LEISTUNGSVERZEICHNIS

Bauvorhaben: Bürgerhaus Plötzky
Albert-Schweitzer-Straße 6
39217 Schönebeck (Elbe) OT Plötzky

Malerarbeiten nach Erneuerung der Elektroinstallation

Auftraggeber: Stadt Schönebeck (Elbe)
Markt 1
39218 Schönebeck (Elbe)

LV: Malerarbeiten

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Leistungsverzeichnis Malerarbeiten

ALLGEMEINE VERTRAGSBEDINGUNGEN FÜR DIE AUSFÜHRUNG VON BAULEISTUNGEN

Angaben zur Baustelle

Gegenstand der nachfolgend beschriebenen Leistungen sind die Malerarbeiten im Bürgerhaus Plötzky nach erfolgter Elektroinstallation.

Beschädigungen und Verunreinigungen im Bereich der Baustelle, an den Zuwegungen, Straßen und Besucherwegen, die durch Baufahrzeuge verursacht werden, sind unverzüglich vom AN in eigener Regie zu beseitigen.

Im direkten Bearbeitungsbereich der Baustelle stehen für den AN Lagerflächen zur Verfügung.

Allgemeines

Allen Bau-Werkverträgen liegen als Vertragsbestandteile, die bei Widersprüchen in der nachstehenden Reihenfolge gelten, zugrunde:

1. diese Bedingungen,
2. die Bauzeichnungen (Übergabe nach Auftragserteilung),
3. das Leistungsverzeichnis mit den dazugehörigen Vorbemerkungen,
4. das Angebot,
5. die Allgemeinen Bestimmungen für die Vergabe von Bauleistungen VOB/A, die Allgemeinen Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen VOB/B und die Allgemeinen Technischen Vorschriften für Bauleistungen VOB/C, in der jeweils gültigen Fassung, soweit nachstehend keine abweichende Regelung getroffen ist

Vergabegrundlagen

Jeder Bau-Werkvertrag sowie jeder Zusatz-, Änderungs- oder Ergänzungsauftrag unterliegt der Schriftform.

Werden Teile der Ausschreibung durch Nebenunternehmer angeboten, so hat der Bieter den Namen und die Anschriften dieser Firma dem Angebot beizufügen.

Alle Angebote, Kostenanschläge und hierfür erforderlichen Vorarbeiten, Muster und Materialproben sind für den Auftraggeber unverbindlich und kostenlos, wenn nicht schriftlich etwas anderes vereinbart ist.

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, sich vor Angebotsabgabe über die örtlichen und alle sonstigen für die Erfüllung seines Vertrages wesentlichen Verhältnisse zu vergewissern.

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Vergütung

Verlangt der Auftraggeber nicht im Leistungsverzeichnis aufgeführte Arbeiten, so hat der Auftragnehmer unverzüglich ein schriftliches Nachtragsangebot und zwar, soweit dies zeitlich und umfangmäßig zumutbar ist, auf der Grundlage der Preisermittlung für die vertragliche Leistung einzureichen.

Verlangt der Auftraggeber während der Ausführung ausnahmsweise eine sofortige zusätzliche, ergänzende oder ändernde Leistung, die Mehrkosten auslöst, ohne dass ein schriftlicher Auftrag erteilt ist, besteht ein Vergütungsanspruch nur, wenn zum Nachweis der Mehrkosten dem Architekten/Bauleiter, Lohnzettel oder entsprechende Bescheinigungen (innerhalb einer Woche nach Beendigung dieser Leistungen) zur Bestätigung vorgelegt werden.

Sicherungsmaßnahmen

Der Auftragnehmer hat im Rahmen seiner Arbeiten alle zur Sicherung der Baustelle und für die Erfüllung der sonstigen Verkehrssicherungspflichten erforderlichen Maßnahmen unter eigener Verantwortung zu treffen.

Abnahme

Die Abnahme erfolgt förmlich.

Leistungen im Stundenlohn werden grundsätzlich nur dann vergütet, wenn sie vor ihrem Beginn vereinbart werden.
Die Stundennachweise sind täglich zu führen und innerhalb von 1 Woche zur Bestätigung vorzulegen.

