

Lageplan Baufeldfreimachung BA2.1

1. Vegetation
Hinweis:
Die vorgesehenen Fäll- und Rodungsarbeiten können der Unterlage 1.2.3 Fäll- und Rodungsplan entnommen werden.

2. Befestigungen/ Einbauten/ Gebäude

- Rückbau Metallzaun/ Maschendrahtzaun
- Abbruch Bachverbau (Naturstein/ Beton)
- Abbruch Betonsteinpflaster
- Abbruch Schotter
- Abbruch Asphalt
- Abbruch Betonfläche
- Abbruch Ablagerungen verschiedenster Materialien (Schutt, Reifen, PVC-Rohre etc.)
- Abbruch/ Rückbau Brücke
- Abbruch Betonmauer
- Abbruch Natursteinmauer
- Abbruch Gebäude
- Abbruch Altgleise / Stahlbauteile
- Rückbau Brückengeländer
- Anpassung Regenwasser Einleitung entsprechend geplanter Gewässerprofilierung (siehe auch Unterlage 1.4 Koordinierter Leitungsplan BA2.1)

3. Baugrunduntersuchung

- RKS Lage der Kleinrammborungen (gemäß Anlage 0.1 - Baugrundgutachten vom 26.01.2022)
- BS Lage der Bohrsondierungen (gemäß Anlage 0.1 vom 03.03.2021)

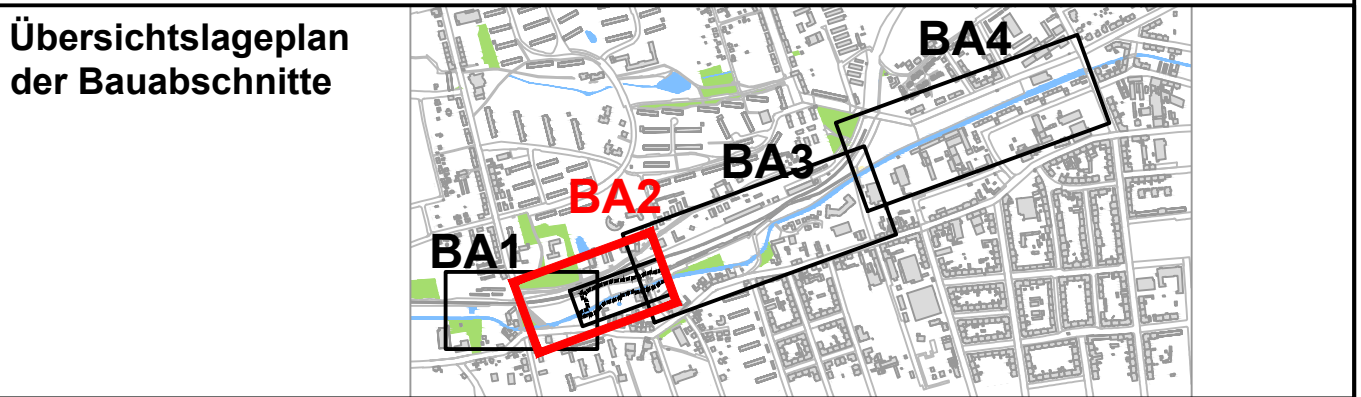
4. Bestandsleitungen am Gewässer

- in Betrieb Regenwasser Einlauf (gemäß Bestandsvermessung)
- außer Betrieb Umverlegung/ Anpassung Regenwasser Einlauf entsprechend geplanter Gewässerprofilierung
- 2 Genehmigte Einleitstelle Regenwasser

Hinweis:
Der vorhandene Medienbestand wurde zur Übersichtlichkeit nicht im Lageplan Baufeldfreimachung dargestellt. Maßnahmen an den Medien sind in der Unterlage 1.4 koordinierter Leitungsplan näher dargestellt.

5. Sonstiges

- Bearbeitungsgebiet Gewässerbau BA2.1
- 213 Flurstücksgrenzen/ Flurstücksnummern
- 3+450 Stationierung/Gewässer-km gegen Fließrichtung (siehe Querschnitte Unterlage 1.5)
- Leistungsgrenze Brückenbauwerk
- Bautabuzone
- Baustellenzufahrt
- Gewässer im Bestand - Pleißenbach
- Haupt-/ Nebenstraßen
- Rad- und Fußwege



01	Anpassung des Bearbeitungsgebietes an Flurstücksgrenze 37/1	Leu	28.07.2025
Index	Änderungsinhalt	Bearbeiter	Datum
Kartengrundlage basierend auf:		Höhenbezug	DHHN 2016
© ALKIS 13.09.2017 Staatsbetrieb Geoinformation und Vermessung Sachsen; © Bestandsvermessung: Wuttke Ingenieure GmbH, Stand 14.01.2017, KW170114_TBA_Bahnhof DXF		Lagebezug	ETRS_89UTM33N
Index:	Datum:	Änderungen:	
		Stadt Chemnitz Grünflächenamt Friedensplatz 1 09111 Chemnitz	Leistungsphase: Ausführungsplanung Plan-Nr.: 1.2.1 Datum 30.06.2025 Zeichen Mewes Leuschner
Neubau Pleißenbachgrünzug Planunterlagen Gewässerrenaturierung Baubabschnitt 2		bearbeitet gezeichnet Blattgröße Maßstab Grundlage:	30.06.2025 30.06.2025 800 x 700 1 : 500 Wuttke Ingenieure Markt 5, 09111 Chemnitz
Chemnitz Altendorf Lageplan Baufeldfreimachung BA2.1		Planverfasser	Objektplanung
		Grit Winkel Sachgebietsleiterin Grundsatz, Objektplanung	
Peter Börner Amtsleiter Grünflächenamt		Florian Etterer Abteilungsleiter Grünplanung, Koordination	