentüren aus Holz
Abbruch alter Fensterbleche

Gewerk Außenputzarbeiten
Abbruch Fassadenputz
Abbruch geputzter Fensterfaschen

Gewerk Blitzschutzarbeiten
Rückbau der vorhandenen Anlage
nach erfolgten Putzarbeiten / Natursteinarbeiten
Wiederaufbau der Blitzschutz-Anlage

LEGENDE

- Neubau
- Sanierung
- Abbruch
- Abbruch Putz
- Bestand
- Außenputz Fassadenflächen, strukturierte OF
- Außenputz Traufgesimse, glatte OF
- Sanierung Naturstein
- Sanierung Kunststein
- Neubau Putz Gewände
- Fallrohre Kupferblech
- Gesimse, Blechabdeckungen, aus Kupfer
- Ableitung Blitzschutz, aus Kupfer

- 0/XXX-F01 Fensternummer
- GK Sanierung Gewände + Außenfensterbank, Kunststein
- GS Sanierung Gewände + Außenfensterbank, Sandstein
- GN Neubau Gewände + Außenfensterbank, Sandstein
- FB neue Blechabdeckung Außenfensterbank, Kupferblech
- G Abbruch Gewände
- FB B Abbruch Außenfensterbank, Kupferblech
- FB Z Abbruch Außenfensterbank, Ziegel
- AS Absturzsicherung

Höhenbezug

Index	Änderung	Datum	Gez.

Zeichnungscode: Hof C / Ansicht 2/3/4-A_3ANC29_-

Landeshauptstadt Dresden
Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung
PF 120020 01001 Dresden Tel. 488 38 21, Fax 488 38 17

Übersichtsplan



Projekt

1000 - Neues Rathaus
Dr.-Külz-Ring 19, 01067 Dresden
Vorgezogene Sanierungsmaßnahme - MB III

Architekten

Datum Unterschrift

Standortverwalter
Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung

Planungsphase

Fachplaner
Tel.:
Fax:
E-Mail:

Datum Unterschrift

Ausführungsfirma Revision/ Montageplanung:

Inhaltliche Koordinierung ist erfolgt mit:

Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner

Darstellung

Hof C / Ansicht 2/3/4
Abbruch

DWG- Dateiname	1000_001_5_A_ANC_3ANC29_-
PDF- Dateiname	1000_001_5_A_ANC_3ANC29_-
Maßstab 1:100	Erstelldatum 09.05.2025
Gez.	Projekt-Nr. HI.2710018
Bl. - Größe DIN A0	Bl.-Nr. A_3ANC29_-



Hof A, Ansicht A1 (von Süden)

Holzfenster verschiedener Größe mit je 4 Stulpflügeln, alle Flügel mit Sprossenteilung und mit profiliertem Kämpfer. Fenster 1.OG bis 4.OG : Aufarbeitung / Reparatur / neue Farbbeschichtung: RAL 9016 papyrusweiß. Fenster EG : wie in den Obergeschossen, zuzügl. Ertüchtigung gemäß Sicherheitskonzept
Fenster SG : neue Fenster in Anlehnung an historisches Vorbild, Ausführung gemäß Sicherheitskonzept, Farbe: RAL 8022 schwarzbraun

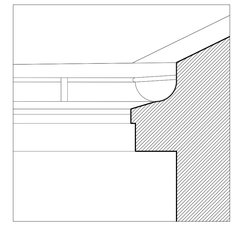
Sanierung der Hoffassaden

Gewerk Rohbauarbeiten Fassade
Wiedereinbau von Mauerwerk in Außenwänden (an Öffnungen für Absetzplattformen)
Anlegen neuer Fensteröffnungen
Reprofilierung von Wandflächen

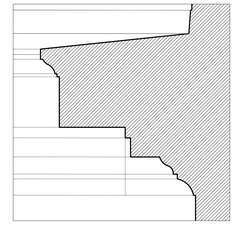
Gewerk Natursteinarbeiten Fassade
Sanierung der Fassadenbekleidungen, Fenstergewände, Außenfensterbänke und Gesimse aus Sandstein
Sanierung der Fenstergewände und Außenfensterbänke aus Kunststein