In die Preise sind grundsätzlich einzurechnen:

- alle Aufwendungen und Kosten, die sich aus der Einhaltung der allgemein für Bauarbeiten sowie für das Gewerk geltenden Unfallverhütungsvorschriften ergeben, soweit sie keine Besonderen Leistungen darstellen.

Für Aufmaß und Abrechnung gelten - falls in den Abrechnungshinweisen oder im Leistungsverzeichnis nicht anders geregelt - die Bestimmungen der DIN 18299 ff (VOB/C).

Mit seiner Unterschrift erkennt der Auftragnehmer an, dass diese Regelungen Vertragsbestandteile werden.

.....
Auftragnehmer

(Stempel u. Unterschrift)

Projekt: 25/03-01 Bürgerhaus Plötzky - Malerarbeiten nach Erneuerung der Elektroinstallation
LV: 01 Malerarbeiten Datum: 30.07.2025
Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 4 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
1	Titel Baustelleneinrichtung			
1.1	Baustelleneinrichtung Einrichten, Vorhalten über die gesamte Leistungszeit sowie Räumen der Baustelle, mit allen für die Sanierung erforderlichen Geräten, Maschinen und Werkzeugen.	1 psch		_____ €
1	Summe Titel Baustelleneinrichtung			_____ €

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

2 Titel Malerarbeiten

2.1 Abdecken von Bodenflächen mit Malerabdeckflies

Abdecken von Bodenflächen mit Malerabdeckvlies, rutschfest, beschichtet, vor Beginn der Arbeiten auslegen und nach Beendigung zur Wiederverwendung entfernen.

250,000 m² _____ € _____ €

2.2 Abdecken von Fenster und Türen mit Malerfolie

Abdecken von Fenstern, Türen, Klimageräten etc. mit Malerabdeckfolie vor Beginn der Arbeiten und nach Beendigung entfernen und entsorgen.

100,000 m² _____ € _____ €

2.3 Entfernen Öl- und Leimfarbanstriche

Entfernen von alten Öl- und Leimfarbanstrichen auf Wänden, glatt oder leicht gekörnt, durch Abbeizen, Nachwaschen und Nachspachteln von kleinen Stellen, einschl. Schuttbeseitigung.

60,000 m² _____ € _____ €

2.4 Tapeten entfernen

Tapeten, Dekor oder Raufaser, mehrlagig, beschichtet, anweichen und vollflächig entfernen, einschl. Schuttbeseitigung.
Bauteil: Wände

500,000 m² _____ € _____ €

2.5 Grundierung, verfestigend

Grundierung, verfestigend, auf Gipskartonplatten, Putz etc.
Bauteil: Wände

Angeb. Fabrikat:

500,000 m² _____ € _____ €

2.6 Riss starr, schließen, Putzoberfläche

Risse, ohne Rissbreitenänderung, in Putzoberflächen v-förmig öffnen und mit Spachtelmasse schließen, Oberfläche an den vorhandenen Putz anpassen.

10,000 m _____ € _____ €

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
2.7	Überspannen rissgefährteter Flächen Überspannen rissgefährteter Flächen, Kanten, Ecken etc. mit Gewebe, incl. Vorbehandlung und Spachtelung.	10,000 m ²	_____ €	_____ €
2.8	Putz, Fehlstellen ausbessern Putzflächen reinigen, von losen Teilen befreien und Fehlstellen mit Spachtelmasse oberflächengleich schließen. Bauteil: Wände	5,000 m ²	_____ €	_____ €
2.9	Putz spachteln und schleifen, innen Putzflächen, glatt, im Innenbereich, mit Spachtelmasse ganzflächig egalisieren und nach Erhärten abschleifen. Bauteil: Wände	500,000 m ²	_____ €	_____ €
2.10	Glasgewebe mit Beschichtung Glasgewebe, auf vorbehandeltem Untergrund auf Stoß kleben und anschließend mit einer lösungsmittelfreien, wasserdampfdurchlässigen Dispersionsfarbe deckend beschichten. Farbe: leicht oder mittel getönt Bauteil: Wände Angeb. Fabrikat:	500,000 m ²	_____ €	_____ €
2.11	Überholungs-Beschichtung, Dispersion, Putz + GK Überholungs-Beschichtung im Innenbereich, deckend, mit füllender Dispersionsbeschichtung, einschl. Gumdierung. Untergrund: Putz, Gipskarton Farbe: weiß Bauteil: Wände und Decken Angeb. Fabrikat:	250,000 m ²	_____ €	_____ €
2.12	Überholungs-Beschichtung, Dispersion, Raufaser Überholungs-Beschichtung im Innenbereich, deckend, mit füllender Dispersionsbeschichtung, einschl. Grundierung. Untergrund: Raufaser Farbe: leicht oder mittel getönt Bauteil: Wände und Decken Angeb. Fabrikat:	30,000 m ²	_____ €	_____ €
			Übertrag:	_____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