Gewerk Tischlerarbeiten Fensterbau
Einbau neuer Holzfenster
Sanierung verbleibender Fenster
Erneuerung d. Wetterschenkel (in Eiche)
Einbau neuer Außentüren aus Holz
Einbau neuer Fensterbleche (Kupfer)

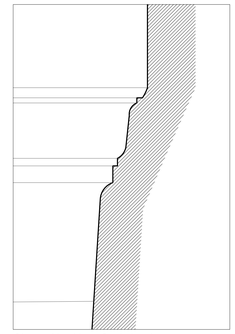
Gewerk Außenputzarbeiten
Aufbringen Porengrundputz und wieder Entfernen Neuaufbau Fassadenputz, mehrschichtig, mit Anstrich geputzte Fensterfaschen mit Profilierung neu herstellen (mit Anstrich)



Traufgesims
(M 1:10)



Gurtgesims
(M 1:10)



Oberer Abschluss Sockelgesims
(M 1:10)

LEGENDE

- Neubau
- Sanierung
- Abbruch
- Abbruch Putz
- Bestand
- Außenputz Fassadenflächen, strukturierte OF
- Außenputz Traufgesimse, glatte OF
- Sanierung Naturstein
- Sanierung Kunststein
- Neubau Putz Gewände
- Fallrohre Kupferblech
- Gesimse, Blechabdeckungen, aus Kupfer
- Ableitung Blitzschutz, aus Kupfer
- Fensternummer 0/XXX-F01

- GK Sanierung Gewände + Außenfensterbank aus Kunststein
- GK Neubau Gewände + Außenfensterbank aus Kunststein
- GS Sanierung Gewände + Außenfensterbank, aus Sandstein
- GS Neubau Gewände + Außenfensterbank, aus Sandstein
- GP Neubau Gewände + Außenfensterbank, aus Sandstein
- FB neue Blechabdeckung Außenfensterbank, Kupferblech
- AS Absturzsicherung
- G Abbruch Gewände
- FB B Abbruch Außenfensterbank, Kupferblech
- FB Z Abbruch Außenfensterbank, Ziegel

Höhenbezug

Index	Änderung	Datum	Gez.

Zeichnungscode: Hof D / Ansicht 1/2-A_3AND21_-

Landeshauptstadt Dresden
Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung
PF 120020 01001 Dresden Tel. 488 38 21, Fax 488 38 17

Übersichtsplan



Projekt

1000 - Neues Rathaus
Dr.-Külz-Ring 19, 01067 Dresden
Vorgezogene Sanierungsmaßnahme - MB III

Architekten

Standortverwalter
Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung

Datum Unterschrift

Planungsphase
5 - AUSFÜHRUNGSPLANUNG

Fachplaner
Tel.:
Fax:
E-Mail:

Datum Unterschrift

Ausführungsfirma Revision/ Montageplanung:

Inhaltliche Koordinierung ist erfolgt mit:

Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner

Darstellung
Hof D / Ansicht 1/2
Sanierung / neue Bauteile

DWG- Dateiname	1000_001_5_A_AND_3AND21_-
PDF- Dateiname	1000_001_5_A_AND_3AND21_-
Maßstab 1:100	Erstelldatum 09.05.2025
Gez.	Projekt-Nr. HI.2710018
Bl.- Größe DIN A0	Bl.-Nr. A_3AND21_-



Hof A, Ansicht A1 (von Süden)

Abbrucharbeiten an Hoffassaden

Gewerk Rohbauarbeiten Fassade
Rückbau Außentreppe mit Podest (Sandstein)
zur Wiederverwendung
historische Geländer bergen
Fassadenöffnung für Absetzplattform herstellen

Gewerk Tischlerarbeiten Fensterbau
Abbruch alter Holzfenster
Abbruch alter Außentüren aus Holz
Abbruch alter Fensterbleche

Gewerk Außenputzarbeiten
Abbruch Fassadenputz
Abbruch geputzter Fensterfaschen

Gewerk Blitzschutzarbeiten
Rückbau der vorhandenen Anlage
nach erfolgten Putzarbeiten / Natursteinarbeiten
Wiederaufbau der Blitzschutz-Anlage

LEGENDE

- Neubau
- Sanierung
- Abbruch
- Abbruch Putz
- Bestand
- Außenputz Fassadenflächen, strukturierte OF
- Außenputz Traufgesimse, glatte OF
- Sanierung Naturstein
- Sanierung Kunststein
- Neubau Putz Gewände
- Fallrohre Kupferblech
- Gesimse, Blechabdeckungen, aus Kupfer
- Ableitung Blitzschutz, aus Kupfer

0/XXX-F01 Fensternummer

GK Sanierung Gewände + Außenfensterbank, Kunststein
GS Sanierung Gewände + Außenfensterbank, Sandstein
GN Neubau Gewände + Außenfensterbank, Sandstein
FB neue Blechabdeckung Außenfensterbank, Kupferblech
G Abbruch Gewände
FB B Abbruch Außenfensterbank, Kupferblech
FB Z Abbruch Außenfensterbank, Ziegel
AS Absturzsicherung

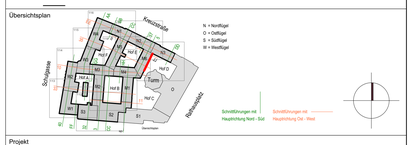
Höhenbezug

Index	Änderung	Datum	Gez.

Zeichnungscode: Hof D / Ansicht 1/2-A_3AND29_-

Landeshauptstadt Dresden
Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung
PF 120020 01001 Dresden Tel. 488 38 21, Fax 488 38 17

Übersichtsplan



Projekt

1000 - Neues Rathaus
Dr.-Külz-Ring 19, 01067 Dresden
Vorgezogene Sanierungsmaßnahme - MB III

Architekten
Datum Unterschrift

Standortverwalter
Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung

Planungsphase

Fachplaner
Tel.:
Fax:
E-Mail:
Datum Unterschrift

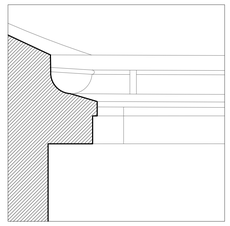
Ausführungsfirma Revision/ Montageplanung:

Inhaltliche Koordinierung ist erfolgt mit:

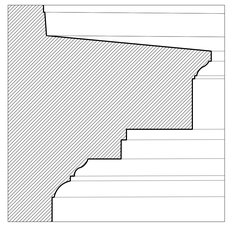
Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner

Darstellung
Hof D / Ansicht 1/2
Abbruch

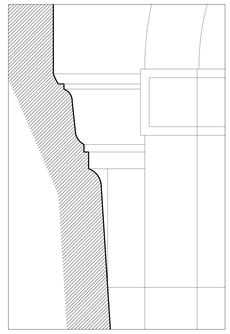
DWG- Dateiname	1000_001_5_A_AND_3AND29_-
PDF- Dateiname	1000_001_5_A_AND_3AND29_-
Maßstab 1:100	Erstelldatum 09.05.2025
Gez.	Projekt-Nr. HI.2710018
Bl.- Größe DIN A0	Bl.-Nr. A_3AND29_-



Traufgesims
(M 1:10)



Gurtgesims
(M 1:10)



Oberer Abschluss Sockelgesims
(M 1:10)