2.13	Versiegelung Sockel, H = 1,20 m Wände schützen durch Streichen mit transparenter Versiegelung, im Sockelbereich Höhe: 1,20 m	60,000 m ²	_____ €	_____ €
------	---	-----------------------	---------	---------

2.14	Beschichtung Flachheizkörper, Kunstharz Beschichtung auf Flachheizkörpern, aus profiliertem und beschichtetem Stahlblech, hitzebeständig, deckend, mit Kunstharz wie folgt: - Untergrund reinigen und entrostet - Grundbeschichtung - Zwischenbeschichtung - Schlussbeschichtung Länge: ca. 1000 mm Höhe: ca. 600 mm Oberfläche: seidenmatt Farbe: weiß oder hell getönt Angeb. Fabrikat:	9 St	_____ €	_____ €
------	--	------	---------	---------

2.15	Beschichtung, Heizungsrohr, Stahl, Kunstharz Beschichtung auf Rohrleitungen aus Stahl für Hausinstallation, hitzebeständig, deckend, mit Kunstharz wie folgt: - Untergrund reinigen und entrostet - Grundbeschichtung - Zwischenbeschichtung - Schlussbeschichtung Rohrdurchmesser: DN 15 - DN 40 Oberfläche: seidenmatt Farbe: weiß oder hell getönt Angeb. Fabrikat:	100,000 m	_____ €	_____ €
------	--	-----------	---------	---------

2.16	Acrylfuge, weiß Acrylfuge als dauerelastischer Fugenverschluss zwischen Bauteilen bzw. Anschluss an durch andere Gewerke eingesetzte Einbauteile. Farbe: weiß	100,000 m	_____ €	_____ €
------	--	-----------	---------	---------

2	Summe Titel Malerarbeiten		_____ €	
---	----------------------------------	--	---------	--

Übertrag: _____ €

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

3 Titel Stundenlohnarbeiten

3.1 Stundenlohn Facharbeiter

Für evtl. erforderliche Arbeiten, die nicht im Leistungsverzeichnis erfasst sind und nur auf ausdrückliche Anweisung und gegen Nachweis zur Ausführung kommen, werden verrechnet für: Facharbeiter

5 h _____ € _____ €

3.2 Stundenlohn Helfer

Für evtl. erforderliche Arbeiten, die nicht im Leistungsverzeichnis erfasst sind und nur auf ausdrückliche Anweisung und gegen Nachweis zur Ausführung kommen, werden verrechnet für: Helfer

5 h _____ € _____ €

3 Summe Titel Stundenlohnarbeiten _____ €

Summe Malerarbeiten _____ €

Übertrag: _____ €

ZUSAMMENSTELLUNG

Pos.Nr.	Beschreibung	GB
1	Baustelleneinrichtung	_____ €
2	Malerarbeiten	_____ €
3	Stundenlohnarbeiten	_____ €
	Summe Malerarbeiten	_____ €
	Malerarbeiten LV-Nettosumme	_____ €
	19 % Umsatzsteuer	_____ €
	LV-Bruttosumme	_____ €

Mit Abgabe des Angebotes werden vom Bieter alle Bestimmungen dieser Ausschreibung anerkannt. Der Bieter erklärt, dass er von allen Angebotsbestandteilen Kenntnis genommen hat und dass die geforderten Leistungen aus den ihm zur Verfügung gestellten Unterlagen sowie aufgrund der ihm bekannten örtlichen Bedingungen klar und ohne Widerspruch erkennbar sind. Er garantiert mit seiner Unterschrift die Einhaltung der Termine.

Ort / Datum	Stempel und rechtsgültige Unterschrift
-------------	--