HVI Fangstange
Blitzschutz, 180cm
über Dach

HVI Fangstange
Blitzschutz, 180cm
über Dach

RA 2

RA 1

RA Grenze

First
+29,48 = 145,98m ü. NHN

Dachgeschoss
+22,24 = 138,74m ü. NHN

+22,48

4.Obergeschoss
+18,28 = 134,78m ü. NHN

3.Obergeschoss
+13,47 = 129,97m ü. NHN

2.Obergeschoss
+8,50 = 125,00m ü. NHN

1.Obergeschoss
+4,51 = 121,01m ü. NHN

Erdgeschoss
+1,51 = 118,01m ü. NHN

1.Zwischengeschoss
-2,41 = 114,09m ü. NHN

-2,34

-2,35

DA

4/NUF3-F07 | 4/NUF3-F06 | 4/NUF3-F05 | 4/NUF3-F04 | 4/NUF3-F03 | 4/NUF3-F02

Anschluss HVI -Leitung an Ableitung Bestand

3/NF3-F06 | 3/NF3-F05 | 3/NF3-F04 | 3/NF3-F03 | 3/NF3-F02 | 3/NF3-F01

Ableitung Blitzschutz

Blitzschutz Ringleitung

2/NF3-F06 | 2/NF3-F05 | 2/NF3-F04 | 2/NF3-F03 | 2/NF3-F02 | 2/NF3-F01

RR DN 125

1/NF3-F06 | 1/NF3-F05 | 1/NF3-F04 | 1/NF3-F03 | 1/NF3-F02 | 1/NF3-F01

E/177-F01 | E/178-F01 | E/179-F02 | E/179-F01

Außenleuchte

Z1/177-F01 | Z1/183-F01

HNT

Hofdurchfahrt zur Kreuzstraße

EI 30 F | GP | AS | FB

Holzfenster verschiedener Größe mit je 4 Stulpflügeln, alle Flügel mit Sprossenteilung und mit profiliertem Kämpfer. Fenster 1.OG bis 4.OG : Aufarbeitung / Reparatur / neue Farbbeschichtung: RAL 9016 papyrusweiß. Fenster EG : wie in den Obergeschossen, zuzügl. Entlichtigung gemäß Sicherheitskonzept
Fenster SG : neue Fenster in Anlehnung an historisches Vorbild, Ausführung gemäß Sicherheitskonzept, Farbe: RAL 8022 schwarzbraun

Sanierung der Hoffassaden

Gewerk Rohbauarbeiten Fassade
Wiedereinbau von Mauerwerk in Außenwänden (an Öffnungen für Absetzplattformen)
Anlegen neuer Fensteröffnungen
Reprofilierung von Wandflächen

Gewerk Natursteinarbeiten Fassade
Sanierung der Fassadenbekleidungen, Fenstergewände, Außenfensterbänke und Gesimse aus Sandstein
Sanierung der Fenstergewände und Außenfensterbänke aus Kunststein

Gewerk Tischlerarbeiten Fensterbau
Einbau neuer Holzfenster
Sanierung verbleibender Fenster
Erneuerung d. Wetterschenkel (in Eiche)
Einbau neuer Außentüren aus Holz
Einbau neuer Fensterbleche (Kupfer)

Gewerk Außenputzarbeiten
Aufbringen Porengrundputz und wieder Entfernen
Neuaufbau Fassadenputz, mehrschichtig, mit Anstrich
geputzte Fensterfaschen mit Profilierung
neu herstellen (mit Anstrich)

LEGENDE

- Neubau
- Sanierung
- Abbruch
- Abbruch Putz
- Bestand
- Außenputz Fassadenflächen, strukturierte OF
- Außenputz Traufgesimse, glatte OF
- Sanierung Naturstein
- Sanierung Kunststein
- Neubau Putz Gewände
- Fallrohre Kupferblech
- Gesimse, Blechabdeckungen, aus Kupfer
- Ableitung Blitzschutz, aus Kupfer
- Fenstersturz: 0/XXX-F01

- GK — Sanierung Gewände + Außenfensterbank aus Kunststein
- GK — Neubau Gewände + Außenfensterbank aus Kunststein
- GS — Sanierung Gewände + Außenfensterbank, aus Sandstein
- GS — Neubau Gewände + Außenfensterbank, aus Sandstein
- GP — Neubau Gewände + Außenfensterbank, aus Sandstein
- FB — neue Blechabdeckung Außenfensterbank, Kupferblech
- AS — Absturzsicherung
- G — Abbruch Gewände
- FB B — Abbruch Außenfensterbank, Kupferblech
- FB Z — Abbruch Außenfensterbank, Ziegel

Höhenbezug

Index	Änderung	Datum	Gez.

Zeichnungscode: Hof D / Ansicht 3-A_3AND31_-

Landeshauptstadt Dresden
Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung
PF 120020 01001 Dresden Tel. 488 38 21, Fax 488 38 17

Übersichtsplan



Projekt
1000 - Neues Rathaus
Dr.-Külz-Ring 19, 01067 Dresden
Vorgezogene Sanierungsmaßnahme - MB III

Architekten

Standortverwalter
Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung

Datum | Unterschrift

Planungsphase
5 - AUSFÜHRUNGSPLANUNG

Fachplaner
Tel.:
Fax:
E-Mail:

Datum | Unterschrift

Ausführungsfirma Revision/ Montageplanung:

Inhaltliche Koordinierung ist erfolgt mit:

Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner

Darstellung
Hof D / Ansicht 3
Sanierung / neue Bauteile

DWG- Dateiname	1000_001_5_A_AND_3AND31_-
PDF- Dateiname	1000_001_5_A_AND_3AND31_-
Maßstab 1:100	Erstelldatum 09.05.2025
Gez.	Projekt-Nr. HI.2710018
Bl. - Größe DIN A0	Bl.-Nr. A_3AND31_-



Abbrucharbeiten an Hoffassaden

Gewerk Rohbauarbeiten Fassade
Rückbau Außentreppe mit Podest (Sandstein)
zur Wiederverwendung
historische Geländer bergen
Fassadenöffnung für Absetzplattform herstellen

Gewerk Tischlerarbeiten Fensterbau
Abbruch alter Holzfenster
Abbruch alter Außentüren aus Holz
Abbruch alter Fensterbleche

Gewerk Außenputzarbeiten
Abbruch Fassadenputz
Abbruch geputzter Fensterfaschen

Gewerk Blitzschutzarbeiten
Rückbau der vorhandenen Anlage
nach erfolgten Putzarbeiten / Natursteinarbeiten
Wiederaufbau der Blitzschutz-Anlage

LEGENDE

- Neubau
- Sanierung
- Abbruch
- Abbruch Putz
- Bestand
- Außenputz Fassadenflächen, strukturierte OF
- Außenputz Traufgesimse, glatte OF
- Sanierung Naturstein
- Sanierung Kunststein
- Neubau Putz Gewände
- Fallrohre Kupferblech
- Gesimse, Blechabdeckungen, aus Kupfer
- Ableitung Blitzschutz, aus Kupfer

0/XXX-F01 Fensternummer

GK Sanierung Gewände + Außenfensterbank, Kunststein
GS Sanierung Gewände + Außenfensterbank, Sandstein
GN Neubau Gewände + Außenfensterbank, Sandstein
FB neue Blechabdeckung Außenfensterbank, Kupferblech
G Abbruch Gewände
FB B Abbruch Außenfensterbank, Kupferblech
FB Z Abbruch Außenfensterbank, Ziegel
AS Absturzsicherung

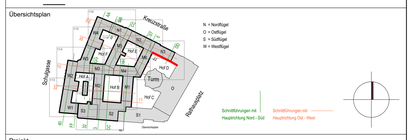
Höhenbezug

Index	Änderung	Datum	Gez.

Zeichnungscode: Hof D / Ansicht 3-A_3AND39_-

Landeshauptstadt Dresden
Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung
PF 120020 01001 Dresden Tel. 488 38 21, Fax 488 38 17

Übersichtsplan



Projekt

1000 - Neues Rathaus
Dr.-Külz-Ring 19, 01067 Dresden
Vorgezogene Sanierungsmaßnahme - MB III

Architekten

Datum Unterschrift

Standortverwalter
Amt für Hochbau
und Immobilienverwaltung

Planungsphase

Fachplaner
Tel.:
Fax:
E-Mail:

Datum Unterschrift

Ausführungsfirma Revision/ Montageplanung:

Inhaltliche Koordinierung ist erfolgt mit:

Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner

Darstellung
Hof D / Ansicht 3
Abbruch

DWG- Dateiname	1000_001_5_A_AND_3AND39_-
PDF- Dateiname	1000_001_5_A_AND_3AND39_-
Maßstab 1:100	Erstelldatum 09.05.2025
Gez.	Projekt-Nr. HI.2710018
Bl. - Größe DIN A0	Bl.-Nr. A_3AND39_-



Die exakte Lage der Durchstoßpunkte der HVI- Leitungen an den Fassaden befindet sich derzeit in Klärung mit Elektroplanung Künzel.

Holzfenster verschiedener Größe mit je 4 Stulpflügeln, alle Flügel mit Sprossenteilung und mit profiliertem Kämpfer. Fenster 1.OG bis 4.OG : Aufarbeitung / Reparatur / neue Farbbeschichtung: RAL 9016 papyrusweiß. Fenster EG : wie in den Obergeschossen, zuzügl. Ertüchtigung gemäß Sicherheitskonzept
Fenster SG : neue Fenster in Anlehnung an historisches Vorbild, Ausführung gemäß Sicherheitskonzept, Farbe: RAL 8022 schwarzbraun

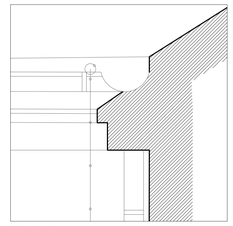
Sanierung der Hoffassaden

Gewerk Rohbauarbeiten Fassade
Wiedereinbau von Mauerwerk in Außenwänden (an Öffnungen für Absetzplattformen)
Anlegen neuer Fensteröffnungen
Reprofilierung von Wandflächen

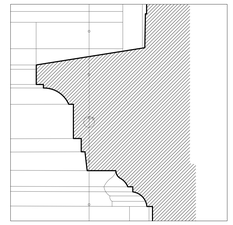
Gewerk Natursteinarbeiten Fassade
Sanierung der Fassadenbekleidungen, Fenstergewände, Außenfensterbänke und Gesimse aus Sandstein
Sanierung der Fenstergewände und Außenfensterbänke aus Kunststein

Gewerk Tischlerarbeiten Fensterbau
Einbau neuer Holzfenster
Sanierung verbleibender Fenster
Erneuerung d. Wetterschenkel (in Eiche)
Einbau neuer Außentüren aus Holz
Einbau neuer Fensterbleche (Kupfer)

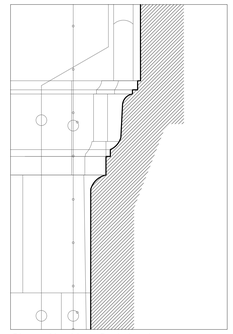
Gewerk Außenputzarbeiten
Aufbringen Porengrundputz und wieder Entfernen
Neuaufbau Fassadenputz, mehrschichtig, mit Anstrich geputzte Fensterfaschen mit Profilierung neu herstellen (mit Anstrich)



Traufgesims
(M 1:10)



Gurtgesims
(M 1:10)



Oberer Abschluss Sockelgesims
(M 1:10)

LEGENDE

- Neubau
- Sanierung
- Abbruch
- Abbruch Putz
- Bestand
- Außenputz Fassadenflächen, strukturierte OF
- Außenputz Traufgesimse, glatte OF
- Sanierung Naturstein
- Sanierung Kunststein
- Neubau Putz Gewände
- Fallrohre Kupferblech
- Gesimse, Blechabdeckungen, aus Kupfer
- Ableitung Blitzschutz, aus Kupfer
- Fensternummer 0/XXX-F01

- GK — Sanierung Gewände + Außenfensterbank aus Kunststein
- GK — Neubau Gewände + Außenfensterbank aus Kunststein
- GS — Sanierung Gewände + Außenfensterbank, aus Sandstein
- GS — Neubau Gewände + Außenfensterbank, aus Sandstein
- GP — Neubau Gewände + Außenfensterbank, aus Sandstein
- FB — neue Blechabdeckung Außenfensterbank, Kupferblech
- AS — Absturzsicherung
- G — Abbruch Gewände
- FB B — Abbruch Außenfensterbank, Kupferblech
- FB Z — Abbruch Außenfensterbank, Ziegel

Höhenbezug

Index	Änderung	Datum	Gez.

Zeichnungscode: Hof E / Ansicht 1-A_3ANE11_-

Landeshauptstadt Dresden
Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung
PF 120020 01001 Dresden Tel. 488 38 21, Fax 488 38 17

Übersichtsplan



Projekt

1000 - Neues Rathaus
Dr.-Külz-Ring 19, 01067 Dresden
Vorgezogene Sanierungsmaßnahme - MB III

Architekten

Standortverwalter
Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung

Datum Unterschrift

Planungsphase
5 - AUSFÜHRUNGSPLANUNG

Fachplaner
Tel.:
Fax:
E-Mail:

Datum Unterschrift

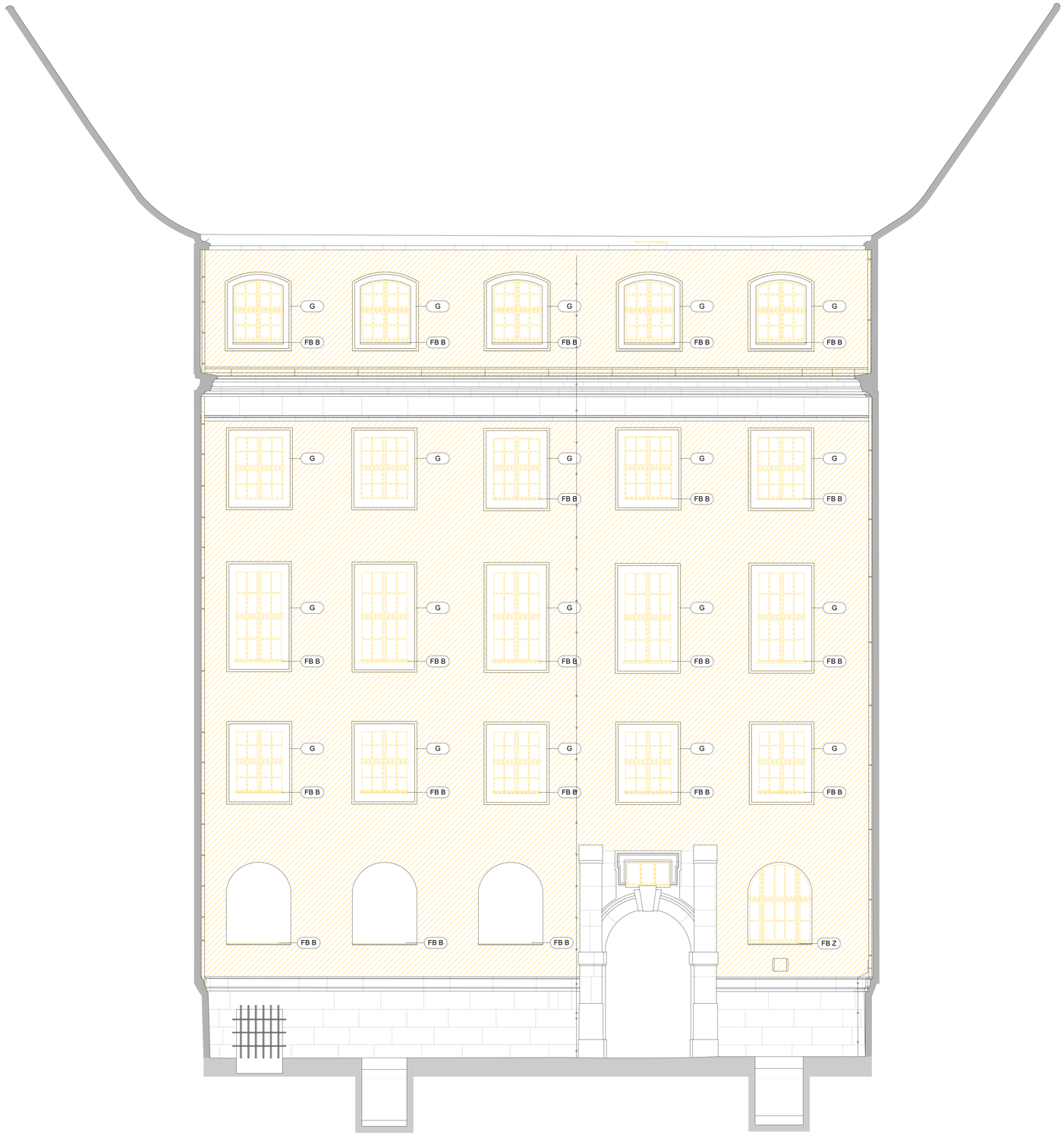
Ausführungsfirma Revision/ Montageplanung:

Inhaltliche Koordinierung ist erfolgt mit:

Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner

Darstellung
Hof E / Ansicht 1
Sanierung / neue Bauteile

DWG- Dateiname	1000_001_5_A_ANE_3ANE11_-
PDF- Dateiname	1000_001_5_A_ANE_3ANE11_-
Maßstab 1:100	Erstelldatum 09.05.2025
Gez.	Projekt-Nr. HI.2710018
Bl. - Größe DIN A0	Bl.-Nr. A_3ANE11_-



Abbrucharbeiten an Hoffassaden

Gewerk Rohbauarbeiten Fassade
Rückbau Außentreppe mit Podest (Sandstein)
zur Wiederverwendung
historische Geländer bergen
Fassadenöffnung für Absetzplattform herstellen

Gewerk Tischlerarbeiten Fensterbau
Abbruch alter Holzfenster
Abbruch alter Außentüren aus Holz
Abbruch alter Fensterbleche

Gewerk Außenputzarbeiten
Abbruch Fassadenputz
Abbruch geputzter Fensterfaschen

Gewerk Blitzschutzarbeiten
Rückbau der vorhandenen Anlage
nach erfolgten Putzarbeiten / Natursteinarbeiten
Wiederaufbau der Blitzschutz-Anlage

LEGENDE

- Neubau
- Sanierung
- Abbruch
- Abbruch Putz
- Bestand
- Außenputz Fassadenflächen, strukturierte OF
- Außenputz Traufgesimse, glatte OF
- Sanierung Naturstein
- Sanierung Kunststein
- Neubau Putz Gewände
- Fallrohre Kupferblech
- Gesimse, Blechabdeckungen, aus Kupfer
- Ableitung Blitzschutz, aus Kupfer

0/XXX-F01 Fensternummer

- GK — Sanierung Gewände + Außenfensterbank, Kunststein
- GS — Sanierung Gewände + Außenfensterbank, Sandstein
- GN — Neubau Gewände + Außenfensterbank, Sandstein
- FB — neue Blechabdeckung Außenfensterbank, Kupferblech
- G — Abbruch Gewände
- FB B — Abbruch Außenfensterbank, Kupferblech
- FB Z — Abbruch Außenfensterbank, Ziegel
- AS — Absturzsicherung

Höhenbezug

Index	Änderung	Datum	Gez.

Zeichnungscode: Hof E / Ansicht 1-A_3ANE19_-

Landeshauptstadt Dresden
Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung
PF 120020 01001 Dresden Tel. 488 38 21, Fax 488 38 17

Übersichtsplan



Projekt

1000 - Neues Rathaus
Dr.-Külz-Ring 19, 01067 Dresden
Vorgezogene Sanierungsmaßnahme - MB III

Architekten

Datum Unterschrift

Standortverwalter: Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung

Planungsphase

Fachplaner

Tel.:
Fax:
E-Mail:

Datum Unterschrift

Ausführungsfirma Revision/ Montageplanung:

Inhaltliche Koordinierung ist erfolgt mit:

Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner

Darstellung: Hof E / Ansicht 1
Abbruch

DWG- Dateiname	1000_001_5_A_ANE_3ANE19_-
PDF- Dateiname	1000_001_5_A_ANE_3ANE19_-
Maßstab 1:100	Erstelldatum 09.05.2025
Gez.	Projekt-Nr. HI.2710018
Bl.- Größe DIN A0	Bl.-Nr. A_3ANE19_-